



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza Permanente presso la sede della
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario per il Governo per la
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All' arch. Carmen Cobucci
peo: carmen.cobucci@cultura.gov.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP Umbria
peo: sabap-umb@cultura.gov.it

Oggetto: Conferenza Permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 128/2022.

“Intervento di miglioramento sismico del campanile della Basilica di Santa Maria degli Angeli” ad Assisi (PG) - Id. Decreto 395/2020: 616 - CUP C77H20002620001 Soggetto Attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. (PG). **Delega.**

Il sottoscritto, Ing. Paolo Iannelli, in qualità di dirigente delegato dell'USS per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota CGRTS-0005837-P 15/02/2024 con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 22/02/2024 alle ore 12:00 la Conferenza permanente, in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” per l'approvazione progetto esecutivo in oggetto; acquisito il nullaosta del Soprintendente ABAP dell'Umbria;

DELEGA

a rappresentare lo Scrivente, l'arch. Carmen Cobucci, Funzionaria Architetto in servizio presso la Soprintendenza ABAP Umbria, la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

IL SOPRINTENDENTE delegato*

Ing. Paolo Iannelli

Firmato digitalmente da

PAOLO IANNELLI

O = Ministero della cultura

C = IT

*giusto atto di avocazione e delega Decreto SG del 19 Febbraio 2024, rep. n. 179





Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Dipartimento per le OO.PP., le Politiche Abitative e Urbane,
le Infrastrutture Idriche, le Risorse Umane e Strumentali
Provveditorato Interregionale per le OO.PP.
Toscana-Marche-Umbria
UFFICIO 5 TECNICO AMMINISTRATIVO PER L'UMBRIA
PERUGIA

Segreteria Tecnica

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo
ai fini della ricostruzione nei territori
interessati dagli eventi sismici verificatisi
a far data dal 24 Agosto 2016
PEC: comm.ricostruzioneSisma2016@pec.governo.it
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Al Dott.Ing. Massimiliano Marinangeli
Ufficio 5 Tecnico Amm.vo
Perugia

IL PROVVEDITORE

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14 della legge n.241/90 in combinato disposto con l'art.8, comma 5, del D.P.R. n.367/94 e relativa Circolare di attuazione

DELEGA

il Dott.Ing. Massimiliano Marinangeli, Funzionario Tecnico del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana Marche Umbria - Ufficio 5 Tecnico Amministrativo per l'Umbria con sede in Perugia, a rappresentare la scrivente Amministrazione nella Conferenza Permanente, che si terrà in modalità telematica il giorno **22 febbraio alle ore 12.00**.

Ai sensi dell'art. 83 del Testo unico della ricostruzione privata l'oggetto della determinazione da assumere è il seguente: Approvazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 4, c.2, dell'Ordinanza n.105/2020 riferito all'intervento O.C. n.105/2020: ""INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CAMPANILE DELLA BASILICA DI SANTA MARIA DEGLI ANGELI" COMUNE DI ASSISI (PG) - CUP C77H20002620001 – CIG 8971006458
Soggetto attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. (PG)

IL PROVVEDITORE
Dott. Giovanni Salvia





Regione Umbria

Presidenza della Giunta

**Al Commissario Straordinario per la Ricostruzione
Sisma 2016**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

Documento elettronico sottoscritto
mediante firma digitale e conservato
nel sistema di protocollo informatico
della Regione Umbria

Oggetto: Conferenza permanente ex art.16 del decreto legge 17 ottobre 2016,
n. 189, come convertito dalla legge 15 dicembre 2016 n.229.

La Presidente

Donatella Tesei

Con la presente si comunica che in seno alla Conferenza permanente di cui all'oggetto, la figura dell'arch. Giovanni Moriconi collocato in pensione, verrà sostituita dall'Ing. Stefano Nodessi Proietti Direttore Regionale "Governo del Territorio, Ambiente, Protezione Civile".

REGIONE UMBRIA
CORSO VANNUCCI 96
06121 PERUGIA

TEL. 075 5043501
FAX 075 5043509

regione.giunta@postacert.umbria.it

Cordiali saluti.

Donatella Tesei



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

CGRTS-0006362-P-20/02/2024

Alla Conferenza Permanente

conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale

Dott. Fabrizio Bernardini

f.bernardini@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni

a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Arch. Claudia Coccetti

c.cocchetti@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Dott. Geol. Gianni Scalella

g.scalella@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **22 febbraio 2024**: Delega a presiedere all'Arch. Claudia Coccetti, delega ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti e al Dott. Geol. Gianni Scalella.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato il 18 gennaio 2023 al n. 235 e successivamente prorogato per l'anno 2024 con Decreto del Presidente della Repubblica del 18 gennaio 2024;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Visto l'art.1, comma 412, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026*", con il quale è stato aggiunto il comma 4-octies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2024;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 413, della citata legge n. 213 del 2023, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2024 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Viste le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **22 febbraio 2024**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **"Sistemazione scarpata strada comunale Castellina - Borbona"**
ID Ord.: 396
Soggetto Attuatore: Comune di Borbona
O.C. 64/2018 – O.C. 109/2020
Progetto definitivo

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CAMPANILE DELLA BASILICA DI SANTA MARIA DEGLI ANGELI"**
COMUNE DI ASSISI (PG)
CUP C77H20002620001 – CIG 8971006458
Soggetto attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. (PG)
Id. Decreto 395/2020: 616

DELEGA

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **22 febbraio 2024** per:

- **"Sistemazione scarpata strada comunale Castellina - Borbona"**
ID Ord.: 396
Soggetto Attuatore: Comune di Borbona
O.C. 64/2018 – O.C. 109/2020
Progetto definitivo

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CAMPANILE DELLA BASILICA DI SANTA MARIA DEGLI ANGELI"**
COMUNE DI ASSISI (PG)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

CUP C77H20002620001 – CIG 8971006458

Soggetto attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. (PG)

Id. Decreto 395/2020: 616

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per l'intervento:

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CAMPANILE DELLA BASILICA DI SANTA MARIA DEGLI ANGELI”
COMUNE DI ASSISI (PG)
CUP C77H20002620001 – CIG 8971006458
Soggetto attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. (PG)
Id. Decreto 395/2020: 616**

Il Dott. Geol. **Gianni Scaella**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per l'intervento:

- **“Sistemazione scarpata strada comunale Castellina - Borbona”
ID Ord.: 396
Soggetto Attuatore: Comune di Borbona
O.C. 64/2018 – O.C. 109/2020
Progetto definitivo**

Il Presidente della Conferenza permanente

Sen. Avv. Guido Castelli



Castelli Guido
20.02.2024
11:12:36
GMT+01:00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL VICE COMMISSARIO DEL GOVERNO PER LA RICOSTRUZIONE NELLA
REGIONE UMBRIA INTERESSATA DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

TS-0031538-
A-14/12/2020

Al Commissario Straordinario

Ricostruzione Sisma 2016

On. Avv. Giovanni Legnini

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it

Oggetto: Conferenza permanente ex art. 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito dalla legge 15 dicembre 2016 n. 229. Nomina delega USR.

Con la presente delego l'Ing. Stefano Nodessi Proietti, ad esprimersi per conto dell'Ufficio Speciale Ricostruzione dell'Umbria in seno alla Conferenza permanente di cui all'oggetto.

Cordiali saluti.

Donatella Tesei



Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL VICE COMMISSARIO DEL GOVERNO PER LA RICOSTRUZIONE NELLA
REGIONE UMBRIA INTERESSATA DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alta Conferenza Permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario straordinario del governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alta Soprintendenza ABAP Umbria
pec: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

Alta Direzione Generale SPC
pec: dg-spc@pec.cultura.gov.it

Arch. Esmeralda Valente
Direttore del Servizio III della DG ABAP
Membro MiC supplente della Conferenza permanente
peo: esmeralda.valente@cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza Permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 –
O.C. 105/2020 - “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CAMPANILE DELLA
BASILICA DI SANTA MARIA DEGLI ANGELI” - Id. Decreto 395/2020: 616 – CUP
C77H20002620001 - CIG 8971006458
Soggetto Attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d’Assisi – O.F.M. (PG)
Parere di competenza.

In riferimento all’esecutivo dell’“*Intervento di miglioramento sismico del campanile della Basilica di Santa Maria degli Angeli*”, Comune di Assisi, (PG), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. n. CGRTS-0004450-P del 06.02.2024, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 320 del 06.02.2024, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 22 febbraio 2024, ore 12.00;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l’art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/3017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle



Conferenze regionali previste dall'art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

VISTO il Codice dei beni culturali e del paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte seconda e Parte terza;

VISTO l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante "Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17";

VISTA l'O.C. n.105 del 17/09/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" con particolare riferimento all'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" e all'art. 9 co.1 riportante "La presente ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore" e co. 3, riportante "Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza";

VISTO l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2021 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 "*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*" e "*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*";

VISTO il Decreto n. 456 del 13 Ottobre 2022 "*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*" e "*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*";

VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

VISTO che l'immobile, di cui all'oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice;

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per la riparazione e ripristino del campanile della Basilica di Santa Maria degli Angeli, sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicato nel Comune di Assisi, (PG) reso visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0004450-P del 06.02.2024,

<https://drive.google.com/file/d/1-Z5JqgUQ5OhzOw7P06YltYOZdWdi1P1c/view?usp=sharing>

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

A. miglioramento sismico



- le strutture murarie con interventi di scuci e cucì localizzati in presenza di rotture e di superfici non decorate, sigillature giunti; i paramenti esterni ed interni con scarnitura giunti, rinzaffo, ripristino intonaci interni e su settori esterni;
- lo spessore murario con inserimento di tiranti verticali presso i quattro spigoli e di cavi in fibra ottica per monitorare il comportamento durante e dopo i lavori;
- i piani della torre con incatenamenti al fine del miglioramento scatolare;
- le volte mediante placcaggi all'estradosso;
- i solai con interventi sulle travi lignee tramite lamine, inserimento di nuove, rifacimento massetto e pavimento, rinforzo travetti con angolari metallici;
- il nuovo parapetto in legno per la scala interna;

B. opere di restauro

- gli esterni con disinfezione da colonie di microrganismi tramite applicazioni di biocida e rimozione meccanica; eliminazione depositi superficiali con lavaggio; rimozione di stuccature interventi precedenti e residui di ossidazione da elementi in ferro/rame/piombo;
- le superfici in laterizio o pietra con infiltrazioni di malta ed eventuale sostituzione elementi danneggiati/mancanti, ripristino intonaci presenti e riverniciatura, rimozione di elementi metallici deteriorati e trattamento di protezione per catene, perni, capochiave, grappe;
- l'orologio con restauro;
- il cupolino con ricollocazione di parti di copertina in piombo mancanti o danneggiate, l'estradosso delle cornici con impermeabilizzazione, posa sulle murature di fasce di fibra rinforzata, massetto in cls a ridefinire la pendenza, impermeabilizzazione, riposizionamento manto

PRESO ATTO dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D. Lgs. 42/2004, rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per l'Umbria di cui alla nota prot. n. 6966 del 12/04/2023, acquisita agli atti di questo Ufficio con documentazione progettuale, elaborato "DA.3", che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate.

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime,

PARERE FAVOREVOLE



Al progetto esecutivo dell’*“Intervento di miglioramento sismico del campanile della Basilica di Santa Maria degli Angeli”*, Comune di Assisi, (PG), reso visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0004450-P del 06.02.2024,

<https://drive.google.com/file/d/1-Z5JqgUQ5OhzOw7P06YltYOZdWdi1P1c/view?usp=sharing>

a condizione che siano integralmente recepite nel suddetto progetto esecutivo, diventandone parte integrante, tutte le prescrizioni, già formulate in sede di autorizzazioni ai sensi dell’art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP Umbria acquisite con documentazione progettuale, elaborato “DA.3”, allegate al presente parere.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l’autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell’ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d’opera. A tal fine la Direzione lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

IL SOPRINTENDENTE delegato*
Ing. Paolo IANNELLI

Firmato digitalmente da
PAOLO IANNELLI

O = Ministero della cultura
C = IT

*giusto atto di avocazione e delega Decreto SG del 19 Febbraio 2024, rep. n. 179



PROVINCIA SERAFICA DI SAN FRANCESCO - OFM
SANTA MARIA DEGLI ANGELI - ASSISI



PROGETTO PER LAVORI DI CONSOLIDAMENTO, RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CAMPANILE DELLA BASILICA DI S.MARIA DEGLI ANGELI DANNEGGIATO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 2016 - INTERVENTO N°616



PROGETTO ESECUTIVO

GRUPPO PROGETTUALE:

Progetto Architettonico

Arch. Bruno Salvatici (Capogruppo)
Arch. Daria Ripa di Meana
Arch. Alessandro Bianchi

Progetto Strutturale

Soc. INGENIUM srl - Ing. Riccardo Vetturini

Studi Geologici

Geol. Giorgio Leoni

Progetto Impianti Elettrici e Speciali

Ing. Andrea Ronconi

Coord. Sicurezza in Fase di Progettazione

Geom. Walter Bianchi

Consulenza alla Progettazione

*Dipartimento di Ingegneria Civile e Ambientale
Università degli Studi di Perugia*

Prof. Ing. Massimiliano Gioffrè

Prof. Ing. Nicola Cavalagli

DA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

ELABORATO:

*AUTORIZZAZIONI
SOPRINTENDENZA PROGETTO
DEFINITIVO*

SCALA:

TAV.

DATA: 05 GIUGNO 2023

AGG.

AGG.

AGG.

AGG.

DA.3



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
DELL'UMBRIA

Perugia, data del protocollo

M. Padre Don Pasqualino Massone

Legale Rappresentante
Provincia Serafica di San Francesco – O.F.M.
Piazza Porziuncola n. 1
Frazione Santa Maria degli Angeli
– 06081 – Assisi (PG)
c.a. Arch. Bruno Salvatici
bruno.salvatici@archiworldpec.it

E.p.c. M. Comune di ASSISI (PG)
comune.assisi@postacert.umbria.it

Classifica: 34.43.04/6

Riferimento Ns Prot. n. 23602 del 30/11/2022

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/2005.

Oggetto: D.Lgs 42 del 22/01/2004, Artt.21 c. 4 e 22 – Richiesta di Autorizzazione all'esecuzione dei lavori. **Autorizzazione con prescrizioni.**

Indirizzo: Assisi (PG), Frazione Santa Maria degli Angeli, Piazza Porziuncola n. 1.

Lavori di: **Progetto per lavori di consolidamento, restauro e miglioramento sismico del Campanile della Basilica di Santa Maria degli Angeli danneggiato a seguito degli eventi sismici del 2016 - Intervento n. 616.**

Dati catastali: Foglio n. 121, P.lla n. B.

Pervenuta il: 30-11-2022.

Richiedente: Padre MASSONE Don Pasqualino, Legale Rappresentante Provincia Serafica di San Francesco – O.F.M.

In riferimento alla nota che si riscontra a margine, con cui si chiede l'Autorizzazione all'esecuzione dei lavori in oggetto,

VISTI gli Artt. 21 c. 4 e c. 5 e 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m. e i.;

VISTI gli Artt. 41 comma 1 lett. b) e 47 comma 2 lett. d) del D.P.C.M. 02/12/2019 n. 169;

PREMESSO che l'intervento in esame, di '*Consolidamento, restauro e miglioramento sismico del Campanile della Basilica di S.M. degli Angeli danneggiato a seguito degli eventi sismici del 2016*', risulta essere stato finanziato quale intervento urgente con Ordinanza Commissariale n. 105_20, ma rientra all'interno di un più ampio progetto relativo all'intero organismo della Basilica, per il quale questa Soprintendenza ha trasmesso: – Nota ns. Prot. n. 1848 del 01/02/2022, contenente Autorizzazione con prescrizioni all'esecuzione dei lavori per '*Interventi di ripristino statico e miglioramento sismico, a seguito degli eventi sismici del 2016, della Basilica di Santa Maria degli Angeli in Porziuncola. Progetto Definitivo*'; – Nota ns. Prot. n. 10593 del 25/05/2022, contenente conferma della prescrizione I. e superamento parziale con riformulazione delle prescrizioni II., III., IV., V., VI., VII. di cui alla Nota ns. Prot. n. 1848 del 01/02/2022 per '*Interventi di ripristino statico e miglioramento sismico, a seguito degli eventi sismici del 2016, della Basilica di Santa Maria degli Angeli in Porziuncola. Variante Progetto Definitivo*'; – Nota ns. Prot. n. 9947 del 17/05/2022, contenente Autorizzazione con prescrizioni all'esecuzione dei lavori per il '*Progetto di restauro delle facciate della Basilica di Santa Maria degli Angeli in Assisi*'.

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare presso il Campanile della Basilica di Santa Maria degli Angeli, sottoposta a tutela diretta, ex Art. 10 c. 1 e Art. 12 del D.Lgs. 42/2004 ss.mm.ii., attuata con Decreto del 03 marzo 2016. La Basilica, attribuita all'architetto perugino Galeazzo Alessi, risulta essere stata edificata tra il 1569 e il 1679 per volere di Pio V, al fine di preservare le Cappelle della Porziuncola, del Transito e del Roseto, luoghi sacri del culto Francescano. La realizzazione del campanile, rinviata varie volte a partire dal 1645, a causa di incertezze progettuali, è invece databile tra il 1679 e il 1685, anno in cui furono posizionati la sfera in rame e la croce. I paramenti esterni della Basilica sono in travertino e laterizi: la facciata principale (metà XX secolo) si configura come una complessa struttura in travertino che si addossa alla facciata più antica (XVI-XVII secolo), ove prevale il laterizio, mediante un portico con logge e vani coperti a lacunari e superfici in stucco a imitazione del travertino; presso la facciata posteriore con il settore absidale e presso le facciate laterali il laterizio prevale invece sul travertino. Da un'incisione seicentesca sembrerebbe plausibile che il progetto alessiano prevedesse due torri simmetriche nel settore posteriore del complesso: a causa di dubbi sul progetto la realizzazione del campanile di sx (lato Perugia) rispetto alla chiesa, interamente in travertino, con altezza superiore a quella della cupola e pianta non quadrangolare ma ottagonale, ad angoli smussati, fu interrotta e il campanile incompiuto si tradusse in una piccola torretta alla sx della chiesa; fu invece realizzato l'attuale campanile a dx della chiesa (lato Foligno) su progetto del Pioselli, interamente in mattoni di laterizio e con modanature in travertino. L'organismo monumentale ha subito nei secoli trasformazioni legate all'evoluzione del gusto e ad esigenze funzionali e strutturali: il restauro condotto nella seconda metà dell'Ottocento dall'architetto Luigi Poletti, a seguito dei danni e dei crolli seguiti agli eventi sismici del 1832, ha conferito alle navate uno stile dorico neoclassico, mentre risale al 1924-1930 la realizzazione, su progetto dell'architetto Cesare Bazzani, della nuova facciata neobarocca sormontata dalla statua in bronzo della Vergine Maria, dello scultore Colasanti; più recenti e significativi interventi strutturali sono inoltre stati effettuati a seguito degli eventi sismici del 1979, del 1984 e del 1997, oltre che del Giubileo del 2000.

Il campanile ha struttura in muratura di mattoni di laterizio e malte a base di calce con tessiture regolari e paramenti esterni e interni prevalentemente faccia a vista, mentre sono in travertino i decori, la cornice terminale e la sommità; anche il campanile, come l'intera Basilica, è stato oggetto di precedenti interventi di consolidamento, il primo documentato a seguito del terremoto del 1832, comportante l'inserimento di due ordini di catene metalliche nel fusto e uno presso le imposte degli archi della cella campanaria, attualmente allentate e in parte deformate e dunque non efficaci; presso il lato posteriore del fusto si rilevano interventi più recenti di ripristino nel settore centrale del campanile, ove è presente una sarcitura verticale con iniezioni di miscele a base cementizia, visibile anche nella parte inferiore interna a sud-est.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it - PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

La base del campanile, interna al corpo di fabbrica della basilica e del convento, consta di quattro vani, i primi tre sormontati da volte a botte in muratura e il quarto da una volta a botte non simmetrica con scala a chiocciola da cui si accede al fusto. Nell'allegata Relazione Tecnica si evidenzia che la sezione trasversale del fusto, privo di solai intermedi, ha larghezza maggiore rispetto a quella degli ambienti inferiori; alla cella campanaria si accede tramite una scala in legno perimetrale, ed è ancora presente il vecchio meccanismo che faceva funzionare l'orologio posto a sud-est, su assi lignee sostenute da tre travi in legno ammorsate alle pareti. La struttura della cella campanaria è costituita da quattro pilastri in muratura, uno dei quali, a est, ospita la scala a chiocciola da cui si raggiunge la sommità; il solaio di copertura, piano, è in travetti di acciaio/tavelle di laterizio ricoperte da un getto di cls armato, mentre un telaio in acciaio sostiene le n. 13 campane di diverse dimensioni nei settori centrale e perimetrali della cella. Il settore sommitale del campanile non risulta essere stato indagato ma si suppone che sia in travertino con alcuni elementi decorativi in rame.

Le opere previste per l'organismo sono le seguenti: **A. miglioramento sismico – strutture verticali** - **1. fessurazioni** – cucì e scuci ove siano presenti rotture di elementi lapidei e/o laterizi e non siano presenti superfici decorate, con impiego di materiali lapidei e laterizi analoghi e malte a base di calce; ove le lesioni interessino i soli giunti di malta tra gli elementi o in presenza di superfici decorate, sigillature combinate con colli di malta fibrorinforzata e microcuciture a secco con barre elicoidali in acciaio inox a cavallo della lesione stessa; **2. miglioramento del comportamento scatolare della torre** – realizzazione di incatenamenti di piano, posizionando i tiranti in acciaio lungo i paramenti interni in barre fi 32 (n. 1 a quota + m 15.00 setto ovest, n. 4 a quota + m 35.50, + m 42.50, + m 46.50) o all'interno dello spessore murario in barre Dywidag fi 26 mm (a quota + m 7.90-13.20-16.00, + m 20.00, + m 24.00, + m 29.00, + m 32.00), con tubicini di iniezione e fibre ottiche in perforazioni (fi 50-60 mm) controllate, barra in calza di poliestere iniettata con malta pozzolanica fibrorinforzata (previa verifica dei settori murari e consolidamento mediante sarciture, cucì e scuci, iniezioni di malta a base pozzolanica) e funzionamento per aderenza, ancoraggi a capochiave esterni del tipo a paletto cm (70x2xh 7-2) o in piatto tondo fi 200 mm (sp cm 1.5) nervato; **3. paramenti esterni e interni** - scarnitura profonda dei giunti e successivo rinzaffo con malta a base di calce; ripristino di intonaci interni e su settori esterni; **4. inserimento**, nello spessore murario presso i quattro spigoli (distanza dai paramenti esterni circa cm 50), di n. 4 **tiranti verticali** in barre Dywidag fi 26 mm in fori fi 60 mm iniettati mediante tubo in calza con malta pozzolanica fibrorinforzata, ancorati alla base del campanile e fissati con piastra in piatto cm (30x30x sp 1.5) e dado tenditore all'estradosso della cornice di gronda della cella campanaria al di sotto dell'esistente manto in coppi/embrici, previa posa di n. 2 + 2 fasce di fibre SRG tipo Kimisteel 800, riproposte anche alla base del cupolino. L'intervento, teso ad aumentare la resistenza a trazione e pressoflessione (anche deviata in fase sismica) del campanile e al controllo e monitoraggio del comportamento dello stesso durante e dopo i lavori, prevede l'inserimento, contestualmente ai tiranti, di cavi di fibra ottica; – **strutture voltate** – **5. consolidamento** delle volte mediante placcaggi dall'estradosso in reti FRCM-basalto e malta pozzolanica con connettori (n. 4/mq) in barre elicoidali fissate a secco; – **solai lignei** – **6. rimozione** di solaio a sbalzo e altre superfetazioni presenti nel fusto; consolidamento di travi lignee mediante inserimento di n. 4 lamine (largh cm 6 x lungh trave) di carbonio sigillate con resina epossidica e inserimento di nuove travi lignee di rinforzo cm (26x26) con innesto all'estradosso di profilo metallico T100 sigillato con resina epossidica; rifacimento di massetto e pavimento e rinforzo dei travetti con angolari metallici cm (6x6x0.6) fissati alle murature con barre fi 12 in perfori fi 16; **7. realizzazione** di nuovo parapetto in legno per la scala interna, previa rimozione di quello esistente, ammalorato e poco efficiente ai fini della sicurezza; **B. opere di restauro – paramenti esterni** – **8. risanamento superfici lapidee e in laterizio** - disinfezione da colonie di microrganismi (vegetazione e muffe) con applicazione di biocida e successiva rimozione meccanica; rimozione di depositi superficiali mediante lavaggio con spazzolini, irrogatori e spugne; rimozione e assorbimento di residui di ossidazione di elementi in ferro/rame/piombo con applicazione di sostanze idonee a tampone o a pennello; rimozione meccanica di stuccature eseguite con interventi precedenti; riconnessione di superfici in laterizio o pietra con infiltrazioni di malta ed eventuale sostituzione di elementi danneggiati/mancanti; stuccatura con malta di fessurazioni e fratturazioni; ripristino di intonaci presenti e riverniciatura; rimozione di elementi metallici deteriorati (perni, staffe, grappe, chiodi, ecc.) e trattamento di protezione/arresto dell'ossidazione di parti metalliche (catene, capochiave, perni, grappe, ecc.). Pur non essendo esplicitamente richiesto, dai grafici si rileva inoltre il previsto restauro dell'orologio; – **9. superfici di copertura** - ricollocazione di parti di copertina in piombo mancanti o danneggiate sul cupolino; impermeabilizzazione dell'estradosso delle cornici previa scomposizione del manto in coppi/embrici, posa sulle murature di n. 2+2 fasce di fibre di rinforzo da cm 10 SRG tipo Kimisteel 800, ridefinizione pendenza con massetto in cls, ripristino impermeabilizzazione in doppia guaina e riposizionamento del manto.

PRESO ATTO dalla Relazione Tecnica allegata, richiamante la normativa vigente e in particolare le NTC2018, che pongono al centro della sicurezza la non derogabile Salvaguardia della Vita Umana (SLV), che si evidenzia la necessità di conciliare la SLV con la salvaguardia dell'organismo monumentale da danni a seguito di un evento sismico atteso; presso il campanile della Basilica, come in territori particolarmente esposti ad accadimenti sismici ripetuti nel tempo si è costruito nel tempo predisponendo 'presidi antisismici', incatenamenti con accoppiamenti di travi in legno e ferro ('radiciamenti' lignei all'interno degli spessori murari e in copertura) spesso molto efficaci, ma che il tempo ha reso inefficaci rendendo l'organismo più fragile anche in ragione della vetustà dei materiali e dell'elevata altezza libera di inflessione del campanile, oltre che di interventi impropri di epoca recente (impiego di malte cementizie, ecc.).

CONSIDERATO che, per quanto risulta dalla documentazione progettuale trasmessa, l'intervento è necessario a garantire la sicurezza della pubblica incolumità oltre che la conservazione dell'organismo monumentale. Il Campanile presenta infatti un quadro fessurativo diffuso sia presso i paramenti esterni che presso quelli interni, anche se in generale le murature presentano buone condizioni di conservazione sia per quanto riguarda gli elementi in laterizio che per le malte (grazie anche alle sarciture realizzate in tempi recenti) e le indagini endoscopiche rivelano l'assenza di vuoti interni, mentre la presenza di un'ampia fessurazione (circa cm 3) traduce un carente collegamento tra le strutture del fusto e la volta di copertura. Il progetto proposto si pone peraltro in continuità rispetto a quelli già precedentemente autorizzati da questo Ufficio, per metodologia di intervento e materiali/tecniche esecutive, sia con riferimento agli interventi di miglioramento sismico che agli interventi di restauro interessanti anche superfici decorate, per cui questo Ufficio ritiene che le misure cautelative da adottare debbano essere del tipo già precedentemente disposto per la Basilica con le Note ns. Prot. n. 1848 del 01/02/2022 e n. 10593 del 25/05/2022.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO, risultando le caratteristiche delle opere proposte, come desumibili dall'esame della documentazione trasmessa, nel complesso compatibili con la conservazione dell'organismo e quindi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela dei beni culturali di cui al D.lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., questa Soprintendenza, ai sensi degli articoli 21 c. 4 e 22 del Decreto Legislativo n. 42/2004 ss.mm.ii.:

AUTORIZZA

l'esecuzione degli interventi proposti, **ma nel rispetto delle prescrizioni seguenti**. Nell'assumere a riferimento i criteri del miglioramento sismico di cui alle Linee Guida per la riduzione del rischio sismico (DPCM 09.02.2011- "Valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale con riferimento alle Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al DM 14.01.2008" e s.m. e i.) si dispone che: **I.** tenuto anche conto che le indagini endoscopiche effettuate hanno evidenziato l'assenza di vuoti significativi nelle murature, dovrà essere valutata la possibilità di limitare le nuove tirantature (**punto 2.**) allo stretto necessario, fermo restando che gli attraversamenti delle murature dovranno essere in guaina e non iniettati, per



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA – TEL. 07557411 – FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it - PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

rendere l'intervento reversibile, rendere possibile il ritesamento ed evitare l'insorgere di sollecitazioni indesiderate; **II.** la cucitura delle lesioni (**punto 1.**) dovrà essere realizzata mediante semplici colature di malta laddove le fessurazioni siano non significative, ricorrendo ove le lesioni siano passanti o comunque significative a opere puntuali di cucì e scuci o a cuciture armate con barre elicoidali a secco come proposto laddove la tessitura serrata dei paramenti o la presenza di elementi decorativi plastici (cornici, modanature, ecc.) renda difficile e con esito meno certo un intervento di 'cucì e scuci'. Le malte da impiegare negli interventi di consolidamento dovranno essere a base di calce e sabbia, analoghe per composizione, granulometria e (ove visibili) cromia con le malte preesistenti e, conseguentemente, gli elementi metallici di cuciture, connessioni, cordoli, ecc dovranno essere in acciaio inossidabile. Inoltre, per non compromettere la continuità dei paramenti murari e gli apparati decorativi, i fori per le cuciture armate a secco con barre metalliche elicoidali dovranno preferibilmente essere effettuati in corrispondenza dei giunti tra gli elementi in laterizio e/o in travertino: ove non fosse possibile evitare di perforare tali elementi, i fori dovranno essere sigillati con materiale compatibile sul piano fisico/chimico/meccanico con quello costituente i paramenti e avente cromia analoga; **III.** la scarnitura profonda dei giunti di malta (**punto 3.**) dovrà essere limitata ai settori in cui le malte di calce siano decoese ed a quelli in cui siano presenti malte cementizie e le successive sigillature e stuccature dovranno impiegare malte a base di calce analoghe per composizione, granulometria e cromia a quelle preesistenti. Anche il ripristino degli intonaci interni ed esterni dovrà essere limitato ai settori interessati dalle opere di messa in sicurezza ed a quelli in cui siano presenti lacune, da reintegrare con impasto a base di calce e sabbia analogo per composizione, granulometria e cromia, raccordando con opportune velature le porzioni nuove a quelle esistenti, oggetto di consolidamento e riadesione al supporto, il tutto ad opera di personale qualificato; **IV.** ferma restando la dimensione prevista (cm 30x30) per i capochiave, nascosti al di sotto del manto di copertura della gronda, i quattro tiranti verticali (**punto 4.**) dovranno essere opportunamente distanziati dai paramenti esterni, come rappresentato nel particolare esecutivo trasmesso (Tav. C.7.4), al fine di evitare possibili distacchi delle murature agli spigoli; **V.** non essendo tale aspetto approfondito, dovranno essere oggetto di confronto con questo Ufficio le superfetazioni di cui si propone l'eliminazione e, relativamente alla rimozione di pavimenti e massetti (**punto 6.**), ove i pavimenti siano di epoca non recente dovranno essere oggetto di cauto smontaggio, cernita, pulizia e reimpiego, con eventuali integrazioni con elementi artigianali simili per dimensioni, tipo e colore. Gli elementi lignei impiegati per i consolidamenti dei solai (**punto 6.**), comunque privi di difetti e rispondenti alle normative di settore, nonché quelli proposti per la nuova balaustra (**punto 7.**), dovranno essere simili per essenza, lavorazione e finiture agli elementi lignei già presenti, con finiture comunque opache; **VI.** In assenza di precisazioni in merito, anche gli elementi del manto (coppi ed embrici) oggetto di smontaggio (**punto 9.**) per l'inserimento dei tiranti sub-verticali e l'impermeabilizzazione dovranno essere oggetto di reimpiego, con eventuali integrazioni in elementi artigianali simili per tipo, dimensioni e colore; in ogni caso, le quote in alzato e gli aggetti e le sagome delle gronde non dovranno subire modifiche ed essere opportunamente consolidati, ove necessario, fissando gli elementi tendenti al distacco; analogamente, l'eventuale sostituzione di lastre in piombo rotte o danneggiate presso il cupolino dovrà impiegare nuove lastre in piombo analoghe per dimensioni/spessori, modalità di fissaggio e cromia superficiale, effettuando prove preventive tese a riproporre un livello di ossidazione artificiale analogo e in continuità cromatica con le lastre contigue. Tali operazioni dovranno essere eseguite da maestranze altamente qualificate; **VII.** con riferimento alle superfici decorate presenti e agli interventi di restauro sulle stesse e sull'orologio (**punto 8.**), a seguito di allestimento del ponteggio (che consentirà un esame ravvicinato dei paramenti esterni) dovrà essere predisposto un progetto di messa in sicurezza e restauro, corredato di documentazione fotografica esaustiva, redatto da un restauratore qualificato e abilitato ad eseguire interventi sui beni culturali ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs. n. 42/2004 ss.mm.ii., che per quanto di competenza seguirà la corretta esecuzione dei lavori, redigendo specifica relazione tecnica finale. Resta inteso che l'allestimento dei ponteggi dovrà essere effettuato prestando la massima cura nell'evitare interferenze con le superfici decorate, assicurandone idonee protezioni temporanee in vista della successiva messa in sicurezza e restauro. Resta comunque inteso che le previste opere di rimozione di depositi e le pulizie dovranno essere puntuali, effettuate con cautela e precedute da saggi, per evitare di danneggiare le antiche patine, parte integrante dell'immagine dell'organismo monumentale, impiegando comunque materiali compatibili sul piano fisico/chimico/meccanico e cromatico con quelli presenti e predisponendo di volta in volta campionature, oggetto di confronto con questo Ufficio, per verificare la validità delle soluzioni proposte anche in termini di resa estetica dell'intervento. Si ricorda, inoltre, che dovranno essere comunicati a questa Soprintendenza data effettiva di inizio lavori, estremi della Ditta Esecutrice e nominativo del Direttore dei Lavori, che, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n. 2537 e confermato dalla Sentenza del Consiglio di Stato n. 21/2014 (competenza esclusiva architetti sui beni tutelati), dovrà essere un architetto abilitato, fermo restando che altre figure professionali (ingegnere, geometra, restauratore, archeologo, perito, ecc.) potranno essere co-firmatarie e co-direttori per le proprie competenze. Infine, nel corso dei lavori dovranno essere concordati con questo Ufficio sopralluoghi tesi a valutare gli aspetti di dettaglio degli interventi, nel corso ed a seguito dei quali potranno essere richieste specifiche campionature di materiali, colori o lavorazioni e impartite ulteriori prescrizioni, ove ritenuto necessario alla tutela e alla corretta conservazione, restituzione e presentazione estetica del Bene. La presente si intende rilasciata **fatti salvi i diritti dei terzi**, le verifiche delle Autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistiche, sull'esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato. Il Comune verificherà che il presente intervento sia conforme alle vigenti norme, prima del rilascio del titolo edilizio o delle asseverazioni di legge. Si evidenzia, ai sensi della Legge 241/90 e s.m.e i., che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Carmen Cobucci (carmen.cobucci@cultura.gov.it), a cui gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.

Il Soprintendente
Ing. Giuseppe Lacava

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

Responsabile istruttoria tutela storico-artistica
Dott. Giovanni Luca Delogo



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it - PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it



Regione Umbria

Giunta Regionale

Presidenza del Consiglio dei Ministri - Commissario Straordinario per
la ricostruzione eventi sismici 2016
comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

Documento elettronico sottoscritto
mediante firma digitale e conservato
nel sistema di protocollo informatico
della Regione Umbria

e p.c

Servizio Risorse idriche, Acque pubbliche, Attività estrattive
e Bonifiche

**Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA'
TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI
MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CAMPANILE DELLA BASILICA DI
SANTA MARIA DEGLI ANGELI" COMUNE DI ASSISI (PG) CUP
C77H20002620001 – CIG 8971006458 Soggetto attuatore: Provincia
Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. (PG) Id. Decreto 395/2020:
616.**

GIUNTA REGIONALE

Direzione regionale Governo del territorio,
ambiente e protezione civile

Servizio Rischio idrogeologico, idraulico e
sismico, Difesa del suolo

Con la presente si comunica che per quanto di competenza dello scrivente
Servizio il parere relativo alla Conferenza in oggetto è

POSITIVO

così come riportato nei Rapporti istruttori allegati.

Distinti saluti.

FIRMATO DIGITALMENTE

Sandro Costantini

Allegati alla nota:

- 26932_2024_PAI (DG_0007160_2024)
- 26932_2024_idraulico (DG_0007162_2024)
- 26932_2024_geologico (DG_0007163_2024)

Dirigente

Sandro Costantini

REGIONE UMBRIA
Piazza Partigiani, 1 - 06121 Perugia

Telefono: .075 504 2704
FAX:

Indirizzo email:
scostantini@regione.umbria.it

Indirizzo PEC:
direzioneterritorio@pec.regione.umbria.it



ESPRESSIONE DI COMPETENZA in materia di Geologia.

OGGETTO: N. Pec 26392_2024. Indizione Conferenza di Servizi permanente in modalita' telematica ex. Art. 16 D.L. 189/2016

PROGETTO: "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CAMPANILE DELLA BASILICA DI SANTA MARIA DEGLI ANGELI" COMUNE DI ASSISI (PG).

Il campanile della basilica di S.Maria degli Angeli del Comune di Assisi, a seguito degli eventi sismici del 2016 che hanno provocato delle lesioni alla struttura, sarà sottoposto a dei interventi di consolidamento, restauro e miglioramento sismico.

La basilica in oggetto ricade in un'area pianeggiante della Valle Umbra Nord, posta ad una quota altimetrica di 217,0 m. s.l.m.

Il progetto di consolidamento del campanile si è avvalso dell'esecuzione delle seguenti indagini geognostiche e geofisiche:

- N.ro 2 sondaggi geognostici a carotaggio continuo della lunghezza di 20,0 m. e di 30,0 m. dal p.c. corredati di prove SPT in foro ed indagini geotecniche di laboratorio su i campioni di terreno prelevati;
- N.ro 1 indagine geofisica Down Hole su una lunghezza di 30,0 m.;
- N.ro 4 indagini di microtremore di tipo HVSR;
- N.ro 3 prospezioni geofisiche secondo la metodologia MASW;
- N.ro 3 prospezioni geofisiche secondo la metodologia Re.Mi.

Nel merito del territorio d'intervento sono state esaminate le seguenti cartografie geologiche e geotematiche sottoelencate, con riferimento alle CTR 311-110 e 311-120:

- Le Banche dati geologiche regionali;
- La Banca dati della pericolosità sismica locale;
- La Banca dei dati geognostici e geofisici regionale.

Inoltre sono state viste:

- Idrogeo - Piattaforma italiana sul dissesto idrogeologico- consultazione dei documenti dell'Inventario dei fenomeni franosi (IFFI) e delle mappe nazionali di pericolosità per frana;
- La Carta Idrogeologica della Valle Umbra su sistema GIS;
- La Tav. n. 14 del PTA "Aree di Salvaguardia delle acque destinate al consumo umano";
- Gli studi di microzonazione sismica di livello 3 del Comune di Assisi.

La zona d'interesse è caratterizzata dalla presenza di depositi di conoide alluvionale. Non sono segnalate situazioni di pericolosità geologica da frana che interferiscano con l'intervento. Gli studi di microzonazione sismica hanno individuato un fattore di amplificazione max pari a $FA = 1,5 - 1,6$ nel periodo $0,5 - 1,0$ s. Il livello piezometrico della falda freatica dell'acquifero olocenico è mediamente attestato ad una quota altimetrica di 204,0 m.s.l.m.



Si ritiene che non emergano criticità e rischi geologici significativi ed ostativi alla realizzazione dell' intervento di miglioramento sismico del campanile della Basilica di Santa Maria degli Angeli nel Comune di Assisi.

Data: 09/02/2024

Il Funzionario
Dott. geol. Gianluigi Simone

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dott. geol. Andrea Motti

CDS_Assisi_Basilica SMA

REGIONE UMBRIA
SERVIZIO RISCHIO IDROGEOLOGICO, IDRAULICO E SISMICO, DIFESA DEL SUOLO
SEZIONE PIANIFICAZIONE DELL'ASSETTO IDRAULICO

VERBALE DI ISTRUTTORIA

AI SENSI DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (N.T.A.) DEL PIANO DI ASSETTO
IDROGEOLOGICO (P.A.I) DELL'AUTORITA' DI DISTRETTO DELL'APPENNINO CENTRALE

OGGETTO: "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CAMPANILE DELLA BASILICA
DI SANTA MARIA DEGLI ANGELI" - COMUNE DI ASSISI (PG). Soggetto attuatore: Provincia
Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. (PG)

Con riferimento agli interventi citati in oggetto, analizzata la documentazione trasmessa, si comunica che non risulta necessario il nulla osta ai sensi delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.) in quanto la zona in esame risulta essere ubicata al di fuori delle aree perimetrate dal vigente P.A.I. dell'Autorità di Distretto dell'Appennino Centrale.

L'ISTRUTTORE TECNICO DIRETTIVO
Dott.ssa Debora Pallotti



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Loredana Natuzzi



Perugia, 20 febbraio 2024

DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI INCOMPATIBILITÀ
ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445

Il sottoscritto istruttore PALLOTTI DEBORA

dipendente della Regione Umbria in servizio presso il Servizio rischio idrogeologico, idraulico e sismico, difesa del suolo, consapevole delle responsabilità penali a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci rese nella presente dichiarazione o di esibizione di atti falsi o contenenti dati non rispondenti a verità (vd art. 76 del DPR 445/2000), relativamente alla funzione di istruttore tecnico-amministrativi del presente procedimento

DICHIARA

- ✓ la non sussistenza di interessi finanziari e di potenziali conflitti di interesse con i soggetti beneficiari oggetto di istruttoria;
- ✓ di non avere parenti e affini entro il II grado, il coniuge o il convivente che abbiano interessi con i soggetti beneficiari oggetto di istruttoria e/o con i soggetti responsabili della progettazione delle istanze.

L'ISTRUTTORE TECNICO DIRETTIVO
Dott.ssa Debora Pallotti



NOTIFICA DI NON COMPETENZA
AI SENSI DEL R.D. 523/1904.

OGGETTO: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CAMPANILE DELLA BASILICA DI SANTA MARIA DEGLI ANGELI" COMUNE DI ASSISI (PG) CUP C77H20002620001 – CIG 8971006458 Soggetto attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. (PG) Id. Decreto 395/2020: 616

Con nota pervenuta allo scrivente Servizio regionale prot. n. 26392/2024, è stata trasmessa dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri la richiesta di espressione del parere di competenza, da rendersi entro il giorno 22 febbraio 2024 inerente i lavori di miglioramento sismico del campanile della basilica di Santa Maria degli Angeli.

Dalla lettura complessiva della documentazione tecnica allegata, si rappresenta che gli interventi in progetto appaiono non interferire con il reticolo idrografico.

A tale riguardo non si ritiene dovuta l'espressione del parere di competenza, ai sensi del R.D. 523/1904.

Distinti saluti



Provincia di Perugia
Servizio Pianificazione Territoriale Ambiente Sistemi Informativi e Comunicazione
Ufficio Territorio e Pianificazione

Perugia, li 27/02/2024

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione,
l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori
delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati
dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16
D.L. 189/2016
O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CAMPANILE DELLA BASILICA DI
SANTA MARIA DEGLI ANGELI" COMUNE DI ASSISI (PG)
CUP C77H20002620001 – CIG 8971006458
Soggetto attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. (PG)
Id. Decreto 395/2020: 616

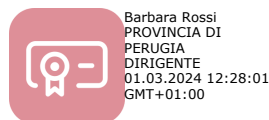
Con riferimento alla Vs nota prot. n. CGRTS-004450-P-06/02/2024, assunta al Protocollo Provinciale n. 4016 del 06/02/2024, si comunica che, per i contenuti del progetto esecutivo e la caratteristica puntuale dell'intervento, non si evidenziano modifiche tali da ritenersi rilevanti ai fini della conformità al Piano Provinciale (PTCP).

Cordiali saluti

Il Responsabile dell'Ufficio Territorio e Pianificazione
Arch. Mauro Magrini
(Documento firmato digitalmente)



Il Dirigente del Servizio
Pianificazione Territoriale, Ambiente, Sistemi Informativi e Comunicazione
Ing. Barbara Rossi
(Documento firmato digitalmente)





Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".

Ordinanza n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

"INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CAMPANILE DELLA BASILICA DI SANTA MARIA DEGLI ANGELI" COMUNE DI ASSISI (PG)

CUP C77H20002620001 – CIG 8971006458

Soggetto attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. (PG)

Id. Decreto 395/2020: 616

Relazione al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto Attuatore:	Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. (PG)		
Id Decreto commissariale n. 395/2020	n. 616/2020		
Indirizzo immobile:	Piazza Porziuncola – Loc. Santa Maria degli Angeli – Assisi (PG)		
Dati catastali:	foglio: 121	part: B2	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 43.05827	Long. 2.58036	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Geom. Raoul Paggetta		

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

O.C. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto";

DECRETO COMMISSARIALE n. 395/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana." e relativi allegati.

O.C. 126/2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti"

O.C. 128/2022 "Approvazione Programma stralcio degli edifici di culto per l'ottavo centenario dalla morte di San Francesco D'Assisi, Patrono d'Italia; approvazione del programma di sviluppo relativo agli interventi per la promozione del turismo lento in attuazione dell'articolo 9-duodecties del decreto legge n. 123 del 24 ottobre 2019 e disposizioni di organizzazione e semplificazione delle relative procedure; ... [...]".

O.C. 130/2022 "Approvazione del Testo unico della ricostruzione privata".

O.C. 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi".

C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0003810-A	01/02/2024	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR UMBRIA DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	-----------	------------	---

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105, 128 e 132 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto".

PARERI

L'USR Umbria in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 01/02/2024 prot. CGRTS-0003810 la Determina dirigenziale n. 168 del 30/01/2024 avente ad oggetto: "Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Decreto Commissariale n. 395/2020. Proposta di approvazione dell'intervento "Basilica S. Maria degli Angeli - Campanile" loc. Santa Maria degli Angeli - Comune di Assisi (id Decreto 395/2020: 616). Soggetto Attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi - O.F.M. (PG). CUP C77H20002620001. Euro 1.500.000,00", in allegato, con relativa Relazione Istruttoria Tecnico-Amministrativo-Contabile oltre alla documentazione di progetto.

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Umbria, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **Ufficio Sismica:** Esito positivo relativo all'istruttoria tecnica finalizzato al rilascio dell'autorizzazione sismica preventiva del Servizio Ricostruzione privata dell'USR Umbria, in allegato;

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

- **SABAP DELL'UMBRIA:** (Prot. MIC-SABAP-UMB_UO2|12/04/2023|0006966-P) **autorizzazione all'esecuzione dei lavori, ai sensi degli artt. 21 co.4 e 22 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii,** subordinatamente alla piena osservanza di condizioni, in allegato;
- **COMUNE DI ASSISI:** (prot Comune n. 0035477 del 12/07/2023) **PARERE FAVOREVOLE** sulla conformità edilizia, urbanistica e paesaggistica dell'intervento con prescrizioni, in allegato;

COPERTURA ECONOMICA

Dalla proposta di approvazione trasmessa dall'USR Umbria si rileva che il totale dell'intervento risulta essere pari ad **euro 1.500.000,00** (*unmilionecinquecentomila/00*) di cui euro 1.109.596,40 per lavori ed euro 390.403,60 per somme a disposizione.

Dall'istruttoria dell'USR Umbria si rileva che per la redazione del computo metrico è stato utilizzato il Prezziario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 ed il prezziario regionale di riferimento di cui all'art. 1 comma 6 dell'Ordinanza n. 126/2022.

Importo O.C. 105/2020 aggiornato Allegato 1 - O.C. 132/2022	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Umbria (Proposta di approvazione CGRTS-0003810 del 01/02/2024)
€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS - 0003810 del 01/02/2024)

QUADRO TECNICO ECONOMICO	PROGETTO PRESENTATO prot. n. 0028769 del 20/09/2023 e seguenti	AMMESSO A CONTRIBUTO
A - LAVORI		
A.1 Importo lavori soggetti a ribasso	€ 734.140,91	€ 734.140,91
A.2 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.Lgs 81/08 All. XV	€ 375.455,49	€ 375.455,49
TOTALE LAVORI	€ 1.109.596,40	€ 1.109.596,40
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 10% sui lavori	€ 110.959,64	€ 110.959,64
B.2 Spese tecniche di progettazione esecutiva e CSP	€ 82.816,14	€ 82.816,14
B.3 Spese tecniche DL e CSE	€ 66.325,57	€ 66.325,57
B.4 C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche	€ 5.965,67	€ 5.965,67
B.5 IVA 22% su B.2 - B.3 - B.4	€ 34.123,62	€ 34.123,62
B.6 Prove tecniche e diagnostiche sui materiali compresa IVA 10%	€ 26.000,00	€ 26.000,00
B.7 Oneri gestione amministrativa (art.6 co.1 O.C. 105/2020)	€ 17.500,00	€ 17.500,00
B.8 Collaudi	€ 11.000,00	€ 11.000,00
B.10 C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi	€ 440,00	€ 440,00
B.12 IVA 22% su Collaudi	€ 2.516,80	€ 2.516,80
B.13 Imprevisti	€ 32.756,16	€ 32.756,16
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 390.403,60	€ 390.403,60
TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00

Il Funzionario istruttore

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese
e Conferenza Permanente

Arch. Claudia Coccetti



Firmato digitalmente da:
Coccetti Claudia
Firmato il 20/02/2024 09:51
Seriale Certificato: 389053
Valido dal 03/05/2021 al 03/05/2024
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

III – VALUTAZIONI FINALI

In riferimento all'“INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CAMPANILE DELLA BASILICA DI SANTA MARIA DEGLI ANGELI” COMUNE DI ASSISI (PG)

CUP C77H20002620001 – CIG 8971006458

Soggetto attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. (PG)

Id. Decreto 395/2020: 616

Visto quanto dichiarato dall'USR Umbria con Determina dirigenziale n. 168 del 30/01/2024 ai sensi dell'O.C. n. 105/2020 con oggetto: “Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Decreto Commissariale n. 395/2020. Proposta di approvazione dell'intervento “Basilica S. Maria degli Angeli - Campanile” loc. Santa Maria degli Angeli - Comune di Assisi (id Decreto 395/2020: 616). Soggetto Attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi - O.F.M. (PG). CUP C77H20002620001. Euro 1.500.000,00” acquisita al protocollo commissariale CGTRS-0003810 del 01/02/2024 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 105/2020 **e ammissibilità al contributo**;

Richiamata la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole

fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti

Il Dirigente

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni



ANDREA
CROCIONI
22.02.2024
11:04:06
GMT+02:00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CAMPANILE DELLA BASILICA DI SANTA MARIA DEGLI ANGELI"

COMUNE DI ASSISI (PG)

CUP C77H20002620001 – CIG 8971006458

Soggetto attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. (PG)

Id. Decreto 395/2020: 616

CODICE	TITOLO	PROT. CGRTS
	LETTERA TRASMISSIONE CAMPANILE.pdf	0003810_01/02/2024
0	0- ELENCO ELABORATI PROGETTO.pdf	0003810_01/02/2024
DA02	DA02 - COPIA SCHEDA DEL DANNO.pdf	0003810_01/02/2024
DA04	DA04 - DOMANDA CONCESSIONE CONTRIBUTO OC105_2020.pdf	0003810_01/02/2024
DA.6	DA.6_1925_CAMPANILE SMA_RU_SISMA FIRMATO.PDF	0003810_01/02/2024
TAV.A	TAV. A - RELAZIONE GENERALE.pdf	0003810_01/02/2024
TAV. B.1	TAV. B1 RELAZ. STORICO ARTISTICA.pdf	0003810_01/02/2024
B.2	B.2_1925_SMA_CAMPANILE_SCHEDA SINOTTICA.pdf	0003810_01/02/2024
B.3	B.3-RELAZIONE GEOLOGICA-TECNICA BASILICA DI SANTA MARIA DEGLI ANGELI_CAMPANILE_REV.2_SIGNED_COM PRESSED.pdf	0003810_01/02/2024
B.4	B.4_1925 CAMPANILE REL TECNICA ILLUSTRATIVA E DI CALCOLO_REV.25.10.23.pdf	0003810_01/02/2024
B.4a	B.4a_1925 CAMPANILE ALLEGATO DI CALCOLO_OTT2023.pdf	0003810_01/02/2024
B.5	B.5_1925 CAMPANILE_REL_FONDAZIONI.pdf	0003810_01/02/2024
B.6	B.6_1925 CAMPANILE_REL_MATERIALI E DOSATURE.pdf	0003810_01/02/2024
B.7	B.7_1925 CAMPANILE_REL_SICUREZZA_REV.25.10.23.pdf	0003810_01/02/2024
B.8	B.8_1925 CAMPANILE_VALIDAZIONE_SOFTWARE_OTT2023.pdf	0003810_01/02/2024
B.8	B.8 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO.pdf	0003810_01/02/2024
TAV. B.9	TAV. B.9 RELAZIONE PAESAGGISTICA.pdf	0003810_01/02/2024
B.10	B.10-SANTA MARIA DEGLI ANGELI ASSISI RSL- 03_CAMPANILE_SIGNED_COMPRESSED.pdf	0003810_01/02/2024
B.11.1	B.11.1-INDAGINI SPERIMENTALI.pdf	0003810_01/02/2024
B.11.2	B.11.2-INDAGINI DINAMICHE SPERIMENTALI.pdf	0003810_01/02/2024
TAV. C.1	TAV. C.1-CAMPANILE PLANIMETRIE E PRG.pdf	0003810_01/02/2024
TAV. C.2.1	TAV. C.2.1 CAMPANILE STATO ATTUALE PIANTE.pdf	0003810_01/02/2024
TAV. C.2.2	TAV. C.2.2 CAMPANILE STATO ATTUALE PROSP. E SEZIONI.pdf	0003810_01/02/2024
C.3.1	C.3.1_1925 CAMPANILE_LESIONI PROSPETTI.pdf	0003810_01/02/2024
C.3.2	C.3.2_1925 CAMPANILE_LESIONI SEZIONI.pdf	0003810_01/02/2024
TAV.C.4	TAV.C.4 CAMPANILE DOCUM. FOTOGRAFICA.pdf	0003810_01/02/2024
TAV. C.5.1	TAV. C.5.1 CAMPANILE PROGETTO PIANTE.pdf	0003810_01/02/2024
TAV. C.5.2	TAV. C.5.2 CAMPANILE PROGETTO PROSP. E SEZIONI.pdf	0003810_01/02/2024
TAV. C.5.3	TAV. C.5.3 CAMPANILE EMERG. ARCHITETTONICHE.pdf	0003810_01/02/2024
TAV. C.5.4	TAV. C.5.4 LAVORI RESTAURO FACCIATE INTERNE.pdf	0003810_01/02/2024
TAV. C.5.5	TAV. C.5.5 LAVORI RESTAURO FACCIATE ESTERNE.pdf	0003810_01/02/2024
TAV. C.6.1	TAV. C.6.1 CAMPANILE SOVRAPPOSTO PIANTE.pdf	0003810_01/02/2024

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

TAV. C.6.2	TAV. C.6.2 CAMPANILE SOVRAPPOSTO PROSPETTI E SEZIONI.pdf	0003810_01/02/2024
C.7.1	C.7.1_1925_CAMPANILE SMA_STRUTTURALE ESE_PIANTE.pdf	0003810_01/02/2024
C.7.2	C.7.2_1925_CAMPANILE SMA_STRUTTURALE ESE_PROSPETTI REV.25.10.23.pdf	0003810_01/02/2024
C.7.3	C.7.3_1925_CAMPANILE SMA_STRUTTURALE ESE_SEZIONI REV.25.10.23.pdf	0003810_01/02/2024
C.7.4	C.7.4_1925_CAMPANILE SMA_STRUTTURALE ESE_PARTICOLARI REV.25.10.23.pdf	0003810_01/02/2024
C.8.1	C.8.1_1925_CAMPANILE SMA_STRUTTURALE ESE_PARTICOLARI.pdf	0003810_01/02/2024
C.9.1	C.9.1 IMPIANTO ELETTRICO.pdf	0003810_01/02/2024
D.1	D.1 PIANO_MONITORAGGIO_E_MANUTENZIONE.pdf	0003810_01/02/2024
D.2	D.2-PIANO DI MANUTENZIONE.pdf	0003810_01/02/2024
E	E- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.pdf	0003810_01/02/2024
F	F-ELENCO DEI PREZZI UNITARI.pdf	0003810_01/02/2024
G	G-ANALISI DEI NUOVI PREZZI.pdf	0003810_01/02/2024
H	H-QTE AGG.GEN2024	0003810_01/02/2024
I	I-STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA.pdf	0003810_01/02/2024
M	M-CRONOPROGRAMMA.pdf	0003810_01/02/2024
N	N-ELABORATO DISCIPLINARE DESCRITTIVO.pdf	0003810_01/02/2024
O	O-SCHEMA DI CONTRATTO.pdf	0003810_01/02/2024
L.1	L.1-PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO.pdf	0003810_01/02/2024
L.2	L.2-COMPUTO METRICO DEI COSTI DELLA SICUREZZA .pdf	0003810_01/02/2024
L.3	L.3-FASCICOLO DELL'OPERA.pdf	0003810_01/02/2024
L.4	L.4-LAYOUT DI CANTIERE.pdf	0003810_01/02/2024
L.5	L.5-PONTEGGI.pdf	0003810_01/02/2024
Q	Q_1925 CAMPANILE PERIZIA DANNO.pdf	0003810_01/02/2024
	INT_INTEGRAZIONI E CHIARIMENTI_OTT2023.pdf	0003810_01/02/2024

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



Al Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016
Avv. Guido Castelli
comm.ricostruonesisma2016@pec.governo.it

Documento elettronico
Sottoscritto mediante firma digitale
e conservato nel sistema di protocollo
informatico dell'U.S.R. Umbria

Oggetto: Sisma 2016. Ordinanze del Commissario Straordinario n. 105/2020 e Decreto Comm.le 395/2020. Proposta di approvazione dell'intervento "Basilica di Santa Maria degli Angeli – Campanile" Comune di Assisi (id Decreto 395/2020: 616).
TRASMISSIONE PROPOSTA DI APPROVAZIONE

In riferimento al progetto esecutivo relativo agli interventi di consolidamento, restauro e miglioramento sismico del Campanile della Basilica di Santa Maria degli Angeli, Comune di Assisi (PG), si trasmette, in allegato, la Determinazione Dirigenziale n. 168 del 30/01/2024 avente ad oggetto:

Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Decreto Commissariale n. 395/2020. Proposta di approvazione dell'intervento "Basilica S. Maria degli Angeli - Campanile" loc. Santa Maria degli Angeli - Comune di Assisi (id Decreto 395/2020: 616). Soggetto Attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi - O.F.M. (PG). CUP C77H20002620001. Euro 1.500.000,00.

Si comunica inoltre che gli elaborati componenti il progetto esecutivo sono consultabili e scaricabili al seguente link:

**U.S.R. - Ufficio Speciale
Ricostruzione Umbria**

Servizio Ricostruzione Pubblica

**Il Dirigente
Ing. Francesco Pes**

TEL. +39 0742 630910
MAIL fpes@regione.umbria.it

Sezione Edifici pubblici e
Infrastrutture

**Il Responsabile
Geol. Francesco Savi**

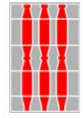
TEL. +39 0742 630745
MAIL fsavi@regione.umbria.it

PEC:
ufficiospecialericostruzione@pec.regione.umbria.it



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



https://drive.google.com/drive/folders/1kaB2ed8NrleW0sVTXiJuVyxMLIT55dDX?usp=drive_link

Cordiali saluti.

Il Responsabile
Geol. Francesco Savi

Il Dirigente
Ing. Francesco Pes

FP/fs/lq



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



Servizio Ricostruzione Pubblica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 168 DEL 30/01/2024

OGGETTO: Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Decreto Commissariale n. 395/2020. Proposta di approvazione dell'intervento "Basilica S. Maria degli Angeli - Campanile" loc. Santa Maria degli Angeli - Comune di Assisi (id Decreto 395/2020: 616).
Soggetto Attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi - O.F.M. (PG).
CUP C77H20002620001. Euro 1.500.000,00

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n.165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Vista la Legge 7 agosto 1990, n.241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

Vista la Legge regionale 16 settembre 2011, n.8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n.33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Vista la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dagli artt.6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e dal Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ufficio speciale ricostruzione Umbria (U.S.R. Umbria);

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria" e le ulteriori deliberazioni con le quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza e successivamente prorogato lo stato di emergenza; in particolare visto l'art. 1, comma 449, della L. n.234 del 30 dicembre 2021 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2021) ai sensi del quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, dopo il comma 4-quinquies è inserito il seguente: <<4-sexies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022>>, prorogato poi con Legge del 29 dicembre 2022 n. 197, art. 1 comma 738, fino al 31 dicembre 2023 e nuovamente

prorogato, con Legge 30 dicembre 2023 n. 213, art. 1 comma 412 con cui è stato aggiunto il comma 4-octies specifico, fino al 31 dicembre 2024.

Visto il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988, n.400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 13 gennaio 2023, con il quale è stato nominato Commissario Straordinario il Sen. Avv. Guido Castelli, ai sensi dell'art. 38 del decreto legge 28 settembre 2018 n.109;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n.189, pubblicato nella G.U. 18 ottobre 2016, n.244, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, integrato da Decreto Legge 9 febbraio 2017, n.8 recante "*Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017*", convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n.45 (di seguito decreto legge 189/2016) e, in particolare:

- *articolo 1*: commi 4 (Gestione straordinaria), 4-sexies (Stato d'emergenza, *aggiunto dall'art.1, comma 449 legge n.234/2021*) e 5 (Presidenti di Regione-Vice Commissari);
- *articolo 2*: (Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari);
- *articolo 3*: (Istituzione Uffici speciali per la ricostruzione post sisma - U.S.R.);
- *articolo 4*: comma 4, (Contabilità speciali aperte per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario Straordinario);
- *articolo 14*: (Ricostruzione pubblica);
- *articolo 15*: (Soggetti attuatori degli interventi relativi alle OO.PP. e ai beni culturali);

Viste le Ordinanze del vice commissario del Governo per la ricostruzione post-sisma 2016 n.2/2016, n.4/2017, n.5/2017, n.6/2018, n.1/2019, n.2/2019, n.6/2020, n.12/2020, n.1/2021, n.10/2021, n.1/2022, n.3/2022, n. 5/2022 e n.1/2023, nonché le Determinazioni Direttoriali n.1516/2021, n.1697/2021, n.1793/2021, n.2440/2022, n.2591/2022 e n.2685/2022 con le quali è stato formalmente costituito l'Ufficio speciale per la ricostruzione Umbria per l'esercizio delle funzioni e competenze attribuite dal decreto legge 189/2016, nonché definita la dotazione organica dell'USR Umbria, e attribuiti gli incarichi inerenti alla predetta struttura. In particolare con l'ordinanza n.10/2021, ex art.1 co. 4, è stato stabilito che nell'ambito della ricostruzione pubblica, gli atti di natura gestionale, attribuiti dal decreto medesimo e dalle Ordinanze del Commissario straordinario al vice commissario ricostruzione Umbria, sono delegati al Dirigente del Servizio Ricostruzione pubblica;

Vista altresì l'Ordinanza del vice commissario del Governo per la ricostruzione post-sisma 2016 n.2/2023 "*Conferimento incarico dirigenziale ad interim del Servizio "Ricostruzione pubblica" al dirigente del Servizio "Ricostruzione privata" dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria*";

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 105 del 2020 "*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*" e nello specifico l'art. 4 co. 3 il quale prevede che "*I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni, entro e non oltre il termine di sessanta giorni. Gli USR procedono alla valutazione dell'ammissibilità a contributo degli interventi progettati, secondo le specifiche individuate nell'Allegato C alla presente ordinanza*";

Visto il Decreto del Commissario straordinario n. 395/2020 "*Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del*

Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana.” Con specifico riferimento all’art. 1 co.1 con il quale viene costituito un elenco unico degli interventi che “...costituisce revisione dell’allegato A dell’ordinanza n. 105/2020 ai sensi dell’art. 5 comma 3, nonché ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle chiese di proprietà pubblica di cui all’Allegato 1 della ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020”;

Vista l’Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 126/2022 “*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti*” con la quale è approvato il “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022”;

Vista l’Ordinanza del commissario Straordinario del Governo n.128 del 2022 “*Approvazione Programma stralcio degli edifici di culto per l’ottavo centenario dalla morte di San Francesco D’Assisi, Patrono d’Italia; approvazione del programma di sviluppo relativo agli interventi per la promozione del turismo lento in attuazione dell’articolo 9-duodetricies del decreto legge n. 123 del 24 ottobre 2019 e disposizioni di organizzazione e semplificazione delle relative procedure; ... [...]*”

Visto il Decreto n. 456 del 13 ottobre 2022 “*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*” e “*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*”.

Premesso che:

- il Decreto del Commissario straordinario n. 395 del 30 dicembre 2020 “*Elenco unico degli edifici di culto [...]*” stabilisce all’art.2 co.5 che le “*Diocesi e gli Enti Ecclesiastici civilmente riconosciuti sono individuati, in quanto soggetti attuatori, quali soggetti responsabili per tutti gli interventi, ivi compresi quelli per i quali subentrano nei procedimenti già avviati dal MiBACT*”.
- L’intervento in oggetto è ricompreso nell’Allegato 1 del sopra citato Decreto con id. 616/2020 e individuato come segue:

DENOMINAZIONE EDIFICIO:	Basilica di Santa Maria degli Angeli - Campanile
INDIRIZZO:	Comune di Assisi, loc. Santa Maria degli Angeli, piazza Porziuncola (foglio 121 part.B2)
SOGGETTO ATTUATORE:	Provincia Serafica di San Francesco d’Assisi – O.F.M. C.F.: 00160170544
IMPORTO	€ 1.500.000,00
ID DECRETO COMM.LE 395/2020	616/2020

Preso atto che in data 20/09/2023 prot. n. 0028769 e successivi la Provincia Serafica di San Francesco d’Assisi, in qualità di soggetto attuatore, ha inviato a mezzo PEC all’USR Umbria il progetto completo in formato digitale relativo agli “Interventi di consolidamento, restauro e miglioramento sismico a seguito degli eventi sismici del 2016 del Campanile della Basilica di Santa Maria degli Angeli” sito nel Comune di Assisi.

Atteso che a seguito dell’istruttoria tecnico amministrativa propedeutica alla proposta di approvazione di competenza dell’U.S.R. Servizio Ricostruzione Pubblica – Sezione Edifici Pubblici e Infrastrutture, del progetto esecutivo da parte della Conferenza Permanente ai sensi dell’art.4 co.3 dell’O.C 105/2020, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 1 – Verbale istruttoria), l’ufficio ha valutato positivamente tutti i documenti e gli elaborati del progetto e in particolare ha verificato la congruità economica e l’ammissibilità a contributo del progetto medesimo;

Dato atto che il contributo da concedere per il progetto esecutivo risulta pari **euro 1.500.000,00 (euro unmilione cinquecentomila/00)**, di cui euro 1.109.596,40 per lavori, suddivisi in euro 734.140,91 per lavori soggetti a ribasso e euro 375.455,49 per costi della sicurezza, ed euro 390.403,60 per somme a disposizione come da quadro tecnico economico di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		PROGETTO PRESENTATO prot. n. 0028769 del 20/09/2023 e seguenti	AMMESSO A CONTRIBUTO
A - LAVORI			
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 734.140,91	€ 734.140,91
A.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.Lgs 81/08 All. XV	€ 375.455,49	€ 375.455,49
TOTALE LAVORI		€ 1.109.596,40	€ 1.109.596,40
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	10% sui lavori	€ 110.959,64	€ 110.959,64
B.2	Spese tecniche di progettazione esecutiva e CSP	€ 82.816,14	€ 82.816,14
B.3	Spese tecniche DL e CSE	€ 66.325,57	€ 66.325,57
B.4	C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche	€ 5.965,67	€ 5.965,67
B.5	IVA 22% su B.2 - B.3 - B.4	€ 34.123,62	€ 34.123,62
B.6	Prove tecniche e diagnostiche sui materiali compresa IVA 10%	€ 26.000,00	€ 26.000,00
B.7	Oneri gestione amministrativa (art.6 co.1 O.C.105/2020)	€ 17.500,00	€ 17.500,00
B.8	Collaudi	€ 11.000,00	€ 11.000,00
B.10	C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi	€ 440,00	€ 440,00
B.12	IVA 22% su Collaudi	€ 2.516,80	€ 2.516,80
B.13	Imprevisti	€ 32.756,16	€ 32.756,16
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 390.403,60	€ 390.403,60
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00

Rilevato che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Umbria, Servizio Ricostruzione Pubblica – Sezione Edifici Pubblici e Infrastrutture;

Visto l'esito istruttorio positivo dell'Ufficio con il quale si è proceduto alla verifica tecnica e amministrativa della documentazione inviata con note pec prot. USR-E n. prot. n.0028769 del 20/09/2023 e successive integrazioni dalla Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi- O.F.M. in qualità di Soggetto attuatore, conservata agli atti, a cui resta la piena ed esclusiva responsabilità degli atti prodotti;

Ritenuto, pertanto, di dare atto dell'esito positivo dell'istruttoria (All.1 - Verbale istruttoria) allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale e, conseguentemente, di proporre l'approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020 dell'intervento "Basilica di Santa Maria degli Angeli - Campanile" di cui al di cui al Decreto Comm.le 395/2020 – ID: 616/2020 per un importo di **Euro 1.500.000,00**;

Atteso che l'importo da concedere pari a **euro 1.500.000,00 (euro unmilione cinquecentomila/00)**, di cui euro 1.109.596,40 per lavori, suddivisi in euro 734.140,91 per lavori soggetti a ribasso e euro 375.455,49 per costi della sicurezza, ed euro 390.403,60 per somme a disposizione, troverà copertura finanziaria a valere sulle risorse disponibili trasferite dal Commissario straordinario nella contabilità speciale di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016 e che il contributo medesimo rientra nell'importo assegnato con Allegato 1 del Decreto Comm.le 395/2020;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

**Il Dirigente
D E T E R M I N A**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. di prendere atto della documentazione trasmessa dalla dalla Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. in qualità di soggetto attuatore e acquisita al prot. USR-E con n. 0028769 del 20/09/2023 e successive integrazioni, conservata agli atti, relativa al progetto esecutivo dell'intervento "Basilica di Santa Maria degli Angeli - Campanile";
2. di dare atto dell'esito positivo dell'istruttoria tecnico-amministrativa che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 1 – Verbale istruttoria);
3. di proporre al Commissario straordinario, ai sensi dell'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020, l'approvazione del progetto esecutivo relativo a seguito degli eventi sismici del 2016 del Campanile della Basilica di Santa Maria degli Angeli, nel comune di Assisi come sinteticamente specificato:

DENOMINAZIONE EDIFICIO:	Basilica di Santa Maria degli Angeli - Campanile
-------------------------	--

INDIRIZZO:	Comune di Assisi, loc. Santa Maria degli Angeli, piazza Porziuncola (foglio 121 part.B2)
SOGGETTO ATTUATORE:	Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. C.F.: 00160170544
IMPORTO	€ 1.500.000,00
ID DECRETO COMM.LE 395/2020	616/2020

per un importo complessivo di **euro 1.500.000,00 (euro unmilione cinquecentomila/00)**, di cui euro 1.109.596,40 per lavori, suddivisi in euro 734.140,91 per lavori soggetti a ribasso e euro 375.455,49 per costi della sicurezza, ed euro 390.403,60 per somme a disposizione come da quadro tecnico economico di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		PROGETTO PRESENTATO prot. n. 0028769 del 20/09/2023 e seguenti	AMMESSO A CONTRIBUTO
A - LAVORI			
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 734.140,91	€ 734.140,91
A.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.Lgs 81/08 All. XV	€ 375.455,49	€ 375.455,49
TOTALE LAVORI		€ 1.109.596,40	€ 1.109.596,40
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	10% sui lavori	€ 110.959,64	€ 110.959,64
B.2	Spese tecniche di progettazione esecutiva e CSP	€ 82.816,14	€ 82.816,14
B.3	Spese tecniche DL e CSE	€ 66.325,57	€ 66.325,57
B.4	C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche	€ 5.965,67	€ 5.965,67
B.5	IVA 22% su B.2 - B.3 - B.4	€ 34.123,62	€ 34.123,62
B.6	Prove tecniche e diagnostiche sui materiali compresa IVA 10%	€ 26.000,00	€ 26.000,00
B.7	Oneri gestione amministrativa (art.6 co.1 O.C.105/2020)	€ 17.500,00	€ 17.500,00
B.8	Collaudi	€ 11.000,00	€ 11.000,00
B.10	C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi	€ 440,00	€ 440,00
B.12	IVA 22% su Collaudi	€ 2.516,80	€ 2.516,80
B.13	Imprevisti	€ 32.756,16	€ 32.756,16
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 390.403,60	€ 390.403,60
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00

- di prendere atto che l'importo da concedere pari a Euro **1.500.000,00** rientra nell'importo assegnato con Allegato 1 del Decreto Commissariale 395/2020 e troverà copertura finanziaria a valere sulle risorse disponibili trasferite dal Commissario straordinario nella contabilità speciale di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016;
- di dare atto, altresì, dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ufficio speciale ricostruzione Umbria – USR Umbria;
- di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 30/01/2024

L'Istruttore

Luca Quadrelli

Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

Perugia lì 30/01/2024

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa

Il Responsabile

- Francesco Savi

Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

Foligno lì 30/01/2024

Il Dirigente
- Gianluca Fagotti
Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge



D.L. 17 ottobre 2016, n.189 “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”

Decreto 395 del 30 dicembre 2020 “Elenco unico degli edifici di culto [...]”

PROGETTO ESECUTIVO

**Basilica S. Maria degli Angeli - Campanile
Comune di Assisi (PG)**

Progetto per lavori di consolidamento, restauro e miglioramento sismico del Campanile della Basilica di Santa Maria degli Angeli

ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVA

Propedeutica alla proposta di approvazione di competenza dell’U.S.R. Servizio Ricostruzione Pubblica - Sezione Edifici Pubblici E Infrastrutture, del progetto esecutivo da parte della Conferenza Permanente ai sensi dell’art.4 co.3 dell’O.C. n.105/2020

I. - QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Ordinanza Commissario Straordinario:	Ordinanza n.105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”. Decreto Comm.le n.395/2020 “Elenco Unico degli edifici di culto: ... [...]” OCSR n.132/2020 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”.
Ente Proprietario Edificio:	Provincia Serafica di San Francesco d’Assisi – O.F.M. (PG)
Soggetto Attuatore:	Provincia Serafica di San Francesco d’Assisi – O.F.M. (PG)
Responsabile Tecnico della Procedura	Geom. Raoul Paggetta Atto di nomina acquisito con prot.USR-E-0025577 del 22/07/2021
Localizzazione Edificio:	Comune: Assisi, Loc. Santa Maria degli Angeli, piazza Porziuncola n.1
	Foglio 121 p.IIIa B2
Superficie Edificio:	mq. 1.000 ca
Importo intervento assegnato Decreto Comm.le n. 395/2020	€ 1.500.000,00 ID DECRETO: 616
C.U.P.	C77H20002620001
Tipologia dell’intervento	<input type="checkbox"/> Rafforzamento Locale <input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico <input type="checkbox"/> Adeguamento sismico <input type="checkbox"/> Demolizione / Ricostruzione <input type="checkbox"/> Delocalizzazione con nuova costruzione <input type="checkbox"/> Altro:
Livello di progettazione	<input type="checkbox"/> Definitivo <input checked="" type="checkbox"/> Esecutivo
Importo totale progettazione e CSP:	Euro 118.380,19
Importo aggiudicazione:	Euro 82.816,14 (ribasso del 30 % ai sensi dell’art.2 co.3 O.C. 105/2020)
CIG:	8971006458



Progettazione architettonica:	➤ arch. Bruno Salvatici (capogruppo) Piazza Ansidei n.4 - Perugia Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016 con identificativo EP_0113929_2017
	➤ arch. Daria Ripa di Meana Via del Verzaro n.29 - Perugia Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016 con identificativo EP_0113931_2017
	➤ arch. Alessandro Bianchi Via Pietro Vannucci n.12 – Giano dell'Umbria (PG) Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016 con identificativo EP_026202_2020
Progettazione strutturale:	➤ Soc. Ingenium srl – ing. Riccardo Vetturini Corso Cavour n.84 – Foligno (PG) Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016 con identificativo EP_005558_2017
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	➤ Geom. Walter Bianchi Via Pietro Vannucci n.12 – Giano dell'Umbria (PG) Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016 con identificativo EP_0100391_2017
Affidatario per la redazione della relazione geologica:	➤ Geol. Giorgio Leoni Vicolo delle Conservette 12, Montefalco (PG) p.iva 02344070541 Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016 con identificativo EP_006367_2017
Progettazione impianti	➤ Ing. Andrea Ronconi Via Santo Pietro 25/B – Foligno (PG) Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016 con identificativo EP_013136_2017
Collaudatore	➤ Ing. Angelo Paoli Via San Silvestro 2/A, Gualdo Cattaneo (PG) c.f. PLANGL73A17G478E
Importo totale direzione lavori e CSE:	Euro 94.750,82
Importo aggiudicazione:	Euro 66.325,57 (ribasso del 30 % ai sensi dell'art.2 co.3 O.C. 105/2020)
Direzione lavori architettonica	➤ arch. Bruno Salvatici (capogruppo) Piazza Ansidei n.4 - Perugia
Direzione operativa opere strutturali	➤ ing. Riccardo Vetturini Corso Cavour n.84 – Foligno (PG)

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*.

OCSR n.16/2017 *“Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n.189 [...]”*

OCSR n.105/2020 *“Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”*, e in particolare il p.to.4 dell'allegato C come modificato dall'OCSR 111/2021: *“Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.”*

Con Decreto del Commissario straordinario del Governo n. 395 del 30/12/2020 *“Elenco unico degli edifici di culto... [...]”* è stato disposto l'elenco unico degli edifici di culto di cui all'allegato 1 nel quale, tra l'altro, è ricompreso l'intervento *“Basilica di Santa Maria degli Angeli - Campanile”* comune di Assisi (PG), Loc. Santa Maria degli Angeli, piazza Porziuncola n.1 (PG), assegnatario di un contributo pari a **euro 1.500.000,00**.



OCSR n.128 del 13/10/2022 “Approvazione Programma stralcio degli edifici di culto per l’ottavo centenario dalla morte di San Francesco D’Assisi, Patrono d’Italia; approvazione del programma di sviluppo relativo agli interventi per la promozione del turismo lento in attuazione dell’articolo 9-duodecties del decreto legge n. 123 del 24 ottobre 2019 e disposizioni di organizzazione e semplificazione delle relative procedure; ... [...]”.

OCSR n.132/2020 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”. Nell’allegato 1 vengono individuati gli interventi finanziabili. Nel suddetto allegato è ricompreso, tra gli altri, l’intervento “Basilica di Santa Maria degli Angeli - Campanile”, Comune: Assisi, loc. Santa Maria degli Angeli, piazza Porziuncola n.1 (PG), a cui è stato confermato un contributo di euro 1.500.000,00.

L’intervento sarà attuato in conformità alle disposizioni del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii., nonché alle ulteriori disposizioni normative e regolamenti vigenti.

C) ATTI

ATTO	OGGETTO
• “Scheda Rilievo Del Danno Ai Beni Culturali – Chiese” modello A-DC	Scheda 002 del 09/01/2017 Esito: PARZIALMENTE AGIBILE
• Comune di Assisi: Ordinanza sindacale di inagibilità	Ordinanza Sindacale di Inagibilità n.373 del 10/11/2016
• Provincia Serafica di San Francesco d’Assisi Dichiarazione assicurazione	Il soggetto attuatore dichiara di non utilizzare l’indennizzo assicurativo per l’intervento in oggetto. Prot. USR-E- 0028769 del 20/09/2023

D) CORRISPONDENZA, RIUNIONI ISTRUTTORIE

PROT.E			
0028769	20/09/2023		Presentazione Progetto Esecutivo firmato digitalmente
PROT.U	0031984	19/10/2023	Nota richiesta integrazione in merito a: - Verifica della parte tecnica-progettuale: chiarimenti afferenti alla parte architettonica, di restauro, strutturale, geologica e geotecnica. - Chiarimenti in merito alle voci delle somme a disposizione del quadro tecnico economico, alle tariffe e ai prezzi utilizzati nel computo metrico estimativo.
PROT.E	0037030	01/12/2023	Presentazione Integrazioni Progetto Esecutivo
PROT.E	0001311	15/01/2023	Presentazione integrazione volontaria Progetto Esecutivo
PROT.E	0001629	17/01/2024	Trasmissione parere Conformità Urbanistica e Paesaggistica.

E) PARERI

ENTE COMPETENTE	OGGETTO
• USR UMBRIA – Servizio Ricostruzione privata	Autorizzazione sismica preventiva prot. USR-U-002869 del 26/01/2024
• MINISTERO DELLA CULTURA – Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio dell’Umbria	Autorizzazione con prescrizioni prot. USR-E-0028769 del 20/09/2023
• COMUNE DI ASSISI – Ufficio urbanistica e Paesaggistica	Parere di Conformità Edilizia, Urbanistica e Paesaggistica con condizioni prot. USR-E-0001629 del 17/01/2024



F) ELABORATI

Elenco elaborati del progetto esecutivo trasmessi alla Conferenza Permanente:

CODICE	PROT	DATA	TITOLO
	0028769	20/09/2023	LETTERA TRASMISSIONE CAMPANILE.pdf
0	0028769	20/09/2023	0- ELENCO ELABORATI PROGETTO.pdf
DA02	0028769	20/09/2023	DA02 - COPIA SCHEDA DEL DANNO.pdf
DA04	0028769	20/09/2023	DA04 - DOMANDA CONCESSIONE CONTRIBUTO OC105_2020.pdf
DA.6	0037030	01/12/2023	DA.6_1925_CAMPANILE SMA_RU_SISMA FIRMATO.PDF
TAV.A	0028769	20/09/2023	TAV. A - RELAZIONE GENERALE.pdf
TAV. B.1	0028769	20/09/2023	TAV. B1 RELAZ. STORICO ARTISTICA.pdf
B.2	0037030	01/12/2023	B.2_1925_SMA_CAMPANILE_SCHEDA SINOTTICA.pdf
B.3	0028769	20/09/2023	B.3-RELAZIONE GEOLOGICA-TECNICA BASILICA DI SANTA MARIA DEGLI ANGELI_CAMPANILE_REV.2_SIGNED_COMPRESSED.pdf
B.4	0037030	01/12/2023	B.4_1925_CAMPANILE REL TECNICA ILLUSTRATIVA E DI CALCOLO_REV.25.10.23.pdf
B.4a	0037030	01/12/2023	B.4a_1925_CAMPANILE ALLEGATO_DI CALCOLO_OTT2023.pdf
B.5	0037030	01/12/2023	B.5_1925_CAMPANILE_REL_FONDAZIONI.pdf
B.6	0037030	01/12/2023	B.6_1925_CAMPANILE_REL_MATERIALI E DOSATURE.pdf
B.7	0037030	01/12/2023	B.7_1925_CAMPANILE_REL_SICUREZZA_REV.25.10.23.pdf
B.8	0037030	01/12/2023	B.8_1925_CAMPANILE_VALIDAZIONE_SOFTWARE_OTT2023.pdf
B.8	0028769	20/09/2023	B.8 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO.pdf
TAV. B.9	0028769	20/09/2023	TAV. B.9 RELAZIONE PAESAGGISTICA.pdf
B.10	0028769	20/09/2023	B.10-SANTA MARIA_DEGLI_ANGELI_ASSISI_RSL-03_CAMPANILE_SIGNED_COMPRESSED.pdf
B.11.1	0028769	20/09/2023	B.11.1-INDAGINI SPERIMENTALI.pdf
B.11.2	0028769	20/09/2023	B.11.2-INDAGINI DINAMICHE SPERIMENTALI.pdf
TAV. C.1	0028769	20/09/2023	TAV. C.1-CAMPANILE PLANIMETRIE E PRG.pdf
TAV. C.2.1	0028769	20/09/2023	TAV. C.2.1 CAMPANILE STATO ATTUALE PIANTE.pdf
TAV. C.2.2	0028769	20/09/2023	TAV. C.2.2 CAMPANILE STATO ATTUALE PROSP. E SEZIONI.pdf
C.3.1	0037030	01/12/2023	C.3.1_1925_CAMPANILE_LESIONI PROSPETTI.pdf
C.3.2	0037030	01/12/2023	C.3.2_1925_CAMPANILE_LESIONI SEZIONI.pdf
TAV.C.4	0028769	20/09/2023	TAV.C.4 CAMPANILE DOCUM. FOTOGRAFICA.pdf
TAV. C.5.1	0028769	20/09/2023	TAV. C.5.1 CAMPANILE PROGETTO PIANTE.pdf
TAV. C.5.2	0028769	20/09/2023	TAV. C.5.2 CAMPANILE PROGETTO PROSP. E SEZIONI.pdf
TAV. C.5.3	0028769	20/09/2023	TAV. C.5.3 CAMPANILE EMERG. ARCHITETTONICHE.pdf
TAV. C.5.4	0028769	20/09/2023	TAV. C.5.4 LAVORI RESTAURO FACCIATE INTERNE.pdf
TAV. C.5.5	0028769	20/09/2023	TAV. C.5.5 LAVORI RESTAURO FACCIATE ESTERNE.pdf
TAV. C.6.1	0028769	20/09/2023	TAV. C.6.1 CAMPANILE SOVRAPPOSTO PIANTE.pdf
TAV. C.6.2	0028769	20/09/2023	TAV. C.6.2 CAMPANILE SOVRAPPOSTO PROSPETTI E SEZIONI.pdf
C.7.1	0037030	01/12/2023	C.7.1_1925_CAMPANILE SMA_STRUTTURALE ESE_PIANTE.pdf
C.7.2	0037030	01/12/2023	C.7.2_1925_CAMPANILE SMA_STRUTTURALE ESE_PROSPETTI REV.25.10.23.pdf
C.7.3	0037030	01/12/2023	C.7.3_1925_CAMPANILE SMA_STRUTTURALE ESE_SEZIONI REV.25.10.23.pdf
C.7.4	0037030	01/12/2023	C.7.4_1925_CAMPANILE SMA_STRUTTURALE ESE_PARTICOLARI REV.25.10.23.pdf
C.8.1	0028769	20/09/2023	C.8.1_1925_CAMPANILE SMA_STRUTTURALE ESE_PARTICOLARI.pdf
C.9.1	0028769	20/09/2023	C.9.1 IMPIANTO ELETTRICO.pdf
D.1	0037030	01/12/2023	D.1 PIANO_MONITORAGGIO_E_MANUTENZIONE.pdf
D.2	0028769	20/09/2023	D.2-PIANO DI MANUTENZIONE.pdf
E	0028769	20/09/2023	E- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.pdf
F	0028769	20/09/2023	F-ELENCO DEI PREZZI UNITARI.pdf
G	0028769	20/09/2023	G-ANALISI DEI NUOVI PREZZI.pdf
H	0001311	15/01/2024	H-QTE AGG.GEN2024
I	0028769	20/09/2023	I-STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA.pdf
M	0028769	20/09/2023	M-CRONOPROGRAMMA.pdf
N	0028769	20/09/2023	N-ELABORATO DISCIPLINARE DESCRITTIVO.pdf
O	0028769	20/09/2023	O-SCHEMA DI CONTRATTO.pdf
L.1	0028769	20/09/2023	L.1-PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO.pdf
L.2	0028769	20/09/2023	L.2-COMPUTO METRICO DEI COSTI DELLA SICUREZZA .pdf
L.3	0028769	20/09/2023	L.3-FASCICOLO DELL'OPERA.pdf
L.4	0028769	20/09/2023	L.4-LAYOUT DI CANTIERE.pdf
L.5	0028769	20/09/2023	L.5-PONTEGGI.pdf
Q	0037030	01/12/2023	Q_1925_CAMPANILE PERIZIA DANNO.pdf
	0037030	01/12/2023	INT_INTEGRAZIONI E CHIARIMENTI_OTT2023.pdf



II. – ISTRUTTORIA

Richiamati il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, il D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii. e le ordinanze citate nell'inquadramento normativo.

A) DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI FATTO E DEL DANNO

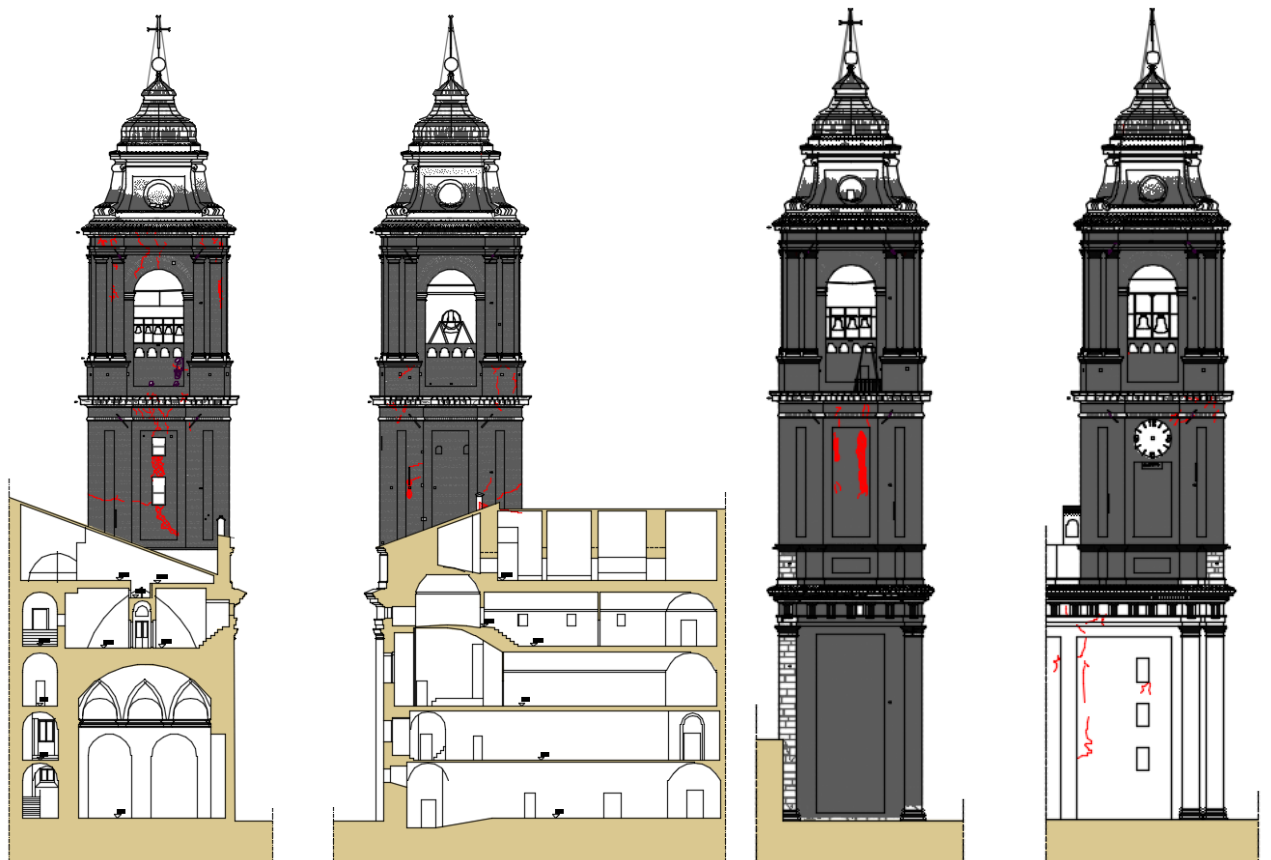
Di seguito si riporta una sintesi dello stato di fatto e del danno come da elaborati di progetto: *Estratto Elaborato "Tav. A Relazione generale"* (Prot. 0028769 del 20/09/2023)

Il campanile è inglobato sui lati ovest e nord nel corpo di fabbrica della basilica, da cui emerge fino a raggiungere la quota di ml 63,50 dal livello stradale. Il suo lato ovest è in aggetto sugli ambienti al piano sottotetto e sulla sacrestia. Dal quarto piano il volume interno è occupato da una scala a rampe, con struttura prevalente in laterizio e parapetti lignei, da sostituire, che sale lungo le mura perimetrali fino a raggiungere la cella campanaria. Il quarto piano si raggiunge con una scala a chiocciola in cotto.

La cella è formata da quattro pilastri ad angolo che contengono quattro aperture con struttura ad arco a tutto sesto. I parapetti terminano con un rialzo formato da archetti in cotto.

La copertura, di forma complessa, è marcata da due cornici rivestite con coppi e tegole, una all'imposta, l'altra prima della terminazione, rivestita in piombo. Fra le due cornici è presente un elemento intonacato e decorato con medaglioni. Complessivamente sono presenti n. 13 campane di diversa dimensione.

Nell'angolo sud-est della cella campanaria è presente un collegamento con il vano sotto la sommità del campanile. I capitelli e le basi delle lesene in cotto, sono in travertino. I disegni illustrano in dettaglio gli elementi decorativi dell'intero campanile e gli interventi di consolidamento, restauro e manutenzione previsti. Le facce esterne sono in cotto come il resto della basilica con scansioni a risalto sia verticali che orizzontali. Gli elementi emergenti, oltre l'orologio, sono i marcapiani, le lesene, le specchiature ed in particolare la cornice più bassa che si raccorda con quella che corre intorno a tutta la Basilica fino alla facciata.



A seguito dell'evento sismico che ha colpito l'Italia centrale dal 24 agosto del 2016, e soprattutto le repliche del 29 e 30 ottobre 2016 sono stati eseguiti dei sopralluoghi e l'Ordinanza 373 del 10.11.2016 del Sindaco del Comune di Assisi ha interdetto l'accesso al pubblico del Campanile della Basilica di Santa Maria degli Angeli e vietato l'utilizzo delle campane ad oscillazione.



B) DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI PROGETTO

Di seguito si riporta una sintesi dello stato di progetto come da elaborati di progetto: *Estratto Elaborato "Tav. A Relazione generale"* (Prot. 0028769 del 20/09/2023)

Gli interventi progettuali riguardano il ripristino statico dei danni causati dal sisma del 2016, il restauro e il miglioramento sismico delle strutture. Gli interventi possono riassumersi come di seguito:

- *Incatenamento del campanile, come da grafici strutturali allegati e già autorizzati dal punto di vista storico-artistico. Le catene metalliche, posizionate in orizzontale e in verticale, saranno inserite nello spessore murario attraverso perforazioni controllate ad aria compressa in modo che esternamente siano visibili solo i capo chiave, così come descritto nella relazione strutturale;*
- *Restauro degli elementi architettonici del campanile in mattoni, travertino e piombo per la copertura;*
- *Disinfezione da colonie di microrganismi autotrofi e/o eterotrofi (vegetazioni e muffe) mediante applicazione di biocida e successiva rimozione meccanica;*
- *Rimozione di depositi superficiali incoerenti, come macchie e incrostazioni, mediante accurato lavaggio delle superfici con spazzolini irroratori e spugne;*
- *Rimozione e assorbimento di residui di ossidazione delle varie parti di ferro, rame e piombo, mediante applicazione di sostanze complessanti a tampone o a pennello;*
- *Rimozione meccanica delle stuccature eseguite negli interventi precedenti;*
- *Riconnessione delle superfici in laterizio o in pietra mediante infiltrazioni di malta ed eventuale sostituzione degli elementi danneggiati o mancanti;*
- *Stuccatura con malta in casi di fessurazioni, fratturazioni distribuite diffusamente sul paramento murario;*
- *Ripristino degli intonaci presenti e riverniciatura;*
- *Rimozione degli elementi metallici incoerenti e deteriorate, quali perni, staffe, grappe, chiodi, ecc. presenti nel paramento murario;*
- *Ricollocazione delle parti di copertura in piombo mancanti o danneggiate;*
- *Impermeabilizzazione delle protezioni previa scomposizione del manto di copertura, ripristino impermeabilizzazione con doppia guaina e ricollocamento del manto in coppi;*
- *Trattamento di protezione e per l'arresto dell'ossidazione delle parti metalliche quali catene, capo chiave, perni, graffe ecc. (Tav. C.5.3).*

Per maggiori dettagli sugli interventi previsti in progetto relativamente alle opere architettoniche, strutturali ed impiantistiche, si rimanda agli elaborati di progetto.



C) VERIFICA AMMINISTRATIVA: COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE E DELLE DICHIARAZIONI RESE

Il Soggetto attuatore Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. (PG), conformemente a quanto espresso dall'art.4 co.3 dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020, ha trasmesso il progetto esecutivo che si compone dei documenti di cui all'elenco elaborati paragrafo F):

CHECK-LIST DEL PROGETTO ESECUTIVO		
A	RELAZIONI	
A1	Relazione tecnica generale	<input checked="" type="checkbox"/>
A2	Relazione ambientale e/o paesaggistica	<input checked="" type="checkbox"/>
A3	Relazione storico-critica	<input type="checkbox"/>
A4	Relazione storico-artistica	<input checked="" type="checkbox"/>
A5	Relazione archeologica	<input type="checkbox"/>
A6	Relazione geologica	<input checked="" type="checkbox"/>
A7	Relazione idrologica e idraulica	<input type="checkbox"/>
A8	Relazione geotecnica e sulle fondazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
A9	Relazione vulnerabilità sismica	<input checked="" type="checkbox"/> *Nota 1
A10	Relazione di calcolo strutturale (comprensiva di una descrizione generale dell'opera e dei criteri generali di analisi e verifica)	<input checked="" type="checkbox"/>
A11	Relazione tecniche impianti	<input checked="" type="checkbox"/>
A12	Relazione sulle interferenze	<input type="checkbox"/>
B	ELABORATI STATO DI FATTO	
B1	Planimetria generale (in scala adeguata) e inquadramento urbanistico	<input checked="" type="checkbox"/>
B2	Rilievo geometrico stato di fatto (piante, prospetti, sezioni, particolari costruttivi) con individuazione di eventuali evidenze artistiche, architettoniche o di particolari costruttivi (affreschi, dipinti, elementi architettonici...)	<input checked="" type="checkbox"/>
B3	Rilievo quadri fessurativi (piante – prospetti – sezioni)	<input checked="" type="checkbox"/>
B4	Rilievo fotografico con indicazione dei coni ottici	<input checked="" type="checkbox"/>
B5	Rilievo strutturale e materico	<input checked="" type="checkbox"/>
B6	Rilievo dello stato di conservazione e del degrado	<input type="checkbox"/>
B7	Graficizzazione storico costruttiva	<input type="checkbox"/>
B8	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici	<input type="checkbox"/>
B9	Relazione delle indagini strumentali	<input checked="" type="checkbox"/>
C	ELABORATI DI PROGETTO	
C1	Progetto architettonico: piante, prospetti, sezioni. (con individuazione degli interventi specifici riferiti alle evidenze artistiche e architettoniche)	<input checked="" type="checkbox"/>
C2	Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni	<input type="checkbox"/>
C3	Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari costruttivi	<input checked="" type="checkbox"/>
C4	Schede tecniche di restauro degli apparati decorativi	<input type="checkbox"/>
C5	Elaborati grafici e schemi funzionali degli impianti	<input checked="" type="checkbox"/>
C6	Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	<input checked="" type="checkbox"/>
C7	Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti	<input checked="" type="checkbox"/>
C8	Computo metrico estimativo	<input checked="" type="checkbox"/>
C9	Elenco prezzi unitari (con descrizione completa delle voci dei lavori, redatto sulla base del Prezzario Unico del Cratere di cui all'art. 6, comma 7, del Decreto Legge n. 189/2016)	<input checked="" type="checkbox"/>
C10	Analisi nuovi prezzi (per le lavorazioni non presenti nel prezzario unico del cratere, nonché nei prezzari regionali vigenti)	<input checked="" type="checkbox"/>
C11	Calcolo incidenza della manodopera	<input checked="" type="checkbox"/>
C12	Quadro economico	<input checked="" type="checkbox"/>
C13	Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo degli allegati)	<input checked="" type="checkbox"/>
C14	Cronoprogramma dei lavori	<input checked="" type="checkbox"/>
C15	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	<input checked="" type="checkbox"/>
C16	Schema di contratto e capitolato speciale di appalto	<input checked="" type="checkbox"/>
C17	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	<input checked="" type="checkbox"/>
C18	Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi (26-30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017) con espresso riferimento alla scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese A-DC	<input checked="" type="checkbox"/>
*Nota 1: E' presente la relazione di valutazione della sicurezza ai sensi del § 8.3 delle NTC 18.		



- Il progetto esecutivo trasmesso all'USR Umbria relativo all'intervento denominato "**Basilica S. Maria degli Angeli - Campanile**", che prevede interventi consolidamento, restauro e miglioramento sismico è **completo e coerente** con gli elaborati previsti dalla check list e in ordine a quanto disposto dall'art.18 del D.M. 154/2017.
- Il Soggetto Attuatore ha trasmesso le dichiarazioni in merito all'iscrizione dei professionisti incaricati della progettazione nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e al non superamento del numero degli incarichi ai sensi dell'art.3 co.10 OCSR 33 successivamente modificato dall'art.3 co.1 OCSR 103 con prot. USR-E- 0028769 del 20/09/2023.

A) VERIFICA COERENZA INTERVENTO-DANNO

- L'intervento di miglioramento sismico della "Basilica di Santa Maria degli Angeli - Campanile", loc. Santa Maria degli Angeli del comune di Assisi, è **coerente** con i danni conseguenti agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, come esaminati negli elaborati di rilievo e sinteticamente descritti nel paragrafo A) **DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI FATTO E DEL DANNO** della presente istruttoria;
- La sussistenza del nesso di causalità fra gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, e i danni rilevati con Scheda A-DC n.002 del 09/01/2017 è stata dichiarata dal progettista strutturale, ing. Riccardo Vetturini, con Perizia asseverata acquisita al prot. USR-E 0037030 del 01/12/2023;
- La Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi, in qualità di soggetto attuatore, ha presentato richiesta di autorizzazione sismica preventiva ai sensi della normativa vigente con prot. USR-E 0037030 del 01/12/2023. L'esito positivo di istruttoria è stato trasmesso dall'USR UMBRIA – Servizio Ricostruzione Privata con prot. USR-U n.002869 del 26/01/2024; il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore.
- Il miglioramento sismico dell'edificio, come richiesto dal p.to 4 dell'allegato C dell'OCSR 105/2020 modificato dall'art.14 co.4 dell'OCSR111/2020, è attestato dal progettista delle strutture ing. Riccardo Vetturini con *Relazione di Valutazione della sicurezza* acquisita al prot. USR-E n. 0037030 del 01/12/2023, nella quale riassume gli esiti delle analisi e gli indici di sicurezza raggiunti; gli interventi previsti dal progetto strutturale hanno permesso il conseguimento di un miglioramento sismico, apportando incrementi ai livelli di sicurezza nei confronti delle azioni sismiche, giungendo a valori superiori al 69% dei livelli previsti per le nuove costruzioni; per lo stato limite SLV si ha uno ζ_E stato attuale = 0.176 e ζ_E stato di progetto = 0.690 con una variazione $\Delta\zeta_E = +0.514$

B) VERIFICA CONGRUITA' ECONOMICA

- Contributo economico dell'intervento:
 - ✓ il progetto esecutivo predisposto dal soggetto attuatore Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. (PG), inoltrato al prot.USR-E-n.03006 del 02/02/2023, e ss. ii., e sottoposto all'esame della Conferenza Permanente, è **congruo** all'importo assegnato con Decreto Commissariale n.395/2020, confermato dall'Ordinanza Commissariale n.132/2022 e pari ad **euro 1.500.000,00**;
- Indennizzi assicurativi e/o altri contributi:
 - ✓ La Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. (PG), in qualità di ente proprietario del bene e soggetto attuatore ha dichiarato, con nota pec prot. USR-E- 0028769 del 20/09/2023, di non utilizzare alcun indennizzo assicurativo per l'edificio in oggetto.
- I prezzi unitari assunti come riferimento sono stati:
 - ✓ dedotti dal Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, ai sensi dell'art.6 c.7 del D.L. n.189/2016, approvato con Ordinanza n.126/2022 del Commissario Straordinario;
 - ✓ I progettisti hanno rappresentato la necessità di formulare nuovi prezzi attraverso idonea analisi prezzi per le lavorazioni non ricomprese nel Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia approvato con Ordinanza n.126/2022 del Commissario Straordinario.
Le analisi dei nuovi prezzi sono descritte negli elaborati:
 - *G-ANALISI DEI NUOVI PREZZI.pdf* prot.USR-E-0028769 del 20/09/2023;
- Sulla base dell'istruttoria del computo metrico, le voci delle singole lavorazioni esaminate si ritengono **congrue** rispetto all'intervento proposto; si evidenzia, tuttavia, che le voci del computo metrico estimativo dovranno essere oggetto di successivo approfondimento in sede di rendicontazione mediante la presentazione di allegati contabili quotati e dettagliata documentazione fotografica;



- Dall'esame istruttorio eseguito sul seguente quadro tecnico economico risulta che l'importo del contributo richiesto pari ad euro 1.500.000,00 (euro 1.109.596,40 per lavori e euro 390.403,60 per somme a disposizione), è **congruo ed ammissibile a contributo**.

QUADRO TECNICO ECONOMICO		PROGETTO PRESENTATO prot. n. 0028769 del 20/09/2023 e seguenti	AMMESSO A CONTRIBUTO
A - LAVORI			
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 734.140,91	€ 734.140,91
A.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.Lgs 81/08 All. XV	€ 375.455,49	€ 375.455,49
TOTALE LAVORI		€ 1.109.596,40	€ 1.109.596,40
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	10% sui lavori	€ 110.959,64	€ 110.959,64
B.2	Spese tecniche di progettazione esecutiva e CSP	€ 82.816,14	€ 82.816,14
B.3	Spese tecniche DL e CSE	€ 66.325,57	€ 66.325,57
B.4	C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche	€ 5.965,67	€ 5.965,67
B.5	IVA 22% su B.2 - B.3 - B.4	€ 34.123,62	€ 34.123,62
B.6	Prove tecniche e diagnostiche sui materiali compresa IVA 10%	€ 26.000,00	€ 26.000,00
B.7	Oneri gestione amministrativa (art.6 co.1 O.C.105/2020)	€ 17.500,00	€ 17.500,00
B.8	Collaudi	€ 11.000,00	€ 11.000,00
B.10	C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi	€ 440,00	€ 440,00
B.12	IVA 22% su Collaudi	€ 2.516,80	€ 2.516,80
B.13	Imprevisti	€ 32.756,16	€ 32.756,16
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 390.403,60	€ 390.403,60
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00

Foligno, 29/01/2024

Gli istruttori Tecnici

Arch. Luca Quadrelli

per la parte strutturale
Ing. Eva Volpe

Il Responsabile
Servizio Ricostruzione Pubblica
Geol. Francesco Savi



III. ESITO FINALE ISTRUTTORIA
PROPOSTA APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO
ai sensi dell'art.4 co.3 dell'O.C. n.105/2020

Il **progetto esecutivo** relativo all'intervento di miglioramento sismico della "Basilica di Santa Maria degli Angeli - Campanile" in Assisi (PG) risulta:

- **completo**, in relazione agli elaborati previsti dalla check list e in ordine a quanto disposto dall'art.18 del D.M. 154/2017;
- **coerente** in relazione ai danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi nonché conforme alle normative vigenti in merito alle opere e costruzioni in zona sismica, come da verbale di esito positivo di istruttoria rilasciato dal Servizio Ricostruzione Privata – USR Umbria con prot. USR-U n.002869 del 26/01/2024. Il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore;
- **congruo** in relazione all'importo assegnato dal Decreto Commissariale n.395/2020 pari ad **euro 1.500.000,00**, e alle lavorazioni previste negli elaborati.
- **ammissibile a contributo**, come da esito dell'istruttoria tecnico-economica sintetizzata al punto E) dell'istruttoria, per un importo pari a **euro 1.500.000,00**, fermo restando la successiva rendicontazione delle lavorazioni eseguite, mediante allegati contabili quotati e dettagliata documentazione fotografica.

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo da parte del Commissario Straordinario, si esprime **parere favorevole**.

Foligno, 29/01/2024

Visto:
Il Dirigente ad interim
Servizio Ricostruzione Pubblica
Ing. Gianluca Fagotti



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



PADRE PASQUALINO MASSONE
P.zza Porziuncola, 1
06081 – Assisi (PG)
provinciaserafica@legalmail.it

COMUNE DI ASSISI
P.zza del Comune, 10
06081 – Assisi (PG)
comune.assisi@postacert.umbria.it

ING. VETTURINI RICCARDO
Via Campo Tures, 8/A
39031 – Brunico
ing.vetturini@gmail.com

ARCH. BRUNO SALVATICI
P.zza Ansidei, 4
06100 – Perugia
salvaticiripadimeana@libero.it

GEOL. GIORGIO LEONI
Via delle Conservette, 12
06036 – Montefalco (PG)
geostudio.leoni@alice.it

ING. ANGELO PAOLI
Via San Silvestro, 2/A
06035 – Gualdo Cattaneo (PG)
angelo.paoli@ingpec.eu

**Oggetto: D.P.R. 380/01 artt. 93 e 94*, L.R. 1/15 art. 202 comma 1
REGOLARIZZAZIONE IMPRESA**

Per: Lavori di consolidamento, restauro e miglioramento sismico del Campanile della Basilica di Santa Maria degli Angeli danneggiato a seguito degli eventi sismici del 2016
Committente: Padre Pasqualino Massone – Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi (PG)
Comune di: Assisi (PG)
Via/località: Loc. Santa Maria degli Angeli, piazza Porziuncola n.1
Dati catastali: foglio 121 part. B2

Si comunica ai sensi dell'art. 201 della L.R. n. 01 del 21/01/2015 che l'istruttoria sul progetto relativo all'autorizzazione in oggetto ha avuto esito positivo.

Il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore.

Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DI SEZIONE

Ing. Federica Modesti

*Documento elettronico sottoscritto mediante
firma digitale e conservato nel sistema di protocollo
informatico dell'U.S.R. Umbria*

Servizio Ricostruzione Privata

Il Dirigente
Ing. Gianluca Fagotti

**U.S.R. - Ufficio Speciale
Ricostruzione Umbria**

TEL. +39 0742 630763
MAIL g.fagotti@regione.umbria.it

**SEZIONE: Erogazioni contributi e
sismica**

Il Responsabile
Ing. Modesti Federica

TEL. +39 0742-630893
MAIL
federicamodesti@regione.umbria.it

ev/fm/gf

1

PROVINCIA SERAFICA DI SAN FRANCESCO - OFM
SANTA MARIA DEGLI ANGELI - ASSISI



PROGETTO PER LAVORI DI CONSOLIDAMENTO, RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CAMPANILE DELLA BASILICA DI S.MARIA DEGLI ANGELI DANNEGGIATO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 2016 - INTERVENTO N°616



PROGETTO ESECUTIVO

GRUPPO PROGETTUALE:

Progetto Architettonico

Arch. Bruno Salvatici (Capogruppo)

Arch. Daria Ripa di Meana

Arch. Alessandro Bianchi

Progetto Strutturale

Soc. INGENIUM srl - Ing. Riccardo Vetturini

Studi Geologici

Geol. Giorgio Leoni

Progetto Impianti Elettrici e Speciali

Ing. Andrea Ronconi

Coord. Sicurezza in Fase di Progettazione

Geom. Walter Bianchi

Consulenza alla Progettazione

Dipartimento di Ingegneria Civile e Ambientale

Università degli Studi di Perugia

Prof. Ing. Massimiliano Gioffrè

Prof. Ing. Nicola Cavalagli

DA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

ELABORATO:

*AUTORIZZAZIONI
SOPRINTENDENZA PROGETTO
DEFINITIVO*

SCALA:

TAV.

DATA: 05 GIUGNO 2023

AGG.

AGG.

AGG.

AGG.

DA.3



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
DELL'UMBRIA

Perugia, data del protocollo

M. Padre Don Pasqualino Massone

Legale Rappresentante
Provincia Serafica di San Francesco – O.F.M.
Piazza Porziuncola n. 1
Frazione Santa Maria degli Angeli
– 06081 – Assisi (PG)
c.a. Arch. Bruno Salvatici
bruno.salvatici@archiworldpec.it

E.p.c. M. Comune di ASSISI (PG)

comune.assisi@postacert.umbria.it

Classifica: 34.43.04/6

Riferimento Ns Prot. n. 23602 del 30/11/2022

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/2005.

Oggetto: D.Lgs 42 del 22/01/2004, Artt.21 c. 4 e 22 – Richiesta di Autorizzazione all'esecuzione dei lavori. **Autorizzazione con prescrizioni.**

Indirizzo: Assisi (PG), Frazione Santa Maria degli Angeli, Piazza Porziuncola n. 1.

Lavori di: **Progetto per lavori di consolidamento, restauro e miglioramento sismico del Campanile della Basilica di Santa Maria degli Angeli danneggiato a seguito degli eventi sismici del 2016 - Intervento n. 616.**

Dati catastali: Foglio n. 121, P.II n. B.

Pervenuta il: 30-11-2022.

Richiedente: Padre MASSONE Don Pasqualino, Legale Rappresentante Provincia Serafica di San Francesco – O.F.M.

In riferimento alla nota che si riscontra a margine, con cui si chiede l'Autorizzazione all'esecuzione dei lavori in oggetto,

VISTI gli Artt. 21 c. 4 e c. 5 e 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m. e i.;

VISTI gli Artt. 41 comma 1 lett. b) e 47 comma 2 lett. d) del D.P.C.M. 02/12/2019 n. 169;

PREMESSO che l'intervento in esame, di *'Consolidamento, restauro e miglioramento sismico del Campanile della Basilica di S.M. degli Angeli danneggiato a seguito degli eventi sismici del 2016'*, risulta essere stato finanziato quale intervento urgente con Ordinanza Commissariale n. 105_20, ma rientra all'interno di un più ampio progetto relativo all'intero organismo della Basilica, per il quale questa Soprintendenza ha trasmesso: – Nota ns. Prot. n. 1848 del 01/02/2022, contenente Autorizzazione con prescrizioni all'esecuzione dei lavori per *'Interventi di ripristino statico e miglioramento sismico, a seguito degli eventi sismici del 2016, della Basilica di Santa Maria degli Angeli in Porziuncola. Progetto Definitivo'*; – Nota ns. Prot. n. 10593 del 25/05/2022, contenente conferma della prescrizione I. e superamento parziale con riformulazione delle prescrizioni **II., III., IV., V., VI., VII.** di cui alla Nota ns. Prot. n. 1848 del 01/02/2022 per *'Interventi di ripristino statico e miglioramento sismico, a seguito degli eventi sismici del 2016, della Basilica di Santa Maria degli Angeli in Porziuncola. Variante Progetto Definitivo'*; – Nota ns. Prot. n. 9947 del 17/05/2022, contenente Autorizzazione con prescrizioni all'esecuzione dei lavori per il *'Progetto di restauro delle facciate della Basilica di Santa Maria degli Angeli in Assisi'*.

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare presso il Campanile della Basilica di Santa Maria degli Angeli, sottoposta a tutela diretta, ex Art. 10 c. 1 e Art. 12 del D.Lgs. 42/2004 ss.mm.ii., attuata con Decreto del 03 marzo 2016. La Basilica, attribuita all'architetto perugino Galeazzo Alessi, risulta essere stata edificata tra il 1569 e il 1679 per volere di Pio V, al fine di preservare le Cappelle della Porziuncola, del Transito e del Roseto, luoghi sacri del culto Francescano. La realizzazione del campanile, rinviata varie volte a partire dal 1645, a causa di incertezze progettuali, è invece databile tra il 1679 e il 1685, anno in cui furono posizionati la sfera in rame e la croce. I paramenti esterni della Basilica sono in travertino e laterizi: la facciata principale (metà XX secolo) si configura come una complessa struttura in travertino che si addossa alla facciata più antica (XVI-XVII secolo), ove prevale il laterizio, mediante un portico con logge e vani coperti a lacunari e superfici in stucco a imitazione del travertino; presso la facciata posteriore con il settore absidale e presso le facciate laterali il laterizio prevale invece sul travertino. Da un'incisione seicentesca sembrerebbe plausibile che il progetto alessiano prevedesse due torri simmetriche nel settore posteriore del complesso: a causa di dubbi sul progetto la realizzazione del campanile di sx (lato Perugia) rispetto alla chiesa, interamente in travertino, con altezza superiore a quella della cupola e pianta non quadrangolare ma ottagonale, ad angoli smussati, fu interrotta e il campanile incompiuto si tradusse in una piccola torretta alla sx della chiesa; fu invece realizzato l'attuale campanile a dx della chiesa (lato Foligno) su progetto del Pioselli, interamente in mattoni di laterizio e con modanature in travertino. L'organismo monumentale ha subito nei secoli trasformazioni legate all'evoluzione del gusto e ad esigenze funzionali e strutturali: il restauro condotto nella seconda metà dell'Ottocento dall'architetto Luigi Poletti, a seguito dei danni e dei crolli seguiti agli eventi sismici del 1832, ha conferito alle navate uno stile dorico neoclassico, mentre risale al 1924-1930 la realizzazione, su progetto dell'architetto Cesare Bazzani, della nuova facciata neobarocca sormontata dalla statua in bronzo della Vergine Maria, dello scultore Colasanti; più recenti e significativi interventi strutturali sono inoltre stati effettuati a seguito degli eventi sismici del 1979, del 1984 e del 1997, oltre che del Giubileo del 2000.

Il campanile ha struttura in muratura di mattoni di laterizio e malte a base di calce con tessiture regolari e paramenti esterni e interni prevalentemente faccia a vista, mentre sono in travertino i decori, la cornice terminale e la sommità; anche il campanile, come l'intera Basilica, è stato oggetto di precedenti interventi di consolidamento, il primo documentato a seguito del terremoto del 1832, comportante l'inserimento di due ordini di catene metalliche nel fusto e uno presso le imposte degli archi della cella campanaria, attualmente allentate e in parte deformate e dunque non efficaci; presso il lato posteriore del fusto si rilevano interventi più recenti di ripristino nel settore centrale del campanile, ove è presente una sarcitura verticale con iniezioni di miscele a base cementizia, visibile anche nella parte inferiore interna a sud-est.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it - PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

La base del campanile, interna al corpo di fabbrica della basilica e del convento, consta di quattro vani, i primi tre sormontati da volte a botte in muratura e il quarto da una volta a botte non simmetrica con scala a chiocciola da cui si accede al fusto. Nell'allegata Relazione Tecnica si evidenzia che la sezione trasversale del fusto, privo di solai intermedi, ha larghezza maggiore rispetto a quella degli ambienti inferiori; alla cella campanaria si accede tramite una scala in legno perimetrale, ed è ancora presente il vecchio meccanismo che faceva funzionare l'orologio posto a sud-est, su assi lignee sostenute da tre travi in legno ammorsate alle pareti. La struttura della cella campanaria è costituita da quattro pilastri in muratura, uno dei quali, a est, ospita la scala a chiocciola da cui si raggiunge la sommità; il solaio di copertura, piano, è in travetti di acciaio/tavelle di laterizio ricoperte da un getto di cls armato, mentre un telaio in acciaio sostiene le n. 13 campane di diverse dimensioni nei settori centrale e perimetrali della cella. Il settore sommitale del campanile non risulta essere stato indagato ma si suppone che sia in travertino con alcuni elementi decorativi in rame.

Le opere previste per l'organismo sono le seguenti: **A. miglioramento sismico – strutture verticali** - **1. fessurazioni** – cucì e scuci ove siano presenti rotture di elementi lapidei e/o laterizi e non siano presenti superfici decorate, con impiego di materiali lapidei e laterizi analoghi e malte a base di calce; ove le lesioni interessino i soli giunti di malta tra gli elementi o in presenza di superfici decorate, sigillature combinate con colli di malta fibrorinforzata e microcuciture a secco con barre elicoidali in acciaio inox a cavallo della lesione stessa; **2. miglioramento del comportamento scatolare della torre** – realizzazione di incatenamenti di piano, posizionando i tiranti in acciaio lungo i paramenti interni in barre fi 32 (n. 1 a quota + m 15.00 setto ovest, n. 4 a quota + m 35.50, + m 42.50, + m 46.50) o all'interno dello spessore murario in barre Dywidag fi 26 mm (a quota + m 7.90-13.20-16.00, + m 20.00, + m 24.00, + m 29.00, + m 32.00), con tubicini di iniezione e fibre ottiche in perforazioni (fi 50-60 mm) controllate, barra in calza di poliestere iniettata con malta pozzolanica fibrorinforzata (previa verifica dei settori murari e consolidamento mediante sarciture, cucì e scuci, iniezioni di malta a base pozzolanica) e funzionamento per aderenza, ancoraggi a capochiave esterni del tipo a paletto cm (70x2xh 7-2) o in piatto tondo fi 200 mm (sp cm 1.5) nervato; **3. paramenti esterni e interni** - scarnitura profonda dei giunti e successivo rinzaffo con malta a base di calce; ripristino di intonaci interni e su settori esterni; **4. inserimento**, nello spessore murario presso i quattro spigoli (distanza dai paramenti esterni circa cm 50), di n. 4 **tiranti verticali** in barre Dywidag fi 26 mm in fori fi 60 mm iniettati mediante tubo in calza con malta pozzolanica fibrorinforzata, ancorati alla base del campanile e fissati con piastra in piatto cm (30x30x sp 1.5) e dado tenditore all'estradosso della cornice di gronda della cella campanaria al di sotto dell'esistente manto in coppi/embrici, previa posa di n. 2 + 2 fasce di fibre SRG tipo Kimisteel 800, riproposte anche alla base del cupolino. L'intervento, teso ad aumentare la resistenza a trazione e pressoflessione (anche deviata in fase sismica) del campanile e al controllo e monitoraggio del comportamento dello stesso durante e dopo i lavori, prevede l'inserimento, contestualmente ai tiranti, di cavi di fibra ottica; – **strutture voltate** – **5. consolidamento delle volte** mediante placcaggi dall'estradosso in reti FRCM-basalto e malta pozzolanica con connettori (n. 4/mq) in barre elicoidali fissate a secco; – **solai lignei** – **6. rimozione di solaio a sbalzo** e altre superfetazioni presenti nel fusto; consolidamento di travi lignee mediante inserimento di n. 4 lamine (largh cm 6 x lungh trave) di carbonio sigillate con resina epossidica e inserimento di nuove travi lignee di rinforzo cm (26x26) con innesto all'estradosso di profilo metallico T100 sigillato con resina epossidica; rifacimento di massetto e pavimento e rinforzo dei travetti con angolari metallici cm (6x6x0.6) fissati alle murature con barre fi 12 in perfori fi 16; **7. realizzazione di nuovo parapetto** in legno per la scala interna, previa rimozione di quello esistente, ammalorato e poco efficiente ai fini della sicurezza; **B. opere di restauro – paramenti esterni** – **8. risanamento superfici lapidee e in laterizio** - disinfezione da colonie di microrganismi (vegetazione e muffe) con applicazione di biocida e successiva rimozione meccanica; rimozione di depositi superficiali mediante lavaggio con spazzolini, irrogatori e spugne; rimozione e assorbimento di residui di ossidazione di elementi in ferro/rame/piombo con applicazione di sostanze idonee a tampone o a pennello; rimozione meccanica di stuccature eseguite con interventi precedenti; riconnessione di superfici in laterizio o pietra con infiltrazioni di maltina ed eventuale sostituzione di elementi danneggiati/mancanti; stuccatura con malta di fessurazioni e fratturazioni; ripristino di intonaci presenti e riverniciatura; rimozione di elementi metallici deteriorati (perni, staffe, grappe, chiodi, ecc.) e trattamento di protezione/arresto dell'ossidazione di parti metalliche (catene, capochiave, perni, grappe, ecc.). Pur non essendo esplicitamente richiesto, dai grafici si rileva inoltre il previsto restauro dell'orologio; – **9. superfici di copertura** - ricollocazione di parti di copertina in piombo mancanti o danneggiate sul cupolino; impermeabilizzazione dell'estradosso delle cornici previa scomposizione del manto in coppi/embrici, posa sulle murature di n. 2+2 fasce di fibre di rinforzo da cm 10 SRG tipo Kimisteel 800, ridefinizione pendenza con massetto in cls, ripristino impermeabilizzazione in doppia guaina e riposizionamento del manto.

PRESO ATTO dalla Relazione Tecnica allegata, richiamante la normativa vigente e in particolare le NTC2018, che pongono al centro della sicurezza la non derogabile Salvaguardia della Vita Umana (SLV), che si evidenzia la necessità di conciliare la SLV con la salvaguardia dell'organismo monumentale da danni a seguito di un evento sismico atteso; presso il campanile della Basilica, come in territori particolarmente esposti ad accadimenti sismici ripetuti nel tempo si è costruito nel tempo predisponendo 'presidi antisismici', incatenamenti con accoppiamenti di travi in legno e ferro ('radiciamenti' lignei all'interno degli spessori murari e in copertura) spesso molto efficaci, ma che il tempo ha reso inefficaci rendendo l'organismo più fragile anche in ragione della vetustà dei materiali e dell'elevata altezza libera di inflessione del campanile, oltre che di interventi impropri di epoca recente (impiego di malte cementizie, ecc.).

CONSIDERATO che, per quanto risulta dalla documentazione progettuale trasmessa, l'intervento è necessario a garantire la sicurezza della pubblica incolumità oltre che la conservazione dell'organismo monumentale. Il Campanile presenta infatti un quadro fessurativo diffuso sia presso i paramenti esterni che presso quelli interni, anche se in generale le murature presentano buone condizioni di conservazione sia per quanto riguarda gli elementi in laterizio che per le malte (grazie anche alle sarciture realizzate in tempi recenti) e le indagini endoscopiche rivelano l'assenza di vuoti interni, mentre la presenza di un'ampia fessurazione (circa cm 3) traduce un carente collegamento tra le strutture del fusto e la volta di copertura. Il progetto proposto si pone peraltro in continuità rispetto a quelli già precedentemente autorizzati da questo Ufficio, per metodologia di intervento e materiali/tecniche esecutive, sia con riferimento agli interventi di miglioramento sismico che agli interventi di restauro interessanti anche superfici decorate, per cui questo Ufficio ritiene che le misure cautelative da adottare debbano essere del tipo già precedentemente disposto per la Basilica con le Note ns. Prot. n. 1848 del 01/02/2022 e n. 10593 del 25/05/2022.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO, risultando le caratteristiche delle opere proposte, come desumibili dall'esame della documentazione trasmessa, nel complesso compatibili con la conservazione dell'organismo e quindi ammissibili in rapporto alle vigenti norme sulla tutela dei beni culturali di cui al D.lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., questa Soprintendenza, ai sensi degli articoli 21 c. 4 e 22 del Decreto Legislativo n. 42/2004 ss.mm.ii.:

AUTORIZZA

l'esecuzione degli interventi proposti, **ma nel rispetto delle prescrizioni seguenti**. Nell'assumere a riferimento i criteri del miglioramento sismico di cui alle Linee Guida per la riduzione del rischio sismico (DPCM 09.02.2011- "Valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale con riferimento alle Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al DM 14.01.2008" e s.m. e i.) si dispone che: **I.** tenuto anche conto che le indagini endoscopiche effettuate hanno evidenziato l'assenza di vuoti significativi nelle murature, dovrà essere valutata la possibilità di limitare le nuove tirantature (**punto 2.**) allo stretto necessario, fermo restando che gli attraversamenti delle murature dovranno essere in guaina e non iniettati, per



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA – TEL. 07557411 – FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it - PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

rendere l'intervento reversibile, rendere possibile il ritesamento ed evitare l'insorgere di sollecitazioni indesiderate; **II.** la cucitura delle lesioni (**punto 1.**) dovrà essere realizzata mediante semplici colature di malta laddove le fessurazioni siano non significative, ricorrendo ove le lesioni siano passanti o comunque significative a opere puntuali di cucì e scuci o a cuciture armate con barre elicoidali a secco come proposto laddove la tessitura serrata dei paramenti o la presenza di elementi decorativi plastici (cornici, modanature, ecc.) renda difficile e con esito meno certo un intervento di 'cucì e scuci'. Le malte da impiegare negli interventi di consolidamento dovranno essere a base di calce e sabbia, analoghe per composizione, granulometria e (ove visibili) cromia con le malte preesistenti e, conseguentemente, gli elementi metallici di cuciture, connessioni, cordoli, ecc dovranno essere in acciaio inossidabile. Inoltre, per non compromettere la continuità dei paramenti murari e gli apparati decorativi, i fori per le cuciture armate a secco con barre metalliche elicoidali dovranno preferibilmente essere effettuati in corrispondenza dei giunti tra gli elementi in laterizio e/o in travertino: ove non fosse possibile evitare di perforare tali elementi, i fori dovranno essere sigillati con materiale compatibile sul piano fisico/chimico/meccanico con quello costituente i paramenti e avente cromia analoga; **III.** la scarnitura profonda dei giunti di malta (**punto 3.**) dovrà essere limitata ai settori in cui le malte di calce siano decoese ed a quelli in cui siano presenti malte cementizie e le successive sigillature e stuccature dovranno impiegare malte a base di calce analoghe per composizione, granulometria e cromia a quelle preesistenti. Anche il ripristino degli intonaci interni ed esterni dovrà essere limitato ai settori interessati dalle opere di messa in sicurezza ed a quelli in cui siano presenti lacune, da reintegrare con impasto a base di calce e sabbia analogo per composizione, granulometria e cromia, raccordando con opportune velature le porzioni nuove a quelle esistenti, oggetto di consolidamento e riadesione al supporto, il tutto ad opera di personale qualificato; **IV.** ferma restando la dimensione prevista (cm 30x30) per i capochiave, nascosti al di sotto del manto di copertura della gronda, i quattro tiranti verticali (**punto 4.**) dovranno essere opportunamente distanziati dai paramenti esterni, come rappresentato nel particolare esecutivo trasmesso (Tav. C.7.4), al fine di evitare possibili distacchi delle murature agli spigoli; **V.** non essendo tale aspetto approfondito, dovranno essere oggetto di confronto con questo Ufficio le superfetazioni di cui si propone l'eliminazione e, relativamente alla rimozione di pavimenti e massetti (**punto 6.**), ove i pavimenti siano di epoca non recente dovranno essere oggetto di cauto smontaggio, cernita, pulizia e reimpiego, con eventuali integrazioni con elementi artigianali simili per dimensioni, tipo e colore. Gli elementi lignei impiegati per i consolidamenti dei solai (**punto 6.**), comunque privi di difetti e rispondenti alle normative di settore, nonché quelli proposti per la nuova balaustra (**punto 7.**), dovranno essere simili per essenza, lavorazione e finiture agli elementi lignei già presenti, con finiture comunque opache; **VI.** In assenza di precisazioni in merito, anche gli elementi del manto (coppi ed embrici) oggetto di smontaggio (**punto 9.**) per l'inserimento dei tiranti sub-verticali e l'impermeabilizzazione dovranno essere oggetto di reimpiego, con eventuali integrazioni in elementi artigianali simili per tipo, dimensioni e colore; in ogni caso, le quote in alzato e gli aggetti e le sagome delle gronde non dovranno subire modifiche ed essere opportunamente consolidati, ove necessario, fissando gli elementi tendenti al distacco; analogamente, l'eventuale sostituzione di lastre in piombo rotte o danneggiate presso il cupolino dovrà impiegare nuove lastre in piombo analoghe per dimensioni/spessori, modalità di fissaggio e cromia superficiale, effettuando prove preventive tese a riproporre un livello di ossidazione artificiale analogo e in continuità cromatica con le lastre contigue. Tali operazioni dovranno essere eseguite da maestranze altamente qualificate; **VII.** con riferimento alle superfici decorate presenti e agli interventi di restauro sulle stesse e sull'orologio (**punto 8.**), a seguito di allestimento del ponteggio (che consentirà un esame ravvicinato dei paramenti esterni) dovrà essere predisposto un progetto di messa in sicurezza e restauro, corredato di documentazione fotografica esaustiva, redatto da un restauratore qualificato e abilitato ad eseguire interventi sui beni culturali ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs. n. 42/2004 ss.mm.ii., che per quanto di competenza seguirà la corretta esecuzione dei lavori, redigendo specifica relazione tecnica finale. Resta inteso che l'allestimento dei ponteggi dovrà essere effettuato prestando la massima cura nell'evitare interferenze con le superfici decorate, assicurandone idonee protezioni temporanee in vista della successiva messa in sicurezza e restauro. Resta comunque inteso che le previste opere di rimozione di depositi e le pulizie dovranno essere puntuali, effettuate con cautela e precedute da saggi, per evitare di danneggiare le antiche patine, parte integrante dell'immagine dell'organismo monumentale, impiegando comunque materiali compatibili sul piano fisico/chimico/meccanico e cromatico con quelli presenti e predisponendo di volta in volta campionature, oggetto di confronto con questo Ufficio, per verificare la validità delle soluzioni proposte anche in termini di resa estetica dell'intervento.

Si ricorda, inoltre, che dovranno essere comunicati a questa Soprintendenza data effettiva di inizio lavori, estremi della Ditta Esecutrice e nominativo del Direttore dei Lavori, che, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n. 2537 e confermato dalla Sentenza del Consiglio di Stato n. 21/2014 (competenza esclusiva architetti sui beni tutelati), dovrà essere un architetto abilitato, fermo restando che altre figure professionali (ingegnere, geometra, restauratore, archeologo, perito, ecc.) potranno essere co-firmatarie e co-direttrici per le proprie competenze. Infine, nel corso dei lavori dovranno essere concordati con questo Ufficio sopralluoghi tesi a valutare gli aspetti di dettaglio degli interventi, nel corso ed a seguito dei quali potranno essere richieste specifiche campionature di materiali, colori o lavorazioni e impartite ulteriori prescrizioni, ove ritenuto necessario alla tutela e alla corretta conservazione, restituzione e presentazione estetica del Bene.

La presente si intende rilasciata **fatti salvi i diritti dei terzi**, le verifiche delle Autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistiche, sull'esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato.

Il Comune verificherà che il presente intervento sia conforme alle vigenti norme, prima del rilascio del titolo edilizio o delle asseverazioni di legge.

Si evidenzia, ai sensi della Legge 241/90 e s.m.e i., che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Carmen Cobucci (carmen.cobucci@cultura.gov.it), a cui gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.

Il Soprintendente
Ing. Giuseppe Lacava

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

Responsabile istruttoria tutela storico-artistica
Dott. Giovanni Luca Delogo



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it - PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it



Settore
Gestione e Valorizzazione
del Paesaggio e del Territorio
Ufficio SUAPE e Urbanistica



Prot. n.
Trasmessa tramite PEC

Assisi, 10.07.2023

All'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Umbria
Via Romana Vecchia snc
06034 FOLIGNO (PG)
ufficiospecialericostruzione@pec.regione.umbria.it

e p.c. Alla Provincia Serafica di S. Francesco
dell'Ordine dei Frati Minori
provinciaserafica@legalmail.it

e p.c. Arch. Bruno Salvatici
bruno.salvatici@archiworldpec.it

RIF. PRATICA COMUNALE: 3/2023/SISMA 2016

OGGETTO: Eventi sismici del 24/08/2016 e succ. - **Trasmissione Parere sulla Conformità Edilizia, Urbanistica e Paesaggistica** del progetto inerente i "Lavori di consolidamento, restauro e miglioramento sismico del Campanile della Basilica di S. Maria degli Angeli danneggiata dagli eventi sismici del 2016 e successivi. (O.C. 105/2020). Intervento n. 616". (C.F. Foglio di mappa n. 121 – part. B).

RICHIEDENTE: Provincia Serafica di S. Francesco dell'Ordine dei Frati Minori .
(Legale rappresentanti Padre Pasqualino Massone).

VISTA la domanda presentata dalla "Provincia Serafica di S. Francesco dell'Ordine dei Frati Minori" nella persona di Padre Pasqualino Massone in qualità di Legale Rappresentante e trasmessa a questo Comune con prot. n. 26653 in data 31.05.2023, intesa ad ottenere il Parere sulla Conformità Edilizia, Urbanistica e Paesaggistica dell'intervento per il consolidamento, restauro e miglioramento sismico del Campanile della Basilica di S. Maria degli Angeli danneggiata dagli eventi sismici del 2016 e successivi, censita al C.F. al Foglio di mappa n. 121 – Particella B;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 105 del 17.09.2020 che disciplina la semplificazione dei procedimenti volti all'esecuzione degli interventi per il ripristino degli edifici di culto danneggiati dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi;

VISTA la documentazione allegata alla domanda, il cui progetto a firma dell'Arch. Bruno Salvatici costituisce parte integrante e sostanziale del presente parere;

VISTA l'istruttoria tecnica del 04.07.2023 per la verifica dei parametri edilizi ed urbanistici vigenti con esito favorevole con condizioni;

VISTA l'istruttoria paesaggistica del 04.07.2023 per la verifica dei vincoli paesaggistici vigenti con esito favorevole;



Settore
Gestione e Valorizzazione
del Paesaggio e del Territorio
Ufficio SUAPE e Urbanistica



VISTO il verbale della Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e il Paesaggio nella seduta n. 26 del 06.07.2023 (O.d.G. n. 3) con il quale si esprime parere favorevole con condizioni subordinatamente all'acquisizione del parere geologico da parte del componente della CQAP;

VISTA la relazione geologica (Id n. 273649) ritrasmessa dal tecnico progettista con PEC prot. n. 34544 del 07.07.2023 per la quale il componente della CQAP ha espresso quanto seguente: "Parere geologico favorevole";

TENUTO CONTO che l'intervento in esame rientra all'interno di un più ampio progetto (pratica comunale n. 1/2023/SISMA 2016) relativo all'intero organismo della Basilica, per il quale la Soprintendenza ha trasmesso Autorizzazione con prescrizioni prot. n. 1848 del 01.02.2022 e il Comune di Assisi in data 14.03.2023 ha già espresso parere sulla Conformità Edilizia, Urbanistica e Paesaggistica;

PRESO ATTO che il progetto prevede:

- il miglioramento sismico del campanile della Basilica mediante i seguenti interventi:
 - sarciture degli elementi lesionati mediante opere di scuci-cuci;
 - sigillature e iniezioni di malta;
 - sigillature mediante azione combinata di colli di malta fibrorinforzata e micro cuciture a secco con barre elicoidali in acciaio inox;
 - incatenamene di piano eseguite con perfori all'interno delle murature in modo che siano visibili solo i capochiave;
 - scarnitura e rinzafo dei giunti;
 - rete di rilevazione, controllo e monitoraggio con cavi a fibra ottica inseriti insieme ai tiranti;
 - restauro statico del camminamento alla cella campanaria;
 - consolidamento e rafforzamento volte e impalcati all'interno del fusto del campanile.
- il restauro degli elementi architettonici che costituiscono il campanile la copertura, mediante:
 - disinfezione da colonie di microrganismi (vegetazioni e muffe) con applicazione di biocida e successiva rimozione meccanica;
 - rimozione di macchie e di incrostazioni mediante accurato lavaggio delle superfici;
 - rimozione e assorbimento di residui di ossidazione delle varie parti di ferro, rame e piombo,
 - rimozione meccanica delle stuccature eseguite negli interventi precedenti;
 - riconnessione delle superfici in laterizio o in pietra mediante infiltrazioni di maltina ed eventuale sostituzione degli elementi danneggiati o mancanti;
 - stuccatura con malta in casi di fessurazioni, fratturazioni distribuite diffusamente sul paramento murario;
 - ripristino degli intonaci presenti e riverniciatura;
 - rimozione degli elementi metallici incoerenti e deteriorate, quali perni, staffe, grappe, chiodi, presenti nel paramento murario;
 - ricollocazione delle parti di copertina in piombo mancanti o danneggiate;
 - impermeabilizzazione delle protezioni previa scomposizione del manto di copertura, ripristino impermeabilizzazione con doppia guaina e ricollocamento del manto in coppi;
 - trattamento di protezione e per l'arresto dell'ossidazione delle parti metalliche quali catene, capochiave, perni, graffe ecc.

PRESO ATTO che l'area oggetto di intervento è classificata dal:

- P.R.G. parte strutturale approvato con D.C.C. n. 17 del 20.02.2014 in: "Città storica - Tessuti esistenti di formazione storica"; "Cono visuale V18 (veduta della Basilica di S.M. Angeli da via Protomartiri Francescani)"; "Cono visuale V5 (veduta del centro storico da Piazza del Capitano del Perdono)"; "Ambito della centuriazione romana";



Settore
Gestione e Valorizzazione
del Paesaggio e del Territorio
Ufficio SUAPE e Urbanistica



- P.R.G. parte operativa approvato con D.C.C. n. 14 del 23/03/2016 in: "TA - Tessuti, organismi edilizi e spazi di rilevante interesse architettonico - Componenti strutturanti della Città Storica";

PRESO ATTO che la Basilica di S. Maria degli Angeli è sottoposta a tutela diretta, ex art. 10, comma 1 e Art. 12 del D.Lgs n. 42/2004, attuata con Decreto del 03 marzo 2016 e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, ha autorizzato, ai sensi dell'art. 21, comma 4 e dell' art. 22 del D.Lgs. 42/2004, il progetto per i lavori di consolidamento, restauro e miglioramento sismico del Campanile mediante parere con prescrizioni prot. n. 23602 del 30.11.2022 (MIC_SABAP-UMB_U02|12/04/2023|0006966-P);

VISTA la L.R. 1/2015 e il R.R. 2/2015;

VISTO il D.Lgs. 22.01.2004, n. 42.;

VISTO il D.P.R. 13.02.2017, n. 31;

VISTA la D.G.R. n. 852/2015;

VISTO il Decreto Sindacale prot. n. 1591 del 10.01.2023;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 522 del 22.05.2023;

TENUTO CONTO di quanto sopra esposto e di quanto dichiarato dal tecnico progettista, gli interventi proposti in progetto possono essere considerati conformi alla normativa edilizia ed urbanistica vigente, compatibili e coerenti con i principi di tutela, valorizzazione e conservazione del paesaggio;

ciò premesso e considerato, questa Amministrazione esprime

PARERE FAVOREVOLE

SULLA CONFORMITÀ EDILIZIA, URBANISTICA E PAESAGGISTICA DELL'INTERVENTO IN OGGETTO

CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI:

- Sia rispettato quanto previsto nel parere espresso dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria con nota prot. n. 23602 del 30.11.2022 (MIC_SABAP-UMB_U02|12/04/2023|0006966-P);
- Sia rispettato quanto previsto dalla L.R. 16/2013 e successivo R.R. 5/2014 (norme in materia di prevenzione delle cadute dall'alto).

IL RESPONSABILE

Ing. Tatiana Mariani

Documento prodotto in originale informatico firmato digitalmente
ai sensi degli artt. 20 e 24 del Codice dell'Amministrazione Digitale
(D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii)

IL DIRIGENTE

Ing. Matteo Castigliero

Documento prodotto in originale informatico firmato digitalmente
ai sensi degli artt. 20 e 24 del Codice dell'Amministrazione Digitale
(D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii)

Ing. Matteo Castigliero

Dirigente

Tel. 075 8138416
matteo.castigliero@comune.assisi.pg.it

Ing. Brunella Gambelunghe

Responsabile Ufficio

Tel. 075 8138486
brunella.gambelunghe@comune.assisi.pg.it