



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza Permanente presso la sede della
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario per il Governo per la
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All' arch. Caterina Careccia
peo: caterina.careccia@cultura.gov.it

e p.c.

Deleghe

Alla Soprintendenza ABAP Umbria
peo: sabap-umb@cultura.gov.it

Oggetto: Conferenza Permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 128/2022.
“Intervento di miglioramento sismico della Chiesa di santo Stefano ed annessi”, Cascia (PG) - Id.
Decreto 395/2020: 551 - CUP E47H20004110001 – CIG 90488860F5 Soggetto Attuatore:
Archidiocesi di Spoleto - Norcia – **Delega**.

Il sottoscritto, Ing. Paolo Iannelli, in qualità di dirigente delegato dell'USS per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota CGRTS-0007511-P 28/02/2024 con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 14/03/2024 alle ore 11:45 la Conferenza permanente, in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” per l'approvazione progetto esecutivo in oggetto; acquisito il nullaosta del Soprintendente ABAP dell'Umbria;

DELEGA

a rappresentare lo Scrivente, l'arch. Caterina Careccia, Funzionario Architetto in servizio presso l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

IL SOPRINTENDENTE delegato*
Ing. Paolo Iannelli

Firmato digitalmente da
PAOLO IANNELLI
O = Ministero della cultura

*giusto atto di avocazione e delega Decreto SG del 19 Febbraio 2024, rep. n. 179





Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Dipartimento per le Opere Pubbliche e le Politiche Abitative
Provveditorato Interregionale per le OO.PP.
Toscana-Marche-Umbria
UFFICIO 5 TECNICO AMMINISTRATIVO PER L'UMBRIA
PERUGIA

Segreteria Tecnica

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo
ai fini della ricostruzione nei territori
interessati dagli eventi sismici verificatisi
a far data dal 24 Agosto 2016
PEC: comm.ricostruzioneSisma2016@pec.governo.it
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Al Dott.Ing. Massimiliano Marinangeli
Ufficio 5 Tecnico Amm.vo
Perugia

IL PROVVEDITORE

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14 della legge n.241/90 in combinato disposto con l'art.8, comma 5, del D.P.R. n.367/94 e relativa Circolare di attuazione

DELEGA

il Dott.Ing. Massimiliano Marinangeli, Funzionario Tecnico del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana Marche Umbria - Ufficio 5 Tecnico Amministrativo per l'Umbria con sede in Perugia, a rappresentare la scrivente Amministrazione nella Conferenza Permanente, che si terrà in modalità telematica il giorno **14 marzo alle ore 11.45**.

Ai sensi dell'art. 83 del Testo unico della ricostruzione privata l'oggetto della determinazione da assumere è il seguente: Approvazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 4, c.2, dell'Ordinanza n.105/2020 riferito all'intervento O.C. 105/2020 – O.C. 128/2022 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO ED ANNESSI” nel COMUNE DI TODI (PG)

CUP E47H20004110001 – CIG 90488860F5

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia

IL PROVVEDITORE
Dott. Giovanni Salvia



GIOVANNI
SALVIA
05.03.2024
13:25:15
GMT+01:00



Regione Umbria

Presidenza della Giunta

**Al Commissario Straordinario per la Ricostruzione
Sisma 2016**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

Documento elettronico sottoscritto
mediante firma digitale e conservato
nel sistema di protocollo informatico
della Regione Umbria

Oggetto: Conferenza permanente ex art.16 del decreto legge 17 ottobre 2016,
n. 189, come convertito dalla legge 15 dicembre 2016 n.229.

La Presidente

Donatella Tesei

Con la presente si comunica che in seno alla Conferenza permanente di cui all'oggetto, la figura dell'arch. Giovanni Moriconi collocato in pensione, verrà sostituita dall'Ing. Stefano Nodessi Proietti Direttore Regionale "Governo del Territorio, Ambiente, Protezione Civile".

REGIONE UMBRIA
CORSO VANNUCCI 96
06121 PERUGIA

TEL. 075 5043501
FAX 075 5043509

regione.giunta@postacert.umbria.it

Cordiali saluti.

Donatella Tesei



COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

AREA TERRITORIO

COMMISSARIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: DELEGA PER CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SAN STEFANO NELLA FRAZIONE BUDA" COMUNE DI CASCIA (PG)

CUP E47H20004110001 – CIG 90488860F5

Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia

Id. Decreto 395/2020: 551

VISTA la convocazione per il 14/03/2024 della conferenza permanente per l'approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 4 co. 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 riferito all'intervento: O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO NELLA FRAZIONE BUDA"

CONSIDERATO

- che ciascun Ente o Amministrazione convocato alla riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso.
- che, ai sensi dell'art. 82 co. 6 del Testo unico della ricostruzione privata, è necessario designare un proprio rappresentante che prenderà parte alla conferenza permanente.

Io sottoscritto Mario De Carolis in qualità di sindaco del Comune di Cascia ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata, delego quale rappresentante del Comune di Cascia per la conferenza permanente in oggetto l'arch. Alessandro Marotta, in qualità di Responsabile dell'Area Territorio.

Cascia 14/03/2024

IL SINDACO

MARIO DE CAROLIS





Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

CGRTS-0009578-P-12/03/2024

Alla Conferenza Permanente

conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale

Dott. Fabrizio Bernardini

f.bernardini@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni

a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Arch. Claudia Coccetti

c.cocchetti@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Arch. Chiara Santoro

chi.santoro@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **14 marzo 2024**: Delega a presiedere all'Arch. Claudia Coccetti, delega ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti e all'Arch. Chiara Santoro.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, Sen. Avv. Guido Castelli, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato il 18 gennaio 2023 al n. 235 e successivamente prorogato fino al 31.12.2024 con decreto del Presidente della Repubblica in data 18 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 5 febbraio 2024, al n. 327;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Visto l'art.1, comma 412, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026*", con il quale è stato aggiunto il comma 4-octies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2024;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 413, della citata legge n. 213 del 2023, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2024 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Viste le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **14 marzo 2024**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **O.C. n. 130/2022, artt. 108-110 "Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di Torricella Sicura (TE)"**
Soggetto Attuatore: Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Abruzzo – USR Abruzzo;

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN MICHELE ARCANGELO"**
COMUNE DI STRONCONE (TR)
CUP J37H20003010001 – CIG 88438786FF
Soggetto attuatore: Diocesi di Terni – Narni - Amelia
Id. Decreto 395/2020: 622;

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO ED ANNESSI"**
COMUNE DI CASCIA (PG)
CUP E47H20004110001 – CIG 90488860F5
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia
Id. Decreto 395/2020: 551.

DELEGA

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **14 marzo 2024** per:

- **O.C. n. 130/2022, artt. 108-110 "Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di Torricella Sicura (TE)"**
Soggetto Attuatore: Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Abruzzo – USR Abruzzo;

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN MICHELE ARCANGELO”**
COMUNE DI STRONCONE (TR)
CUP J37H20003010001 – CIG 88438786FF
Soggetto attuatore: Diocesi di Terni – Narni - Amelia
Id. Decreto 395/2020: 622;
- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO ED ANNESSI”**
COMUNE DI CASCIA (PG)
CUP E47H20004110001 – CIG 90488860F5
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia
Id. Decreto 395/2020: 551.

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SAN MICHELE ARCANGELO”**
COMUNE DI STRONCONE (TR)
CUP J37H20003010001 – CIG 88438786FF
Soggetto attuatore: Diocesi di Terni – Narni - Amelia
Id. Decreto 395/2020: 622;
- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO ED ANNESSI”**
COMUNE DI CASCIA (PG)
CUP E47H20004110001 – CIG 90488860F5
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia
Id. Decreto 395/2020: 551.

L'Arch. **Chiara Santoro**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per:

- **O.C. n. 130/2022, artt. 108-110 “Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di Torricella Sicura (TE)”**
Soggetto Attuatore: Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell’Abruzzo – USR Abruzzo;



Castelli Guido
12.03.2024
15:10:35
GMT+01:00

Il Presidente della Conferenza permanente
Sen. Avv. Guido Castelli

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

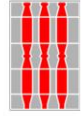
Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



Al Presidente della Conferenza permanente
Sen. Avv. Guido Castelli
Commissario Speciale per la Ricostruzione Sisma 2016
PEC: comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

Prot.

e p.c.
Ing. Francesco Pes
Dirigente Servizio Ricostruzione Pubblica
Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria
fpes@regione.umbria.it

Geol. Francesco Savi
P.O. Edifici Pubblici e Infrastrutture
Servizio Ricostruzione Pubblica
Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria
fsavi@regione.umbria.it

Oggetto: Conferenza permanente – Delega USR Umbria.

Ufficio Speciale Ricostruzione
Sisma 2016

Il Direttore
Ing. Stefano Nodessi Proietti

U.S.R. - Ufficio Speciale
Ricostruzione Umbria

MAIL snodessi@regione.umbria.it

Preg.mo Presidente,

con la presente si designa, in rappresentanza dell'USR Umbria nelle Conferenze permanenti, le persone di seguito indicate:

- **ing. Francesco Pes**, dirigente Servizio Ricostruzione Pubblica - USR Umbria, componente effettivo;
- **geol. Francesco Savi**, P.O. Edifici Pubblici e Infrastrutture – Servizio Ricostruzione Pubblica – USR Umbria, componente supplente.

Cordiali saluti.

Il Direttore USR Umbria

Firmato **Stefano Nodessi Proietti**
Dati elettronico sottoscritto mediante firma digitale e conservato
Organizzazione: UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE
SISMA 2016 REG.UMBRIA/94162980547
Data: 14/03/2024 10:25:54



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Pareri

Alta Conferenza Permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario straordinario del governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alta Soprintendenza ABAP Umbria
pec: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

Alta Direzione Generale SPC
pec: dg-spc@pec.cultura.gov.it

Arch. Esmeralda Valente
Direttore del Servizio III della DG ABAP
Membro MiC supplente della Conferenza permanente
peo: esmeralda.valente@cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza Permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 –
O.C. 105/2020 - “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO
STEFANO ED ANNESSI” - Id. Decreto 395/2020: 551 – CUP E47H20004110001 - CIG
90488860F5 - Soggetto Attuatore: Archidiocesi di Spoleto – Norcia

Parere di competenza.

In riferimento all'esecutivo dell'“*Intervento di miglioramento sismico della Chiesa di Santo Stefano ed annessi*”, Comune di Cascia, (PG), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. n. CGRTS-0007511-P del 28.02.2024, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 559 del 28.02.2024, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 14 marzo 2024, ore 11.45;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l'art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/3017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;



VISTO il Codice dei beni culturali e del paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte seconda e Parte terza;

VISTO l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante "Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17";

VISTA l'O.C. n.105 del 17/09/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" con particolare riferimento all'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" e all'art. 9 co.1 riportante "La presente ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore" e co. 3, riportante "Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza";

VISTO l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2021 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 "*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*" e "*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*";

VISTO il Decreto n. 456 del 13 Ottobre 2022 "*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*" e "*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*";

VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

VISTO che l'immobile, di cui all'oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice;

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per la riparazione e ripristino della chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Cascia, (PG) resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0007511-P del 28.02.2024,

<https://drive.google.com/file/d/1mHgABICbT30gOhFdtzW0jU7acbQLIQDx/view?usp=sharing>

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

- le murature con risarcitura lesioni, passanti e superficiali, con cunei di ferro e stuccature;



- gli archi con inserimento di tiranti metallici in corrispondenza delle reni; l'arco crollato, tra navata e cappella di destra mediante il rimpiego delle pietre accatastate;
- la vela campanaria con interventi sulle murature;
- la copertura con demolizione e rifacimento secondo conformazione originaria: tetto in legno massello a vista e tavolato ligneo; la replica di vecchio travetto negli sporti; sostituzione di tutte le lattonerie con nuove in rame; la realizzazione di linea vita per successive manutenzioni;
- gli intonaci, con integrazioni e ripristini, le tinteggiature sulle pareti interne, esterne e degli archi;
- le finestre e il portone con sverniciatura, smontaggio e rimontaggio dei ferramenti, integrazioni, riverniciatura con colore grigio satinato come esistente;
- la rimozione di pavimentazione recente del presbiterio e rifacimento in cocciopesto con colorazione in sintonia con la navata centrale;
- l'impianto di illuminazione;
- gli interventi di restauro e sugli apparati decorativi: dipinti murali, cornici e altari, il recupero di pavimento in laterizio antico della navata con pulitura e stuccatura, il portale in facciata e le cornici esterne, il ripristino di tre altari danneggiati;
- le opere d'arte, rimosse e accatastate, saranno ricollocate nelle proprie sedi;

PRESO ATTO delle autorizzazioni ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D. Lgs. 42/2004, rilasciate dalla Soprintendenza ABAP Umbria di cui alle note prot. n. 5628 del 23/03/2023 e n. 14374 del 31/07/2023, acquisite agli atti di questo Ufficio con documentazione progettuale, che subordinano l'efficacia della stesse alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate.

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime,

PARERE FAVOREVOLE

all'esecutivo dell'“*Intervento di miglioramento sismico della Chiesa di Santo Stefano ed annessi*”, Comune di Cascia, (PG), reso visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0007511-P del 28.02.2024,

<https://drive.google.com/file/d/1mHgABlCbT30gOhFdtzW0jU7acbQLIQDx/view?usp=sharing>

a condizione che siano integralmente recepite nel suddetto progetto esecutivo, diventandone parte integrante, tutte le prescrizioni, già formulate in sede di autorizzazioni ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004



e ss.mm.ii. rilasciate dalla Soprintendenza ABAP Umbria acquisite con documentazione progettuale, allegate al presente parere costituendone parte integrante.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base delle quali sono state rilasciate le autorizzazioni ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

IL SOPRINTENDENTE delegato*

Ing. Paolo Iannelli

Firmato digitalmente da

PAOLO IANNELLI

O = Ministero della cultura
C = IT

*giusto atto di avocazione e delega Decreto SG del 19 Febbraio 2024, rep. n. 179





Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E
PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Perugia, data protocollo

A Arcidiocesi di Spoleto-Norcia
Via Aurelio Saffi, 13
06049 – SPOLETO (PG)
ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

E.p.c. Comune di Cascia
comune.cascia@postacert.umbria.it

Classifica: 34.43.04

Riferimento N. prot. 25074 del 21/12/2022

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

OGGETTO: D. Lgs. 42/04 artt. 21 c. 4 e 22 – Richiesta autorizzazione alla esecuzione dei lavori.
Indirizzo: CASCIA (PG) – loc. Buda;
Lavori di: miglioramento sismico e restauro della chiesa di Santo Stefano a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi;
Dati catastali: Foglio 37, particella A;
Richiedente: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia

In riferimento alla nota che si riscontra a margine, pervenuta in data 20/12/2022, con la quale si richiede l'Autorizzazione all'esecuzione dei lavori in oggetto, e le successive integrazioni acquisite ai protocolli sopra richiamati;

VISTO l'art. 21 comma 4 e art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

VISTO l'art. 41 comma 1 lett. b) del D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019;

ESAMINATA la documentazione tecnica e descrittiva dei lavori che si intendono realizzare sull'immobile indicato in oggetto, rientrante nelle disposizioni di cui all'art. 10, c. 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il progetto prevede interventi di miglioramento sismico restauro di seguito sommariamente descritti:

CHIESA:

- demolizione del solaio di copertura e del solaio di sottotetto, in travi Varese e tavelloni, al fine di riportare la chiesa alla conformazione originaria, con il tetto a vista in legno massello e tavolato ligneo, composto da tre travi di sezione 30x30, orditura secondaria con travetti 10x10 e sovrastante doppio tavolato ligneo;
- replica, nelle forme e nelle dimensioni, di vecchio travetto degli sporti, rinvenuto nel sottotetto della navata centrale;
- mantenimento dei due livelli di cordolatura in cemento armato esistenti;
- ricostruzione dell'arco crollato, tra navata e cappella di destra, mediante impiego delle pietre rinvenute ed accatastate in loco durante la messa in sicurezza;
- risarcitura delle lesioni, passanti e superficiali, con cunei di ferro e stuccature;
- inserimento di tre tiranti metallici in corrispondenza delle reni degli archi della chiesa;

CAMPANILE A VELA

- consolidamento delle murature;

RESSTAURO E FINITURE

- sostituzione di tutte le lattonerie in lamiera con nuovi elementi in rame;
- ripristino dei tre altari danneggiati mediante: rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; inserzione o sostituzione di staffe in acciaio e/o creazione di ponti in resina epossidica e successiva saturazione della fessurazione mediante infiltrazione di malta idraulica; ristabilimento della coesione della pellicola pittorica o della doratura/argentatura mediante resine sintetiche in soluzione; riadesione di scaglie e frammenti di peso e dimensioni limitati; integrazione plastica di parti mancanti del modellato in stucco; reintegrazione pittorica di lacune, abrasioni o discontinuità cromatiche degli strati di finitura; protezione superficiale con cere microcristalline stese a pennello;



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

- smontaggio degli infissi in legno e legno-vetro, sverniciatura, esecuzione di piccole riparazioni, rimontaggio e riverniciatura con un prodotto compatibile di colore grigio satinato;
- manutenzione del pavimento in cotto antico dell'aula, tramite stuccatura degli elementi danneggiati e levigatura complessiva, così come gradini e soglie in pietra;
- stuccatura e impernatura metallica di alcune lastre di marmo nel pavimento dell'aula;
- rimozione dell'area di pavimento del presbiterio costituito da mattonelle di ceramica, in favore della realizzazione di un pavimento continuo in ciocciopesto, da macinati di terrecotte, di colorazione simile a quanto restante nella navata centrale;
- integrazione e ripristino di intonaci e tinte su pareti esterne, interne e archi, sia a livello di rappezzo degli intonaci sia di ripresa pittorica e delle tinte;
- pulitura a base di acqua, con spazzole e spugne, e velatura con acqua di calce pigmentata sul portale di facciata in pietra naturale;
- opere d'arte rimosse e accatastate saranno pulite e ricollocate nelle proprie sedi, così come la bussola lignea di ingresso, in parte smontata ed accatastata nella casa canonica;

IMPIANTI

- rifacimento dell'impianto elettrico d'illuminazione, mediante installazione di nuovi corpi illuminanti, in parziale difformità rispetto alla situazione pre-sisma.

CONSIDERATO che le caratteristiche delle opere, così come desumibili dalla documentazione pervenuta unitamente alla richiesta in esame, tenuto conto delle successive prescrizioni, sono da ritenersi compatibili con la conservazione dell'immobile e quindi ammissibili in rapporto alle vigenti norme di tutela delle cose di interesse artistico o storico;

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di competenza ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22 del D. Lsg. 42/04 e s.m. e i:

AUTORIZZA

l'esecuzione delle opere così come da progetto trasmesso nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- preliminarmente all'avvio dei lavori dovrà essere presentato alla scrivente Soprintendenza dettagliato progetto a cura di restauratori qualificati negli specifici relativi settori d'intervento che prevedano: 1) la protezione delle opere e arredi presenti all'interno della chiesa o in alternativa smontaggio, spostamento e collocazione temporanea in deposito; 2) il restauro delle opere mobili e delle superfici decorate dell'architettura, laddove necessario; 3) il progetto di trasporto, ricollocazione e rimontaggio delle opere spostate, ivi comprese quelle prelevate in fase emergenziale durante il sisma del 2016, al termine delle lavorazioni sull'immobile interferenti con la tutela delle stesse;
- tutte le malte da iniezione, stilatura, intonaci, da eseguirsi sulle murature storiche (sono, dunque, esclusi gli interventi sui cordoli in c.a. esistenti) dovranno essere confezionate con miscele a base di calce naturale. In particolare, i nuovi intonaci da applicarsi per la ripresa delle parti di muratura interessate da interventi di ricostruzione/riparazione, dovranno essere confezionati con leganti ed inerti compatibili, anche esteticamente, con le porzioni storiche non interessate ma ad esse adiacenti, al fine di garantire coerenza, compatibilità e omogeneità del risultato di presentazione finale;
- dovranno essere sottoposte a preliminare valutazione della scrivente Soprintendenza dettagli/particolari non presenti nel progetto tenuto conto anche di quanto successivamente richiesto in relazione a specifici interventi;
- in relazione al punto precedente, in particolare, si evidenzia che il progetto del rifacimento del tetto non specifica come i cordoli in C.A. saranno recuperati e/o modificati a seguito della modifica strutturale del pacchetto di solaio, che prevede la sostituzione da travi Varese e tavelloni in favore di una tradizionale in legno massello, con cambio di passo degli interassi, nonché delle dimensioni e del posizionamento dei nuovi elementi contro e all'interno di tali cordoli. Per tale motivo, in fase esecutiva dovrà essere aggiornato il progetto della nuova copertura con un approfondimento dello stato di conservazione dei cordoli, di quanto sopra richiesto e considerando l'uso di piastrelle antiche in luogo del tavolato. La ricostruzione del tetto sarà, dunque, subordinata all'autorizzazione della scrivente sulla base del progetto aggiornato;
- per la ricostruzione della muratura dell'arco crollato dovrà essere predisposto in fase esecutiva un elaborato di dettaglio relativo alla sua ricomposizione (catalogazione elementi crollati e modalità di ricollocazione);
- la linea vita dovrà essere del tipo a basso impatto visivo (es. sotto-coppo) da sottoporre preventivamente alla scrivente Soprintendenza per la sua approvazione;
- i nuovi tiranti dovranno avere sezione rettangolare e i capochiave dovranno essere di tipologia tradizionale a paletto. La finitura dovrà essere concordata con la scrivente;
- la scrivente Soprintendenza si riserva di definire in fase esecutiva le valutazioni di dettaglio degli interventi nonché delle finiture di restituzione estetica (intonaci, elementi lignei e metallici, corpi illuminanti, ecc) che dovranno essere oggetto di preventive e adeguate campionature da valutare in fase di sopralluogo congiunto da attivare tramite comunicazione formale con congruo anticipo;



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it - PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

- per la bonifica e la pulizia degli elementi lapidei si escludono interventi con uso di idropulitrice e/o mezzi meccanici ad alta pressione e/o spazzole di ferro e simili. La restituzione estetica finale dovrà essere concordata con la scrivente Soprintendenza, mediante campionatura in cantiere.

Per consentire di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi in corso d'opera, dovrà darsi, a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori, tempestiva comunicazione scritta alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori. In tali occasioni saranno richieste specifiche campionature di materiali o di lavorazioni e potranno essere impartite prescrizioni se necessarie alla tutela e corretta conservazione del bene ed alla finale presentazione estetica. Al termine dei lavori dovrà essere trasmesso il consultivo scientifico a firma del D.L.

Si ricorda che la Direzione Lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n° 2537 e confermato dalla sentenza del Consiglio di Stato n° 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato.

Quanto sopra, fatti salvi i diritti di terzi, le competenze delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche, sulla esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato che potrà essere oggetto di verifiche ispettive da parte dell'ente territoriale.

Si evidenzia che, ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.ei. il responsabile del procedimento è l'ing. Giuseppe Lacava (giuseppe.lacava@cultura.gov.it), ai quali gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Giuseppe Lacava

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

Responsabile istruttoria tutela storico-artistica
Dott. Giovanni Luca Delogu



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E
PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Perugia, data protocollo

M. Arcidiocesi di Spoleto-Norcia
Via Aurelio Saffi, 13
06049 – SPOLETO (PG)
ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

E.p.c.

Comune di Cascia
comune.cascia@postacert.umbria.it

Classifica: 34.43.04

Riferimento Ns. prot. 12060 del 26/06/2023

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

OGGETTO: D. Lgs. 42/04 artt. 21 c. 4 e 22 – Cascia (PG), Loc. Buda, Chiesa di S. Stefano - Richiesta autorizzazione alla esecuzione dei lavori – Documentazione integrativa volontaria

Indirizzo: CASCIA (PG) – loc. Buda;

Lavori di: Miglioramento sismico e restauro della chiesa di Santo Stefano a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi – integrazione volontaria;

Dati catastali: Foglio 37, particella A;

Richiedente: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia

In riferimento alla nota che si riscontra a margine, pervenuta in data 26/06/2023, con la quale il richiedente provvede all'invio di documentazione integrativa alla richiesta di Autorizzazione all'esecuzione dei lavori in oggetto;

VISTO l'art. 21 comma 4 e art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

VISTO l'art. 41 comma 1 lett. b) del D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019;

ESAMINATA la documentazione tecnica e descrittiva dei lavori che si intendono realizzare sull'immobile indicato in oggetto, rientrante nelle disposizioni di cui all'art. 10, c. 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il progetto integrativo prevede interventi di restauro agli apparati decorativi presenti all'interno e all'esterno della chiesa, di seguito sommariamente descritti:

- dipinti murali a mezzo fresco e/o a secco, consistenti in una Crocifissione e medaglioni con Santi del secolo XVIII, interessati da fratturazioni, fessurazioni, problemi di adesione e coesione e sollevamenti di pellicola pittorica. Si prevedono operazioni di pulitura, ristabilimento dell'adesione e della coesione degli strati preparatori e della pellicola pittorica, disinfezione tramite biocida ed estrazione dei sali solubili, eliminazione vecchie stucature inidonee e loro rifacimento, riduzione dell'interferenza visiva delle lacune, reintegrazione e protettivi finali;
- cornici e altari in stucco a monocromo con tracce di policromia, interessati da fessurazioni, mancanze e alterazione delle cromie originali dovute alle tinteggiature. Le operazioni previste verteranno su pulitura, ristabilimento dell'adesione e della coesione degli strati preparatori e della pellicola pittorica, disinfezione tramite biocida ed estrazione dei sali solubili, eliminazione vecchie stucature inidonee e loro rifacimento, riduzione dell'interferenza visiva delle lacune, integrazione plastica e reintegrazione pittorica con stesura di protettivi finali;
- pavimento in laterizio antico della navata per il quale si prevedono pulitura e stuccatura degli elementi danneggiati;
- portale della facciata e cornici esterne in pietra interessate da usura, efflorescenze saline, attacco biologico. Si provvederanno operazioni di pulitura, ristabilimento dell'adesione e della coesione, disinfezione, eliminazione di depositi e di vecchie stucature inidonee e loro rifacimento, riduzione dell'interferenza visiva delle lacune, integrazione plastica e reintegrazione pittorica con stesura di protettivi finali;
- ripristino dei tre altari danneggiati mediante: rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; inserzione o sostituzione di staffe in acciaio e/o creazione di ponti in resina epossidica e successiva saturazione della fessurazione mediante infiltrazione di malta idraulica; ristabilimento della coesione della pellicola pittorica o della



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it - PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

doratura/argentatura mediante resine sintetiche in soluzione; riadesione di scaglie e frammenti di peso e dimensioni limitati; integrazione plastica di parti mancanti del modellato in stucco; reintegrazione pittorica di lacune, abrasioni o discontinuità cromatiche degli strati di finitura; protezione superficiale con cere microcristalline stese a pennello;

- ricostruzione dell'arco crollato (tra navata e cappella di destra) utilizzando le pietre rinvenute ed accatastate in loco durante la messa in sicurezza;
- risarcitura delle lesioni, sia passanti che non passanti, con cunei di ferro e stuccature;
- inserimento di n. 3 tiranti metallici in corrispondenza delle reni degli archi della Chiesa;
- consolidamento delle murature del campanile a vela;
- sostituzione di tutte le lattonerie in lamiera con nuovi elementi in rame;
- realizzazione di un sistema di Linee vita in copertura per la protezione dalle cadute durante una futura manutenzione;
- smontaggio di finestre e portone, la sverniciatura e l'esecuzione di una piccola riparazione costituita da ritocchi, smontaggio e rimontaggio dei ferramenti con nuove viti con il rinzeppamento dei fori e lubrificazione ferramenti. In ultimo i serramenti saranno rimontati e riverniciati con un prodotto compatibile di colore grigio satinato, come l'esistente; 1
- rimozione di pavimentazione recente, di circa 23 mq, e la realizzazione di un pavimento continuo in cocciopesto, da macinati di terrecotte, quindi con colorazione in sintonia con la navata centrale;
- integrazione e ripristino di intonaci e tinte su pareti esterne, pareti interne e archi;
- impianto di illuminazione costituito da: n.4 faretti per illuminare i poli liturgici (altare, ambone, sede e tabernacolo) nel presbiterio, n.1 faretto di minore intensità per illuminare il crocifisso a fresco nel presbiterio, n.2 faretti nella campata centrale, orientati verso le due nicchie contenenti le statue, n.1 faretto sulla porta d'ingresso, orientato verso l'altare della Madonna del Rosario, n.1 faretto nella cappella, orientato verso l'altare minore;

CONSIDERATO che il restauratore progettista dei dipinti murali, degli apparati lapidei e in laterizio, Pierangelo Fiacchi, è qualificato per i settori di competenza (n. 1: Materiali lapidei, musivi e derivati; n. 2 Superfici decorate dell'architettura), ai sensi della normativa vigente e in particolare ex art. 182 del citato Codice dei Beni Culturali, come da elenco dei restauratori abilitati all'esercizio della professione, pubblicato con Decreto della DG Educazione e Ricerca di questo Ministero n. 183 del 21 dicembre 2018;

CONSIDERATO che le caratteristiche delle opere, così come desumibili dalla documentazione pervenuta unitamente alla richiesta in esame, tenuto conto delle successive prescrizioni, sono da ritenersi compatibili con la conservazione dell'immobile e quindi ammissibili in rapporto alle vigenti norme di tutela delle cose di interesse artistico o storico;

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22 del D. Lsg. 42/04 e s.m. e i:

AUTORIZZA

l'esecuzione delle opere così come da progetto trasmesso nel rispetto delle seguenti prescrizioni ad integrazione della precedente autorizzazione:

- le operazioni di spicconatura e scrostamento di intonaco vivo dovranno essere precedute da saggi preliminari di indagine ad opera di restauratore qualificato nello specifico settore di competenza ai sensi del D.Lgs 42/2004 per appurare l'eventuale presenza di dipinti murali; in caso di esito positivo se ne dovrà dare immediata comunicazione alla scrivente Soprintendenza per concordare un sopralluogo ed essere sottoposte a valutazione;
- la scrivente Soprintendenza si riserva di definire in fase esecutiva le valutazioni di dettaglio degli interventi nonché delle finiture di restituzione estetica delle lacune che dovranno essere oggetto di preventive e adeguate campionature da valutare in fase di sopralluogo congiunto da attivare tramite comunicazione formale con congruo anticipo;
- per la bonifica e la pulizia degli elementi lapidei si escludono interventi con uso di idropulitrice e/o mezzi meccanici ad alta pressione e/o spazzole di ferro e simili;
- si confermano, ove non superate dal presente aggiornamento progettuale, le prescrizioni disposte con nota prot. 5628 del 23/03/2023, che ad ogni buon conto si allega alla presente.

Per consentire di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi in corso d'opera, dovrà darsi, a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori, tempestiva comunicazione scritta alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori. In tali occasioni saranno richieste specifiche campionature di materiali o di lavorazioni e potranno essere impartite prescrizioni se necessarie alla tutela e corretta conservazione del bene ed alla finale presentazione estetica. Al termine dei lavori dovrà essere trasmesso il consultivo scientifico a firma del D.L.

Si ricorda che la Direzione Lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n° 2537 e confermato dalla sentenza del Consiglio di Stato n° 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato.



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it - PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

Quanto sopra, fatti salvi i diritti di terzi, le competenze delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche, sulla esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato che potrà essere oggetto di verifiche ispettive da parte dell'ente territoriale.

Si evidenzia che, ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.ei. il responsabile del procedimento è l'ing. Giuseppe Lacava (giuseppe.lacava@cultura.gov.it), ai quali gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Giuseppe Lacava

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

Responsabile istruttoria tutela storico-artistica
Dott. Giovanni Luca Delogu



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria



Provincia di Perugia
Servizio Pianificazione Territoriale Ambiente Sistemi Informativi e Comunicazione
Ufficio Territorio e Pianificazione

Perugia, li 28/02/2024

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione,
l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori
delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati
dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Oggetto: CGRTS-0007511-P-28/02/2024 - CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO ED ANNESSI" COMUNE DI CASCIA (PG)
CUP E47H20004110001 - CIG 90488860F5
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia Id. Decreto 395/2020: 551

Con riferimento alla Vs nota prot. n. CGRTS-0007511-P-28/02/2024, assunta al Protocollo Provinciale n. 7070 del 28/02/2024, si comunica che, per i contenuti del progetto esecutivo e la caratteristica puntuale dell'intervento, non si evidenziano modifiche tali da ritenersi rilevanti ai fini della conformità al Piano Provinciale (PTCP).

Cordiali saluti

Il Responsabile dell'Ufficio Territorio e Pianificazione
Arch. Mauro Magrini
(Documento firmato digitalmente)



Il Dirigente del Servizio
Pianificazione Territoriale, Ambiente, Sistemi Informativi e Comunicazione
Ing. Barbara Rossi
(Documento firmato digitalmente)





Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".

Ordinanza n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO ED ANNESSI" COMUNE DI CASCIA (PG)

Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia

CUP E47H20004110001 – CIG 90488860F5

Id. Decreto 395/2020: 551

Relazione al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto Attuatore:	Archidiocesi di Spoleto - Norcia		
Id Decreto commissariale n. 395/2020	n. 551/2020		
Indirizzo immobile:	Loc. Buda - Comune di Cascia (PG)		
Dati catastali:	foglio: 172	part: A	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 43°37'59"	Long. 13°03'01"	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input checked="" type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Geom. Simone Desantis		

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

O.C. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto";

DECRETO COMMISSARIALE n. 395/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016,

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana.” e relativi allegati.

O.C. 126/2022 “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”

O.C. 130/2022 “Approvazione del Testo unico della ricostruzione privata”.

O.C. 132/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”.

Decreto commissariale n. 17/2024 “Variazioni all’Allegato 1 dell’Ordinanza n. 105/2020 e all’Allegato 3 dell’Ordinanza n. 132/2022 ai sensi dell’art. 5 co. 3 dell’Ordinanza n. 105/2020 Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto – Norcia Interventi: - Allegato A variazione dell’Allegato 1 dell’Ordinanza n. 105/2020; - Allegato B variazione dell’Allegato 3 dell’Ordinanza n. 132/2022.”.

C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0007391-A	27/02/2024	TRASMISSIONE DA PARTE DELL’USR UMBRIA DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	-----------	------------	---

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105, 128 e 132 ai sensi dell’art. 4 co. 1 e 2 dell’Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

PARERI

L’USR Umbria in attuazione all’art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 27/02/2024 prot. CGRTS-0007391 la Determina dirigenziale n. 373 del 26/02/2024 avente ad oggetto: “*Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Decreto Commissariale n.17/2024. Proposta di approvazione dell’intervento “S.Stefano ed annessi” loc. Buda - Comune di Cascia (PG) (id Decreto 17/2024: 551). Soggetto Attuatore: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia. CUP E47H20004110001. Euro 500.000,00*”, in allegato, con relativa Relazione Istruttoria Tecnico-Amministrativa oltre alla documentazione di progetto.

Nel corso dell’istruttoria dell’USR Umbria, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **Ufficio Sismica:** Esito positivo finalizzato al rilascio dell’autorizzazione sismica subordinato alla comunicazione del nominativo di Costruttore e/o del Collaudatore del Responsabile della Sezione Erogazione contributi e sismica dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell’USR Umbria, in allegato;
- **SABAP DELL’UMBRIA:**

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

- (Prot. MIC-SABAP-UMB_UO2|23/03/2023|00056020-P) **autorizzazione all'esecuzione dei lavori, ai sensi degli artt. 21 co.4 e 22 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii**, subordinatamente alla piena osservanza di condizioni, in allegato;
- **Autorizzazione, con prescrizioni, all'esecuzione dei lavori, integrativa della precedente**, in allegato;
- **COMUNE DI CASCIA: parere favorevole** ai fini urbanistici (Prot. Comune di Cascia n. 0011613 del 03/08/2023), in allegato.

COPERTURA ECONOMICA

Dalla proposta di approvazione trasmessa dall'USR Umbria si rileva che il totale dell'intervento risulta essere pari ad **euro 500.000,00** (cinquecentomila/00) di cui euro 349.745,37 per lavori ed euro 150.254,63 per somme a disposizione.

Che l'importo di **euro 500.000,00** (cinquecentomila/00) risulta programmato interamente con l'O.C. 105/2020 così come aggiornata con l'O.C. 132/2022 e con Decreto commissariale n. 17/2024.

Dall'istruttoria dell'USR Umbria si rileva che per la redazione del computo metrico è stato utilizzato il Prezziario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 ed il prezziario regionale di riferimento di cui all'art. 1 comma 6 dell'Ordinanza n. 126/2022.

Importo programmato O.C. 105/2020 aggiornato Allegato 1 - O.C. 132/2022 Rivisto con Decreto commissariale n. 17/2024	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Umbria (Proposta di approvazione CGRTS-0007391 del 27/02/2024)
€ 500.000,00	€ 500.000,00	€ 500.000,00

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS - 0007391 del 27/02/2024)

QUADRO TECNICO ECONOMICO	PROGETTO PRESENTATO prot. n. 0024478 del 07/08/2023 e seguenti	AMMESSO A CONTRIBUTO
A - LAVORI		
A.1 Importo lavori soggetti a ribasso	€ 313.072,97	€ 313.072,97
A.2 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.Lgs 81/08 All. XV	€ 36.672,40	€ 36.672,40
TOTALE LAVORI	€ 349.745,37	€ 349.745,37
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 10% sui lavori	€ 34.974,54	€ 34.974,54
B.2 Spese tecniche progettazione esecutiva	€ 35.772,93	€ 35.772,93
B.3 Spese tecniche esecuzione lavori	€ 28.598,14	€ 28.598,14
B.4 C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche	€ 2.574,84	€ 2.574,84
B.5 IVA 22% su B.2 - B.3 - B.4	€ 14.728,10	€ 14.728,10
B.6 Progetto di restauro a cura di restauratore qualificato e assistenza alla direzione lavori	€ 5.474,95	€ 5.474,95
B.7 IVA su progetto restauro e assistenza alla direzione lavori	€ 1.204,49	€ 1.204,49
B.8 Spostamento opere d'arte e rimontaggio	€ 4.000,00	€ 4.000,00
B.9 Prove Tecniche sui materiali	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B.10 Collaudi	€ 4.196,94	€ 4.196,94
B.11 C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi	€ 167,88	€ 167,88
B.12 IVA 22% su B.10 - B.11	€ 960,26	€ 960,26
B.13 Spese Amministrative Diocesi O.C.105/2020	€ 6.746,18	€ 6.746,18
B.6 Imprevisti	€ 9.855,38	€ 9.855,38
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 150.254,63	€ 150.254,63
TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 500.000,00	€ 500.000,00

Il Funzionario istruttore

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese e Conferenza Permanente

Arch. Claudia Coccetti



Firmato digitalmente da:

Coccetti Claudia
Firmato il 08/03/2024 10:20
Seriale Certificato: 389053

Valido dal 03/05/2021 al 03/05/2024

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

III – VALUTAZIONI FINALI

In riferimento all'“INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO ED ANNESSI” COMUNE DI CASCIA (PG)

Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia

CUP E47H20004110001 – CIG 90488860F5

Id. Decreto 395/2020: 551

Visto quanto dichiarato dall'USR Umbria con Determina dirigenziale n. 373 del 26/02/2024 ai sensi dell'O.C. n. 105/2020 avente ad oggetto: “Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Decreto Commissariale n.17/2024. Proposta di approvazione dell'intervento “S.Stefano ed annessi” loc. Buda - Comune di Cascia (PG) (id Decreto 17/2024: 551). Soggetto Attuatore: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia. CUP E47H20004110001. Euro 500.000,00”, acquisita al protocollo commissariale CGTRS-0007391 del 27/02/2024 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 105/2020 **e ammissibilità al contributo**;

Richiamata la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole

fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti

Il Dirigente

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni



ANDREA
CROCIONI
13.03.2024
13:34:19
GMT+02:00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO ED ANNESSI"

COMUNE DI CASCIA (PG)

CUP E47H20004110001 – CIG 90488860F5

Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto Norcia

Id. Decreto 395/2020: 551

CODICE	PROT CGRTS	DATA	TITOLO
	0007391	27/02/2024	6_All_Domanda concess_contrib_OC105_20.pdf
	0007391	27/02/2024	Cascia_Buda_S.Stefano_lettera trasmissione USR 07.08.2023.pdf
	0007391	27/02/2024	Ordinanza buda.pdf
	0007391	27/02/2024	01_2023 10 27 lettera risposta.pdf
	0007391	27/02/2024	Mod_RU_SISMICA_3S_Buda.pdf
RG01	0007391	27/02/2024	Relazione tecnica generale.pdf
RG02	0007391	27/02/2024	Relazione ambientale e paesaggistiche.pdf
RG03	0007391	27/02/2024	Relazione storico-critica.pdf
RG04	0007391	27/02/2024	Relazione storico-artistica.pdf
RG05	0007391	27/02/2024	Relazione archeologica.pdf
RG06	0007391	27/02/2024	Relazione geologica.pdf
RG07	0007391	27/02/2024	Relazione idrologica e idraulica.pdf
RG08	0007391	27/02/2024	Relazione geotecnica e sulle fondazioni.pdf
RG09	0007391	27/02/2024	Relazione Vulnerabilita.pdf
RG10	0007391	27/02/2024	Relazione di calcolo strutturale.pdf
RG11	0007391	27/02/2024	Relazione tecnica impianti.pdf
RG12	0007391	27/02/2024	Relazione sulle interferenze.pdf
RG13	0007391	27/02/2024	Tabulato di calcolo stato di fatto.pdf
RG14	0007391	27/02/2024	Tabulato di calcolo stato di progetto.pdf
RG15	0007391	27/02/2024	Test Validazione software.pdf
RG16	0007391	27/02/2024	Pannelli_murari_modello.pdf
RG17	0007391	27/02/2024	Risultati Pushover.pdf
RG18	0007391	27/02/2024	Relazione di valutazione della sicurezza.pdf
EAR00	0007391	27/02/2024	Rilievo geometrico - Planimetria generale.pdf
EAR01	0007391	27/02/2024	Rilievo geometrico - Pianta Livello 0.pdf
EAR02	0007391	27/02/2024	Rilievo geometrico - Pianta Livello 1.pdf
EAR03	0007391	27/02/2024	Rilievo geometrico - Pianta livello 2.pdf
EAR04	0007391	27/02/2024	Rilievo geometrico - Prospetti.pdf
EAR05	0007391	27/02/2024	Rilievo geometrico - Sezioni.pdf
EAR11	0007391	27/02/2024	Rilievo materico - Pianta livello 0.pdf
EAR12	0007391	27/02/2024	Rilievo materico - Pianta livello 1.pdf
EAR13	0007391	27/02/2024	Rilievo materico - Pianta livello 2.pdf
EAR14	0007391	27/02/2024	Rilievo materico - Sezioni.pdf
EAR24	0007391	27/02/2024	Rilievo quadro fessurativo - Prospetti.pdf
EAR25	0007391	27/02/2024	Rilievo quadro fessurativo - Sezioni.pdf
EAR34	0007391	27/02/2024	Rilievo del degrado - Prospetti.pdf
EAR35	0007391	27/02/2024	Rilievo del degrado - Sezioni.pdf

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

EAR41	0007391	27/02/2024	Graficizzazione storico-costruttiva.pdf
EAR42	0007391	27/02/2024	Graficizzazione indicatori sismici.pdf
EARV01	0007391	27/02/2024	Rilievo strutturale.pdf
EARV02	0007391	27/02/2024	Relazione indagini termografiche.pdf
EARV03	0007391	27/02/2024	Relazione indagini videoendoscopiche.pdf
EARV04	0007391	27/02/2024	Relazione indagini materiche.pdf
EARV05	0007391	27/02/2024	Relazione fotografica fessurazioni.pdf
EMS01	0007391	27/02/2024	Opere di messa in sicurezza.pdf
EAP01	0007391	27/02/2024	Progetto - Pianta Livello 0.pdf
EAP02	0007391	27/02/2024	Progetto - Pianta Livello 1.pdf
EAP03	0007391	27/02/2024	Progetto - Pianta Livello 2.pdf
EAP04	0007391	27/02/2024	Progetto - Prospetti.pdf
EAP05	0007391	27/02/2024	Progetto - Sezioni.pdf
EAP06	0007391	27/02/2024	Progetto - Abaco serramenti.pdf
EAP07	0007391	27/02/2024	Progetto - Arredi e illuminazione.pdf
EAP08	0007391	27/02/2024	Sinottica - Piante.pdf
EAP09	0007391	27/02/2024	Sinottica - Prospetti.pdf
EAP10	0007391	27/02/2024	Sinottica - Sezioni.pdf
EAP11	0007391	27/02/2024	Relazione di restauro.pdf
ES01	0007391	27/02/2024	Interventi di copertura e sugli archi.pdf
ES02	0007391	27/02/2024	Incatenamenti in acciaio.pdf
ES03	0007391	27/02/2024	Interventi sulle murature - prospetti.pdf
ES04	0007391	27/02/2024	Interventi sulle murature - sezioni.pdf
ES05	0007391	27/02/2024	Interventi su arco.pdf
RGP01	0007391	27/02/2024	CME 2022.pdf
RGP02	0007391	27/02/2024	EPU.pdf
RGP03	0007391	27/02/2024	Nuovi_prezzi.pdf
RGP04	0007391	27/02/2024	Inc_manodopera.pdf
RGP05	0007391	27/02/2024	QTE.pdf
RGP06	0007391	27/02/2024	CME 2018.pdf
RGP07	0007391	27/02/2024	Quadro raffronto.pdf
RGP11	0007391	27/02/2024	CSA.pdf
RGP12	0007391	27/02/2024	Schema di contratto.pdf
RGP13	0007391	27/02/2024	Piano manutenzione.pdf
RGP14	0007391	27/02/2024	Perizia asseverata.pdf
RGS01	0007391	27/02/2024	PSC.pdf
RGS02	0007391	27/02/2024	Cronoprogramma.pdf

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



Al Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016
Avv. Guido Castelli
comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

Documento elettronico
Sottoscritto mediante firma digitale
e conservato nel sistema di protocollo
informatico dell'U.S.R. Umbria

Oggetto: Sisma 2016. Ordinanze del Commissario Straordinario n. 105/2020 e Decreto Comm.le 17/2024. Proposta di approvazione dell'intervento "S.Stefano ed annessi" Comune di Cascia (id Decreto 17/2024: 551/2020).
TRASMISSIONE PROPOSTA DI APPROVAZIONE

In riferimento al progetto esecutivo relativo agli interventi di miglioramento sismico e restauro di "S.Stefano ed annessi", nel comune di Cascia (PG), si trasmette, in allegato, la Determinazione Dirigenziale n. 373 del 26/02/2024 avente ad oggetto:

Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Decreto Commissariale n.17/2024. **Proposta di approvazione dell'intervento "S.Stefano ed annessi"** loc. Buda - Comune di Cascia (PG) (id Decreto 17/2024: 551/2020). Soggetto Attuatore: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia. CUP E47H20004110001. Euro 500.000,00

Si comunica inoltre che gli elaborati componenti il progetto esecutivo sono consultabili e scaricabili al seguente link:

**U.S.R. - Ufficio Speciale
Ricostruzione Umbria**

Servizio Ricostruzione Pubblica

**Il Dirigente
Ing. Francesco Pes**

TEL. +39 0742 630910
MAIL fpes@regione.umbria.it

Sezione Edifici pubblici e
Infrastrutture

**Il Responsabile
Geol. Francesco Savi**

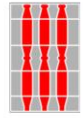
TEL. +39 0742 630745
MAIL fsavi@regione.umbria.it

PEC:
ufficiospecialericostruzione@pec.regione.umbria.it



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



https://drive.google.com/drive/folders/1aRcKYYX3JVIYRYIH8yLAnW80uT3byF9E?usp=drive_link

Cordiali saluti.

Il Responsabile
Geol. Francesco Savi

Il Dirigente
Ing. Francesco Pes

FP/fs/lq



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



Servizio Ricostruzione Pubblica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 373 DEL 26/02/2024

OGGETTO: Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Decreto Commissariale n.17/2024. Proposta di approvazione dell'intervento "S.Stefano ed annessi" loc. Buda - Comune di Cascia (PG) (id Decreto 17/2024: 551). Soggetto Attuatore: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia. CUP E47H20004110001. Euro 500.000,00

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

Vista la Legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Vista la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dal Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ufficio speciale ricostruzione Umbria (U.S.R. Umbria);

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria" e le ulteriori deliberazioni con le quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza e successivamente prorogato lo stato di emergenza; in particolare visto l'art. 1, comma 449, della L. n.234 del 30 dicembre 2021 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2021) ai sensi del quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, dopo il comma 4-quinquies è inserito il seguente: <<4-sexies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022>>, prorogato poi con

Legge del 29 dicembre 2022 n. 197, art. 1 comma 738, fino al 31 dicembre 2023 e nuovamente prorogato, con Legge 30 dicembre 2023 n. 213, art. 1 comma 412 con cui è stato aggiunto il comma 4-octies specifico, fino al 31 dicembre 2024;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 13 gennaio 2023, con il quale è stato nominato Commissario Straordinario il Sen. Avv. Guido Castelli, ai sensi dell'art. 38 del decreto legge 28 settembre 2018 n.109;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n.229, integrato da Decreto Legge 9 febbraio 2017, n.8 recante "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017", convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n.45, di seguito decreto legge e, in particolare:

- *articolo 1:* commi 4 (Gestione straordinaria), 4-sexies (Stato d'emergenza, *aggiunto dall'art.1, comma 449 legge n.234/2021*) e 5 (Presidenti di Regione-Vice Commissari);
- *articolo 2:* (Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari);
- *articolo 3:* (Istituzione Uffici speciali per la ricostruzione post sisma - U.S.R.);
- *articolo 4:* comma 4, (Contabilità speciali aperte per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario Straordinario);
- *articolo 14:* (Ricostruzione pubblica);
- *articolo 15:* (Soggetti attuatori degli interventi relativi alle opere pubbliche e ai beni culturali);

VISTE le Ordinanze del vice commissario del Governo per la ricostruzione post-sisma 2016 n.2/2016, n.4/2017, n.5/2017, n.6/2018, n.1/2019, n.2/2019, n.6/2020, n.12/2020, n.1/2021, n.10/2021, n.1/2022, n.3/2022, n. 5/2022, n.1/2023 e n. 1/2024, nonché le Determinazioni Direttoriali n.1516/2021, n.1697/2021, n.1793/2021, n.2440/2022, n.2591/2022 e n.2685/2022 con le quali è stato formalmente costituito l'Ufficio speciale per la ricostruzione Umbria per l'esercizio delle funzioni e competenze attribuite dal decreto legge 189/2016, nonché definita la dotazione organica dell'USR Umbria, e attribuiti gli incarichi inerenti alla predetta struttura. In particolare con l'ordinanza n.10/2021, ex art.1 co. 4, è stato stabilito che nell'ambito della ricostruzione pubblica, gli atti di natura gestionale, attribuiti dal decreto medesimo e dalle Ordinanze del Commissario straordinario al vice commissario ricostruzione Umbria, sono delegati al Dirigente del Servizio Ricostruzione pubblica;

Vista l'ordinanza del vice commissario del Governo per la ricostruzione post-sisma 2016 n.5 del 9 marzo 2020, con la quale è stata disciplinata la procedura di liquidazione delle somme di cui alla contabilità speciale n.6040 istituita ai sensi dell'art. 4 comma 4 del decreto legge 189/2016;

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 105 del 2020 "*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*" e nello specifico l'art. 4 co. 3 il quale prevede che "*I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni, entro e non oltre il termine di sessanta giorni. Gli USR procedono alla valutazione dell'ammissibilità a contributo degli interventi progettati, secondo le specifiche individuate nell'Allegato C alla presente ordinanza*";

Visto il Decreto del Commissario straordinario n. 395/2020 "*Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana.*" Con specifico riferimento all'art. 1 co.1 con il quale viene costituito un elenco unico degli interventi che "*...costituisce revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105/2020 ai sensi dell'art. 5 comma 3, nonché ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020*";

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 126/2022 "*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche*

e integrazioni ad altre ordinanze vigenti” con la quale è approvato il “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022”;

Visto il Decreto n. 17 del 17 gennaio 2024 “Variazioni all’Allegato 1 dell’Ordinanza n. 105/2020 e all’Allegato 3 dell’Ordinanza n. 132/2022 ai sensi dell’art. 5 co. 3 dell’Ordinanza n. 105/2020... [...]”

Visto il Decreto n. 456 del 13 ottobre 2022 “Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto” e “La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale”.

Premesso che:

- il Decreto del Commissario straordinario n. 395 del 30 dicembre 2020 “Elenco unico degli edifici di culto [...]” stabilisce all’art.2 co.5 che le “Diocesi e gli Enti Ecclesiastici civilmente riconosciuti sono individuati, in quanto soggetti attuatori, quali soggetti responsabili per tutti gli interventi, ivi compresi quelli per i quali subentrano nei procedimenti già avviati dal MiBACT”. Nell’allegato 1 del suddetto decreto è ricompreso, tra gli altri, l’intervento “**S. Stefano ed annessi**” (ID: 551/2020) nel comune di Cascia (PG), assegnatario di un contributo di euro 400.000,00;
- L’Ordinanza del Commissario straordinario del Governo n.132 del 2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”, ricomprende, nell’allegato 1, l’intervento “**S. Stefano ed annessi**” (ID: 551/2020) nel comune di Cascia (PG), assegnatario di un contributo di euro 480.000,00;
- il Decreto del Commissario straordinario del Governo n. 17 del 17/01/2024 “Variazioni all’Allegato 1 dell’Ordinanza n. 105/2020 e all’Allegato 3 dell’Ordinanza n. 132/2022 ai sensi dell’art. 5 co. 3 dell’Ordinanza n. 105/2020” individua nell’ Allegato A - “Variazione dell’Allegato 1 dell’Ordinanza n. 105/2020” l’intervento “**S. Stefano ed annessi**” in località Buda, comune di Cascia (PG), assegnatario di un contributo totale pari ad **euro 500.000,00**.
- L’intervento in oggetto viene individuato come segue:

DENOMINAZIONE EDIFICIO:	S.Stefano ed annessi
INDIRIZZO:	Comune di Cascia (PG), località Buda (foglio 172 part.A)
SOGGETTO ATTUATORE:	Arcidiocesi di Spoleto-Norcia C.F.: 93003360547
ID DECRETO COMM.LE 17/2024	551/2020
IMPORTO	€ 500.000,00

Preso atto che in data 08/08/2023 con prot. n. 000024478 e successivi l’Arcidiocesi di Spoleto-Norcia in qualità di soggetto attuatore, ha inviato a mezzo PEC all’USR Umbria il progetto esecutivo completo in formato digitale relativo ai lavori di miglioramento sismico e restauro dell’intervento “**S.Stefano ed annessi**” sito nel Comune di Cascia.

Atteso che a seguito dell’istruttoria tecnico amministrativa propedeutica alla proposta di approvazione di competenza dell’U.S.R. Servizio Ricostruzione Pubblica – Sezione Edifici Pubblici e Infrastrutture, del progetto esecutivo da parte della Conferenza Permanente ai sensi dell’art.4 co.3 dell’O.C 105/2020, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 1 – Verbale istruttoria), l’ufficio ha valutato positivamente tutti i documenti e gli elaborati del progetto e in particolare ha verificato la congruità economica e l’ammissibilità a contributo del progetto medesimo;

Dato atto che il contributo da concedere per il progetto esecutivo risulta pari **euro 500.000,00 (euro cinquecentomila/00)**, di cui euro 349.745,37 per lavori, suddivisi in euro 313.072,97 per lavori soggetti a ribasso e euro 36.672,40 per costi della sicurezza, ed euro 150.254,63 per somme a disposizione come da quadro tecnico economico di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		PROGETTO PRESENTATO prot. n. 0024478 del 07/08/2023 e seguenti	AMMESSO A CONTRIBUTO
A - LAVORI			
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 313.072,97	€ 313.072,97
A.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.Lgs 81/08 All. XV	€ 36.672,40	€ 36.672,40
TOTALE LAVORI		€ 349.745,37	€ 349.745,37
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	10% sui lavori	€ 34.974,54	€ 34.974,54
B.2	Spese tecniche progettazione esecutiva	€ 35.772,93	€ 35.772,93
B.3	Spese tecniche esecuzione lavori	€ 28.598,14	€ 28.598,14
B.4	C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche	€ 2.574,84	€ 2.574,84
B.5	IVA 22% su B.2 - B.3 - B.4	€ 14.728,10	€ 14.728,10
B.6	Progetto di restauro a cura di restauratore qualificato e assistenza alla direzione lavori	€ 5.474,95	€ 5.474,95
B.7	IVA su progetto restauro e assistenza alla direzione lavori	€ 1.204,49	€ 1.204,49
B.8	Spostamento opere d'arte e rimontaggio	€ 4.000,00	€ 4.000,00
B.9	Prove Tecniche sui materiali	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B.10	Collaudi	€ 4.196,94	€ 4.196,94
B.11	C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi	€ 167,88	€ 167,88
B.12	IVA 22% su B.10 - B.11	€ 960,26	€ 960,26
B.13	Spese Amministrative Diocesi O.C. 105/2020	€ 6.746,18	€ 6.746,18
B.6	Imprevisti	€ 9.855,38	€ 9.855,38
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 150.254,63	€ 150.254,63
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 500.000,00	€ 500.000,00

Rilevato che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Umbria, Servizio Ricostruzione Pubblica – Sezione Edifici Pubblici e Infrastrutture;

Visto l'esito istruttorio positivo dell'Ufficio con il quale si è proceduto alla verifica tecnica e amministrativa della documentazione inviata con note pec prot. USR-E n. prot. n.0024478 del 08/08/2023 e successive integrazioni dall'Arcidiocesi di Spoleto-Norcia in qualità di Soggetto attuatore, conservata agli atti, a cui resta la piena ed esclusiva responsabilità degli atti prodotti;

Ritenuto, pertanto, di dare atto dell'esito positivo dell'istruttoria (All. 1 - Verbale istruttoria) allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale e, conseguentemente, di proporre l'approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020 dell'intervento "S.Stefano ed annessi" di cui al di cui al Decreto Comm.le n.17/2024 – ID: 551/2020 per un importo di **Euro 500.000,00**;

Atteso che l'importo da concedere pari a **euro 500.000,00 (euro cinquecentomila/00)**, di cui euro 349.745,37 per lavori, suddivisi in euro 313.072,97 per lavori soggetti a ribasso e euro 36.672,40 per costi della sicurezza, ed euro 150.254,63 per somme a disposizione, troverà copertura finanziaria a valere sulle risorse disponibili trasferite dal Commissario straordinario nella contabilità speciale di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016 e che il contributo medesimo rientra nell'importo assegnato con Allegato A del Decreto Comm.le 17/2024;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

Il Dirigente D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

- di prendere atto della documentazione trasmessa dall'Arcidiocesi Spoleto-Norcia in qualità di soggetto attuatore e acquisita al prot. USR-E con n. 0024478 del 08/08/2023 e successive integrazioni, conservata agli atti, relativa al progetto esecutivo dell'intervento "S.Stefano ed annessi";
- di dare atto dell'esito positivo dell'istruttoria tecnico-amministrativa che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 1 – Verbale istruttoria);

3. di proporre al Commissario straordinario, ai sensi dell'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020, l'approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento "S.Stefano ed annessi", nel comune di Cascia, come sinteticamente specificato:

DENOMINAZIONE EDIFICIO:	S.Stefano ed annessi
INDIRIZZO:	Comune di Cascia (PG), località Buda (foglio 172 part.A)
SOGGETTO ATTUATORE:	Arcidiocesi di Spoleto-Norcia C.F.: 93003360547
ID DECRETO COMM.LE 17/2024	551/2020
IMPORTO	€ 500.000,00

per un importo complessivo di **euro euro 500.000,00 (euro cinquecentomila/00)**, di cui euro 349.745,37 per lavori, suddivisi in euro 313.072,97 per lavori soggetti a ribasso e euro 36.672,40 per costi della sicurezza, ed euro 150.254,63 per somme a disposizione come da quadro tecnico economico di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	PROGETTO PRESENTATO prot. n. 0024478 del 07/08/2023 e seguenti	AMMESSO A CONTRIBUTO
A - LAVORI		
A.1 Importo lavori soggetti a ribasso	€ 313.072,97	€ 313.072,97
A.2 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.Lgs 81/08 All. XV	€ 36.672,40	€ 36.672,40
TOTALE LAVORI	€ 349.745,37	€ 349.745,37
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 10% sui lavori	€ 34.974,54	€ 34.974,54
B.2 Spese tecniche progettazione esecutiva	€ 35.772,93	€ 35.772,93
B.3 Spese tecniche esecuzione lavori	€ 28.598,14	€ 28.598,14
B.4 C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche	€ 2.574,84	€ 2.574,84
B.5 IVA 22% su B.2 - B.3 - B.4	€ 14.728,10	€ 14.728,10
B.6 Progetto di restauro a cura di restauratore qualificato e assistenza alla direzione lavori	€ 5.474,95	€ 5.474,95
B.7 IVA su progetto restauro e assistenza alla direzione lavori	€ 1.204,49	€ 1.204,49
B.8 Spostamento opere d'arte e rimontaggio	€ 4.000,00	€ 4.000,00
B.9 Prove Tecniche sui materiali	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B.10 Collaudi	€ 4.196,94	€ 4.196,94
B.11 C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi	€ 167,88	€ 167,88
B.12 IVA 22% su B.10 - B.11	€ 960,26	€ 960,26
B.13 Spese Amministrative Diocesi O.C.105/2020	€ 6.746,18	€ 6.746,18
B.6 Imprevisti	€ 9.855,38	€ 9.855,38
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 150.254,63	€ 150.254,63
TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 500.000,00	€ 500.000,00

4. di prendere atto che l'importo da concedere pari a Euro **500.000,00** rientra nell'importo assegnato con Allegato A del Decreto Commissariale 17/2024 e troverà copertura finanziaria a valere sulle risorse disponibili trasferite dal Commissario straordinario nella contabilità speciale di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016;
5. di dare atto, altresì, dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ufficio speciale ricostruzione Umbria – USR Umbria;
6. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 26/02/2024

L'Istruttore
Luca Quadrelli
Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

Perugia lì 26/02/2024

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa
Il Responsabile
- Francesco Savi
Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

Perugia lì 26/02/2024

Il Dirigente
- Francesco Pes
Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge



D.L. 17 ottobre 2016, n.189 “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”

Decreto 17 del 17 gennaio 2024 “Variazioni all’Allegato 1 dell’Ordinanza n. 105/2020 e all’Allegato 3 dell’Ordinanza n. 132/2022 ai sensi dell’art. 5 co. 3 dell’Ordinanza n. 105/2020.”

PROGETTO ESECUTIVO

“S.Stefano ed annessi”
Comune di Cascia (PG)

Lavori di miglioramento sismico e restauro.

ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVA

Propedeutica alla proposta di approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza Permanente ai sensi dell’art.4 co.3 dell’O.C. n.105/2020

I. - QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Ordinanza Commissario Straordinario:	Ordinanza n.105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”. Decreto Comm.le n.17/2024 “Variazioni all’Allegato 1 dell’Ordinanza n. 105/2020 e all’Allegato 3 dell’Ordinanza n. 132/2022 ai sensi dell’art. 5 co. 3 dell’Ordinanza n. 105/2020... [...]”
Ente Proprietario Edificio:	Chiesa dei Santi Martino Vescovo e Stefano Protomartire con sede in località Trognano nel comune di Cascia (PG) C.F. 93002540545
Soggetto Attuatore:	Arcidiocesi di Spoleto-Norcia
Responsabile Tecnico della Procedura	Geom. Simone De Santis Atto di nomina acquisito con prot.USR-E-006907 del 06/03/2023
Localizzazione Edificio:	Comune: Cascia, Loc. Buda
	Foglio 172 p.III A
Superficie Edificio:	mq. 210 ca
Importo intervento assegnato Decreto Comm.le n. 17/2024	€ 500.000,00 ID DECRETO: 551/2020
C.U.P.	E47H20004110001
Tipologia dell’intervento	<input type="checkbox"/> Rafforzamento Locale <input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico <input type="checkbox"/> Adeguamento sismico <input type="checkbox"/> Demolizione / Ricostruzione <input type="checkbox"/> Delocalizzazione con nuova costruzione <input type="checkbox"/> Altro:
Livello di progettazione	<input type="checkbox"/> Definitivo <input checked="" type="checkbox"/> Esecutivo



Progettazione Esecutiva:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ RTP Costituendo: Capogruppo mandatario: <i>Ing. Marco Soglia – Mox Associati</i> Mandanti: <i>Arch. Federica Gozzi, ing. Enzo Salvatori, geol. Giancarlo Andreatta, ing. Gabriele Bacilleri, ing. Margherita Pasquali.</i>
Progettazione strutturale:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ing. Marco Soglia Via Calanco n.25D – Dozza (BO) Numero iscrizione Ordine degli Ingegneri della provincia di Bologna 5586 Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016 con identificativo EP_7041_2017
Progettazione architettonica:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ arch. Federica Gozzi Largo A. Moro n. 1, – Modena (MO) Numero iscrizione all'Ordine degli Architetti della provincia di Modena 744 Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016 con identificativo EP_22896_2020
Progettazione impiantistica:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ing. Marco Soglia Via Calanco n.25D – Dozza (BO) Numero iscrizione Ordine degli Ingegneri della provincia di Bologna 5586 Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016 con identificativo EP_7041_2017
Direzione lavori strutturale:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ing. Marco Soglia Via Calanco n.25D – Dozza (BO) Numero iscrizione Ordine degli Ingegneri della provincia di Bologna 5586 Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016 con identificativo EP_7041_2017
Direzione lavori architettonica:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ing. Marco Soglia Via Calanco n.25D – Dozza (BO) Numero iscrizione Ordine degli Ingegneri della provincia di Bologna 5586 Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016 con identificativo EP_7041_2017
Geologo:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Geol. Giancarlo Andreatta Bologna (Bo) Numero iscrizione Albo professionale dei Geologi dell'Emilia Romagna A462 Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016 con identificativo EP_023058_2019
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ing. Enzo Salvatori Norcia (Pg) Numero iscrizione Ordine degli Ingegneri della provincia di Perugia A3002 Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016 con identificativo EP_08079_2017
Importo aggiudicazione:	Euro 64.371,07 (ribasso del 30 % ai sensi dell'art.2 co.3 O.C. 105/2020)

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*.

OCSR n.16/2017 *“Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n.189 [...]”*

OCSR n.105/2020 *“Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”*, e in particolare il p.to.4 dell'allegato C come modificato dall'OCSR 111/2021: *“Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.”*.

Con Decreto del Commissario straordinario del Governo n. 395 del 30/12/2020 *“Elenco unico degli edifici di culto... [...]”* è stato disposto l'elenco unico degli edifici di culto di cui all'allegato 1 nel quale, tra l'altro, è



ricompreso l'intervento "S.Stefano ed Annessi" in località Buda, comune di Cascia (PG), assegnatario di un contributo pari a **euro 400.000,00**.

OCSR n.132/2020 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi". Nell'allegato 1 vengono individuati gli interventi finanziabili. Nel suddetto allegato è ricompreso, tra gli altri, l'intervento "S.Stefano ed annessi", loc. Buda in Cascia (PG), assegnatario di un contributo di **euro 480.000,00**.

Decreto del Commissario straordinario del Governo n. 17 del 17/01/2024 "Variazioni all'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 105/2020 e all'Allegato 3 dell'Ordinanza n. 132/2022 ai sensi dell'art. 5 co. 3 dell'Ordinanza n. 105/2020". Nell' Allegato A - "Variazione dell'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 105/2020" è ricompreso l'intervento "S. Stefano ed annessi" in località Buda, comune di Cascia (PG), assegnatario di un contributo pari ad **euro 500.000,00**.

L'intervento sarà attuato in conformità alle disposizioni del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii., nonché alle ulteriori disposizioni normative e regolamenti vigenti.

C) ATTI

ATTO	OGGETTO
<ul style="list-style-type: none"> "Scheda Rilievo Del Danno Ai Beni Culturali – Chiese" modello A-DC 	Scheda 001 del 14/02/2017 Esito: INAGIBILE
<ul style="list-style-type: none"> Comune di Cascia: Ordinanza sindacale di inagibilità 	Ordinanza Sindacale di Inagibilità Parziale n.268 del 03/05/2017
<ul style="list-style-type: none"> Arcidiocesi di Spoleto-Norcia (PG) 	Con nota Prot.USR-E- 0024478 del 07.08.2023, il soggetto attuatore dichiara di non utilizzare l'indennizzo assicurativo per l'intervento in oggetto.

D) CORRISPONDENZA, RIUNIONI ISTRUTTORIE

PROT.E	0024478	08/08/2023	Presentazione Progetto Esecutivo firmato digitalmente
PROT.U	0029835	02/10/2023	Nota richiesta integrazione in merito a: <ul style="list-style-type: none"> Atto di nomina RTP; dichiarazione incarichi professionisti incaricati; verifica congruità economica; chiarimenti in merito alle voci delle somme a disposizione del quadro tecnico economico; verifica della parte tecnica-progettuale; chiarimenti afferenti alla parte architettonica, di restauro, strutturale.
PROT.E	0034820	13/11/2023	Presentazione Integrazioni Progetto Esecutivo
PROT.E	0035311	16/11/2023	Presentazione Integrazioni Progetto Esecutivo
PROT.E	0036415	27/11/2023	Presentazione Integrazioni Progetto Esecutivo
PROT.E	0005882	20/02/2024	Presentazione Integrazioni Progetto Esecutivo

E) PARERI

ENTE COMPETENTE	OGGETTO
<ul style="list-style-type: none"> USR UMBRIA – Servizio Ricostruzione privata 	Autorizzazione sismica preventiva prot.USR-U-0006225 del 22/02/2024
<ul style="list-style-type: none"> MINISTERO DELLA CULTURA – Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio dell'Umbria 	<ul style="list-style-type: none"> Autorizzazione con prescrizioni prot. MIC_25074 del 21/12/2022 ricevuta con prot. USR-E- 0024478 del 08/08/2023 Autorizzazione con prescrizioni prot. MIC_12060 del 26/06/2023 ricevuta con prot. USR-E-0024478 del 08/08/2023
<ul style="list-style-type: none"> COMUNE DI CASCIA – Area territorio - Ufficio Edilizia Privata 	Parere di Conformità Urbanistica prot. USR-E-0024478 del 08/08/2023



F) ELABORATI

Elenco elaborati del progetto esecutivo trasmessi alla Conferenza Permanente:

CODICE	PROT	DATA	TITOLO
	0034820	13/11/2023	6_All_Domanda concess_contrib_OC105_20.pdf
	0024478	07/08/2023	Cascia_Buda_S.Stefano_lettera trasmissione USR 07.08.2023.pdf
	0024478	07/08/2023	Ordinanza buda.pdf
	0034820	13/11/2023	01_2023 10 27 lettera risposta.pdf
	0036415	27/11/2023	Mod_RU_SISMICA_3S_Buda.pdf
RG01	0024478	07/08/2023	Relazione tecnica generale.pdf
RG02	0024478	07/08/2023	Relazione ambientale e paesaggistiche.pdf
RG03	0024478	07/08/2023	Relazione storico-critica.pdf
RG04	0024478	07/08/2023	Relazione storico-artistica.pdf
RG05	0024478	07/08/2023	Relazione archeologica.pdf
RG06	0024478	07/08/2023	Relazione geologica.pdf
RG07	0024478	07/08/2023	Relazione idrologica e idraulica.pdf
RG08	0024478	07/08/2023	Relazione geotecnica e sulle fondazioni.pdf
RG09	0024478	07/08/2023	Relazione Vulnerabilita.pdf
RG10	0024478	07/08/2023	Relazione di calcolo strutturale.pdf
RG11	0024478	07/08/2023	Relazione tecnica impianti.pdf
RG12	0024478	07/08/2023	Relazione sulle interferenze.pdf
RG13	0024478	07/08/2023	Tabulato di calcolo stato di fatto.pdf
RG14	0034820	13/11/2023	Tabulato di calcolo stato di progetto.pdf
RG15	0034820	13/11/2023	Test Validazione software.pdf
RG16	0034820	13/11/2023	Pannelli_murari_modello.pdf
RG17	0005882	20/02/2024	Risultati Pushover.pdf
RG18	0005882	20/02/2024	Relazione di valutazione della sicurezza.pdf
EAR00	0024478	07/08/2023	Rilievo geometrico - Planimetria generale.pdf
EAR01	0024478	07/08/2023	Rilievo geometrico - Pianta Livello 0.pdf
EAR02	0024478	07/08/2023	Rilievo geometrico - Pianta Livello 1.pdf
EAR03	0024478	07/08/2023	Rilievo geometrico - Pianta livello 2.pdf
EAR04	0024478	07/08/2023	Rilievo geometrico - Prospetti.pdf
EAR05	0024478	07/08/2023	Rilievo geometrico - Sezioni.pdf
EAR11	0024478	07/08/2023	Rilievo materico - Pianta livello 0.pdf
EAR12	0024478	07/08/2023	Rilievo materico - Pianta livello 1.pdf
EAR13	0024478	07/08/2023	Rilievo materico - Pianta livello 2.pdf
EAR14	0024478	07/08/2023	Rilievo materico - Sezioni.pdf
EAR24	0024478	07/08/2023	Rilievo quadro fessurativo - Prospetti.pdf
EAR25	0024478	07/08/2023	Rilievo quadro fessurativo - Sezioni.pdf
EAR34	0024478	07/08/2023	Rilievo del degrado - Prospetti.pdf
EAR35	0024478	07/08/2023	Rilievo del degrado - Sezioni.pdf
EAR41	0024478	07/08/2023	Graficizzazione storico-costruttiva.pdf
EAR42	0024478	07/08/2023	Graficizzazione indicatori sismici.pdf
EARV01	0024478	07/08/2023	Rilievo strutturale.pdf
EARV02	0024478	07/08/2023	Relazione indagini termografiche.pdf
EARV03	0024478	07/08/2023	Relazione indagini videoendoscopiche.pdf
EARV04	0024478	07/08/2023	Relazione indagini materiche.pdf
EARV05	0024478	07/08/2023	Relazione fotografica fessurazioni.pdf
EMS01	0024478	07/08/2023	Opere di messa in sicurezza.pdf
EAP01	0024478	07/08/2023	Progetto - Pianta Livello 0.pdf
EAP02	0024478	07/08/2023	Progetto - Pianta Livello 1.pdf
EAP03	0024478	07/08/2023	Progetto - Pianta Livello 2.pdf
EAP04	0024478	07/08/2023	Progetto - Prospetti.pdf
EAP05	0024478	07/08/2023	Progetto - Sezioni.pdf
EAP06	0024478	07/08/2023	Progetto - Abaco serramenti.pdf
EAP07	0024478	07/08/2023	Progetto - Arredi e illuminazione.pdf
EAP08	0024478	07/08/2023	Sinottica - Pianta.pdf



EAP09	0024478	07/08/2023	Sinottica - Prospetti.pdf
EAP10	0024478	07/08/2023	Sinottica - Sezioni.pdf
EAP11	0024478	07/08/2023	Relazione di restauro.pdf
ES01	0024478	07/08/2023	Interventi di copertura e sugli archi.pdf
ES02	0034820	13/11/2023	Incatenamenti in acciaio.pdf
ES03	0024478	07/08/2023	Interventi sulle murature - prospetti.pdf
ES04	0024478	07/08/2023	Interventi sulle murature - sezioni.pdf
ES05	0034820	13/11/2023	Interventi su arco.pdf
RGP01	0034820	13/11/2023	CME 2022.pdf
RGP02	0034820	13/11/2023	EPU.pdf
RGP03	0024478	07/08/2023	Nuovi_prezzi.pdf
RGP04	0034820	13/11/2023	Inc_manodopera.pdf
RGP05	0034820	13/11/2023	QTE.pdf
RGP06	0034820	13/11/2023	CME 2018.pdf
RGP07	0034820	13/11/2023	Quadro raffronto.pdf
RGP11	0024478	07/08/2023	CSA.pdf
RGP12	0024478	07/08/2023	Schema di contratto.pdf
RGP13	0024478	07/08/2023	Piano manutenzione.pdf
RGP14	0024478	07/08/2023	Perizia asseverata.pdf
RGS01	0024478	07/08/2023	PSC.pdf
RGS02	0024478	07/08/2023	Cronoprogramma.pdf

II. – ISTRUTTORIA

Richiamati il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, il D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii. e le ordinanze citate nell'inquadramento normativo;

A) DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI FATTO E DEL DANNO

Di seguito si riporta una sintesi dello stato ante-sisma di fatto e del danno, estratto Relazione Tecnica Generale, Elaborato: "RG01- Relazione tecnica generale" (Prot. 0024478 del 07/08/2023).

"L'edificio presenta un quadro fessurativo caratterizzato da lesioni generalizzate, sia sulle murature perimetrali che sugli archi interni. La maggior parte delle lesioni risultano di notevole ampiezza e passanti, sono presenti espulsioni di materiale ed il crollo quasi totale di un arco interno (laterale destro entrando).

La facciata fronte strada è anch'essa caratterizzata da un quadro fessurativo grave con lesioni passanti, schiacciamenti localizzati e segni che evidenziano l'attivazione di meccanismi di collasso espulsivi. Dall'analisi di dettaglio del quadro fessurativo emerge l'attivazione di numerosi meccanismi di rottura.

Sono presenti infatti:

- *Lesioni diagonali a 45° sulla facciata principale generatesi a partire dagli spigoli delle aperture presenti sulla parete, che evidenziano un meccanismo di collasso per taglio (per fessurazione diagonale) generato da azioni complanari al piano della parete.*

- *Lesioni pseudo-verticali in corrispondenza delle zone di spigolo dalla parete che evidenziano, a seguito della rottura a taglio della parete stessa, l'attivazione di meccanismi di rotazione e la completa disarticolazione della parete muraria;*

- *Lesioni a 45° in corrispondenza della parete ortogonale a quella descritta in precedenza che evidenziano un meccanismo espulsivo di un cuneo murario;*

- *Gli archi interni presentano tutti lesioni di considerevole entità, tali da non garantire adeguate condizioni di sicurezza in caso di qualsiasi futuro evento sismico. Sulle arcate centrali e laterali interne, si rileva l'attivazione di meccanismi di collasso dovuti alla formazione di cerniere plastiche sia in corrispondenza della chiave che in*

corrispondenza delle reni. Uno degli archi (laterale destro) è crollato e i detriti presenti dovranno essere rimossi per poter posizionare le strutture previste per la messa in sicurezza;

- *La veletta campanaria, presente sulla facciata principale, presenta anch'essa lesioni, seppure di modesta entità. Essendo comunque prospiciente sulla pubblica via, dovrà essere oggetto di messa in sicurezza onde evitare qualsiasi pericolo derivante da un eventuale crollo.*



Il quadro fessurativo rilevato sulle strutture della Chiesa della frazione di Buda ha messo in evidenza fenomeni di dissesto localizzati prevalentemente in corrispondenza della facciata principale, delle arcate centrali e laterali.

Vista la notevole inclinazione delle murature perimetrali, che presentano tutte dei robusti contrafforti, si può escludere la possibilità di un loro ribaltamento verso l'esterno.

Dall'analisi emerge che la facciata principale è stata oggetto di un meccanismo complanare di lesionamento del paramento in corrispondenza della "zona più debole" per la presenza delle due aperture centrali, ossia della porta di ingresso e della soprastante finestra.

Si riscontrano poi diverse lesioni ad "X" tra le altre aperture della facciata.

Il quadro fessurativo descritto in precedenza mostra come la facciata principale abbia subito un danneggiamento tale da aver gravemente compromesso la sua riserva di capacità resistente alle azioni complanari con conseguente riduzione delle sue capacità resistenti anche per azioni ortogonali al suo piano.

Anche gli archi interni presentano lesioni tali da evidenziare un danneggiamento che ne ha compromesso la capacità portante e parzialmente anche l'equilibrio globale.

B) DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI PROGETTO

Di seguito si riporta una sintesi dello stato di progetto, estratto Relazione Tecnica Generale, Elaborato: "RG01- Relazione tecnica generale" (Prot. 0024478 del 07/08/2023).

Gli interventi progettuali che riguardano i lavori di miglioramento sismico e restauro a seguito dei danni causati dal sisma del 2016 possono riassumersi come di seguito:

Opere strutturali:

Ai fini conservativi gli interventi sono minimi e le tecniche di restauro proposte sono poco invasive. Si è scelto l'utilizzo di materiali analoghi o comunque compatibili con quelli esistenti. È stata evitata inoltre ogni interferenza con decori ed arredi fissi di pregio. Il progetto prevede alcune opere edili atte al ripristino della struttura originaria e al miglioramento della fruibilità degli ambienti:

- Demolizione degli elementi incongrui quali il controsoffitto orizzontale in Varesi e tavelloni;
- Demolizione e ricostruzione della copertura, con nuova orditura lignea e tavolato a vista con sporti in legno e tavelle di laterizio;
- Ricostruzione arco distrutto in pietra;
- Risarcitura lesioni;
- Inserimento di n.3 catene in acciaio S 275 diametro 30 con n.2 paletti capo-chiave in facciata e uno all'interno della casa canonica;
- Consolidamento delle murature del campanile a vela;
- Opere edili di completamento;

Sostituzione di tutte le lattronerie in lamiera con nuovi elementi in rame:

Realizzazione di un sistema di Linee vita in copertura (vd. tavola EAP 03) per la protezione dalle cadute durante una futura manutenzione.

Restauro elementi di pregio:

All'interno della chiesa non sono attualmente presenti opere d'arte o arredi fissi di pregio.

Si prevede comunque un ripristino degli elementi più importanti, quali dipinti murali, stucchi su altari e cornici parietali e pavimento in cotto, in merito ai quali si rimanda alla Relazione tecnica di restauro redatta dal restauratore Pierangelo Fiacchi - EAP 11 – Relazione di restauro.

Infissi:

Le finestre esistenti presentano telaio in vetro e legno semplice.

Il portone principale è in legno massello verniciato e si presenta ammalorato. Si prevede lo smontaggio degli elementi nelle prime fasi di cantiere, la sverniciatura e l'esecuzione di una piccola riparazione costituita da ritocchi, smontaggio e rimontaggio dei ferramenti con nuove viti con il rinzeppamento dei fori e lubrificazione ferramenti. In ultimo i serramenti saranno rimontati e riverniciati con un prodotto compatibile di colore grigio satinato, come l'esistente.

Pavimenti:

Nell'aula principale si prevede la manutenzione del pavimento in cotto antico, con stuccatura degli elementi danneggiati e levigatura complessiva. Nell'ottica della massima conservazione si è scelto di non rimuovere e sostituire gli elementi danneggiati, concentrati principalmente nella zona della cappella, sotto all'arco crollato, ma di agire con un contenuto ripristino.

Gradini e soglie in pietra naturale saranno mantenute, stuccate e levigate. Alcune lastre di marmo della navata centrale, danneggiate, saranno stuccate, imperniate con perni metallici ma non sostituite. La zona del presbiterio, anch'essa danneggiata, è attualmente pavimentata con una mattonella in ceramica tipo cotto, non



originaria e poco congrua. Si propone col progetto la rimozione dell'area, di circa 23 mq, e la realizzazione di un pavimento continuo in cocciopesto, da macinati di terrecotte, quindi con colorazione in sintonia con la navata centrale.

Opere di finitura:

I principali interventi di finitura riguardano l'integrazione e il ripristino di intonaci e tinteggi su pareti esterne, pareti interne e archi, oltre alla pulizia degli altari. Sul portale di facciata, in pietra naturale, sarà effettuata una pulizia a base di acqua, con spazzole e spugne e sarà effettuata una velatura con acqua di calce pigmentata. Le opere d'arte rimosse e accatastate saranno pulite e ricollocate nelle proprie sedi, così come la bussola lignea di ingresso, in parte smontata ed accatastata nella casa canonica".

Per maggiori dettagli sugli interventi previsti in progetto relativamente alle opere architettoniche, strutturali ed impiantistiche, si rimanda agli elaborati di progetto.



C) VERIFICA COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE E DELLE DICHIARAZIONI RESE

- Il soggetto attuatore Arcidiocesi di Spoleto-Norcia, conformemente a quanto espresso dall'art.4 co.3 dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020, ha trasmesso il progetto esecutivo che si compone dei documenti di cui all'elenco elaborati del precedente paragrafo F):

CHECK-LIST DEL PROGETTO ESECUTIVO		
A	RELAZIONI	
A1	Relazione tecnica generale	<input checked="" type="checkbox"/>
A2	Relazione ambientale e/o paesaggistica	<input checked="" type="checkbox"/>
A3	Relazione storico-critica	<input checked="" type="checkbox"/>
A4	Relazione storico-artistica	<input checked="" type="checkbox"/>
A5	Relazione archeologica	<input checked="" type="checkbox"/>
A6	Relazione geologica	<input checked="" type="checkbox"/>
A7	Relazione idrologica e idraulica	<input checked="" type="checkbox"/>
A8	Relazione geotecnica e sulle fondazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
A9	Relazione vulnerabilità sismica	<input checked="" type="checkbox"/>
A10	Relazione di calcolo strutturale (comprensiva di una descrizione generale dell'opera e dei criteri generali di analisi e verifica)	<input checked="" type="checkbox"/>
A11	Relazione tecniche impianti	<input checked="" type="checkbox"/>
A12	Relazione sulle interferenze	<input checked="" type="checkbox"/>
B	ELABORATI STATO DI FATTO	
B1	Planimetria generale (in scala adeguata) e inquadramento urbanistico	<input checked="" type="checkbox"/>
B2	Rilievo geometrico stato di fatto (pianche, prospetti, sezioni, particolari costruttivi) con individuazione di eventuali evidenze artistiche, architettoniche o di particolari costruttivi (affreschi, dipinti, elementi architettonici...)	<input checked="" type="checkbox"/>
B3	Rilievo quadri fessurativi (pianche – prospetti – sezioni)	<input checked="" type="checkbox"/>
B4	Rilievo fotografico con indicazione dei cono ottici	<input checked="" type="checkbox"/>
B5	Rilievo strutturale e materico	<input checked="" type="checkbox"/>
B6	Rilievo dello stato di conservazione e del degrado	<input checked="" type="checkbox"/>
B7	Graficizzazione storico costruttiva	<input checked="" type="checkbox"/>
B8	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici	<input checked="" type="checkbox"/>
B9	Relazione delle indagini strumentali	<input checked="" type="checkbox"/>
C	ELABORATI DI PROGETTO	
C1	Progetto architettonico: pianche, prospetti, sezioni. (con individuazione degli interventi specifici riferiti alle evidenze artistiche e architettoniche)	<input checked="" type="checkbox"/>
C2	Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni	<input type="checkbox"/>
C3	Progetto strutturale: pianche, prospetti, sezioni e particolari costruttivi	<input checked="" type="checkbox"/>
C4	Schede tecniche di restauro degli apparati decorativi	<input checked="" type="checkbox"/>
C5	Elaborati grafici e schemi funzionali degli impianti	<input checked="" type="checkbox"/>
C6	Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	<input checked="" type="checkbox"/>
C7	Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti	<input checked="" type="checkbox"/>
C8	Computo metrico estimativo	<input checked="" type="checkbox"/>
C9	Elenco prezzi unitari (con descrizione completa delle voci dei lavori, redatto sulla base del Prezzario Unico del Cratere di cui all'art. 6, comma 7, del Decreto Legge n. 189/2016)	<input checked="" type="checkbox"/>
C10	Analisi nuovi prezzi (per le lavorazioni non presenti nel prezzario unico del cratere, nonché nei prezzari regionali vigenti)	<input checked="" type="checkbox"/>
C11	Calcolo incidenza della manodopera	<input checked="" type="checkbox"/>
C12	Quadro economico	<input checked="" type="checkbox"/>
C13	Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo degli allegati)	<input checked="" type="checkbox"/>
C14	Cronoprogramma dei lavori	<input checked="" type="checkbox"/>
C15	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	<input checked="" type="checkbox"/>
C16	Schema di contratto e capitolato speciale di appalto	<input checked="" type="checkbox"/>
C17	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	<input checked="" type="checkbox"/>
C18	Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi (26-30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017) con espresso riferimento alla scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese A-DC	<input checked="" type="checkbox"/>



- Il progetto esecutivo trasmesso all'USR Umbria relativo all'intervento denominato "**S.Stefano ed annessi**", risulta **completo** degli elaborati previsti dalla check list e in ordine a quanto disposto dall'art.18 del D.M. 154/2017.
- Il soggetto attuatore ha trasmesso le dichiarazioni in merito all'iscrizione dei professionisti incaricati della progettazione nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e al non superamento del numero del numero degli incarichi ai sensi dell'art.3 co.10 OCSR 33 successivamente modificato dall'art.3 co.1 OCSR 103 con prot.li nn. USR-E- 0034820 del 13/11/2023 e USR-E- 0035311 del 16/11/2023.

D) VERIFICA COERENZA INTERVENTO-DANNO

- L'intervento proposto di miglioramento sismico della "Chiesa di Santo Stefano" in loc. Buda del comune di Cascia, è **coerente** con i danni conseguenti agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, come esaminati negli elaborati di rilievo e sinteticamente descritti nel paragrafo A) *DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI FATTO E DEL DANNO* della presente istruttoria;
- La sussistenza del nesso di causalità fra gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, e i danni rilevati con scheda Scheda A-DC n.001 del 14/02/2017 è stata dichiarata dal progettista strutturale, Ing. Marco Soglia, con Perizia asseverata acquisita al prot. USR-E 0024478 del 07/08/2023;
- L' Arcidiocesi di Spoleto-Norcia, in qualità di soggetto attuatore, ha presentato richiesta di autorizzazione sismica preventiva ai sensi della normativa vigente con prot.USR-E 0024478 del 07/08/2023. L'esito positivo di istruttoria è stato trasmesso dall'USR UMBRIA – Servizio Ricostruzione Privata con prot.USR-U n.0006225 del 22/02/2024; il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore e del Collaudatore.
- Il miglioramento sismico dell'edificio, come richiesto dal p.to 4 dell'allegato C dell'OCSR 105/2020 modificato dall'art.14 co.4 dell'OCSR111/2020, è attestato dal progettista delle strutture Ing. Marco Soglia con *Relazione di Valutazione della sicurezza* acquisita al prot. USR-E n. 0005882 del 20/02/2024, nella quale riassume gli esiti delle analisi e gli indici di sicurezza raggiunti con gli interventi proposti.

E) VERIFICA CONGRUITA' ECONOMICA

- Contributo economico dell'intervento:
 - ✓ L'allegato 1 all'OCSR n.132/2020 "*Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi*", individua gli interventi finanziabili. Nel suddetto allegato è ricompreso, tra gli altri, l'intervento "S.Stefano ed annessi", loc. Buda in Cascia (PG), assegnatario di un contributo di euro 480.000,00.
 - ✓ Dalla documentazione pervenuta con prot. USR-E-n.0024478 del 07/08/2023 si rileva che il soggetto attuatore Arcidiocesi Spoleto-Norcia prevede un Q.T.E. di spesa complessivo pari ad euro 500.000,00, con uno scostamento in aumento pari ad euro 20.000,00 rispetto al contributo assegnato con O.C. 132/2023.
 - ✓ Con pec prot. invio n. 12758/A/23 e ricevuta con prot. USR-E-n.0035172 del 15/11/2023 il soggetto attuatore Arcidiocesi Spoleto-Norcia ha trasmesso una nota, comprensiva di allegati, al Commissario Speciale per la ricostruzione post-sisma 2016, avente ad oggetto "*Ordinanza del Commissario Speciale per la ricostruzione post-sisma 2016 n. 105 del 17 settembre 2020 e n. 132 del 30 dicembre 2022. Ridefinizione delle risorse e sostituzione interventi del soggetto attuatore "Arcidiocesi di Spoleto-Norcia"*".
Nell'allegato 1, alla suddetta nota, ai sensi dell'art. 5 comma 1 e comma 3 dell'O.C. 105/2020 il soggetto attuatore nel proporre la ridefinizione degli importi e l'articolazione degli interventi dell'O.C. 105/2020 assicura la copertura finanziaria dell'intervento "Santo Stefano ed annessi" per l'intero importo di euro 500.000,00.
 - ✓ Con Decreto del Commissario Straordinario n.17 del 17/01/2024 viene recepita la redistribuzione posta in essere dal Soggetto Attuatore Arcidiocesi Spoleto-Norcia e per l'intervento "S.Stefano ed annessi" viene assegnato un contributo pari ad euro 500.000,00.
 - ✓ Il progetto esecutivo predisposto dal soggetto attuatore Arcidiocesi Spoleto – Norcia (PG), inoltrato al prot.USR-E-n.0024478 del 07/08/2023, e ss. ii., e sottoposto all'esame della Conferenza Permanente, **è congruo** all'importo assegnato con Ordinanza Commissariale n.132/2022 pari **euro 480.000,00** successivamente aumentato ad euro **500.000,00** con Decreto Comm.le n.17/2024.



- Indennizzi assicurativi e/o altri contributi:
 - ✓ L'Arcidiocesi Spoleto-Norcia (PG), in qualità di soggetto attuatore ha dichiarato, con nota Prot. USR-E- 0011781 del 17/04/2023, che per l'attuazione dell'intervento denominato "**S.Stefano ed annessi**" non sarà utilizzato alcun indennizzo assicurativo.
- I prezzi unitari assunti come riferimento sono stati:
 - ✓ dedotti dal Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, ai sensi dell'art.6 c.7 del D.L. n.189/2016, approvato con Ordinanza n.126/2022 del Commissario Straordinario;
 - ✓ I progettisti hanno rappresentato la necessità di formulare nuovi prezzi attraverso idonea analisi prezzi per le lavorazioni non ricomprese nel Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia approvato con Ordinanza n.126/2022 del Commissario Straordinario.
Le analisi dei nuovi prezzi sono descritte negli elaborati:
 - *RGP03 - Nuovi_prezzi.pdf* prot.USR-E-0024478 del 07/08/2023;
- Sulla base dell'istruttoria del computo metrico, le voci delle singole lavorazioni esaminate si ritengono **congrue** rispetto all'intervento proposto; si evidenzia, tuttavia, che le voci del computo metrico estimativo dovranno essere oggetto di successivo approfondimento in sede di rendicontazione mediante la presentazione di allegati contabili quotati e dettagliata documentazione fotografica.
- Dall'esame istruttorio eseguito sul quadro tecnico economico, di seguito riportato, risulta che l'importo del contributo richiesto pari ad euro 500.000,00 (euro 349.745,37 per lavori e euro 150.254,63 per somme a disposizione), è **congruo** ed **ammissibile a contributo**.



QUADRO TECNICO ECONOMICO		PROGETTO PRESENTATO prot. n. 0024478 del 07/08/2023 e seguenti	AMMESSO A CONTRIBUTO
A - LAVORI			
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 313.072,97	€ 313.072,97
A.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso D.Lgs 81/08 All. XV	€ 36.672,40	€ 36.672,40
TOTALE LAVORI		€ 349.745,37	€ 349.745,37
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	10% sui lavori	€ 34.974,54	€ 34.974,54
B.2	Spese tecniche progettazione esecutiva	€ 35.772,93	€ 35.772,93
B.3	Spese tecniche esecuzione lavori	€ 28.598,14	€ 28.598,14
B.4	C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche	€ 2.574,84	€ 2.574,84
B.5	IVA 22% su B.2 - B.3 - B.4	€ 14.728,10	€ 14.728,10
B.6	Progetto di restauro a cura di restauratore qualificato e assistenza alla direzione lavori	€ 5.474,95	€ 5.474,95
B.7	IVA su progetto restauro e assistenza alla direzione lavori	€ 1.204,49	€ 1.204,49
B.8	Spostamento opere d'arte e rimontaggio	€ 4.000,00	€ 4.000,00
B.9	Prove Tecniche sui materiali	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B.10	Collaudi	€ 4.196,94	€ 4.196,94
B.11	C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi	€ 167,88	€ 167,88
B.12	IVA 22% su B.10 - B.11	€ 960,26	€ 960,26
B.13	Spese Amministrative Diocesi O.C.105/2020	€ 6.746,18	€ 6.746,18
B.6	Imprevisti	€ 9.855,38	€ 9.855,38
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 150.254,63	€ 150.254,63
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 500.000,00	€ 500.000,00

Foligno, 22/02/2024

Gli istruttori Tecnici

Arch. Luca Quadrelli

per la parte strutturale
Ing. Eva Volpe

Il Responsabile
Servizio Ricostruzione Pubblica
Geol. Francesco Savi



III. ESITO FINALE ISTRUTTORIA
PROPOSTA APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO
ai sensi dell'art.4 co.3 dell'O.C. n.105/2020

Il **progetto esecutivo** relativo ai lavori di miglioramento sismico e restauro dell'intervento "**S.Stefano ed annessi**" nel comune di Cascia (Pg), risulta:

- **completo** degli elaborati previsti dalla check list e in ordine a quanto disposto dall'art.18 del D.M. 154/2017;
- **coerente** in relazione ai danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi nonché conforme alle normative vigenti in merito alle opere e costruzioni in zona sismica, come da verbale di esito positivo di istruttoria rilasciato dal Servizio Ricostruzione Privata – USR Umbria con prot. USR-U- n.006225 del 22/02/2024. Il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore e del Collaudatore;
- **congruo** in relazione all'importo assegnato con Decreto Commissariale n.17/2024 pari **euro 500.000,00**, e alle lavorazioni previste negli elaborati.
- **ammissibile a contributo**, come da esito dell'istruttoria tecnico-economica sintetizzata al punto E) dell'istruttoria, per un importo pari a **euro 500.000,00**, fermo restando la successiva rendicontazione delle lavorazioni eseguite, mediante allegati contabili quotati e dettagliata documentazione fotografica.

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo da parte del Commissario straordinario, si esprime **parere favorevole**.

Foligno, 26/02/2024

Visto:
Il Dirigente
Servizio Ricostruzione Pubblica



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



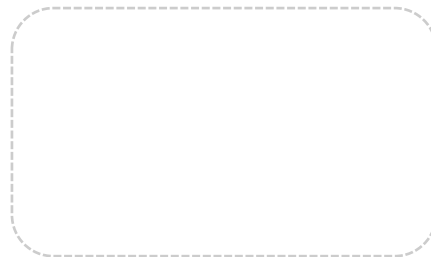
DON SEM FIORETTI
Via Fraz. Beroide, 38/A
06049 – Spoleto (PG)
ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

COMUNE DI CASCIA
Piazza Aldo Moro, 3
06043 – Cascia (PG)
comune.cascia@postacert.umbria.it

ING. MARCO SOGLIA
Via Calanco, 25/D
40060 – Dozza (BO)
marco.soglia@ingpec.eu

ARCH. FEDERICA GOZZI
Viale della Cittadella, 41/1
41124 – Modena (MO)
federica.gozzi@archiworldpec.it

DOTT. GEOL. GIANCARLO ANDREATTA
Via XXV Aprile, 140
48014 – Castel Bolognese (RA)
andreattag@libero.it



Oggetto: D.P.R. 380/01 artt. 65**, 93 e 94*, L.R. 1/15 art. 202 comma 1
REGOLARIZZAZIONE IMPRESA

Per: Lavori di miglioramento sismico e restauro della Chiesa di S.
Stefano a Buda di Cascia
Committente: Arcidiocesi Spoleto-Norcia (PG)
Comune di: Cascia (PG)
Via/località: Località Buda
Dati catastali: foglio 172 part. A

Si comunica ai sensi dell'art. 201 della L.R. n. 01 del 21/01/2015 che l'istruttoria sul progetto relativo all'autorizzazione in oggetto ha avuto esito positivo.

Il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore e/o del Collaudatore.

Cordiali saluti.

Servizio Ricostruzione Privata

Il Dirigente
Ing. Gianluca Fagotti

**U.S.R. - Ufficio Speciale
Ricostruzione Umbria**

TEL. +39 0742 630763
MAIL gagotti@regione.umbria.it

SEZIONE: Erogazioni contributi e
sismica

Il Responsabile
Ing. Modesti Federica

TEL. +39 0742-630893
MAIL federicamodesti@regione.umbria.it

IL RESPONSABILE DI SEZIONE
Ing. Federica Modesti

*Documento elettronico sottoscritto mediante
firma digitale e conservato nel sistema di protocollo
informatico dell'U.S.R. Umbria*

ev/fm/gf

1

U.S.R. - Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria
c/o Centro Regionale di Protezione Civile - Via Romana Vecchia snc – 06034 Foligno (PG)
Tel: +39 0742 630708; Email: usr@regione.umbria.it;
PEC: ufficiospecialericostruzione@pec.regione.umbria.it



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E
PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Perugia, data protocollo

A Arcidiocesi di Spoleto-Norcia
Via Aurelio Saffi, 13
06049 – SPOLETO (PG)
ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

E.p.c. Comune di Cascia
comune.cascia@postacert.umbria.it

Classifica: 34.43.04

Riferimento N. prot. 25074 del 21/12/2022

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

OGGETTO: D. Lgs. 42/04 artt. 21 c. 4 e 22 – Richiesta autorizzazione alla esecuzione dei lavori.
Indirizzo: CASCIA (PG) – loc. Buda;
Lavori di: miglioramento sismico e restauro della chiesa di Santo Stefano a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi;
Dati catastali: Foglio 37, particella A;
Richiedente: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia

In riferimento alla nota che si riscontra a margine, pervenuta in data 20/12/2022, con la quale si richiede l'Autorizzazione all'esecuzione dei lavori in oggetto, e le successive integrazioni acquisite ai protocolli sopra richiamati;

VISTO l'art. 21 comma 4 e art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

VISTO l'art. 41 comma 1 lett. b) del D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019;

ESAMINATA la documentazione tecnica e descrittiva dei lavori che si intendono realizzare sull'immobile indicato in oggetto, rientrante nelle disposizioni di cui all'art. 10, c. 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il progetto prevede interventi di miglioramento sismico restauro di seguito sommariamente descritti:

CHIESA:

- demolizione del solaio di copertura e del solaio di sottotetto, in travi Varese e tavelloni, al fine di riportare la chiesa alla conformazione originaria, con il tetto a vista in legno massello e tavolato ligneo, composto da tre travi di sezione 30x30, orditura secondaria con travetti 10x10 e sovrastante doppio tavolato ligneo;
- replica, nelle forme e nelle dimensioni, di vecchio travetto degli sporti, rinvenuto nel sottotetto della navata centrale;
- mantenimento dei due livelli di cordolatura in cemento armato esistenti;
- ricostruzione dell'arco crollato, tra navata e cappella di destra, mediante impiego delle pietre rinvenute ed accatastate in loco durante la messa in sicurezza;
- risarcitura delle lesioni, passanti e superficiali, con cunei di ferro e stuccature;
- inserimento di tre tiranti metallici in corrispondenza delle reni degli archi della chiesa;

CAMPANILE A VELA

- consolidamento delle murature;

RESSTAURO E FINITURE

- sostituzione di tutte le lattonerie in lamiera con nuovi elementi in rame;
- ripristino dei tre altari danneggiati mediante: rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; inserzione o sostituzione di staffe in acciaio e/o creazione di ponti in resina epossidica e successiva saturazione della fessurazione mediante infiltrazione di malta idraulica; ristabilimento della coesione della pellicola pittorica o della doratura/argentatura mediante resine sintetiche in soluzione; riadesione di scaglie e frammenti di peso e dimensioni limitati; integrazione plastica di parti mancanti del modellato in stucco; reintegrazione pittorica di lacune, abrasioni o discontinuità cromatiche degli strati di finitura; protezione superficiale con cere microcristalline stese a pennello;



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

- smontaggio degli infissi in legno e legno-vetro, sverniciatura, esecuzione di piccole riparazioni, rimontaggio e riverniciatura con un prodotto compatibile di colore grigio satinato;
- manutenzione del pavimento in cotto antico dell'aula, tramite stuccatura degli elementi danneggiati e levigatura complessiva, così come gradini e soglie in pietra;
- stuccatura e impernatura metallica di alcune lastre di marmo nel pavimento dell'aula;
- rimozione dell'area di pavimento del presbiterio costituito da mattonelle di ceramica, in favore della realizzazione di un pavimento continuo in ciocciopesto, da macinati di terrecotte, di colorazione simile a quanto restante nella navata centrale;
- integrazione e ripristino di intonaci e tinte su pareti esterne, interne e archi, sia a livello di rappezzo degli intonaci sia di ripresa pittorica e delle tinte;
- pulitura a base di acqua, con spazzole e spugne, e velatura con acqua di calce pigmentata sul portale di facciata in pietra naturale;
- opere d'arte rimosse e accatastate saranno pulite e ricollocate nelle proprie sedi, così come la bussola lignea di ingresso, in parte smontata ed accatastata nella casa canonica;

IMPIANTI

- rifacimento dell'impianto elettrico d'illuminazione, mediante installazione di nuovi corpi illuminanti, in parziale difformità rispetto alla situazione pre-sisma.

CONSIDERATO che le caratteristiche delle opere, così come desumibili dalla documentazione pervenuta unitamente alla richiesta in esame, tenuto conto delle successive prescrizioni, sono da ritenersi compatibili con la conservazione dell'immobile e quindi ammissibili in rapporto alle vigenti norme di tutela delle cose di interesse artistico o storico;

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di competenza ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22 del D. Lsg. 42/04 e s.m. e i:

AUTORIZZA

l'esecuzione delle opere così come da progetto trasmesso nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- preliminarmente all'avvio dei lavori dovrà essere presentato alla scrivente Soprintendenza dettagliato progetto a cura di restauratori qualificati negli specifici relativi settori d'intervento che prevedano: 1) la protezione delle opere e arredi presenti all'interno della chiesa o in alternativa smontaggio, spostamento e collocazione temporanea in deposito; 2) il restauro delle opere mobili e delle superfici decorate dell'architettura, laddove necessario; 3) il progetto di trasporto, ricollocazione e rimontaggio delle opere spostate, ivi comprese quelle prelevate in fase emergenziale durante il sisma del 2016, al termine delle lavorazioni sull'immobile interferenti con la tutela delle stesse;
- tutte le malte da iniezione, stilatura, intonaci, da eseguirsi sulle murature storiche (sono, dunque, esclusi gli interventi sui cordoli in c.a. esistenti) dovranno essere confezionate con miscele a base di calce naturale. In particolare, i nuovi intonaci da applicarsi per la ripresa delle parti di muratura interessate da interventi di ricostruzione/riparazione, dovranno essere confezionati con leganti ed inerti compatibili, anche esteticamente, con le porzioni storiche non interessate ma ad esse adiacenti, al fine di garantire coerenza, compatibilità e omogeneità del risultato di presentazione finale;
- dovranno essere sottoposte a preliminare valutazione della scrivente Soprintendenza dettagli/particolari non presenti nel progetto tenuto conto anche di quanto successivamente richiesto in relazione a specifici interventi;
- in relazione al punto precedente, in particolare, si evidenzia che il progetto del rifacimento del tetto non specifica come i cordoli in C.A. saranno recuperati e/o modificati a seguito della modifica strutturale del pacchetto di solaio, che prevede la sostituzione da travi Varese e tavelloni in favore di una tradizionale in legno massello, con cambio di passo degli interassi, nonché delle dimensioni e del posizionamento dei nuovi elementi contro e all'interno di tali cordoli. Per tale motivo, in fase esecutiva dovrà essere aggiornato il progetto della nuova copertura con un approfondimento dello stato di conservazione dei cordoli, di quanto sopra richiesto e considerando l'uso di piastrelle antiche in luogo del tavolato. La ricostruzione del tetto sarà, dunque, subordinata all'autorizzazione della scrivente sulla base del progetto aggiornato;
- per la ricostruzione della muratura dell'arco crollato dovrà essere predisposto in fase esecutiva un elaborato di dettaglio relativo alla sua ricomposizione (catalogazione elementi crollati e modalità di ricollocazione);
- la linea vita dovrà essere del tipo a basso impatto visivo (es. sotto-coppo) da sottoporre preventivamente alla scrivente Soprintendenza per la sua approvazione;
- i nuovi tiranti dovranno avere sezione rettangolare e i capochiave dovranno essere di tipologia tradizionale a paletto. La finitura dovrà essere concordata con la scrivente;
- la scrivente Soprintendenza si riserva di definire in fase esecutiva le valutazioni di dettaglio degli interventi nonché delle finiture di restituzione estetica (intonaci, elementi lignei e metallici, corpi illuminanti, ecc) che dovranno essere oggetto di preventive e adeguate campionature da valutare in fase di sopralluogo congiunto da attivare tramite comunicazione formale con congruo anticipo;



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it - PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

- per la bonifica e la pulizia degli elementi lapidei si escludono interventi con uso di idropulitrice e/o mezzi meccanici ad alta pressione e/o spazzole di ferro e simili. La restituzione estetica finale dovrà essere concordata con la scrivente Soprintendenza, mediante campionatura in cantiere.

Per consentire di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi in corso d'opera, dovrà darsi, a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori, tempestiva comunicazione scritta alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori. In tali occasioni saranno richieste specifiche campionature di materiali o di lavorazioni e potranno essere impartite prescrizioni se necessarie alla tutela e corretta conservazione del bene ed alla finale presentazione estetica. Al termine dei lavori dovrà essere trasmesso il consultivo scientifico a firma del D.L.

Si ricorda che la Direzione Lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n° 2537 e confermato dalla sentenza del Consiglio di Stato n° 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato.

Quanto sopra, fatti salvi i diritti di terzi, le competenze delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche, sulla esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato che potrà essere oggetto di verifiche ispettive da parte dell'ente territoriale.

Si evidenzia che, ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.ei. il responsabile del procedimento è l'ing. Giuseppe Lacava (giuseppe.lacava@cultura.gov.it), ai quali gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Giuseppe Lacava

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

Responsabile istruttoria tutela storico-artistica
Dott. Giovanni Luca Delogu



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it - PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E
PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Perugia, data protocollo

M. Arcidiocesi di Spoleto-Norcia
Via Aurelio Saffi, 13
06049 – SPOLETO (PG)
ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

E.p. e

Comune di Cascia
comune.cascia@postacert.umbria.it

Classifica: 34.43.04

Riferimento N. prot. 12060 del 26/06/2023

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

OGGETTO: D. Lgs. 42/04 artt. 21 c. 4 e 22 – Cascia (PG), Loc. Buda, Chiesa di S. Stefano - Richiesta autorizzazione alla esecuzione dei lavori – Documentazione integrativa volontaria

Indirizzo: CASCIA (PG) – loc. Buda;

Lavori di: Miglioramento sismico e restauro della chiesa di Santo Stefano a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi – integrazione volontaria;

Dati catastali: Foglio 37, particella A;

Richiedente: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia

In riferimento alla nota che si riscontra a margine, pervenuta in data 26/06/2023, con la quale il richiedente provvede all'invio di documentazione integrativa alla richiesta di Autorizzazione all'esecuzione dei lavori in oggetto;

VISTO l'art. 21 comma 4 e art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

VISTO l'art. 41 comma 1 lett. b) del D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019;

ESAMINATA la documentazione tecnica e descrittiva dei lavori che si intendono realizzare sull'immobile indicato in oggetto, rientrante nelle disposizioni di cui all'art. 10, c. 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il progetto integrativo prevede interventi di restauro agli apparati decorativi presenti all'interno e all'esterno della chiesa, di seguito sommariamente descritti:

- dipinti murali a mezzo fresco e/o a secco, consistenti in una Crocifissione e medaglioni con Santi del secolo XVIII, interessati da fratturazioni, fessurazioni, problemi di adesione e coesione e sollevamenti di pellicola pittorica. Si prevedono operazioni di pulitura, ristabilimento dell'adesione e della coesione degli strati preparatori e della pellicola pittorica, disinfezione tramite biocida ed estrazione dei sali solubili, eliminazione vecchie stucature inidonee e loro rifacimento, riduzione dell'interferenza visiva delle lacune, reintegrazione e protettivi finali;
- cornici e altari in stucco a monocromo con tracce di policromia, interessati da fessurazioni, mancanze e alterazione delle cromie originali dovute alle tinteggiature. Le operazioni previste verteranno su pulitura, ristabilimento dell'adesione e della coesione degli strati preparatori e della pellicola pittorica, disinfezione tramite biocida ed estrazione dei sali solubili, eliminazione vecchie stucature inidonee e loro rifacimento, riduzione dell'interferenza visiva delle lacune, integrazione plastica e reintegrazione pittorica con stesura di protettivi finali;
- pavimento in laterizio antico della navata per il quale si prevedono pulitura e stuccatura degli elementi danneggiati;
- portale della facciata e cornici esterne in pietra interessate da usura, efflorescenze saline, attacco biologico. Si provvederanno operazioni di pulitura, ristabilimento dell'adesione e della coesione, disinfezione, eliminazione di depositi e di vecchie stucature inidonee e loro rifacimento, riduzione dell'interferenza visiva delle lacune, integrazione plastica e reintegrazione pittorica con stesura di protettivi finali;
- ripristino dei tre altari danneggiati mediante: rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; inserzione o sostituzione di staffe in acciaio e/o creazione di ponti in resina epossidica e successiva saturazione della fessurazione mediante infiltrazione di malta idraulica; ristabilimento della coesione della pellicola pittorica o della



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it - PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

doratura/argentatura mediante resine sintetiche in soluzione; riadesione di scaglie e frammenti di peso e dimensioni limitati; integrazione plastica di parti mancanti del modellato in stucco; reintegrazione pittorica di lacune, abrasioni o discontinuità cromatiche degli strati di finitura; protezione superficiale con cere microcristalline stese a pennello;

- ricostruzione dell'arco crollato (tra navata e cappella di destra) utilizzando le pietre rinvenute ed accatastate in loco durante la messa in sicurezza;
- risarcitura delle lesioni, sia passanti che non passanti, con cunei di ferro e stuccature;
- inserimento di n. 3 tiranti metallici in corrispondenza delle reni degli archi della Chiesa;
- consolidamento delle murature del campanile a vela;
- sostituzione di tutte le lattonerie in lamiera con nuovi elementi in rame;
- realizzazione di un sistema di Linee vita in copertura per la protezione dalle cadute durante una futura manutenzione;
- smontaggio di finestre e portone, la sverniciatura e l'esecuzione di una piccola riparazione costituita da ritocchi, smontaggio e rimontaggio dei ferramenti con nuove viti con il rinzeppamento dei fori e lubrificazione ferramenti. In ultimo i serramenti saranno rimontati e riverniciati con un prodotto compatibile di colore grigio satinato, come l'esistente; 1
- rimozione di pavimentazione recente, di circa 23 mq, e la realizzazione di un pavimento continuo in cocciopesto, da macinati di terrecotte, quindi con colorazione in sintonia con la navata centrale;
- integrazione e ripristino di intonaci e tinte su pareti esterne, pareti interne e archi;
- impianto di illuminazione costituito da: n.4 faretti per illuminare i poli liturgici (altare, ambone, sede e tabernacolo) nel presbiterio, n.1 faretto di minore intensità per illuminare il crocifisso a fresco nel presbiterio, n.2 faretti nella campata centrale, orientati verso le due nicchie contenenti le statue, n.1 faretto sulla porta d'ingresso, orientato verso l'altare della Madonna del Rosario, n.1 faretto nella cappella, orientato verso l'altare minore;

CONSIDERATO che il restauratore progettista dei dipinti murali, degli apparati lapidei e in laterizio, Pierangelo Fiacchi, è qualificato per i settori di competenza (n. 1: Materiali lapidei, musivi e derivati; n. 2 Superfici decorate dell'architettura), ai sensi della normativa vigente e in particolare ex art. 182 del citato Codice dei Beni Culturali, come da elenco dei restauratori abilitati all'esercizio della professione, pubblicato con Decreto della DG Educazione e Ricerca di questo Ministero n. 183 del 21 dicembre 2018;

CONSIDERATO che le caratteristiche delle opere, così come desumibili dalla documentazione pervenuta unitamente alla richiesta in esame, tenuto conto delle successive prescrizioni, sono da ritenersi compatibili con la conservazione dell'immobile e quindi ammissibili in rapporto alle vigenti norme di tutela delle cose di interesse artistico o storico;

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22 del D. Lsg. 42/04 e s.m. e i:

AUTORIZZA

l'esecuzione delle opere così come da progetto trasmesso nel rispetto delle seguenti prescrizioni ad integrazione della precedente autorizzazione:

- le operazioni di spicconatura e scrostamento di intonaco vivo dovranno essere precedute da saggi preliminari di indagine ad opera di restauratore qualificato nello specifico settore di competenza ai sensi del D.Lgs 42/2004 per appurare l'eventuale presenza di dipinti murali; in caso di esito positivo se ne dovrà dare immediata comunicazione alla scrivente Soprintendenza per concordare un sopralluogo ed essere sottoposte a valutazione;
- la scrivente Soprintendenza si riserva di definire in fase esecutiva le valutazioni di dettaglio degli interventi nonché delle finiture di sostituzione estetica delle lacune che dovranno essere oggetto di preventive e adeguate campionature da valutare in fase di sopralluogo congiunto da attivare tramite comunicazione formale con congruo anticipo;
- per la bonifica e la pulizia degli elementi lapidei si escludono interventi con uso di idropulitrice e/o mezzi meccanici ad alta pressione e/o spazzole di ferro e simili;
- si confermano, ove non superate dal presente aggiornamento progettuale, le prescrizioni disposte con nota prot. 5628 del 23/03/2023, che ad ogni buon conto si allega alla presente.

Per consentire di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi in corso d'opera, dovrà darsi, a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori, tempestiva comunicazione scritta alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori. In tali occasioni saranno richieste specifiche campionature di materiali o di lavorazioni e potranno essere impartite prescrizioni se necessarie alla tutela e corretta conservazione del bene ed alla finale presentazione estetica. Al termine dei lavori dovrà essere trasmesso il consultivo scientifico a firma del D.L.

Si ricorda che la Direzione Lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n° 2537 e confermato dalla sentenza del Consiglio di Stato n° 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato.



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it - PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

Quanto sopra, fatti salvi i diritti di terzi, le competenze delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche, sulla esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato che potrà essere oggetto di verifiche ispettive da parte dell'ente territoriale.

Si evidenzia che, ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.ei. il responsabile del procedimento è l'ing. Giuseppe Lacava (giuseppe.lacava@cultura.gov.it), ai quali gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Giuseppe Lacava

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

Responsabile istruttoria tutela storico-artistica
Dott. Giovanni Luca Delogu



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria



COMUNE DI CASCIA

Provincia di Perugia

AREA TERRITORIO – UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

Spett. **Arcidiocesi Spoleto-Norcia**
Direttore Ufficio Tecnico
Geom. Simone Desantis
ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

Oggetto: Sisma 2016. Ordinanza n. 105/2020. Lavori di consolidamento restauro e miglioramento sismico della Chiesa di San Stefano nella frazione Buda di Cascia danneggiata a seguito degli eventi sismici del 2016. **Parere di conformità urbanistica.**

In riferimento alla nota inviata dall'Arcidiocesi Spoleto-Norcia, pervenuta al prot. comunale n. 11415 del 31.07.2023, per l'acquisizione del parere di conformità urbanistica in merito al progetto di cui in oggetto riguardante la Chiesa di San Stefano in Loc. Buda, nel Comune di Cascia distinta al Catasto Urbano foglio 37, part A.

Visto che l'immobile è classificato nel PRG in "zona Ab" insediamenti esistenti;

Visti i Nulla Osta rilasciati dalla Soprintendenza dell'Umbria in data 23.03.2023 e 26.06.2023 per quanto concerne l'ambito paesaggistico;

Consultata la documentazione prodotta, per quanto di propria competenza **si rilascia parere favorevole ai fini urbanistici.**

Distinti saluti

Cascia, li 02.08.2023

In sostituzione al
Responsabile dell'Area Territorio
arch. Alessandro Marotta

Ing. Lucia Marcaccioli



MDM

Comune di Cascia (PG) Piazza Aldo Moro n. 3 cap 06043

Area Territorio Complesso Santa Margherita in Largo Santa Margherita tel. 0743.751323 – 0743.751324 - 0743.751325

PEC: comune.cascia@postacert.umbria.it