



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

CONFERENZA PERMANENTE VERBALE N. 1

Riunione del 16/05/2024

Oggetto: Conferenza permanente ex. art. 16 d.l. 189/2016, ai sensi delle Ordinanze Speciali n. 41/2022 e 58/2023 e Ordinanza n. 130/2022. **“Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di Pioraco (MC) – Quartiere La Madonnetta”**
Soggetto proponente: Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche - USR Marche
Espressione pareri ex art. 2, commi 4-5, dell'Ord. Speciale n. 41/2022

L'anno 2024 il giorno 16 del mese di maggio alle ore 12:05, si riunisce, mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” dedicata alle comunicazioni telematiche, la Conferenza permanente prevista dall'art. 16 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 (di seguito d.l. 189/2016), finalizzata all'espressione di pareri di cui all'art. 2, commi 4-5, dell'Ordinanza Speciale n. 41/2022 riguardanti il **“Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di Pioraco (MC) – Quartiere La Madonnetta”** trasmesso dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche in qualità di soggetto proponente in data 13/03/2024, acquisito al prot. n. CGRST-0009820-A.

Presiede la seduta l'Ing. **Andrea Crocioni**, Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione, su delega del Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016, come da nota prot. CGRTS-0017341-P-07/05/2024 allegata al presente verbale.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'Arch. Pianif. Grazia Di Giovanni, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione.

VISTO il D.L. 189/2016, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, con particolare riguardo all'articolo 16, comma 6, del d.l. 189/2016 in base al quale con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, il Commissario straordinario provvede a disciplinare le modalità, anche telematiche, di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente prevista dal medesimo articolo 16;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

PREMESSO CHE:

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

- il Testo unico della ricostruzione privata, approvato con Ordinanza n. 130 del 15/12/2022 e s.m.i., stabilisce all'art. 110, commi 1 e 2, che *“la proposta di Programma Straordinario di Ricostruzione è formulata con delibera consiliare ai sensi del precedente articolo 109, comma 1 ed è inviata agli Uffici speciali per la ricostruzione che, previa istruttoria ed eventuale integrazione, in collaborazione con i Comuni, procedono alla predisposizione definitiva ai fini della successiva trasmissione, per l'approvazione, al Presidente della Regione-Viceministro”* e che *“I P.S.R. sono approvati con decreto del Viceministro, acquisito il parere della Conferenza permanente di cui all'art. 16 della legge speciale Sisma”*;
- l'Ordinanza speciale n. 41 del 30/12/2022 *“Interventi preordinati alla ricostruzione del Comune di Pioraco - Quartiere La Madonnetta”*, come modificata dall'Ordinanza speciale n. 58 del 27/07/2023, dispone, una procedura semplificata e accelerata per l'approvazione di un PSR con valenza urbanistica, nelle parti in cui si pone in variante alla vigente pianificazione, anche preordinato all'esproprio, che contenga il nuovo assetto urbanistico del quartiere, gli adeguamenti dei lotti fondiari, la traslazione dei sedimi, le eventuali modifiche delle sagome degli edifici, delle unità immobiliari, degli attuali livelli di piano, la mobilità interna nel quartiere nonché l'assetto delle aree dove verranno edificati gli immobili soggetti a delocalizzazione con la specifica della eventuale differente destinazione;
- dispone altresì l'acquisizione dei necessari pareri, nulla osta e atti di assenso mediante la conferenza permanente di cui al Testo unico della ricostruzione privata che in merito prevede:
 - all'art. 81 co. 1, che *“la Conferenza permanente, istituita dall'articolo 16, comma 1, della legge speciale Sisma al fine di potenziare e accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 e di garantire unitarietà e omogeneità nella programmazione, nella pianificazione e nella gestione degli interventi, esercita l'attività di direzione, di coordinamento e di controllo delle operazioni di ricostruzione ed adotta gli atti decisori relativi agli atti di programmazione, di pianificazione, di attuazione ed esecuzione degli interventi e di approvazione dei progetti”*;
 - all'art. 83, le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente;
 - all'art. 84 co. 2, che *“la determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni coinvolte”*;
- con nota prot. n. CGRTS-0016451-P del 26/04/2024 è stata convocata, a mezzo PEC, la prima seduta della Conferenza permanente per il giorno 16 del mese di maggio 2024 con contestuale trasmissione della documentazione relativa all'intervento in oggetto, con l'invito ai soggetti di cui all'art. 82 co. 1 e 8 del Testo unico della ricostruzione privata di esprimere il parere di competenza;

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

- con nota prot. n. CGRTS-0017107-A del 06/05/2024 la Provincia di Macerata, Settore Gestione del Territorio e Ambiente - Servizi Urbanistica e Trasporti, ha trasmesso richiesta di integrazioni;
- con nota prot. n. CGRTS-0017218-P del 07/05/2024 la richiesta di integrazioni è stata trasmessa ai membri della Conferenza, fissando la data del 9 maggio 2024 per adempiere alla richiesta, e confermando la data del 16 maggio 2024 per la prima riunione della Conferenza permanente;
- con nota prot. n. CGRTS-0017609-A del 08/05/2024 è stata acquisita la documentazione richiesta dalla Provincia di Macerata, trasmessa dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche;
- con nota prot. n. CGRTS-0017773-P del 09/05/2024 la documentazione integrativa inviata dall'USR Marche è stata trasmessa ai membri della Conferenza e confermata per il giorno **16 maggio 2024 la prima riunione** della Conferenza permanente convocata per l'acquisizione pareri dell'intervento in oggetto, posticipata alle ore 12:00 con nota prot. CGRTS-0018407-P-13/05/2024.

TUTTO CIÒ PREMESSO si riportano di seguito l'elenco delle amministrazioni e/o altri soggetti convocati, dando riscontro della partecipazione dei rispettivi rappresentanti alla seduta della Conferenza permanente e dei pareri e delle deleghe trasmesse in anticipo e/o acquisite in sede di discussione ed allegate come parte integrante e sostanziale del presente verbale:

N	ENTE / RAPPRESENTANTE	PRES.		NOMINA DELEGA	PARERE
		SI	NO		
1	Ministero della Cultura - MIC Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016 - USS Sisma 2016 Arch. Rosella Bellesi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Designazione delegato CGRTS-0018588-A-14/05/2024	PARERE FAVOREVOLE , con raccomandazioni, indicazioni operative e prescrizioni, sulla scorta del parere acquisito al protocollo CGRTS-0018710-A-15/05/2024, in allegato.
2	Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - MASE Dipartimento sviluppo sostenibile (DiSS)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
3	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana-Marche-Umbria Ing. Raffaele Moschella	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Designazione delegato CGRTS-0018982-A-16/05/2024	PARERE FAVOREVOLE reso in sede alla conferenza.
4	Regione Marche Ing. Giuseppe Laureti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Designazione delegato CGRTS-0045247-A-27/09/2023	PARERE FAVOREVOLE reso in sede alla conferenza.

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

5	Provincia di Macerata Arch. Serenella Sciarra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Designazione delegato CGRTS-0018375-A-13/05/2024	PARERE FAVOREVOLE con rilievi, sulla scorta del parere acquisito al protocollo CGRTS-0018792-A-15/05/2024, in allegato.
6	Comune di Pioraco (MC) Dott. Matteo Cicconi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Resp. del Servizio Tecnico-Sisma	PARERE FAVOREVOLE reso in seno alla conferenza.
7	Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione sisma 2016 Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione Ing. Andrea Crocioni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Delega acquisita al protocollo commissariale CGRTS-0017341-P-07/05/2024	PARERE FAVOREVOLE con prescrizioni e precisazioni, sulla scorta del parere allegato.

Sono presenti inoltre:

- Arch. Ilaria Marchesi, Comune di Pioraco;
- Prof. Ing. Stefano Lenci, Prof. Ing. Gianluigi Mondaini, Università Politecnica delle Marche;
- Ing. Paolo Sabbatini, Ente Regionale per l'Abitazione Pubblica delle Marche – ERAP - Presidio di Macerata;
- Arch. Chiara Santoro, Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura Commissariale;
- Arch. Sara Gentili, USR Marche.

Tutto ciò premesso,

IL PRESIDENTE

PRESO ATTO della regolarità delle convocazioni;

VISTA la presenza, mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" dedicata alle comunicazioni telematiche della Struttura commissariale, di oltre la metà dei componenti (**5 su 6**) così come individuati all'art. 82, comma 1, del Testo unico della ricostruzione privata dichiara la Conferenza permanente validamente costituita e, pertanto,

DICHIARA APERTA LA SEDUTA

che si svolge in forma simultanea e in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge 241/90.

L'Arch. Ilaria Marchesi del Comune di Pioraco, ed i professori Stefano Lenci e Gianluigi Mondaini dell'Università Politecnica delle Marche illustrano i contenuti del "**Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di Pioraco (MC) - Quartiere La Madonnetta**)" trasmesso dal soggetto proponente, l'**Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche - USR Marche**, in data 13/03/2024, con prot. n. CGRST-0009820-A, ed integrato con prot. n. CGRTS-0017609-A del 08/05/2024. Il PSR approvato, ai sensi dell'Ord. Speciale n. 41/2022 e s.m.i., è definito con effetti di variante urbanistica preordinata all'esproprio.

Il Presidente invita i partecipanti, nel rispetto delle specifiche e distinte competenze, ad esporre i propri pareri sul programma oggetto della Conferenza, e pertanto intervengono i rappresentanti abilitati ad

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante le posizioni dell'amministrazione rappresentata su tutte le decisioni di competenza della conferenza come da tabella sopra riportata e da allegati al presente verbale che ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Il Presidente dà atto che l'oggetto della determinazione da assumere ha riportato i seguenti esiti:

	ENTE / RAPPRESENTANTE	ASSENSO per le seguenti Amministrazioni partecipanti alla presente seduta	ASSENSO IMPLICITO <u>senza condizioni</u> per le seguenti Amministrazioni regolarmente convocate, ma il cui rappresentante non ha partecipato alla riunione
1	Ministero della Cultura - MIC Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016 - USS Sisma 2016 Arch. Rosella Bellesi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - MASE Dipartimento sviluppo sostenibile (DiSS)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana-Marche- Umbria Ing. Raffaele Moschella	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Regione Marche Ing. Giuseppe Laureti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Provincia di Macerata Arch. Serenella Sciarra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Comune di Pioraco (MC) Dott. Matteo Cicconi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione sisma 2016 Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione Ing. Andrea Crocioni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ai sensi dell'art. 84, comma 1, del Testo unico della ricostruzione privata, il Presidente, preso atto delle determinazioni assunte dai rappresentanti delle amministrazioni presenti, come da pareri e dichiarazioni allegati al presente verbale, dichiara che la Conferenza permanente ha espresso all'unanimità **PARERE FAVOREVOLE con prescrizioni e rilievi** al **“Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di Pioraco (MC) - Quartiere La Madonnetta”** (soggetto proponente: Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche - USR Marche).

Il Presidente adotta, entro il termine di cui all'art. 83, comma 5, del Testo unico della ricostruzione privata, la determinazione motivata di conclusione del procedimento, la quale sostituisce a ogni

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

effetto tutti i pareri, nulla osta o atti di assenso di competenza delle amministrazioni coinvolte nella Conferenza permanente.

Il Presidente, in accordo con i partecipanti, stabilisce che si procederà alla firma del presente verbale attraverso l'invio di questo a tutti i soggetti intervenuti i quali saranno tenuti a sottoscriverlo o con firma digitale o con firma autografa entro un tempo congruo.

Gli atti di assenso e/o delega prodotti dai rappresentanti delle amministrazioni e gestori di beni o servizi pubblici che hanno partecipato alla Conferenza sono allegati al presente verbale e ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

La seduta viene chiusa alle ore 13:05.

Il verbale viene chiuso il 17 maggio 2024 alle ore 14:00.

Letto, approvato e sottoscritto

*Il Presidente della Conferenza permanente
Ing. Andrea Crocioni*

*Arch. Rosella Bellesi
Ministero della Cultura
Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016*

*Ing. Raffaele Moschella
Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana-Marche-Umbria*

*Ing. Giuseppe Laureti
Regione Marche*

*Arch. Serenella Sciarra
Provincia di Macerata*

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*Dott. Mattero Cicconi
Comune di Pioraco*

*Ing. Andrea Crocioni
Commissario Straordinario Sisma 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

*Segretario verbalizzante
Arch. Pianif. Grazia Di Giovanni*

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.