



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza Permanente presso la sede della
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario per il Governo per la
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All' arch. Carmen Cobucci
peo: carmen.cobucci@cultura.gov.it

e p.c.

Deleghe

Alla Soprintendenza ABAP Umbria
peo: sabap-umb@cultura.gov.it

Oggetto: Conferenza Permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 128/2022.

“Intervento di miglioramento sismico della Chiesa di Montesanto”, Todi (PG) - Id. Decreto 395/2020: 620 - CUP H47H20005510001 – CIG 8972179C53 Soggetto Attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi (PG). **Delega.**

Il sottoscritto, Ing. Paolo Iannelli, in qualità di dirigente delegato dell'USS per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota CGRTS-0006928-P 23/02/2024 con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione convoca il giorno 07/03/2024 alle ore 11:15 la Conferenza permanente, in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” per l'approvazione progetto esecutivo in oggetto; acquisito il nullaosta del Soprintendente ABAP dell'Umbria;

DELEGA

a rappresentare lo Scrivente, l'arch. Carmen Cobucci, Funzionaria Architetto in servizio presso la Soprintendenza ABAP Umbria, la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

IL SOPRINTENDENTE delegato*
Ing. Paolo Iannelli

Firmato digitalmente da
PAOLO IANNELLI

*giusto atto di avocazione e delega Decreto SG del 19 Febbraio 2024, rep. n. 1
Q = Ministero della cultura
C = IT





Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Dipartimento per le Opere Pubbliche e le Politiche Abitative
Provveditorato Interregionale per le OO.PP.
Toscana-Marche-Umbria
UFFICIO 5 TECNICO AMMINISTRATIVO PER L'UMBRIA
PERUGIA

Segreteria Tecnica

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo
ai fini della ricostruzione nei territori
interessati dagli eventi sismici verificatisi
a far data dal 24 Agosto 2016
PEC: comm.ricostruzioneSisma2016@pec.governo.it
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Al Dott.Ing. Massimiliano Marinangeli
Ufficio 5 Tecnico Amm.vo
Perugia

IL PROVVEDITORE

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14 della legge n.241/90 in combinato disposto con l'art.8, comma 5, del D.P.R. n.367/94 e relativa Circolare di attuazione

DELEGA

il Dott.Ing. Massimiliano Marinangeli, Funzionario Tecnico del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana Marche Umbria - Ufficio 5 Tecnico Amministrativo per l'Umbria con sede in Perugia, a rappresentare la scrivente Amministrazione nella Conferenza Permanente, che si terrà in modalità telematica il giorno **07 marzo alle ore 11.15.**

Ai sensi dell'art. 83 del Testo unico della ricostruzione privata l'oggetto della determinazione da assumere è il seguente: Approvazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 4, c.2, dell'Ordinanza n.105/2020 riferito all'intervento O.C. 105/2020 – O.C. 128/2022 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI MONTESANTO” COMUNE DI TODI (PG) CUP H47H20005510001 – CIG 8972179C53

Soggetto attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi (PG)

IL PROVVEDITORE

Dott. Giovanni Salvia



GIOVANNI SALVIA
27.02.2024 15:42:05
GMT+00:00



Regione Umbria

Presidenza della Giunta

**Al Commissario Straordinario per la Ricostruzione
Sisma 2016**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

Documento elettronico sottoscritto
mediante firma digitale e conservato
nel sistema di protocollo informatico
della Regione Umbria

Oggetto: Conferenza permanente ex art.16 del decreto legge 17 ottobre 2016,
n. 189, come convertito dalla legge 15 dicembre 2016 n.229.

La Presidente

Donatella Tesei

Con la presente si comunica che in seno alla Conferenza permanente di cui all'oggetto, la figura dell'arch. Giovanni Moriconi collocato in pensione, verrà sostituita dall'Ing. Stefano Nodessi Proietti Direttore Regionale "Governo del Territorio, Ambiente, Protezione Civile".

REGIONE UMBRIA
CORSO VANNUCCI 96
06121 PERUGIA

TEL. 075 5043501
FAX 075 5043509

regione.giunta@postacert.umbria.it

Cordiali saluti.

Donatella Tesei



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

CGRTS-0008398-P-05/03/2024

Alla Conferenza Permanente
conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale
Dott. Fabrizio Bernardini
f.bernardini@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni
a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Arch. Claudia Coccetti
c.cocchetti@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **07 marzo 2024**: Delega a presiedere e ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato il 18 gennaio 2023 al n. 235 e successivamente prorogato per l'anno 2024 con Decreto del Presidente della Repubblica del 18 gennaio 2024;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art.1, comma 412, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026*", con il quale è stato aggiunto il comma 4-octies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2024;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 413, della citata legge n. 213 del 2023, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2024 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016, ivi incluse le disposizioni in materia di personale della Struttura commissariale di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis;

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Viste le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **07 marzo 2024**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHESA DEL SUFFRAGIO" – COMUNE DI MATELICA**
Soggetto attuatore: Diocesi di Fabriano - Matelica
CUP D97H20003950001 – CIG 8843625637
Id. Decreto 395/2020: 457
- **O.C. 105/2020 – O.C. 128/2022 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI MONTESANTO"**
COMUNE DI TODI (PG)
CUP H47H20005510001 – CIG 8972179C53
Soggetto attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi (PG)
Id. Decreto 395/2020: 620
- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI S. EMIDIO"**
COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE (AP)
CUP H17H20004300001 – CIG 8843658174
Soggetto attuatore: Diocesi di San Benedetto del Tronto-Ripatransone-Montalto
Id. Decreto 395/2020: 517

DELEGA

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **07 marzo 2024** e ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHESA DEL SUFFRAGIO" – COMUNE DI MATELICA**
Soggetto attuatore: Diocesi di Fabriano - Matelica
CUP D97H20003950001 – CIG 8843625637
Id. Decreto 395/2020: 457
- **O.C. 105/2020 – O.C. 128/2022 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI MONTESANTO"**
COMUNE DI TODI (PG)
CUP H47H20005510001 – CIG 8972179C53



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Soggetto attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi (PG)
Id. Decreto 395/2020: 620

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI S. EMIDIO”**

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE (AP)
CUP H17H20004300001 – CIG 8843658174

Soggetto attuatore: Diocesi di San Benedetto del Tronto-Ripatransone-Montalto
Id. Decreto 395/2020: 517

Il Presidente della Conferenza permanente
Sen. Avv. Guido Castelli



Castelli Guido
05.03.2024
13:23:02
GMT+01:00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL VICE COMMISSARIO DEL GOVERNO PER LA RICOSTRUZIONE NELLA
REGIONE UMBRIA INTERESSATA DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

TS-0031538-
A-14/12/2020

Al Commissario Straordinario

Ricostruzione Sisma 2016

On. Avv. Giovanni Legnini

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it

Oggetto: Conferenza permanente ex art. 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito dalla legge 15 dicembre 2016 n. 229. Nomina delega USR.

Con la presente delego l'Ing. Stefano Nodessi Proietti, ad esprimersi per conto dell'Ufficio Speciale Ricostruzione dell'Umbria in seno alla Conferenza permanente di cui all'oggetto.

Cordiali saluti.

Donatella Tesei



Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL VICE COMMISSARIO DEL GOVERNO PER LA RICOSTRUZIONE NELLA
REGIONE UMBRIA INTERESSATA DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Pareri

e p.c.

Alla Conferenza Permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario straordinario del governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Alla Soprintendenza ABAP Umbria
pec: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

Alla Direzione Generale SPC
pec: dg-spc@pec.cultura.gov.it

All'arch. Esmeralda Valente
Direttore del Servizio III della DG ABAP
Membro MiC supplente della Conferenza permanente
peo: esmeralda.valente@cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza Permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 105/2020 - “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI MONTESANTO” - Id. Decreto 395/2020: 620 – CUP H47H20005510001 - CIG 8972179C53
Soggetto Attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d’Assisi (PG)
Parere di competenza.

In riferimento all’esecutivo dell’*“Intervento di miglioramento sismico della Chiesa di Montesanto”*, Comune di Todi, (PG), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. n. CGRTS-0006928-P del 23.02.2024, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 513 del 23.02.2024, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 07 marzo 2024, ore 11.15;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l’art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/2017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall’art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;



VISTO il Codice dei beni culturali e del paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte seconda e Parte terza;

VISTO l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante "Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17";

VISTA l'O.C. n.105 del 17/09/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" con particolare riferimento all'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" e all'art. 9 co.1 riportante "La presente ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore" e co. 3, riportante "Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza";

VISTO l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2021 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 "*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*" e "*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*";

VISTO il Decreto n. 456 del 13 Ottobre 2022 "*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*" e "*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*";

VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

VISTO che l'immobile, di cui all'oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice;

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per la riparazione e ripristino della chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Todi, (PG) resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0006928-P del 23.02.2024,

https://drive.google.com/file/d/1S2Utr4u3jIaaXw8DYQb8UiTr_fji28od/view?usp=sharing

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

- le murature con interventi di scuci e cucì su tutti i setti, escludendo pareti affrescate; cuciture armate per le fessurazioni dove resta difficoltoso utilizzare la tecnica di cui prima; perforazioni armate nei cantonali sui setti della facciata principale della chiesa;
- la navata con catene metalliche realizzate mediante tondi in acciaio;



- il cordolo sommitale in acciaio collegato alle sottostanti murature;
- le volte, della chiesa e delle cappelle, con rinforzo estradossale mediante rete strutturale e malta fibrorinforzata;
- le facciate con pulizia e ripristino delle attuali stuccature in cemento con altre in malta di calce;
- il nuovo solaio, guaina e manto in coppi a copertura chiesa, cappelle e sagrestia; nuovi sporti di gronda;
- il campanile con nuova scala interna, autoportante in legno, demolizione di solaio posticcio intermedio, nuovo solaio di copertura e manto in coppi;
- la “Cappella Feriale” con la stamponatura di una finestra posta sopra il futuro altare e nuovo infisso in legno verniciato; il rifacimento del pavimento in cotto, integrato con materiale di recupero, smantellamento preesistente, risanamento dall’umidità, realizzazione di riscaldamento a pavimento; ritinteggiatura della cappella dello stesso colore;
- l’adeguamento impiantistico;

PRESO ATTO dell’autorizzazione ai sensi dell’art. 21 comma 4 del D. Lgs. 42/2004, rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per l’Umbria di cui alla nota prot. n. 5132 del 16/03/2023, acquisita agli atti di questo Ufficio con documentazione progettuale, elaborato “DA.3”, che subordina l’efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate.

A conclusione dell’istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime,

PARERE FAVOREVOLE

Al progetto esecutivo dell’*“Intervento di miglioramento sismico della Chiesa di Montesanto”*, Comune di Todi, (PG), reso visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0006928-P del 23.02.2024,

https://drive.google.com/file/d/1S2Utr4u3jIaaXw8DYQb8UiTr_fji28od/view?usp=sharing

a condizione che siano integralmente recepite nel suddetto progetto esecutivo, diventandone parte integrante, tutte le prescrizioni, già formulate in sede di autorizzazioni ai sensi dell’art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP Umbria acquisite con documentazione progettuale, elaborato “DA.3”, allegate al presente parere.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l’autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.



Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

IL SOPRINTENDENTE delegato*
Ing. Paolo IANNELLI

Firmato digitalmente da
PAOLO IANNELLI

O = Ministero della cultura
C = IT

*giusto atto di avocazione e delega Decreto SG del 19 Febbraio 2024, rep. n. 179





Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica- MASE
Dipartimento sviluppo sostenibile (DiSS)
Capo Dipartimento Ing. Laura D'Aprile
segreteria.ministro@pec.minambiente.it
Diss@Pec.mite.gov.it

Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT
Provveditore Interregionale OO.PP. Toscana-Marche-Umbria
Dott. Giovanni Salvia
oopp.toscanamarcheumbria@pec.mit.gov.it
oopp.toscanamarcheumbria-uff5@pec.mit.gov.it

Al Ministero della Cultura - MIC
Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal Sisma 2016
Ing. Paolo Iannelli
uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it
paolo.iannelli@cultura.gov.it
E per conoscenza
Arch. Esmeralda Valente
esmeralda.valente@cultura.gov.it

Alla Regione Umbria
Ing. Stefano Nodessi Proietti
regione.giunta@postacert.umbria.it
snodessi@regione.umbria.it

Alla Provincia di Perugia
Presidente
Stefania Proietti
provincia.perugia@postacert.umbria.it

Al Comune di Todi
Sindaco
Antonino Ruggiano
comune.todi@postacert.umbria.it

Al Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Dirigente

Ing. Andrea Crocioni

a.crocioni@governo.it

All' Ufficio Speciale Ricostruzione dell'Umbria - USR Umbria

Direttore

Ing. Stefano Nodessi Proietti

ufficiospecialericostruzione@pec.regione.umbria.it

E pc.

Alla Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi (PG)

provinciaserafica@legalmail.it

E p.c.

RTP – Geom. Raoul Paggetta

OGGETTO: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA

ex. Art. 16 D.L. 189/2016

O.C. 105/2020 – O.C. 128/2022 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI MONTESANTO”

COMUNE DI TODI (PG)

CUP H47H20005510001 – CIG 8972179C53

Soggetto attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi (PG)

Id. Decreto 395/2020: 620

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n.189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, nel testo vigente, e in particolare gli articoli 2, 11 e 16;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

Visto l'art. 14 ter, comma 1 della Legge n. 241/1990 recante: “*La prima riunione della conferenza di servizi in forma simultanea e in modalità sincrona si svolge nella data previamente comunicata ai sensi dell'articolo 14-bis, comma 2, lettera d), ovvero nella data fissata ai sensi dell'articolo 14-bis, comma 7, con la partecipazione contestuale, ove possibile anche in via telematica, dei rappresentanti delle amministrazioni competenti*”;

Vista l'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto.*” con particolare riferimento all'art. 4 “*Approvazione dei progetti e domanda di contributo*”;

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Vista l'Ordinanza n. 128 del 13 ottobre 2022 *“Approvazione Programma stralcio degli edifici di culto per l'ottavo centenario dalla morte di San Francesco D'Assisi, Patrono d'Italia; approvazione del programma di sviluppo relativo agli interventi per la promozione del turismo lento in attuazione dell'articolo 9-duodecties del decreto legge n. 123 del 24 ottobre 2019 e disposizioni di organizzazione e semplificazione delle relative procedure; disposizioni riguardanti l'armonizzazione delle scadenze concernenti la presentazione delle istanze di contributo per la ricostruzione privata”*;

Vista l'Ordinanza n. 132 del 30 dicembre 2022 *“Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programma”*;

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 ed in particolare gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Viste le designazioni ex art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

Vista la nota, in atti prot. n. CGRTS-0006203 del 19 febbraio 2024, mediante la quale l'Ufficio Speciale Ricostruzione dell'Umbria ha trasmesso, unitamente alla documentazione di progetto (come da elenco documentazione allegato), la Determina dirigenziale n. 311 del 19/02/2024 avente ad oggetto *“Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020, Decreto Commissariale n. 395/2020 e Ordinanza Commissariale n. 128/2022. Proposta di approvazione dell'intervento “Chiesa di Montesanto” viale di Montesanto n.18 - Comune di Todi (id Decreto 395/2020: 620). Soggetto Attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi - O.F.M. (PG). CUP H47H20005510001. Euro 1.600.000,00.”*.

Tutto quanto sopra premesso,

SI COMUNICA CHE

1. è convocata la Conferenza permanente da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della seguente link:
<https://commissario.webex.com/commissario/j.php?MTID=m60b3a48a27cdf7f097708d1cab6635aa>
2. ai sensi dell'art. 83 del Testo unico della ricostruzione privata l'oggetto della determinazione da assumere è il seguente:
 - a. **Approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 4 co. 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 riferito all'intervento:**
**O.C. 105/2020 – O.C. 128/2022 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI MONTESANTO”
COMUNE DI TODI (PG)
CUP H47H20005510001 – CIG 8972179C53
Soggetto attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi (PG)
Id. Decreto 395/2020: 620**
3. gli Enti in indirizzo possono consultare la documentazione relativa all'intervento al seguente link:
https://drive.google.com/file/d/1S2Utr4u3jlaaXw8DYQb8UiTr_fji28od/view?usp=sharing

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

4. entro **il termine perentorio di 7 (sette) giorni** dalla ricezione della presente, le Amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 83, co. 4, lettera b) del Testo unico della ricostruzione privata, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
5. la prima riunione della Conferenza permanente è fissata per il giorno **07 marzo 2024 alle ore 11.15**;
6. i lavori della Conferenza si concludono entro il termine di cui all'art. 83 comma 5 del Testo unico della ricostruzione privata, decorrenti dalla data della riunione di cui alla lettera c) co. 4, salvo eventuali sospensioni o proroghe. In ogni caso resta fermo l'obbligo di rispettare il termine di conclusione del procedimento;

Ai sensi dell'art. 84 comma 1 e 2 del Testo unico della ricostruzione privata:

- la Conferenza permanente delibera a maggioranza dei presenti. Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle Amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la propria posizione ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto del procedimento;
- la determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente, sostituisce ad ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni, o servizi pubblici, di competenza delle Amministrazioni coinvolte;

Si rammenta che ciascun Ente o Amministrazione convocato alla riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso.

Si invitano i soggetti per i quali non è già stato nominato il referente, ai sensi dell'art. 82 co. 6 del Testo unico della ricostruzione privata, a designare un proprio rappresentante che prenderà parte alla conferenza permanente, comunicandolo almeno tre giorni prima della data fissata per la prima seduta della Conferenza permanente.

Si invitano inoltre i soggetti tenuti ad esprimersi ad inviare almeno due giorni prima della data fissata per la prima Conferenza permanente il parere di competenza.

Qualora non ricorrano profili di competenza in merito all'espressione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, l'amministrazione convocata dovrà comunicarlo almeno due giorni prima della data fissata per la prima Conferenza permanente. Entro lo stesso termine, si invitano i soggetti tenuti ad esprimersi ad inviare il proprio parere di competenza.

Ai fini del collegamento telematico si ricorda che il collegamento sarà da eseguirsi tassativamente da parte dei soli soggetti convocati o loro delegati, ovvero da quelli incaricati dagli enti in indirizzo.

Si precisa che si procederà alla registrazione audio-video della Conferenza. Il supporto informatico della registrazione sarà custodito presso la Struttura commissariale fino alla conclusione dei lavori della Conferenza

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

permanente. I dati raccolti non saranno accessibili da parte di terze persone né utilizzabili per finalità diverse ma ai soli fini della redazione del verbale sintetico.

Si prega di trasmettere qualsiasi comunicazione o richiesta di integrazione documentale, oltre, in via preventiva, il parere di competenza all'indirizzo PEC conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it.

Per eventuali richieste di chiarimenti potranno essere contattati gli uffici commissariali:

email: conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Arch. Claudia Coccetti: 3334077172

email: c.cocetti@governo.it

Arch. Sara Spadoni: 3312324418

email: s.spadoni@governo.it

Il Presidente della Conferenza permanente

Sen. Avv. Guido Castelli



Castelli
Guido
23.02.2024
12:11:46
GMT+01:00

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Allegato 1

O.C. 105/2020 – O.C. 128/2022 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI MONTESANTO”

COMUNE DI TODI (PG)

CUP H47H20005510001 – CIG 8972179C53

Soggetto attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi (PG)

Id. Decreto 395/2020: 620

| CODICE | PROT | DATA | TITOLO |
|--------|---------|------------|--|
| 00 | 0006203 | 19/02/2024 | Lettera trasmissione CHIESA MONTESANTO con atto cessione |
| 0 | 0006203 | 19/02/2024 | Elenco elaborati progetto esecutivo |
| A | 0006203 | 19/02/2024 | Relazione generale |
| B.2 | 0006203 | 19/02/2024 | Scheda sinottica |
| B.4 | 0006203 | 19/02/2024 | RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA |
| B.5.a | 0006203 | 19/02/2024 | RELAZIONE CALCOLO - ANALISI E VERIFICHE LOCALI |
| B.5.b | 0006203 | 19/02/2024 | RELAZIONE DI CALCOLO - MECCANISMI DI COLLASSO |
| B.6.a | 0006203 | 19/02/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO STATO ATTUALE |
| B.6.b | 0006203 | 19/02/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO PROGETTO |
| B.6.c | 0006203 | 19/02/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO PUSHOVER PARAMENTO 1 |
| B.6.d | 0006203 | 19/02/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO PUSHOVER PARAMENTO 2 |
| B.6.e | 0006203 | 19/02/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO PUSHOVER PARAMENTO 3 |
| B.6.f | 0006203 | 19/02/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO COPERTURA CHIESA |
| B.6.g | 0006203 | 19/02/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO COPERTURA CAPPELLA DEL PRESEPE |
| B.6.h | 0006203 | 19/02/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO COPERTURA CAMPANILE |
| B.6.i | 0006203 | 19/02/2024 | RELAZIONE DI VALIDAZIONE DEI SOFTWARE |
| B.7 | 0006203 | 19/02/2024 | RELAZIONE GEOTECNICA E DELLE FONDAZIONI |
| B.8 | 0006203 | 19/02/2024 | RELAZIONE SUI MATERIALI |
| B.9 | 0006203 | 19/02/2024 | RELAZIONE DI VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA |
| B.10 | 0006203 | 19/02/2024 | RELAZIONE TECNICA_A4 |
| B.11.1 | 0006203 | 19/02/2024 | INDAGINI SPERIMENTALI CHIESA MONTESANTO TODI |
| B.12 | 0006203 | 19/02/2024 | REL PAESAGGISTICA |
| C.2.4b | 0006203 | 19/02/2024 | RILIEVO MATERICO |
| C.3.1 | 0006203 | 19/02/2024 | RILIEVO QUADRI FESSURATIVI CON INDICAZIONE CONI VISIVI - PIANTE |
| C.3.2 | 0006203 | 19/02/2024 | RILIEVO QUADRI FESSURATIVI CON INDICAZIONE CONI VISIVI - PROSPETTI E SEZIONI |
| C.3.3 | 0006203 | 19/02/2024 | DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA QUADRO FESSURATIVO |
| C.4 | 0006203 | 19/02/2024 | RILIEVO QUADRI FESSURATIVI CON INDICAZIONE CONI VISIVI - RILIEVO FOTOGRAFICO |
| C.8.1 | 0006203 | 19/02/2024 | PROGETTO ILLUMINOTECNICO_A0 |
| C.8.2 | 0006203 | 19/02/2024 | PROGETTO ELETTRICO_A0 |
| C.8.3 | 0006203 | 19/02/2024 | PROGETTO DIFFUSIONE SONORA_A0 |
| C.8.4 | 0006203 | 19/02/2024 | SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI_A4 |
| C.8.5 | 0006203 | 19/02/2024 | CALCOLI ILLUMINOTECNICI_A4 |
| C.9.1 | 0006203 | 19/02/2024 | ELAB ESPLICATIVO PROTEZIONE CADUTE DALL'ALTO |

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

| | | | |
|------------|---------|------------|--|
| C7.1 | 0006203 | 19/02/2024 | INTERVENTI DI BONIFICA DELLE FONDAZIONI SUI SOTTOTETTI E SULLE MURATURE |
| C7.2 | 0006203 | 19/02/2024 | INTERVENTI SULLE COPERTURE |
| C7.3 | 0006203 | 19/02/2024 | SEZIONI CHIESA E PARTICOLARI COSTRUTTIVI |
| C7.4 | 0006203 | 19/02/2024 | INTERVENTI SUL CAMPANILE PARTICOLARI COSTRUTTIVI |
| C7.5 | 0006203 | 19/02/2024 | SCALA DEL CAMPANILE PARTICOLARI COSTRUTTIVI |
| D.1 | 0006203 | 19/02/2024 | Piano di manutenzione MONTESANTO |
| DA.4 | 0006203 | 19/02/2024 | All.1_Domanda concessione contributo OC105_2020 FIRMATA |
| E | 0006203 | 19/02/2024 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO |
| F | 0006203 | 19/02/2024 | ELENCO PREZZI UNITARI |
| G | 0006203 | 19/02/2024 | ANALISI DEI NUOVI PREZZI |
| H | 0006203 | 19/02/2024 | QUADRO TECNICO ECONOMICO |
| I | 0006203 | 19/02/2024 | STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA |
| L.1 | 0006203 | 19/02/2024 | Piano di Sicurezza e Coordinamento |
| L.2 | 0006203 | 19/02/2024 | Costi Sicurezza |
| L.3 | 0006203 | 19/02/2024 | Fascicolo dell'opera |
| L.4 | 0006203 | 19/02/2024 | LAYOUT DI CANTIERE |
| L.5 | 0006203 | 19/02/2024 | PROGETTO PONTEGGI-PLANIMETRIE E PROSPETTI |
| M | 0006203 | 19/02/2024 | CRONOPROGRAMMA |
| N | 0006203 | 19/02/2024 | ELABORATO DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE |
| O | 0006203 | 19/02/2024 | SCHEMA DI CONTRATTO |
| P | 0006203 | 19/02/2024 | PERIZIA ASSEVERATA MONTESANTO |
| | 0006203 | 19/02/2024 | Relaz. geologica-tecnica Chiesa di Montesanto - Todi_REV3_sigid_compressed.pdf |
| | 0006203 | 19/02/2024 | RELAZIONE ESPLICATIVA DEGLI ELABORATI INTEGRATIVI.pdf |
| Tav. B.1 | 0006203 | 19/02/2024 | Relazione storico-artistica |
| TAV. C.1 | 0006203 | 19/02/2024 | MONTESANTO - PLANIMETRIE |
| TAV. C.2.1 | 0006203 | 19/02/2024 | MONTESANTO - PIANTE - RILIEVO |
| TAV. C.2.2 | 0006203 | 19/02/2024 | MONTESANTO - PROSPETTI SEZIONI - RILIEVO |
| TAV. C.2.3 | 0006203 | 19/02/2024 | Montesanto - elementi architettonici |
| TAV. C.2.4 | 0006203 | 19/02/2024 | MONTESANTO - RILIEVO MATERICO |
| TAV. C.4.1 | 0006203 | 19/02/2024 | Postazioni fotografiche |
| Tav. C.4.2 | 0006203 | 19/02/2024 | Documentazione fotografica |
| TAV. C.5.1 | 0006203 | 19/02/2024 | MONTESANTO - PIANTE - PROGETTO 19-12-23.pdf |
| TAV. C.5.2 | 0006203 | 19/02/2024 | MONTESANTO - PROSPETTI SEZIONI - PROGETTO 19-12-2023 |
| TAV. C.5.3 | 0006203 | 19/02/2024 | MONTESANTO - PARTICOLARI - PROGETTO |
| TAV. C.6.1 | 0006203 | 19/02/2024 | MONTESANTO - PIANTE - sovrapposto |
| TAV. C.6.2 | 0006203 | 19/02/2024 | MONTESANTO - PROSPETTI SEZIONI - sovrapposto |

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it

PROVINCIA SERAFICA DI S.FRANCESCO - OFM



PROGETTO DI RESTAURO, RIPRISTINO STATICO E MIGLIORAMENTO SISMICO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 2016 DELLA CHIESA DI MONTESANTO -TODI

PROGETTO ESECUTIVO

DA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

GRUPPO PROGETTUALE:

Progetto Architettonico

Arch. Daria Ripa di Meana (Capogruppo)

Arch. Bruno Salvatici

Arch. Alessandro Bianchi

Progetto Strutturale

Ing. Angelo Paoli

Studi Geologici

Geol. Giorgio Leoni

Progetto Impianti Elettrici e Speciali

Ing. Andrea Ronconi

Coord. Sicurezza in Fase di Progettazione ed

Esecuzione

Geom. Walter Bianchi

ELABORATO:

AUTORIZZAZIONE SOPRINTENDENZA

RTP:

Comm. Geom. Raoul Pagetta

SCALA:

DATA: 20 LUGLIO 2022

AGG. 30 GIUGNO 2023

AGG.

AGG.

AGG.

TAV.

DA.3



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E
PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Classifica: 34.43.04

Riferimento N. prot. 23600 del 30/11/2022

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

Perugia, data protocollo

A Provincia Serafica di San Francesco - OFM
P.zza Porziuncola, 1
06081 – ASSISI (PG)
provinciaserafica@legalmail.it

Ep. c. Comune di Todi
Piazza del Popolo, 29
06059 Todi (PG)
comune.todi@postacert.umbria.it

OGGETTO: D. Lgs. 42/04 artt. 21 c. 4 e 22 – Richiesta autorizzazione alla esecuzione dei lavori.
Indirizzo: TODI (PG) – Via di Montesanto, 18;
Lavori di: Interventi di ristrutturazione con riparazione e miglioramento sismico del complesso conventuale di Montesanto in Todi, in seguito agli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi;
Dati catastali: Foglio 95, particella A;
Richiedente: Provincia Serafica di San Francesco - OFM

In riferimento alla nota che si riscontra a margine, pervenuta in data 30/11/2022, con la quale si richiede l'Autorizzazione all'esecuzione dei lavori in oggetto, e le successive integrazioni acquisite ai protocolli sopra richiamati;

VISTO l'art. 21 comma 4 e art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

VISTO l'art. 41 comma 1 lett. b) del D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019;

ESAMINATA la documentazione tecnica e descrittiva dei lavori che si intendono realizzare sull'immobile indicato in oggetto, rientrante nelle disposizioni di cui all'art. 10, c. 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il progetto prevede interventi di ristrutturazione con riparazione e miglioramento sismico di seguito sommariamente descritti:

1. Realizzazione di interventi di scuci-cuci su tutti i setti che presentano fessurazioni e dissesti locali *escludendo quelli con pareti affrescate*
2. Realizzazione di interventi di cuciture armate sui setti che presentano fessurazioni nelle zone interne della chiesa e del campanile dove resta difficoltoso realizzare la tecnica dello scuci-cuci classico mediante la realizzazione di cuciture armate con barre tipo Kimisteel INOX X-BAR.
3. Realizzazione perforazioni armate nei cantonali sui setti della facciata principale della chiesa.
4. Realizzazione di catene metalliche mediante tondi in acciaio Ø30 mm per contrastare i meccanismi di 1° modo all'interno della navata della Chiesa.
5. Realizzazione di cordoli in acciaio sommitale realizzati con profilati UPN 300 debitamente collegati alle sottostanti murature mediante perforazioni armate.
6. Ripristino statico e rinforzo delle volte della chiesa e delle cappelle, rinforzo estradossale realizzato con malta a base di calce, fibrorinforzata tipo "Tectoria M15" ed armata con rete strutturale preformata in materiale composito costituita da fibre di vetro a.r. Alcalino resistente, pre-apprettata tipo "Kimitech Wallmesh";
7. Realizzazione di nuovo solaio in legno di copertura della chiesa, delle cappelle e della sacrestia mediante le seguenti lavorazioni: realizzazione di nuovo solaio in legno e tavolato spessore 4cm, posa in opera di guaina e manto di copertura in coppi.
8. Realizzazione di nuovo solaio in legno di copertura del Campanile mediante le seguenti lavorazioni: Realizzazione della nuova struttura del solaio in legno disposto a formare due capriate disposte ortogonalmente l'una rispetto all'altra, appoggiate agli angoli della struttura. Lungo i lati del campanile insistono travi che fungono da puntone. Al disopra verrà realizzato il nuovo solaio collaborante in



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

legno e calcestruzzo, posizionamento connettori, posizionamento rete elettrosaldata, posa in opera di guaina e manto di copertura in coppi.

9. Realizzazione di nuovi sporti di gronda in legno della Chiesa, mediante posa in opera di zampini in legno di sezione 8x8 cm, sovrastanti pianelle in laterizio e caldana in cls di spessore 4 cm.
10. Realizzazione nuova scala interna del campanile, mediante la rimozione delle esistenti e la demolizione del solaio posticcio intermedio dal momento che, attualmente, l'accesso al campanile ed ai sottotetti avviene con un sistema di scale del tipo a pioli malamente ancorate e senza nessun tipo di protezione ai fini della sicurezza. La nuova scala avrà struttura portante in legno di iroko caratterizzata da due cosciali e parapetto in metallo con dimensioni pari a 70x200 e tavolato trasversale con doppia funzione, quella di collegamento e di gradino.
11. Stamponatura di una finestra nella "Cappella Feriale", posta sopra al futuro altare, con la realizzazione di un nuovo infisso in legno verniciato.
12. Rifacimento della pavimentazione della "Cappella Feriale" dopo aver rimosso il pavimento attuale in cotto per eseguire lavori di risanamento dall'umidità capillare mediante impermeabilizzazione dal basso e per la realizzazione di riscaldamento a pavimento, sarà messo in opera un nuovo pavimento, sempre in cotto (dimensioni 15x15, 15x30, 30x30).
13. Ritinteggiata la facciata della 'Cappella Feriale' dello stesso colore e restauro e pulita la pietra del rosone con sostituzione del l'infisso metallico con altro in acciaio zincato verniciato con vetro antisfondamento. Le facciate della chiesa verranno pulite e ripristinate delle stuccature, ora in cemento, con altre in malta di calce.
14. Adeguamento degli impianti termico, elettrico e di diffusione sonora riutilizzando i cavidotti esistenti.

CONSIDERATO che le caratteristiche delle opere, così come desumibili dalla documentazione pervenuta unitamente alla richiesta in esame, tenuto conto delle successive prescrizioni, sono da ritenersi compatibili con la conservazione dell'immobile e quindi ammissibili in rapporto alle vigenti norme di tutela delle cose di interesse artistico o storico;

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di competenza ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22 del D. Lsg. 42/04 e s.m. e i:

AUTORIZZA

l'esecuzione delle opere così come da progetto trasmesso, previo invio della relazione tecnica finale delle indagini diagnostiche già autorizzate con nota del 29-11-2021 prot. 22246-P, nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- tutte le malte da iniezione, stirlatura, intonaci, da eseguirsi sulle murature storiche, dovranno essere confezionate con miscele a base di calce naturale. In particolare, i nuovi intonaci da applicarsi per la ripresa delle parti di muratura interessate da interventi di cuciscuci, dovranno essere confezionati con leganti ed inerti compatibili, anche esteticamente, con le porzioni storiche non interessate ma ad esse adiacenti, al fine di garantire coerenza, compatibilità e omogeneità del risultato di presentazione finale;
- dovranno essere sottoposte a preliminare valutazione della scrivente Soprintendenza dettagli/particolari non presenti nel progetto tenuto conto anche di quanto successivamente richiesto in relazione a specifici interventi;
- in relazione al punto precedente, in particolare, nella documentazione non si riscontrano elaborati di dettaglio degli impianti tecnologici (elettrico, termico e sonoro). Per tale motivo, valutata, in linea generale, come fattibile la realizzazione in quanto si dichiara di riutilizzare i cavidotti esistenti, la loro esecuzione è tuttavia subordinata alla presentazione in fase esecutiva dei suddetti elaborati per la valutazione di competenza della scrivente;
- tutti gli interventi di restauro degli elementi lapidei o lignei dovranno essere progettati e realizzati da un restauratore di beni culturali abilitato all'esercizio della professione secondo la normativa vigente, per cui si veda online <https://professionisti.beniculturali.it/restauratori>. Tale progetto dovrà essere trasmesso a questo Ufficio per la specifica autorizzazione;
- le perforazioni per gli interventi di cuciture armate e dei cantonali dovranno essere eseguite tra le connessioni degli elementi lapidei;
- nel rifacimento del tetto bisognerà impiegare (reimpiegare, ove già esistenti, le originali) pianelle al posto del tavolato ligneo;
- dovrà essere mantenuto il pavimento in cotto esistente nella "Cappella Feriale" che, nel caso, dovrà essere integrato con materiale di recupero;
- in merito alle operazioni necessarie alla protezione delle superfici decorate e dei beni mobili, prima dell'esecuzione dei lavori un restauratore abilitato all'esercizio della professione secondo la normativa vigente, di cui dovrà essere comunicato il nominativo alla Scrivente, dovrà predisporre i necessari apprestamenti per la protezione delle opere presenti all'interno della chiesa da valutarsi congiuntamente con la scrivente Soprintendenza;
- Le operazioni di trasporto, imballaggio, movimentazione e deposito dei beni culturali mobili dovranno essere eseguite esclusivamente da restauratori di beni culturali;
- la scrivente Soprintendenza si riserva di definire in fase esecutiva le valutazioni di dettaglio degli interventi nonché delle finiture di



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

restituzione estetica che dovranno essere oggetto di preventive e adeguate campionature da valutare in fase di sopralluogo congiunto con la scrivente Soprintendenza da attivare tramite comunicazione formale con congruo anticipo;

Per quanto attiene alla tutela archeologica, si raccomanda di prestare la massima attenzione a tutti gli interventi di scavo al di sotto degli attuali piani di calpestio, che potrebbero portare al rinvenimento di livelli o strutture relative a più antiche fasi di occupazione dell'area: si rammenta pertanto che eventuali rinvenimenti di evidenze di interesse archeologico dovranno essere immediatamente segnalati a questo Ufficio, come prescritto dall'art. 90 del D.Lgs. 42/2004, e potranno comportare la prescrizione di un'assistenza archeologica qualificata alle operazioni di cantiere nonché, ove necessario, modifiche o varianti al progetto in esame.

Per consentire di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi in corso d'opera, dovrà darsi, a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori, tempestiva comunicazione scritta alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori. In tali occasioni saranno richieste specifiche campionature di materiali o di lavorazioni e potranno essere impartite prescrizioni se necessarie alla tutela e corretta conservazione del bene ed alla finale presentazione estetica. Al termine dei lavori dovrà essere trasmesso il consultivo scientifico a firma del D.L.

Si ricorda che la Direzione Lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n° 2537 e confermato dalla sentenza del Consiglio di Stato n° 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato.

Quanto sopra, fatti salvi i diritti di terzi, le competenze delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche, sulla esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato che potrà essere oggetto di verifiche ispettive da parte dell'ente territoriale.

Si evidenzia che, ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.ei. il responsabile del procedimento è l'ing. Giuseppe Lacava (giuseppe.lacava@cultura.gov.it), ai quali gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Giuseppe Lacava

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

Responsabile istruttoria archeologica
Dott. Luca Pulcinelli
Responsabile istruttoria storico-artistica
Dott. Stefania Furelli



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria



Provincia di Perugia

Servizio Pianificazione Territoriale, Ambiente, Sistemi Informativi e Comunicazione
Ufficio Territorio e Pianificazione

Perugia, lì 27/02/2024

**Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione,
l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori
delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati
dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016**

Pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 – O.C. 128/2022 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI MONTESANTO" COMUNE DI TODI (PG)
CUP H47H20005510001 – CIG 8972179C53
Soggetto attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi (PG) Id. Decreto 395/2020: 620

Con riferimento alla Vs nota prof. n. CGRTS-006928-P-23/02/2024, assunta al Protocollo Provinciale n. 6514 del 23/02/2024, si comunica che, per i contenuti del progetto e la caratteristica puntuale dell'intervento, non si evidenziano modifiche tali da ritenersi rilevanti ai fini della conformità al Piano Provinciale (PTCP).

Cordiali saluti

Il Responsabile dell'Ufficio Territorio e Pianificazione

Arch. Mauro Magrini

(Documento firmato digitalmente)



Il Dirigente del Servizio

Pianificazione Territoriale, Ambiente, Sistemi Informativi e Comunicazione

Ing. Barbara Rossi

(Documento firmato digitalmente)



Barbara Rossi
PROVINCIA DI
PERUGIA
DIRIGENTE
27.02.2024
12:59:13
GMT+01:00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".

Ordinanza n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

Ordinanza n. 128/2022 "Approvazione Programma stralcio degli edifici di culto per l'ottavo centenario dalla morte di San Francesco D'Assisi, Patrono d'Italia; ... [...]"

"INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI MONTESANTO"

COMUNE DI TODI (PG)

Soggetto attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi (PG)

CUP H47H20005510001 – CIG 8972179C53

Id. Decreto 395/2020: 620

Relazione al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

| | | | |
|--------------------------------------|---|-----------------|--------|
| Soggetto Attuatore: | Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi (PG) | | |
| Id Decreto commissariale n. 395/2020 | n. 620/2020 | | |
| Indirizzo immobile: | Viale di Montesanto, 18 - Comune di Todi – (PG) | | |
| Dati catastali: | foglio: 95 | part: A | sub: - |
| Georeferenziazione | Lat. 42.780677 | Long. 12.394133 | |
| Intervento: | <input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico | | |
| Tipologia dell'intervento: | <input type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico | | |
| Livello di progettazione: | ESECUTIVO | | |
| R.T.P. | Geom. Raoul Paggetta | | |

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

O.C. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto";

DECRETO COMMISSARIALE n. 395/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana." e relativi allegati.

O.C. 126/2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti"

O.C. 128/2022 "Approvazione Programma stralcio degli edifici di culto per l'ottavo centenario dalla morte di San Francesco D'Assisi, Patrono d'Italia; approvazione del programma di sviluppo relativo agli interventi per la promozione del turismo lento in attuazione dell'articolo 9-duodetricies del decreto legge n. 123 del 24 ottobre 2019 e disposizioni di organizzazione e semplificazione delle relative procedure; disposizioni riguardanti l'armonizzazione delle scadenze concernenti la presentazione delle istanze di contributo per la ricostruzione privata"

O.C. 130/2022 "Approvazione del Testo unico della ricostruzione privata".

O.C. 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi".

O.C. 152/2023 "Modifica all'Ordinanza n. 128 del 13 ottobre 2022, recante "Approvazione Programma stralcio degli edifici di culto per l'ottavo centenario dalla morte di San Francesco D'Assisi, Patrono d'Italia; approvazione del programma di sviluppo relativo agli interventi per la promozione del turismo lento in attuazione dell'articolo 9-duodetricies del decreto legge n. 123 del 24 ottobre 2019 e disposizioni di organizzazione e semplificazione delle relative procedure; disposizioni riguardanti l'armonizzazione delle scadenze concernenti la presentazione delle istanze di contributo per la ricostruzione privata".

C) PROTOCOLLI

| | | | |
|-------------|-----------|------------|---|
| PROT. CGRTS | 0006203-A | 19/02/2024 | TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR UMBRIA DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO |
|-------------|-----------|------------|---|

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105, 128 e 132 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 "*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*".

PARERI

L'USR Umbria in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 19/02/2024 prot. CGRTS-0006203 la Determina dirigenziale n. 311 del 19/02/2024 avente ad oggetto: "*Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020, Decreto Commissariale n. 395/2020 e Ordinanza Commissariale n. 128/2022. Proposta di approvazione dell'intervento "Chiesa di Montesanto" viale di Montesanto n.18 - Comune di Todi (id Decreto 395/2020: 620). Soggetto*

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi - O.F.M. (PG). CUP H47H20005510001. Euro 1.600.000,00", in allegato, con relativa Relazione Istruttoria Tecnico-Amministrativa oltre alla documentazione di progetto.

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Umbria, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **Ufficio Sismica:** Esito positivo relativo all'istruttoria tecnica finalizzato al rilascio dell'autorizzazione sismica subordinato alla comunicazione del nominativo di Costruttore e/o Collaudatore del Responsabile della Sezione Erogazione contributi e sismica dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'USR Umbria, in allegato;
- **SABAP DELL'UMBRIA:** (Prot. MIC-SABAP-UMB_UO2|16/03/2023|0005132-P) **autorizzazione all'esecuzione dei lavori, ai sensi degli artt. 21 co.4 e 22 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii**, subordinatamente alla piena osservanza di condizioni, in allegato;
- **COMUNE DI TODI:** PARERE FAVOREVOLE sulla conformità edilizia, urbanistica e paesaggistica con prescrizioni, in allegato;

COPERTURA ECONOMICA

Dalla proposta di approvazione trasmessa dall'USR Umbria si rileva che il totale dell'intervento risulta essere pari ad **euro 1.600.000,00** (*unmilionesecentomila/00*) di cui euro 1.216.784,58 per lavori ed euro 383.215,42 per somme a disposizione.

Che l'importo di **euro 1.600.000,00** (*unmilionesecentomila/00*) risulta programmato come segue:

- euro 1.100.000,00 O.C. 105/2020;
- euro 500.000,00 O.C. 128/2022.

Dall'istruttoria dell'USR Umbria si rileva che per la redazione del computo metrico è stato utilizzato il Prezziario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 ed il prezziario regionale di riferimento di cui all'art. 1 comma 6 dell'Ordinanza n. 126/2022.

| Importo programmato O.C. 105/2020 aggiornato Allegato 1 - O.C. 132/2022 | Importo programmato O.C. 128/2022 aggiornato O.C. 152/2023 | Importo progetto | Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Umbria (Proposta di approvazione CGRTS-0006203 del 19/02/2024) |
|---|--|------------------|---|
| € 1.100.000,00 | € 500.000,00 | € 1.600.000,00 | € 1.600.000,00 |

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS - 0006203 del 19/02/2024)

| QUADRO TECNICO ECONOMICO | | PROGETTO PRESENTATO prot. n. 0023670 del 31/07/2023 e seguenti | AMMESSO A CONTRIBUTO |
|--|---|--|-------------------------|
| A - LAVORI | | | |
| A.1 | Importo lavori soggetti a ribasso | € 988.144,27 | € 988.144,27 |
| A.2 | Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 228.640,31 | € 228.640,31 |
| TOTALE LAVORI | | € 1.216.784,58 | € 1.216.784,58 |
| B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | |
| B.1 | 10% sui lavori | € 121.678,46 | € 121.678,46 |
| B.2 | Spese tecniche progettazione, CSP, direzione lavori e CSE | € 159.931,15 | € 159.931,15 |
| B.3 | C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche | € 6.397,25 | € 6.397,25 |
| B.4 | IVA 22% su B.2 - B.3 | € 36.592,25 | € 36.592,25 |
| B.5 | Oneri gestione amministrativa (art.6 co.1 O.C.105/2020) | € 18.667,85 | € 18.667,85 |
| B.6 | Spostamento opere d'arte e rimontaggio | € 3.500,00 | € 3.500,00 |
| B.7 | Indagini geognostiche, diagnostiche e prove sui materiali | € 3.500,00 | € 3.500,00 |
| B.8 | Collaudi | € 11.000,00 | € 11.000,00 |
| B.9 | C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi | € 440,00 | € 440,00 |
| B.10 | IVA 22% su Collaudi | € 2.516,80 | € 2.516,80 |
| B.11 | Imprevisti | € 18.991,67 | € 18.991,67 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | € 383.215,42 | € 383.215,42 |
| TOTALE PROGETTO (A+B) | | € 1.600.000,00 | € 1.600.000,00 |

Il Funzionario istruttore

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese
e Conferenza Permanente

Arch. Claudia Coccetti



Firmato digitalmente da:

Coccetti Claudia

Firmato il 05/03/2024 11:39

Seriale Certificato: 389053

Valido dal 03/05/2021 al
03/05/2024

InfoCamera Qualified Electronic Signature CA

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

III – VALUTAZIONI FINALI

In riferimento all'“INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI MONTESANTO” COMUNE DI TODI (PG)

Soggetto attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi (PG)

CUP H47H20005510001 – CIG 8972179C53

Id. Decreto 395/2020: 620

Visto quanto dichiarato dall'USR Umbria con Determina dirigenziale n. 311 del 19/02/2024 ai sensi dell'O.C. n. 105/2020 avente ad oggetto: ““Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020, Decreto Commissariale n. 395/2020 e Ordinanza Commissariale n. 128/2022. Proposta di approvazione dell'intervento “Chiesa di Montesanto” viale di Montesanto n.18 - Comune di Todi (id Decreto 395/2020: 620). Soggetto Attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi - O.F.M. (PG). CUP H47H20005510001. Euro 1.600.000,00” acquisita al protocollo commissariale CGTRS-0006203 del 19/02/2024 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all'importo assegnato con O.C. n. 105/2020 e O.C. n. 128/2022 **e ammissibilità al contributo**;

Richiamata la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole
fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti

Il Dirigente
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni



ANDREA
CROCIONI
07.03.2024
11:04:05
GMT+02:00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

O.C. 105/2020 – O.C. 128/2022 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI MONTESANTO”

COMUNE DI TODI (PG)

CUP H47H20005510001 – CIG 8972179C53

Soggetto attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi (PG)

Id. Decreto 395/2020: 620

| CODICE | PROT | DATA | TITOLO |
|--------|---------|------------|--|
| 00 | 0006203 | 19/02/2024 | Lettera trasmissione CHIESA MONTESANTO con atto cessione |
| 0 | 0006203 | 19/02/2024 | Elenco elaborati progetto esecutivo |
| A | 0006203 | 19/02/2024 | Relazione generale |
| B.2 | 0006203 | 19/02/2024 | Scheda sinottica |
| B.4 | 0006203 | 19/02/2024 | RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA |
| B.5.a | 0006203 | 19/02/2024 | RELAZIONE CALCOLO - ANALISI E VERIFICHE LOCALI |
| B.5.b | 0006203 | 19/02/2024 | RELAZIONE DI CALCOLO - MECCANISMI DI COLLASSO |
| B.6.a | 0006203 | 19/02/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO STATO ATTUALE |
| B.6.b | 0006203 | 19/02/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO PROGETTO |
| B.6.c | 0006203 | 19/02/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO PUSHOVER PARAMENTO 1 |
| B.6.d | 0006203 | 19/02/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO PUSHOVER PARAMENTO 2 |
| B.6.e | 0006203 | 19/02/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO PUSHOVER PARAMENTO 3 |
| B.6.f | 0006203 | 19/02/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO COPERTURA CHIESA |
| B.6.g | 0006203 | 19/02/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO COPERTURA CAPPELLA DEL PRESEPE |
| B.6.h | 0006203 | 19/02/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO COPERTURA CAMPANILE |
| B.6.i | 0006203 | 19/02/2024 | RELAZIONE DI VALIDAZIONE DEI SOFTWARE |
| B.7 | 0006203 | 19/02/2024 | RELAZIONE GEOTECNICA E DELLE FONDAZIONI |
| B.8 | 0006203 | 19/02/2024 | RELAZIONE SUI MATERIALI |
| B.9 | 0006203 | 19/02/2024 | RELAZIONE DI VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA |
| B.10 | 0006203 | 19/02/2024 | RELAZIONE TECNICA_A4 |
| B.11.1 | 0006203 | 19/02/2024 | INDAGINI SPERIMENTALI CHIESA MONTESANTO TODI |
| B.12 | 0006203 | 19/02/2024 | REL PAESAGGISTICA |
| C.2.4b | 0006203 | 19/02/2024 | RILIEVO MATERICO |
| C.3.1 | 0006203 | 19/02/2024 | RILIEVO QUADRI FESSURATIVI CON INDICAZIONE CONI VISIVI - PIANTE |
| C.3.2 | 0006203 | 19/02/2024 | RILIEVO QUADRI FESSURATIVI CON INDICAZIONE CONI VISIVI - PROSPETTI E SEZIONI |
| C.3.3 | 0006203 | 19/02/2024 | DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA QUADRO FESSURATIVO |
| C.4 | 0006203 | 19/02/2024 | RILIEVO QUADRI FESSURATIVI CON INDICAZIONE CONI VISIVI - RILIEVO FOTOGRAFICO |
| C.8.1 | 0006203 | 19/02/2024 | PROGETTO ILLUMINOTECNICO_A0 |
| C.8.2 | 0006203 | 19/02/2024 | PROGETTO ELETTRICO_A0 |
| C.8.3 | 0006203 | 19/02/2024 | PROGETTO DIFFUSIONE SONORA_A0 |
| C.8.4 | 0006203 | 19/02/2024 | SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI_A4 |

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

| | | | |
|------------|---------|------------|--|
| C.8.5 | 0006203 | 19/02/2024 | CALCOLI ILLUMINOTECNICI_A4 |
| C.9.1 | 0006203 | 19/02/2024 | ELAB ESPLICATIVO PROTEZIONE CADUTE DALL'ALTO |
| C7.1 | 0006203 | 19/02/2024 | INTERVENTI DI BONIFICA DELLE FONDAZIONI SUI SOTTOTETTI E SULLE MURATURE |
| C7.2 | 0006203 | 19/02/2024 | INTERVENTI SULLE COPERTURE |
| C7.3 | 0006203 | 19/02/2024 | SEZIONI CHIESA E PARTICOLARI COSTRUTTIVI |
| C7.4 | 0006203 | 19/02/2024 | INTERVENTI SUL CAMPANILE PARTICOLARI COSTRUTTIVI |
| C7.5 | 0006203 | 19/02/2024 | SCALA DEL CAMPANILE PARTICOLARI COSTRUTTIVI |
| D.1 | 0006203 | 19/02/2024 | Piano di manutenzione MONTESANTO |
| DA.4 | 0006203 | 19/02/2024 | All.1_Domanda concessione contributo OC105_2020 FIRMATA |
| E | 0006203 | 19/02/2024 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO |
| F | 0006203 | 19/02/2024 | ELENCO PREZZI UNITARI |
| G | 0006203 | 19/02/2024 | ANALISI DEI NUOVI PREZZI |
| H | 0006203 | 19/02/2024 | QUADRO TECNICO ECONOMICO |
| I | 0006203 | 19/02/2024 | STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA |
| L.1 | 0006203 | 19/02/2024 | Piano di Sicurezza e Coordinamento |
| L.2 | 0006203 | 19/02/2024 | Costi Sicurezza |
| L.3 | 0006203 | 19/02/2024 | Fascicolo dell'opera |
| L.4 | 0006203 | 19/02/2024 | LAYOUT DI CANTIERE |
| L.5 | 0006203 | 19/02/2024 | PROGETTO PONTEGGI-PLANIMETRIE E PROSPETTI |
| M | 0006203 | 19/02/2024 | CRONOPROGRAMMA |
| N | 0006203 | 19/02/2024 | ELABORATO DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE |
| O | 0006203 | 19/02/2024 | SCHEMA DI CONTRATTO |
| P | 0006203 | 19/02/2024 | PERIZIA ASSEVERATA MONTESANTO |
| | 0006203 | 19/02/2024 | Relaz. geologica-tecnica Chiesa di Montesanto - Todi_REV3_sigid_compressed.pdf |
| | 0006203 | 19/02/2024 | RELAZIONE ESPLICATIVA DEGLI ELABORATI INTEGRATIVI.pdf |
| Tav. B.1 | 0006203 | 19/02/2024 | Relazione storico-artistica |
| TAV. C.1 | 0006203 | 19/02/2024 | MONTESANTO - PLANIMETRIE |
| TAV. C.2.1 | 0006203 | 19/02/2024 | MONTESANTO - PIANTE - RILIEVO |
| TAV. C.2.2 | 0006203 | 19/02/2024 | MONTESANTO - PROSPETTI SEZIONI - RILIEVO |
| TAV. C.2.3 | 0006203 | 19/02/2024 | Montesanto - elementi architettonici |
| TAV. C.2.4 | 0006203 | 19/02/2024 | MONTESANTO - RILIEVO MATERICO |
| TAV. C.4.1 | 0006203 | 19/02/2024 | Postazioni fotografiche |
| Tav. C.4.2 | 0006203 | 19/02/2024 | Documentazione fotografica |
| TAV. C.5.1 | 0006203 | 19/02/2024 | MONTESANTO - PIANTE - PROGETTO 19-12-23.pdf |
| TAV. C.5.2 | 0006203 | 19/02/2024 | MONTESANTO - PROSPETTI SEZIONI - PROGETTO 19-12-2023 |
| TAV. C.5.3 | 0006203 | 19/02/2024 | MONTESANTO - PARTICOLARI - PROGETTO |
| TAV. C.6.1 | 0006203 | 19/02/2024 | MONTESANTO - PIANTE - sovrapposto |
| TAV. C.6.2 | 0006203 | 19/02/2024 | MONTESANTO - PROSPETTI SEZIONI - sovrapposto |

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via del Quirinale, 28 - 00187 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



Al Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016
Avv. Guido Castelli
comm.ricostruonesisma2016@pec.governo.it

Documento elettronico
Sottoscritto mediante firma digitale
e conservato nel sistema di protocollo
informatico dell'U.S.R. Umbria

Oggetto: Sisma 2016. Ordinanze del Commissario Straordinario n. 105/2020, Decreto Comm.le 395/2020 e Ordinanza Commissariale n. 128/2022.
Proposta di approvazione dell'intervento "Chiesa di Montesanto" Comune di Todi (PG) (id Decreto 395/2020: 620).
TRASMISSIONE PROPOSTA DI APPROVAZIONE

In riferimento al progetto esecutivo relativo agli interventi di restauro, ripristino statico e miglioramento sismico a seguito degli eventi sismici del 2016 della "Chiesa di Montesanto" nel comune di Todi (PG), si trasmette, in allegato, la Determinazione Dirigenziale n. 311 del 19/02/2024 avente ad oggetto:

Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020, Decreto Commissariale n. 395/2020 e Ordinanza Commissariale n. 128/2022.
Proposta di approvazione dell'intervento "Chiesa di Montesanto" viale di Montesanto n.18 - Comune di Todi (id Decreto 395/2020: 620). Soggetto Attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi - O.F.M. (PG). CUP H47H20005510001. Euro 1.600.000,00

Si comunica inoltre che gli elaborati componenti il progetto esecutivo sono consultabili e scaricabili al seguente link:

**U.S.R. - Ufficio Speciale
Ricostruzione Umbria**

Servizio Ricostruzione Pubblica

**Il Dirigente
Ing. Francesco Pes**

TEL. +39 0742 630910
MAIL fps@regione.umbria.it

Sezione Edifici pubblici e
Infrastrutture

**Il Responsabile
Geol. Francesco Savi**

TEL. +39 0742 630745
MAIL fsavi@regione.umbria.it

PEC:
ufficiospecialericostruzione@pec.regione.umbria.it



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



https://drive.google.com/drive/folders/1zYcxFmclwDLyus4cqaAgSh8ujt5NbQHg?usp=drive_link

Cordiali saluti.

Il Responsabile
Geol. Francesco Savi

Il Dirigente
Ing. Francesco Pes

FP/fs/lq



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



Servizio Ricostruzione Pubblica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 311 DEL 19/02/2024

OGGETTO: Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020, Decreto Commissariale n. 395/2020 e Ordinanza Commissariale n. 128/2022. Proposta di approvazione dell'intervento "Chiesa di Montesanto" viale di Montesanto n.18 - Comune di Todi (id Decreto 395/2020: 620). Soggetto Attuatore: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi - O.F.M. (PG). CUP H47H20005510001. Euro 1.600.000,00

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

Vista la Legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Vista la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dal Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ufficio speciale ricostruzione Umbria (U.S.R. Umbria);

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria" e le ulteriori deliberazioni con le quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza e successivamente prorogato lo stato di emergenza; in particolare visto l'art. 1, comma 449, della L. n.234 del 30 dicembre 2021 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2021) ai sensi del quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, dopo il comma 4-quinquies è inserito il seguente: <<4-sexies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022>>, prorogato poi con

Legge del 29 dicembre 2022 n. 197, art. 1 comma 738, fino al 31 dicembre 2023 e nuovamente prorogato, con Legge 30 dicembre 2023 n. 213, art. 1 comma 412 con cui è stato aggiunto il comma 4-octies specifico, fino al 31 dicembre 2024;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 13 gennaio 2023, con il quale è stato nominato Commissario Straordinario il Sen. Avv. Guido Castelli, ai sensi dell'art. 38 del decreto legge 28 settembre 2018 n.109;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n.229, integrato da Decreto Legge 9 febbraio 2017, n.8 recante "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017", convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n.45, di seguito decreto legge e, in particolare:

- *articolo 1:* commi 4 (Gestione straordinaria), 4-sexies (Stato d'emergenza, *aggiunto dall'art.1, comma 449 legge n.234/2021*) e 5 (Presidenti di Regione-Vice Commissari);
- *articolo 2:* (Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari);
- *articolo 3:* (Istituzione Uffici speciali per la ricostruzione post sisma - U.S.R.);
- *articolo 4:* comma 4, (Contabilità speciali aperte per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario Straordinario);
- *articolo 14:* (Ricostruzione pubblica);
- *articolo 15:* (Soggetti attuatori degli interventi relativi alle opere pubbliche e ai beni culturali);

VISTE le Ordinanze del vice commissario del Governo per la ricostruzione post-sisma 2016 n.2/2016, n.4/2017, n.5/2017, n.6/2018, n.1/2019, n.2/2019, n.6/2020, n.12/2020, n.1/2021, n.10/2021, n.1/2022, n.3/2022, n. 5/2022, n.1/2023 e n. 1/2024, nonché le Determinazioni Direttoriali n.1516/2021, n.1697/2021, n.1793/2021, n.2440/2022, n.2591/2022 e n.2685/2022 con le quali è stato formalmente costituito l'Ufficio speciale per la ricostruzione Umbria per l'esercizio delle funzioni e competenze attribuite dal decreto legge 189/2016, nonché definita la dotazione organica dell'USR Umbria, e attribuiti gli incarichi inerenti alla predetta struttura. In particolare con l'ordinanza n.10/2021, ex art.1 co. 4, è stato stabilito che nell'ambito della ricostruzione pubblica, gli atti di natura gestionale, attribuiti dal decreto medesimo e dalle Ordinanze del Commissario straordinario al vice commissario ricostruzione Umbria, sono delegati al Dirigente del Servizio Ricostruzione pubblica;

Vista l'ordinanza del vice commissario del Governo per la ricostruzione post-sisma 2016 n.5 del 9 marzo 2020, con la quale è stata disciplinata la procedura di liquidazione delle somme di cui alla contabilità speciale n.6040 istituita ai sensi dell'art. 4 comma 4 del decreto legge 189/2016;

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 105 del 2020 "*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*" e nello specifico l'art. 4 co. 3 il quale prevede che "*I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni, entro e non oltre il termine di sessanta giorni. Gli USR procedono alla valutazione dell'ammissibilità a contributo degli interventi progettati, secondo le specifiche individuate nell'Allegato C alla presente ordinanza*";

Visto il Decreto del Commissario straordinario n. 395/2020 "*Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana.*" Con specifico riferimento all'art. 1 co.1 con il quale viene costituito un elenco unico degli interventi che "*...costituisce revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105/2020 ai sensi dell'art. 5 comma 3, nonché ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020*";

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 126/2022 "*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche*

e integrazioni ad altre ordinanze vigenti” con la quale è approvato il “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022”;

Vista l’Ordinanza del commissario Straordinario del Governo n.128 del 2022 “Approvazione Programma stralcio degli edifici di culto per l’ottavo centenario dalla morte di San Francesco D’Assisi, Patrono d’Italia; approvazione del programma di sviluppo relativo agli interventi per la promozione del turismo lento in attuazione dell’articolo 9-duodetricies del decreto legge n. 123 del 24 ottobre 2019 e disposizioni di organizzazione e semplificazione delle relative procedure; ... [...]”

Visto il Decreto n. 456 del 13 ottobre 2022 “Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto” e “La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale”.

Premesso che:

- il Decreto del Commissario straordinario n. 395 del 30 dicembre 2020 “Elenco unico degli edifici di culto [...]” stabilisce all’art.2 co.5 che le “Diocesi e gli Enti Ecclesiastici civilmente riconosciuti sono individuati, in quanto soggetti attuatori, quali soggetti responsabili per tutti gli interventi, ivi compresi quelli per i quali subentrano nei procedimenti già avviati dal MiBACT”. Nell’allegato 1 del suddetto decreto è ricompreso, tra gli altri, l’intervento “**Chiesa di Montesanto**” (ID: 620/2020) nel comune di Todi (PG), assegnatario di un contributo di euro 1.100.000,00;
- L’Ordinanza del commissario Straordinario del Governo n.128 del 2022, così come modificata dall’O.C. 152/2023, “Approvazione Programma stralcio degli edifici di culto per l’ottavo centenario dalla morte di San Francesco D’Assisi, Patrono d’Italia ... [...]” assegna all’intervento “**Chiesa di Montesanto**” nel comune Todi, un ulteriore finanziamento di euro 500.000,00, per un importo totale del contributo di **euro 1.600.000,00**;
- L’intervento in oggetto viene individuato come segue:

| | |
|-----------------------------|---|
| DENOMINAZIONE EDIFICIO: | Chiesa di Montesanto |
| INDIRIZZO: | Comune di Todi (PG), viale di Montesanto n.18 (foglio 95 part.A) |
| SOGGETTO ATTUATORE: | Provincia Serafica di San Francesco d’Assisi – O.F.M. C.F.: 00160170544 |
| ID DECRETO COMM.LE 395/2020 | 620/2020 |
| IMPORTO | € 1.600.000,00 di cui: - euro 1.100.000,00 assegnati con Decreto Comm.le 395/2020 - euro 500.000,00 assegnati con Ordinanza Comm.le 128/2020 |

Preso atto che in data 31/07/2023 prot. n. 0023670 e successivi la Provincia Serafica di San Francesco d’Assisi, in qualità di soggetto attuatore, ha inviato a mezzo PEC all’USR Umbria il progetto completo in formato digitale relativo agli “Interventi di restauro, ripristino statico e miglioramento sismico a seguito degli eventi sismici del 2016 della Chiesa di Montesanto” sita nel Comune di Todi.

Atteso che a seguito dell’istruttoria tecnico amministrativa propedeutica alla proposta di approvazione di competenza dell’U.S.R. Servizio Ricostruzione Pubblica – Sezione Edifici Pubblici e Infrastrutture, del progetto esecutivo da parte della Conferenza Permanente ai sensi dell’art.4 co.3 dell’O.C 105/2020, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 1 – Verbale istruttoria), l’ufficio ha valutato positivamente tutti i documenti e gli elaborati del progetto e in particolare ha verificato la congruità economica e l’ammissibilità a contributo del progetto medesimo;

Dato atto che il contributo da concedere per il progetto esecutivo risulta pari **euro 1.600.000,00 (euro unmilionesecentomila/00)**, di cui euro 1.216.784,58 per lavori, suddivisi in euro 988.144,27 per lavori soggetti a ribasso e euro 228.640,31 per costi della sicurezza, ed euro 383.215,42 per somme a disposizione come da quadro tecnico economico di seguito riportato:

| QUADRO TECNICO ECONOMICO | | PROGETTO PRESENTATO prot. n. 0023670 del 31/07/2023 e seguenti | AMMESSO A CONTRIBUTO |
|--|---|--|-------------------------|
| A - LAVORI | | | |
| A.1 | Importo lavori soggetti a ribasso | € 988.144,27 | € 988.144,27 |
| A.2 | Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 228.640,31 | € 228.640,31 |
| TOTALE LAVORI | | € 1.216.784,58 | € 1.216.784,58 |
| B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | |
| B.1 | 10% sui lavori | € 121.678,46 | € 121.678,46 |
| B.2 | Spese tecniche progettazione, CSP, direzione lavori e CSE | € 159.931,15 | € 159.931,15 |
| B.3 | C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche | € 6.397,25 | € 6.397,25 |
| B.4 | IVA 22% su B.2 - B.3 | € 36.592,25 | € 36.592,25 |
| B.5 | Oneri gestione amministrativa (art.6 co.1 O.C.105/2020) | € 18.667,85 | € 18.667,85 |
| B.6 | Spostamento opere d'arte e rimontaggio | € 3.500,00 | € 3.500,00 |
| B.7 | Indagini geognostiche, diagnostiche e prove sui materiali | € 3.500,00 | € 3.500,00 |
| B.8 | Collaudi | € 11.000,00 | € 11.000,00 |
| B.9 | C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi | € 440,00 | € 440,00 |
| B.10 | IVA 22% su Collaudi | € 2.516,80 | € 2.516,80 |
| B.11 | Imprevisti | € 18.991,67 | € 18.991,67 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | € 383.215,42 | € 383.215,42 |
| TOTALE PROGETTO (A+B) | | € 1.600.000,00 | € 1.600.000,00 |

Rilevato che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Umbria, Servizio Ricostruzione Pubblica – Sezione Edifici Pubblici e Infrastrutture;

Visto l'esito istruttorio positivo dell'Ufficio con il quale si è proceduto alla verifica tecnica e amministrativa della documentazione inviata con note pec prot. USR-E n. prot. n.0023670 del 31/07/2023 e successive integrazioni dalla Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi- O.F.M. in qualità di Soggetto attuatore, conservata agli atti, a cui resta la piena ed esclusiva responsabilità degli atti prodotti;

Ritenuto, pertanto, di dare atto dell'esito positivo dell'istruttoria (All. 1 - Verbale istruttoria) allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale e, conseguentemente, di proporre l'approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020 dell'intervento "Chiesa di Montesanto" di cui al di cui al Decreto Comm.le 395/2020 – ID: 620/2020 per un importo totale di **euro 1.600.000,00**, di cui euro 1.100.000,00 assegnati con Decreto Commissariale n.395/2020 ed euro 500.000,00 assegnati con O.C. 128/2022 così come modificata con O.C. 152/2023;

Atteso che l'importo da concedere pari a **euro 1.600.000,00 (euro unmilionesecentomila/00)**, di cui euro 1.100.000,00 assegnati con Decreto Commissariale n.395/2020 ed euro 500.000,00 assegnati con O.C. 128/2022 così come modificata con O.C. 152/2023, troverà copertura finanziaria a valere sulle risorse disponibili trasferite dal Commissario straordinario nella contabilità speciale di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

Il Dirigente D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. di prendere atto della documentazione trasmessa dalla dalla Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. in qualità di soggetto attuatore e acquisita al prot. USR-E con n. 0023670 del 31/07/2023 e successive integrazioni, conservata agli atti, relativa al progetto esecutivo dell'intervento "Chiesa di Montesanto";
2. di dare atto dell'esito positivo dell'istruttoria tecnico-amministrativa che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 1 – Verbale istruttoria);
3. di proporre al Commissario straordinario, ai sensi dell'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020, l'approvazione del progetto esecutivo relativo agli interventi di restauro, ripristino statico e miglioramento sismico a seguito degli eventi sismici del 2016 della "Chiesa di Montesanto" nel comune di Todi come sinteticamente specificato:

| | |
|-----------------------------|---|
| DENOMINAZIONE EDIFICIO: | Chiesa di Montesanto |
| INDIRIZZO: | Comune di Todi (PG), viale di Montesanto n.18 (foglio 95 part.A) |
| SOGGETTO ATTUATORE: | Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. C.F.: 00160170544 |
| ID DECRETO COMM.LE 395/2020 | 620/2020 |
| IMPORTO | € 1.600.000,00 di cui: - euro 1.100.000,00 assegnati con Decreto Comm.le 395/2020 euro 500.000,00 assegnati con Ordinanza Comm.le 128/2020 |

per un importo complessivo di **euro 1.600.000,00 (euro unmilione cinquecentomila/00)**, di cui euro 1.216.784,58 per lavori, suddivisi in euro 988.144,27 per lavori soggetti a ribasso e euro 228.640,31 per costi della sicurezza, ed euro 383.215,42 per somme a disposizione come da quadro tecnico economico di seguito riportato:

| QUADRO TECNICO ECONOMICO | PROGETTO PRESENTATO prot. n. 0023670 del 31/07/2023 e seguenti | AMMESSO A CONTRIBUTO |
|---|--|-------------------------|
| A - LAVORI | | |
| A.1 Importo lavori soggetti a ribasso | € 988.144,27 | € 988.144,27 |
| A.2 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 228.640,31 | € 228.640,31 |
| TOTALE LAVORI | € 1.216.784,58 | € 1.216.784,58 |
| B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| B.1 10% sui lavori | € 121.678,46 | € 121.678,46 |
| B.2 Spese tecniche progettazione, CSP, direzione lavori e CSE | € 159.931,15 | € 159.931,15 |
| B.3 C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche | € 6.397,25 | € 6.397,25 |
| B.4 IVA 22% su B.2 - B.3 | € 36.592,25 | € 36.592,25 |
| B.5 Oneri gestione amministrativa (art.6 co.1 O.C.105/2020) | € 18.667,85 | € 18.667,85 |
| B.6 Spostamento opere d'arte e rimontaggio | € 3.500,00 | € 3.500,00 |
| B.7 Indagini geognostiche, diagnostiche e prove sui materiali | € 3.500,00 | € 3.500,00 |
| B.8 Collaudi | € 11.000,00 | € 11.000,00 |
| B.9 C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi | € 440,00 | € 440,00 |
| B.10 IVA 22% su Collaudi | € 2.516,80 | € 2.516,80 |
| B.11 Imprevisti | € 18.991,67 | € 18.991,67 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 383.215,42 | € 383.215,42 |
| TOTALE PROGETTO (A+B) | € 1.600.000,00 | € 1.600.000,00 |

- di prendere atto che l'importo da concedere pari a Euro **1.600.000,00**, di cui euro 1.100.000,00 assegnati con Decreto Commissariale n.395/2020 ed euro 500.000,00 assegnati con O.C. 128/2022 così come modificata con O.C. 152/2023, troverà copertura finanziaria a valere sulle risorse disponibili trasferite dal Commissario straordinario nella contabilità speciale di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016;
- di dare atto, altresì, dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ufficio speciale ricostruzione Umbria – USR Umbria;
- di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia li 16/02/2024

L'Istruttore

Luca Quadrelli

Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

Perugia li 16/02/2024

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa
Il Responsabile

- Francesco Savi

Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

Perugia lì 19/02/2024

Il Dirigente

- Francesco Pes

Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge



D.L. 17 ottobre 2016, n.189 “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”

Decreto 395 del 30 dicembre 2020 “Elenco unico degli edifici di culto [...]”

PROGETTO ESECUTIVO

Chiesa di Montesanto

Comune di Todi (PG)

Progetto di restauro, ripristino statico e miglioramento sismico a seguito degli eventi sismici del 2016 della Chiesa di Montesanto - Todi

ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVA

Propedeutica alla proposta di approvazione di competenza dell’U.S.R. Servizio Ricostruzione Pubblica - Sezione Edifici Pubblici E Infrastrutture, del progetto esecutivo da parte della Conferenza Permanente ai sensi dell’art.4 co.3 dell’O.C. n.105/2020

I. - QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

| | |
|---|--|
| Ordinanza Commissario Straordinario: | Ordinanza n.105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”. Decreto Comm.le n.395/2020 “Elenco Unico degli edifici di culto: ... [...]” QCSR n.128/2022 “Approvazione Programma stralcio degli edifici di culto per l’ottavo centenario dalla morte di San Francesco D’Assisi, Patrono d’Italia; ... [...]” |
| Ente Proprietario Edificio: | Provincia Serafica di San Francesco d’Assisi – O.F.M. (PG) |
| Soggetto Attuatore: | Provincia Serafica di San Francesco d’Assisi – O.F.M. (PG) |
| Responsabile Tecnico della Procedura | Geom. Raoul Paggetta Atto di nomina acquisito con prot.USR-E-0025576 del 22/07/2021 |
| Localizzazione Edificio: | Comune: Todi, viale di Montesanto n.18 |
| | Foglio 95 p.IIa A |
| Superficie Edificio: | mq. 700 ca |
| Importo intervento assegnato Decreto Comm.le n. 395/2020 | € 1.100.000,00 ID DECRETO: 620 |
| Importo intervento riprogrammato con O.C. n. 128/2022 | € 1.600.000,00 |
| C.U.P. | H47H20005510001 |
| Tipologia dell’intervento | <input type="checkbox"/> Rafforzamento Locale <input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico <input type="checkbox"/> Adeguamento sismico <input type="checkbox"/> Demolizione / Ricostruzione <input type="checkbox"/> Delocalizzazione con nuova costruzione <input type="checkbox"/> Altro: |
| Livello di progettazione | <input type="checkbox"/> Definitivo <input checked="" type="checkbox"/> Esecutivo |



| | |
|--|--|
| Importo totale progettazione, CSP, direzione lavori e CSE: | Euro 228.473,07 |
| Importo aggiudicazione: | Euro 159.931,15 (ribasso del 30 % ai sensi dell'art.2 co.3 O.C. 105/2020) |
| CIG: | 8972179C53 |
| Progettazione architettonica: | <ul style="list-style-type: none"> ➤ arch. Daria Ripa di Meana (capogruppo) Via del Verzaro n.29 - Perugia ➤ Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016 con identificativo EP_0113931_2017 ➤ arch. Bruno Salvatici Piazza Ansidei n.4 - Perugia Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016 con identificativo EP_0113929_2017 ➤ arch. Alessandro Bianchi Via Pietro Vannucci n.12 – Giano dell'Umbria (PG) Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016 con identificativo EP_026202_2020 |
| Progettazione strutturale: | <ul style="list-style-type: none"> ➤ ing. Angelo Paoli via san Silvestro n.2/A – Gualdo Cattaneo (PG) Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016 con identificativo EP_000120_2017 |
| Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione | <ul style="list-style-type: none"> ➤ Geom. Walter Bianchi Via Pietro Vannucci n.12 – Giano dell'Umbria (PG) Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016 con identificativo EP_0100391_2017 |
| Affidatario per la redazione della relazione geologica: | <ul style="list-style-type: none"> ➤ Geol. Giorgio Leoni Vicolo delle Conservette 12, Montefalco (PG) p.iva 02344070541 Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016 con identificativo EP_006367_2017 |
| Progettazione impianti | <ul style="list-style-type: none"> ➤ Ing. Andrea Ronconi Via Santo Pietro 25/B – Foligno (PG) Iscrizione elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016 con identificativo EP_013136_2017 |
| Direzione lavori architettonica | <ul style="list-style-type: none"> ➤ arch. Daria Ripa di Meana Via del Verzaro n.29 - Perugia |
| Direzione operativa opere strutturali | <ul style="list-style-type: none"> ➤ ing. Angelo Paoli via san Silvestro n.2/A – Gualdo Cattaneo (PG) |

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*.

OCSR n.16/2017 *“Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n.189 [...]”*

OCSR n.105/2020 *“Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”*, e in particolare il p.to.4 dell'allegato C come modificato dall'OCSR 111/2021: *“Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, **ove possibile**, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.”*.

Con Decreto del Commissario straordinario del Governo n. 395 del 30/12/2020 *“Elenco unico degli edifici di culto... [...]”* è stato disposto l'elenco unico degli edifici di culto di cui all'allegato 1 nel quale, tra l'altro, è ricompreso l'intervento “Chiesa di Montesanto” comune di Todi (PG), viale di Montesanto n.18, assegnatario di un contributo pari a **euro 1.100.000,00**.



OCSR n.128 del 13/10/2022 “Approvazione Programma stralcio degli edifici di culto per l’ottavo centenario dalla morte di San Francesco D’Assisi, Patrono d’Italia; approvazione del programma di sviluppo relativo agli interventi per la promozione del turismo lento in attuazione dell’articolo 9-duodecties del decreto legge n. 123 del 24 ottobre 2019 e disposizioni di organizzazione e semplificazione delle relative procedure; ... [...]” successivamente modificata dall’O.C. 152/2023. Nell’allegato B vengono individuati gli interventi finanziabili. Nel suddetto allegato è ricompreso, tra gli altri, l’intervento “Chiesa di Montesanto”, assegnatario di un ulteriore contributo di euro 500.000,00, oltre al contributo già assegnato con Decreto Comm.le n. 395/2020, per un importo totale dell’intervento pari ad euro 1.600.000,00.

L’intervento sarà attuato in conformità alle disposizioni del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii., nonché alle ulteriori disposizioni normative e regolamenti vigenti.

C) ATTI

| ATTO | OGGETTO |
|---|---|
| • Comune di Assisi: Ordinanza sindacale di inagibilità | Ordinanza Sindacale di Inagibilità n.172 del 23/12/2016 |
| • Provincia Serafica di San Francesco d’Assisi Dichiarazione assicurazione | Il soggetto attuatore dichiara di non utilizzare l’indennizzo assicurativo per l’intervento in oggetto. Prot. USR-E- 0038236 del 14/12/2023 |

D) CORRISPONDENZA, RIUNIONI ISTRUTTORIE

| | | | |
|--------|---------|------------|---|
| PROT.E | 0023670 | 31/07/2023 | Presentazione Progetto Esecutivo firmato digitalmente |
| PROT.U | 0024029 | 02/08/2023 | Comunicazione mancanza copertura finanziaria |
| PROT.E | 0024847 | 09/08/2023 | Trasmissione conformità urbanistica e paesaggistica |
| PROT.E | 0026419 | 29/08/2023 | Comunicazione del Soggetto attuatore afferente alla richiesta di ulteriore finanziamento |
| PROT.E | 0038236 | 14/12/2023 | Integrazione sostituzione volontaria dichiarazione polizza assicurativa |
| PROT.U | 0038637 | 19/12/2023 | Nota richiesta integrazione in merito a: - Verifica della parte Tecnica-progettuale; - Verifica parte Amministrativa; - Verifica della parte Economica |
| PROT.E | 0000624 | 09/01/2024 | Presentazione Integrazioni Progetto Esecutivo |
| PROT.E | 0004427 | 08/02/2024 | Presentazione Integrazione volontaria Progetto Esecutivo |

E) PARERI

| ENTE COMPETENTE | OGGETTO |
|--|---|
| • USR UMBRIA – Servizio Ricostruzione privata | Autorizzazione sismica preventiva prot. USR-U-0005268 del 14/02/2024 Autorizzazione ai sensi del dpr 380/01 ex art.61 “Abitati da consolidare” |
| • MINISTERO DELLA CULTURA – Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio dell’Umbria | Autorizzazione con prescrizioni prot. USR-E-0023670 del 31/07/2023 |
| • COMUNE DI ASSISI – Ufficio urbanistica e Paesaggistica | Parere di Conformità Edilizia, Urbanistica e Paesaggistica con Prescrizioni prot. USR-E-0027847 del 09/08/2023 |



F) ELABORATI

Elenco elaborati del progetto esecutivo trasmessi alla Conferenza Permanente:

| CODICE | PROT | DATA | TITOLO |
|--------|---------|------------|--|
| 00 | 002670 | 31/07/2023 | Lettera trasmissione CHIESA MONTESANTO con atto cessione |
| 0 | 002670 | 31/07/2023 | Elenco elaborati progetto esecutivo |
| A | 002670 | 31/07/2023 | Relazione generale |
| B.2 | 002670 | 31/07/2023 | Scheda sinottica |
| B.4 | 002670 | 31/07/2023 | RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA |
| B.5.a | 000624 | 09/01/2024 | RELAZIONE CALCOLO - ANALISI E VERIFICHE LOCALI |
| B.5.b | 000624 | 09/01/2024 | RELAZIONE DI CALCOLO - MECCANISMI DI COLLASSO |
| B.6.a | 000624 | 09/01/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO STATO ATTUALE |
| B.6.b | 0004427 | 08/02/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO PROGETTO |
| B.6.c | 000624 | 09/01/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO PUSHOVER PARAMENTO 1 |
| B.6.d | 000624 | 09/01/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO PUSHOVER PARAMENTO 2 |
| B.6.e | 000624 | 09/01/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO PUSHOVER PARAMENTO 3 |
| B.6.f | 000624 | 09/01/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO COPERTURA CHIESA |
| B.6.g | 000624 | 09/01/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO COPERTURA CAPPELLA DEL PRESEPE |
| B.6.h | 000624 | 09/01/2024 | ALLEGATO DI CALCOLO COPERTURA CAMPANILE |
| B.6.i | 000624 | 09/01/2024 | RELAZIONE DI VALIDAZIONE DEI SOFTWARE |
| B.7 | 0004427 | 08/02/2024 | RELAZIONE GEOTECNICA E DELLE FONDAZIONI |
| B.8 | 000624 | 09/01/2024 | RELAZIONE SUI MATERIALI |
| B.9 | 0004427 | 08/02/2024 | RELAZIONE DI VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA |
| B.10 | 002670 | 31/07/2023 | RELAZIONE TECNICA_A4 |
| B.11.1 | 002670 | 31/07/2023 | INDAGINI SPERIMENTALI CHIESA MONTESANTO TODI |
| B.12 | 002670 | 31/07/2023 | REL PAESAGGISTICA |
| C.2.4b | 0004427 | 08/02/2024 | RILIEVO MATERICO |
| C.3.1 | 002670 | 31/07/2023 | RILIEVO QUADRI FESSURATIVI CON INDICAZIONE CONI VISIVI - PIANTE |
| C.3.2 | 002670 | 31/07/2023 | RILIEVO QUADRI FESSURATIVI CON INDICAZIONE CONI VISIVI - PROSPETTI E SEZIONI |
| C.3.3 | 002670 | 31/07/2023 | DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA QUADRO FESSURATIVO |
| C.4 | 002670 | 31/07/2023 | RILIEVO QUADRI FESSURATIVI CON INDICAZIONE CONI VISIVI - RILIEVO FOTOGRAFICO |
| C.8.1 | 002670 | 31/07/2023 | PROGETTO ILLUMINOTECNICO_A0 |
| C.8.2 | 002670 | 31/07/2023 | PROGETTO ELETTRICO_A0 |
| C.8.3 | 002670 | 31/07/2023 | PROGETTO DIFFUSIONE SONORA_A0 |
| C.8.4 | 002670 | 31/07/2023 | SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI_A4 |
| C.8.5 | 002670 | 31/07/2023 | CALCOLI ILLUMINOTECNICI_A4 |
| C.9.1 | 002670 | 31/07/2023 | ELAB ESPLICATIVO PROTEZIONE CADUTE DALL'ALTO |
| C7.1 | 000624 | 09/01/2024 | INTERVENTI DI BONIFICA DELLE FONDAZIONI SUI SOTTOTETTI E SULLE MURATURE |
| C7.2 | 000624 | 09/01/2024 | INTERVENTI SULLE COPERTURE |
| C7.3 | 002670 | 31/07/2023 | SEZIONI CHIESA E PARTICOLARI COSTRUTTIVI |
| C7.4 | 000624 | 09/01/2024 | INTERVENTI SUL CAMPANILE PARTICOLARI COSTRUTTIVI |
| C7.5 | 002670 | 31/07/2023 | SCALA DEL CAMPANILE PARTICOLARI COSTRUTTIVI |
| D.1 | 002670 | 31/07/2023 | Piano di manutenzione MONTESANTO |
| DA.4 | 002670 | 31/07/2023 | All.1_Domanda concessione contributo OC105_2020 FIRMATA |
| E | 000624 | 09/01/2024 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO |
| F | 002670 | 31/07/2023 | ELENCO PREZZI UNITARI |
| G | 002670 | 31/07/2023 | ANALISI DEI NUOVI PREZZI |
| H | 002670 | 31/07/2023 | QUADRO TECNICO ECONOMICO |
| I | 002670 | 31/07/2023 | STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA |
| L.1 | 002670 | 31/07/2023 | Piano di Sicurezza e Coordinamento |
| L.2 | 002670 | 31/07/2023 | Costi Sicurezza |
| L.3 | 002670 | 31/07/2023 | Fascicolo dell'opera |
| L.4 | 002670 | 31/07/2023 | LAYOUT DI CANTIERE |
| L.5 | 002670 | 31/07/2023 | PROGETTO PONTEGGI-PLANIMETRIE E PROSPETTI |
| M | 002670 | 31/07/2023 | CRONOPROGRAMMA |
| N | 000624 | 09/01/2024 | ELABORATO DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE |
| O | 002670 | 31/07/2023 | SCHEMA DI CONTRATTO |



| | | | |
|------------|---------|------------|--|
| P | 002670 | 31/07/2023 | PERIZIA ASSEVERATA MONTESANTO |
| | 002670 | 31/07/2023 | Relaz. geologica-tecnica Chiesa di Montesanto - Todi_REV3_sigid_compressed.pdf |
| | 000624 | 09/01/2024 | RELAZIONE ESPLICATIVA DEGLI ELABORATI INTEGRATIVI.pdf |
| Tav. B.1 | 002670 | 31/07/2023 | Relazione storico-artistica |
| TAV. C.1 | 002670 | 31/07/2023 | MONTESANTO - PLANIMETRIE |
| TAV. C.2.1 | 002670 | 31/07/2023 | MONTESANTO - PIANTE - RILIEVO |
| TAV. C.2.2 | 002670 | 31/07/2023 | MONTESANTO - PROSPETTI SEZIONI - RILIEVO |
| TAV. C.2.3 | 002670 | 31/07/2023 | Montesanto - elementi architettonici |
| TAV. C.2.4 | 000624 | 09/01/2024 | MONTESANTO - RILIEVO MATERICO |
| TAV. C.4.1 | 002670 | 31/07/2023 | Postazioni fotografiche |
| Tav. C.4.2 | 002670 | 31/07/2023 | Documentazione fotografica |
| TAV. C.5.1 | 000624 | 09/01/2024 | MONTESANTO - PIANTE - PROGETTO 19-12-23.pdf |
| TAV. C.5.2 | 000624 | 09/01/2024 | MONTESANTO - PROSPETTI SEZIONI - PROGETTO 19-12-2023 |
| TAV. C.5.3 | 002670 | 31/07/2023 | MONTESANTO - PARTICOLARI - PROGETTO |
| TAV. C.6.1 | 002670 | 31/07/2023 | MONTESANTO - PIANTE - sovrapposto |
| TAV. C.6.2 | 0004427 | 08/02/2024 | MONTESANTO - PROSPETTI SEZIONI - sovrapposto |



II. – ISTRUTTORIA

Richiamati il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, il D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii. e le ordinanze citate nell'inquadramento normativo.

A) DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI FATTO E DEL DANNO

Di seguito si riporta una sintesi dello stato di fatto e del danno come da elaborati di progetto: *Estratto Elaborato "P-Perizia Asseverata Montesanto"* (Prot. 0023670 del 31/07/2023)

"Il complesso monumentale è costituito dalla Chiesa e dal convento. Il complesso della Chiesa è composto dalla navata principale, dall'abside, dalla Cappella del Crocefisso, dalla Cappella della Natività, dalla Cappella del Presepe, la sacrestia ed il campanile. Il corpo della Chiesa si può considerare un organismo strutturale autonomo costituito dai volumi che si sviluppano su un lato del chiostro in adiacenza al convento, volumi che formano un unico organismo strutturale anche ai sensi della D.G.R. 5180/98 in quanto, anche se in parte strutturalmente interconnesso con l'edificio principale del convento e non separato da esso con pareti portanti cieche, costituisce per la sua dislocazione planimetrica e per la sua conformazione plano-altimetrica una appendice con comportamento statico pressoché indipendente.

Il campanile si presenta come una struttura in muratura di forma quadrata adiacente alla chiesa e confinante con questa nella parte presbiteriale è formato da un organismo strutturale autonomo.

A seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e successivi sull'edificio in oggetto sono insorti danni imputabili per la maggior parte alla cattiva tessitura muraria e alla mediocre qualità delle malte utilizzate per le murature delle strutture verticali, con fessurazioni diffuse e in alcuni casi passanti su molti setti portanti perimetrali e interni, tutto ciò sommato all'assenza di collegamenti a livello di piano. Si evidenziano fessurazioni in corrispondenza della connessione tra i solai voltati e i maschi murari perimetrali come a indicare l'incipiente innesco di meccanismi di primo modo.

In particolare al primo livello, le lesioni riguardano distacchi fra pareti ortogonali di ampiezza inferiore a 10 mm. Lesioni sono state riscontrate tra la facciata principale e le murature delle pareti trasversali, segno di innesco di ribaltamento della stessa dovuta ad una connessione scadente e dalla mancanza di cordolature a livello della copertura che diano una funzione scatolare.

Fessurazioni importanti e diffuse si sono riscontrate nella parte superiore del campanile a livello della cella campanaria, in particolare nella zona delle finestrate tra la muratura d'angolo e la zona delle finestre dove la muratura si restringe. Anche in questo caso le lesioni sono imputabili alla mancanza di incatenamenti a livello della copertura.



A seguito dell'evento sismico che ha colpito l'Italia centrale dal 24 agosto del 2016, e soprattutto le repliche del 29 e 30 ottobre 2016 sono stati eseguiti dei sopralluoghi e l'Ordinanza 172 del 23/12/2016 del Sindaco del Comune di Todi ha interdetto l'accesso all'area del coro retrostante l'altare e disposto la sospensione dell'attività nell'area stessa.



B) DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI PROGETTO

Di seguito si riporta una sintesi dello stato di progetto come da elaborati di progetto: *Estratto Elaborato "Tav. A Relazione generale"* (Prot. 0028769 del 20/09/2023)

Gli interventi progettuali riguardano il ripristino statico dei danni causati dal sisma del 2016, il restauro e il miglioramento sismico delle strutture. Gli interventi possono riassumersi come di seguito:

Interventi strutturali:

- *Interventi di scuci-cuci sui setti che presentano fessurazioni e dissesti locali;*
- *Interventi di cuciture armate sui setti ove risulta difficoltosa la tecnica dello scuci-cuci;*
- *Perforazioni armate nei cantonali sui setti della facciata principale della Chiesa;*
- *Catene metalliche \varnothing 30 mm all'interno della navata della Chiesa;*
- *Cordoli sommitali in acciaio debitamente collegati alle murature sottostanti con perforazioni armate;*
- *Ripristino statico e rinforzo delle volte della Chiesa e delle cappelle, rinforzo estradossale con malta a base di calce fibro-rinforzata ed armata con rete strutturale preformata in materiale composito costituito da fibre di vetro;*
- *Realizzazione di nuovo solaio in legno e pannelle, di copertura della Chiesa, delle cappelle e della sacrestia con bandella preforata, guaina e manto di copertura in coppi di recupero;*
- *Nuovo solaio in legno di copertura del campanile con nuova struttura disposta a formare due capriate ortogonali fra loro appoggiate agli angoli della struttura, posa in opera di guaina e manto di copertura in coppi di recupero;*
- *Nuovo sporto di gronda della chiesa con zampini in legno di sezione 8x8 cm, pannelle in laterizio e caldana in cls 4 cm;*
- *Nuova scala all'interno del campanile con struttura portante in legno costituita da due cosciali e tavolato trasversale con la doppia funzione di collegamento e di gradino;*
- *Realizzazione di nuovi tiranti verticali armati nel campanile;*
- *Realizzazione di nuovo massetto per la bonifica delle fondazioni della Cappella del Presepe.*

Interventi architettonici:

- *Realizzazione di una scala interna al campanile, di collegamento con il sottotetto della chiesa e, attraverso un piccolo lucernaio già presente, con la torre campanaria.*
- *Rimozione e successivo ricollocamento del pavimento della 'Cappella Feriale' per eseguire lavori di risanamento dall'umidità capillare e per la realizzazione di riscaldamento a pavimento.*
- *Stuccatura a calce e tinteggiatura della facciata della 'Cappella Feriale' dello stesso colore di quello esistente.*
- *Riapertura della finestra nella Cappella feriale.*

Per maggiori dettagli sugli interventi previsti in progetto relativamente alle opere architettoniche, strutturali ed impiantistiche, si rimanda agli elaborati di progetto.



C) VERIFICA AMMINISTRATIVA: COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE E DELLE DICHIARAZIONI RESE

Il Soggetto attuatore Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. (PG), conformemente a quanto espresso dall'art.4 co.3 dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020, ha trasmesso il progetto esecutivo che si compone dei documenti di cui all'elenco elaborati paragrafo F):

| CHECK-LIST DEL PROGETTO ESECUTIVO | | |
|--|--|--|
| A | RELAZIONI | |
| A1 | Relazione tecnica generale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| A2 | Relazione ambientale e/o paesaggistica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| A3 | Relazione storico-critica | <input type="checkbox"/> |
| A4 | Relazione storico-artistica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| A5 | Relazione archeologica | <input type="checkbox"/> |
| A6 | Relazione geologica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| A7 | Relazione idrologica e idraulica | <input type="checkbox"/> |
| A8 | Relazione geotecnica e sulle fondazioni | <input checked="" type="checkbox"/> |
| A9 | Relazione vulnerabilità sismica | <input checked="" type="checkbox"/> *Nota 1 |
| A10 | Relazione di calcolo strutturale (comprensiva di una descrizione generale dell'opera e dei criteri generali di analisi e verifica) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| A11 | Relazione tecniche impianti | <input checked="" type="checkbox"/> |
| A12 | Relazione sulle interferenze | <input type="checkbox"/> |
| B | ELABORATI STATO DI FATTO | |
| B1 | Planimetria generale (in scala adeguata) e inquadramento urbanistico | <input checked="" type="checkbox"/> |
| B2 | Rilievo geometrico stato di fatto (piante, prospetti, sezioni, particolari costruttivi) con individuazione di eventuali evidenze artistiche, architettoniche o di particolari costruttivi (affreschi, dipinti, elementi architettonici...) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| B3 | Rilievo quadri fessurativi (piante – prospetti – sezioni) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| B4 | Rilievo fotografico con indicazione dei coni ottici | <input checked="" type="checkbox"/> |
| B5 | Rilievo strutturale e materico | <input checked="" type="checkbox"/> |
| B6 | Rilievo dello stato di conservazione e del degrado | <input type="checkbox"/> |
| B7 | Graficizzazione storico costruttiva | <input type="checkbox"/> |
| B8 | Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici | <input type="checkbox"/> |
| B9 | Relazione delle indagini strumentali | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C | ELABORATI DI PROGETTO | |
| C1 | Progetto architettonico: piante, prospetti, sezioni. (con individuazione degli interventi specifici riferiti alle evidenze artistiche e architettoniche) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C2 | Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C3 | Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari costruttivi | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C4 | Schede tecniche di restauro degli apparati decorativi | <input type="checkbox"/> |
| C5 | Elaborati grafici e schemi funzionali degli impianti | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C6 | Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C7 | Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C8 | Computo metrico estimativo | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C9 | Elenco prezzi unitari (con descrizione completa delle voci dei lavori, redatto sulla base del Prezzario Unico del Cratere di cui all'art. 6, comma 7, del Decreto Legge n. 189/2016) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C10 | Analisi nuovi prezzi (per le lavorazioni non presenti nel prezzario unico del cratere, nonché nei prezzari regionali vigenti) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C11 | Calcolo incidenza della manodopera | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C12 | Quadro economico | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C13 | Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo degli allegati) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C14 | Cronoprogramma dei lavori | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C15 | Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C16 | Schema di contratto e capitolato speciale di appalto | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C17 | Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C18 | Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi (26-30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017) con espresso riferimento alla scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese A-DC | <input checked="" type="checkbox"/> |
| *Nota 1: E' presente la relazione di valutazione della sicurezza ai sensi del § 8.3 delle NTC 18. | | |



- Il progetto esecutivo trasmesso all'USR Umbria relativo all'intervento denominato "**Chiesa di Montesanto**", che prevede interventi di restauro, ripristino statico e miglioramento sismico è **completo e coerente** con gli elaborati previsti dalla check list e in ordine a quanto disposto dall'art.18 del D.M. 154/2017.
- Il Soggetto Attuatore ha trasmesso le dichiarazioni in merito all'iscrizione dei professionisti incaricati della progettazione nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e al non superamento del numero degli incarichi ai sensi dell'art.3 co.10 OCSR 33 successivamente modificato dall'art.3 co.1 OCSR 103 con prot. USR-E- 000624 del 09/01/2024.

A) VERIFICA COERENZA INTERVENTO-DANNO

- L'intervento di miglioramento sismico della "Chiesa di Montesanto", in viale di Montesanto n. 18 del comune di Todi (PG), è **coerente** con i danni conseguenti agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, come esaminati negli elaborati di rilievo e sinteticamente descritti nel paragrafo *A) DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI FATTO E DEL DANNO* della presente istruttoria;
- La sussistenza del nesso di causalità fra gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, e i danni rilevati con Ordinanza Sindacale di inagibilità n.172 del 23/12/2016 è stata dichiarata dal progettista strutturale, ing. Angelo Paoli, con Perizia asseverata acquisita al prot. USR-E 0023670 del 31/07/2023;
- La Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi, in qualità di soggetto attuatore, ha presentato richiesta di autorizzazione sismica preventiva ai sensi della normativa vigente con prot. USR-E 0023670 del 31/07/2023. L'esito positivo di istruttoria è stato trasmesso dall'USR UMBRIA – Servizio Ricostruzione Privata con prot. USR-U n.0005268 del 14/02/2024; il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore e alla nomina del Collaudatore.
- Il miglioramento sismico dell'edificio, come richiesto dal p.to 4 dell'allegato C dell'OCSR 105/2020 modificato dall'art.14 co.4 dell'OCSR111/2020, è attestato dal progettista delle strutture ing. Angelo Paoli con *Relazione di Valutazione della sicurezza* acquisita al prot. USR-E n. 0004427 del 08/02/2024, nella quale riassume gli esiti delle analisi e gli indici di sicurezza raggiunti; l'indice di rischio è passato dal valore 0,059 al valore 0,606 con un globale miglioramento delle condizioni di sicurezza dell'edificio.

B) VERIFICA CONGRUITA' ECONOMICA

- Contributo economico dell'intervento:
 - ✓ il progetto esecutivo predisposto dal soggetto attuatore Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. (PG), inoltrato al prot.USR-E-n.0023670 del 31/07/2023, e ss. ii., e sottoposto all'esame della Conferenza Permanente, è **congruo** all'importo di **euro 1.600.000,00**, di cui euro 1.100.000,00 assegnati con Decreto Commissariale n.395/2020 ed euro 500.000,00 assegnati con O.C. 128/2022 così come modificata con O.C. 152/2023.
- Indennizzi assicurativi e/o altri contributi:
 - ✓ La Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. (PG), in qualità di ente proprietario del bene e soggetto attuatore ha dichiarato, con nota pec prot. USR-E- 0038236 del 14/12/2023 (in atti), di non aver utilizzato né di utilizzare alcun indennizzo assicurativo per l'edificio oggetto di intervento;
- I prezzi unitari assunti come riferimento sono stati:
 - ✓ dedotti dal Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, ai sensi dell'art.6 c.7 del D.L. n.189/2016, approvato con Ordinanza n.126/2022 del Commissario Straordinario;
 - ✓ I progettisti hanno rappresentato la necessità di formulare nuovi prezzi attraverso idonea analisi prezzi per le lavorazioni non ricomprese nel Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia approvato con Ordinanza n.126/2022 del Commissario Straordinario.
Le analisi dei nuovi prezzi sono descritte negli elaborati:
 - *G-ANALISI DEI NUOVI PREZZI.pdf* prot.USR-E-0023670 del 31/07/2023;
- Sulla base dell'istruttoria del computo metrico, le voci delle singole lavorazioni esaminate si ritengono **congrue** rispetto all'intervento proposto; si evidenzia, tuttavia, che le voci del computo metrico estimativo dovranno essere oggetto di successivo approfondimento in sede di rendicontazione mediante la presentazione di allegati contabili quotati e dettagliata documentazione fotografica;
- Dall'esame istruttorio eseguito sul seguente quadro tecnico economico risulta che l'importo del contributo richiesto pari ad euro 1.600.000,00 (euro 1.216.784,58 per lavori e euro 383.215,42 per somme a disposizione), è **congruo ed ammissibile a contributo**.



| QUADRO TECNICO ECONOMICO | | PROGETTO PRESENTATO prot. n. 0023670 del 31/07/2023 e seguenti | AMMESSO A CONTRIBUTO |
|--|---|--|-------------------------|
| A - LAVORI | | | |
| A.1 | Importo lavori soggetti a ribasso | € 988.144,27 | € 988.144,27 |
| A.2 | Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 228.640,31 | € 228.640,31 |
| TOTALE LAVORI | | € 1.216.784,58 | € 1.216.784,58 |
| B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | |
| B.1 | 10% sui lavori | € 121.678,46 | € 121.678,46 |
| B.2 | Spese tecniche progettazione, CSP, direzione lavori e CSE | € 159.931,15 | € 159.931,15 |
| B.3 | C.N.P.A.I.A. 4% su Spese Tecniche | € 6.397,25 | € 6.397,25 |
| B.4 | IVA 22% su B.2 - B.3 | € 36.592,25 | € 36.592,25 |
| B.5 | Oneri gestione amministrativa (art.6 co.1 O.C.105/2020) | € 18.667,85 | € 18.667,85 |
| B.6 | Spostamento opere d'arte e rimontaggio | € 3.500,00 | € 3.500,00 |
| B.7 | Indagini geognostiche, diagnostiche e prove sui materiali | € 3.500,00 | € 3.500,00 |
| B.8 | Collaudi | € 11.000,00 | € 11.000,00 |
| B.9 | C.N.P.A.I.A. 4% su Collaudi | € 440,00 | € 440,00 |
| B.10 | IVA 22% su Collaudi | € 2.516,80 | € 2.516,80 |
| B.11 | Imprevisti | € 18.991,67 | € 18.991,67 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | € 383.215,42 | € 383.215,42 |
| TOTALE PROGETTO (A+B) | | € 1.600.000,00 | € 1.600.000,00 |

Foligno, 16/02/2024

Gli istruttori Tecnici

Arch. Luca Quadrelli

per la parte strutturale
Ing. Eva Volpe

Il Responsabile
Servizio Ricostruzione Pubblica
Geol. Francesco Savi



III. ESITO FINALE ISTRUTTORIA PROPOSTA APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

ai sensi dell'art.4 co.3 dell'O.C. n.105/2020

Il **progetto esecutivo** relativo all'intervento di miglioramento sismico della "Chiesa di Montesanto" in Todi (PG) risulta:

- **completo**, in relazione agli elaborati previsti dalla check list e in ordine a quanto disposto dall'art. 18 del D.M. 154/2017;
- **coerente** in relazione ai danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi nonché conforme alle normative vigenti in merito alle opere e costruzioni in zona sismica, come da verbale di esito positivo di istruttoria rilasciato dal Servizio Ricostruzione Privata – USR Umbria con prot. USR-U n.0005268 del 14/02/2024. Il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore e alla nomina del Collaudatore;
- **congruo** in relazione all'intervento e alle lavorazioni previste negli elaborati progettuali per in importo totale di **euro 1.600.000,00**, di cui euro 1.100.000,00 assegnati con Decreto Commissariale n.395/2020 ed euro 500.000,00 assegnati con O.C. 128/2022 così come modificata con O.C. 152/2023;
- **ammissibile a contributo**, come da esito dell'istruttoria tecnico-economica sintetizzata al punto E) dell'istruttoria, per un importo pari a **euro 1.600.000,00**, fermo restando la successiva rendicontazione delle lavorazioni eseguite, mediante allegati contabili quotati e dettagliata documentazione fotografica.

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo da parte del Commissario Straordinario, si esprime **parere favorevole**.

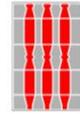
Foligno, 16/02/2024

Visto:
Il Dirigente
Servizio Ricostruzione Pubblica
Ing. Francesco Pes



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



PADRE PASQUALINO MASSONE
P.zza Porziuncola, 1
06081 – Assisi (PG)
provinciaserafica@legalmail.it

COMUNE DI TODI
P.zza del Popolo, 29
06059 – Todi (PG)
comune.todi@postacert.umbria.it

ING. ANGELO PAOLI
Via San Silvestro, 2/A
06035 – Gualdo Cattaneo
angelo.paoli@ingpec.eu

ARCH. DARIA RIPA DI MEANA
Via del Verzaro, 29
06100 – Perugia
salvaticiripadimeana@libero.it

DOTT. GEOL. LEONI GIORGIO
P.zza Vicolo delle Conservette, 12
06036 – Montefalco (PG)
geostudio.leoni@gmail.com

SEGNATURA: 0005268|14/02/2024|URUMBRIA|SOP|P|30.440



Oggetto: D.P.R. 380/01 artt. 65**, 93 e 94*, L.R. 1/15 art. 202 comma 1
D.P.R. 380/01 art 61*** - L.R. 1/15, art. 202, comma 2, lett. a)
(abitati da consolidare)
REGOLARIZZAZIONE IMPRESA

Per: Progetto di restauro, ripristino statico e miglioramento sismico a seguito degli eventi sismici del 2016 della Chiesa di Montesanto Todi
Committente: Provincia Serafica di San Francesco d'Assisi – O.F.M. (PG)
Comune di: Todi (PG)
Via/località: Viale di Montesanto n. 18
Dati catastali: foglio 95 part. A

Si comunica ai sensi dell'art. 201 della L.R. n. 01 del 21/01/2015 che l'istruttoria sul progetto relativo all'autorizzazione in oggetto ha avuto esito positivo.

Il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore e/o del Collaudatore.

Cordiali saluti.

Servizio Ricostruzione Privata

Il Dirigente
Ing. Gianluca Fagotti

U.S.R. - Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria

TEL. +39 0742 630763
MAIL g.fagotti@regione.umbria.it

SEZIONE: Erogazioni contributi e sismica

Il Responsabile
Ing. Modesti Federica

TEL. +39 0742-630893
MAIL federicamodesti@regione.umbria.it

IL RESPONSABILE DI SEZIONE
Ing. Federica Modesti

*Documento elettronico sottoscritto mediante
firma digitale e conservato nel sistema di protocollo
informatico dell'U.S.R. Umbria*

ev/fm/gf

1

U.S.R. - Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria
c/o Centro Regionale di Protezione Civile - Via Romana Vecchia snc – 06034 Foligno (PG)
Tel: +39 0742 630708; Email: usr@regione.umbria.it;
PEC: ufficiospecialericostruzione@pec.regione.umbria.it

PROVINCIA SERAFICA DI S.FRANCESCO - OFM



PROGETTO DI RESTAURO, RIPRISTINO STATICO E MIGLIORAMENTO SISMICO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 2016 DELLA CHIESA DI MONTESANTO -TODI

PROGETTO ESECUTIVO

DA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

GRUPPO PROGETTUALE:

Progetto Architettonico

Arch. Daria Ripa di Meana (Capogruppo)

Arch. Bruno Salvatici

Arch. Alessandro Bianchi

Progetto Strutturale

Ing. Angelo Paoli

Studi Geologici

Geol. Giorgio Leoni

Progetto Impianti Elettrici e Speciali

Ing. Andrea Ronconi

Coord. Sicurezza in Fase di Progettazione ed

Esecuzione

Geom. Walter Bianchi

ELABORATO:

AUTORIZZAZIONE SOPRINTENDENZA

RTP:

Comm. Geom. Raoul Pagetta

SCALA:

DATA: 20 LUGLIO 2022

AGG. 30 GIUGNO 2023

AGG.

AGG.

AGG.

TAV.

DA.3



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E
PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Classifica: 34.43.04

Riferimento N. prot. 23600 del 30/11/2022

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

Perugia, data protocollo

A Provincia Serafica di San Francesco - OFM
P.zza Porziuncola, 1
06081 – ASSISI (PG)
provinciaserafica@legalmail.it

Ep. c. Comune di Todi
Piazza del Popolo, 29
06059 Todi (PG)
comune.todi@postacert.umbria.it

OGGETTO: D. Lgs. 42/04 artt. 21 c. 4 e 22 – Richiesta autorizzazione alla esecuzione dei lavori.
Indirizzo: TODI (PG) – Via di Montesanto, 18;
Lavori di: Interventi di ristrutturazione con riparazione e miglioramento sismico del complesso conventuale di Montesanto in Todi, in seguito agli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi;
Dati catastali: Foglio 95, particella A;
Richiedente: Provincia Serafica di San Francesco - OFM

In riferimento alla nota che si riscontra a margine, pervenuta in data 30/11/2022, con la quale si richiede l'Autorizzazione all'esecuzione dei lavori in oggetto, e le successive integrazioni acquisite ai protocolli sopra richiamati;

VISTO l'art. 21 comma 4 e art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

VISTO l'art. 41 comma 1 lett. b) del D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019;

ESAMINATA la documentazione tecnica e descrittiva dei lavori che si intendono realizzare sull'immobile indicato in oggetto, rientrante nelle disposizioni di cui all'art. 10, c. 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il progetto prevede interventi di ristrutturazione con riparazione e miglioramento sismico di seguito sommariamente descritti:

1. Realizzazione di interventi di scuci-cuci su tutti i setti che presentano fessurazioni e dissesti locali *escludendo quelli con pareti affrescate*
2. Realizzazione di interventi di cuciture armate sui setti che presentano fessurazioni nelle zone interne della chiesa e del campanile dove resta difficoltoso realizzare la tecnica dello scuci-cuci classico mediante la realizzazione di cuciture armate con barre tipo Kimisteel INOX X-BAR.
3. Realizzazione perforazioni armate nei cantonali sui setti della facciata principale della chiesa.
4. Realizzazione di catene metalliche mediante tondi in acciaio Ø30 mm per contrastare i meccanismi di 1° modo all'interno della navata della Chiesa.
5. Realizzazione di cordoli in acciaio sommitale realizzati con profilati UPN 300 debitamente collegati alle sottostanti murature mediante perforazioni armate.
6. Ripristino statico e rinforzo delle volte della chiesa e delle cappelle, rinforzo estradossale realizzato con malta a base di calce, fibrorinforzata tipo "Tectoria M15" ed armata con rete strutturale preformata in materiale composito costituita da fibre di vetro a.r. Alcalino resistente, pre-apprettata tipo "Kimitech Wallmesh";
7. Realizzazione di nuovo solaio in legno di copertura della chiesa, delle cappelle e della sacrestia mediante le seguenti lavorazioni: realizzazione di nuovo solaio in legno e tavolato spessore 4cm, posa in opera di guaina e manto di copertura in coppi.
8. Realizzazione di nuovo solaio in legno di copertura del Campanile mediante le seguenti lavorazioni: Realizzazione della nuova struttura del solaio in legno disposto a formare due capriate disposte ortogonalmente l'una rispetto all'altra, appoggiate agli angoli della struttura. Lungo i lati del campanile insistono travi che fungono da puntone. Al disopra verrà realizzato il nuovo solaio collaborante in



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

legno e calcestruzzo, posizionamento connettori, posizionamento rete elettrosaldata, posa in opera di guaina e manto di copertura in coppi.

9. Realizzazione di nuovi sporti di gronda in legno della Chiesa, mediante posa in opera di zampini in legno di sezione 8x8 cm, sovrastanti pianelle in laterizio e caldana in cls di spessore 4 cm.
10. Realizzazione nuova scala interna del campanile, mediante la rimozione delle esistenti e la demolizione del solaio posticcio intermedio dal momento che, attualmente, l'accesso al campanile ed ai sottotetti avviene con un sistema di scale del tipo a pioli malamente ancorate e senza nessun tipo di protezione ai fini della sicurezza. La nuova scala avrà struttura portante in legno di iroko caratterizzata da due cosciali e parapetto in metallo con dimensioni pari a 70x200 e tavolato trasversale con doppia funzione, quella di collegamento e di gradino.
11. Stamponatura di una finestra nella "Cappella Feriale", posta sopra al futuro altare, con la realizzazione di un nuovo infisso in legno verniciato.
12. Rifacimento della pavimentazione della "Cappella Feriale" dopo aver rimosso il pavimento attuale in cotto per eseguire lavori di risanamento dall'umidità capillare mediante impermeabilizzazione dal basso e per la realizzazione di riscaldamento a pavimento, sarà messo in opera un nuovo pavimento, sempre in cotto (dimensioni 15x15, 15x30, 30x30).
13. Ritinteggiata la facciata della 'Cappella Feriale' dello stesso colore e restauro e pulita la pietra del rosone con sostituzione del l'infisso metallico con altro in acciaio zincato verniciato con vetro antisfondamento. Le facciate della chiesa verranno pulite e ripristinate delle stuccature, ora in cemento, con altre in malta di calce.
14. Adeguamento degli impianti termico, elettrico e di diffusione sonora riutilizzando i cavidotti esistenti.

CONSIDERATO che le caratteristiche delle opere, così come desumibili dalla documentazione pervenuta unitamente alla richiesta in esame, tenuto conto delle successive prescrizioni, sono da ritenersi compatibili con la conservazione dell'immobile e quindi ammissibili in rapporto alle vigenti norme di tutela delle cose di interesse artistico o storico;

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di competenza ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22 del D. Lsg. 42/04 e s.m. e i:

AUTORIZZA

l'esecuzione delle opere così come da progetto trasmesso, previo invio della relazione tecnica finale delle indagini diagnostiche già autorizzate con nota del 29-11-2021 prot. 22246-P, nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- tutte le malte da iniezione, stirlatura, intonaci, da eseguirsi sulle murature storiche, dovranno essere confezionate con miscele a base di calce naturale. In particolare, i nuovi intonaci da applicarsi per la ripresa delle parti di muratura interessate da interventi di cuciscuci, dovranno essere confezionati con leganti ed inerti compatibili, anche esteticamente, con le porzioni storiche non interessate ma ad esse adiacenti, al fine di garantire coerenza, compatibilità e omogeneità del risultato di presentazione finale;
- dovranno essere sottoposte a preliminare valutazione della scrivente Soprintendenza dettagli/particolari non presenti nel progetto tenuto conto anche di quanto successivamente richiesto in relazione a specifici interventi;
- in relazione al punto precedente, in particolare, nella documentazione non si riscontrano elaborati di dettaglio degli impianti tecnologici (elettrico, termico e sonoro). Per tale motivo, valutata, in linea generale, come fattibile la realizzazione in quanto si dichiara di riutilizzare i cavidotti esistenti, la loro esecuzione è tuttavia subordinata alla presentazione in fase esecutiva dei suddetti elaborati per la valutazione di competenza della scrivente;
- tutti gli interventi di restauro degli elementi lapidei o lignei dovranno essere progettati e realizzati da un restauratore di beni culturali abilitato all'esercizio della professione secondo la normativa vigente, per cui si veda online <https://professionisti.beniculturali.it/restauratori>. Tale progetto dovrà essere trasmesso a questo Ufficio per la specifica autorizzazione;
- le perforazioni per gli interventi di cuciture armate e dei cantonali dovranno essere eseguite tra le connessioni degli elementi lapidei;
- nel rifacimento del tetto bisognerà impiegare (reimpiegare, ove già esistenti, le originali) pianelle al posto del tavolato ligneo;
- dovrà essere mantenuto il pavimento in cotto esistente nella "Cappella Feriale" che, nel caso, dovrà essere integrato con materiale di recupero;
- in merito alle operazioni necessarie alla protezione delle superfici decorate e dei beni mobili, prima dell'esecuzione dei lavori un restauratore abilitato all'esercizio della professione secondo la normativa vigente, di cui dovrà essere comunicato il nominativo alla Scrivente, dovrà predisporre i necessari apprestamenti per la protezione delle opere presenti all'interno della chiesa da valutarsi congiuntamente con la scrivente Soprintendenza;
- Le operazioni di trasporto, imballaggio, movimentazione e deposito dei beni culturali mobili dovranno essere eseguite esclusivamente da restauratori di beni culturali;
- la scrivente Soprintendenza si riserva di definire in fase esecutiva le valutazioni di dettaglio degli interventi nonché delle finiture di



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

restituzione estetica che dovranno essere oggetto di preventive e adeguate campionature da valutare in fase di sopralluogo congiunto con la scrivente Soprintendenza da attivare tramite comunicazione formale con congruo anticipo;

Per quanto attiene alla tutela archeologica, si raccomanda di prestare la massima attenzione a tutti gli interventi di scavo al di sotto degli attuali piani di calpestio, che potrebbero portare al rinvenimento di livelli o strutture relative a più antiche fasi di occupazione dell'area: si rammenta pertanto che eventuali rinvenimenti di evidenze di interesse archeologico dovranno essere immediatamente segnalati a questo Ufficio, come prescritto dall'art. 90 del D.Lgs. 42/2004, e potranno comportare la prescrizione di un'assistenza archeologica qualificata alle operazioni di cantiere nonché, ove necessario, modifiche o varianti al progetto in esame.

Per consentire di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi in corso d'opera, dovrà darsi, a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori, tempestiva comunicazione scritta alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori. In tali occasioni saranno richieste specifiche campionature di materiali o di lavorazioni e potranno essere impartite prescrizioni se necessarie alla tutela e corretta conservazione del bene ed alla finale presentazione estetica. Al termine dei lavori dovrà essere trasmesso il consultivo scientifico a firma del D.L.

Si ricorda che la Direzione Lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n° 2537 e confermato dalla sentenza del Consiglio di Stato n° 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato.

Quanto sopra, fatti salvi i diritti di terzi, le competenze delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche, sulla esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato che potrà essere oggetto di verifiche ispettive da parte dell'ente territoriale.

Si evidenzia che, ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.ei. il responsabile del procedimento è l'ing. Giuseppe Lacava (giuseppe.lacava@cultura.gov.it), ai quali gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Giuseppe Lacava

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

Responsabile istruttoria archeologica
Dott. Luca Pulcinelli
Responsabile istruttoria storico-artistica
Dott. Stefania Furelli



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria



COMUNE DI TODI

Provincia di Perugia

7° SETTORE

Urbanistica e SUAPE

All'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Umbria

Via Romana Vecchia snc

06034 FOLIGNO (PG)

ufficiospecialericostruzione@pec.regione.umbria.it

e p.c.

Alla Provincia Serafica di S.
Francesco dell'Ordine dei Frati
Minori

provinciaserafica@legalmail.it

Arch. Bruno Salvatici

bruno.salvatici@archiworldpec.it

RIF. PRATICA COMUNALE: prot. 17865/2023

OGGETTO: Eventi sismici del 24/08/2016 e succ. - Trasmissione Parere di Conformità Edilizia, Urbanistica e Paesaggistica del progetto inerente il "Progetto di restauro, ripristino statico e miglioramento sismico a seguito degli eventi sismici del 2016 della Chiesa di Montesanto" - Todi

(O.C. 105/2020 e n. 128/2022). Intervento n. 620. (C.F. Foglio di mappa n. 121 – part. B).

RICHIEDENTE: Provincia Serafica di S. Francesco dell'Ordine dei Frati Minori. (Legale rappresentanti Padre Pasqualino Massone).

VISTA la domanda presentata dalla "Provincia Serafica di S. Francesco dell'Ordine dei Frati

Minori” nella persona di Padre Pasqualino Massone in qualità di Legale Rappresentante e trasmessa a questo Comune con prot. n. 17865 in data del 14/06/2023, intesa ad ottenere il Parere di Conformità Edilizia, Urbanistica e Paesaggistica dell’intervento per il consolidamento, restauro e miglioramento sismico della Chiesa di Montesanto danneggiata dagli eventi sismici del 2016 e successivi, censita al C.F. al Foglio di mappa n. 95 – Particella A ;

VISTA l’Ordinanza del Commissario straordinario n. 105 del 17.09.2020 che disciplina la semplificazione dei procedimenti volti all’esecuzione degli interventi per il ripristino degli edifici di culto danneggiati dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi;

VISTA la documentazione allegata alla domanda, il cui progetto a firma dell’Arch. Bruno Salvatici costituisce parte integrante e sostanziale del presente parere;

VISTA l’istruttoria tecnica per la verifica dei parametri edilizi ed urbanistici vigenti con esito favorevole;

VISTA l’istruttoria paesaggistica per la verifica dei vincoli paesaggistici vigenti con esito favorevole;

VISTA l’autorizzazione all’esecuzione dei lavori rilasciata dal Ministero della Cultura Direzione generale Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell’Umbria trasmessa con prescrizioni prot.. n. 5132-P del 16/03/2023,

CONSIDERATO che il progetto prevede interventi di ristrutturazione con riparazione e miglioramento sismico di seguito sommariamente descritti:

- Realizzazione di interventi di scuci-cuci su tutti i setti che presentano fessurazioni e dissesti locali escludendo quelli con pareti affrescate;
- Realizzazione di interventi di cuciture armate sui setti che presentano fessurazioni nelle zone interne della chiesa e del campanile dove resta difficoltoso realizzare la tecnica dello scuci-cuci classico mediante la realizzazione di cuciture armate;
- Realizzazione perforazioni armate nei cantonali sui setti della facciata principale della chiesa;
- Realizzazione di catene metalliche mediante tondi in acciaio per contrastare i meccanismi di 1° modo all’interno della navata della Chiesa;
- Realizzazione di cordoli in acciaio debitamente collegati alle sottostanti murature mediante perforazioni armate;
- Ripristino statico e rinforzo delle volte della chiesa e delle cappelle;
- Realizzazione di nuovo solaio in legno di copertura della chiesa, delle cappelle, della sacrestia e del campanile;
- Realizzazione di nuovi sporti di gronda in legno della Chiesa, mediante posa in opera di zampini in legno, sovrastanti pannelle in laterizio e caldana in cls;
- Realizzazione nuova scala interna del campanile con struttura portante in legno;
- Stamponatura di una finestra nella “Cappella Feriale”, posta sopra al futuro altare, con la realizzazione di un nuovo infisso in legno verniciato;
- Rifacimento della pavimentazione della “Cappella Feriale”;
- Tinteggiatura della facciata della ‘Cappella Feriale’ dello stesso colore e restauro e pulitura della pietra del rosone con sostituzione dell’infisso metallico con altro in acciaio zincato;
- Adeguamento degli impianti termico, elettrico e di diffusione sonora riutilizzando i cavidotti esistenti.

PRESO ATTO che l’area oggetto di intervento è classificata nel:

- P.R.G. – Parte Strutturale la Chiesa e il convento sono distinti come ‘Tessuti antichi a prevalente mantenimento’ (Art. 112 N.T.A.) e ‘unità di paesaggio PA2 – colle di Todì’.(Art. 50 N.T.A.).
- P.R.G. – Parte Operativa la Chiesa e il convento sono distinti come ‘Tessuti storici a prevalente mantenimento’ (Art. 8 N.T.A.) e ‘morfologie/tipologie di interesse culturale’ (Art. 10 N.T.A.).

- P.R.G. – Parte Gestionale la Chiesa e il convento sono vincolati come ‘aree siti archeologici’, aree con ‘vincolo idrogeologico’ e ‘aree con edificabilità sconsigliata’.

PRESO ATTO che la Chiesa di Montesanto è sottoposta a tutela diretta, ex art. 10, comma 1 e Art. 12 del D.Lgs n. 42/2004, attuata con Decreto del 03 marzo 2016 e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell’Umbria, ha autorizzato, ai sensi dell’art. 21, comma 4 e dell’ art. 22 del D.Lgs. 42/2004, il progetto per i lavori di consolidamento, restauro e miglioramento sismico della Chiesa di Montesanto mediante parere con prescrizioni prot. n. 5132-P del 16/03/2023 ;

VISTA la L.R. 1/2015 e il R.R. 2/2015; VISTO il D.Lgs. 22.01.2004, n. 42.; VISTO il D.P.R. 13.02.2017, n. 31; VISTA la D.G.R. n. 852/2015;

TENUTO CONTO di quanto sopra esposto e di quanto dichiarato dal tecnico progettista, gli interventi proposti in progetto possono essere considerati conformi alla normativa edilizia ed urbanistica vigente, compatibili e coerenti con i principi di tutela, valorizzazione e conservazione del paesaggio;

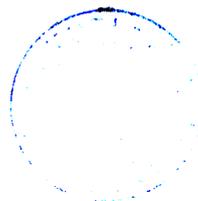
ciò premesso e considerato, questa Amministrazione esprime

PARERE FAVOREVOLE

**SULLA CONFORMITÀ EDILIZIA, URBANISTICA E PAESAGGISTICA DELL’INTERVENTO
IN OGGETTO**

CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI:

- -Sia rispettato quanto previsto nel parere espresso dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell’Umbria con nota prot. n. prot. n. 5132-P del 16/03/2023 ;
- Sia rispettato quanto previsto dalla L.R. 16/2013 e successivo R.R. 5/2014 (norme in materia di prevenzione delle cadute dall’alto).



IL RESPONSABILE
Arch. Marco Spaccatini