



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Sub Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

### **DECRETO N. 342 del 09 maggio 2024**

**Ordinanza Speciale n. 57/2023 “Integrazione e modifiche dell’Ordinanza speciale n. 4 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020. Interventi in Comune di Camerino”.**

**Intervento di demolizione, e successiva indagine archeologica, dell’edificio condominiale sito in piazza Garibaldi denominato “ARCUB”, sede dell’albergo Roma e del Cinema Teatro Ugo Betti. CUP: H16H23000000001.**

**Utilizzo fondo di accantonamento Ordinanza Commissariale n. 114/2021.**

**Il Commissario straordinario del Governo** per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023, registrato il 18 gennaio 2023 al n. 235 e prorogato con decreto del Presidente della Repubblica del 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 5 febbraio 2024, n. 327;

**Visto** il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016, in particolare:

- l'art. 3 il quale dispone che ogni Regione istituisce un ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016;

- l'art. 4, comma 3, il quale stabilisce che “*al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione*”;

- l'art. 4, comma 4, che dispone “*Ai Presidenti delle Regioni in qualità di vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario straordinario per l'attuazione degli interventi loro delegati*”;

**Visto** l'art.1, comma 412, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026*”, con il quale è stato aggiunto il comma 4-octies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2024;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Sub Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**Visto** l'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 413, della citata legge n. 213 del 2023, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2024 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge del 17 ottobre 2016 n. 189 e s.m.i.;

**Vista** l'ordinanza commissariale n. 159 del 6 dicembre 2023 che ha impartito disposizioni riguardanti l' *“Organizzazione della struttura centrale del Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”*;

**Visto** il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”*, convertito con modificazioni con la legge 11 settembre 2020, n. 120, in particolare l'articolo 11, comma 2, il quale attribuisce al Commissario straordinario il compito di individuare con propria ordinanza gli interventi e le opere urgenti e di particolare criticità, anche relativi alla ricostruzione dei centri storici dei comuni maggiormente colpiti, per i quali i poteri di ordinanza attribuiti dall'articolo 2, comma 2, del decreto-legge n. 189 del 2016, sono esercitabili in deroga a ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011, delle disposizioni del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo n. 42 del 2004, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea; per il coordinamento e la realizzazione degli interventi e delle opere di cui al presente comma, il Commissario straordinario può nominare fino a due sub Commissari, responsabili di uno o più interventi;

**Vista** l'Ordinanza commissariale n. 110 del 2020 con la quale sono stati determinati gli *“Indirizzi per l'esercizio dei poteri commissariali di cui all'articolo 11, comma 2, del Decreto- legge n. 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120”*;

**Vista** l'Ordinanza commissariale 114 del 9 aprile 2021 recante *“Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze vigenti in materia di ricostruzione privata e pubblica e disciplina degli interventi a favore delle micro, piccole e medie imprese nelle zone colpite dagli eventi sismici ai sensi dell'art. 24 del decreto legge 24 agosto 2016, n. 189”* e in particolare:

- l'art. 3, comma 1, che ha istituito un fondo di accantonamento per gli interventi finanziati con le ordinanze speciali di cui all'art.11, comma 2 del D.L. 76/2020;
- l'art. 3, comma 2, che recita *“Il Commissario straordinario, acquisita l'approvazione del progetto definitivo e riscontrato l'eventuale maggior importo rispetto a quello stimato nell'ordinanza speciale, provvede con decreto alla copertura dell'importo eccedente, sempreché non sia possibile attingere ad eventuali economie maturate nell'ambito degli stanziamenti contenuti nelle medesime ordinanze speciali”*;



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Sub Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

**Vista** l'Ordinanza Speciale n. 04 del 06 maggio 2021 recante "*Interventi in Comune di Camerino*", modificata con l'Ordinanza Speciale n. 57 del 27 luglio 2023 recante "*Integrazione e modifiche dell'Ordinanza speciale n. 4 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020. Interventi in Comune di Camerino*", con la quale è stato individuato il Sub Commissario Ing. Gianluca Loffredo quale delegato dal Commissario straordinario per l'attuazione di quanto stabilito in ordinanza, ai sensi e per gli effetti dell'Ordinanza n. 110 del 2020;

**Considerato che** l'intervento denominato "*Demolizione, e successiva indagine archeologica, dell'edificio condominiale sito in piazza Garibaldi denominato "ARCUB", sede dell'albergo Roma e del Cinema Teatro Ugo Betti*" nel Comune di Camerino risulta ricompreso al punto 8 dell'art. 1 dell'Ordinanza Speciale n. 4 del 06 maggio 2021, così come modificato dall'O.S. n. 57/2023, per un importo stimato in via previsionale di € **1.800.000,00**;

**Considerato che** la Conferenza di Servizi Speciale con verbale del 09 febbraio 2024 (protocollo CGRTS-0009836-P-13/03/2024) ha espresso parere favorevole sul progetto di fattibilità tecnico economica in merito all'"*Intervento di demolizione, e successiva indagine archeologica, dell'edificio condominiale sito in piazza Garibaldi denominato ARCUB, sede dell'albergo Roma e del Cinema Teatro Ugo Betti*" nel Comune di Camerino per un importo di € **2.325.000,00**, in aumento quindi di € 525.000,00 rispetto all'importo inizialmente previsto nell'Ordinanza Speciale n. 57/2023;

**Considerato che** con decreto dirigenziale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche n. 93 del 19 marzo 2024 è stato approvato, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n. 36/2023, il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dell'intervento in oggetto, per un importo di spesa complessivo di € 2.325.000,00;

**Considerato che** l'importo del progetto esecutivo aggiornato dell'intervento "*Demolizione, e successiva indagine archeologica, dell'edificio condominiale sito in piazza Garibaldi denominato ARCUB, sede dell'albergo Roma e del Cinema Teatro Ugo Betti*", verificato e validato ai sensi della normativa vigente, risulta pari ad € 2.325.000,00, con un aumento di € 525.000,00 rispetto all'importo previsionale di € 1.800.000,00 stimato nell'Ordinanza Speciale n. 57/2023;

**Dato atto che** il progetto di livello esecutivo, acquisito al protocollo CGRTS 15557 del 19/04/2024, non riporta variazioni economiche, né varianti tecniche meritevoli di riscontrare nuovi pareri degli enti preposti rispetto al livello di fattibilità tecnico economica, e considerato inoltre il carattere intrinseco di urgenza e criticità degli interventi disciplinati nelle ordinanze speciali in deroga, pertanto l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, in qualità di soggetto attuatore dell'intervento, può procedere alla realizzazione dell'intervento sulla base del livello di progetto esecutivo, come da comunicazione della Struttura commissariale protocollo CGRTS-0015689-P-22/04/2024;

**Vista** la nota acquisita al protocollo CGRTS n. 0017087 del 06 maggio 2024, con cui l'USR Marche ai sensi dell'art. 9 co. 6 dell'O.S. n. 04/2021 ha richiesto per l'intervento in oggetto, avente



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Sub Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

un importo complessivo di € 2.325.000,00, l'accesso al "Fondo di accantonamento per le Ordinanze Speciali" di cui all'art. 3 dell'O.C. n. 114/2021 per l'importo eccedente rispetto a quanto stimato dall'Ordinanza Speciale n. 57/2023 (€ 1.800.000,00) pari a € 525.000,00;

**Considerato che** l'importo da attribuire per la realizzazione del progetto relativo all'intervento denominato "Demolizione, e successiva indagine archeologica, dell'edificio condominiale sito in piazza Garibaldi denominato ARCUB, sede dell'albergo Roma e del Cinema Teatro Ugo Betti" nel Comune di Camerino (MC), rispetto alle originarie previsioni di spesa, risulta pertanto pari a € 525.000,00 a valere sul "Fondo di accantonamento per le Ordinanze Speciali" di cui all'art. 3 dell'O.C. n. 114/2021, come di seguito

Importo stimato in O.S. 57/2023	Importo P.F.T.E. approvato in CdSS e importo progetto esecutivo	Ulteriore somma da attribuire a valere sul Fondo di accantonamento Ordinanza n. 114/2021
€ 1.800.000,00	€ 2.325.000,00	€ 525.000,00

**Considerato che** per l'intervento di cui trattasi ricorrono le condizioni e risultano verificate le finalità di cui al comma 2 dell'articolo 3 dell'Ordinanza n. 114/2021 e dell'articolo 9 comma 6 dell'Ordinanza Speciale n. 04/2021 per l'accesso al "Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali";

**Verificato** che per l'intervento in oggetto non è possibile attingere ad eventuali economie maturate nell'ambito degli stanziamenti contenuti nell' Ordinanza Speciale n. 57/2023 e n. 04/2021;

**Vista** la nota del Sub Commissario, Ing. Gianluca Loffredo, trasmessa al Commissario ed acquisita al prot. CGRTS-0017422-P-08/05/2024, con la quale si attesta che ricorrono le condizioni e risultano verificate le finalità di cui al secondo comma dell'articolo 3 dell'Ordinanza n. 114/2021 e all'art. 9 comma 6 dell'Ordinanza Speciale n. 04/2021 e si propone di attribuire le risorse necessarie per integrare la copertura di spesa relativa all'intervento denominato "Demolizione, e successiva indagine archeologica, dell'edificio condominiale sito in piazza Garibaldi denominato ARCUB, sede dell'albergo Roma e del Cinema Teatro Ugo Betti" nel Comune di Camerino (MC), a valere sulle risorse del "Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali" per € 525.000,00;

**Ritenuto** necessario riconoscere e assegnare all'intervento denominato "Demolizione, e successiva indagine archeologica, dell'edificio condominiale sito in piazza Garibaldi denominato ARCUB,



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Sub Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

sede dell'albergo Roma e del Cinema Teatro Ugo Betti" nel Comune di Camerino (MC) le risorse a valere sul "Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali" di cui all'articolo 3 co. 1 dell'O.C. n. 114/2021 per la copertura dei maggiori costi, rispetto all'iniziale previsione di spesa, per un importo di € 525.000,00;

### Preso atto che:

- con Decreto commissariale n. 81 del 30 gennaio 2024, si è proceduto all'adozione del Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2024-2026, e che tale documento è applicabile a tutti i processi e procedimenti costituenti la missione istituzionale e le funzioni del Commissario straordinario, come previsti dal D.L. 189/2016, nonché a tutte le funzioni di supporto interno gestite dalla Struttura commissariale;
- in seguito all'adozione del Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2024-2026, non sussistono conflitti d'interesse all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

**Visto** il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

### DECRETA

1. di prendere atto dell'esito della congruità tecnico economica in relazione all'intervento "*Demolizione, e successiva indagine archeologica, dell'edificio condominiale sito in piazza Garibaldi denominato ARCUB, sede dell'albergo Roma e del Cinema Teatro Ugo Betti*" nel Comune di Camerino (MC), in esito a cui la spesa per la realizzazione del detto intervento è stata determinata in € **2.325.000,00**, con un aumento di € **525.000,00** rispetto al finanziamento stabilito con l'Ordinanza Speciale n. 57/2023;
2. di assegnare all'intervento di "*Demolizione, e successiva indagine archeologica, dell'edificio condominiale sito in piazza Garibaldi denominato ARCUB, sede dell'albergo Roma e del Cinema Teatro Ugo Betti*" nel Comune di Camerino (MC), di cui l'Ufficio Regionale per la Ricostruzione della Regione Marche è individuato quale Soggetto Attuatore, un importo complessivo di € **2.325.000,00**, di cui l'importo di € **1.800.000,00** risulta già attribuito con Ordinanza Speciale n. 57/2023 e l'importo di € **525.000,00** viene attribuito a valere sulle risorse del "*Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali*", di cui all'articolo 3 dell'ordinanza n. 114 del 9 aprile 2021;
3. di trasmettere a mezzo Pec il presente decreto, per opportuna conoscenza, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Sub Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

4. di pubblicare il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente del Servizio per il supporto  
ai sub commissari e per l'attuazione  
degli interventi speciali  
*Avv. Michele Nolasco*

Il Dirigente del servizio affari generali,  
personale, risorse e contabilità  
*Dott.ssa Deborah Giraldi*

Il Commissario Straordinario  
*Sen. Avv. Guido Castelli*



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUL DECRETO COMMISSARIALE:**

Ordinanza Speciale n. 57/2023 "Integrazione e modifiche dell'Ordinanza speciale n. 4 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020. Interventi in Comune di Camerino". Intervento di demolizione, e successiva indagine archeologica, dell'edificio condominiale sito in piazza Garibaldi denominato "ARCUB", sede dell'albergo Roma e del Cinema Teatro Ugo Betti. CUP: H16H2300000001. Utilizzo fondo di accantonamento Ordinanza Commissariale n. 114/2021.

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta che la spesa di **€ 2.325.000,00** di cui al presente atto, trova copertura finanziaria per **€ 1.800.000,00** sulle risorse dell'ordinanza speciale n. 57/2023 e per **€ 525.000,00** sulle risorse del "Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali", di cui all'articolo 3 dell'ordinanza 114 del 9 aprile 2021, depositate in contabilità speciale n. 6035, per la quale se ne certifica la capienza.

Data 09.05.2024

Per Il Funzionario Incaricato del Settore Contabilità

Rag. Emilio Desideri

---

**Sede istituzionale Roma** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)