



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

DECRETO N. 816 del 03 novembre 2023

Ordinanza Speciale n.7 del 06 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 – “Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER di Teramo” – Attribuzione maggiori somme per la realizzazione dell'intervento di “Riparazione e rafforzamento locale dell'edificio ATER Teramo – ERP n. 653, ubicato in via Giovanni XXIII n.77a-77b -77c-77d a Teramo (TE)” - CUP G44J18000930001.

Utilizzo Fondo di accantonamento – O.C.S.R. n. 114/2021

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, Sen. Avv. Guido Castelli, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, registrato dalla Corte dei Conti in data 18 gennaio 2023, al n. 235;

Visto l'art. 2, comma 2, del decreto legge 11 gennaio 2023, n. 3;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Vista la legge 29 dicembre 2022, n. 197, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025", in particolare l'articolo 1, comma 738, che stabilisce che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: « 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023 »”;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 739, della citata legge n. 197 del 2022, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2023 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016;

Visto l'art. 3 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, il quale dispone che ogni Regione istituisce un ufficio comune denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016";

Visto l'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 il quale stabilisce che "*al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione*";



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Vista l'ordinanza n. 115 del 09 aprile 2021, che ha impartito disposizioni riguardanti l'“*Organizzazione della struttura centrale del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*”;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modificazioni con la legge 11 settembre 2020, n. 120, in particolare l'articolo 11, comma 2, il quale attribuisce al Commissario straordinario il compito di individuare con propria ordinanza gli interventi e le opere urgenti e di particolare criticità, anche relativi alla ricostruzione dei centri storici dei comuni maggiormente colpiti, per i quali i poteri di ordinanza attribuiti dall'articolo 2, comma 2, del decreto-legge n. 189 del 2016, sono esercitabili in deroga a ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011, delle disposizioni del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo n. 42 del 2004, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea; per il coordinamento e la realizzazione degli interventi e delle opere di cui al presente comma, il Commissario straordinario può nominare fino a due sub Commissari, responsabili di uno o più interventi;

Vista l'Ordinanza n. 110 del 2020 con la quale sono stati determinati gli "Indirizzi per l'esercizio dei poteri commissariali di cui all'articolo 11, comma 2, del Decreto- legge n. 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120” .;

Vista l'Ordinanza Speciale n.7 del 6 maggio 2021 “*Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER di Teramo*” con la quale sono stati definiti gli interventi da porre in essere ai sensi del decreto-legge n. 76 del 2020 nel suddetto Comune ed è stato individuato il Sub Commissario Ing. Fulvio Maria Soccodato quale delegato dal Commissario straordinario per l'attuazione di quanto stabilito in ordinanza, ai sensi e per gli effetti dell'Ordinanza n. 110 del 2020;

Considerato che l'intervento denominato “*Riparazione e rafforzamento locale dell'edificio ATER Teramo – ERP n. 653 ubicato in via Giovanni XXIII n.77A-77B -77C-77D a Teramo (TE)*”, già inserito nell'ordinanza 109 del 2020, risulta ricompreso all'art.1 co. 1 lett. a, n. 57 dell'allegato 1, nel complesso degli interventi di particolare criticità e urgenza individuati nell'Ordinanza Speciale n. 7 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 “*Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo*”;

Atteso che nel corso dell'iter tecnico-amministrativo del procedimento in parola è emersa una prima necessità di integrare l'importo originario di finanziamento pari a € 1.105.394,00 con un incremento di € 121.144,03 per una nuova previsione di spesa pari a € 1.226.538,03;

Viste:

- la Determina Dirigenziale n. 7 del 02/12/2021, con cui l'USR Abruzzo ha espresso, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza, parere favorevole in merito al progetto definitivo/esecutivo redatto dall'ATER Teramo per la realizzazione dell'intervento



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

sopra richiamato, con nuova previsione di spesa da QTE di progetto pari a € 1.226.538,03, con un incremento di € 121.144,03 rispetto all'importo originario stimato pari a € 1.105.394,00;

- la Determinazione n. 2 del 03.01.2022 del Sub Commissario, ing. Fulvio Soccodato, con la quale si dà atto della avvenuta motivata conclusione del procedimento autorizzativo relativo all'intervento di *Riparazione e rafforzamento locale dell'edificio Ater Teramo – ERP N.653, ubicato in via Giovanni XXIII n.77A-77B -77C-77D a Teramo (TE)*, all'esito della quale il progetto è stato approvato per un importo pari ad € 1.226.538,03;

- la nota del Sub Commissario, Ing. Fulvio Maria Soccodato, trasmessa al Commissario ed acquisita prot. CGRTS 005097 del 28.02.2022, con la quale si certifica che ricorrono le condizioni e risultano verificate le finalità di cui al secondo comma dell'articolo 3 dell'Ordinanza n. 114/2021 e del quinto comma dell'articolo 9 dell'Ordinanza Speciale n.7/2021 e si propone di attribuire le risorse necessarie per integrare la copertura di spesa relativa all'intervento "*Riparazione e rafforzamento locale dell'edificio ATER TERAMO – ERP N.653, ubicato in via Giovanni XXIII n.77A-77B -77C-77D a TERAMO (TE) – CUP G44J18000930001*", a gravare sulle risorse del "Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali" per euro 121.144,03;

Visto il Decreto n. 223 del 02 maggio 2022 del Commissario Straordinario di attribuzione delle maggiori somme, pari all'importo di € 121.144,03, a valere sulle risorse del "*Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali*" di cui all'articolo 3 dell'ordinanza 114 del 9 aprile 2021;

Preso atto che:

- con nota prot. n. 2319 del 05/04/2023, acquisita in pari data al prot. n. CGRTS-0021094-A, l'ATER Teramo ha trasmesso Progetto di Variante n.1 (e successive integrazioni) con nuova previsione di spesa da QTE allegato pari a € 1.592.016,62, con ulteriore somma di € 375.572,17, rispetto all'importo ultimo autorizzato di € 1.226.538,03 (€ 1.105.394,00 con Ordinanza Speciale n.7/21 più € 121.144,03 con Decreto Commissariale n. 223/22 di attribuzione delle maggiori somme);

- l'USR Abruzzo con Determina Dirigenziale n. 75 del 04/09/2023 acquisita in data 05/09/2023 al prot. n. CGRTS-0042440-A, ha espresso, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1, parere favorevole in ordine alla coerenza e congruità tecnico-economica degli interventi sopra richiamati e proposti in Variante in corso d'opera n.01 rispetto al progetto esecutivo approvato con Decreto del Direttore dell'USR Abruzzo N.101 del 19.01.2022;

Considerato che da tale perizia di variante e suppletiva è emersa la necessità di integrare la previsione di spesa ultima autorizzata e di importo stimato pari € 1.226.538,03, con una ulteriore somma di € 345.348,70, al netto delle economie di gara e imprevisti d'importo pari a € 30.133,47, come da quadro tecnico economico di progetto di variante, riconosciuto meritevole di approvazione da parte dell'USR Abruzzo, e pari ad un importo complessivo € 1.571.976,74;

Vista la Determina Dirigenziale n. 168 del 07/09/2023, trasmessa con nota n. 5072 del 11/09/2023 ed acquisita in pari data al prot. CGRTS-0043152-A, di approvazione di Variante, sottoscritta dal RUP e Direttore F.F. arch. Milva Partiti;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

Visto il comma 2 dell'articolo 9 "*Disposizioni Finanziarie*" dell'Ordinanza Speciale n.7/2021 che dispone: "*L'importo da finanziare per singolo intervento è determinato all'esito dell'approvazione del progetto nel livello definito per ciascun appalto*";

Considerato che l'importo da attribuire come maggiore somma per la realizzazione del progetto relativo all'intervento di "*Riparazione e rafforzamento locale dell'edificio ATER TERAMO – ERP N.653, ubicato in via Giovanni XXIII n.77A-77B -77C-77D a Teramo (TE)*", rispetto alle previsioni di spesa ultime stimate e autorizzate giusta DECRETO Commissariale n. 223/2022, risulta pari ad € **345.348,70** come di seguito:

<i>Importo in O.S.</i>	<i>Importo decreto 223/2022</i>	<i>Importo VARIANTE approvata</i>	<i>Ulteriore somma da attribuire</i>
€ 1.105.394,00	€ 1.226.538,03	€ 1.592.016,62	€ 345.348,70

Visto l'art. 3 dell'ordinanza n. 114 del 30.4.2021 con il quale è stato istituito un *Fondo di accantonamento* per gli interventi finanziati con le ordinanze speciali di cui all'art. 11, comma 2, del D.L. 76/2020, come di seguito riportato:

"1. In vista della necessità di provvedere alla urgente redazione ed approvazione di progetti definitivi relativi agli interventi che saranno individuati con le ordinanze speciali ai sensi dell'art. 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020, convertito dalla legge n. 120 del 2020, è istituito un fondo di accantonamento destinato a finanziare gli eventuali maggiori oneri scaturenti dalla approvazione dei progetti medesimi rispetto agli importi stimati con le ordinanze speciali. Il Fondo, denominato "Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali" è istituito a valere sul fondo di cui all'articolo 4 del decreto legge n.189 del 2016 per un ammontare di € 20 milioni.

2. Il Commissario straordinario, acquisita l'approvazione del progetto definitivo e riscontrato l'eventuale maggior importo rispetto a quello stimato nell'ordinanza speciale, provvede con decreto alla copertura dell'importo eccedente, sempre ché non sia possibile attingere ad eventuali economie maturate nell'ambito degli stanziamenti contenuti nelle medesime ordinanze speciali".

Visto il comma 5 dell'articolo 9 dell'Ordinanza Speciale n.7/2021 che dispone: "*Nel caso in cui le disponibilità finanziarie di cui al comma 4 non fossero sufficienti a coprire gli scostamenti tra gli importi degli interventi programmati e quelli effettivamente derivanti dall'approvazione dei progetti, dai relativi computi metrici e dall'esito del collaudo, ai relativi oneri si provvede con le risorse del "Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali" di cui all'articolo 3 dell'ordinanza n.114 dell'8 aprile 2021; in tal caso, il Commissario straordinario, con proprio decreto, attribuisce le risorse necessarie per integrare la copertura finanziaria degli interventi programmati*";

Vista la comunicazione acquisita agli atti prot. n. CGRTS-43653-A del 14 settembre 2023 con la quale l'ATER Teramo, soggetto attuatore, ha comunicato che tutti gli interventi inseriti nella ordinanza speciale n.7 del 2021 sono ancora in corso e che le eventuali economie residuali derivanti dai ribassi d'asta saranno disponibili solo dopo la chiusura degli stessi;

Vista "*Proposta di attribuzione delle risorse necessarie per integrare la copertura finanziaria dell'intervento già autorizzato*" del 15/09/2023 del Sub Commissario, Ing. Fulvio Maria Soccodato, trasmessa al Commissario con prot. n. CGRTS-0043894-P del 18.09.2022, con la quale ai sensi e per



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

gli effetti dell'art. 9 punto 5 dell'Ordinanza Speciale n.7/2021 si propone di attribuire le risorse necessarie per integrare la copertura di spesa relativa all'intervento "*Riparazione e rafforzamento locale dell'edificio ATER Teramo – ERP n. 653, ubicato in via Giovanni XXIII n.77A-77B -77C-77D a Teramo (TE) - CUP G44J18000930001*", a gravare sulle risorse del "*Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali*" per euro € 345.348,70;

Ritenute sussistenti le condizioni per procedere all'attribuzione delle risorse integrative necessarie per la copertura finanziaria alla realizzazione dell'intervento "*Riparazione e rafforzamento locale dell'edificio ATER Teramo – ERP n. 653, ubicato in via Giovanni XXIII n.77A-77B -77C-77D a Teramo (TE)*", utilizzando il "*Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali*" di cui all'articolo 3 dell'ordinanza 114/2021 per la copertura dei maggiori costi, rispetto alle previsioni iniziali, determinati dal progetto di variante approvato;

Posto che all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo è rimesso il corretto utilizzo delle risorse trasferite;

Visto il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio Affari Generali, Personale, Risorse e Contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

DECRETA

1. di prendere atto dell'esito della congruità tecnico economica, svolta dall'USR Abruzzo in relazione al progetto di variante presentato da ATER di Teramo, per l'intervento di "*Riparazione e rafforzamento locale dell'edificio ATER Teramo –ERP n. 653, ubicato in via Giovanni XXIII n.77A-77B -77C-77D a Teramo (TE)*", per un importo complessivo di € 1.592.016,62, con un aumento di € 375.572,17 rispetto al finanziamento già autorizzato di € 1.226.538,03 (di cui € 1.105.394,00 autorizzato con Ordinanza Speciale n.7/21 ed € 121.144,03 con Decreto Commissariale n. 223/2022) ;
2. di prendere atto della "*Proposta di attribuzione delle risorse necessarie per integrare la copertura finanziaria dell'intervento già autorizzato*" del 15/09/2023 del Sub Commissario, Ing. Fulvio Maria Soccodato, trasmessa al Commissario con prot. n. CGRTS-0043894-P del 18.09.2022, con la quale si propone di disporre la copertura finanziaria dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 1.592.016,62 e si certifica la ricorrenza delle condizioni per l'utilizzo del Fondo di accantonamento di cui all'articolo 3 dell'Ordinanza n.114/2021 al fine di dare copertura all'importo di € 375.572,17;
3. di assegnare all'intervento "*Riparazione e rafforzamento locale dell'edificio ATER Teramo – ERP n. 653, ubicato in via Giovanni XXIII n.77A-77B -77C-77D a Teramo (TE)*", di cui L'ATER di Teramo è individuato quale soggetto attuatore, un importo complessivo di € 1.592.016,62, di cui l'importo di € 1.226.538,03 risulta già attribuito e l'importo di € 357.572,17 viene attribuito a valere sulle risorse del "*Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali*", di cui all'articolo 3 dell'ordinanza 114 del 9 aprile 2021, che risulta, pertanto diminuito di pari importo;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

4. di trasmettere a mezzo pec il presente decreto, per opportuna conoscenza, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo e all'ATER di Teramo;
5. di pubblicare il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente del Servizio per il supporto ai sub commissari
e per l'attuazione degli interventi speciali
Dott. Andrea Arcangeli

Il Direttore Generale e Dirigente del servizio affari generali,
personale, risorse e contabilità
Dott.ssa Deborah Giraldi

Il Commissario straordinario
Sen. Avv. Guido Castelli



Presidenza del Consiglio dei Ministri

*Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione
e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria
interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUL DECRETO COMMISSARIALE:

Ordinanza Speciale n.7 del 06 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 – “Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER di Teramo” – Attribuzione maggiori somme per la realizzazione dell’intervento di “Riparazione e rafforzamento locale dell’edificio ATER Teramo – ERP n. 653, ubicato in via Giovanni XXIII n.77a-77b -77c-77d a Teramo (TE)” - CUP G44J18000930001. Utilizzo Fondo di accantonamento – O.C.S.R. n. 114/2021.

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta che la spesa di **€ 1.592.016,62**, di cui al presente atto, trova copertura finanziaria per **€ 1.105.394,00** sulle risorse dell’ordinanza speciale n. 7/2021, e per **€ 121.144,03** sulle risorse del “Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali”, di cui all’articolo 3 dell’ordinanza 114 del 9 aprile 2021 impegnate con decreto commissariale n. 223/2022 e per **€ 375.572,17** sulle risorse del “Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali”, di cui all’articolo 3 dell’ordinanza 114 del 9 aprile 2021 impegnate con il presente atto, per la quale se ne certifica la capienza.

Data 03.11.2023

Per Il Funzionario Incaricato del Settore Contabilità

Rag. Emilio Desideri
