



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza Permanente presso la sede della
Presidenza del Consiglio dei Ministri
COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO
PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A
FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016
pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All' arch. Caterina Careccia
peo: caterina.careccia@cultura.gov.it

Oggetto: Conferenza Permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. 105/2020
“INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA IN ABETO”
– COMUNE DI PRECI (PG). Id. Decreto 395/2020: 594 – CUP E47H20004190001 - CIG
904879128F. Soggetto Attuatore: Archidiocesi di Spoleto – Norcia. **Delega.**

Il sottoscritto, Ing. Paolo Iannelli, in qualità di Dirigente legale rappresentante dell'Ufficio del
Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota di
convocazione CGRTS-0049040-P 25/10/2023 del 25/10/2023 con la quale il Commissario Straordinario del
Governo per la Ricostruzione convoca il giorno 09 novembre 2023 alle ore 10:00

DELEGA

per l'esercizio della rappresentanza, l'arch. Caterina Careccia, funzionario in servizio presso l'Ufficio del
Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, la quale è legittimata ad esprimere
in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

IL SOPRINTENDENTE
Ing. Paolo Iannelli

Firmato digitalmente da
PAOLO IANNELLI

Q = Ministero della cultura
C = IT
Data e ora della firma: 06/11/2023 14:35:33



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: mbac-uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Dipartimento per le OO.PP., le Politiche Abitative e Urbane,
le Infrastrutture Idriche, le Risorse Umane e Strumentali
Provveditorato Interregionale per le OO.PP.
Toscana-Marche-Umbria
UFFICIO 5 TECNICO AMMINISTRATIVO PER L'UMBRIA
PERUGIA

Segreteria Tecnica

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario del Governo
ai fini della ricostruzione nei territori
interessati dagli eventi sismici verificatisi
a far data dal 24 Agosto 2016
PEC: comm.ricostruzioneSisma2016@pec.governo.it
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Al Dott.Ing. Massimiliano Marinangeli
Ufficio 5 Tecnico Amm.vo
Perugia

IL PROVVEDITORE

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14 della legge n.241/90 in combinato disposto con l'art.8, comma 5, del D.P.R. n.367/94 e relativa Circolare di attuazione

DELEGA

il Dott.Ing. Massimiliano Marinangeli, Funzionario Tecnico del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana Marche Umbria - Ufficio 5 Tecnico Amministrativo per l'Umbria con sede in Perugia, a rappresentare la scrivente Amministrazione nella Conferenza Permanente, che si terrà in modalità telematica il giorno **09 novembre 2023 alle ore 10.00**.

Ai sensi dell'art. 83 del Testo unico della ricostruzione privata l'oggetto della determinazione da assumere è il seguente: Approvazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 4, c.2, dell'Ordinanza n.105/2020 riferito all'intervento O.C. n.105/2020: "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA IN ABETO – COMUNE DI PRECI" – CUP: E47H20004190001 – CIG 904879128F - Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia.

IL PROVVEDITORE
Dott. Giovanni Salvia



GIOVANNI SALVIA
MiMS
27.10.2023 10:55:15
GMT+01:00

Da: Stefano Nodessi Proietti <snodessi@regione.umbria.it>

Inviato: venerdì 27 ottobre 2023 08:06

A: sisma2016 conferenza permanente <conferenzapermanente.sisma2016@governo.it>; Coccetti Claudia <C.Coccetti@governo.it>; Pascucci Ilaria <I.Pascucci@governo.it>

Cc: Filippo Battoni <fbattoni@regione.umbria.it>

Oggetto: “Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 - Intervento di miglioramento sismico della Chiesa di Santa Maria in Abeto – Comune di Preci (PG)- DELEGA

Con riferimento alla nota del 25 ottobre 2023 pervenuta tramite PEC ed avente ad oggetto “Convocazione Conferenza permanente in modalità telematica ex. Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 - Intervento di miglioramento sismico della Chiesa di Santa Maria in Abeto – Comune di Preci (PG)”, designo in qualità di rappresentante ai fini dell’espressione del parere nell’ambito della Conferenza in oggetto l’Arch. **Filippo Battoni**, Dirigente del Servizio “Ricostruzione Pubblica” dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria.

Cordiali saluti

REGIONE UMBRIA - Giunta Regionale

Direttore “Governo del territorio, ambiente, protezione civile”

Ing. Stefano Nodessi Proietti

Tel. 075.504.2634

Fax 075.504.2644

Email: snodessi@regione.umbria.it

PEC: direzioneterritorio@pec.regione.umbria.it



Comune di Preci
Provincia di Perugia
Ufficio del Sindaco

prot. Come da Pec

Preci 08-11-2023

*Alla Conferenza Regionale
Presso l'Ufficio Commissariale
Pec: conferenzapermanente.sisma2016@governo.it*

Riscontro prot. 49040 del 25-10-2023

OGGETTO: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITÀ TELEMATICA ex art. 16 D.L. 189/2016 O.C. 105/2020 per “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA IN ABETO”, sita nel comune di Preci (PG).

Soggetto attuatore: ARCHIDIOCESI DI SPOLETO-NORCIA;

Con riferimento alla Convocazione di cui all'oggetto, nel prendere atto di quanto comunicato e dovendo assicurare la presenza dell'Ufficio Tecnico alla indetta riunione, il Sindaco in qualità di soggetto chiamato a partecipare in rappresentanza del Comune di Preci alla Conferenza Permanente richiesta dall'Ufficio Commissariale – Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatasi a far data dal 24 agosto 2016 – Conferenza Permanente Sisma 2016

DELEGA

l'Arch. Luca Balsana, quale responsabile dell'Area Urbanistica a presenziare alla Conferenza Permanente del 09/11/2023, ore 10:00.

Il Sindaco
Messi Massimo



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

CGRTS-0050327-P-02/11/2023

Alla Conferenza Permanente

conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale

Dott.ssa Deborah Giraldi

d.giraldi@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni

a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Arch. Claudia Coccetti

c.cocchetti@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Arch. Chiara Santoro

chi.santoro@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del **09 novembre 2023**: Delega a presiedere all'Arch. Claudia Coccetti, delega ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti e all'Arch. Chiara Santoro.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato il 18 gennaio 2023 al n. 235;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 739, della citata legge n. 197 del 2022, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2023 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016;

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Viste le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno **09 novembre 2023**, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DELLA DI SANTA MARIA IN ABETO"**
COMUNE DI PRECI (PG)
CUP E47H20004190001 – CIG 904879128F
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia
Id. Decreto 395/2020: 594

- O.C. n. 130/2022, artt. 108-110 "**Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di Cortino (TE)**" - Soggetto Attuatore: Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Abruzzo – USR Abruzzo;

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA COLLEGIATA DEI SS. LORENZO E BIAGIO"**
COMUNE DI MONTE SAN PIETRANGELI (FM)
CUP B57H20009420001 – CIG 884356330E
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Fermo
Id. Decreto 395/2020: 348;

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SS. PIETRO E PAOLO"**
COMUNE DI VENAROTTA (AP)
CUP I67H20003640001 – CIG 8843756253
Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno
Id. Decreto 395/2020: 446;

DELEGA

L'Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno **09 novembre 2023** per:

-



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DELLA DI SANTA MARIA IN ABETO”
COMUNE DI PRECI (PG)
CUP E47H20004190001 – CIG 904879128F
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia
Id. Decreto 395/2020: 594**

- O.C. n. 130/2022, artt. 108-110 “**Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di Cortino (TE)**” - Soggetto Attuatore: Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell’Abruzzo – USR Abruzzo;

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA COLLEGIATA DEI SS. LORENZO E BIAGIO”
COMUNE DI MONTE SAN PIETRANGELI (FM)
CUP B57H20009420001 – CIG 884356330E
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Fermo
Id. Decreto 395/2020: 348;**

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SS. PIETRO E PAOLO”
COMUNE DI VENAROTTA (AP)
CUP I67H20003640001 – CIG 8843756253
Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno
Id. Decreto 395/2020: 446;**

L’Arch. **Claudia Coccetti**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DELLA DI SANTA MARIA IN ABETO”
COMUNE DI PRECI (PG)
CUP E47H20004190001 – CIG 904879128F
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia
Id. Decreto 395/2020: 594**

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA COLLEGIATA DEI SS. LORENZO E BIAGIO”
COMUNE DI MONTE SAN PIETRANGELI (FM)
CUP B57H20009420001 – CIG 884356330E
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Fermo
Id. Decreto 395/2020: 348;**



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SS. PIETRO E PAOLO”
COMUNE DI VENAROTTA (AP)
CUP I67H20003640001 – CIG 8843756253
Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno
Id. Decreto 395/2020: 446;**

L'Arch. **Chiara Santoro**, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per l'intervento:

- O.C. n. 130/2022, artt. 108-110 “**Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di Cortino (TE)**” - Soggetto Attuatore: Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Abruzzo – USR Abruzzo.

Il Presidente della Conferenza permanente

Sen. Avv. Guido Castelli



Castelli Guido
02.11.2023
16:40:11
GMT+01:00



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza Permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario straordinario del governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per l'Umbria
pec: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

Alla Direzione Generale SPC
pec: dg-spc@pec.cultura.gov.it

Alla arch. Esmeralda Valente
Direttore del Servizio III della DG ABAP
Membro MiC supplente della Conferenza permanente
peo: esmeralda.valente@cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza Permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 105/2020 - “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA IN ABETO” - Id. Decreto 395/2020: 594 – CUP E47H20004190001- CIG 904879128F. Soggetto Attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia. **Parere di competenza.**

In riferimento al progetto esecutivo dell’*“Intervento di miglioramento sismico della Chiesa di Santa Maria in Abeto”* – Comune di Preci (PG), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. n. CGRTS-0049040-P del 25.10.2023, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 3245 del 25.10.2023, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 09 novembre 2023, ore 10,00;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l’art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/3017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall’art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

VISTO il Codice dei beni culturali e del paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte seconda e Parte terza;

VISTO l’art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;



VISTA l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante “Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17”;

VISTA l'O.C. n.105 del 17/09/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” con particolare riferimento all'art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” e all'art. 9 co.1 riportante “La presente ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore” e co. 3, riportante “Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza”;

VISTO l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2021 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 “*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*” e “*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*”;

VISTO il Decreto n. 456 del 13 Ottobre 2022 “*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*” e “*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*”;

VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

VISTO che l'immobile, di cui all'oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice;

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per la riparazione e ripristino della chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Preci (PG), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0049040-P del 25.10.2023,

https://drive.google.com/file/d/12_RhyKLG6b-LgGM5QUQ2B3XN23QYxESG/view?usp=share_link

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

- le murature con risarcitura delle lesioni tramite scuci-cuci con pietre calcaree e calce idraulica, rifacimento intonaco a base di calce con restauratore incaricato a pronto ad intervenire sia in fase preventiva che in fase operativa;
- l'apparato fondale del piano terra con soletta in calcestruzzo collegata alle fondazioni tramite ancoraggi con barre di acciaio e miscela plastica di legante idraulico;
- sopra la soletta la realizzazione di solaio aerato con nuovo pavimento in cotto di formato proporzionato alle dimensioni dell'aula e del presbiterio;
- le due pareti dell'aula con la parete di facciata tramite ancoraggi con barre di acciaio;
- il timpano di facciata con rifacimento in muratura leggera connessa alla parete a mezzo di ancoraggi;



- la volta a botte in camera a canne mediante fissaggi di profili leggeri di acciaio appesi alle strutture di copertura;
- il manto di copertura in coppi e sottocoppi di laterizio di recupero o anticati; canali, discendenti e scossaline in rame;
- le cornici in aggetto protette con lamiera di piombo;
- la parte sommitale della vela campanaria con smontaggio, recupero pezzi sani e campane, ricostruzione della muratura con medesima geometria, intonaco sulle parti esterne;
- gli intonaci esterni secondo indicazioni cromatiche impartite;
- l'impianto elettrico passante sottopavimento con componenti in vista in rame;
- il restauro degli arredi fissi lignei ed il restauro delle superfici decorate;

PRESO ATTO dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D. Lgs. 42/2004, rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per l'Umbria di cui alla nota prot. n. 10115 del 30/05/2023, acquisita agli atti di questo Ufficio con documentazione progettuale, che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate.

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime,

PARERE FAVOREVOLE

all'esecutivo dell'“*Intervento di miglioramento sismico della Chiesa di Santa Maria in Abeto*” – Comune di Preci (PG), reso visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0049040-P del 25.10.2023,

https://drive.google.com/file/d/12_RhyKLG6b-LgGM5QUQ2B3XN23QYxESG/view?usp=share_link

a condizione che siano integralmente recepite nel suddetto progetto esecutivo, diventandone parte integrante, tutte le prescrizioni, già formulate in sede di autorizzazioni ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP dell'Umbria acquisite con documentazione progettuale, allegate al presente parere.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Paolo IANNELLI

Firmato digitalmente da

PAOLO IANNELLI

O = Ministero della cultura

C = IT

Data e ora della firma:
06/11/2023 14:35:07





Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E
PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Perugia, data protocollo

ARCIDIOCESI SPOLETO-NORCIA
ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

E p. c.

COMUNE DI PRECI
comune.preci@postacert.umbria.it

Classifica: 34.43.04

Riferimento *Ns. prot.* 21/12/2022|000025083-A

Ns. prot. 04/04/2023|0006496-A

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

OGGETTO: D. Lgs. 42/04 artt. 21 c. 4 e 22 –Autorizzazione alla esecuzione dei lavori.
Indirizzo: Preci (PG), Loc. Abeto.
Lavori di: Restauro e risanamento conservativo della Chiesa di Santa Maria a seguito dei danni del Sisma 2016.
Dati catastali: Fg. 69, part. B.
Richiedente: ARCIDIOCESI SPOLETO-NORCIA.

Con riferimento alle note che si riscontrano a margine, pervenute rispettivamente in data 21/12/2022 e in data 04/04/2023 (integrazioni), con le quali si richiede l'Autorizzazione all'esecuzione dei lavori di restauro e risanamento conservativo della Chiesa di Santa Maria in loc. Abeto di Preci a seguito dei danni del Sisma 2016.

VISTO l'art. 21 comma 4 e art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.

VISTO l'art. 41 comma 1 lett. b) del D.P.C.M. n. 169 DEL 02/12/2019.

VISTO l'art.28 comma 4 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.

VISTA la Carta Archeologica dell'Umbria (CAU).

VISTI i rispettivi PSR e PUA del comune di Preci di recente approvazione.

ESAMINATA la documentazione tecnica e descrittiva dei lavori che si intendono realizzare sull'immobile indicato in oggetto, rientrante nelle disposizioni di cui all'art. 10 co. 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.

ESAMINATA la documentazione integrativa registrata al ns. protocollo con il n. 6496 del 04/04/2023, come da richiesta della scrivente Soprintendenza prot. n. 3066 del 15/02/2023.

CONSIDERATO che, sommariamente, sono previsti i seguenti interventi:

- collegamento di tutto l'apparato fondale del piano terra mediante soletta di calcestruzzo non ammorsata alle fondazioni, ma ad esse collegata mediante ancoraggi con barre di acciaio iniettati con miscela plastica di legante idraulico;
- realizzazione di solaio aerato, sopra soletta, con casseri a perdere, su cui posare il nuovo pavimento, in cotto di formato proporzionato alle dimensioni dell'aula e del presbiterio;
- formazione di ancoraggi con barre di acciaio iniettate sopra tra le due pareti dell'aula con la parete di facciata;
- collegamento di entrambe le coperture con un sistema organico di piatti di acciaio, connessi al perimetro dell'apparecchio murario ed all'arco trionfale con un piatto anch'esso di acciaio ancorato con barre di acciaio di lunghezza variabile;
- risarcitura delle lesioni aperte con opere di scuci-cuci, con pietre calcaree e calce idraulica, e successivo rifacimento dell'intonaco a base calce. L'Ufficio Direzione Lavori conterrà al proprio interno anche il restauratore incaricato dal soggetto proponente, in modo da intervenire sia in fase preventiva (prima dello scuci-cuci) sia in fase operativa (all'atto dello scuci-cuci);
- ricostruzione del timpano di facciata con muratura leggera, connessa alla parete con ancoraggi con tondi a raggiera e lunghezza variabile;
- consolidamento delle strutture della volta a botte in camera a canne mediante fissaggio di profili leggeri di acciaio appesi alle strutture di copertura con funi di acciaio e tenditori, senza aggravio di peso;



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it

PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

- manti di copertura in coppi e sottocoppi di laterizio di recupero o anticati;
- elementi di scolo delle acque (canali e discendenti, scossaline) in lamiera di rame;
- le cornici in aggetto protette con lamiera di piombo;
- smontaggio accurato della parte sommitale della vela campanaria con recupero dei pezzi sani e delle campane, e la sua ricostruzione in muratura con medesima geometria, ma materiali più leggeri e collegati con tondi di acciaio connessi al livello sottostante, da intonacare sulle superfici esterne;
- intervento di restauro degli arredi lignei interni ed esterni
- intervento di restauro delle superfici decorate
- intonaci esterni, da fare (o rifare) con prodotti a base calce, tinteggiati con tinta ai silossani o a base di latte di calce, secondo le indicazioni, anche cromatiche, che verranno impartite;
- intervento di restauro degli arredi fissi lignei (sedute del coro, cantoria dell'organo), che verranno smontati e rimontati da restauratore, limitatamente alle parti necessarie al ripristino statico delle murature;
- gli interventi sugli impianti saranno limitati al solo impianto elettrico, passante sottopavimento, e realizzato senza tracce con componenti in vista di rame.

CONSIDERATO, inoltre, che sotto il profilo archeologico l'area risulta indiziata per la presenza di una serie di elementi lapidei riconducibili a monumenti funerari di età romana e che, i due piccoli saggi stratigrafici realizzati contestualmente alle indagini preliminari hanno mostrato che all'interno dell'edificio l'affioramento del deposito geologico si colloca ad una quota prossima a -60 cm rispetto al piano pavimentale.

VERIFICATO che i suddetti interventi risultano nei limiti di quanto disposto dalle NTC2018, Circolare 21 Gennaio 2019, e dalle "linee guida per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale" di cui alla circolare Mibact n. 26/2010;

CONSIDERATO che le caratteristiche delle opere, così come desumibili dalla documentazione pervenuta unitamente alla richiesta in esame, sono da ritenersi compatibili con la conservazione dell'immobile e quindi ammissibili in rapporto alle vigenti norme di tutela delle cose di interesse artistico o storico, nonché nel rispetto delle sotto riportate prescrizioni.

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di competenza ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22 del D. Lgs. 42/04 e s.m. e i:

AUTORIZZA

l'esecuzione delle opere così come da progetto trasmesso e relativa integrazione nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- tutte le malte da iniezione, stilatura, ristilatura, rinzafo, cuci-scuci, intonaci, dovranno essere confezionate con miscele a base di calce naturale;
- La tinteggiatura dovrà essere realizzata con pittura a base di calce;
- tutte le lavorazioni di restituzione estetica del paramento murario sia a vista (rinzafo e/o stilatura) che ad intonaco, dovranno essere oggetto in fase esecutiva di preventive e adeguate campionature da valutare in fase di sopralluogo congiunto con la scrivente Soprintendenza da attivare tramite comunicazione formale con congruo anticipo;
- gli infissi lignei di nuova realizzazione, su disegno di quelli esistenti alla data del sisma, dovranno essere oggetto in fase esecutiva di preventive campionature;
- la scrivente Soprintendenza si riserva di definire in fase esecutiva le valutazioni di dettaglio degli interventi nonché delle finiture sia degli elementi recuperati che di quelli di nuova realizzazione che dovranno essere oggetto di preventive e adeguate campionature da valutare in fase di sopralluogo congiunto con la scrivente Soprintendenza da attivare tramite comunicazione formale con congruo anticipo. In particolare, si dovrà eseguire sugli intonaci una campagna di saggi stratigrafici volti ad individuare la partitura cromatica originaria così da valutare in seguito, sulla base di prove cromatiche sugli interni dell'aula liturgica e del presbiterio il recupero dei colori delle cromie nascoste dall'odierno intonaco a calce di colore bianco.
- Dovranno essere sottoposte a preliminare valutazione della scrivente Soprintendenza dettagli/particolari non presenti nel progetto.
- E' richiesta la presenza di un archeologo professionista per l'assistenza in corso di scavo per la preparazione del piano fondale (quota imposta fondazioni m. – 0,98) e posizionamento soletta di collegamento. La direzione scientifica dell'approfondimento è di questa Soprintendenza.
- Si chiede di comunicare il nominativo dell'archeologo incaricato e di inviare CV e recapiti per i necessari contatti. L'archeologo dovrà possedere i requisiti previsti dalle circolari ministeriali in materia di archeologia preventiva e assistenza archeologica (DM. 20 maggio 2019, n. 244).
- Il lavoro di scavo e sorveglianza, dovrà essere accompagnato da idonea documentazione tecnico- scientifica con testi ed elaborati grafici e fotografici.
- Si rammenta, inoltre, che:
- in caso di rinvenimenti di interesse archeologico nessun parere è sostitutivo di quello di questo Ufficio.
- che le evidenze archeologiche rinvenute verranno tutelate ai sensi del D. Lgs. 42/2004 ss. mm. ii. natura e consistenza di eventuali scoperte potrebbero comportare l'imposizione di varianti al progetto in questione, nonché indagini archeologiche approfondite



Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it

PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

finalizzate alla conoscenza del contesto rinvenute ed agli interventi di tutela, a carico della committenza.

Per consentire di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi in corso d'opera, dovrà darsi, a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori, tempestiva comunicazione scritta alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori. In tali occasioni saranno richieste specifiche campionature di materiali o di lavorazioni e potranno essere impartite prescrizioni se necessarie alla tutela e corretta conservazione del bene ed alla finale presentazione estetica. Al termine dei lavori dovrà essere trasmesso il consultivo scientifico a firma del D.L..

Si ricorda che la Direzione Lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n° 2537 e confermato dalla sentenza del Consiglio di Stato n° 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato.

Quanto sopra, fatti salvi i diritti di terzi, le competenze delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche, sulla esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato che potrà essere oggetto di verifiche ispettive da parte dell'ente territoriale.

Si evidenzia che ai sensi della L. 241/90 ss.mm.ii. il Responsabile del procedimento è l'Ing. Giuseppe Lacava (giuseppe.lacava@cultura.gov.it), al quale le SS.LL. possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.

IL SOPRINTENDENTE

ing. Giuseppe Lacava

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

Il funzionario responsabile istruttoria archeologica

Dott.ssa Gabriella Sabatini

Il funzionario responsabile istruttoria storico-artistica

Dott. Gianluca Delogu



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it

PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".

Ordinanza n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

"INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DELLA DI SANTA MARIA IN ABETO"

COMUNE DI PRECI (PG)

CUP E47H20004190001 – CIG 904879128F

Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto – Norcia

Id. Decreto 395/2020: 594

Relazione istruttoria al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto Attuatore:	Archidiocesi di Spoleto - Norcia		
Id Decreto commissariale n. 395/2020	n. 594/2020		
Indirizzo immobile:	Frazione Abeto - Preci (PG)		
Dati catastali:	foglio: 69	part: B	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 42.83712	Long. 13.06386	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Ing. Francesco Filippi		

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

O.C. 84/2019 "Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 – Modalità di attuazione – Modifica dell'Ordinanza n. 38/17."

O.C. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" in particolare l'articolo 9 che abroga l'O.C.84/2019 e l'articolo 4 che definisce nuove modalità di approvazione del contributo;

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

DECRETO COMMISSARIALE n. 395/2020 “*Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana.*” e relativi allegati.

O.C. 126/2022 “*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti*”

O.C. 130/2022 “*Approvazione del Testo unico della ricostruzione privata*”.

O.C. 132/2022 “*Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi*”.

C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0048398-A	20/10/2023	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR UMBRIA DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	-----------	------------	---

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze nn. 105, 128 e 132 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

PARERI

L'USR Umbria in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 20/10/2023 prot. CGRTS-0048398 la Determina dirigenziale n. 2043 del 19/10/2023 avente ad oggetto: “*Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Decreto del Commissario straordinario n. 395/2020 – Intervento chiesa “S.Maria in Abeto” sita nel comune di Preci (PG). Proposta di approvazione del progetto esecutivo per un importo del contributo ammissibile di Euro 800.000,00 Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia Ente proprietario: Chiesa dei Santi Bartolomeo Apostolo e Martino Vescovo CUP E47H20004190001. ID Decreto 395/2020: 594/2020*”, in allegato, con relativa Relazione Istruttoria Tecnico-Amministrativo-Contabile oltre alla documentazione di progetto.

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Umbria, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **Ufficio Sismica:** Esito positivo relativo all'istruttoria tecnica finalizzato al rilascio dell'autorizzazione sismica preventiva del Servizio Ricostruzione privata dell'USR Umbria, in allegato;

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

- **SABAP DELL'UMBRIA:** (Prot. MIC-SABAP-UMB_UO2|30/05/2023|0010115-P) **autorizzazione all'esecuzione dei lavori, ai sensi degli artt. 21 co.4 e 22 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii,** subordinatamente alla piena osservanza di condizioni, in allegato;
- **COMUNE DI PRECI:** (Prot Comune n. 0004397 del 12/06/2023) Attestazione di conformità urbanistica e parere favorevole, in allegato;

COPERTURA ECONOMICA

Dalla proposta di approvazione trasmessa dall'USR Umbria si rileva che il totale dell'intervento risulta essere pari ad **euro 800.000,00 (ottocentomila/00)** di cui euro 497.466,44 per lavori ed euro 302.533,56 per somme a disposizione. L'importo ammesso a contributo rientra nell'importo programmato con O.C. 105/2020, così come aggiornato con O.C. 132/2022, di **euro 820.000,00**.

Dall'istruttoria dell'USR Umbria si rileva che per la redazione del computo metrico è stato utilizzato il Prezziario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 ed il prezziario regionale di riferimento di cui all'art. 1 comma 6 dell'Ordinanza n. 126/2022.

Importo O.C. 105/2020 aggiornato Allegato 1 - O.C. 132/2022	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Umbria (Proposta di approvazione CGRTS-0048398 del 20/10/2023)
€ 820.000,00	€ 800.000,00	€ 800.000,00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE USR Umbria prot. CGRTS - 0048398 del 20/10/2023)

DESCRIZIONE VOCI	IMPORTO PROGETTO PRESENTATO	IMPORTO AMMESSO A CONTRIBUTO
Lavori		
A.1 IMPORTO LAVORI	€ 436.874,42	€ 436.874,42
A.2 COSTI PER LA SICUREZZA	€ 60.592,02	€ 60.592,02
A.3 TOTALE LAVORI	€ 497.466,44	€ 497.466,44
A.4 IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 436.874,42	€ 436.874,42
A.5 RIBASSO D'ASTA	€ -	€ -
A) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO	€ 497.466,44	€ 497.466,44
Somme a disposizione		
B.1 IVA 10% sui lavori	€ 49.746,64	€ 49.746,64
B.2 Spese Tecniche (rilievi, pratica, progetto, DL, contabilità, sicurezza)	€ 82.480,11	€ 82.480,11
B.3 Oneri previdenziali 4%	€ 3.299,20	€ 3.299,20
B.4 IVA 22% su spese tecniche comprensive di oneri previdenziali	€ 18.871,45	€ 18.871,45
B.5 Spese amministrative Diocesi	€ 8.962,00	€ 8.962,00
B.6 Spostamento e rimontaggio opere d'arte	€ 40.000,00	€ 40.000,00
B.7 Prove tecniche sui materiali - Saggi stratigrafici restauratore	€ 848,00	€ 848,00
B.8 Prove tecniche sui materiali - Indagini videoendoscopiche, carotaggi in fondazione con videoispezione e saggi visivi su solaio (Unilab)	€ 5.471,99	€ 5.471,99
B.9 Prove tecniche sui materiali - Indagini geognostiche e geofisiche (Geotecnica)	€ 8.184,15	€ 8.184,15
B.10 Spese tecniche specialistiche (Cassa e Iva comprese)	€ 4.929,29	€ 4.929,29
B.11 Collaudo statico	€ 5.969,60	€ 5.969,60
B.12 4% Inarcassa su collaudo tecnico amministrativo	€ 238,78	€ 238,78
B.13 Iva 22% su collaudo	€ 1.365,84	€ 1.365,84
B.14 Imprevisti IVA compresa	€ 72.166,49	€ 72.166,49
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 302.533,56	€ 302.533,56
C) Totale A + B	€ 800.000,00	€ 800.000,00
D) Economia di spesa da ribasso d'asta	€ -	€ -
TOTALE GENERALE (C+D)	€ 800.000,00	€ 800.000,00

Il Funzionario istruttore

Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione

Area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese

e Conferenza Permanente

Arch. Claudia Coccetti



Firmato digitalmente da:
Coccetti Claudia
Firmato il 07/11/2023 14:44
Seriale Certificato: 389053
Valido dal 03/05/2021 al 03/05/2024
InfoCamera Qualified Electronic Signature CA

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

III – VALUTAZIONI FINALI

In riferimento all'“**INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DELLA DI SANTA MARIA IN ABETO**”
COMUNE DI PRECI (PG)
CUP E47H20004190001 – CIG 904879128F
Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto – Norcia
Id. Decreto 395/2020: 594

Visto quanto dichiarato dall'USR Umbria con Determina dirigenziale n. 2043 del 19/10/2023 ai sensi dell'O.C. n. 105/2020 con oggetto: “Sisma 2016. Decreto 395 del 30 dicembre 2020 “Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Decreto del Commissario straordinario n. 395/2020 – Intervento chiesa “S.Maria in Abeto” sita nel comune di Preci (PG). Proposta di approvazione del progetto esecutivo per un importo del contributo ammissibile di Euro 800.000,00 Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia Ente proprietario: Chiesa dei Santi Bartolomeo Apostolo e Martino Vescovo CUP E47H20004190001. ID Decreto 395/2020: 594/2020” acquisita al protocollo commissariale CGTRS-0048398 del 20/10/2023 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all'importo assegnato con Decreto commissariale n. 395/2020 **e ammissibilità al contributo;**

Richiamata la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole

fermo restando le prescrizioni impartite dagli altri Enti

Il Dirigente
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni



ANDREA
CROCIONI
08.11.2023
14:54:06
GMT+02:00



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Allegato 1

O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DELLA DI SANTA MARIA IN ABETO"

COMUNE DI PRECI (PG)

CUP E47H20004190001 – CIG 904879128F

Soggetto attuatore: Archidiocesi di Spoleto - Norcia

Id. Decreto 395/2020: 594

CODICE	TITOLO	PROT.CGRTS_DATA
1780 RE 00	Elenco elaborati	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 01	Relazione tecnica generale	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 02	Relazione fotografica	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 03	Relazione storico-artistica	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 04	Relazione sulle Indagini eseguite	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 05	Relazione sui Precedenti	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 06	Relazione Geologica	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 07	Relazione sul Restauro di Pareti e Soffitti	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 08	Relazione sul Restauro di Manufatti in Legno Policromi	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 09	Relazione sul Restauro di Arredi Mobili e Infissi in Legno	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 10	Relazione di calcolo	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 11A	Relazione sui materiali	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 11B	Relazione geotecnica	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 11C	Relazione sulle fondazioni	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 11D	Relazione sintetica elementi essenziali progetto strutturale	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 11E	Valutazione della sicurezza e delle prestazioni struttura	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 11F	Piano di manutenzione parte strutturale	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 12	Elenco prezzi	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 13	Analisi prezzi	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 14	Computo metrico estimativo	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 15	Incidenza manodopera	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 16	Quadro tecnico economico	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 17	PSC - Fascicolo - Cronoprogramma	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 18	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 19	Piano di manutenzione	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 20	Capitolato speciale d'appalto	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 21	Schema di contratto	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 RE 22	Perizia asseverata sul nesso di causalità	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 PE 01	Stato Attuale Planimetrie Catastali	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 PE 02	Stato Attuale Planimetria Generale Pianta Piano Terra	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 PE 03	Stato Attuale Planimetria Pianta Piano Primo Pianta Copertura	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 PE 04	Stato Attuale Prospetto Sud Est Sezioni	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780 PE 05	Stato Attuale Pianta con Opere di Messa in Sicurezza	CGRTS-0048398-A-20/10/2023

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

1780_PE_06	Stato Attuale Prospetto Sud Est Sezioni Opere Messa in Sicurezza	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780_PE_07	Indagini Quadro Fessurativo Planimetria	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780_PE_08	Indagini e Quadro Fessurativo Prospetto Sud Est Sezioni	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780_PE_09	Indagini e Quadro Fessurativo Particolari	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780_PE_10	Progetto Pianta Piano Terra Pianta Piano Primo	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780_PE_11	Progetto Pianta Strutture di Copertura Pianta Copertura	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780_PE_12	Progetto Piano Terra Sezioni XX_YY_ Copertura Particolari	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780_PE_13	Progetto Copertura Sezione Tipo	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780_PE_14	Progetto Prospetto Sud Est Sezione AA	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780_PE_15	Progetto Sezioni BB CC	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780_PE_16	Progetto Sezioni DD EE FF	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780_PE_17	Progetto Prospetti con Trattamento delle Superfici	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780_PE_18	Progetto Pianta e Sezioni con Apparato fondale Impostasoletta di collegamento	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780_PE_19	Progetto Organizzazione del cantiere	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780_PE_20	Progetto Architettonico: Pianta e Sezioni	CGRTS-0048398-A-20/10/2023
1780_PE_21	Progetto Impianto elettrico e illuminazione	CGRTS-0048398-A-20/10/2023

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

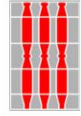
Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



Al Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016
Preg.mo Avv. Guido Castelli
comm.ricostruonesisma2016@pec.governo.it

Documento elettronico
Sottoscritto mediante firma digitale
e conservato nel sistema di protocollo
informatico dell'U.S.R. Umbria

Oggetto: Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Decreto del Commissario straordinario n. 395/2020.
Intervento: S. Maria in Abeto (ID decreto: 594/2020)
Comune: Preci (PG)
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia
CUP E47H20004190001.
TRASMISSIONE PROPOSTA DI APPROVAZIONE

In riferimento al progetto esecutivo dell'intervento "S. Maria in Abeto" sito nel comune di Preci, individuato nell'Allegato 1 al Decreto 395/2020 e ss.mm.ii. con ID 594/2020, si trasmette la Determina Dirigenziale n.2043 del 19/10/2023 avente per oggetto:

*"Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Decreto del Commissario straordinario n. 395/2020 – Intervento chiesa "S. Maria in Abeto" sita nel comune di Preci (PG). **Proposta di approvazione del progetto esecutivo per un importo del contributo ammissibile di Euro 800.000,00.** Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia. Ente proprietario: Chiesa dei Santi Bartolomeo Apostolo e Martino Vescovo. CUP E47H20004190001. ID Decreto 395/2020: 594/2020".*

Si comunica, inoltre, che gli elaborati componenti il progetto esecutivo sono consultabili e scaricabili al seguente link:
https://drive.google.com/file/d/1SbRIQex5EUeXlumSJ5iCUFR4VUdD5jrO/view?usp=share_link

Cordiali saluti

*Il Dirigente
Arch. Filippo Battoni*

**U.S.R. - Ufficio Speciale
Ricostruzione Umbria**

Servizio Ricostruzione Pubblica

**Il Dirigente
Filippo Battoni**

TEL. +39 0742 630910
MAIL fbattoni@regione.umbria.it

Sezione Edifici pubblici e
Infrastrutture

**Il Responsabile
Francesco Savi**

TEL. +39 0742 630745
MAIL fsavi@regione.umbria.it

PEC:
ufficiospecialericostruzione@pec.regione.umbria.it

FB/gc



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



Servizio Ricostruzione Pubblica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 2043 DEL 19/10/2023

OGGETTO: Sisma 2016. Ordinanza Commissariale n. 105/2020 e Decreto del Commissario straordinario n. 395/2020 – Intervento chiesa “S.Maria in Abeto” sita nel comune di Preci (PG). Proposta di approvazione del progetto esecutivo per un importo del contributo ammissibile di Euro 800.000,00
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di Spoleto-Norcia
Ente proprietario: Chiesa dei Santi Bartolomeo Apostolo e Martino Vescovo CUP E47H20004190001. ID Decreto 395/2020: 594/2020

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “*Nuove norme sul procedimento amministrativo*”;

Vista la Legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, “*Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali*”;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

Vista la normativa “*anticorruzione*” con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dal Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ufficio speciale ricostruzione Umbria (U.S.R. Umbria);

Visto la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*” e le ulteriori deliberazioni con le quali sono stati ulteriormente prorogati ed estesi gli effetti dello stato di emergenza; in particolare l'art.1, commi 988, lett.b) e 990 della legge di bilancio 2019; l'art.57, comma 1 del decreto-legge 14 agosto 2020 n.104, convertito con modificazioni dalla legge 13 ottobre 2020, n.126, l'art.1 comma 449 e 450 della legge n.234/2021 e in ultimo l'art.1, comma 738, della legge 29 dicembre 2022, n.197, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025*”, con il quale è stato aggiunto il comma 4-septies all'articolo 1 del decreto legge n.189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2023;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici e ss.mm.ii;

Visto il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e s.m.i. (di seguito anche solo "decreto-legge") e, in particolare:

- l'art. 1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il Commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l'art. 2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari";
- l'art. 3 che prevede in ogni Regione l'istituzione dell'«Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016» e in particolare il comma 3 che stabilisce che gli stessi provvedano all'istruttoria per il rilascio delle concessioni di contributo e altresì alla diretta attuazione degli interventi di ripristino o ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali;
- l'art. 4, comma 4 con il quale ai "Ai Presidenti delle Regioni in qualità di vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario straordinario per l'attuazione degli interventi loro delegati";
- l'art 15 comma 1, lettera e) che stabilisce "per la riparazione, il ripristino con miglioramento sismico o la ricostruzione delle opere pubbliche e dei beni culturali, di cui all'articolo 14, comma 1, i soggetti attuatori degli interventi sono "le Diocesi...., limitatamente agli interventi sugli immobili di proprietà di enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, sottoposti alla giurisdizione dell'Ordinario diocesano di cui alla lettera a) e c) del comma 1 dell'articolo 14", programmati secondo il protocollo di intesa di cui al comma 9;

Visti la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ai sensi dell'art. 3, comma 1, del D.L. 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in L. 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta in data 19/12/2016;

Viste le Ordinanze del vice commissario per la ricostruzione Umbria n. 2/2016, n. 4/2017, n. 6/2018, n. 1/2019, n. 12/2020, n. 1/2021, 10/2021, n.1/2022, n.3/2022, n. 5/2022 e n.1/2023 con le quali è stato formalmente costituito l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Umbria, di seguito denominato USR Umbria, per l'esercizio delle funzioni e competenze attribuite dal decreto legge 189/2016;

Visto in particolare l'art. 1, co. 4, della sopradetta O.C. n. 10/2021 con cui, nell'ambito della ricostruzione pubblica, gli atti di natura gestionale, attribuiti dal decreto medesimo e dalle Ordinanze del Commissario straordinario al vice commissario, sono delegati al Dirigente del Servizio Ricostruzione pubblica – USR Umbria;

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 105 del 2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" e nello specifico l'art. 4 co. 3 il quale prevede che "I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni, entro e non oltre il termine di sessanta giorni. Gli USR procedono alla valutazione dell'ammissibilità a contributo degli interventi progettati, secondo le specifiche individuate nell'Allegato C alla presente ordinanza";

Visto il Decreto del Commissario straordinario n. 395/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana." Con specifico riferimento all'art. 1 co.1 con il quale viene costituito un

elenco unico degli interventi che "...costituisce revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105/2020 ai sensi dell'art. 5 comma 3, nonché ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020";

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 126/2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti" con la quale è approvato il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022";

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi" con particolare riferimento all'art.1 comma 1 secondo il quale "l'elenco degli interventi contenuto nell'allegato 1 dell'ordinanza commissariale n. 105 del 17 settembre 2020, come modificato con decreto commissariale n. 395 del 30 dicembre 2020, è sostituito con l'elenco contenuto nell'allegato 1 alla presente ordinanza, nel quale sono indicati gli importi modificati a seguito dei decreti di concessione del contributo e di richiesta da parte del Soggetto attuatore di applicazione dell'articolo 5, commi 1 e 3, dell'ordinanza commissariale n. 105 del 2020";

Visto che con Determinazione Dirigenziale del Servizio di Ricostruzione Pubblica n. 2528 del 27/10/2021 è stata disposta a favore dell'Arcidiocesi di Spoleto-Norcia, l'erogazione dell'anticipazione del 20% dei contributi assegnati agli interventi in allegato al Decreto commissariale n. 445/2021 di trasferimento fondi, per un importo complessivo di Euro 4.062.000,00 al netto dell'importo impegnato dall'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016 – MIC. Per l'intervento "Chiesa S. Maria in Abeto" è stato erogato l'importo di Euro 140.000,00 come da Allegato A alla suddetta determinazione;

Premesso che:

- l'Ordinanza commissariale n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" all'art. 1 co. 1 individua la Diocesi, nella persona dell'Ordinario Diocesano, quale soggetto attuatore di cui all'art.15 comma 1 del decreto legge 189/2016 degli interventi di cui all'Allegato 1 della citata ordinanza e ss.mm.ii;
- il Decreto del Commissario straordinario n. 395 del 30 dicembre 2020 "Elenco unico degli edifici di culto [...]" e in particolare l'Allegato 1, come sostituito dalla O.C. n. 132/2022;

individuano l'intervento in oggetto come segue:

DENOMINAZIONE EDIFICIO DI CULTO:	S. Maria in Abeto
INDIRIZZO:	Comune di Preci (Foglio 69 Part. B)
SOGGETTO ATTUATORE:	Arcidiocesi di Spoleto-Norcia – C.F. 93003360547
IMPORTO 395/2020 REVISIONATO:	Euro 820.000,00
ID DECRETO 395/2020:	594/2020

Preso atto che in data 13/06/2023 prot. n.18007 e successive integrazioni, l'Arcidiocesi di Spoleto-Norcia in qualità di soggetto attuatore, ha inviato a mezzo PEC all'USR Umbria il progetto esecutivo completo in formato digitale relativo all'intervento "S. Maria in Abeto", chiesa sita nel Comune di Preci, richiedendo un importo complessivo dell'intervento pari a Euro 800.000,00;

Atteso che a seguito dell'istruttoria tecnico amministrativa - propedeutica alla proposta di approvazione di competenza dell'U.S.R. Servizio Ricostruzione Pubblica – Sezione Edifici Pubblici e Infrastrutture, del progetto esecutivo finalizzata all'approvazione da parte della Conferenza Permanente ai sensi dell'art.4 dell'O.C 105/2020 - il cui verbale conclusivo è allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 1 - Verbale istruttoria), l'Ufficio ha valutato positivamente tutti i documenti e gli elaborati del progetto e in particolare ha verificato la congruità economica e l'ammissibilità a contributo del progetto medesimo;

Dato atto che il contributo da concedere per il progetto esecutivo risulta pari a **Euro 800.000,00 (Euro**

ottocentomila/00), di cui Euro 497.466,44 per lavori ed Euro 302.533,56 per somme a disposizione, come da quadro tecnico economico di seguito riportato:

DESCRIZIONE VOCI	IMPORTO PROGETTO PRESENTATO	IMPORTO AMMESSO A CONTRIBUTO
Lavori		
A.1 IMPORTO LAVORI	€ 436.874,42	€ 436.874,42
A.2 COSTI PER LA SICUREZZA	€ 60.592,02	€ 60.592,02
A.3 TOTALE LAVORI	€ 497.466,44	€ 497.466,44
A.4 IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 436.874,42	€ 436.874,42
A.5 RIBASSO D'ASTA	€ -	€ -
A) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO	€ 497.466,44	€ 497.466,44
Somme a disposizione		
B.1 IVA 10% sui lavori	€ 49.746,64	€ 49.746,64
B.2 Spese Tecniche (rilievi, pratica, progetto, DL, contabilità, sicurezza)	€ 82.480,11	€ 82.480,11
B.3 Oneri previdenziali 4%	€ 3.299,20	€ 3.299,20
B.4 IVA 22% su spese tecniche comprensive di oneri previdenziali	€ 18.871,45	€ 18.871,45
B.5 Spese amministrative Diocesi	€ 8.962,00	€ 8.962,00
B.6 Spostamento e rimontaggio opere d'arte	€ 40.000,00	€ 40.000,00
B.7 Prove tecniche sui materiali - Saggi stratigrafici restauratore	€ 848,00	€ 848,00
B.8 Prove tecniche sui materiali - Indagini videoendoscopiche, carotaggi in fondazione con videoispezione e saggi visivi su solaio (Unilab)	€ 5.471,99	€ 5.471,99
B.9 Prove tecniche sui materiali - Indagini geognostiche e geofisiche (Geotecnica)	€ 8.184,15	€ 8.184,15
B.10 Spese tecniche specialistiche (Cassa e Iva comprese)	€ 4.929,29	€ 4.929,29
B.11 Collaudo statico	€ 5.969,60	€ 5.969,60
B.12 4% Inarcassa su collaudo tecnico amministrativo	€ 238,78	€ 238,78
B.13 Iva 22% su collaudo	€ 1.365,84	€ 1.365,84
B.14 Imprevisti IVA compresa	€ 72.166,49	€ 72.166,49
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 302.533,56	€ 302.533,56
C) Totale A + B	€ 800.000,00	€ 800.000,00
D) Economia di spesa da ribasso d'asta	€ -	€ -
TOTALE GENERALE (C+D)	€ 800.000,00	€ 800.000,00

Rilevato che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Umbria, Servizio Ricostruzione Pubblica – Sezione Edifici Pubblici e Infrastrutture;

Visto l'esito istruttorio positivo dell'Ufficio con il quale si è proceduto alla verifica tecnica e amministrativa della documentazione inviata con note pec prot. USR-E n.18007 del 13/06/2023 e successive integrazioni dall'Arcidiocesi di Spoleto-Norcia in qualità di Soggetto attuatore, conservata agli atti, a cui resta la piena ed esclusiva responsabilità degli atti prodotti;

Ritenuto, pertanto, di dare atto dell'esito positivo dell'istruttoria (All. 1 - Verbale istruttoria) allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale e, conseguentemente, di proporre l'approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020 dell'intervento "S. Maria in Abeto" di cui al Decreto 395/2020 - ID Decreto 395/2020: 594/2020 – per

un importo di Euro 800.000,00;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

**Il Dirigente
D E T E R M I N A**

1. di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di prendere atto della documentazione trasmessa dall'Arcidiocesi di Spoleto-Norcia in qualità di soggetto attuatore e acquisita al prot. USR-E con n. 18007 del 13/06/2023 e successive integrazioni, conservata agli atti, relativa al progetto esecutivo dell'intervento "S. Maria in Abeto";
3. di dare atto dell'esito dell'istruttoria tecnico-amministrativa che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 1 – Verbale istruttoria);
4. di proporre al Commissario straordinario per la ricostruzione sisma 2016, ai sensi dell'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020, l'approvazione del progetto esecutivo e rilascio del contributo relativo all'intervento "S. Maria in Abeto" sita nel comune di Preci, per un importo complessivo di **Euro 800.000,00 (Euro ottocentomila/00)**, di cui Euro 497.466,44 per lavori ed Euro 302.533,56 per somme a disposizione, come da quadro tecnico economico riportato in premessa e come di seguito specificato:

DENOMINAZIONE EDIFICIO DI CULTO:	S. Maria in Abeto
INDIRIZZO:	Comune di Preci (Foglio 69 Part. B)
SOGGETTO ATTUATORE:	Arcidiocesi di Spoleto-Norcia – C.F. 93003360547
IMPORTO 395/2020 REVISIONATO:	Euro 820.000,00
ID DECRETO 395/2020:	594/2020
IMPORTO INTERVENTO:	Euro 800.000,00

5. di prendere atto che l'importo del contributo da concedere pari a Euro 800.000,00 troverà copertura finanziaria a valere sulle risorse disponibili trasferite dal Commissario straordinario nella contabilità speciale di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016;
6. di dare atto, altresì, dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ufficio speciale ricostruzione Umbria – USR Umbria;
7. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 19/10/2023

L'Istruttore
Giorgia Castellani
Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

Perugia lì 19/10/2023

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa
Il Responsabile
- Francesco Savi
Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

Foligno lì 19/10/2023

Il Dirigente
- Filippo Battoni
Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge



D.L. 17 ottobre 2016, n.189“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”

Ordinanza Commissariale n.132 del 30 dicembre 2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi [...]” - ID 594 (ex O.C. n.105/2020)

PROGETTO ESECUTIVO
Chiesa di Santa Maria in Abeto
Comune di Preci (PG)

ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVA

propedeutica alla proposta di approvazione ai sensi dell’art.4 co.3 dell’ OCSR n.105/2020

I. - QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Ordinanza Commissario Straordinario:	Ordinanza n.105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”. Decreto Comm. le n. 395/2020 “Elenco Unico degli edifici di culto [...]” Ordinanza n.132/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto [...]”
Ente Proprietario Edificio:	Chiesa dei Santi Bartolomeo Apostolo e Martino Vescovo con sede in Preci
Soggetto Attuatore:	Arcidiocesi Spoleto-Norcia
Responsabile Tecnico della Procedura	Ing. Francesco Filippi Atto di nomina del Vicario episcopale prot.USR-E n. 0016892 del 18/05/2021
Localizzazione Edificio:	Comune: Preci, loc.Abeto (PG)
	Foglio 69 Part. B
Importo intervento assegnato con O.C.132/2022	€ 820.000,00 ID DECRETO 395/2020: 594
C.U.P.	E47H20004190001
Tipologia dell'intervento	<input type="checkbox"/> Rafforzamento Locale <input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico <input type="checkbox"/> Adeguamento sismico <input type="checkbox"/> Demolizione / Ricostruzione <input type="checkbox"/> Delocalizzazione con nuova costruzione <input type="checkbox"/> Altro:
Livello di progettazione	<input type="checkbox"/> Definitivo <input checked="" type="checkbox"/> Esecutivo
Affidamento dei servizi tecnici	Contratto per lo svolgimento dei servizi di Ingegneria e Architettura del 31/03/2022, aggiornato al 06/10/2023: ➤ Progettazione strutturale, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, Direzione dei Lavori: Ing. Paolo Anderlini, Legale Rappresentante della Società “AGT Ingegneria S.r.l.”, Mandataria capogruppo del R.T.P. Via della Pallotta, 10/A, Perugia - P.IVA:02719260545



	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Progettazione architettonica e Direzione dei Lavori: Arch. Paolo Raspa - Mandante Via Beatrice 7/A/2, Perugia - P.IVA 01207410547 ➤ Progettazione architettonica: Arch. Cristina Passeri - Mandante Via Montemalbe, 9/11/13, Perugia - P.IVA 02520380540 ➤ Progettazione impiantistica termotecnica e prevenzione incendi: Per.Ind. Antonio Del Moro – Mandante Via degli Ippocastani, 1, Bastia Umbra – P.IVA 03241520547 ➤ Progettazione impiantistica elettrica: Per. Ind. Elvisio Regni – Legale Rappresentante dell'associazione "ITALPROGETTI Studio Associato" – Mandante Via dello Zucchero, 32, Perugia – P.IVA 02085030548 ➤ Indagini e relazione geologica: Dott. Geol. Luciano Faralli, Legale Rappresentante dell'associazione "S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI"- Mandante Via XX Settembre, 76, Perugia - P.IVA 02276000540 ➤ Giovane professionista: Arch. Elena Scarabattoli – Mandante Via Gregorovius, 52, Perugia – P.IVA 03685470548
CIG:	904879128F
Importo a base d'asta	Euro 117.828,73
Importo aggiudicazione:	Euro 82.480,11 (ribasso del 30%), oltre Iva e InarCassa
Qualificazione Professionisti incaricati	ISCRIZIONE nell'elenco speciale di cui all'art.34 co.2 del D.L. 189/2016
Liquidazione anticipi	Acconto 20% del contributo programmato Determinazione Serv. OO. PP e BB.CC. n. 2528 del 27/10/2021 Importo liquidato euro 140.000,00

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*.

O.C. n.16/2017 *"Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n.189 [...]"*

O.C. n.105/2020 *"Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"*, e in particolare il p.to.4 dell'allegato C come modificato dall'O.C. n. 111/2021: *"Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i."*. L'allegato A alla suddetta ordinanza include, tra gli altri, l'edificio di culto "S.Maria in Abeto", attribuendo un importo di Euro 700.000,00.

Con Decreto del Commissario straordinario del Governo n. 395 del 30/12/2020 *"Elenco unico degli edifici di culto [...]"* è stato disposto l'elenco unico degli edifici di culto di cui all'allegato 1 nel quale, tra l'altro, è ricompreso l'intervento sull'edificio di culto "S. Maria in Abeto", confermando l'importo del contributo pari a Euro 700.000,00.

O.C. n.132/2022 *"Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi"* con particolare riferimento all'art.1 comma 1 secondo il quale "l'elenco degli interventi contenuto nell'allegato 1 dell'ordinanza commissariale n. 105 del 17 settembre 2020, come modificato con decreto commissariale n. 395 del 30 dicembre 2020, è sostituito con l'elenco contenuto nell'allegato 1 alla presente ordinanza, nel quale sono indicati gli importi modificati a seguito dei decreti di concessione del contributo e di richiesta da parte del Soggetto attuatore di applicazione dell'articolo 5, commi 1 e 3, dell'ordinanza commissariale n. 105 del 2020". Nel suddetto allegato è ricompreso, tra gli altri, l'intervento "S. Maria in Abeto", assegnatario di un contributo di euro 820.000,00.



L'intervento sarà attuato in conformità alle disposizioni del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii., nonché alle ulteriori disposizioni normative e regolamenti vigenti.

C) ATTI

ATTO	OGGETTO
Scheda Rilievo Del Danno Ai Beni Culturali – Chiese (modello A-DC): Comune di Preci Ordinanza sindacale contingibile ed urgente	Scheda 005 del 16/02/2017 - Esito: Inagibile Ordinanza sindacale n.327 del 11/07/2017
Arcidiocesi di Spoleto-Norcia Dichiarazione assicurazione	Don Sem Fioretti, Vicario Generale dell'Archidiocesi di Spoleto-Norcia, dichiara che <i>“alla Chiesa di S. Maria, sita nella frazione di Abeto nel Comune di Preci(PG), non sarà destinato alcun indennizzo assicurativo in quanto la Parrocchia “Abbazia S.Eutizio”, tenuto conto sia delle proprie esigenze organizzative/gestionali che di quella delle Rettorie ad essa riferibili, intende destinare il suddetto indennizzo alle chiese che, pur avendo subito danni a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, non sono state a tutt'oggi inserite in alcun piano di finanziamento degli edifici di culto.”</i>

D) CORRISPONDENZA, RIUNIONI ISTRUTTORIE

PROT.E	18007	13/06/2023	Trasmissione progetto esecutivo
PROT.U	19099	22/06/2023	Richiesta di chiarimenti e integrazioni
PROT.E	26253	28/08/2023	Trasmissione Integrazioni al progetto esecutivo
PROT.E	31269	12/10/2023	Trasmissione Integrazioni volontarie al progetto esecutivo

E) PARERI/AUTORIZZAZIONI ACQUISITE

ENTE COMPETENTE	OGGETTO
Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP dell'Umbria	Autorizzazione con prescrizioni alla esecuzione dei lavori – D.Lgs. 42/2004, art. 21, comma 4, e art. 22 - prot. USR-E n.18007 del 13/06/2023
Comune di Preci	Parere favorevole di Conformità edilizia e urbanistica - prot. USR-E n.18007 del 13/06/2023

F) ELABORATI 18007_13/06/2023

Elenco elaborati del progetto esecutivo trasmessi alla Conferenza Permanente:

CODICE	TITOLO	PROT._DATA
1780_RE_00	Elenco elaborati	31269_12/10/2023
1780_RE_01	Relazione tecnica generale	26253_28/08/2023
1780_RE_02	Relazione fotografica	26253_28/08/2023
1780_RE_03	Relazione storico-artistica	26253_28/08/2023
1780_RE_04	Relazione sulle Indagini eseguite	26253_28/08/2023
1780_RE_05	Relazione sui Precedenti	26253_28/08/2023
1780_RE_06	Relazione Geologica	26253_28/08/2023
1780_RE_07	Relazione sul Restauro di Pareti e Soffitti	26253_28/08/2023
1780_RE_08	Relazione sul Restauro di Manufatti in Legno Policromi	26253_28/08/2023
1780_RE_09	Relazione sul Restauro di Arredi Mobili e Infissi in Legno	26253_28/08/2023



1780_RE_10	Relazione di calcolo	26253_28/08/2023
1780_RE_11A	Relazione sui materiali	26253_28/08/2023
1780_RE_11B	Relazione geotecnica	26253_28/08/2023
1780_RE_11C	Relazione sulle fondazioni	26253_28/08/2023
1780_RE_11D	Relazione sintetica elementi essenziali progetto strutturale	26253_28/08/2023
1780_RE_11E	Valutazione della sicurezza e delle prestazioni struttura	26253_28/08/2023
1780_RE_11F	Piano di manutenzione parte strutturale	26253_28/08/2023
1780_RE_12	Elenco prezzi	26253_28/08/2023
1780_RE_13	Analisi prezzi	26253_28/08/2023
1780_RE_14	Computo metrico estimativo	26253_28/08/2023
1780_RE_15	Incidenza manodopera	26253_28/08/2023
1780_RE_16	Quadro tecnico economico	31269_12/10/2023
1780_RE_17	PSC - Fascicolo - Cronoprogramma	26253_28/08/2023
1780_RE_18	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	26253_28/08/2023
1780_RE_19	Piano di manutenzione	26253_28/08/2023
1780_RE_20	Capitolato speciale d'appalto	26253_28/08/2023
1780_RE_21	Schema di contratto	26253_28/08/2023
1780_RE_22	Perizia asseverata sul nesso di causalità	26253_28/08/2023
1780_PE_01	Stato Attuale Planimetrie Catastali	26253_28/08/2023
1780_PE_02	Stato Attuale Planimetria Generale Pianta Piano Terra	26253_28/08/2023
1780_PE_03	Stato Attuale Planimetria Pianta Piano Primo Pianta Copertura	26253_28/08/2023
1780_PE_04	Stato Attuale Prospetto Sud Est Sezioni	26253_28/08/2023
1780_PE_05	Stato Attuale Pianta con Opere di Messa in Sicurezza	26253_28/08/2023
1780_PE_06	Stato Attuale Prospetto Sud Est Sezioni Opere Messa in Sicurezza	26253_28/08/2023
1780_PE_07	Indagini Quadro Fessurativo Planimetria	26253_28/08/2023
1780_PE_08	Indagini e Quadro Fessurativo Prospetto Sud Est Sezioni	26253_28/08/2023
1780_PE_09	Indagini e Quadro Fessurativo Particolari	26253_28/08/2023
1780_PE_10	Progetto Pianta Piano Terra Pianta Piano Primo	26253_28/08/2023
1780_PE_11	Progetto Pianta Strutture di Copertura Pianta Copertura	26253_28/08/2023
1780_PE_12	Progetto Piano Terra Sezioni XX_YY_ Copertura Particolari	26253_28/08/2023
1780_PE_13	Progetto Copertura Sezione Tipo	26253_28/08/2023
1780_PE_14	Progetto Prospetto Sud Est Sezione AA	26253_28/08/2023
1780_PE_15	Progetto Sezioni BB_CC	26253_28/08/2023
1780_PE_16	Progetto Sezioni DD_EE_FF	26253_28/08/2023
1780_PE_17	Progetto Prospetti con Trattamento delle Superfici	26253_28/08/2023
1780_PE_18	Progetto Pianta e Sezioni con Apparato fondale Imposta soletta di collegamento	26253_28/08/2023
1780_PE_19	Progetto Organizzazione del cantiere	26253_28/08/2023
1780_PE_20	Progetto Architettonico: Pianta e Sezioni	26253_28/08/2023
1780_PE_21	Progetto Impianto elettrico e illuminazione	26253_28/08/2023



II. – ISTRUTTORIA

Richiamati il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, il D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii. e le ordinanze citate nell'inquadramento normativo.

A) DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI FATTO E DEL DANNO

Di seguito si riporta una sintesi dello stato di fatto e del danno come da Relazione tecnica:

La Chiesa di Santa Maria è un immobile composto da due corpi di fabbrica adiacenti, Aula + Presbiterio e Sagrestia, entrambi con accesso dall'esterno e comunicanti fra loro. Costruita nel '300, venne completamente rimaneggiata in stile neoclassico dopo il violento sisma del 1703 che distrusse buona parte della Frazione di Abeto. La Chiesa è un edificio in muratura di pietra caotica non squadrata e non a sacco, a pianta rettangolare, di dimensioni lorde in pianta pari a circa m 8 x 16 (h ≈ 8,5 m). Le pareti verso l'esterno sono due, quella d'ingresso, intonacata, e quella laterale sx, con paramento a faccia vista; le altre due pareti, quella dx è comune ad un fabbricato di tipo signorile mentre quella di fondo è la parete verticale del basamento roccioso, contenuta da una parete curva a formare l'abside. La facciata principale ha un portone d'ingresso in legno coronato da una riquadratura in pietra lavorata, con la data del 1742 incisa sul concio di chiave dell'arco e superiormente vi è una finestra a forma sinuosa, modanata da cornici finite a intonaco. Detta facciata termina in sommità con un timpano modanato e ricurvo alle due estremità. All'interno le pareti dell'Aula e la controfacciata, intonacate e tinteggiate con tinta bianca, sono scandite da paraste culminanti con una cornice da cui si eleva una volta a botte in camera a canne. Ai due lati sono i banchi dei cantori, in legno. Due gradini separano gli spazi sacri dell'Aula e del Presbiterio, visivamente enfatizzato da un arco sorretto da due colonne circolari, che simmetricamente si ripetono in asse all'altare, questo di tipo preconciare e contenuto entro l'abside semicircolare. Le pareti del Presbiterio e dell'abside sono intonacate e parzialmente decorate, mentre la volta a vela centrale, in camera a canne, e la semicupola absidale, anch'essa in camera a canne, sono decorate con disegni geometrici o tinta unita. Sul Presbiterio si affaccia un coro con struttura lignea, con organo a parete, a cui si accede dal secondo livello della Sagrestia. L'intero spazio interno è pavimentato in piastrelle di cotto recente, dimensioni cm 25 x 25. La copertura è a falda unica, in pendenza verso la Sagrestia, con struttura portante a doppia orditura (travi e travicelli) con tavolato in legno e materiale isolante di spessore cm 4; le travi sono ortogonali alla pendenza della falda, il manto è in coppi e sottocoppi di laterizio. La Sagrestia è un modesto corpo di fabbrica, più antico della Chiesa, addossato tra la parete sx ed un altro edificio, questo di proprietà privata. Costituita da due piani fuori terra, la sua parete esterna è in pietra squadrata, con portone in legno e sovrapporta a finestra in legno riquadrati da blocchi litici rettangolari. Come per la Chiesa, il pavimento è in cotto recente. Il piano superiore, raggiungibile tramite una angusta scala in muratura, è caratterizzato da una finestra ad oblò che dà luce ed aria. Sulla parete esterna della Sagrestia, con muratura in aggetto dal fronte, si eleva la torre campanaria, con due campane in asse verticale. Appare molto probabile che si sia trattata di una torre di avvistamento o di segnalazione tra Castelli riutilizzata – per sopraelevazione – come campanile a vela nella costruzione della Chiesa. Non solo, le materie costitutive sono diverse, la parte bassa è in pietra a faccia vista e quella alta in pietra e mattoni, intonacati data la presenza di lacerti di intonaco ancora visibili. E' stato accertato che la parte terminale della torre campanaria è fuori piombo, inclinata verso monte. Le pareti interne sono intonacate. Il solaio tra piano terra e primo è in legno; la copertura è a falda unica, in pendenza da monte verso valle, con struttura portante a doppia orditura (travi e travicelli) e tavolato in legno e materiale isolante di spessore cm 4; le travi sono ortogonali alla pendenza della falda, il manto è in coppi e sottocoppi di laterizio. Allo stato di fatto, sia la Chiesa che la torre campanaria sono sostenute da importanti opere provvisorie esterne ed interne poste in opera dopo gli eventi del 2016.

Danni subiti con il sisma del 24 agosto 2016 e successivi:

Lo scotimento sismico ha evidenziato non solo la formazione di un vasto quadro fessurativo, ma ha provocato alcuni crolli parziali e deformazioni plastiche permanenti. Il quadro, molto esteso, riguarda soprattutto le tre pareti, la facciata e le due laterali. Per la facciata, si tratta di lesioni inclinate, dovute allo "scollamento" di essa dalle pareti trasversali, incapaci col modesto ingranamento murario di offrire un efficace sostegno alle azioni orizzontali sismiche fuori piano; sulle pareti laterali, invece, le lesioni sono inclinate, convergenti verso valle, a testimonianza della diversa risposta sismica del sottosuolo, il quale ancorché roccioso, è maggiormente deformabile verso valle. Per quanto concerne i crolli, si tratta del collasso a terra di gran parte della vela di facciata, meccanismo tipico degli edifici consimili, per il quale gli sforzi flessionali per azioni orizzontali superano la scarsa azione compressiva dovuta



al peso proprio, aggravato dalla spinta del muro di fabbrica – ad essa parallelo – del fabbricato contermino, il quale, pure, ha subito una rottura in corrispondenza del contatto con la vela medesima: tale zona è stata liberata – a suo tempo – dai pezzi pericolanti e contenuta con malta a base calce per proteggere l'apparecchio murario, per ridurre il degrado progressivo ed evitare l'infiltrazione di acque meteoriche. Per quanto riguarda le deformazioni plastiche, è evidentissimo il fuori piombo della parte sommitale della torre campanaria, oggi sorretta da una imbracatura di legno e legature di nastri di poliestere a scongiurarne la caduta al suolo. Oltre a ciò, in corrispondenza dello sporto di gronda si è creata una fessura orizzontale, alla quota del piano di copertura, per effetto della mancanza di una legatura perimetrale della stessa.

B) DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI PROGETTO

Di seguito si riporta una sintesi degli interventi come da Relazione tecnica:

Le opere da effettuare in questo intervento, che prevede lavori di riparazione danni, miglioramento sismico e restauro, fanno seguito ai danneggiamenti subiti dalla chiesa dopo gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, sono:

- collegamento dell'apparato fondale del piano terra mediante una soletta di calcestruzzo non ammassata alle fondazioni ma ad esse collegata mediante ancoraggi con barre di acciaio iniettate con miscela plastica di legante idraulico
- realizzazione di un solaio aerato con casseri a perdere, su cui verrà posato il nuovo pavimento, sempre in cotto di formato proporzionato alle dimensioni dell'Aula/Presbiterio
- ancoraggi con barre di acciaio iniettate tra le due pareti dell'aula con la parete di facciata in modo da contenere il ribaltamento
- collegamento delle coperture con un sistema organico di piatti di acciaio, connessi al perimetro dell'apparecchio murario ed all'arco trionfale con un piatto anch'esso di acciaio ancorato con barre di acciaio
- risarcitura delle lesioni aperte con opere di scuci cucì, con pietre calcaree e calce idraulica, e successivo rifacimento dell'intonaco a base calce
- smontaggio accurato della parte sommitale della torre campanile, col recupero dei pezzi sani e delle campane, e la sua ricostruzione in muratura con stessa geometria, ma materiali più leggeri e collegati con tondi di acciaio connessi al livello sottostante, da intonacare sulle superfici esterne
- ricostruzione del timpano di facciata con muratura leggera, connessa alla parete con ancoraggi con tondi a raggiera e lunghezza variabile
- consolidamento delle strutture della volta a botte in camera a canne mediante il fissaggio di profili leggeri di acciaio appesi alle strutture di copertura con funi di acciaio e tenditori, senza aggravio di peso

I manti di copertura saranno sempre in coppi e sottocoppi di laterizio di recupero o anticati. Le finiture saranno limitate e riguarderanno gli infissi esterni da restaurare (portoni di ingresso a Chiesa e Sagrestia), o rifare in legno e vetro termico (finestre), gli intonaci esterni, da fare (o rifare) con prodotti a base calce, tinteggiati con tinta ai silossani o a base di latte di calce, secondo le indicazioni che verranno impartite. Si prevede di riproporre alcune modanature con tinta oca, come preesistente, ben visibile nelle foto che documentano lo stato dell'immobile. Naturalmente, verranno rifatti tutti gli elementi di scolo delle acque (canali e discendenti, scossaline) con lamiera di rame. Le cornici in aggetto verranno protette con lamiera di piombo, in modo da preservarle nel tempo. Per quanto concerne gli arredi fissi lignei (sedute del coro, balconcino organo) essi verranno smontati e rimontati da restauratore solo per le parti necessarie al ripristino statico delle murature. Gli interventi sugli impianti verranno limitati al solo impianto elettrico, passante sottopavimento, e realizzato senza tracce riutilizzando quanto possibile i tratti esistenti o in rame a vista.



C) VERIFICA COMPLETEZZA DOCUMENTALE

Il Soggetto attuatore, conformemente a quanto espresso dall'art.4 co.3 dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020, ha trasmesso il progetto esecutivo che si compone dei documenti di cui all'elenco elaborati al paragrafo F) del Quadro di sintesi:

CHECK-LIST DEL PROGETTO ESECUTIVO		
A	RELAZIONI	
A1	Relazione tecnica generale	<input checked="" type="checkbox"/>
A2	Relazione ambientale e/o paesaggistica	<input type="checkbox"/>
A3	Relazione storico-critica	<input type="checkbox"/>
A4	Relazione storico-artistica	<input checked="" type="checkbox"/>
A5	Relazione archeologica	<input type="checkbox"/>
A6	Relazione geologica	<input checked="" type="checkbox"/>
A7	Relazione idrologica e idraulica	<input type="checkbox"/>
A8	Relazione geotecnica e sulle fondazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
A9	Relazione vulnerabilità sismica	<input checked="" type="checkbox"/>
A10	Relazione di calcolo strutturale (comprensiva di una descrizione generale dell'opera e dei criteri generali di analisi e verifica)	<input checked="" type="checkbox"/>
A11	Relazione tecniche impianti	<input type="checkbox"/>
A12	Relazione sulle interferenze	<input type="checkbox"/>
B	ELABORATI STATO DI FATTO	
B1	Planimetria generale (in scala adeguata) e inquadramento urbanistico	<input checked="" type="checkbox"/>
B2	Rilievo geometrico stato di fatto (piante, prospetti, sezioni, particolari costruttivi) con individuazione di eventuali evidenze artistiche, architettoniche o di particolari costruttivi (affreschi, dipinti, elementi architettonici...)	<input checked="" type="checkbox"/>
B3	Rilievo quadri fessurativi (piante – prospetti – sezioni)	<input checked="" type="checkbox"/>
B4	Rilievo fotografico con indicazione dei coni ottici	<input checked="" type="checkbox"/>
B5	Rilievo strutturale e materico	<input checked="" type="checkbox"/>
B6	Rilievo dello stato di conservazione e del degrado	<input type="checkbox"/>
B7	Graficizzazione storico costruttiva	<input checked="" type="checkbox"/>
B8	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici	<input type="checkbox"/>
B9	Relazione delle indagini strumentali	<input checked="" type="checkbox"/>
C	ELABORATI DI PROGETTO	
C1	Progetto architettonico: piante, prospetti, sezioni. (con individuazione degli interventi specifici riferiti alle evidenze artistiche e architettoniche)	<input checked="" type="checkbox"/>
C2	Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni	<input type="checkbox"/>
C3	Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari costruttivi	<input checked="" type="checkbox"/>
C4	Schede tecniche di restauro degli apparati decorativi	<input checked="" type="checkbox"/>
C5	Elaborati grafici e schemi funzionali degli impianti	<input checked="" type="checkbox"/>
C6	Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	<input checked="" type="checkbox"/>
C7	Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti	<input checked="" type="checkbox"/>
C8	Computo metrico estimativo	<input checked="" type="checkbox"/>
C9	Elenco prezzi unitari (con descrizione completa delle voci dei lavori, redatto sulla base del Prezzario Unico del Cratere di cui all'art. 6, comma 7, del Decreto Legge n. 189/2016)	<input checked="" type="checkbox"/>
C10	Analisi nuovi prezzi (per le lavorazioni non presenti nel prezzario unico del cratere, nonché nei prezzari regionali vigenti)	<input checked="" type="checkbox"/>
C11	Calcolo incidenza della manodopera	<input checked="" type="checkbox"/>
C12	Quadro economico	<input checked="" type="checkbox"/>
C13	Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo degli allegati)	<input checked="" type="checkbox"/>
C14	Cronoprogramma dei lavori	<input checked="" type="checkbox"/>
C15	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	<input checked="" type="checkbox"/>
C16	Schema di contratto e capitolato speciale di appalto	<input checked="" type="checkbox"/>
C17	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	<input checked="" type="checkbox"/>
C18	Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi (26-30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017) con espresso riferimento alla scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese A-DC	<input checked="" type="checkbox"/>

- Con riferimento agli elaborati della check list, il progetto esecutivo trasmesso all'USR Umbria e relativo all'intervento denominato "S. Maria in Abeto", risulta **completo** in ordine alle disposizioni di cui all'art.18 del D.M. 154/2017;



- Le dichiarazioni circa l'iscrizione dei professionisti incaricati dei servizi tecnici di Ingegneria e Architettura all'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e al non superamento del numero del numero degli incarichi ai sensi dell'art.3 co.10 OCSR 33 sono rese nel contratto di affidamento acquisito al prot. USR-E n.18007 del 13/06/2023 e successiva integrazione.

D) VERIFICA COERENZA INTERVENTO-DANNO

- L'intervento proposto di miglioramento sismico della chiesa di "S. Maria in Abeto" nel comune di Preci (PG) è **coerente** con i danni conseguenti agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, come esaminati negli elaborati di rilievo e sinteticamente descritti nel paragrafo A) *DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO DI FATTO E DEL DANNO* della presente istruttoria;
- La sussistenza del nesso di causalità fra gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi e i danni rilevati con scheda A-DC n. 005 del 16/02/2017 è stata dichiarata dai progettisti incaricati della progettazione esecutiva, ing. Paolo Anderlini, con *Perizia Asseverata* acquisita al prot. USR-E n.18007 del 13/06/2023 e successiva integrazione;
- L'Arcidiocesi di Spoleto-Norcia, in qualità di soggetto attuatore, ha presentato richiesta di autorizzazione preventiva ai sensi della normativa vigente acquisita con prot. USR-E n.18007 del 13/06/2023 e successiva integrazione. L'esito positivo di istruttoria è stato trasmesso dall'USR UMBRIA – Servizio Ricostruzione Privata con prot.USR-U n.30927 del 10/10/2023; il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore e/o Collaudatore.
- Il miglioramento sismico dell'edificio, come richiesto dal p.to 4 dell'allegato C dell'OCSR 105/2020 modificato dall'art.14 co.4 dell'OCSR 111/2020, è attestato dal progettista delle strutture ing. Paolo Anderlini con Elaborato RE-11E *Valutazione della sicurezza*, nella quale evidenzia in conclusione un valore di **0,735 per l'indicatore di rischio minimo** dell'unità strutturale in esame.

E) VERIFICA CONGRUITA' ECONOMICA

- Contributo economico dell'intervento:
 - ✓ l'importo del contributo stimato per l'intervento chiesa di "S.Maria in Abeto" da OCSR n.105/2020, successivamente ricompreso nell'Elenco unico degli edifici di culto di cui all'Allegato 1 del Decreto 395/2020, è pari a **Euro 700.000,00**;
 - ✓ l'importo del contributo stimato per l'intervento chiesa di "S.Maria in Abeto" da OCSR n.132/2022, ricompreso nell'Elenco unico degli edifici di culto di cui all'Allegato 1 della suddetta ordinanza che revisiona e sostituisce l'Elenco unico di cui all'Allegato 1 del Decreto 395/2020, è pari a **Euro 820.000,00**;
 - ✓ l'importo totale dell'intervento "Chiesa di S.Maria in Abeto" da progetto esecutivo presentato dall'Arcidiocesi di Spoleto-Norcia in qualità di soggetto attuatore, acquisito al prot. USR-E-n. 18007 del 13/06/2023 e successiva integrazione, è pari a **Euro 800.000,00**. Tale importo è **congruo** con le lavorazioni previste da progetto, calibrato sulla riparazione del danno ed il miglioramento sismico dell'edificio;
- Indennizzi assicurativi e/o altri contributi:
 - ✓ il Soggetto attuatore ha dichiarato, con nota pec acquisita al prot. USR-E n. 18007 del 13/06/2023 che *"alla Chiesa di S. Maria in Abeto, sita nel Comune di Preci (PG), non sarà destinato alcun indennizzo assicurativo"*
- I prezzi unitari assunti come riferimento sono stati desunti dal Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia Edizione 2022 e per quelli non reperibili all'interno del suddetto prezzario, dal Prezzario Regionale Umbria edizione 2022;
- Sulla base dell'istruttoria del computo metrico, le voci delle singole lavorazioni esaminate si ritengono **congrue** rispetto all'intervento proposto e **ammissibili a contributo**, fermo restando il successivo approfondimento in sede di rendicontazione mediante la presentazione di allegati contabili quotati con dettagliata documentazione fotografica;
- Dall'esame istruttorio eseguito sul quadro tecnico economico riportato di seguito, risulta che l'importo del contributo richiesto pari ad Euro 800.000,00, di cui Euro 497.466,44 per lavori e Euro 302.533,56 per somme a disposizione, è **congruo ed ammissibile a contributo**.



QTE ISTRUTTORIO

DESCRIZIONE VOCI	IMPORTO PROGETTO PRESENTATO	IMPORTO AMMESSO A CONTRIBUTO
Lavori		
A.1 IMPORTO LAVORI	€ 436.874,42	€ 436.874,42
A.2 COSTI PER LA SICUREZZA	€ 60.592,02	€ 60.592,02
A.3 TOTALE LAVORI	€ 497.466,44	€ 497.466,44
A.4 IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 436.874,42	€ 436.874,42
A.5 RIBASSO D'ASTA	€ -	€ -
A) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO	€ 497.466,44	€ 497.466,44
Somme a disposizione		
B.1 IVA 10% sui lavori	€ 49.746,64	€ 49.746,64
B.2 Spese Tecniche (rilievi, pratica, progetto, DL, contabilità, sicurezza)	€ 82.480,11	€ 82.480,11
B.3 Oneri previdenziali 4%	€ 3.299,20	€ 3.299,20
B.4 IVA 22% su spese tecniche comprensive di oneri previdenziali	€ 18.871,45	€ 18.871,45
B.5 Spese amministrative Diocesi	€ 8.962,00	€ 8.962,00
B.6 Spostamento e rimontaggio opere d'arte	€ 40.000,00	€ 40.000,00
B.7 Prove tecniche sui materiali - Saggi stratigrafici restauratore	€ 848,00	€ 848,00
B.8 Prove tecniche sui materiali - Indagini videoendoscopiche, carotaggi in fondazione con videoispezione e saggi visivi su solaio (Unilab)	€ 5.471,99	€ 5.471,99
B.9 Prove tecniche sui materiali - Indagini geognostiche e geofisiche (Geotecnica)	€ 8.184,15	€ 8.184,15
B.10 Spese tecniche specialistiche (Cassa e Iva comprese)	€ 4.929,29	€ 4.929,29
B.11 Collaudo statico	€ 5.969,60	€ 5.969,60
B.12 4% Inarcassa su collaudo tecnico amministrativo	€ 238,78	€ 238,78
B.13 Iva 22% su collaudo	€ 1.365,84	€ 1.365,84
B.14 Imprevisti IVA compresa	€ 72.166,49	€ 72.166,49
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 302.533,56	€ 302.533,56
C) Totale A + B	€ 800.000,00	€ 800.000,00
D) Economia di spesa da ribasso d'asta	€ -	€ -
TOTALE GENERALE (C+D)	€ 800.000,00	€ 800.000,00

Gli istruttori
Arch. Giorgia Castellani

Giorgia Castellani

per la parte strutturale
Ing. Eva Volpe

Eva Volpe

Il Responsabile
Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture
Geol. Francesco Savi

Francesco Savi



III. ESITO FINALE ISTRUTTORIA
PROPOSTA APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO
ai sensi dell'art.4 co.3 dell' OCSR. n.105/2020

Il **progetto esecutivo** relativo all'intervento chiesa di "S. Maria in Abeto" sita in Preci risulta:

- **completo** in relazione agli elaborati previsti dalla check list e in ordine a quanto disposto dall'art.18 del D.M. 154/2017;
- **coerente** in relazione ai danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi nonché conforme alle norme tecniche per le costruzioni come da verbale di esito positivo di istruttoria rilasciato dal Servizio Ricostruzione Privata – USR Umbria. Il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore e/o Collaudatore;
- **congruo** con le lavorazioni previste da progetto, calibrato sulla riparazione del danno ed il miglioramento sismico dell'edificio;
- **ammissibile a contributo**, come da esito dell'istruttoria tecnico-economica sintetizzata al punto E) del presente documento, per un importo pari a **Euro 800.000,00**

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo del Commissario straordinario, si esprime **parere favorevole**.

Foligno, 13 ottobre 2023

Visto:
Il Dirigente
Servizio Ricostruzione Pubblica



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E
PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Perugia, data protocollo

ARCIDIOCESI SPOLETO-NORCIA
ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

E p. c.

COMUNE DI PRECI
comune.preci@postacert.umbria.it

Classifica: 34.43.04

Riferimento Ns. prot. 21/12/2022|000025083-A

Ns. prot. 04/04/2023|0006496-A

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

OGGETTO: D. Lgs. 42/04 artt. 21 c. 4 e 22 –Autorizzazione alla esecuzione dei lavori.
Indirizzo: Preci (PG), Loc. Abeto.
Lavori di: Restauro e risanamento conservativo della Chiesa di Santa Maria a seguito dei danni del Sisma 2016.
Dati catastali: Fg. 69, part. B.
Richiedente: ARCIDIOCESI SPOLETO-NORCIA.

Con riferimento alle note che si riscontrano a margine, pervenute rispettivamente in data 21/12/2022 e in data 04/04/2023 (integrazioni), con le quali si richiede l'Autorizzazione all'esecuzione dei lavori di restauro e risanamento conservativo della Chiesa di Santa Maria in loc. Abeto di Preci a seguito dei danni del Sisma 2016.

VISTO l'art. 21 comma 4 e art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.

VISTO l'art. 41 comma 1 lett. b) del D.P.C.M. n. 169 DEL 02/12/2019.

VISTO l'art.28 comma 4 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.

VISTA la Carta Archeologica dell'Umbria (CAU).

VISTI i rispettivi PSR e PUA del comune di Preci di recente approvazione.

ESAMINATA la documentazione tecnica e descrittiva dei lavori che si intendono realizzare sull'immobile indicato in oggetto, rientrante nelle disposizioni di cui all'art. 10 co. 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.

ESAMINATA la documentazione integrativa registrata al ns. protocollo con il n. 6496 del 04/04/2023, come da richiesta della scrivente Soprintendenza prot. n. 3066 del 15/02/2023.

CONSIDERATO che, sommariamente, sono previsti i seguenti interventi:

- collegamento di tutto l'apparato fondale del piano terra mediante soletta di calcestruzzo non ammorsata alle fondazioni, ma ad esse collegata mediante ancoraggi con barre di acciaio iniettati con miscela plastica di legante idraulico;
- realizzazione di solaio aerato, sopra soletta, con casseri a perdere, su cui posare il nuovo pavimento, in cotto di formato proporzionato alle dimensioni dell'aula e del presbiterio;
- formazione di ancoraggi con barre di acciaio iniettate sopra tra le due pareti dell'aula con la parete di facciata;
- collegamento di entrambe le coperture con un sistema organico di piatti di acciaio, connessi al perimetro dell'apparecchio murario ed all'arco trionfale con un piatto anch'esso di acciaio ancorato con barre di acciaio di lunghezza variabile;
- risarcitura delle lesioni aperte con opere di scuci-cuci, con pietre calcaree e calce idraulica, e successivo rifacimento dell'intonaco a base calce. L'Ufficio Direzione Lavori conterrà al proprio interno anche il restauratore incaricato dal soggetto proponente, in modo da intervenire sia in fase preventiva (prima dello scuci-cuci) sia in fase operativa (all'atto dello scuci-cuci);
- ricostruzione del timpano di facciata con muratura leggera, connessa alla parete con ancoraggi con tondi a raggiera e lunghezza variabile;
- consolidamento delle strutture della volta a botte in camera a canne mediante fissaggio di profili leggeri di acciaio appesi alle strutture di copertura con funi di acciaio e tenditori, senza aggravio di peso;



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it

PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

- manti di copertura in coppi e sottocoppi di laterizio di recupero o anticati;
- elementi di scolo delle acque (canali e discendenti, scossaline) in lamiera di rame;
- le cornici in aggetto protette con lamiera di piombo;
- smontaggio accurato della parte sommitale della vela campanaria con recupero dei pezzi sani e delle campane, e la sua ricostruzione in muratura con medesima geometria, ma materiali più leggeri e collegati con tondi di acciaio connessi al livello sottostante, da intonacare sulle superfici esterne;
- intervento di restauro degli arredi lignei interni ed esterni
- intervento di restauro delle superfici decorate
- intonaci esterni, da fare (o rifare) con prodotti a base calce, tinteggiati con tinta ai silossani o a base di latte di calce, secondo le indicazioni, anche cromatiche, che verranno impartite;
- intervento di restauro degli arredi fissi lignei (sedute del coro, cantoria dell'organo), che verranno smontati e rimontati da restauratore, limitatamente alle parti necessarie al ripristino statico delle murature;
- gli interventi sugli impianti saranno limitati al solo impianto elettrico, passante sottopavimento, e realizzato senza tracce con componenti in vista di rame.

CONSIDERATO, inoltre, che sotto il profilo archeologico l'area risulta indiziata per la presenza di una serie di elementi lapidei riconducibili a monumenti funerari di età romana e che, i due piccoli saggi stratigrafici realizzati contestualmente alle indagini preliminari hanno mostrato che all'interno dell'edificio l'affioramento del deposito geologico si colloca ad una quota prossima a -60 cm rispetto al piano pavimentale.

VERIFICATO che i suddetti interventi risultano nei limiti di quanto disposto dalle NTC2018, Circolare 21 Gennaio 2019, e dalle "linee guida per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale" di cui alla circolare Mibact n. 26/2010;

CONSIDERATO che le caratteristiche delle opere, così come desumibili dalla documentazione pervenuta unitamente alla richiesta in esame, sono da ritenersi compatibili con la conservazione dell'immobile e quindi ammissibili in rapporto alle vigenti norme di tutela delle cose di interesse artistico o storico, nonché nel rispetto delle sotto riportate prescrizioni.

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di competenza ai sensi degli artt. 21 c. 4 e 22 del D. Lsg. 42/04 e s.m. e i:

AUTORIZZA

l'esecuzione delle opere così come da progetto trasmesso e relativa integrazione nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- tutte le malte da iniezione, stilatura, ristilatura, rinzafo, cuci-scuci, intonaci, dovranno essere confezionate con miscele a base di calce naturale;
- La tinteggiatura dovrà essere realizzata con pittura a base di calce;
- tutte le lavorazioni di restituzione estetica del paramento murario sia a vista (rinzafo e/o stilatura) che ad intonaco, dovranno essere oggetto in fase esecutiva di preventive e adeguate campionature da valutare in fase di sopralluogo congiunto con la scrivente Soprintendenza da attivare tramite comunicazione formale con congruo anticipo;
- gli infissi lignei di nuova realizzazione, su disegno di quelli esistenti alla data del sisma, dovranno essere oggetto in fase esecutiva di preventive campionature;
- la scrivente Soprintendenza si riserva di definire in fase esecutiva le valutazioni di dettaglio degli interventi nonché delle finiture sia degli elementi recuperati che di quelli di nuova realizzazione che dovranno essere oggetto di preventive e adeguate campionature da valutare in fase di sopralluogo congiunto con la scrivente Soprintendenza da attivare tramite comunicazione formale con congruo anticipo. In particolare, si dovrà eseguire sugli intonaci una campagna di saggi stratigrafici volti ad individuare la partitura cromatica originaria così da valutare in seguito, sulla base di prove cromatiche sugli interni dell'aula liturgica e del presbiterio il recupero dei colori delle cromie nascoste dall'odierno intonaco a calce di colore bianco.
- Dovranno essere sottoposte a preliminare valutazione della scrivente Soprintendenza dettagli/particolari non presenti nel progetto.
- E' richiesta la presenza di un archeologo professionista per l'assistenza in corso di scavo per la preparazione del piano fondale (quota imposta fondazioni m. – 0,98) e posizionamento soletta di collegamento. La direzione scientifica dell'approfondimento è di questa Soprintendenza.
- Si chiede di comunicare il nominativo dell'archeologo incaricato e di inviare CV e recapiti per i necessari contatti. L'archeologo dovrà possedere i requisiti previsti dalle circolari ministeriali in materia di archeologia preventiva e assistenza archeologica (DM. 20 maggio 2019, n. 244).
- Il lavoro di scavo e sorveglianza, dovrà essere accompagnato da idonea documentazione tecnico- scientifica con testi ed elaborati grafici e fotografici.
- Si rammenta, inoltre, che:
- in caso di rinvenimenti di interesse archeologico nessun parere è sostitutivo di quello di questo Ufficio.
- che le evidenze archeologiche rinvenute verranno tutelate ai sensi del D. Lgs. 42/2004 ss. mm. ii. natura e consistenza di eventuali scoperte potrebbero comportare l'imposizione di varianti al progetto in questione, nonché indagini archeologiche approfondite



Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it

PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it

finalizzate alla conoscenza del contesto rinvenute ed agli interventi di tutela, a carico della committenza.

Per consentire di poter disporre l'esecuzione degli indispensabili sopralluoghi in corso d'opera, dovrà darsi, a cura del proprietario/possessore e/o del direttore dei lavori, tempestiva comunicazione scritta alla Soprintendenza ABAP dell'Umbria almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio dei lavori. In tali occasioni saranno richieste specifiche campionature di materiali o di lavorazioni e potranno essere impartite prescrizioni se necessarie alla tutela e corretta conservazione del bene ed alla finale presentazione estetica. Al termine dei lavori dovrà essere trasmesso il consultivo scientifico a firma del D.L..

Si ricorda che la Direzione Lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23/10/1925 n° 2537 e confermato dalla sentenza del Consiglio di Stato n° 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato.

Quanto sopra, fatti salvi i diritti di terzi, le competenze delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche, sulla esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato che potrà essere oggetto di verifiche ispettive da parte dell'ente territoriale.

Si evidenzia che ai sensi della L. 241/90 ss.mm.ii. il Responsabile del procedimento è l'Ing. Giuseppe Lacava (giuseppe.lacava@cultura.gov.it), al quale le SS.LL. possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.

IL SOPRINTENDENTE

ing. Giuseppe Lacava

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

Il funzionario responsabile istruttoria archeologica

Dott.ssa Gabriella Sabatini

Il funzionario responsabile istruttoria storico-artistica

Dott. Gianluca Delogu



Soprintendenza
Archeologia
Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: www.sabap-umbria.beniculturali.it - PEO: sabap-umb@cultura.gov.it

PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



DON. SEM FIORETTI
Via Fraz. Beroide, 38/A
06049 – Spoleto
ufficiotecnico-spn@pcert.postecert.it

COMUNE DI PRECI
Via Alcide De Gasperi, 13
06047 – Preci
comune.preci@postacert.umbria.it

DOTT. ARCH. PAOLO RASPA
Via Beatrice, 7/A/2
06049 – Perugia
paolo.raspa@archiworldpec.it

DOTT. ING. PAOLO ANDERLINI
Via della Pallotta, 10/a
06122 – Perugia
paolo.anderlini@ingpec.eu

Geol. LUCIANO FARALLI
Via Giacinta Panti, 24
06049 – Perugia
l.faralli@pec.studiogeologiassociati.eu

Oggetto: D.P.R. 380/01 artt. 65, 93 e 94*, L.R. 1/15 art. 202 comma 1
REGOLARIZZAZIONE IMPRESA**

Per: Consolidamento restauro e miglioramento sismico della chiesa di
S. Maria in Loc. Abeto
Committente: Don Sem Fioretti – Vicario Generale dell'Arcidiocesi
Spoleto Norcia
Comune di: Preci (PG)
Via/località: Abeto
Dati catastali: foglio 69 part. B

Si comunica ai sensi dell'art. 201 della L.R. n. 01 del 21/01/2015 che l'istruttoria sul progetto relativo all'autorizzazione in oggetto ha avuto esito positivo.

Il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla comunicazione del nominativo del Costruttore e/o del Collaudatore.

Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DI SEZIONE
Ing. Federica Modesti

*Documento elettronico sottoscritto mediante
firma digitale e conservato nel sistema di protocollo
informatico dell'U.S.R. Umbria*

Servizio Ricostruzione Privata

Il Dirigente
Ing. Gianluca Fagotti

U.S.R. - Ufficio Speciale
Ricostruzione Umbria

TEL. +39 0742 630763
MAIL g.fagotti@regione.umbria.it

SEZIONE: Erogazioni contributi e
sismica

Il Responsabile
Ing. Modesti Federica

TEL. +39 0742-630893
MAIL
federicamodesti@regione.umbria.it

ev/fm/gf

1

U.S.R. - Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria
c/o Centro Regionale di Protezione Civile - Via Romana Vecchia snc – 06034 Foligno (PG)
Tel: +39 0742 630708; Email: usr@regione.umbria.it;
PEC: ufficiospecialericostruzione@pec.regione.umbria.it



AUTORIZZAZIONE SISMICA (art. 202 L.R. n. 1/2015) VERBALE DI ISTRUTTORIA TECNICA

Prot. USR n.: 0018007 del 13/06/2023

Lavori: Consolidamento restauro e miglioramento sismico della chiesa di S. Maria in Loc. Abeto

ID Decreto 395/2020 n°594

Committente: Don Sem Fioretti – Vicario Generale dell’Arcidiocesi Spoleto Norcia

Comune di: Preci (PG)

Via/località: -

Dati catastali: foglio 69 part.B

Progettista delle strutture: Ing. Paolo Anderlini

Direttore dei lavori strutturali: Ing. Paolo Anderlini

Geologo: Geol. Luciano Faralli

Costruttore: /

Collaudatore: /

Presso l’Ufficio Speciale della Ricostruzione Umbria Sisma 2016, in presenza dei Tecnici Istruttori, si svolge **l’istruttoria tecnica ai sensi del punto 2 lett. b della D.G.R. 628 del 11.06.2018** del progetto acquisito al prot. USR n. 0018007 del 13/06/2023.

Viene esaminata anche la seguente documentazione integrativa presentata a chiarimento:

- prot. USR n. 0026253 del 28/08/2023;

A seguito del controllo effettuato, dal punto di vista strutturale è possibile esprimere il seguente esito relativo agli aspetti progettuali sotto elencati:

- | | |
|--|----------|
| 1. Inquadramento normativo: | positivo |
| 2. Classe uso, vita nominale, vita di riferimento: | positivo |
| 3. Modello della struttura: | positivo |
| 4. Analisi dei carichi e combinazioni fondamentali delle azioni: | positivo |
| 5. Tipologia dei materiali impiegati: | positivo |
| 6. Fattori di comportamento adottati nel calcolo: | positivo |
| 7. Completezza e esaustività di elaborati grafici e verifiche strutturali: | positivo |
| 8. Validazione del software: | positivo |
| 9. Valutazione della sicurezza: | positivo |

Inoltre sono stati eseguiti i seguenti controlli di dettaglio su base statistica: particolari costruttivi.

A seguito del controllo effettuato, dal punto di vista geologico e geotecnico è possibile esprimere il seguente esito relativo agli aspetti progettuali sotto elencati:

- | | |
|---|-----------------|
| 10. Coordinate geografiche e azione sismica: | positivo |
| 11. Categoria di sottosuolo e categoria topografica: | positivo |
| 12. Modello geologico: | positivo |
| 13. Esaustività indagini geologiche e geotecniche: | positivo |
| 14. Modello geotecnico: | positivo |
| 15. Parametri caratteristici del terreno: | positivo |
| 16. Verifica di stabilità del versante e/o dei fronti di scavo: | non applicabile |
| 17. Verifica di stabilità nei confronti della liquefazione: | positivo |
| 18. Verifiche geotecniche: | positivo |



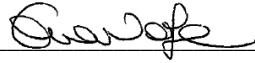
Inoltre sono stati eseguiti i seguenti controlli di dettaglio su base statistica: Risposta Sismica Locale.

Dal punto di vista amministrativo:

- la documentazione fornita risulta completa.

DATA 06/10/2023

ING. EVA VOLPE

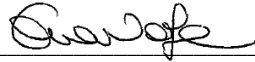


Dal punto di vista strutturale:

- la documentazione fornita risulta completa.

DATA 06/10/2023

ING. EVA VOLPE

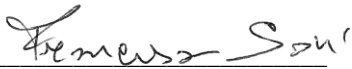


Dal punto di vista geologico:

- La documentazione risulta completa.

DATA 06/10/2023

GEOL. FRANCESCO SAVI

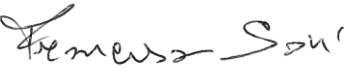


Dal punto di vista geotecnico:

- la documentazione risulta completa.

DATA 06/10/2023

GEOL. FRANCESCO SAVI



ESITO FINALE ISTRUTTORIA TECNICA

POSITIVO

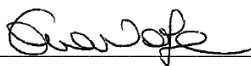
NEGATIVO

e si propone l'emissione del provvedimento di:

AUTORIZZAZIONE SISMICA

I TECNICI ISTRUTTORI

ING. EVA VOLPE



GEOL. FRANCESCO SAVI



Visto del Responsabile del Procedimento: ING. FEDERICA MODESTI (firmato digitalmente)



COMUNE DI PRECI

PROVINCIA DI PERUGIA

AREA URBANISTICA E RICOSTRUZIONE

PARERE DI CONFORMITÀ URBANISTICO EDILIZIA

Con riferimento alla nota prot. n. 4352 del 09.06.2023 con la quale l'Ufficio Tecnico della Curia Arcivescovile Spoleto-Norcia ha richiesto il parere di conformità urbanistica, tenuto conto di quanto disposto dall'articolo 4 comma 7 dell'Ordinanza Commissariale n. 105/2020, ovvero che "la determinazione conclusiva della conferenza permanente comporta l'applicazione della disciplina di cui all'articolo 7 del D.P.R. n. 380/2001".

Visti gli elaborati prodotti in formato digitale a corredo della richiesta consultabili attraverso il seguente link:

<https://we.tl/t-t5ea35v1XY>

Verificato che l'intervento ricade all'interno della Zona A1 "Centro Storico" di cui al vigente Programma di Fabbricazione del Comune di Preci e relative Norme Tecniche di Attuazione

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

Esaminati gli elaborati progettuali, relativi ai Lavori di:

"Interventi di Restauro e Risanamento Conservativo della Chiesa di S. Maria in loc. Abeto – Preci (PG)";

Preso atto che il Responsabile dell'Area Urbanistica, oltre agli elaborati progettuali ha verificato la destinazione urbanistica dell'area interessata dai lavori sopraccitati, riportata nel vigente Programma di Fabbricazione, le Norme Tecniche di Attuazione e l'individuazione delle aree rispetto alla città di Preci, classificata zona "A1";

ATTESTA

la conformità urbanistica delle opere in progetto esprimendo **parere favorevole** dal punto di vista urbanistico.

Preci, addì 12.06.2023

Il Responsabile dell'Area Urbanistica
Arch. Luca Balsana