



*Ministero della cultura*

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE  
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa  
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli  
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

*Alla* Conferenza Permanente presso la sede della  
*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
Commissario Straordinario per il Governo per la  
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici  
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
pec: [conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

*Alla* dott.ssa Carla Mercuri  
peo: [carla.mercuri@cultura.gov.it](mailto:carla.mercuri@cultura.gov.it)

e p.c.

*Alla* Soprintendenza ABAP per le Province  
di Ancona e Pesaro e Urbino  
peo: [sabap-an-pu@cultura.gov.it](mailto:sabap-an-pu@cultura.gov.it)

## DELEGHE

*Oggetto:* Conferenza Permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. n. 105/2020.  
“Intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di Santa Maria della Porta”. - Id.  
Decreto 395/2020: 448 - CUP D57H20006720001 - CIG 8843614D21 - Soggetto Attuatore: Diocesi  
di Fabriano - Matelica. **Delega.**

Il sottoscritto, Ing. Paolo Iannelli, in qualità di dirigente delegato dell'USS per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota CGRTS-0009566-P 12/03/2024 con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 28.03.2024 alle ore 11:30 la Conferenza permanente, in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” per l'approvazione progetto esecutivo in oggetto; acquisito il nullaosta del Soprintendente ABAP per le Province di Ancona e Pesaro e Urbino,

### DELEGA

a rappresentare lo Scrivente, la Dott.ssa. Carla Mercuri, Funzionario per le Tecnologie in servizio presso la Soprintendenza ABAP per le Province di Ancora e Pesaro e Urbino, la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

IL SOPRINTENDENTE delegato\*  
Ing. Paolo Iannelli

Firmato digitalmente da

**PAOLO IANNELLI**

☪ = Ministero della cultura  
C = IT

\*giusto atto di avocazione e delega Decreto SG del 19 Febbraio 2024, rep. n.



**Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti**

Dipartimento per le Opere Pubbliche, le Politiche Abitative  
e Urbane, le Infrastrutture Idriche e le Risorse Umane e Strumentali  
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.

TOSCANA – MARCHE - UMBRIA

**SEDE COORDINATA DI ANCONA**

C.F. - P. IVA 80006190427

**Ufficio 4**

**Tecnico, Amministrativo e OO.MM. per le Marche**

Al Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Pec: [comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it)

All'Ing. Raffaele Moschella  
SEDE

**Oggetto:** CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA  
ex. Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE,  
RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA PORTA"  
COMUNE DI CERRETO D'ESI (AN)

In riscontro alla nota di cui all'oggetto, inerente alla Conferenza da effettuarsi in forma telematica il giorno 28 marzo p.v. per l'esame del progetto in argomento, si delega l'ing. Raffaele Moschella di questo Provveditorato a partecipare in collegamento da remoto ([raffaele.moschella@mit.gov.it](mailto:raffaele.moschella@mit.gov.it) – tel. 0712281264 – 3384101513).

IL PROVVEDITORE  
(Dott. Giovanni Salvia)



*Rm*  
RM/rm

*Il Presidente*  
*Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione*

**Al Direttore**  
**Dipartimento Ufficio Speciale Ricostruzione**  
**Ing. Marco Trovarelli**

**Al Dirigente**  
**Settore Ricostruzione Pubblica**  
**Ing. Maurizio Paulini**

**Al Dirigente**  
**Settore Attuazione Ordinanze Speciali**  
**Ing. Giuseppe Laureti**

**Al Dirigente**  
**Settore Ricostruzione Privata e Produttiva**  
**Arch. Andrea Vicomandi**

**Al Dirigente**  
**Settore Affari Generali, Personale**  
**e Contabilità**  
**Dott.ssa Silvia Moroni**

**Al Dirigente**  
**Settore Coordinamento delle Politiche di**  
**Sviluppo Territoriale**  
**Dott.ssa Chiara Ercoli**

**OGGETTO: Art. 16 comma 4, D.L. n. 189/2016, convertito con modificazioni L. 229/2016, e art. 6 comma 1, O.C.S.R. n. 16/2017 – Delega al Direttore dell'USR delle funzioni di rappresentante Unico della Regione Marche nelle Conferenze permanenti.**

Con la finalità di accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici del 2016 e di garantire unitarietà e omogeneità nella gestione degli interventi - tenuto conto che l'articolo 16, comma 1, del decreto-legge n. 189 del 2016 prevede che la Conferenza permanente "è presieduta dal Commissario straordinario o da un suo delegato", e che l'articolo 6, comma 1, dell'OCSR n. 16 del 2017 e s.m.i. stabilisce che tra i componenti della stessa vi è anche il rappresentante unico della regione e di tutte le amministrazioni riconducibili alla medesima regione territorialmente competente - si rende necessario individuare nel Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione *ad interim*, allo stato attuale l'Ing. Marco Trovarelli, il soggetto delegato a partecipare alla Conferenza in oggetto in qualità di rappresentante unico della Regione Marche.

*Il Presidente*  
*Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione*

In caso di impedimento del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione delego la rappresentanza della Regione, nell'ordine sotto indicato, ai Dirigenti dello stesso ufficio:

1. Maurizio Paulini;
2. Giuseppe Laureti;
3. Andrea Vicomandi;
4. Silvia Moroni;
5. Chiara Ercoli.

Evidenzio, infine, che lo stesso soggetto delegato come rappresentante unico della Regione Marche può, ai sensi di quanto previsto al comma 2, del precitato articolo 6, dell'OCSR n. 16 del 2017, svolgere le funzioni di rappresentante dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione.

Resta inteso che il direttore dell'Ufficio Speciale, in rappresentanza dello stesso ufficio, può delegare anche un funzionario. In tale caso, però, il funzionario non potrà svolgere le funzioni di rappresentante unico della Regione.

Cordiali saluti.

**Il Vice Commissario**

**Francesco Acquaroli**



FRANCESCO  
ACQUAROLI  
11.07.2023 18:20:00  
GMT+01:00

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del  
D.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce  
il documento cartaceo e la firma autografa*



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

CGRTS-0011693-P-26/03/2024

### Alla Conferenza Permanente

[conferenzapermanente.sisma2016@governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@governo.it)

#### Al Direttore Generale

Dott. Fabrizio Bernardini

[f.bernardini@governo.it](mailto:f.bernardini@governo.it)

#### Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni

[a.crocioni@governo.it](mailto:a.crocioni@governo.it)

#### Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Arch. Claudia Coccetti

[c.coccetti@governo.it](mailto:c.coccetti@governo.it)

#### Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Arch. Chiara Santoro

[chi.santoro@governo.it](mailto:chi.santoro@governo.it)

**OGGETTO:** Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **28 marzo 2024**: Delega a presiedere all'Arch. Claudia Coccetti, delega ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti e all'Arch. Chiara Santoro.

**Il Commissario straordinario del Governo** per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, Sen. Avv. Guido Castelli, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato il 18 gennaio 2023 al n. 235 e successivamente prorogato fino al 31.12.2024 con decreto del Presidente della Repubblica in data 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 5 febbraio 2024, al n. 327;

**Visto** il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

**Visto** l'art.1, comma 412, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026*", con il quale è stato aggiunto il comma 4-octies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2024;

**Visto** l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 413, della citata legge n. 213 del 2023, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e

---

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2024 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

**Visto** il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

**Viste** le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **28 marzo 2024**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **D.L.189/2016, art. 11, e O.C. n. 130/2022, artt. 106-107. "Piano Urbanistico Attuativo della frazione Sorti-Butino – Comune di Sefro".**  
**Soggetto Attuatore: Comune di Sefro (MC);**
  
- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN VALENTINO A CASTELDILAGO"**  
**COMUNE DI ARNONE (TR)**  
**Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia**  
**CUP E47H20003420001 – CIG 88438911BB**  
**Id. Decreto 395/2020: 543;**
  
- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA PORTA"**  
**COMUNE DI CERRETO D'ESI (AN)**  
**CUP D57H20006720001 – CIG 8843614D21**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di Fabriano - Matelica**  
**Id. Decreto 395/2020: 448**
  
- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DEL SACRO CUORE"**  
**COMUNE DI ASCOLI PICENO (AP)**  
**CUP I37H20004160001 CIG 8843722643**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno**  
**Id. Decreto 395/2020: 405**
  
- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA COLLEGIATA DI SANT'URBANO"**  
**COMUNE DI APIRO (MC)**  
**Soggetto proponente: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016**  
**Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche**  
**CUP F59D18000080001 – CIG 8378877409**  
**Id. Decreto 395/2020: 732**

**DELEGA**

---

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **28 marzo 2024** per:

- **D.L.189/2016, art. 11, e O.C. n. 130/2022, artt. 106-107. “Piano Urbanistico Attuativo della frazione Sorti-Butino – Comune di Sefro”.**  
**Soggetto Attuatore: Comune di Sefro (MC);**
  
- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN VALENTINO A CASTELDILAGO”**  
**COMUNE DI ARNONE (TR)**  
**Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia**  
**CUP E47H20003420001 – CIG 88438911BB**  
**Id. Decreto 395/2020: 543;**
  
- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA PORTA”**  
**COMUNE DI CERRETO D’ESI (AN)**  
**CUP D57H20006720001 – CIG 8843614D21**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di Fabriano - Matelica**  
**Id. Decreto 395/2020: 448**
  
- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DEL SACRO CUORE”**  
**COMUNE DI ASCOLI PICENO (AP)**  
**CUP I37H20004160001 CIG 8843722643**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno**  
**Id. Decreto 395/2020: 405**
  
- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA COLLEGIATA DI SANT’URBANO”**  
**COMUNE DI APIRO (MC)**  
**Soggetto proponente: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016**  
**Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche**  
**CUP F59D18000080001 – CIG 8378877409**  
**Id. Decreto 395/2020: 732**

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN VALENTINO A CASTELDILAGO”**

---

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)





## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

### **COMUNE DI ARNONE (TR)**

**Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia**

**CUP E47H20003420001 – CIG 88438911BB**

**Id. Decreto 395/2020: 543;**

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA PORTA”**  
**COMUNE DI CERRETO D’ESI (AN)**  
**CUP D57H20006720001 – CIG 8843614D21**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di Fabriano - Matelica**  
**Id. Decreto 395/2020: 448**
  
- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DEL SACRO CUORE”**  
**COMUNE DI ASCOLI PICENO (AP)**  
**CUP I37H20004160001 CIG 8843722643**  
**Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno**  
**Id. Decreto 395/2020: 405**
  
- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA COLLEGIATA DI SANT’URBANO”**  
**COMUNE DI APIRO (MC)**  
**Soggetto proponente: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016**  
**Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche**  
**CUP F59D18000080001 – CIG 8378877409**  
**Id. Decreto 395/2020: 732**

L'Arch. Chiara Santoro, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per:

**D.L.189/2016, art. 11, e O.C. n. 130/2022, artt. 106-107. “Piano Urbanistico Attuativo della frazione Sorti-Butino – Comune di Sefro”.**

**Soggetto Attuatore: Comune di Sefro (MC);**

**Il Presidente della Conferenza permanente**

*Sen. Avv. Guido Castelli*



Castelli Guido  
26.03.2024  
11:28:21  
GMT+01:00

---

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)





## Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ANCONA E PESARO E URBINO

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica  
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005  
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

Ancona

*Alla* **Regione Marche**  
Ufficio Speciale Ricostruzione  
*regione.marche.usr@emarche.it*

*e p.c.* **Diocesi di Fabriano-Matelica**  
Ufficio Beni Culturali Ecclesistici  
*diocesi@pec.fabriano-matelica.it*

**Comune di Cerreto D'Esì**  
Ufficio Tecnico  
*ragioneria@pec.comune.cerretodesi.an.it*

**Commissione Regionale  
per il Patrimonio Culturale**  
*c/o Segretariato Regionale del MiC  
per le Marche  
sr-mar.corepacu@cultura.gov.it*

## PARERI

<i>risposta al foglio del</i>	<i>04/01/2023</i>	<i>n.</i>	<i>513</i>
<i>protocollo Sabap del</i>	<i>09/01/2023</i>	<i>n.</i>	<i>159</i>

Oggetto : **Comune di Cerreto D'Esì (AN) Chiesa S. Maria della Porta\_via S. Lorenzo Piazza Marconi**  
**Soggetto Attuatore: Diocesi di Fabriano-Matelica - ID opera: 6143**

**Intervento: S. MARIA DELLA PORTA \_ Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/474**

Ordinanza n. 38/2017 "Approvazione del primo Piano degli interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale...", Ordinanza 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" e s.m.i.

*Catastalmente distinta al foglio n. 10, particella B*

*Quadro normativo di riferimento: Norme sulla Tutela degli immobili di carattere storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.*

**Autorizzazione del progetto (artt. 21, comma 4, e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.)**

Responsabile del Procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: arch. Biagio De Martinis

In riscontro alla richiesta pervenuta in data 05/01/2023 ed acquisita al Protocollo d'Ufficio in data 9/1/2021



al n. 159, con la quale codesto Ufficio ha trasmesso la documentazione relativa all'intervento di cui all'oggetto;

**Visto** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", di seguito denominato Codice;

**Preso atto** che l'immobile di cui all'oggetto, è sottoposto alle disposizioni di Tutela della Parte Seconda del Codice in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10, comma 1, in forza del Decreto Ministeriale del 15/02/1913;

**Visto** l'art. 21, comma 4, e l'art. 22 del Codice;

**Visto** il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169;

**Esaminata** la documentazione descrittiva delle opere che si intendono realizzare allegata alla già menzionata nota prot. 513 del 04/04/2023;

**Considerato** che tale proposta è finalizzata, oltre che a riparare il danno, a diminuire la vulnerabilità della struttura e ad una migliore conservazione dell'edificio;

**Ritenuto** che le caratteristiche delle opere sopra citate, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale pervenuta, sono da ritenersi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla Tutela dei Beni Culturali contenute nel Codice;

**Tutto ciò richiamato e premesso**, per quanto di competenza ai sensi degli artt. 21, comma 4, e 22 del Codice,

il Soprintendente

**autorizza** l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle seguenti condizioni:

- *Per il rifacimento della copertura si riutilizzino, ove sia possibile, prioritariamente i materiali originali provenienti dallo smontaggio (elementi lignei, piastrelle e coppi del manto di copertura);*
- *Per le tinteggiature esterne o interne si preveda di utilizzare pitture in calce oppure delle medesime composizioni e colorazioni originali.*

La presente autorizzazione deve intendersi a carattere provvisorio poiché durante l'esecuzione delle opere potranno venire dettate tutte le prescrizioni ed indicazioni che si rendessero necessarie, anche a seguito di scoperte e rinvenimenti in cantiere, al buon andamento del restauro, a seguito dell'esercizio dei poteri di alta sorveglianza.

Per consentire tale attività dovrà darsi a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori tempestiva comunicazione scritta all'Ufficio Scrivente almeno quindici giorni prima dell'inizio dei lavori al fine di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi.

Si rammenta, che ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, congetturali o di fatto, sui quali la presente autorizzazione si fonda (a puro titolo di esempio si indicano la scoperta di pitture murali, di decorazioni, di elementi architettonici o strutturali diversi da quelli posti a premessa del progetto) dovrà essere immediatamente comunicata all'Ufficio Scrivente per gli eventuali necessari adeguamenti del progetto e per le conseguenti determinazioni.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite posta elettronica certificata.

Il Soprintendente  
arch. Cecilia Carolosi

BDM/am

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI ANCONA E PESARO URBINO

Piazza del Senato, 15 - 60121 Ancona (AN)

tel. 0715029811 - fax 071206623 - pec: sabap-an-pu@pec.cultura.gov.it - peo: sabap-an-pu@cultura.gov.it



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE  
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa  
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli  
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

*Alla* Conferenza Permanente presso la  
*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
Commissario straordinario del governo ai fini della  
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici  
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
pec: [conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

e p.c.

*Alla* Soprintendenza ABAP per le Province di Ancona e  
Pesaro e Urbino  
pec: [sabap-an-pu@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-an-pu@pec.cultura.gov.it)

*Alla* Direzione Generale SPC  
pec: [dg-spc@pec.cultura.gov.it](mailto:dg-spc@pec.cultura.gov.it)

*All'* arch. Esmeralda Valente  
Direttore del Servizio III della DG ABAP  
Membro MiC supplente della Conferenza permanente  
peo: [esmeralda.valente@cultura.gov.it](mailto:esmeralda.valente@cultura.gov.it)

*Oggetto:* Convocazione Conferenza Permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 –  
O.C. 105/2020 - “INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA  
CHIESA DI SANTA MARIA DELLA PORTA”. - Id. Decreto 395/2020: 448 – CUP  
D57H20006720001 - CIG 8843614D21. Soggetto Attuatore: Diocesi di Fabriano - Matelica  
**Parere di competenza.**

In riferimento al progetto esecutivo dell’*“Intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della  
Chiesa di Santa Maria della Porta”* – Comune di Cerreto D’Esi (AN), reso visionabile attraverso il link  
riportato nella nota prot. n. CGRTS-0009566-P del 12.03.2024, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot.  
n. 724 del 12.03.2024, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità  
telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 28 marzo 2024, ore 11,30;

**VISTO** il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle  
popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l’art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

**VISTA** l’Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/3017 recante  
“Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle  
Conferenze regionali previste dall’art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla legge 15  
dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

**VISTO** il Codice dei beni culturali e del paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte seconda e Parte terza;

**VISTO** l’art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;



**VISTA** l’O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante “Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell’Ordinanza n. 38/17”;

**VISTA** l’O.C. n.105 del 17/09/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” con particolare riferimento all’art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” e all’art. 9 co.1 riportante “La presente ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore” e co. 3, riportante “Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l’ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza”;

**VISTO** l’allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2021 recante l’Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all’allegato A dell’O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 “*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*” e “*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*”;

**VISTO** il Decreto n. 456 del 13 Ottobre 2022 “*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*” e “*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*”;

**VISTE** le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell’O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

**VISTO** che l’immobile, di cui all’oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice;

**ESAMINATA** la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per la riparazione e ripristino della chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Cerreto D’Esi (AN), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0009566-P del 12.03.2024,

[https://drive.google.com/file/d/1H\\_OewvQU9kEdRtaSWmF5Mjd-YuCX0Pqq/view?usp=sharing](https://drive.google.com/file/d/1H_OewvQU9kEdRtaSWmF5Mjd-YuCX0Pqq/view?usp=sharing)

**CONSIDERATO** che gli interventi previsti consistono nell’esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

- le murature con interventi di scuci – cucì soprattutto nel sottotetto in corrispondenza del timpano sopra l’arco trionfale e intorno all’unica finestra sul lato sud dell’aula.;
- la parete dietro la cantoria con un rinforzo di intonaco armato antiribaltamento;
- la facciata laterale dell’aula verso la piazza con la posa in opera di tiranti contro il ribaltamento;
- le capriate con controventatura di falda;
- la copertura con realizzazione di linea vita per pratica e sicura manutenzione, rifacimento con materiali originali provenienti dallo smontaggio;
- la volta in camorcanna e la trabeazione con iniezioni di adesivi riempitivi;



- le pareti interne ed esterne tramite tinteggiature con pitture in calce o delle medesime composizioni e colorazioni originali;

**PRESO ATTO** dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D. Lgs. 42/2004, rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di Ancona e Pesaro e Urbino di cui alla nota prot. n. 3198 del 23/03/2023, acquisita agli atti di questo Ufficio con documentazione progettuale, che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate;

a conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime,

### **PARERE FAVOREVOLE**

all'esecutivo dell'“*Intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di Santa Maria della Porta*” – Comune di Cerreto D'Esì (AN), reso visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0009566-P del 12.03.2024,

[https://drive.google.com/file/d/1H\\_OevwQU9kEdRtaSWmF5Mjd-YuCX0Pqq/view?usp=sharing](https://drive.google.com/file/d/1H_OevwQU9kEdRtaSWmF5Mjd-YuCX0Pqq/view?usp=sharing)

a condizione che siano integralmente recepite nel suddetto progetto esecutivo, diventandone parte integrante, tutte le prescrizioni non già recepite nel progetto oggetto di approvazione e nella documentazione integrativa, formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di Ancona e Pesaro e Urbino, allegata al presente parere di cui ne costituisce parte integrante.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

IL SOPRINTENDENTE delegato\*

Ing. Paolo Iannelli

Firmato digitalmente da

**PAOLO IANNELLI**

O = Ministero della cultura

C = IT

\*giusto atto di avocazione e delega Decreto SG del 19 Febbraio 2024, rep. n. 179



SETTORE III

Area 3.4 Amministrativa, Concessioni, Autorizzazioni ed  
Economato

U.O. Concessioni, Autorizzazioni, Nulla Osta, Volturazioni e Pareri



**AL**

**COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO**

**EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA**

**DAL 24 AGOSTO 2016**

**conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it**

**OGGETTO: INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA PORTA – COMUNE DI CERRETO D'ESI.**

Con riferimento alla comunicazione del 12/03/2024, ns. prot. 9293, di convocazione della conferenza dei servizi inerente l'intervento in oggetto, visti gli elaborati consultabili, si informa che l'edificio non interessa la viabilità di competenza di Questo Ente.

Distinti saluti.

IL FUNZIONARIO TECNICO

(Dott. Ing. Monica Ulissi)

IL DIRIGENTE

(Dott. Ing. Roberto Vagnozzi)

Documento informatico firmato digitalmente

Ex DPR n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.

Sostituisce il documento cartaceo firmato in autografo

Documento informatico firmato digitalmente

Ex DPR n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.

Sostituisce il documento cartaceo firmato in autografo

GM/sb



## COMUNE DI CERRETO D'ESI

Provincia di Ancona

### SETTORE V - SISMA

Piazza T. Lippera n.1 – 5 60043 Cerreto d'Esi (AN)

[ufficio.sisma@comune.cerretodesi.an.it](mailto:ufficio.sisma@comune.cerretodesi.an.it)    [info@pec.comune.cerretodesi.an.it](mailto:info@pec.comune.cerretodesi.an.it)

**Al Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016**

[conferenzapermanente.sisma2016@governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@governo.it)

**Alla C.A. Arch. Claudia Coccetti**

[c.cocchetti@governo.it](mailto:c.cocchetti@governo.it)

**Arch. Sara Spadoni**

[s.spadoni@governo.it](mailto:s.spadoni@governo.it)

**E p.c. Diocesi Fabriano- Matelica**

[diocesi@pec.fabriano-matelica.it](mailto:diocesi@pec.fabriano-matelica.it)

OGGETTO: Convocazione Conferenza Permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA PORTA" - Comune di Cerreto d'Esi (AN) - ID. Decreto 395/2020:448 – Invio parere di competenza

In riferimento alla nota ricevuta al protocollo di questo Ente con nota n.2364 de 12/03/2024 di cui all'oggetto, vista la prima riunione della Conferenza Permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art.14-ter, Legge n.241/190 s.m.i. fissata per il giorno 28/03/2024 alle ore 11.30 mediante collegamento telematico, con la presente sono ad esprimere il parere di competenza così come previsto.

In relazione all'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di Santa Maria della Porta, il cui progetto architettonico è stato redatto dall' Arch. Silvia Neri e il progetto strutturale dall' Ing. Giorgio Giorgetti, per cui sono previsti i seguenti interventi volti ad eliminare le vulnerabilità locali:

- Scuci-cuci a ripristinare le integrità delle sezioni delle murature;
- Rinforzo della parete di tamponamento del fondo con un sistema anti-sfondellamento con rete leggera ed intonaco;
- Posa in opera di due tiranti di facciata;



- Posa in opera di controventi di falda tra le capriate;
- Posa in opera di fissaggio antiribaltamento del parapetto in copertura mediante cucitura verticale sulla parete sottostante;
- Realizzazione di intonaco deumidificante;

Esaminata la documentazione tecnica di progetto;

Visto il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 26/11/2010;

Visto il D.P.R. 380/2001;

Vista l'autorizzazione del progetto (art.21, comma 4, e 22 del D.Lgs. n.42/2004 ss.mm.ii.), rilasciata dalla Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di Ancona e Pesaro Urbino n. 3198 – P del 23/03/2023;

SI ESPRIME

**Parere Favorevole** condizionato alle prescrizioni seguenti:

- Per i due tiranti in facciata si prescrive l'utilizzo della medesima tipologia dei capochiave già presenti sull'immobile;
- Per il rifacimento della copertura si riutilizzino, ove sia possibile, prioritariamente i materiali originali provenienti dallo smontaggio (*elementi lignei, pianelle e coppi del manto di copertura*);
- Per le tinteggiature esterne o interne si preveda di utilizzare pitture in calce oppure delle medesime composizioni e colorazioni originali.

Cerreto d'Esi, 19/03/2024

La Responsabile del Servizio V - Sisma

*Arch. Giulia Carmenati*



Giulia Carmenati  
Ordine Architetti di Ancona  
Architetto  
19.03.2024 10:14:35  
GMT+00:00

*Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D.Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

**D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".**

**Ordinanza n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"**

### **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA PORTA"**

**COMUNE DI CERRETO D'ESI (AN)**

Soggetto attuatore: Diocesi di Fabriano - Matelica

CUP D57H20006720001 – CIG 8843614D21

Id. Decreto 395/2020: 448

#### **Relazione al Commissario Straordinario**

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

## **I – QUADRO DI SINTESI**

### **A) DATI GENERALI**

Soggetto Attuatore:	Diocesi di Fabriano - Matelica		
Id Decreto commissariale n. 395/2020	n. 448/2020		
Indirizzo immobile:	Via San Lorenzo – Piazza Marconi Comune di Cerreto D'Esì (AN)		
Dati catastali:	foglio: 10	part: B	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 43.321099	Long. 12.985131	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input checked="" type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Ing. Carlo Morosi		

### **B) INQUADRAMENTO NORMATIVO**

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

O.C. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto";

DECRETO COMMISSARIALE n. 395/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016,

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana.” e relativi allegati.

O.C. 126/2022 “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”

O.C. 130/2022 “Approvazione del Testo unico della ricostruzione privata”.

O.C. 132/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”.

### C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0008700-A	06/03/2024	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR UMBRIA DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	-----------	------------	---

## II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105, 128 e 132 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

### PARERI

L'USR Marche in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 06/03/2024 prot. CGRTS-0008700 la nota avente ad oggetto: “*Ordinanza n.105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” e s.m.i. Comune di Cerreto d'Esi - Soggetto Attuatore Diocesi di Fabriano-Matelica ID opera 6143 - Denominazione dell'intervento S. MARIA DELLA PORTA Fasc.: 490.20.40/2020/OPSUAM/474 Trasmissione proposta di approvazione*”, in allegato, con relativo Parere Istruttorio Tecnico Amministrativo Contabile oltre alla documentazione di progetto.

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Marche, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **Ufficio Sismica:** COMUNICAZIONE ESITO FAVOREVOLE RELATIVO AL CONTROLLO DELLA COMPLETEZZA DOCUMENTALE RELATIVA AL PROGETTO ESECUTIVO con la quale: “*SI RITIENE CHE POSSA ESSERE EMESSO L'ATTESTATO DI AVVENUTO DEPOSITO SUCCESSIVAMENTE ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA CONCORSUALE PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI, E ALLA NOMINA DI TUTTE LE FIGURE COINVOLTE, RELATIVA al progetto strutturale esecutivo di cui all'oggetto e come sopra esplicitato previa presentazione di: - Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (modello aggiornato reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica), firmata in calce da tutti i soggetti coinvolti.*” in allegato;

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

[comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

- **SABAP ANCORA – PESARO URBINO:** (Prot. MIC-SABAP-AP-FM-MC UO3|23/03/2023|0003198-P) autorizzazione all'esecuzione dei lavori, ai sensi degli artt. 21 co.4 e 22 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii, subordinatamente alla piena osservanza di condizioni, in allegato;

**Non è stato acquisito e trasmesso dall'USR Marche il parere del COMUNE DI CERRETO D'ESI che dovrà essere espresso in sede di Conferenza permanente.**

### **COPERTURA ECONOMICA**

Visto il PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE, allegato alla proposta di approvazione, con il quale il Dirigente del Settore Ricostruzione Pubblica, Ing. Maurizio Paulini, esprime **PARERE FAVOREVOLE** al progetto in oggetto con le seguenti prescrizioni:

- *Ai fini dell'effettivo rilascio dell'attestato di deposito sismico, deve essere inviato al presente Ufficio il modello aggiornato della Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01, prima dell'avvio dei lavori, firmato in calce da tutti i soggetti coinvolti;*
- *In corso dell'esecuzione dei lavori dovranno essere redatti disegni contabili dettagliati puntuali, supportati da adeguata documentazione fotografica, per tutte le lavorazioni e con particolare riferimento alle lavorazioni di scuci-cuci e restauro e lavorazioni affini e/o collegate. Tale documentazione andrà prodotta in sede di contabilità/rendicontazione, anche ai fini della verifica e liquidazione di competenza di questo USR;*
- *In merito all'intervento di "rimozione e sostituzione dell'impianto elettrostatico anti colombo con relativa centralina", si prescrive che in fase di rendicontazione si produca apposita documentazione che dimostri la necessità della sostituzione dell'impianto esistente, o di sue parti, come conseguenza degli "interventi di ripristino con miglioramento sismico" senza ampliamento dello stesso, con specifico giustificativo tecnico a motivare la necessità di sostituire anche la centralina in luogo del recupero di quella preesistente;*
- *si rammenta che anche per le indagini da svolgersi ("saggi stratigrafici su apparati decorative") e per i lavori in economia previsti nel QTE, qualora venissero affidati ai sensi dell'art. 3, comma 1, OCSR 105/2020 (affidamento diretto), il contratto dovrà contenere un prezzo di esecuzione dei lavori inferiore del 20% rispetto al contributo concesso per gli stessi, ai sensi dell'art. 3, comma 2, OCSR 105/2020;*
- *le somme previste nel QTE per lo "spostamento di beni mobili" dovranno essere rendicontate con presentazione della fattura della spesa sostenuta;*

*Si rammenta che, come già esplicitato nell'istruttoria tecnica, i lavori in economia non sono autorizzati con il presente parere: si rimanda - per la loro eventuale autorizzazione e liquidazione - alla fase di rendicontazione previa presentazione di adeguata documentazione contabile che attesti le spese effettivamente sostenute. Si ribadisce inoltre che qualora le opere in economia richiedano lo sviluppo di elaborati progettuali e tecnico-contabili e/o l'acquisizione di pareri, nulla osta e/o autorizzazioni, dovrà pervenire a questo USR, preliminarmente all'esecuzione delle stesse, adeguata documentazione in*

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

*ottemperanza alle specifiche norme di settore previste per la Ricostruzione Sisma. Solo per tali progetti è prevista la possibilità di liquidare gli onorari dei servizi di ingegneria e architettura.*

*Si precisa inoltre che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su atti propri, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge. Si rammenta infine che resta comunque a carico della Diocesi la conservazione dell'intera documentazione dell'iter progettuale, da rendere disponibile per eventuali successivi controlli.*

Dalla proposta di approvazione trasmessa dall'USR Marche si rileva che l'importo complessivo dell'intervento risulta essere pari ad **euro 234.355,63** (*duecentotrentaquattromilatrecentocinquantacinque/63*) di cui euro 153.070,18 per lavori ed euro 81.285,45 per somme a disposizione. L'importo ammesso a contributo risulta così distribuito:

- **euro 230.000,00** coincide con l'importo programmato con O.C. 105/2020, così come aggiornato con O.C. 132/2022;
- **euro 4.355,63** ricorso all'art. 5 co. 1bis dell'Ordinanza n. 105/2020 "Eventuali maggiori costi di singoli interventi, risultanti dall'approvazione del progetto potranno essere finanziati prioritariamente attingendo alle economie relative ad altri interventi o dai ribassi di cui all'art. 3, comma 2; nel caso di insufficienza di tali risorse, si potranno utilizzare altre somme già concesse alle singole Diocesi dalla programmazione vigente, fermo restando il limite complessivo corrispondente a detta assegnazione.

Dall'istruttoria dell'USR Umbria si rileva che per la redazione del computo metrico è stato utilizzato il Prezziario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 ed il prezziario regionale di riferimento di cui all'art. 1 comma 6 dell'Ordinanza n. 126/2022.

Importo programmato O.C. 105/2020 aggiornato Allegato 1 - O.C. 132/2022	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Marche (Proposta di approvazione CGRTS-0008700 del 06/03/2024)
€ 230.000,00	€ 237.838,97	€ 234.355,63 ● € 230.000,00 importo programmato con O.C. 105/2020; € 4.355,63 ricorso all'art. 5 co. 1bis dell'O.C. 105/2020.

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

### QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS - 0008700 del 06/03/2024)

1a. Quadro tecnico economico			
QUADRO TECNICO ECONOMICO			
	LAVORI	IMPORTI	AMMESSO A CONTRIBUTO
A1	IMPORTO LAVORI	€ 124.471,32	€ 124.471,32
A2	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 28.598,86	€ 28.598,86
A=A1+A2	TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 153.070,18	€ 153.070,18
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B1	Imprevisti (IVA compresa) max 10% dell'importo lavori	-	-
B2	Spese tecniche (Progettazione architettonica, strutturale, C.S.P. e C.S.E., oneri previdenziali inclusi)	€ 45.438,11	€ 42.582,91
B3	Spese tecniche (Geologo, oneri previdenziali inclusi)	-	-
B4	IVA per Spese tecniche (22% B2 e B3)	€ 9.996,38	€ 9.368,24
B5	Rilievi accertamenti e indagini (inclusa iva)	€ 2.000,00	€ 2.000,00
B6	Lavori in economia (spostamento arredi, ecc...)	€ 8.965,88	€ 8.965,88
B7	RTP (Spese per la gestione amministrativa - art. 6 Ord. 105/2020)	€ 3.061,40	€ 3.061,40
B8	IVA su A (10%)	€ 15.307,02	€ 15.307,02
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (da B1 a B8)	€ 84.768,79	€ 81.285,45
C=A+B	TOTALE	€ 237.838,97	€ 234.355,63

Il Funzionario istruttore

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese e Conferenza Permanente

Arch. Claudia Coccetti



Firmato digitalmente da:  
Coccetti Claudia  
Firmato il 26/03/2024 07:25  
Seriale Certificato: 389053  
Valido dal 03/05/2021 al 03/05/2024  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)





## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

### III – VALUTAZIONI FINALI

In riferimento all'“**INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA PORTA**”

**COMUNE DI CERRETO D'ESI (AN)**

Soggetto attuatore: Diocesi di Fabriano - Matelica

CUP D57H20006720001 – CIG 8843614D21

Id. Decreto 395/2020: 448

Visto quanto dichiarato dall'USR Marche con nota prot. CGRTS-0008700 del 06/03/2024 di proposta di approvazione dell'intervento in oggetto **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 105/2020 **e ammissibilità al contributo**;

**Richiamata** la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

#### **Parere favorevole**

**fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti**

subordinato alla seguente prescrizione:

- **In sede di Conferenza permanente dovrà essere acquisito il parere di competenza del Comune di Cerreto D'Esi.**

Il Dirigente  
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione  
*Ing. Andrea Crocioni*



ANDREA CROCIONI  
27.03.2024 16:51:10  
GMT+02:00





## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

### O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA PORTA”

COMUNE DI CERRETO D'ESI (AN)

CUP D57H20006720001 – CIG 8843614D21

Soggetto attuatore: Diocesi di Fabriano - Matelica

Id. Decreto 395/2020: 448;

N°	Titolo dell'elaborato	PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE
1	ID6143_CERRETO_S MARIA DELLA PORTA_Proposta di approvazione.pdf	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
2	Parere OP_6143 - CHIESA S. MARIA DELLA PORTA.pdf	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
3	C7- Calcolo incidenza manodopera_REV.03.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
4	C8_Quadro tecnico economico_REV.03.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
5	C10-Costi sicurezza_REV.03.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
6	C18-Capitolato Speciale d Appalto_REV.03.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
7	C19-Calcolo oneri tecnici_REV 03.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
8	rich. fondo ord.144.pdf	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
9	00-Lettera di trasmissione INTEGRAZIONI ESECUTIVO_3.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
10	C5-Computo metrico estimativo_REV.03.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
11	C6-Elenco prezzi_REV.03.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
12	A11-Relazione illustrativa integrazioni.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
13	C9 -Piano di sicurezza e coordinamento_REV 01.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
14	C14-Layout di cantiere_REV 01.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
15	C20-Schema dei ponteggi.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
16	D13-Contratto affidamento incarichi professionali.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
17	D14-Dichiarazione di conformit_ p.to 4 all. C Ord. 105.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
18	D15_Integrazioni ai fini dell_ autorizzazione sismica.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
19	159_2022_Cerreto D'Esi S.Maria della Porta _art.21.pdf	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
20	A1_REL tecnica generale.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
21	A2_RELstorico-artistica.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
22	A3_REL tecnico-illustrativa delle strutture.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
23	A4_REL sulle indagine svolte.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
24	A5_REL sulle fondazioni.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
25	A6_REL sui materiali.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
26	A7-REL di calcolo strutturale e fascicolo di calcolo.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
27	A8- Relazione programmatica.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
28	A9-Graficizzazione indicatori vulnerabilit_.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
29	A10- Relazione sintetica intervento.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
30	B1-B2_Planimetrie genreali.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

[comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

31	B3-Rilievo architettonico_piante-prospetti-sezioni.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
32	B4-Rilievo materico.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
33	B5-Rilievo stato di danno e di degrado.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
34	B6_Documentazione fotografica.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
35	B7_Spazi liturgici.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
36	C1- Progetto architettonico.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
37	C2-Progetto strutturale-Quadro degli interventi.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
38	C3-Progetto strutturale-Particolari costruttivi.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
39	C4 -Elaborato Linea vita.pdf. p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
40	C11 -Cronoprogramma.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
41	C12 -Fascicolo dell_opera.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
42	C13 -Piano di manutenzione dell_opera.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
43	C15 -Rel sulle interferenze.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
44	C16 -Perizia asseverata nesso-causalit_.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
45	C17 -Schema di contratto.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
46	D1-Scheda di rilevamento del danno.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
47	D2-Ordinanza di inagibilit_.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
48	D3-Documento identit_ professionisti incaricati.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
49	D4-Scheda sinottica dell_intervento.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
50	D5-Attestato di deposito sismico.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
51	D6-Asseverazione art. 93 DPR 380-01.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
52	D7-Dichiarazione iscrizione professionisti nell_Elenco Speciale.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
53	D8-Dichiarazione non superamento soglia incarichi.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
54	D9-Dichiarazione sostitutiva arcidiocesi.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
55	D10-Valutazione della sicurezza art 8.3 DM 2018.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
56	D11-Richiesta di contributo.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024
57	D12-Modalit_ affidamento incarico.pdf.p7m	CGRTS-0008700-A-06/03/2024

**Sede istituzionale** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)

Al **Commissario Straordinario per la Ricostruzione**  
 Pec: [comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it)

p.c. Al Soggetto Attuatore Diocesi di Fabriano-Matelica  
 RTP Carlo Morosi  
 Pec: [diocesi@pec.fabriano-matelica.it](mailto:diocesi@pec.fabriano-matelica.it)  
[carlo.morosi@ingpec.eu](mailto:carlo.morosi@ingpec.eu)

**OGGETTO:** Ordinanza n. **105/2020** "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" e s.m.i.  
 Comune di Cerreto d'Esi - Soggetto Attuatore Diocesi di Fabriano-Matelica  
 ID opera 6143 - Denominazione dell'intervento S. MARIA DELLA PORTA  
 Fasc.: 490.20.40/2020/OPSUAM/474  
Trasmissione proposta di approvazione

ORDINANZA	Ordinanza 105
DENOMINAZIONE INTERVENTO	S. MARIA DELLA PORTA
ID ORDINANZA	448
ID SISMAPP	6143
SOGGETTO ATTUATORE	Diocesi di Fabriano-Matelica
RESPONSABILE TECNICO PROCEDURA	Carlo Morosi
CUP	D57H20006720001
TRASMISSIONE DEL PROGETTO (prot. data)	04/01/2023
TRASMISSIONE INTEGRAZIONI PROGETTO (prot. data)	20/02/2024

Si comunica che lo scrivente Ufficio ha concluso l'istruttoria relativa all'intervento in oggetto.  
 La proposta di approvazione e la documentazione di progetto, così come di seguito elencata, sono disponibili sulla piattaforma SISMAPP disponibile al seguente link:  
<https://sismapp.regione.marche.it/Opere/DocumentazioneConferenzaPermanente/6143>

- 1 - ID6143\_CERRETO\_S MARIA DELLA PORTA\_Proposta di approvazione.pdf
- 2 - Parere OP\_6143 - CHIESA S. MARIA DELLA PORTA.pdf
- 3 - C7- Calcolo incidenza manodopera\_REV.03.pdf.p7m
- 4 - C8\_Quadro tecnico economico\_REV.03.pdf.p7m
- 5 - C10-Costi sicurezza\_REV.03.pdf.p7m
- 6 - C18-Capitolato Speciale d\_Appalto\_REV.03.pdf.p7m
- 7 - C19-Calcolo oneri tecnici\_REV 03.pdf.p7m

- 8 - rich. fondo ord.144.pdf
- 9 - 00-Lettera di trasmissione INTEGRAZIONI ESECUTIVO\_3.pdf.p7m
- 10 - C5-Computo metrico estimativo\_REV.03.pdf.p7m
- 11 - C6-Elenco prezzi\_REV.03.pdf.p7m
- 12 - A11-Relazione illustrativa integrazioni.pdf.p7m
- 13 - C9 -Piano di sicurezza e coordinamento\_REV 01.pdf.p7m
- 14 - C14-Layout di cantiere\_\_REV 01.pdf.p7m
- 15 - C20-Schema dei ponteggi.pdf.p7m
- 16 - D13-Contratto affidamento incarichi professionali.pdf.p7m
- 17 - D14-Dichiarazione di conformit\_ p.to 4 all. C Ord. 105.pdf.p7m
- 18 - D15\_Integrazioni ai fini dell\_ autorizzazione sismica.pdf.p7m
- 19 - 159\_2022\_Cerreto D'Esì S.Maria della Porta \_art.21.pdf
- 20 - A1\_REL tecnica generale.pdf.p7m
- 21 - A2\_RELstorico-artistica.pdf.p7m
- 22 - A3\_REL tecnico-illustrativa delle strutture.pdf.p7m
- 23 - A4\_REL sulle indagine svolte.pdf.p7m
- 24 - A5\_REL sulle fondazioni.pdf.p7m
- 25 - A6\_REL sul materiali.pdf.p7m
- 26 - A7-REL di calcolo strutturale e fascicolo di calcolo.pdf.p7m
- 27 - A8- Relazione programmatica.pdf.p7m
- 28 - A9-Graficizzazione indicatori vulnerabilit\_.pdf.p7m
- 29 - A10- Relazione sintetica intervento.pdf.p7m
- 30 - B1-B2\_Planimetrie genreali.pdf.p7m
- 31 - B3-Rilievo architettonico\_piante-prospetti-sezioni.pdf.p7m
- 32 - B4-Rilievo materico.pdf.p7m
- 33 - B5-Rilievo stato di danno e di degrado.pdf.p7m
- 34 - B6\_Documentazione fotografica.pdf.p7m
- 35 - B7\_Spazi liturgici.pdf.p7m
- 36 - C1- Progetto architettonico.pdf.p7m
- 37 - C2-Progetto strutturale-Quadro degli interventi.pdf.p7m
- 38 - C3-Progetto strutturale-Particolari costruttivi.pdf.p7m
- 39 - C4 -Elaborato Linea vita.pdf.p7m
- 40 - C11 -Cronoprogramma.pdf.p7m
- 41 - C12 -Fascicolo dell\_opera.pdf.p7m
- 42 - C13 -Piano di manutenzione dell\_opera.pdf.p7m
- 43 - C15 -Rel sulle interferenze.pdf.p7m
- 44 - C16 -Perizia asseverata nesso-causalit\_.pdf.p7m
- 45 - C17 -Schema di contratto.pdf.p7m
- 46 - D1-Scheda di rilevamento del danno.pdf.p7m
- 47 - D2-Ordinanza di inagibilit\_.pdf.p7m
- 48 - D3-Documento identit\_ professionisti incaricati.pdf.p7m
- 49 - D4-Scheda sinottica dell\_intervento.pdf.p7m
- 50 - D5-Attestato di deposito sismico.pdf.p7m
- 51 - D6-Asseverazione art. 93 DPR 380-01.pdf.p7m
- 52 - D7-Dichiarazione iscrizione professionisti nell\_Elenco Speciale.pdf.p7m
- 53 - D8-Dichiarazione non superamento soglia incarichi.pdf.p7m
- 54 - D9-Dichiarazione sostitutiva arcidiocesi.pdf.p7m
- 55 - D10-Valutazione della sicurezza art 8.3 DM 2018.pdf.p7m
- 56 - D11-Richiesta di contributo.pdf.p7m
- 57 - D12-Modalit\_ affidamento incarico.pdf.p7m

**P.F. Coordinamento ricostruzione Pubblica**

## PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE

Ai sensi dell'ord. 105/2020

**OGGETTO:** OCSR n. 105/2020 ID ord. 448/2020  
**COMUNE DI CERRETO D'ESI (AN)**  
**Chiesa di Santa Maria della Porta**  
Interventi di riparazione con interventi locali  
**PROPOSTA DI APPROVAZIONE**  
ID SISMAPP 6143 - Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/474

INQUADRAMENTO DELL'INTERVENTO			
<i>OCSR</i>	n. 105/2020		
<i>Id. Decreto 395/2020</i>	n. 448/2020		
<i>Soggetto Attuatore</i>	Diocesi di Fabriano - Matelica		
<i>Denominazione Chiesa</i>	Chiesa di Santa Maria della Porta		
<i>Indirizzo</i>	Via San Lorenzo - P.zza Marconi, Cerreto D'Esì (AN)		
<i>Dati Catastali</i>	Fg. 10	Part. B	Sub. -
<i>Geolocalizzazione</i>	43.321099, 12.985131		
<i>Tipo di intervento</i>	Riparazione con interventi locali		
<i>Livello di progettazione</i>	ESECUTIVO		
<i>CUP</i>	D57H20006720001		
<i>CIG</i>	8843614D21		
SOGETTI COINVOLTI			
<i>Tecnici incaricati RTP</i>	Ing. Carlo Morosi		
<i>Progettisti</i>	Arch. Silvia Neri (progetto architettonico) Ing. Giorgio Giorgetti (progetto strutturale) Angela Allegrini (progetto di restauro)		
<i>Direttore dei lavori</i>	Arch. Silvia Neri		
RIFERIMENTI NORMATIVI			
<i>D.L. n. 189/2016</i>	art. 4 art.14 art. 15-bis	comma 3, comma 1-9, comma 2-3-3 bis	
<i>OCSR n. 38 del 8.9.2017 e ss mm ii</i>	art. 1		
<i>OCSR n. 63 del 6.9.2018</i>	art. 3 e 4		
<i>OCSR n. 84 del 2.8.2019</i>	art.14, 13, 12		
<i>OCSR n. 105 del 17.9.2020</i>	art.4, 9		
<i>OCSR n. 111 del 23.12.2020</i>	art. 14	comma 4	
<i>OCSR n. 126 del 28.04.2022</i>			

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

<i>OCSR n. 132 del 30.12.2022</i>	art. 1	comma 1
<i>OCSR n. 144 del 28.06.2023</i>		
<b>ATTI VARI</b>		
<i>Ordinanza sindacale di inagibilità</i>	n. 92 del 28/11/2016	Comune di Cerreto D'Esì (AN)
<i>"SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE" Modello A-DC</i>	n. ID2684 del 17/05/2017	Esito: Agibile con provvedimenti
<b>PROTOCOLLI</b>		
<i>Prot. (A/P)</i>	<b>Oggetto</b>	<b>Mittente/Soggetto interessato</b>
<i>n. 512 del 04/01/2023</i>	Progetto Esecutivo	Diocesi di Fabriano - Matelica
<i>n. 101161 del 15/09/2023</i>	Integrazioni al progetto esecutivo	
<i>n. 15970 del 02/02/2024</i>		
<i>n. 24055 del 20/02/2024</i>		
<b>PARERI/AUTORIZZAZIONI</b>		
<i>Ente competente</i>		<i>Oggetto</i>
<b>1</b>	COMUNE DI CERRETO D'ESI	Parere di conformità urbanistico – edilizia. Il parere non è pervenuto nei termini previsti da ordinanza. Si rimanda l'acquisizione in sede di conferenza permanente.
<b>2</b>	SABAP AN-PU	Autorizzazione del progetto ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. Parere acquisito con prot. USR n. 31841 del 23/03/2023.
<b>3</b>	UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE – Attività di Genio Civile - competenza in materia di rischio sismico per le aree Macerata e Ancona	Valutazioni istruttorie di competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla normativa antisismica. Parere acquisito con ID n. 3776872 del 21/02/2024.

## DISAMINA DELL'INTERVENTO

### 1. Descrizione dello stato attuale:

La Chiesa di Santa Maria della Porta è ubicata lungo le mura di cinta cittadine, di fianco alla porta principale chiamata "Giustiniana", sull'angolo tra Piazza Marconi e via San Lorenzo lungo la quale è posto l'ingresso principale. Costituisce l'edificio di testa di un isolato urbano appoggiato a valle sulle mura del centro storico di Cerreto d'Esì.

La costruzione originale risale al XIII secolo.

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



Nei primi anni del XVIII sec. d.C. fu completamente ricostruita, ad eccezione della cappella dove era conservato il simulacro del Santissimo Crocifisso. Andò persa così ogni orma camaldolese.

E' una chiesa ad aula unica, rettangolare, di modeste dimensioni (8,7 m x 22,7 m) con abside semicircolare posta al centro del lato di dimensione minore. Globalmente, la struttura portante ha forma trapezoidale, con la facciata d'ingresso allineata alla geometria delle vie urbane. La regolarità in pianta è conseguita all'interno grazie ad una cantoria posta sul fondo, sopra l'ingresso avente pianta triangolare sulla quale è collocato l'organo.

Al centro della parete lunga di sinistra (entrando) è presente una cappella laterale di circa 2,8 m di profondità e 3,90 di larghezza dalla quale è possibile accedere al campanile dal piano terra. Il vano è sottolineato, sulla parete, da un decoro costituito da un gioco di archi e paraste in stucco secondo uno schema tipico dell'architettura chiesastica sei-settecentesca.

Sul lato opposto a creare l'illusione ottica di una simmetria architettonica è presente una finta cappella ricavata nello spessore del muro, incorniciata da un identico sistema decorativo di archi e paraste. Lungo il suddetto lato è collocato un ingresso laterale sulla adiacente piazza Marconi e due bifore sopra il livello della trabeazione.

L'immobile, libero su tre lati, confina sul quarto con i locali della casa parrocchiale, al secondo piano della quale è presente un ulteriore accesso al campanile.

La sagrestia, collegata alla casa parrocchiale, si trova intorno all'abside e vi si accede da due porte laterali poste ai lati dell'altare.

La navata e l'abside sono coperte da una volta a botte realizzata in canna e gesso su struttura lignea e la trabeazione perimetrale presenta modanature in stucco.

La struttura portante dell'edificio è in muratura mista, mentre la copertura, di tipo "a capanna", è costituita da capriate e travetti in legno con sovrastante pianellato. Le falde sono in parte coperte alla vista esterna dal timpano in muratura posto sulla facciata principale e da un parapetto anch'esso in muratura posto lungo il lato che affaccia su piazza Marconi.

Le pareti esterne sono caratterizzate dalla presenza di paraste intonacate e tinteggiate e da uno zoccolo di muratura faccia-vista. Sulla facciata d'ingresso è ubicato un rosone tamponato.

La Chiesa venne restaurata intorno al 1886, in quanto pericolante, e nel 1905 furono eseguiti lavori sul tetto e sulle facciate.

A seguito dell'evento sismico del 1997 la chiesa è stata oggetto di interventi di consolidamento strutturale quali:

- il completo rifacimento della copertura lignea, incluse le tre capriate, la posa in opera di tirantature metalliche a chiudere la scatola muraria poste in opera sopra la volta dell'aula;
- la fasciatura con piatti metallici dell'abside, il miglioramento delle connessioni agli incroci delle murature con cuciture armate;
- il collegamento continuo delle terzere allineate sopra le capriate e l'ancoraggio di quelle terminali ai timpani della facciata e sopra l'arco trionfale con piatti metallici a costituire un incatenamento continuo tra le murature di testa e di fondo dell'aula;

- il consolidamento di parte della calotta dell'abside e della volta dell'aula con rete in vetroresina immersa in supporto di resina.

## 2. Descrizione dei danni:

Il quadro di danneggiamento rilevato riguarda lesioni sulla muratura portante in corrispondenza delle bifore lungo la parete che affaccia su Piazza Marconi e dell'apertura posta sul prospetto posteriore sopra il livello della camorcanna.

Sono inoltre stati rilevati danni sulle stuccature della trabeazione e sull'intradosso della volta in camorcanna dell'aula. A seguito dell'evento sismico infatti, la stessa risulta essersi lesionata in prossimità della muratura perimetrale verso P.zza Marconi e anche verso l'arco trionfale. Si evidenziano inoltre rigonfiamenti sparsi dovuti ad ampie porzioni d'intonaco distaccate che rappresentano un fattore critico, in quanto a rischio caduta.

Anche gli stucchi della trabeazione hanno subito rilevanti danneggiamenti, soprattutto in corrispondenza delle connessioni angolari, ma anche lungo tutto il perimetro.

Sulla cantoria, accessibile da una botola con scala retrattile, è presente una paretina in laterizio che oltre a presentare piccole lesioni, non risulta essere fissata correttamente alla parete di fondo e alla colonna tra le quali è posta.

Oltre a quanto sopra, altre criticità rilevate in fase di sopralluogo sono determinate da fenomeni di umidità di risalita e di infiltrazioni delle piogge a battente che determinano il degrado della muratura laterale verso piazza Marconi e della muratura d'ingresso e che sono riscontrabili negli evidenti distacchi degli intonaci sulla sommità e nelle fasce basamentali delle pareti.

## 3. Descrizione del progetto:

Gli interventi locali progettati, oltre a riparare il danno, sono finalizzati a diminuire la vulnerabilità della struttura e consistono in:

- scuci-cuci a ripristinare le integrità delle sezioni delle murature;
- rinforzo della parete di tamponamento del fondo con un sistema anti sfondellamento con rete leggera ed intonaco;
- posa in opera di due tiranti di facciata;
- posa in opera di controventi di falda tra le capriate;
- posa in opera di fissaggio antiribaltamento del parapetto in copertura mediante cucitura verticale sulla parete sottostante;
- realizzazione di porzioni di intonaco deumidificante;
- in corrispondenza del sottotetto, posa in opera, nel sottotetto, di un tavolato interno poggiato sull'imposta della volta, funzionale agli interventi da eseguire ed alla futura ispezione e manutenzione della copertura e della volta in camorcanna e al raggiungimento dell'apertura sulla parete di fondo che permette l'accesso alla copertura dell'abside.

## VERIFICA ISTRUTTORIA

### 1. Istruttoria amministrativa

- Il progetto è pervenuto all'USR in data 04/01/2023 (prot. USR n. 512), dopo del 30.12.2022, data dell'entrata in vigore della OCSR n. 132/2022;
- Con perizia asseverata prot. USR 512 del 04/01/2023 il tecnico Ing. Giorgio Giorgetti ha dichiarato la sussistenza del nesso di causalità tra gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016 e i danni subiti dall'edificio;
- L'edificio è classificato ai sensi delle NTC 2018 cap. 2.4.2 in classe d'uso III e l'intervento è classificabile come intervento locale; ai sensi dell'ordinanza commissariale n. 111 del 23.12.2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 il progettista delle opere strutturali con nota prot. USR n. 10116 del 15/09/2023 ha dichiarato che: " *Il progetto ha l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, e l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.* ";
- Ai fini del controllo svolto, ai sensi della D.G.R. 669 del 20/06/2017 e ss.mm.ii. con la quale è stata attribuita la competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla vigente normativa antisismica, relativamente agli interventi di riparazione, di ripristino con miglioramento sismico o di ricostruzione con adeguamento sismico degli immobili nei territori colpiti dal sisma, alle sedi territoriali tecniche dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione è stato rilasciato il parere istruttorio sul progetto esecutivo (ID n. 3776872 del 21/02/2024); si fa presente che, ai fini dell'effettivo rilascio dell'attestato di deposito sismico, deve essere inviato al presente Ufficio il modello aggiornato della Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica), prima dell'avvio dei lavori, firmato in calce da tutti i soggetti coinvolti; a tal proposito, si fa presente che lo stesso riporta prescrizioni operative che dovranno essere recepite in fase di esecuzione lavori;
- La SABAP per le Province di Ancona e Pesaro e Urbino ha autorizzato il progetto ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., assunta al prot. USR n. 31841 del 23/03/2023;
- Per l'acquisizione del parere di Conformità urbanistica DPR 380/2001 di competenza del Comune di Cerreto D'Esì, essendo trascorsi i tempi previsti dall'ordinanza, si rimanda alla conferenza permanente;
- Dall'istruttoria svolta è emerso che gli interventi in progetto risultano ammissibili a contributo secondo le specifiche individuate nell'*allegato C* dell'OCSR n. 105/2020;
- Le voci del Computo metrico estimativo sono state desunte dal Prezzario Regione Marche 2023 e dal Prezzario Unico del Cratere Centro Italia 2022, approvato con Ordinanza n. 126/2022;
- L'intervento proposto risulta coerente e congruo rispetto ai danni causati dagli eventi sismici 2016/17;

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

- I professionisti incaricati risultano iscritti all'Elenco Speciale dei Professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e s.m.i.
- I professionisti hanno dichiarato il non superamento dei limiti di incarichi (prot. n. 512 del 04/01/2023);

1a. Quadro tecnico economico			
QUADRO TECNICO ECONOMICO			
	LAVORI	IMPORTI	AMMESSO A CONTRIBUTO
A1	IMPORTO LAVORI	€ 124.471,32	€ 124.471,32
A2	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 28.598,86	€ 28.598,86
A=A1+A2	TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 153.070,18	€ 153.070,18
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1	Imprevisti (IVA compresa) max 10% dell'importo lavori	-	-
B2	Spese tecniche (Progettazione architettonica, strutturale, C.S.P. e C.S.E., oneri previdenziali inclusi)	€ 45.438,11	€ 42.582,91
B3	Spese tecniche (Geologo, oneri previdenziali inclusi)	-	-
B4	IVA per Spese tecniche (22% B2 e B3)	€ 9.996,38	€ 9.368,24
B5	Rilievi accertamenti e indagini (inclusa iva)	€ 2.000,00	€ 2.000,00
B6	Lavori in economia (spostamento arredi, ecc...)	€ 8.965,88	€ 8.965,88
B7	RTP (Spese per la gestione amministrativa - art. 6 Ord. 105/2020)	€ 3.061,40	€ 3.061,40
B8	IVA su A (10%)	€ 15.307,02	€ 15.307,02
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (da B1 a B8)	€ 84.768,79	€ 81.285,45
C=A+B	TOTALE	€ 237.838,97	€ 234.355,63

Le somme oggetto di rimodulazione sono riconducibili alle voci indicate nel quadro riepilogativo di seguito esposto:

VOCE QTE N.	IMPORTO PROGETTO	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE
-------------	------------------	-------------------------	-------------

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

B2	€ 45.438,11	€ 2.855,20	Gli importi delle prestazioni professionali sono stati rivisti e corretti come esplicitato nell'istruttoria amministrativa.
B4	€ 9.996,38	€ 628,14	L'iva sulle prestazioni professionali viene ricalcolata sui nuovi importi ammessi a contributo.
		€ 3.483,34	

Le voci non ammesse a contributo ammontano a complessivi Euro 3.483,34.

Pertanto l'importo ammissibile a contributo derivante dal quadro economico rimodulato d'ufficio è pari a € 234.355,63.

Si fa presente che l'importo totale del QTE di progetto acquisito agli atti con prot. 24055 del 20/02/2024 presenta un errore materiale di € 0,01 che è stato arrotondato d'ufficio a € 237.838,97.

Il compenso per le spese tecniche è stato calcolato applicando il protocollo d'intesa allegato all'ordinanza 108/2020, applicando la riduzione prefissata del 30% per gli affidamenti diretti (art. 2, comma 3 dell'ordinanza 105/2020), e corrisponde al 27,82 % dei lavori.

## 2. Istruttoria amministrativa

Dall'istruttoria condotta sono emersi alcuni aspetti di carattere tecnico ed economico che hanno portato alla formulazione delle osservazioni e/o prescrizioni di seguito esplicitate.

### LAVORI IN ECONOMIA

I lavori in economia, ad oggi ammissibili a contributo, riguardano la "rimozione e sostituzione dell'impianto elettrostatico anti colombo con relativa centralina" e lo "spostamento beni mobili".

In merito ai lavori in economia, si rappresenta che questo Ufficio ha preso atto di quanto previsto in progetto, ma non può autorizzare le lavorazioni ivi contenute con il presente parere, in quanto le valutazioni della necessità di esecuzione delle stesse sono di stretta competenza della committenza e/o suo RTP incaricato e della D.L. in fase di esecuzione. Resta pertanto in carico alla Diocesi stessa la supervisione delle suddette lavorazioni proposte dalla D.L..

Resta fermo che ai fini dell'effettiva liquidazione dei lavori e/o degli eventuali rimborsi su fattura, in fase di rendicontazione contabile, questo USR si esprimerà sull'ammissibilità ai sensi dell'Allegato C dell'OCSR 105/2020.

### PARCELLA

Si fa presente che il compenso per le prestazioni professionali è stato ricalcolato d'ufficio, come di seguito riepilogato - ai sensi dell'art. 2 comma 3 dell'OCSR 105/2020 - coerentemente con gli importi dei lavori ammessi a contributo.

Pertanto il valore dell'opera ammissibile ai fini del calcolo dell'onorario è riconosciuto sull'intero ammontare dei lavori a seguito dell'istruttoria USR, pari a € 153.070,18.

Nel calcolo si è tenuto conto delle categorie e del grado di complessità delle attività indicate nello schema di parcella consegnata dal professionista; tuttavia non sono state riconosciute le seguenti voci come di seguito elencato:

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

FASE PROGETTAZIONE	VOCE	MOTIVAZIONE
esecutiva	QbIII.06	Come già confermato in casi analoghi dalla Struttura Commissariale, l'aliquota per la "Progettazione integrale e coordinata" presente nel calcolo della parcella professionale, contemplata nell'O.C.S.R. 108/2020, non viene riconosciuta per gli interventi sugli edifici di culto di cui alla O.C.S.R.105/2020

Si precisa che, come già confermato in casi analoghi dalla Struttura Commissariale, la voce QbIII.06 non risulta ammissibile in quanto tale attività, diversamente da quanto previsto per la ricostruzione privata (quota spettante al c.d. "procuratore" in quanto "incaricato del coordinamento dell'intervento nei rapporti con l'USR e con i soggetti pubblici titolari di potere autorizzatorio"), nell'ambito dell'OCSR n. 105 viene svolta dal RTP, al quale viene riconosciuto il compenso rientrante tra le spese amministrative di cui all'art. 6 della suddetta Ordinanza.

Il totale della parcella calcolata d'ufficio è pari a € 42.582,91 (comprese le spese sul compenso pari al 20 % e oneri previdenziali, esclusa IVA di legge) come da quadro riepilogativo.

### 3. Istruttoria contabile

<i>Id. Decreto 395/2020:</i>	<i>448/2020</i>
<i>Importo programmato decreto 132/2020</i>	€ 230.000,00
<i>Costo dell'intervento da progetto</i>	€ 237.838,97
<i>Importo ammissibile a contributo</i>	€ 234.355,63

Si ritiene, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico/economica** dell'intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza, congruità e ammissibilità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici.

### 4. Conclusioni

**Richiamata** la disamina tecnico-amministrativa – contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo della riparazione della Chiesa di Santa Maria della Porta a Cerreto D'Esì;

**Ritenuta** soddisfatta la verifica tecnico/economica dell'intervento progettuale proposto in ordine alla coerenza e congruità rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

**Ritenuto** necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente, ai sensi dell'*art. 4 comma 3* dell'OCSR n. 105/2020, per l'approvazione del progetto;

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

- *per tutto quanto sopra riportato*, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** al progetto di "riparazione con interventi locali" della Chiesa di "Santa Maria della Porta" sita nel Comune di Cerreto D'Esi (AN), per un importo complessivo di euro € **234.355,63**, di cui € 230.000,00 a valere sulle risorse dell' O.C.S.R. n. 105/20 ed € 4.355,63 a valere - così come previsto dall'OCSR n. 144 - sulle risorse della Diocesi programmate nell'allegato 2 dell'OCSR n. 132, come da Q.E. riformulato con le seguenti prescrizioni:

- Ai fini dell'effettivo rilascio dell'attestato di deposito sismico, deve essere inviato al presente Ufficio il modello aggiornato della Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01, prima dell'avvio dei lavori, firmato in calce da tutti i soggetti coinvolti;
- In corso dell'esecuzione dei lavori dovranno essere redatti disegni contabili dettagliati puntuali, supportati da adeguata documentazione fotografica, per tutte le lavorazioni e con particolare riferimento alle lavorazioni di scuci-cuci e restauro e lavorazioni affini e/o collegate. Tale documentazione andrà prodotta in sede di contabilità/rendicontazione, anche ai fini della verifica e liquidazione di competenza di questo USR;
- In merito all'intervento di "rimozione e sostituzione dell'impianto elettrostatico anti colombo con relativa centralina", si prescrive che in fase di rendicontazione si produca apposita documentazione che dimostri la necessità della sostituzione dell'impianto esistente, o di sue parti, come conseguenza degli "interventi di ripristino con miglioramento sismico" senza ampliamento dello stesso, con specifico giustificativo tecnico a motivare la necessità di sostituire anche la centralina in luogo del recupero di quella preesistente;
- si rammenta che anche per le indagini da svolgersi ("saggi stratigrafici su apparati decorative") e per i lavori in economia previsti nel QTE, qualora venissero affidati ai sensi dell'art. 3, comma 1, OCSR 105/2020 (affidamento diretto), il contratto dovrà contenere un prezzo di esecuzione dei lavori inferiore del 20% rispetto al contributo concesso per gli stessi, ai sensi dell'art. 3, comma 2, OCSR 105/2020;
- le somme previste nel QTE per lo "spostamento di beni mobili" dovranno essere rendicontate con presentazione della fattura della spesa sostenuta;

Si rammenta che, come già esplicitato nell'istruttoria tecnica, i lavori in economia non sono autorizzati con il presente parere: si rimanda - per la loro eventuale autorizzazione e liquidazione - alla fase di rendicontazione previa presentazione di adeguata documentazione contabile che attesti le spese effettivamente sostenute. Si ribadisce inoltre che qualora le opere in economia richiedano lo sviluppo di elaborati progettuali e tecnico-contabili e/o l'acquisizione di pareri, nulla osta e/o autorizzazioni, dovrà pervenire a questo USR, preliminarmente all'esecuzione delle stesse, adeguata documentazione in ottemperanza alle specifiche norme di settore previste per la Ricostruzione Sisma. Solo per tali progetti è prevista la possibilità di liquidare gli onorari dei servizi di ingegneria e architettura.

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



Si precisa inoltre che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su atti propri, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge. Si rammenta infine che resta comunque a carico della Diocesi la conservazione dell'intera documentazione dell'iter progettuale, da rendere disponibile per eventuali successivi controlli.

## Il Funzionario istruttore

Arch. Silvia Medori

## Il Dirigente

### SETTORE RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Maurizio PAULINI

Allegati:

#### Pareri

N.	Parere	Documento
1	Parere Istruttoria Sismica	Parere OP_6143 - CHIESA S. MARIA DELLA PORTA.pdf
2	Parere SABAP AP-FM-MC	159_2022_Cerreto D'Esì S. Maria della Porta _art.21.pdf

#### Elenco degli elaborati di progetto trasmessi

N.	Codice elaborato	Elaborato	Prot. n.	Data
3	00	Lettera di trasmissione ed elenco documenti INTEGRAZIONI ESECUTIVO_2	15970	02/02/2024
<b>A - RELAZIONI</b>				
4	A1	Relazione tecnica generale	512	04/01/2023
5	A2	Relazione storico artistica	512	04/01/2023
6	A3	Relazione tecnico illustrativa delle strutture	512	04/01/2023
7	A4	Relazione sulle indagini svolte	512	04/01/2023
8	A5	Relazione sulle fondazioni	512	04/01/2023
9	A6	Relazione sui materiali	512	04/01/2023
10	A7	Relazione di calcolo strutturale e fascicolo di calcolo	512	04/01/2023
11	A8	Relazione programmatica	512	04/01/2023
12	A9	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità	512	04/01/2023
13	A10	Relazione sintetica dell'intervento	512	04/01/2023

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

14	A11	Relazione illustrativa integrazioni_ (TAV. INTEGRATIVA)	10116	15/09/2023
<b>B - ELABORATI STATO DI FATTO</b>				
15	B1-B2	Planimetrie generali	512	04/01/2023
16	B3	Rilievo architettonico_ Piante-Prospetti-Sezioni_ REV.01	10116	15/09/2023
17	B4	Rilievo materico_ REV. 01	10116	15/09/2023
18	B5	Rilievo stato di danno e di degrado	512	04/01/2023
19	B6	Documentazione fotografica	512	04/01/2023
20	B7	Spazi liturgici	512	04/01/2023
<b>C - ELABORATI DI PROGETTO</b>				
21	C Res	Progetto architettonico_ Interventi di restauro	512	04/01/2023
22	C2	Progetto strutturale – Quadro degli interventi	512	04/01/2023
23	C3	Progetto strutturale – Particolari costruttivi	512	04/01/2023
24	C4	Linee vita	512	04/01/2023
25	C5	Computo metrico estimativo_ REV.03	24055	20/02/2024
26	C6	Elenco prezzi_ REV.03	24055	20/02/2024
27	C7	Calcolo incidenza manodopera_ REV.03	24055	20/02/2024
28	C8	Quadro tecnico economico_ REV.03	24055	20/02/2024
29	C9	Piano di Sicurezza e Coordinamento_ REV.01	10116	15/09/2023
30	C10	Costi sicurezza_ REV.03	24055	20/02/2024
31	C11	Cronoprogramma	512	04/01/2023
32	C12	Fascicolo dell'opera	512	04/01/2023
33	C13	Piano di manutenzione dell'opera	512	04/01/2023
34	C14	Layout di cantiere_ REV.01	10116	15/09/2023
35	C15	Relazione sulle interferenze	512	04/01/2023
36	C16	Perizia asseverata nesso-causalità	512	04/01/2023
37	C17	Schema di contratto	512	04/01/2023
38	C18	Capitolato Speciale d'Appalto_ REV.03	24055	20/02/2024
39	C19	Calcolo oneri tecnici_ REV.03	24055	20/02/2024
40	C20	Schema dei ponteggi (TAV. INTEGRATIVA)	10116	15/09/2023
<b>D - ATTESTAZIONI E DOCUMENTI AMMINISTRATIVI</b>				
41	D1	Scheda di rilevamento del danno	512	04/01/2023
42	D2	Ordinanza di inagibilità	512	04/01/2023
43	D3	Documento identità professionisti incaricati	512	04/01/2023
44	D4	Scheda sinottica dell'intervento	512	04/01/2023

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

45	D5	Attestato di deposito sismico	512	04/01/2023
46	D6	Asseverazione art. 93 D.P.R. 380/01	512	04/01/2023
47	D7	Dichiarazione di iscrizione dei professionisti nell'Elenco Speciale	512	04/01/2023
48	D8	Dichiarazione professionisti di non superamento della soglia incarichi	512	04/01/2023
49	D9	Dichiarazione sostitutiva Arcidiocesi	512	04/01/2023
50	D10	Valutazione della sicurezza art. 8.3 D.M. 2018	512	04/01/2023
51	D11	Richiesta di contributo	512	04/01/2023
52	D12	Modalità affidamento incarico	512	04/01/2023
53	D13	Contratto affidamento incarichi professionali	10116	15/09/2023
54	D14	Dichiarazione di conformità p.to 4 all. C Ord. 105/2020	10116	15/09/2023
55	D15	Integrazioni ai fini dell'autorizzazione sismica	10116	15/09/2023
56		Richiesta fondo Ord. 144	24055	20/02/2024

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Alla Conferenza permanente

**OGGETTO: D.L. n. 189/2016 convertito in legge n. 229/2016 e s.m.i. - D.G.R. n. 1364 del 11/11/2019 - Ordinanza Commissariale n. 105 del 17 settembre 2020**

**Comune di Cerreto d'Esi - ID: 6143 - Intervento di "Riparazione danni della Chiesa Santa Maria della Porta"**

**Codice Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/474**

**Verifica della completezza documentale volta al rilascio dell'attestazione di avvenuto deposito per interventi di minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità di cui all'art. 94 bis, comma 1, lettera b) del D.P.R. 380/2001.**

**COMUNICAZIONE ESITO FAVOREVOLE RELATIVO AL CONTROLLO DELLA COMPLETEZZA DOCUMENTALE  
RELATIVA AL PROGETTO ESECUTIVO**

	prot. n. 101161 del 15/09/2023, prot. n. 512 del 04/01/2023,			
<b>Committente</b>	Mons. Francesco Massara			
<b>Lavori di</b>	Riparazione danni della Chiesa Santa Maria della Porta			
<b>Indirizzo</b>	Via San Lorenzo – Piazza Marconi, Comune di Cerreto d'Esi			
<b>Dati Catastali</b>	Foglio 10	Mappale A	Sub -	
<b>Ordinanza di Riferimento</b>	Ordinanza Commissariale n. 105 del 17 settembre 2020			
<b>Tipo di intervento</b>	Nuova costruzione <input type="checkbox"/>	Adeguamento sismico <input type="checkbox"/>	Miglioramento sismico <input type="checkbox"/>	Intervento locale <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Progettista strutture in opera</b>	Ing. Giorgio Giorgetti	<b>Direttore dei lavori in opera</b>	Arch. Silvia Neri	
<b>Progettista strutture prefabbricate</b>	-	<b>Direttore dei lavori str. pref.</b>	-	
<b>Appaltatore lavori strutture prefabbricate</b>	-	<b>Collaudatore statico</b>	-	
<b>Appaltatore dei lavori in opera</b>	Da nominare			

**Richiamata** la Delibera di Giunta regionale n. 669 del 20 giugno 2017, con la quale è stata attribuita la competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla vigente normativa antisismica, relativamente agli interventi di riparazione, di ripristino con miglioramento sismico o di

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

ricostruzione con adeguamento sismico degli immobili anche ad uso produttivo ubicati nei territori colpiti dal sisma, alle sedi territoriali tecniche dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione;

**Tenuto conto** di quanto disposto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 che ha introdotto l'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001;

**Richiamata** altresì la Delibera di Giunta regionale n. 1364 del 11 novembre 2019 che ha modificato parzialmente la D.G.R. 669/2017 in recepimento delle nuove disposizioni in materia di rischio sismico disciplinate dall'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

**Vista** inoltre la Legge 12 dicembre 2019 n. 156 di conversione del decreto-legge 24/10/2019 n. 123 che ha modificato l'art. 94 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

**Tenuto conto** delle disposizioni di cui all'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17 settembre 2020

**Preso atto che**, con istanze indicate nella tabella sopra riportata, l'Ing. **Carlo Morosi**, in qualità di Responsabile tecnico della procedura, ha inviato il progetto esecutivo relativo all'intervento sopra indicato, redatto dall'Ing. **Giorgio Giorgetti** incaricato;

**Visto** che il suddetto progetto è stato assegnato per l'espletamento dell'istruttoria al tecnico istruttore Arch. Silvia Medori,

**Preso atto** della denuncia dei lavori di cui all'art. 93, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., allegata al progetto trasmesso attraverso la procedura informatica, nella quale sono stati individuati i seguenti soggetti:

Progettista architettonico: Arch. Silvia Neri

Progettista strutturale: Ing. Giorgio Giorgetti

Direttore dei lavori strutturali in opera: Arch. Silvia Neri

Appaltatore dei lavori in opera: Da nominare

**Visto** che l'intervento in questione è classificato di minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità, in quanto rientrante nell'art. 94 bis, comma 1, lettera b), del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

**Considerato** pertanto che il controllo sul progetto in questione è finalizzato a verificare la completezza documentale del progetto strutturale al fine del rilascio dell'attestazione di avvenuto deposito ai sensi dell'art. 65, comma 4, nel rispetto delle disposizioni di cui alla sezione IV del capo I del Titolo II del DPR. 5 ottobre 2010 n. 207;

**Vista** la dichiarazione a firma del progettista asseverante il rispetto delle disposizioni di cui alle vigenti norme tecniche per le costruzioni e la coerenza del progetto esecutivo riguardante le strutture e quello architettonico, nonché il rispetto delle eventuali prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione urbanistica, così come disposto dall'art. 93, comma 4 del DPR 380/2001 e s.m.i.;

**Richiamati** il comma 4 dell'art. 64 del D.P.R. n. 380/2001 che testualmente recita: "*il progettista ha la responsabilità diretta della progettazione di tutte le strutture dell'opera comunque realizzate*", il punto 10.1 delle NTC18 che rammenta che "*il progettista resta comunque responsabile dell'intera progettazione strutturale*",

**SI RITIENE CHE POSSA ESSERE EMESSO L'ATTESTATO DI AVVENUTO DEPOSITO SUCCESSIVAMENTE ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA CONCORSUALE PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI, E ALLA NOMINA DI TUTTE LE FIGURE COINVOLTE, RELATIVA**

al progetto strutturale esecutivo di cui all'oggetto e come sopra esplicitato previa presentazione di:

- **Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (*modello aggiornato reperibile al sito dell'USR Marche nella sezione modulistica*), firmata in calce da tutti i soggetti coinvolti.**

**SI RAMMENTA CHE**

1. Per quanto nel progetto non risulta visibile, o messo o non chiaramente espresso, si rimanda all'integrale applicazione delle norme di legge, alle quali, in ogni caso, il Soggetto Attuatore, Progettista, Direttore dei lavori, Costruttore e chiunque altro concorra nella costruzione dovranno uniformarsi.
2. Si resta inoltre in attesa della trasmissione della documentazione attestante la conclusione dei lavori e la conformità degli stessi al progetto approvato, come previsto dagli artt. nn. 65 e 67 del DPR 380/2001 e s.m.i., che completeranno l'iter amministrativo presso questa struttura.

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Serrapetrona (MC), 21/02/2024

**Ing. Carlo Mundo**

(Titolare di P.O.: Attività di Genio Civile

per le aree di Macerata e Ancona)



*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*





*Ministero della Cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ANCONA E PESARO E URBINO

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica  
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005  
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

Ancona

*Alla* **Regione Marche**  
Ufficio Speciale Ricostruzione  
*regione.marche.usr@emarche.it*

*e p.c.* **Diocesi di Fabriano-Matelica**  
Ufficio Beni Culturali Ecclesistici  
*diocesi@pec.fabriano-matelica.it*

**Comune di Cerreto D'Esì**  
Ufficio Tecnico  
*ragioneria@pec.comune.cerretodesi.an.it*

**Commissione Regionale  
per il Patrimonio Culturale**  
*c/o Segretariato Regionale del MiC  
per le Marche  
sr-mar.corepacu@cultura.gov.it*

*risposta al foglio del*            *04/01/2023*    *n.*            *513*  
*protocollo Sabap del*            *09/01/2023*    *n.*            *159*

Oggetto : **Comune di Cerreto D'Esì (AN) Chiesa S. Maria della Porta\_via S. Lorenzo Piazza Marconi**  
**Soggetto Attuatore: Diocesi di Fabriano-Matelica - ID opera: 6143**  
**Intervento: S. MARIA DELLA PORTA \_ Fascicolo: 490.20.40/2020/OPSUAM/474**  
Ordinanza n. 38/2017 "Approvazione del primo Piano degli interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale...", Ordinanza 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" e s.m.i.  
*Catastralmente distinta al foglio n. 10, particella B*  
*Quadro normativo di riferimento: Norme sulla Tutela degli immobili di carattere storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.*  
**Autorizzazione del progetto (artt. 21, comma 4, e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.)**  
Responsabile del Procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: arch. Biagio De Martinis

In riscontro alla richiesta pervenuta in data 05/01/2023 ed acquisita al Protocollo d'Ufficio in data 9/1/2021



al n. 159, con la quale codesto Ufficio ha trasmesso la documentazione relativa all'intervento di cui all'oggetto;

**Visto** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", di seguito denominato Codice;

**Preso atto** che l'immobile di cui all'oggetto, è sottoposto alle disposizioni di Tutela della Parte Seconda del Codice in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10, comma 1, in forza del Decreto Ministeriale del 15/02/1913;

**Visto** l'art. 21, comma 4, e l'art. 22 del Codice;

**Visto** il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169;

**Esaminata** la documentazione descrittiva delle opere che si intendono realizzare allegata alla già menzionata nota prot. 513 del 04/04/2023;

**Considerato** che tale proposta è finalizzata, oltre che a riparare il danno, a diminuire la vulnerabilità della struttura e ad una migliore conservazione dell'edificio;

**Ritenuto** che le caratteristiche delle opere sopra citate, così come desumibili dall'esame della documentazione progettuale pervenuta, sono da ritenersi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla Tutela dei Beni Culturali contenute nel Codice;

**Tutto ciò richiamato e premesso**, per quanto di competenza ai sensi degli artt. 21, comma 4, e 22 del Codice,

il Soprintendente

**autorizza** l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle seguenti condizioni:

- *Per il rifacimento della copertura si riutilizzino, ove sia possibile, prioritariamente i materiali originali provenienti dallo smontaggio (elementi lignei, piastrelle e coppi del manto di copertura);*
- *Per le tinteggiature esterne o interne si preveda di utilizzare pitture in calce oppure delle medesime composizioni e colorazioni originali.*

La presente autorizzazione deve intendersi a carattere provvisorio poiché durante l'esecuzione delle opere potranno venire dettate tutte le prescrizioni ed indicazioni che si rendessero necessarie, anche a seguito di scoperte e rinvenimenti in cantiere, al buon andamento del restauro, a seguito dell'esercizio dei poteri di alta sorveglianza.

Per consentire tale attività dovrà darsi a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori tempestiva comunicazione scritta all'Ufficio Scrivente almeno quindici giorni prima dell'inizio dei lavori al fine di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi.

Si rammenta, che ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, congetturali o di fatto, sui quali la presente autorizzazione si fonda (a puro titolo di esempio si indicano la scoperta di pitture murali, di decorazioni, di elementi architettonici o strutturali diversi da quelli posti a premessa del progetto) dovrà essere immediatamente comunicata all'Ufficio Scrivente per gli eventuali necessari adeguamenti del progetto e per le conseguenti determinazioni.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite posta elettronica certificata.

Il Soprintendente  
arch. Cecilia Carolosi

BDM/am

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI ANCONA E PESARO URBINO

Piazza del Senato, 15 - 60121 Ancona (AN)

tel. 0715029811 - fax 071206623 - pec: sabap-an-pu@pec.cultura.gov.it - peo: sabap-an-pu@cultura.gov.it