

Deleghe

*Ministero della cultura*UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza Permanente presso la sede della
Presidenza del Consiglio dei Ministri
COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO
PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI
A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it*All'* arch. Antonio Mellanopeo: antonio.mellano@cultura.gov.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le province
di L'Aquila e Teramo
peo: sabap-aq-te@cultura.gov.it

Oggetto: Conferenza Permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. n. 105/2020.
“PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI”
- Id. Decreto 395/2020:011- CUP I87H20002690001 - CIG 8843979A57- Soggetto Attuatore:
Arcidiocesi di L'Aquila. **Delega.**

Il sottoscritto, Ing. Paolo Iannelli, in qualità di Dirigente legale rappresentante dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota CGRTS-0038302-P 27/07/2023 del 27/07/2023 con la quale il Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione convoca il giorno 7 settembre 2023 alle ore 11:30 la Conferenza permanente, in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” dedicata alle comunicazioni telematiche, per l'approvazione del seguente progetto esecutivo:

**“Progetto di restauro e riparazione della Chiesa di San Nicola di Bari”
Comune di Montereale (AQ)”**

rilevato che si rende opportuno delegare a partecipare alla predetta Conferenza e a rappresentare lo Scrivente, l'arch. Antonio Mellano, Funzionario Architetto in servizio presso la Soprintendenza ABAP per le province di L'Aquila e Teramo;



acquisito il nullaosta del Soprintendente ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo;

DELEGA

per l'esercizio della rappresentanza, l'arch. Antonio Mellano, Funzionario architetto in servizio presso la Soprintendenza ABAP per le province di L'Aquila e Teramo, il quale è legittimato a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Paolo Iannelli

Firmato digitalmente da

PAOLO IANNELLI

O = Ministero della cultura

C = IT

Data e ora della firma:

05/09/2023 11:20:19



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it



GIUNTA REGIONALE

Prot.RA/ 0139624/20

L'Aquila 12.05.2020

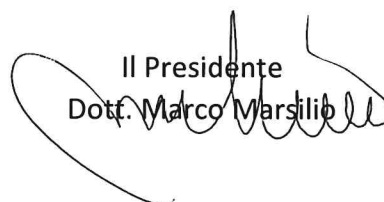
CGRTS-0006664-A-02/03/2021

**Commissario Straordinario
per la ricostruzione post sisma 2016
Avv. Giovanni Legnini**
comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: Conferenza Permanente ex art. 16 D.L. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in L. 229 del 15 dicembre 2016: individuazione rappresentante unico della Regione Abruzzo.

In riferimento all'oggetto, in ossequio a quanto richiesto dall'art. 2 co. 5 dell'Ordinanza n. 16 del 3 marzo 2017, si comunica il nominativo del dott. Vincenzo Rivera, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post-sisma 2016, quale rappresentate unico per la Regione Abruzzo. L'occasione è gradita per porgerLe cordiali saluti.

Il Presidente
Dot. Marco Marsilio





Amministrazione Provinciale dell'Aquila Presidenza

Prot. indicato a margine

L'Aquila 31/08/2023

Al Dirigente del Settore Territorio e Urbanistica
Dott. Ing. **ANDREA DE SIMONE**

Al Funzionario del Settore Territorio e Urbanistica
Dott. Ing. **ANTONIO ROSANO'**

OGGETTO: Conferenza di Servizi Permanente e Conferenza Regionale previste dall'art. 16 del D.L. 11.10.2016 n.189, come convertito dalla Legge 15.12.2016 n. 229.
Nomina sostituto del rappresentante della Provincia dell'Aquila.

Premesso che:

- l'art. 16 comma 1 del D.L. n.189/2016 come convertito in Legge 15.12.2016 n. 229 e ss.mm.ii. istituisce la Conferenza Permanente al fine di potenziare e accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
- alla Conferenza, presieduta dal Commissario Straordinario e da un suo delegato, partecipa un rappresentante unico della Provincia territorialmente competente a termini dell'art. 2 c.1 lett. g) dell'Ordinanza Commissariale n. 16 del 03.03.2017 e della lett. g) comma 1 dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza Commissariale n. 130 del 15.12.2022;

Considerato che le Province territorialmente competenti provvedono alla designazione del proprio rappresentante e che ciascun rappresentante deve essere abilitato a esprimere definitivamente e in modo unico e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa;

Vista la nomina Presidenziale prot. n. 10810 del 11.05.2023 con cui è stato individuato l'Ing. Andrea De Simone quale rappresentante della Provincia dell'Aquila valida per le convocazioni della conferenza di servizi permanente e della conferenza regionale;

Valutata la opportunità di provvedere, altresì, alla nomina del sostituto del rappresentate della Provincia valida per le convocazioni della conferenza di servizi permanente e della conferenza regionale;

Ritenuto di doversi individuare il sostituto del rappresentante della Provincia dell'Aquila nella figura del Dott. Ing. Antonio Rosanò – Funzionario del Settore Territorio e Urbanistica;

NOMINA

Il sostituto del Rappresentante Unico della Provincia dell'Aquila, nell'ambito della Conferenza di Servizi Permanente e Conferenza Regionale istituite al fine di potenziare e accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 di cui all'art. 16 comma 1 del D.L. n.189/2016 il Dott. Ing. Antonio Rosanò – Funzionario del Settore Territorio e Urbanistica.

IL PRESIDENTE

Avv. Angelo Caruso



COMUNE DI MONTEREALE

(Provincia dell'Aquila)

Sindaco

Telefono 0862 901217 - 901263 fax 902393

Prot. 10350/2023

Montereale, 07/09/2023

Oggetto: CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA' TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016

OC 105/2020. "PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI"

Comune di Montereale (AQ) in località Pellescritta

CUP: I87H20002690001 - CIG: 8843979A57

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L'Aquila

Id. Decreto 395/2020: 011

Conferimento delega

Il sottoscritto Massimiliano Giorgi, in qualità di Sindaco pro tempore del Comune di Montereale, in riferimento alla seduta della Conferenza Permanente in oggetto, delega alla partecipazione l'Ing. Emanuele Centi Pizzutilli in qualità di Istruttore direttivo tecnico dell'Ente.

Il Sindaco
Massimiliano Giorgi

ECP



Firmato digitalmente da:
giorgi massimiliano
Firmato il 07/09/2023 13:14
Seriale Certificato: 2092656
Valido dal 17/01/2023 al 17/01/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Alla Conferenza Permanente

conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale

Dott.ssa Deborah Giraldi

d.giraldi@governo.it

Al Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Ing. Andrea Crocioni

a.crocioni@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Arch. Claudia Coccetti

c.cocchetti@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del 7 settembre 2023: Delega a presiedere all'Arch. Claudia Coccetti, delega ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato il 18 gennaio 2023 al n. 235;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 739, della citata legge n. 197 del 2022, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2023 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016;

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza commissariale n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Viste le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno 10 agosto 2023, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **O.C. 105/2020 "PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI"**
Comune di Montereale (AQ) in località Pellescritta
CUP: I87H20002690001 - CIG: 8843979A57
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L'Aquila
Id. Decreto 395/2020: 011

- **O.C. n. 105/2020 "PROGETTO DI RESTAURO CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI NOSTRA SIGNORA DELLE VITTORIE"**
Comune di Campli, località Sant'Onofrio (TE)
CUP: H77H20004660001 - CIG: 9 8843881978
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
Id. Decreto 395/2020: 032

- **O.C. 105/2020 "PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE"**
Comune di Civitella del Tronto (TE)
CUP: H77H20004750001 - CIG: 8843903B9F
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
Id. Decreto 395/2020: 045

DELEGA

L'Arch. Claudia Coccetti, funzionaria del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno 07 settembre 2023 per:

- **O.C. 105/2020 "PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI"**
Comune di Montereale (AQ) in località Pellescritta
CUP: I87H20002690001 - CIG: 8843979A57
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L'Aquila
Id. Decreto 395/2020: 011

- **O.C. n. 105/2020 "PROGETTO DI RESTAURO CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI NOSTRA SIGNORA DELLE VITTORIE"**



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Comune di Campli, località Sant'Onofrio (TE)
CUP: H77H20004660001 - CIG: 9 8843881978
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
Id. Decreto 395/2020: 032

- **O.C. 105/2020 “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE”**
Comune di Civitella del Tronto (TE)
CUP: H77H20004750001 - CIG: 8843903B9F
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
Id. Decreto 395/2020: 045

L'Arch. Claudia Coccetti, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

- **O.C. 105/2020 “PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI”**
Comune di Montereale (AQ) in località Pellecchia
CUP: I87H20002690001 - CIG: 8843979A57
Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L'Aquila
Id. Decreto 395/2020: 011
- **O.C. n. 105/2020 “PROGETTO DI RESTAURO CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI NOSTRA SIGNORA DELLE VITTORIE”**
Comune di Campli, località Sant'Onofrio (TE)
CUP: H77H20004660001 - CIG: 9 8843881978
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
Id. Decreto 395/2020: 032
- **O.C. 105/2020 “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE”**
Comune di Civitella del Tronto (TE)
CUP: H77H20004750001 - CIG: 8843903B9F
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
Id. Decreto 395/2020: 045



Castelli
Guido
25.07.2023
16:22:25
GMT+01:00

Il Presidente della Conferenza permanente
Sen. Avv. Guido Castelli



Al Commissario Straordinario
per la ricostruzione post sisma 2016
Sen. Avv. Guido Castelli
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: Conferenza Permanente ex art. 16 D.L. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in L. 229 del 15 dicembre 2016: O.C. 105/2020 - ID 011 - Progetto di restauro e riparazione della Chiesa di San Nicola di Bari sita nel Comune di Montereale (AQ) in località Pellescritta - DELEGA

In riferimento alla vostra nota CGRTS-0038302-P del 27/07/2023, di convocazione alla conferenza permanente per l'intervento di cui all'oggetto, in qualità di Direttore dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione sisma 2016 Regione Abruzzo, delego il dott. Piergiorgio Tittarelli, Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica, a partecipare alla conferenza fissata per il giorno 07 settembre 2023 alle ore 11:30 mediante collegamento telematico.

Cordialità,

Il Direttore dell'USR Abruzzo
Vincenzo Rivera
firmato digitalmente
(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)

Pareri

*Ministero della cultura*UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

| |
|--|
| La presente nota viene trasmessa solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005 |
|--|

Alla Conferenza Permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario straordinario del governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province
di L'Aquila e Teramo
pec: sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Alla Direzione Generale SPC
pec: dg-spc@pec.cultura.gov.it

Alla arch. Esmeralda Valente
Direttore del Servizio III della DG ABAP
Membro MiC supplente della Conferenza permanente
peo: esmeralda.valente@cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza Permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. 105/2020 - “PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI” - Id. Decreto 395/2020: 011 – CUP I87H20002690001- CIG 8843979A57
Soggetto Attuatore: Arcidiocesi di L'Aquila. **Parere di competenza.**

In riferimento all'esecutivo del “*Progetto di restauro e riparazione della Chiesa di San Nicola di Bari*” - Comune di Montereale (AQ), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. n. CGRTS-0037485-P del 21.07.2023, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 2256 del 21.07.2023, con cui era stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 10 agosto 2023, ore 11,30 poi rinviata con nota CGRTS-0038302-P del 27.07.2023, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 2325 del 27.07.2023;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l'art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/3017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;



VISTO il Codice dei beni culturali e del paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte seconda e Parte terza;

VISTO l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante "Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17";

VISTA l'O.C. n.105 del 17/09/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" con particolare riferimento all'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" e all'art. 9 co.1 riportante "La presente ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore" e co. 3, riportante "Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza";

VISTO l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2021 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 456 del 13 Ottobre 2022 "*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*" e "*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*";

VISTO il Decreto n. 456 del 13 Ottobre 2022 "*Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale integrate da specifiche indicazioni per gli edifici di culto*" e "*La sicurezza sismica degli edifici di interesse culturale*";

VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

VISTO che l'immobile, di cui all'oggetto, è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice;

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per la riparazione e ripristino della chiesa in oggetto, sottoposta alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice e ubicata nel Comune di Montoreale (AQ), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0037485-P del 21.07.2023,

<https://drive.google.com/file/d/1E43ELPDIRCOsc4qtWwnRc80zDQ0QRRre/view?usp=sharing>

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano:

- le murature con interventi di scarnitura e stuccatura giunti della facciata laterale sinistra, eventuali iniezioni di miscela leganti a base di calce;



- inserimento di tiranti metallici disposti perpendicolarmente alla facciata principale ed ancorati alle murature tramite capochiave a paletto; inserimento di tiranti metallici orizzontali per contrastare le spinte della copertura sulle pareti laterali;
- l'aula liturgica con la realizzazione di cordolo in acciaio posto sulla cimasa perimetrale delle murature longitudinali e trasversali con il fine di avere un "effetto scatolare";
- la cella campanaria con incatenamenti mediante tiranti metallici orizzontali;
- la copertura con interventi di smontaggio tegole e coppi, rifacimento dell'impermeabilizzazione, rimontaggio degli stessi; di finitura connesse alle lavorazioni sopracitate;
- le tinteggiature degli intonaci previa rasatura; eventuali integrazioni degli intonaci interni mediante malte idrauliche a base di calce e delle coloriture con pigmenti naturali e latte di calce;
- gli apparati decorativi con interventi di restauro conservativo ed estetico su elementi lapidei, dipinti murali, stucchi ed elementi lignei, quali rimozione dei depositi superficiali, la stuccatura, la reintegrazione pittorica;

PRESO ATTO delle autorizzazioni ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D. Lgs. 42/2004, rilasciate dalla Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo di cui alla nota prot. n. 5885 del 24/04/2023, acquisita agli atti di questo Ufficio con documentazione progettuale, che subordina l'efficacia della stessa alla piena osservanza delle condizioni ivi riportate.

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime,

PARERE FAVOREVOLE

all'esecutivo del "*Progetto di restauro e riparazione della Chiesa di San Nicola di Bari*" – Comune di Montereale (AQ), reso visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0037485-P del 21.07.2023,

<https://drive.google.com/file/d/1E43ELPDIRCOsc4qtWwnRc80zDQ0QRRre/view?usp=sharing>

a condizione che siano integralmente recepite nel suddetto progetto esecutivo, diventandone parte integrante, tutte le prescrizioni, già formulate in sede di autorizzazioni ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo, acquisita con documentazione progettuale, allegata al presente parere.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.



Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Paolo IANNELLI

Firmato digitalmente da

PAOLO IANNELLI

O = Ministero della cultura

C = IT

Data e ora della firma:

05/09/2023 11:23:20



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

L'Aquila, data del protocollo

Alla c.a.

Arcidiocesi di L'Aquila - Curia Metropolitana
ricostruzionediocesialq@pec.it

Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016 -
Abruzzo
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Ref. prot. 110 *del* 04/01/2022
Class 34.43.01/ 240/2022
Ref. Vs. 113/21 *del* 23/12/2021
Allegati

E.p.c.

Comune di Montereale (AQ)
segreteria.montereale@legalmail.it

Oggetto: Montereale (AQ).
Fraz. Pellescritta.
Sisma centro Italia 2016-2017 - Ord. n. 105/2020 - Progetto degli interventi di riparazione del danno della chiesa parrocchiale di San Nicola di Bari nel comune di Montereale, fraz. Pellescritta (ID D395:11) - Richiesta di autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.
Riferimenti catastali foglio 70, part. A.
Richiedente: Curia Arcivescovile di L'Aquila.
Autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.
[M/SA 110/2022]

Visto il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", ai sensi dell'art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d'ora in avanti denominato "Codice";

Visto il D.P.C.M. n. 169 del 02.12.2019 recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance" e il D.P.C.M. n. 123 del 24.06.2021 recante il "Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

Visto il D.M. 21 del 28/01/2020 recante "Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo";

Vista l'Intesa relativa alla tutela dei Beni Culturali di interesse religioso appartenenti a Enti e Istituzioni Ecclesiastiche stipulata in data 26.01.2005 tra Conferenze Episcopale Italiana e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali;

Preso atto della nota prot. 113/21 del 23.12.2021, con la quale è stato trasmesso il progetto di cui all'oggetto, pervenuta il 29.12.2021 ed acquisita al prot. 110 del 04.01.2022;

Considerato che il progetto è stato trasmesso con servizio di file hosting non consentito dal sistema di posta ministeriale;

Preso atto del parere rilasciato dalla Commissione Diocesana Straordinaria per l'arte sacra e i beni culturali ecclesiastici;

Esaminati gli elaborati progettuali pervenuti;

Verificato che il bene risulta essere sottoposto alle disposizioni di cui alla Parte Seconda del Codice;

Considerato che dall'esame degli elaborati progettuali si è rilevato che le opere consistono in interventi di riparazione



dei danni procurati all'edificio dagli eventi sismici del 2016-2017 che hanno colpito il Centro Italia;

Considerato che:

per quanto concerne gli interventi di riparazione del danno e del conseguente ripristino dell'agibilità essi consistono nei seguenti lavori, così come risulta dalla lettura della relazione tecnica di progetto::

- interventi migliorativi volti a ridurre le carenze dei collegamenti delle murature mediante l'inserimento di tiranti metallici disposti perpendicolarmente alla facciata principale, ancorati alle murature mediante capochiave a paletto;
- inserimento di tiranti metallici orizzontali atti a contrastare eventuali spinte della copertura sulle pareti laterali;
- scarnitura e stuccatura dei giunti di malta della facciata laterale sinistra con eventuali iniezioni di miscele leganti a base di calce idrauliche formazione di nuovo intonaco con malte idrauliche a base calce;
- realizzazione di cordolo in acciaio posto sulla cimasa perimetrale della muratura con il fine di conferire alle murature longitudinali e trasversali costituendo l'aula liturgica un "effetto scatolare";
- incatenamenti della cella campanaria mediante tiranti metallici orizzontali;
- rasature e tinteggiature degli intonaci;
- verifiche della decoesione degli intonaci interni ed eventuali integrazioni degli stessi mediante malte idrauliche a base calce e delle coloriture con pigmenti naturali e latte di calce;
- smontaggio della copertura in tegole e coppi, rifacimento dell'impermeabilizzazione e rimontaggio degli stessi;

per quanto riguarda gli interventi sugli apparati decorativi essi consistono in interventi di restauro conservativo ed estetico su elementi lapidei, dipinti murali, stucchi ed elementi lignei, quali rimozione depositi superficiali, stuccatura, reintegrazione pittorica,

questa Soprintendenza

ritiene che gli interventi progettati siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:**

aspetti architettonici

1. si prevedano idonei saggi stratigrafici in corrispondenza dei punti nei quali dovranno essere inseriti i tiranti metallici

aspetti storico artistici

1. tutte le lavorazioni su superfici decorate di beni architettonici andranno realizzate, come da art. 29 c. 6 del D. Lgs 42/2004 in via esclusiva da restauratori di beni culturali in possesso dei requisiti ai sensi della normativa in materia di cui andrà fornito nominativo e curriculum;
2. vista la presenza di opere e suppellettili all'interno della chiesa, si chiede di valutare possibili interferenze con i lavori strutturali da eseguire, prevedendo se necessario misure atte alla salvaguardia e alla conservazione di tali manufatti. Nel caso in cui dovesse rendersi necessario il trasferimento in altro luogo di tali opere, particolare cura dovrà essere dedicata alla catalogazione dei singoli manufatti, alla loro movimentazione, e alla scelta del locale di stoccaggio, che dovrà presentare caratteristiche idonee per la loro corretta conservazione e dovrà essere concordato con questa Soprintendenza;
3. il rinvenimento di apparati decorativi al momento non noti, di qualunque tipologia ed entità, dovrà essere prontamente comunicato a questo Ufficio per le opportune valutazioni;
4. verranno concordate in corso d'opera insieme con la scrivente Soprintendenza le modalità e i livelli di pulitura per ogni tipologia materica di manufatto, da studiare attraverso opportuni saggi di prova al fine di individuare i livelli idonei da raggiungere. Riguardo agli elementi lapidei, si precisa sin d'ora che le operazioni di pulitura dovranno preservare la materia autentica e la patina e che non è ammissibile l'uso di sistemi di pulitura troppo aggressivi, tipo sabbiatrici;
5. verranno concordate in corso d'opera insieme con la scrivente Soprintendenza le modalità di reintegrazione e di presentazione estetica degli apparati decorativi, per definirne insieme modalità di trattamento delle lacune e



cromie;

6. dovranno essere consegnate a questa Soprintendenza schede dettagliate relative ai prodotti utilizzati nei vari interventi di restauro;
7. a conclusione dell'intervento si trasmetterà alla scrivente un'adeguata relazione tecnica, corredata di documentazione grafica e fotografica, utile ad illustrare gli interventi di restauro effettuati.

Si prescrive infine:

1. che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori, utilizzando il modello scaricabile dal sito istituzionale di questa Soprintendenza. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
2. che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata con riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni;
3. venga posto in opera prima dell'inizio dei lavori, regolare cartello di cantiere contenente il protocollo di questa autorizzazione con i nomi dei funzionari preposti all'alta sorveglianza.

La direzione lavori dovrà essere affidata esclusivamente ad architetto (incaricato ai sensi R.D. 2537/1925, TAR Veneto 743/2014, Consiglio di Stato 21/2014 e TAR Napoli 3718/2018) e dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

Si intendono approvati gli elaborati grafici e la documentazione trasmessa a mezzo pec presentati il 29.12.2021 e acquisiti al protocollo con il n. 110 del 04.01.2022.

I FUNZIONARI COMPETENTI

ARCH. GIUSEPPE MEDURI
giuseppe.meduri-01@cultura.gov.it

DOTT. TANCREDI FARINA
tancredi.farina@cultura.gov.it

IL SOPRINTENDENTE
ARCH. CRISTINA COLLETTINI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.





Provincia di L'Aquila

Settore Territorio e Urbanistica

Servizio Urbanistico

n° di prot. indicato a margine

risposta a nota prot. n. CGRTS-0037485-P- 21/07/2023

(ns. prot. n. 17109 del 21/07/2023)

Alla **Presidenza del Consiglio dei Ministri**
*Il Commissario Straordinario del Governo per la
 riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla
 popolazione e la ripresa economica dei territori
 delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria
 interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data
 dal 24 agosto 2016*

Palazzo Wedekind P.zza Colonna 366 - 00187 Roma
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITÀ TELEMATICA ex.
 art. 16 D.L. n.189 del 2016 e ss.mm.ii.
 OCSR n. 105/2020 “Progetto di restauro e riparazione della chiesa di San Nicola di Bari” –
 Comune di Montereale (AQ) in località Pellescritta.
 CUP I87H20002690001 – CIG 884397A57.
 Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L'Aquila.
 Id. Decreto 395/2010 : 011
PARERE.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con nota prot. n. 0037485-P- 21/07/2023, acquisita da questa Amministrazione Provinciale dell'Aquila al prot. n. 17109 del 21/07/2023, il *Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016* presso la *Presidenza del Consiglio dei Ministri*, ha convocato per il giorno 10 agosto la Conferenza Permanente – ex art. 16, comma 3, del D.L. n. 189/2016, in forma simultanea e modalità sincrona ai sensi dell'art. 14-ter della L. n. 241/1990, per deliberare sull'approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento denominato “Progetto di restauro e riparazione della chiesa di San Nicola di Bari”, sita in località Pellescritta del Comune di Montereale;
- con successiva nota prot. n. 0038302 del 27/07/2023, acquisita da questa Amministrazione Provinciale dell'Aquila al prot. n. 17529 del 27/07/2023, la Conferenza permanente per l'edificio in oggetto è stata rinviata al giorno 07 settembre 2023;
- l'immobile oggetto dell'intervento, di proprietà della curia Arcivescovile dell'Aquila, è stato interessato dagli eventi sismici che hanno colpito il centro Italia nel periodo dal 24/08/2016 al



18/01/2017, riportando danni tali da comprometterne la fruibilità (con ordinanza n. 3 del 17.02.2020 il Comune di Montereale ne ha disposto il non utilizzo e la conseguente interdizione all'accesso fino all'avvenuto ripristino delle condizioni di sicurezza);

PRESO ATTO che dall'esame degli elaborati tecnici (consultabili sul *link* indicato nella nota di indizione della conferenza) è emerso che:

- l'edificio attuale, di forma regolare, ha un ingombro in pianta di circa 18 metri per 7 metri, è identificato al catasto al foglio n. 68 particella n. A, è sito nella frazione di Pellescritta di Montereale, e complessivamente è strutturato in tre parti, la navata centrale, i locali accessori situati nella parte retrostante e la torre campanaria;
- il progetto prevede, in sintesi, il miglioramento e la messa in sicurezza dell'edificio di culto con interventi di rafforzamento locale non invasivi nel rigoroso rispetto delle forme, volumetrie e degli apparati decorativi e di pregio esistenti;
- l'intervento è identificato con ID 011 nell'Allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario n. 395 del 30.11.2020 denominato "Chiesa di San Nicola di Bari" sita nel Comune di Montereale in località Pellescritta con l'importo attribuito di € 210.000,00 di cui l'Arcidiocesi dell'Aquila risulta il soggetto attuatore;
- nella Relazione Istruttoria Tecnico-Amministrativo-Contabile da parte dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 viene precisato che l'edificio di culto risulta essere tutelato *ope legis* ai sensi dell'art. 10 commi 1 e 5 e dell'art. 12 comma 1 del D.L.gs n. 42/2004 Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

RILEVATO che:

- tra la documentazione a disposizione degli Enti partecipanti alla Conferenza di Servizi risultano allegati i seguenti pareri:
 1. Autorizzazione prot. n. 5885 del 24.04.2023 della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di L'Aquila e Teramo, rilasciato ai sensi degli artt. 21-22 del D.L.gs n. 22/2004, per l'esecuzione degli interventi previsti nel progetto alle condizioni ivi contenute;
 2. Nulla Osta prot. n. 113/21 del 23.12.2021 da parte della Arcidiocesi di L'Aquila – Sede Metropolitana, alla realizzazione del progetto degli interventi di riparazione del danno della chiesa di San Nicola di Bari;
- risultano allegati altresì l'attestazione di avvenuto deposito sismico prot. n. 5528 del 11.05.2023 rilasciata dal comune di Montereale, nonché la nota prot. n. 5915 del 23.05.2023 di protocollazione della S.C.I.A. del progetto presso lo stesso Comune di Montereale;

CONSIDERATO che la Provincia dell'Aquila partecipa alla conferenza di servizi di cui al presente procedimento in qualità di Ente territoriale coinvolto ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. g), dell'Ordinanza Commissariale n. 16 del 03.03.2017 e dell'art. 82, comma 1, lett. g), del Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza Commissariale n. 130 del 15.12.2022;

PRESO ATTO dell'art. 16, comma 2, del D.L. n. 189/2016 nella parte in cui stabilisce che la "*determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal Presidente, sostituisce a ogni*



effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati di competenza delle amministrazioni coinvolte” e che “la determinazione conclusiva ha altresì effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti e comporta l'applicazione della disciplina contenuta nell'art. 7 del D.P.R. n. 380/2001.”;

VISTO l'art. 16, comma 3, lett. A-bis), del D.L. n. 189/2016, a norma del quale la Conferenza permanente “*approva ai sensi dell'art. 27 del D.L.vo n.50/2016 i progetti predisposti dai soggetti di cui all'art. 14 comma 4 e art. 15 comma 1 del presente decreto...*”

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020, con particolare riferimento all'art. 4, commi 1 e 2, che dispone “*ai fini della approvazione del progetto e della domanda di concessione del contributo per gli edifici di culto si applica l'art. 16 del Decreto Sisma....*”;

Premesso e considerato quanto sopra, fatta salva l'acquisizione di eventuali altri pareri previsti dalle norme in vigore, soprattutto per gli aspetti ambientali,

esprime **PARERE FAVOREVOLE**

all'approvazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 27 del D.L.vo n. 50/2016 e dell'art. 4, comma 2, dell'Ordinanza Commissariale n. 105/2020, relativo all'intervento denominato “Progetto di restauro e riparazione della chiesa di San Nicola di Bari”, sita in località Pellescritta del Comune di Montereale conformemente al progetto trasmesso.

Il presente parere è da intendersi reso in sede di Conferenza di Servizi ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 ter della Legge 07.08.1990, n. 241, e ss.mm.ii.

Ing. Antonio Rosanò

IL DIRIGENTE
Dott. Ing. Andrea De Simone



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".

Ordinanza commissariale n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

"PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI"

COMUNE DI MONTEREALE (AQ) - ID DECRETO 395/2020: 011

CUP: I87H20002690001 - CIG: 8843979A57

Relazione istruttoria al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

| | | | |
|--------------------------------------|---|-----------------|--------|
| Soggetto Attuatore: | Arcidiocesi di L'Aquila | | |
| Id Decreto commissariale n. 395/2020 | n. 011/2020 | | |
| Indirizzo immobile: | Località Pellescritta – Montereale (AQ) | | |
| Dati catastali: | foglio: 68 | part: A | sub: - |
| Georeferenziazione | Lat. 42,508090 | Long. 13,204820 | |
| Intervento: | <input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico | | |
| Tipologia dell'intervento: | <input checked="" type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input type="checkbox"/> Miglioramento sismico | | |
| Livello di progettazione: | ESECUTIVO | | |
| R.T.P. | Ing. Pier Luigi Gianforte | | |

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

O.C. 84/2019 "Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 – Modalità di attuazione – Modifica dell'Ordinanza n. 38/17."

O.C. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" in particolare l'articolo 9 che abroga l'O.C.84/2019 e l'articolo 4 che definisce nuove modalità di approvazione del contributo;

DECRETO COMMISSARIALE n. 395/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto"

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana.” e relativi allegati.

O.C. 126/2022 “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”

O.C. 130/2022 “Approvazione del Testo unico della ricostruzione privata”.

O.C. 132/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”.

C) PROTOCOLLI

| | | | |
|-------------|-----------|------------|--|
| PROT. CGRTS | 0037005-A | 19/07/2023 | TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR ABRUZZO DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO |
| PROT. CGRTS | 0038302-P | 27/07/2023 | RINVIO DATA DI CONVOCAZIONE |

II – VERIFICA DOCUMENTALE

La Conferenza permanente di cui agli artt. 81, 82, 83 e 84 del *Testo unico della ricostruzione privata* approva i progetti sugli edifici di culto inseriti negli allegati delle Ordinanze commissariali nn. 105, 128 e 132 ai sensi dell'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*”.

PARERI

L'USR Abruzzo in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 19/07/2023 prot. CGRTS-0037005 la Determina dirigenziale n. 67 del 18/07/2023 avente ad oggetto: “OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento “PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI” sito nel Comune di Montereale (AQ) in località Pellescritta, ID 011 di cui all'Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020”, in allegato, con relativa Relazione Istruttoria Tecnico-Amministrativo-Contabile oltre alla documentazione di progetto scaricabile dalla piattaforma dell'USR Abruzzo al link <http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p>, con medesimo protocollo.

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Abruzzo, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- **Ufficio Sismica:** Attestazione di avvenuto deposito sismico ai sensi delle lett. B) o c) co.1 art. 94-bis, art. 93 e art. 65 del DPR 380/01 come modificato dal DL n.32 del 18/04/2019, Prot. n. 5528 del 11/05/2023 presso il Comune di Montereale, in allegato;

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

- **SABAP L'AQUILA-TERAMO:** (Prot. MIC-SABAP-AQ-TE|24/04/2023|0005885-P) **autorizza**, ai sensi degli artt. 21 co.4 e 22 e ai sensi dall'art. 146, commi 5 e 8, del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii, l'esecuzione delle opere subordinatamente alla piena osservanza di condizioni, in allegato;
- **Comune di Montereale:** S.C.I.A. trasmessa al comune di Montereale (AQ) Prot. n. 0005915 del 23/05/2023, in allegato.

COPERTURA ECONOMICA

Dalla proposta di approvazione trasmessa dall'USR Abruzzo, in allegato, si rileva che il totale dell'intervento risulta essere pari ad **euro 230.357,09** (duecentotrentamilatrecentocinquantasette/09) di cui euro 167.141,30 per lavori ed euro 63.214,79 per somme a disposizione, l'importo ammesso a contributo è pari a **euro 230.357,09** a fronte di un importo programmato di **euro 210.000,00**.

La differenza di importo pari a **euro 20.357,09**, tra quanto richiesto di **euro 230.357,09** e quanto programmato di **euro 210.000,00**, trova copertura sul "**Fondo speciale per le compensazioni**" O.C. 126/2022 art. 4 co. 1.

Dall'istruttoria dell'USR Abruzzo si rileva che per la redazione del computo metrico è stato utilizzato il Prezziario Unico del Cratere Centro Italia PUC 2022 ed il prezziario regionale di riferimento di cui all'art. 1 comma 6 dell'Ordinanza commissariale n. 126/2022.

Si evidenzia che i compensi professionali dei progettisti comprendono le seguenti aliquote non ammissibili:

- "**QbIII.06 – Progettazione integrale e coordinata, integrazione delle prestazioni specialistiche**".
- "**QbII.16 – Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)**".

| Importo O.C. 105/2020 aggiornato Allegato 1 - O.C. 132/2022 | Importo progetto | Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Abruzzo (Proposta di approvazione CGRTS-0037005 del 19/07/2023) |
|---|------------------|--|
| € 210.000,00 | € 230.357,09 | € 230.357,09 Di cui: € 210.000,00 O.C. 105/2020 € 20.357,09 " Fondo speciale per le compensazioni " O.C. 126/2022 art. 4 co. 1 |

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

QTE (PARERE ISTRUTTORIO TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE prot. CGRTS - 0037005 del 19/07/2023)

Table with columns: QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO, PROGETTO prezzario unico cratere del Centro Italia, PROGETTO prezzario unico cratere del Centro Italia - Edizione 2022. Rows include categories A (Somme a base d'appalto) and B (Somme a disposizione del beneficiario) with various sub-items and their corresponding monetary values.

Summary table with 5 columns: PASSIVO (rispetto all'importo programmato), ECONOMIE (rispetto all'importo programmato), and three columns of monetary values.

Table with 2 columns: Description of compensation fund and its amount (20.357,09 €), and description of higher cost ordinance and its amount (20.357,09 €).

Il Consulente istruttore Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione Area organizzativa tecnica settore delle chiese e Conferenza Permanente Arch. Sara Spadoni

Firmato digitalmente da SARA SPADONI Ordine degli Architetti PPC di Rieti C = IT Data e ora della firma: 05/09/2023 16:57:12

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200 Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. 06 67795118 Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925 comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

III – VALUTAZIONI FINALI

In riferimento all'intervento inerente il "PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI"
COMUNE DI MONTEREALE (AQ) - ID DECRETO 395/2020: 011
CUP: I87H20002690001 - CIG: 8843979A57

Visto quanto dichiarato dall'USR Abruzzo con Determina dirigenziale n.67 del 18/07/2023 ai sensi dell'O.C. n. 105/2020 con oggetto: "OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento "PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI" sito nel Comune di Montereale (AQ) in località Pellescritta, ID 011 di cui all'Allegato 1 del Decreto Commissariale n. 395/2020" acquisita al protocollo commissariale CGTRS-0037005 del 19/07/2023 **alla quale si rimanda** per tutto ciò che concerne la **verifica della completezza, congruità** rispetto all'importo assegnato con Decreto commissariale n. 395/2020 **e ammissibilità al contributo;**

Richiamata la verifica documentale del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale;

Ai fini dell'approvazione definitiva del progetto esecutivo e dell'adozione del decreto di concessione del contributo, si rimettono, per quanto di competenza, al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 82 del Testo unico della ricostruzione privata le seguenti valutazioni:

Parere favorevole

subordinato alle seguenti prescrizioni:

- **ai fini dell'adozione del Decreto di concessione del contributo** il Responsabile Tecnico della Procedura – RTP dovrà trasmettere il Quadro tecnico economico aggiornato tenendo conto, per quanto concerne i compensi professionali, delle voci non ammissibili:
 - o "QbIII.06 – Progettazione integrale e coordinata, integrazione delle prestazioni specialistiche";
 - o "QbII.16 – Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)".

Il Dirigente
Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Andrea Crocioni



ANDREA
CROCIONI
06.09.2023
16:45:11
GMT+01:00

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

ALLEGATO 1 - "PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI" - Comune di Montereale (AQ) in località Pellescritta

CUP: I87H20002690001 - CIG: 8843979A57

Soggetto attuatore: Arcidiocesi di L'Aquila

Id. Decreto 395/2020: 011

| N° | Titolo dell'elaborato | PROT. STRUTTURA COMMISSARIALE |
|----|--|-------------------------------|
| 1 | 0_Domanda_concessione_contributo | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 2 | 1_Elenco_dei_documenti_presentati | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 3 | 2_Nilla_orsta_comm_arte_sacra_PROT_N_113_21 | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 4 | A01_Relazione_tecnica.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 5 | A01A_scheda_sinottica_dell'intervento.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 6 | B03_ril.GEOMETRICO E DANNO.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 7 | B3_a-ril.GEOMETRICO E DANNO.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 8 | B06_DANNO EVIDENZE STORICHE.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 9 | B07_ril.FOTOGRAFICO.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 10 | C01_INTERVENTI.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 11 | C01_b INTERVENTI.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 12 | C01_c INTERVENTI EVIDENZE STORICHE.pdf.p7 | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 13 | C01_d INTERVENTI.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 14 | C01_e INTERVENTI.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 15 | C01_f INTERVENTI.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 16 | C01_g INTERVENTI.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 17 | C06_Dichiarazione C8.4.1 NTC2018.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 18 | C06_Relazione di calcolo.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 19 | C06_Relazione sui materiali.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 20 | C06-Relazione sintetica.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 21 | C6_Dichiarazione sulle fondazioni.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 22 | C6_Dichiarazione_Art93c.4DPR380.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 23 | C8_CM San Nicola.PDF | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 24 | C09_Elenco prezzi.PDF.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 25 | C10_Costi sicurezza.PDF.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 26 | C10_Incidenza manodopera.PDF.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 27 | C11_QE_San Nicola REV.2.pdf | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 28 | C12_PSC.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 29 | C13_Cronoprogramma San Nicola.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 30 | C14_Disciplinare descrittivo e prestazionale.pdf | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 31 | C15_Capitolato Speciale D'Appalto.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 32 | C16_Piano di manutenzione.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

| | | |
|----|---|----------------------------|
| 33 | C17_Perizia causalità.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 34 | C18_dichiarazione_105.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 35 | D2_Dichiarazione modalità di affidamento.pdf | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 36 | D3_Contratto RUBINO-COCCIGLIA.pdf | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 37 | D05_CARTA IDENTITA' Cocciglia.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 38 | D05_DOCUMENTI Christian Rubino.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 39 | D06_Dichiarazione non superamento soglia.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 40 | D07_Parcella Generale San NICOLA Rev.2.pdf | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 41 | D08_Ordinanza di inagibilità.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 42 | D09_SCHEDE MIBACT.pdf.p7m | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 43 | D10_dichiarazione vincoli insistenti sul bene oggetto di intervento | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 44 | C8_Computo metrico estimativo.PDF | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 45 | C9_Elenco prezzi.PDF | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 46 | C10_Calcolo incidenza manodopera.PDF | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 47 | C11_Quadro tecnico economico.pdf | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 48 | D1_Domanda_concessione_contributo_20230502 | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 49 | D7_Parcella professionale_calcolo ante O.C. 126-2022.pdf | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 50 | D7_Parcella professionale_incentivo DL-CSE ex O.C. 126-2022.pdf | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 51 | 1_Trasmissione proposta di approvazione_ID011.pdf | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 52 | 2_Determina dirigenziale n.67-2023_ID011 | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 53 | 3_Istruttoria tecnico-amministrativa-contabile_ID11+allegati | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 54 | ATTESTAZIONE DEPOSITO SISMICO_Prot. n. 5528 del 11.05.2023 | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 55 | AUTORIZZAZIONE ART 21 BBCC_San Nicola di BarI | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 56 | Domanda_concessione_contributo | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 57 | Elenco dei documenti presentati | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 58 | Nilla orsta commissione arte sacra_PROT_N_113_21 | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |
| 59 | SCIA_Prot. n. 5915 del 23-05-2023 | CGRTS-0037005-A-19/07/2023 |

Sede istituzionale Palazzo Wedekind, piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



Teramo, 19/07/2023

Al **Commissario Straordinario per la Ricostruzione**
Sen. Avv. Guido Castelli
comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

p.c. **all'Arcidiocesi dell'Aquila**
PEC: arcidiocesidilaquila@pec.it
mail: ricostruonediocesiaq@gmail.com
alla c.a. del RTP ing. Pier Luigi Gianforte

Oggetto: **OCSR n. 105/2020, DCR n.395/2020.** - PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI sita nel Comune di Montereale (AQ) in località Pellescritta - **ID 011** - Trasmissione proposta di approvazione ai sensi dell'art.4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020
CUP: I87H20002690001 - CIG: 8843979A57

In riferimento all'intervento in oggetto, si trasmette, ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020 e ss.mm.ii., e ai fini della convocazione della Conferenza permanente di cui all'art. 16 del "Decreto Sisma", la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo unitamente ai pareri/autorizzazioni rilasciati dagli Enti competenti.
Con cordialità.

Il Direttore dell'USR Abruzzo
Vincenzo Rivera
firmato digitalmente
(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)

Allegati:

- Determina dirigenziale n. 67 del 18/07/2023;
- Relazione istruttoria tecnico-amministrativo-contabile (con all.A check-list documentazione di progetto e Allegato B_ Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara)
- Autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. del Ministero della Cultura, SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE|24/04/2023|0005885-P;
- Attestazione di avvenuto deposito sismico ai sensi delle lett. B) o c) co.1 art.94-bis, art.93 e art.65 del DPR 380/01 come modificato dal DL n.32 del 18/04/2019, Prot. n. 5528 del 11/05/2023;
- S.C.I.A. trasmessa al comune di Montereale (AQ) Prot. n. 0005915 del 23/05/2023.
- Nulla Osta Commissione Arte Sacra Prot.N. 113 del 2021, domanda richiesta contributo ed elenco documentazione progettuale completa scaricabile al seguente link:
<http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p> [Username: user - Password: 12345]

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 67 DEL 18/07/2023

OGGETTO: OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento "PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI" sito nel Comune di Montereale (AQ) in località Pellescritta, ID 011 di cui all'Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020

| | |
|---------------------------------|---|
| ID Decreto 395/2020 | ID 011 |
| Soggetto Attuatore | ARCIDIOCESI DI L'AQUILA |
| Denominazione Chiesa | CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI |
| Indirizzo | MONTEREALE (AQ), LOCALITA' PELLESCRITTA |
| Dati catastali | Foglio n.68, part. A |
| Tipo di intervento | Riparazione e rafforzamento locale |
| Livello di progettazione | Definitivo/Esecutivo |
| CUP | I87H20002690001 |
| CIG | 8843979A57 |

VISTO il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. e in particolare:

- l'art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l'art.2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari"

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

DATO ATTO che la scadenza della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016 n° 189, è stata prorogata al 31/12/2023, dall'art. 1 comma 738 della Legge 29 dicembre 2022, n. 197;

VISTA le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n. 105/2020 recante "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" ove, in particolare nell'Allegato A viene ridefinito l'elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:

l'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" al comma 3 prevede che "I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito



il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni..”;

l’art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall’ordinanza si applicano a “tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell’atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l’incarico di progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissariale d’intesa con il Mibact, il progetto esecutivo...”

- n. 111/2020 e in particolare l’art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell’allegato C dell’OCSR n. 105/2020 riportando che... *“Il progetto dovrà porsi l’obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l’obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l’eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.;*

CONSIDERATO che con Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 “Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell’allegato A dell’Ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all’Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all’art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d’intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell’articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero della Cultura e la Conferenza Episcopale Italiana” sono stati nominati i soggetti delegati allo svolgimento di tutta l’attività necessaria alla realizzazione degli interventi finanziati con le O.C. nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e 105/2020 con funzione di soggetto attuatore;

CONSIDERATO che:

- l’Arcidiocesi di L’Aquila, per mezzo del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), ha trasmesso all’USR Abruzzo con nota PEC Prot.RA 0073029 del 24.02.2022 e successive integrazioni, il progetto esecutivo in formato digitale relativo al “PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI” sito nel Comune di Montereale (AQ) in località Pellescritta, per un importo complessivo pari ad € 224.534,09 costituito dagli elaborati specificatamente elencati nel documento istruttorio allegato al presente atto ;
- con la medesima nota l’RTP ha proceduto ad inviare anche il QTE rimodulato dopo l’affidamento dei servizi tecnici. A tal fine è stato verificato dalla documentazione agli atti di questo Ufficio Speciale (vedasi tabella documentazione/carteggio), che i compensi ai professionisti incaricati mediante affidamento diretto, soddisfano l’art.2 comma 3 della OCSR 105/2020. Conseguentemente all’applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi l’importo dell’intervento era stato rideterminato in **€ 210.000,00**, corrispondente all’importo programmato.

| Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020 | Importo necessario (dopo applicazione ribassi sui servizi) | Maggiore/minor costo rispetto all’importo programmato |
|--|--|---|
| 210.000,00 € | 210.000,00 € | 0,00 € |

VISTA l'Ordinanza Commissariale n.126 del 28 aprile 2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", in particolare l'art. 1 recante "Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e l'art.4 recante "Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni";

DATO ATTO che, a seguito dell'emanazione della predetta Ordinanza, questo USR ha invitato gli RTP delle Diocesi beneficiarie dei contributi di cui all'Ordinanza n°105/2020, i cui progetti, benché presentati alla data di entrata in vigore della stessa, non fossero stati ancora approvati con esplicito Decreto di concessione del contributo, a riformulare il Quadro Tecnico Economico, aggiornandolo alla luce degli aumenti dei prezzi risultanti dall'applicazione del nuovo prezzario allegato all'Ordinanza n°126;

VISTA altresì la circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 del Commissario straordinario ad oggetto "Ord.126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art.4 per la ricostruzione pubblica e per gli Edifici di culto" con la quale vengono tra l'altro fornite indicazioni sulla modalità di applicazione del comma 5 dell'art.2 dell'Ord.126 relativo alla rideterminazione dei compensi professionali;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n.136 del 22 marzo 2023 "Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022", in particolare l'art. 12 recante "Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime" al punto b) all'articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole "e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento" sono soppresse;

DATO ATTO che questo ufficio ha provveduto a richiedere la revisione delle parcelle secondo quanto indicato nella citata circolare del 26/10/2022;

PRESO ATTO che, in risposta alla sollecitazione dell'USR, l'RTP ha trasmesso la nuova contabilità dei lavori utilizzando, ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022, il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e/o "Prezzario regionale di riferimento", alla luce del quale l'importo complessivo dei lavori per la realizzazione dell'opera è ora pari a € 245.954,43 di cui € 139.153,51 per lavori a base di gara, € 27.987,79 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 78.813,13 di somme a disposizione del beneficiario;

RILEVATO che, a seguito dell'istruttoria tecnico-amministrativa, ai sensi dell'Allegato C dell'Ordinanza commissariale n.105/2020, già richiamata e parte integrante e sostanziale del presente atto, l'ufficio ha valutato tutti i documenti e gli elaborati del progetto ed in particolare ha verificato l'ammissibilità a contributo, rimodulando il quadro economico come segue:

| Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020 | Importo richiesto (di progetto) | Importo ammissibile (dopo istruttoria) |
|--|---------------------------------|--|
| 210.000,00 € | 245.954,43€ | 245.954,43€ |

DATO ATTO che, anche consentendo l'utilizzo dei ribassi sui servizi tecnici già affidati da parte dell'RTP, l'importo dell'intervento è rideterminato in **€ 230.357,09** con un PASSIVO rispetto all'importo programmato pari a **€ 20.357,09**.

| Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020 | Importo ammissibile ribasso servizi (dopo istruttoria) | Maggiore/minor costo rispetto all'importo programmato | Maggior costo per applicazione Ord.126/2022 |
|--|--|---|---|
| 210.000,00 € | 230.357,09 € | 20.357,09 € | 20.357,09 € |

CONSIDERATO altresì che l'Arcidiocesi di L'Aquila ha acquisito e trasmesso i necessari pareri ed autorizzazioni, quali:

- Autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. del Ministero della Cultura, SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE|24/04/2023|0005885-P;
- Attestazione di avvenuto deposito sismico ai sensi delle lett. B) o c) co.1 art.94-bis, art.93 e art.65 del DPR 380/01 come modificato dal DL n.32 del 18/04/2019, Prot. n. 5528 del 11/05/2023;
- S.C.I.A. trasmessa al comune di Montereale (AQ) Prot. n. 0005915 del 23/05/2023.

ATTESO che nell'istruttoria tecnico-amministrativa, l'ufficio ha altresì verificato che l'aumento dei costi del progetto è derivato, ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022, dall'applicazione del nuovo prezzario ritenendo quindi ammissibile il maggior costo di progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione, ai sensi dell'art.4 comma1 dell'Ord.126 del 24/05/2022;

CONSEQUENTEMENTE:

1. il quadro riepilogativo risultante dalla verifica delle ammissibilità a contributo del progetto esecutivo, a seguito dell'applicazione del nuovo Prezzario unico e dopo gli affidamenti dei servizi tecnici, è rideterminato in **€ 230.357,09 di cui € 139.153,51 per lavori, € 27.987,79 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 63.215,79 di somme a disposizione del beneficiario;**
2. ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'Ord.126 del 24/05/2022, il maggior costo per l'applicazione del nuovo prezzario risulta complessivamente pari a **20.357,09 €** trova copertura finanziaria attingendo dal "Fondo speciale per le compensazioni".

RILEVATO che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziare dal Commissario Straordinario con l'Ord. 105/2020 per € 210.000,00 e con l'Ord. 126/2022 art.4, comma1, per € 20.357,09 e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo / esecutivo, parte integrale e sostanziale del presente atto, con il quale i tecnici istruttori dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 esprimono parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge.

- 1. di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario n.105/2020, **il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto esecutivo** relativo al **“PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI”** sito nel Comune di Montereale (AQ) in località Pellescritta, CUP: I87H20002690001 - CIG: 8843979A57 per un importo complessivo pari a **€ 230.357,09 di cui € 139.153,51 per lavori, € 27.987,79 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 63.215,79 di somme a disposizione del beneficiario**;
2. di dare atto che l'importo del contributo ammissibile, pari a **€ 230.357,09** (euro duecentotrentamilatrecentocinquantesette/09) per il **“PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI”** sito nel Comune di Montereale (AQ) in località Pellescritta, trova copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 comma 3 del DL 189/2016, trasferite sulla contabilità speciale di cui al comma 4 del medesimo articolo 4 con imputazione delle risorse trasferite per € 210.000,00 ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020 e per € € 20.357,09 ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n.126 art.4, comma 1, salvo diversa imputazione da parte del Commissario Straordinario;
- 3. di sottoporre il presente atto alla approvazione della Conferenza Permanente ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 comma 1 della Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020;**
4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n°33/2013, nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica

Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)

Firmato digitalmente da: PIERGIORGIO TITTARELLI
Ruolo: DIRIGENTE REGIONE ABRUZZO
Data: 18/07/2023 16:48:28



ORDINANZA COMMISSARIALE N.105 DEL 17 SETTEMBRE 2020

“Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”

DECRETO COMMISSARIALE N.395 DEL 30 DICEMBRE 2020

“Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105”

RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE

(Istruttoria del progetto esecutivo)

Inquadramento dell'intervento

| | |
|---------------------------------|---|
| ID Decreto 395/2020 | ID 011 |
| Soggetto Attuatore | ARCIDIOCESI DI L'AQUILA |
| Denominazione Chiesa | CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI |
| Indirizzo | MONTEREALE (AQ), LOCALITA' PELLESCRITTA |
| Dati catastali | Foglio n.68, part. A |
| Tipo di intervento | Riparazione e rafforzamento locale |
| Livello di progettazione | Definitivo/Esecutivo |
| CUP | I87H20002690001 |
| CIG | 8843979A57 |

Soggetti coinvolti

| | |
|---|---|
| Committente | Arcidiocesi di L'Aquila (legale rappresentante S.E.R. Mons. Giuseppe Petrocchi) |
| Responsabile Tecnico della Procedura (RTP) | ing. Pier Luigi Gianforte |
| Progettazione, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione | Arch. Christian Rubino |
| Direzione Lavori | Arch. Christian Rubino e Ing. Alberto Cocciglia |

Costo e copertura finanziaria

| | | |
|---|---------------------|------------------------------|
| Finanziamento dell'intervento da Ordinanza n.105/2020 | € 210.000,00 | art. 4 del D.L 189/16 |
| Altri finanziamenti | Nessuno | |
| Costo dell'intervento da progetto | € 245.954,43 | |
| Importo ammissibile | € 245.954,43 | |
| Importo ammissibile al netto dei ribassi sui servizi tecnici | € 230.357,09 | |



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



Riferimenti normativi e atti vari

| | | |
|---|---------------------------------|---|
| D.L. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 | art. 11 comma 3 | |
| D.L. n. 189/2016 | art. 4 art.14 art. 15 bis | comma 3 - 4 comma 1-9 comma 2 - 3 - 3 bis |
| OCSR n. 23 del 05.05.2017 | | |
| OCSR n. 32 del 21.06.2017 | | |
| OCSR n. 63 del 06.09.2018 | art. 3 - 4 - 5 | |
| OCSR n. 84 del 10.07.2019 | art. 12 - 13 -14 | |
| OCSR n. 105 del 17.09.2020 | | |
| OCSR n. 111 del 23.12.2020 | art. 14 | comma 4 |
| Decreto CSR N.395 del 30.12.2020 | | |
| OCSR n. 126 del 24.05.2022 | art. 1 - 4 | |

Atti vari

| | | |
|---|----------------------|---|
| Ordinanza sindacale di inagibilità | n. 03 del 17.02.2020 | Comune di Montereale (AQ) |
| "SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE" Modello A-DC | n.005 del 22.09.2016 | Esito: Agibile con provvedimenti |

Documentazione/Carteggio

| ID | Intervento | Comune | Mittente | Prot. USR Abruzzo | Oggetto |
|-----|------------------------------------|--|----------------------------|--------------------------------------|--|
| 011 | CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI | MONTEREALE (AQ) LOCALITA' PELLESCRITTA | Arcidiocesi dell'Aquila | Prot.RA 0099163 del 12.03.2021 | Conferimento incarico Responsabile Tecnico della Procedura (R.T.P) ai sensi dell'Ord. 105/2020 all'Ing. Pier Luigi Gianforte. |
| | | | Arcidiocesi dell'Aquila | Prot.RA 0216680 del 21.05.2021 | Comunicazione Codice Unico di Progetto (CUP) per ogni intervento di competenza dell'Arcidiocesi dell'Aquila. |
| | | | Arcidiocesi dell'Aquila | Prot.RA 0073029 del 24.02.2022 | Trasmissione del progetto esecutivo |
| | | | USR ABRUZZO | Prot.RA 0104302 del 16.03.2022 | Richiesta integrazioni |
| | | | Arcidiocesi dell'Aquila | Prot.RA 0177465 del 06.05.2022 | Trasmissione documentazione integrativa del progetto esecutivo |
| | | | SABAP AQ-TE | Prot.RA 0179077 del 24.04.2023 | Trasmissione autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. |
| | | | USR ABRUZZO | Prot.RA 0185242 del 28.04.2023 | Richiesta integrazioni |



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



| | | | |
|--|-------------------------|--------------------------------|--|
| | Arcidiocesi dell'Aquila | Prot.RA 0208546 del 15.05.2023 | Trasmissione documentazione integrativa (Revisione prezzi a seguito della circolare CGRTS-0026177-P-26/10/2022 "Indirizzi e chiarimenti a sensi dell'Ord. 126/2022") |
| | Arch. Christian Rubino | Prot.RA 0225144 del 25.05.2023 | Trasmissione S.C.I.A. e deposito sismico |

Requisiti per l'ammissibilità a finanziamento

Programmazione dell'intervento

L'intervento è relativo ai lavori di riparazione e ripristino della Chiesa di San Nicola di Bari in località Pellescritta a Montereale (AQ) è stato inserito nell'Allegato A dell'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020 recante "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto".

Con Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'Ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana" è stato aggiornato l'elenco degli interventi finanziati.

Nell'Allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 l'intervento è identificato con **ID 011** "Chiesa di San Nicola di Bari" sita nel comune di Montereale (AQ) in località Pellescritta, importo attribuito 210.000,00 €, Soggetto Attuatore Arcidiocesi dell'Aquila.

Motivazione dell'atto

L'Ufficio Diocesano per la Ricostruzione dell'Arcidiocesi dell'Aquila con nota PEC del 30/12/2021 acquisita in pari data al Prot. RA 0568050, ha trasmesso la documentazione inerente il "PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI" sito nel Comune di Montereale (AQ) in località Pellescritta, CUP: I87H20002690001 - CIG: 8843979A57, per l'ottenimento, ai sensi all'art. 4, comma 3, dell'OCSR n. 105/2020, del parere di congruità e proposta di approvazione del progetto ed il rilascio del contributo, propedeutico alla convocazione della Conferenza permanente, ai sensi dell'art. 16 del DL 189/2016.

DISAMINA TECNICA DEL PROGETTO

Dopo aver verificato la presenza di tutti gli elaborati necessari, elencati nella check list allegata (Allegato A) formulando le necessarie richieste di integrazioni, si è proceduto ad esaminare il progetto.

Descrizione dell'edificio

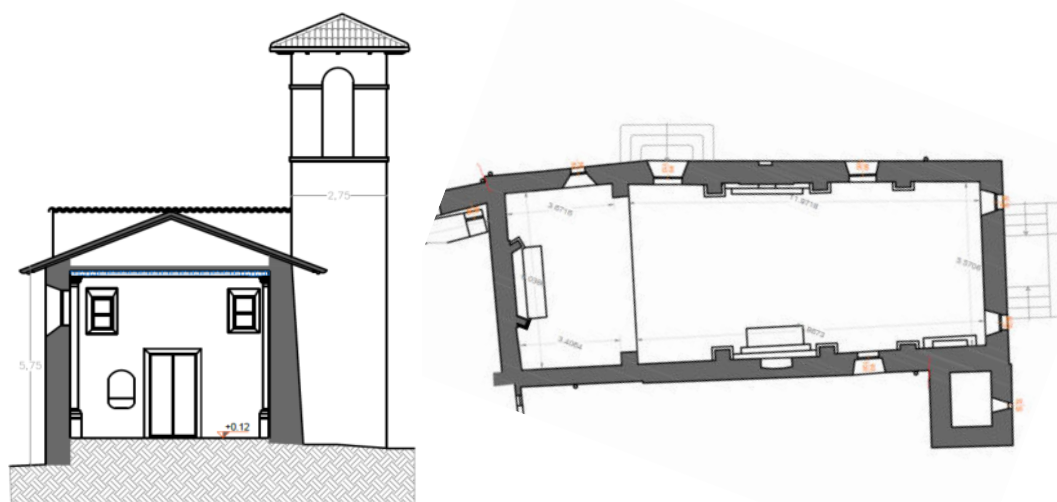
Inquadramento, caratteristiche architettoniche funzionali e strutturali

Collocata nella parte alta del centro abitato di Pellescritta, la chiesa di san Nicola di Bari, realizzata in muratura di pietra, è composta da cinque campate delimitate da semipilastri. La prima campata ospita una nicchia con statua e il confessionale, la terza due altari laterali di diversa fattura, la quarta sulla destra l'ingresso laterale, la quinta il presbiterio, rialzato da un gradino e separato dalla balaustra. La facciata è a vela a coronamento orizzontale, con doppia scalinata di accesso con quattro gradoni in cemento. Il portale reca sull'architrave l'incisione con la data "1853". In alto due finestre ogivali con mostra in pietra. In adiacenza sulla sinistra sono posti i quattro livelli della torre campanaria in laterizio faccia a vista. Nel ricco impianto decorativo interno emergono l'Altare Maggiore tardo-barocco, con colonne e paraste di ordine composito con trabeazione e fastigio con angeli e il soffitto a cassettoni in legno, decorato con motivi geometrici e floreali.

La sacrestia, accessibile da una porta posta sulla facciata laterale destra, è un complesso più articolato nell'organizzazione e distribuzione degli spazi: essa è costituita da una piccola stanza sul retro dell'Altare Maggiore e altre stanze accessibili sempre da questa porta posta sulla strada.

Sempre sullo stesso lato, attraverso lo stesso portoncino si accede sia al piano terra della sacrestia che al piano superiore della casa parrocchiale attraverso una scala in pietra.

Il livello superiore posto sopra la sacrestia è formato da altrettante stanze dove trova luogo un appartamento con tutti i servizi annessi.



Nesso di causalità

Il progettista incaricato, Arch. Rubino Christian, ha trasmesso apposita perizia asseverata, attestando il nesso di causalità tra i danni subiti e descritti e gli eventi sismici iniziati con la sequenza sismica del 24.08.2016 e successive repliche.

Descrizione dei danni

Dall'analisi del quadro fessurativo lo stato di danno riscontrato è caratterizzato da lievi e moderati fenomeni fessurativi e di danneggiamento, localizzati in copertura e sulle murature, quest'ultime con un livello di danno apparentemente più lieve, ma comunque da verificare durante o prima dell'inizio dei lavori. Entrando più nello specifico e partendo dall'interno del complesso lo stato di danno rilevato è da considerarsi pari ad un livello lieve caratterizzato da piccole lesioni isolate nelle connessioni tra murature ed in particolare:

- sul prospetto esterno laterale di destra;
- sul prospetto esterno laterale sinistro.

In particolare all'interno dell'aula liturgica, non sono riscontrabili lesioni ai cantonali e sulle murature interne, tranne che per la muratura esterna della parete sinistra guardando il prospetto principale. La stessa, a faccia vista, è molto degradata, in quanto i giunti di malta sono inesistenti e la stessa esposta di continuo agli agenti atmosferici, di fatto costituisce un punto molto vulnerabile della chiesa in caso di sisma.

Inoltre, la chiesa presenta danni in corrispondenza della copertura, in quanto lo scivolamento e/o spostamento dei coppi ha esposto l'aula liturgica a infiltrazioni d'acqua piovana causando danni e macchie di degrado sul cassettonato ligneo riscontrabili nella documentazione fotografica allegata.

Infine la chiesa è addossata alla casa canonica, le cui murature a faccia vista, sono molto degradate per la mancanza dei giunti di malta e sulle quali sono riscontrabili lesioni diffuse con espulsione di materiale lapideo dal paramento murario esterno. Si precisa che la casa parrocchiale ad oggi non rientra nei piani di riparazione inseriti nella programmazione di cui all'Ord. 105/ 2020.



Descrizione dell'intervento

Gli interventi consistono in un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'edificio, ne consentono la conservazione, valorizzandone i caratteri e rendendone possibile un uso adeguato alle intrinseche caratteristiche.

Il progetto di riparazione del danno e rafforzamento locale della chiesa di San Nicola ha come obiettivo il ripristino della piena agibilità e fruibilità dell'edificio, mediante interventi mirati al miglioramento delle capacità di resistenza meccanica delle parti strutturali costituenti l'aula liturgica.

Di seguito, si darà una descrizione degli interventi previsti:

- interventi migliorativi volti a ridurre le carenze dei collegamenti delle murature mediante l'inserimento di tiranti metallici disposti perpendicolarmente alla facciata principale, ancorati alle murature mediante capochiave a paletto, con il fine di conferire un grado di connessione tra le murature ortogonali maggiormente elevato e di fornire un efficace vincolo contro il ribaltamento fuori piano;



- inserimento di tiranti metallici orizzontali atti a contrastare eventuali le spinte della copertura sulle pareti laterali;
- scarnitura e stuccatura dei giunti di malta della facciata laterale sinistra con eventuali iniezioni di miscele leganti a base di calce idrauliche formazione di nuovo intonaco con malte idrauliche a base calce;
- realizzazione di cordolo in acciaio posto sulla cimasa perimetrale della muratura con il fine di conferire alle murature longitudinali e trasversali costituendo l'aula liturgica un "effetto scatolare";
- incatenamenti della cella campanaria mediante tiranti metallici orizzontali;
- rasature e tinteggiature degli intonaci;
- verifiche decoesione intonaci interni, eventuali integrazione degli stessi mediante malte idrauliche a base calce, integrazioni delle coloriture con pigmenti naturali e latte di calce;
- pulitura dei portali d'ingresso in pietra arenaria;
- messa in sicurezza e restauro degli affreschi posti sulla facciata laterale;
- smontaggio della copertura in tegole e coppi, rifacimento dell'impermeabilizzazione e rimontaggio degli stessi;
- pulitura del cassettonato ligneo;
- riprese puntuali delle coloriture delle tavole degradate e danneggiate dalle acque piovane provenienti dall'infiltrazioni in copertura.

Computo metrico estimativo

Dall'analisi del Computo Metrico Estimativo, allegato nella consegna del progetto esecutivo aggiornato con il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e trasmesso con nota PEC dell'Arcidiocesi di L'Aquila acquisito al Prot.RA 0208546 del 15.05.2023, è emerso che le quantità e gli importi sono congrui agli interventi previsti e a quanto riportato negli elaborati tecnici progettuali e le lavorazioni progettate risultano soddisfare le specifiche riportate nell'Allegato C dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020.

Oneri per la sicurezza

Dal controllo del Computo Metrico Estimativo si evince un importo complessivo di **€ 27.987,79** per gli oneri per la sicurezza (categoria "001 Costi sicurezza" del CME) non soggetti a ribasso d'asta.

Incidenza per la manodopera

Il costo della manodopera di progetto è la somma dei prodotti ottenuti moltiplicando il costo minimo della manodopera associato ad ogni lavorazione, comprese quelle per la sicurezza, per la quantità della lavorazione stessa prevista dal progetto esecutivo e laddove il progetto esecutivo contenga nuovi prezzi il costo della manodopera da impiegare nei calcoli è quello risultante dagli stessi.

L'incidenza della manodopera di progetto è il rapporto percentuale tra il costo della manodopera di progetto esecutivo e l'importo complessivo del progetto esecutivo (computo lavori + computo costi della sicurezza). Tale incidenza è di riferimento per il rilascio del DURC di congruità al momento dei SAL dei lavori ed è indicata nella notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. n. 81/2008.

Nell'elaborato tecnico allegato al progetto esecutivo viene eseguito il calcolo del costo della manodopera conformemente alle disposizioni di cui all'Ordinanza n. 58 del 2018, che risulta pari al 29,153%.



Cronoprogramma

Nel Cronoprogramma allegato al progetto si indica un tempo di realizzazione degli interventi programmati pari a **circa 135 gg**: si ritiene coerente e fattibile la tempistica di realizzazione degli interventi esplicitati nel suddetto Cronoprogramma.

Nulla osta/autorizzazioni e pareri

L'edificio di culto oggetto di intervento è interessato dalle tutele dirette ai sensi del Codice dei BB.CC. e il vincolo "ope legis" secondo le disposizioni di cui all'art. 10, co. 1, e all'art. 12, co. 1, del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. Le autorizzazioni necessarie sono state acquisite e nello specifico:

- Autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. del Ministero della Cultura, SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE|24/04/2023|0005885-P;
- Attestazione di avvenuto deposito sismico ai sensi delle lett. B) o c) co.1 art.94-bis, art.93 e art.65 del DPR 380/01 come modificato dal DL n.32 del 18/04/2019, Prot. n. 5528 del 11/05/2023;
- S.C.I.A. trasmessa al comune di Montereale (AQ) Prot. n. 0005915 del 23/05/2023.

Le autorizzazioni di cui sopra risultano attuali e valide. È stato altresì verificato che il progetto è stato aggiornato secondo le osservazioni e prescrizioni vincolanti degli enti sovraordinati, fatte salve in ogni caso le prescrizioni/raccomandazioni da rispettare in corso d'opera durante l'esecuzione dei lavori.

DISAMINA AMMINISTRATIVO-CONTABILE DEL PROGETTO

Esaminata la documentazione trasmessa dal professionista incaricato e da ultimo integrata con nota PEC Prot.RA 0208546 del 15.05.2023, ed alla luce della congruità tecnica del progetto si è proceduto alla valutazione amministrativo contabile.

Quadro tecnico economico

Il quadro economico di progetto trasmesso, redatto ante aggiornamento prezzi, prevedeva un importo complessivo per la realizzazione dell'opera pari a **€ 224.534,09** di cui € 151.180,44 per lavori a base di gara, € 24.237,80 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 73.353,65 di somme a disposizione del beneficiario.

Si rileva altresì che con la medesima nota l'RTP ha proceduto ad inviare anche il QTE rimodulato dopo l'affidamento dei servizi tecnici. A tal fine è stato verificato dalla documentazione agli atti di questo Ufficio Speciale (vedasi tabella documentazione/carteggio), che i compensi ai professionisti incaricati mediante affidamento diretto, soddisfano l'art.2 comma 3 della OCSR 105/2020.

Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui servizi l'importo dell'intervento era stato rideterminato in **€ 210.000,00**, corrispondente all'importo programmato.

| Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020 | Importo necessario (dopo applicazione ribassi sui servizi) | Maggiore/minor costo rispetto all'importo programmato |
|--|--|---|
| 210.000,00 € | 210.000,00 € | 0,00 € |



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



A seguito della pubblicazione dell'OCSR 126/2022 del 24.05.2022 l'RTP ha trasmesso la nuova contabilità dei lavori utilizzando ai sensi dell'art.1 comma 6 della suddetta ordinanza il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e/o "Prezzario regionale di riferimento", che prevede un importo complessivo per la realizzazione dell'opera pari a € **245.954,43** di cui € 139.153,51 per lavori a base di gara, € 27.987,79 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 78.813,13 di somme a disposizione del beneficiario.

Si è proceduto quindi alla verifica della nuova contabilità e del nuovo Q.T.E..

Il quadro economico di progetto è stato esaminato ed è stata verificata la congruità delle relative voci e risulta pertanto essere il seguente:

| Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020 | Importo richiesto (di progetto) | Importo ammissibile (dopo istruttoria) |
|--|---------------------------------|--|
| 210.000,00 € | 245.954,43€ | 245.954,43€ |

Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui servizi tecnici già affidati da parte dell'RTP l'importo dell'intervento è rideterminato in € **230.357,09** con un PASSIVO rispetto all'importo programmato pari a € **20.357,09**.

| Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020 | Importo ammissibile ribasso servizi (dopo istruttoria) | Maggiore/minor costo rispetto all'importo programmato | Maggior costo per applicazione Ord.126/2022 |
|--|--|---|---|
| 210.000,00 € | 230.357,09 € | 20.357,09 € | 20.357,09 € |

Ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'Ord.126 del 24/05/2022, con la presente istruttoria è stato verificato che l'aumento dei costi del progetto è derivato dall'applicazione del nuovo prezzario, ai sensi dell'art.1 comma 6 della suddetta ordinanza, e pertanto alla luce della presente istruttoria si ritiene necessario e ammissibile il maggior costo di progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione.

Il maggior costo per l'applicazione del nuovo prezzario risulta complessivamente pari a **20.357,09 €** e trova copertura attingendo dal "Fondo speciale per le compensazioni".



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



| ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO | | | | | | | | |
|---------------------------------------|--|---|------|--|---------------------|--|---------------------|---------------------|
| QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO | | | | PROGETTO prezzario unico cratere del Centro Italia | | PROGETTO prezzario unico cratere del Centro Italia - Edizione 2022 | | |
| | | | | PROGETTO | PROGETTO POST GARA | PROGETTO | IMPORTO AMMISSIBILE | PROGETTO POST GARA |
| A | Somme a base d'appalto | | | | | | | |
| A.1 | A.1.1 | Importo lavori a base d'asta | | 126.942,64 € | 126.942,64 € | 139.153,51 € | 139.153,51 € | 139.153,51 € |
| | A.1.2 | Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) | | 24.237,80 € | 24.237,80 € | 27.987,79 € | 27.987,79 € | 27.987,79 € |
| | A.1.3 | A DETRARRE | | | | | | |
| | | Totale parziale (A) | | 151.180,44 € | 151.180,44 € | 167.141,30 € | 167.141,30 € | 167.141,30 € |
| | | ECONOMIE (A) | | | | | | |
| B | Somme a disposizione del beneficiario | | | | | | | |
| B.1 | B.1.1 | Prove Geo e Stru (Servizi Geotecnici S.r.l.) | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | B.1.3 | A DETRARRE | | | 0,00 € | | | 0,00 € |
| B.2 | B.2.1 | Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori) | 2% | 3.023,61 € | 3.023,61 € | 3.342,83 € | 3.342,83 € | 3.342,83 € |
| | B.2.2 | Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori) | 1,5% | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | B.2.3 | Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori) | 1% | | | | | |
| B.3 | B.3.1 | Spostamento arredi liturgici | | 1.500,00 € | 1.500,00 € | 1.500,00 € | 1.500,00 € | 1.500,00 € |
| | B.3.2 | Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA | | 5.265,05 € | 5.265,05 € | 5.265,05 € | 5.265,05 € | 5.265,05 € |
| B.4 | Spese tecniche generali | | | 38.183,28 € | 26.728,30 € | 40.976,61 € | 40.976,61 € | 28.683,63 € |
| | B.4.1 | Progettazione (Arch. Christian Rubino) | | 12.331,20 € | 12.331,20 € | 12.331,20 € | 12.331,20 € | 12.331,20 € |
| | B.4.2 | CSP (Arch. Christian Rubino) | | 2.795,66 € | 2.795,66 € | 2.795,66 € | 2.795,66 € | 2.795,66 € |
| | B.4.3 | Aggiornamento elaborati QbIII.03 (Arch. Christian Rubino) | | | | 1.166,57 € | 1.166,57 € | 1.166,57 € |
| | B.4.4 | DL (Ing. Arch. Rubino-Ing. Cocciglia) | | 16.067,28 € | 16.067,28 € | 17.203,76 € | 17.203,76 € | 17.203,76 € |
| | B.4.5 | CSE (Arch. Christian Rubino) | | 6.989,14 € | 6.989,14 € | 7.479,42 € | 7.479,42 € | 7.479,42 € |
| | B.4.6 | A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto) | | | -11.454,98 € | | | -12.292,98 € |
| | B.4.7 | Collaudo (Ing. xxx) | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | B.4.8 | A DETRARRE | | | 0,00 € | | | 0,00 € |
| | B.4.9 | Relazione geologica (Geol. XXX) | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | B.4.10 | A DETRARRE | | | 0,00 € | | | 0,00 € |
| B.5 | Spese per IVA | | | 25.381,71 € | 22.302,61 € | 27.728,64 € | 27.728,64 € | 24.424,29 € |
| | B.5.1 | IVA per Lavori in appalto | 10% | 15.118,04 € | 15.118,04 € | 16.714,13 € | 16.714,13 € | 16.714,13 € |
| | B.5.2 | CNPAIA Spese progettista (su B.4.1, B.4.2, B.4.3, B.4.4, B.4.5 e B.4.6) | 4% | 1.527,33 € | 1.069,13 € | 1.639,06 € | 1.639,06 € | 1.147,35 € |
| | B.5.3 | CNPAIA Spese collaudo (su B.4.7 e B.4.8) | 4% | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | B.5.4 | CNPAIA Spese geologo (su B.4.9 e B.4.10) | 4% | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | B.5.5 | IVA per spese progettista (su B.4.1, B.4.2, B.4.3, B.4.4, B.4.5, B.4.6 e B.5.2) | 22% | 8.736,33 € | 6.115,43 € | 9.375,45 € | 9.375,45 € | 6.562,81 € |
| | B.5.6 | IVA per spese collaudo (su B.4.7, B.4.8 e B.5.3) | 22% | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | B.5.7 | IVA per spese geologo (su B.4.9, B.4.10 e B.5.4) | 22% | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | B.5.8 | IVA per spese indagini (su B.1.1) | 22% | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | | Totale parziale (B) | | 73.353,65 € | 58.819,56 € | 78.813,13 € | 78.813,13 € | 63.215,79 € |
| | | ECONOMIE (B) | | | | | | |
| TOTALE (A+B) | | | | 224.534,09 € | 210.000,00 € | 245.954,43 € | 245.954,43 € | 230.357,09 € |

| | | | | |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| PASSIVO (rispetto all'importo programmato) | 14.534,09 € | 35.954,43 € | 35.954,43 € | 20.357,09 € |
| ECONOMIE (rispetto all'importo programmato) | | 0,00 € | | |

| | |
|--|--------------------|
| "Fondo speciale per le compensazioni" ai sensi dell'Ordinanza n.126/2022, art.4 comma 1 | 20.357,09 € |
| Magior costo Ordinanza n.126/2022 | 20.357,09 € |



CONCLUSIONI

Visto il Decreto Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

Visto che la scadenza della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016 n° 189, è stata prorogata al 31/12/2023, dall’art. 1 comma 738 della Legge 29 dicembre 2022, n. 197;

Vista l’Ordinanza Commissariale n. 63 del 6.09.2018 e in particolare l’art. 4 con cui vice commissari sono delegati per l’adozione delle determinazioni in ordine all’approvazione dei progetti e per l’emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del commissario straordinario n. 38 dell’8 settembre 2017;

Vista l’Ordinanza Commissariale n. 84 del 2.08.2019 nello specifico l’art. 12 comma 3 con cui “... *Il Commissario straordinario, con apposito atto può delegare l’istruttoria e la presidenza della conferenza permanente per l’approvazione dei progetti di competenza del MIBAC, al direttore dell’Ufficio speciale territorialmente competente*”;

Vista l’Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*” con cui vengono dettate nuove indicazioni relativamente all’approvazione del progetto e l’art. 9 comma 3 secondo cui l’ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata, ad eccezione delle norme di modifica di precedenti ordinanze in materia di opere pubbliche, fatti salvi gli effetti ed i rapporti giuridici maturati;

Visto l’Art. 5 dell’Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 “*Disciplina della concessione del contributo*” al comma 3 “*Il Commissario straordinario con proprio decreto può, su istanza del soggetto attuatore, provvedere alla variazione degli importi o degli interventi di cui all’elenco allegato (Allegato A) alla presente ordinanza ovvero sostituire uno o più interventi con altri ritenuti più urgenti, entro il limite massimo delle risorse assegnate a ciascun soggetto attuatore così come risultanti dall’elenco medesimo*”;

Vista l’Ordinanza Commissariale n. 111 del 23.12.2020 e in particolare l’art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell’allegato C dell’OCSR n. 105/2020 riportando che... “*Il progetto dovrà porsi l’obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l’obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l’eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.*”;

Visto il Decreto del Commissario Straordinario della Ricostruzione n.395 del 30/12/2020 recante “*Elenco unico degli edifici di culto: revisione allegato A dell’Ordinanza n.105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le OCSR nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017, e delle chiese di proprietà pubblica di cui all’Allegato 1 dell’OCSR 109/2020. Modalità di attuazione e attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all’art. 6 della OCSR 105/2020*”;

Vista l’Ordinanza Commissariale n.126 del 28 aprile 2022 “*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti*”, in particolare l’art. 1 recante “*Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022*” e l’art.4 recante “*Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni*”;



Vista la circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 del Commissario straordinario ad oggetto “Ord.126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all’art.4 per la ricostruzione pubblica e per gli Edifici di culto” con la quale vengono tra l’altro fornite indicazioni sulla modalità di applicazione del comma 5 dell’art.2 dell’Ord.126 relativo alla rideterminazione dei compensi professionali;

Vista l’Ordinanza Commissariale n.136 del 22 marzo 2023 “Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022”, in particolare l’art. 12 recante “Modifiche e integrazione all’ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime” al punto b) all’articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole “*e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento*” sono soppresse;

Richiamata la disamina tecnico-amministrativa – contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo del “PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI” sito nel Comune di Montereale (AQ) in località Pellescritta, CUP: I87H20002690001 - CIG: 8843979A57;

Riscontrato che:

- essa risulta completa e coerente con quanto richiesto e previsto dalla check list (Allegato A);
- le voci del Computo metrico estimativo sono state desunte ai sensi dell’art.1 comma 6 dell’OCSR 126/2022 dal “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” approvato con Ordinanza n. 126 del 24 maggio 2022 e ss.mm.ii e/o “Prezzario regionale di riferimento”;
- l’intervento proposto risulta coerente e congruo rispetto ai danni causati dagli eventi sismici 2016/17;
- le lavorazioni risultano per quasi la totalità strutturali e coerenti rispetto agli interventi di consolidamento e ripristino dell’agibilità previsti negli elaborati grafici nonché con quanto stabilito dall’allegato C dell’OCSR 105/2020;
- **l’importo ammissibile complessivo di progetto dell’intervento, al netto dei ribassi sui servizi tecnici, è pari a € 230.357,09 di cui € 139.153,51 per lavori, € 27.987,79 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 63.215,79 di somme a disposizione del beneficiario.**

Ritenuta, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico/economica** dell’intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza e congruità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

Ritenuto, con la sottoscrizione della presente istruttoria, di poter proporre il progetto definitivo/esecutivo presentato dall’Arcidiocesi di L’Aquila all’approvazione del Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica dell’USR Sisma 2016, per la successiva convocazione da parte del Commissario Straordinario della conferenza permanente ai sensi dell’art. 4 comma 3 dell’OCSR 105/2020;

Alla luce di tutto quanto esposto nella narrativa che precede, gli Istruttori dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Sisma 2016, a ciò espressamente incaricati

ESPRIMONO PARERE FAVOREVOLE



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



sull'ammissibilità a contributo, secondo le specifiche individuate dall'allegato C dell'OCSR 105/2020, degli interventi relativi al "PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI BARI" sito nel Comune di Montereale (AQ) in località Pellescritta, CUP: I87H20002690001 - CIG: 8843979A57, per un importo complessivo pari a **€ 230.357,09 di cui € 139.153,51 per lavori, € 27.987,79 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 63.215,79 di somme a disposizione del beneficiario**, come da QTE riformulato.

Il progetto esecutivo pertanto può essere inviato alla Conferenza Permanente, fermo restando che il maggior costo derivante dall'applicazione del nuovo prezzario ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022 pari a **20.357,09 €** trova copertura finanziaria attingendo dal "Fondo speciale per le compensazioni" di cui all'art.4. comma 1 dell'OCSR 126/2022.

Gli Istruttori dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Sisma 2016, a ciò espressamente incaricati, sulla base della puntuale istruttoria con la sottoscrizione della presente relazione esprimono il proprio conseguente parere favorevole in ordine alla regolarità e alla legittimità della stessa.

Si precisa che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su atti propri, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge.

Teramo, 17 luglio 2023

Allegati:

- Allegato A_ Check list
- Allegato B_ QTE

L'istruttore
Arch. Chiara Conte
(firma autografa)

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2
Ing. Caterina Mariani
(firma autografa)



ALLEGATO A- CHECK LIST documentazione di progetto

Tipologia di opera: EDILIZIA DI CULTO

Titolo del progetto: PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE LOCALE CHIESA SAN NICOLA DI BARI

Progettista: Arch. Cristian Rubino, Ing. Alberto Cocciniglia

Responsabile del Procedimento: Ing. Pier Luigi Gianforte

CUP I87H20002690001

CIG 8843979A57

PROGETTO ESECUTIVO

| | | SI | NO | NON NECESSAR IA | NOTE |
|----------|---|----|----|-----------------------|---|
| A | Relazioni | | | | |
| A1 | Relazione tecnica generale (in cui si descrive in maniera esaustiva lo stato attuale dell'immobile e degli interventi previsti) | X | | | |
| A1.a | Relazione e progetto di restauro conservativo degli apparati decorativi (ove necessario) | | | X | |
| A2 | Relazione storico-artistica | X | | | contenuta nella relazione tecnica |
| A3 | Relazione delle strutture | X | | | |
| A4 | Relazione geologica | | | X | |
| A5 | Relazione geotecnica | | | X | |
| A6 | Relazione sugli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare) | | | X | |
| A7 | Relazione vulnerabilità sismica (la relazione deve contenere i seguenti contenuti minimi: Premessa, Inquadramento dell'immobile, esito Aedes/Fast etc...; Caratteristiche strutturali dell'edificio; Vulnerabilità riscontrate (Ord. 44/2017); Descrizione degli interventi - Sintesi tra stato ante operam e post operam; Ricontra riduzione o eliminazione vulnerabilità con dimostrazione analitica ove e quando necessario) | X | | | |
| A8 | Relazione archeologica (ove necessario) | | | X | |
| A9 | Relazione sulle interferenze (ove necessario) | | | X | |
| B | Elaborati stato di fatto | | | | |
| B1 | Rilievo planivolumetrico e inserimento urbanistico | X | | | |
| B2 | Planimetria generale-riferimenti catastali | X | | | |
| B3 | Piante, sezioni e prospetti | X | | | |
| B4 | Rilievo materico (corredato da documentazione fotografica con coni ottici) | X | | | |
| B5 | Rilievo strutturale | X | | | |
| B6 | Rilievo stato di conservazione-degrado | X | | | |
| B7 | Rilievo fotografico con coni ottici | X | | | |
| B8 | Graficizzazione storico-costruttiva | X | | | |
| B9 | Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici | X | | | |
| B10 | Piano delle indagini strumentali (diagnostica) | | | X | |
| B11 | Quadro fessurativo | X | | | |
| C | Elaborati di progetto | | | | |
| C1 | Progetto architettonico: piante, prospetti e sezioni | X | | | |
| C2 | Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni | X | | | |
| C3 | Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari | X | | | |
| C4 | Individuazione grafica degli interventi di restauro | X | | | |
| C5 | Elaborati grafici degli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare) | | | X | |
| C6 | Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture | X | | | |
| C7 | Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti (ove necessario) | | | X | |
| C8 | Computo metrico estimativo (con riepilogo delle categorie) | X | | | documentazione integrativa a seguito della revisione prezzi come da circolare CGRTS-0026177-P-26/10/2022 "Indirizzi e chiarimenti a sensi dell'Ord. 126/2022" |
| C9 | Elenco prezzi (ed eventuale Analisi Prezzi o giustificativo uso altri prezziari regionali per lavorazioni non comprese nel Prezzario Unico Cratere Centro Italia 2016 di cui all'Allegato all'Ordinanza n. 7 del 14/12/2016) | X | | | // |
| C10 | Calcolo incidenza della manodopera e sicurezza | X | | | // |
| C11 | Quadro tecnico economico | X | | | // |
| C12 | Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo di allegati) | X | | | |
| C13 | Cronoprogramma lavori | X | | | |
| C14 | Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici | X | | | |
| C15 | Schema di contratto e capitolato speciale di appalto | X | | | |

| | | | | | |
|--|---|---|---|--|--|
| C16 | Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti | X | | | |
| C17 | Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione, completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto e/o del 26 e 30 ottobre 2016 e/o del 18 gennaio 2017, con espresso riferimento alla scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese, di cui alla Direttiva del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo 23 aprile 2015. | X | | | |
| C18 | Dichiarazione di conformità del progetto col punto 4, Allegato C, come modificato dall'art. 14, comma 4, dell'ordinanza 111/2020 | X | | | |
| D Dichiarazioni | | | | | |
| D1 | Domanda di concessione del contributo (a firma del RTP, secondo l'allegato trasmesso) | X | | | |
| D2 | Modalità di affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura | X | | | |
| D3 | Copia contratto d'affidamento degli incarichi professionali (sottoscritto con timbro e firma) | X | | | |
| D4 | Dichiarazione di iscrizione all'Elenco Speciale dei professionisti valido ai fini del possesso dei requisiti di cui al comma 2 dell'art. 34 del D.L. 189/2015 | X | | | manca la dichiarazione ma da controllo USR i professionisti risultano iscritti all'elenco speciale |
| D5 | Documento di identità dei professionisti incaricati | X | | | |
| D6 | Dichiarazione del professionista incaricato di non superamento della soglia di incarichi | X | | | |
| D7 | Calcolo della parcella professionale riguardante la progettazione, direzione lavori misura e contabilità sulla base del D.M. del 20 luglio 2012, n. 140 e ss.mm.ii., come disciplinato dal Protocollo d'intesa dell'Ordinanza n.108, artt. 1,2 e 3 (firmata dal RTP) | X | | | documentazione integrativa a seguito della revisione prezzi come da circolare CGRTS-0026177-P-26/10/2022 "Indirizzi e chiarimenti ai sensi dell'Ord. 126/2022" |
| D8 | Ordinanza sindacale di inagibilità | X | | | |
| D9 | Scheda del Danno MIC - SCHEDA PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI – CHIESE MODELLO A – DC | X | | | |
| D10 | Relazione tecnica illustrativa inerente la vincolistica presente sul bene oggetto di intervento (a firma del RTP e del progettista incaricato) | X | | | |
| Pareri / autorizzazioni | | | | | |
| P1 | Autorizzazione M.I.C SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO | X | | | |
| P2 | Deposito/Autorizzazione sismica SERVIZIO GENIO CIVILE | X | | | DEPOSITO per riparazione locale |
| E Successivamente alla concessione del contributo | | | | | |
| E1 | Dichiarazione autocertificativa con la quale il professionista incaricato della progettazione e della direzione dei lavori attesti di non avere avuto negli ultimi tre anni rapporti non episodici, quali quelli di legale rappresentante, titolare, amministratore, socio, direttore tecnico, dipendente, collaboratore coordinato e continuativo o consulente, con l'impresa appaltatrice e con le eventuali imprese subappaltatrici, nonché con le imprese incaricate delle indagini preliminari geognostiche e/o le prove di laboratorio sui materiali, né di avere rapporti di coniugio, di parentela, di affinità ovvero rapporti giuridicamente rilevanti ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della legge 20 maggio 2016, n. 76, con il titolare o con chi riveste cariche societarie nelle stesse. | | X | | |
| E2 | Documentazione relativa alla procedura selettiva seguita per l'individuazione dell'impresa esecutrice (scelta tra almeno cinque ditte, individuate nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, mediante apposita procedura concorrenziale intesa all'affidamento dei lavori alla migliore offerta), ivi compreso apposito verbale dal quale risultino i criteri adottati e le modalità seguite per la scelta | | X | | |
| E3 | Contratto d'affidamento lavori, Allegato n. 2 e allegato A Ord. 28/2017 (sottoscritto con timbro e firma) | | X | | |
| E4 | Documenti d'identità del legale rappresentante dell'impresa esecutrice ed eventuali imprese subappaltatrici | | | | |
| E5 | Documentazione relativa all'impresa esecutrice dei lavori attestante: -- che sia iscritta all'Anagrafe antimafia di cui all'articolo 30 del decreto legge n. 189 del 2016; - che non abbia commesso violazioni agli obblighi contributivi e previdenziali come attestato dal documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato a norma dell'articolo 8 del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015 (Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015); - per lavori di importo superiore ai 150.000 euro, che sia in possesso della qualificazione ai sensi dell'articolo 84 del Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. | | X | | |
| E6 | S.C.I.A. riferita al progetto esecutivo protocollata dal Comune di competenza | X | | | |

Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO

ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.105/2020



PROVINCIA DI L'AQUILA - COMUNE DI MONTEREALE
ARCIDIOCESI DI L'AQUILA



Titolo : PROGETTO DI RESTAURO E RIPARAZIONE LOCALE CHIESA SAN NICOLA DI BARI

CUP: I87H20002690001 - CIG: 8843979A57

IDENTIFICATIVO - DECRETO N.395/2020 **ID 011**

IMPORTO PROGRAMMATO - DECRETO N.395/2020 **210.000,00 €**

ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO

| QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO | | | PROGETTO prezzario unico cratere del Centro Italia | | PROGETTO prezzario unico cratere del Centro Italia - Edizione 2022 | | |
|---------------------------------------|--|---|---|-----------------------|---|------------------------|-----------------------|
| | | | PROGETTO | PROGETTO POST GARA | PROGETTO | IMPORTO AMMISSIBILE | PROGETTO POST GARA |
| A | Somme a base d'appalto | | | | | | |
| A.1 | A.1.1 | Importo lavori a base d'asta | 126.942,64 € | 126.942,64 € | 139.153,51 € | 139.153,51 € | 139.153,51 € |
| | A.1.2 | Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) | 24.237,80 € | 24.237,80 € | 27.987,79 € | 27.987,79 € | 27.987,79 € |
| | A.1.3 | A DETRARRE | | | | | |
| | Totale parziale (A) | | 151.180,44 € | 151.180,44 € | 167.141,30 € | 167.141,30 € | 167.141,30 € |
| | ECONOMIE (A) | | | | | | |
| B | Somme a disposizione del beneficiario | | | | | | |
| B.1 | B.1.1 | Prove Geo e Stru (Servizi Geotecnici S.r.l.) | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | B.1.3 | A DETRARRE | | 0,00 € | | | 0,00 € |
| | Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori) | | 2% | 3.023,61 € | 3.023,61 € | 3.342,83 € | 3.342,83 € |
| B.2 | B.2.1 | Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori) | 1,5% | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | B.2.3 | Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori) | 1% | | | | |
| B.3 | B.3.1 | Spostamento arredi liturgici | 1.500,00 € | 1.500,00 € | 1.500,00 € | 1.500,00 € | 1.500,00 € |
| | B.3.2 | Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA | 5.265,05 € | 5.265,05 € | 5.265,05 € | 5.265,05 € | 5.265,05 € |
| B.4 | Spese tecniche generali | | 38.183,28 € | 26.728,30 € | 40.976,61 € | 40.976,61 € | 28.683,63 € |
| | B.4.1 | Progettazione (Arch. Christian Rubino) | 12.331,20 € | 12.331,20 € | 12.331,20 € | 12.331,20 € | 12.331,20 € |
| | B.4.2 | CSP (Arch. Christian Rubino) | 2.795,66 € | 2.795,66 € | 2.795,66 € | 2.795,66 € | 2.795,66 € |
| | B.4.3 | Aggiornamento elaborati QbIII.03 (Arch. Christian Rubino) | | | 1.166,57 € | 1.166,57 € | 1.166,57 € |
| | B.4.4 | DL (Ing. Arch. Rubino-Ing. Cocciglia) | 16.067,28 € | 16.067,28 € | 17.203,76 € | 17.203,76 € | 17.203,76 € |
| | B.4.5 | CSE (Arch. Christian Rubino) | 6.989,14 € | 6.989,14 € | 7.479,42 € | 7.479,42 € | 7.479,42 € |
| | B.4.6 | A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto) | | -11.454,98 € | | | -12.292,98 € |
| | B.4.7 | Collaudo (Ing. xxx) | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | B.4.8 | A DETRARRE | | 0,00 € | | | 0,00 € |
| | B.4.9 | Relazione geologica (Geol. XXX) | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | B.4.10 | A DETRARRE | | 0,00 € | | | 0,00 € |
| B.5 | Spese per IVA | | 25.381,71 € | 22.302,61 € | 27.728,64 € | 27.728,64 € | 24.424,29 € |
| | B.5.1 | IVA per Lavori in appalto | 10% | 15.118,04 € | 15.118,04 € | 16.714,13 € | 16.714,13 € |
| | B.5.2 | CNPAIA Spese progettista (su B.4.1, B.4.2, B.4.3, B.4.4, B.4.5 e B.4.6) | 4% | 1.527,33 € | 1.069,13 € | 1.639,06 € | 1.147,35 € |
| | B.5.3 | CNPAIA Spese collaudo (su B.4.7 e B.4.8) | 4% | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | B.5.4 | CNPAIA Spese geologo (su B.4.9 e B.4.10) | 4% | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | B.5.5 | IVA per spese progettista (su B.4.1, B.4.2, B.4.3, B.4.4, B.4.5, B.4.6 e B.5.2) | 22% | 8.736,33 € | 6.115,43 € | 9.375,45 € | 6.562,81 € |
| | B.5.6 | IVA per spese collaudo (su B.4.7, B.4.8 e B.5.3) | 22% | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | B.5.7 | IVA per spese geologo (su B.4.9, B.4.10 e B.5.4) | 22% | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | B.5.8 | IVA per spese indagini (su B.1.1) | 22% | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | Totale parziale (B) | | 73.353,65 € | 58.819,56 € | 78.813,13 € | 78.813,13 € | 63.215,79 € |
| | ECONOMIE (B) | | | | | | |
| TOTALE (A+B) | | | 224.534,09 € | 210.000,00 € | 245.954,43 € | 245.954,43 € | 230.357,09 € |

| | | | | |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| PASSIVO (rispetto all'importo programmato) | 14.534,09 € | 35.954,43 € | 35.954,43 € | 20.357,09 € |
| ECONOMIE (rispetto all'importo programmato) | | 0,00 € | | |

"Fondo speciale per le compensazioni"
ai sensi dell'Ordinanza n.126/2022, art.4 comma 1

20.357,09 €

Magior costo Ordinanza n.126/2022

20.357,09 €



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA

BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

L'Aquila, data del protocollo

Alla c.a.

Arcidiocesi di L'Aquila - Curia Metropolitana
ricostruzionediocesialq@pec.it

Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016 -
Abruzzo
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Ref. prot. 110 *del* 04/01/2022
Class 34.43.01/ 240/2022
Ref. Vs. 113/21 *del* 23/12/2021
Allegati

E.p.c.

Comune di Montereale (AQ)
segreteria.montereale@legalmail.it

Oggetto: Montereale (AQ).
Fraz. Pellescritta.
Sisma centro Italia 2016-2017 - Ord. n. 105/2020 - Progetto degli interventi di riparazione del danno della chiesa parrocchiale di San Nicola di Bari nel comune di Montereale, fraz. Pellescritta (ID D395:11) - Richiesta di autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.
Riferimenti catastali foglio 70, part. A.
Richiedente: Curia Arcivescovile di L'Aquila.
Autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.
[M/SA 110/2022]

Visto il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", ai sensi dell'art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d'ora in avanti denominato "Codice";

Visto il D.P.C.M. n. 169 del 02.12.2019 recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance" e il D.P.C.M. n. 123 del 24.06.2021 recante il "Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

Visto il D.M. 21 del 28/01/2020 recante "Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo";

Vista l'Intesa relativa alla tutela dei Beni Culturali di interesse religioso appartenenti a Enti e Istituzioni Ecclesiastiche stipulata in data 26.01.2005 tra Conferenze Episcopale Italiana e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali;

Preso atto della nota prot. 113/21 del 23.12.2021, con la quale è stato trasmesso il progetto di cui all'oggetto, pervenuta il 29.12.2021 ed acquisita al prot. 110 del 04.01.2022;

Considerato che il progetto è stato trasmesso con servizio di file hosting non consentito dal sistema di posta ministeriale;

Preso atto del parere rilasciato dalla Commissione Diocesana Straordinaria per l'arte sacra e i beni culturali ecclesiastici;

Esaminati gli elaborati progettuali pervenuti;

Verificato che il bene risulta essere sottoposto alle disposizioni di cui alla Parte Seconda del Codice;

Considerato che dall'esame degli elaborati progettuali si è rilevato che le opere consistono in interventi di riparazione



dei danni procurati all'edificio dagli eventi sismici del 2016-2017 che hanno colpito il Centro Italia;

Considerato che:

per quanto concerne gli interventi di riparazione del danno e del conseguente ripristino dell'agibilità essi consistono nei seguenti lavori, così come risulta dalla lettura della relazione tecnica di progetto::

- interventi migliorativi volti a ridurre le carenze dei collegamenti delle murature mediante l'inserimento di tiranti metallici disposti perpendicolarmente alla facciata principale, ancorati alle murature mediante capochiave a paletto;
- inserimento di tiranti metallici orizzontali atti a contrastare eventuali spinte della copertura sulle pareti laterali;
- scarnitura e stuccatura dei giunti di malta della facciata laterale sinistra con eventuali iniezioni di miscele leganti a base di calce idrauliche formazione di nuovo intonaco con malte idrauliche a base calce;
- realizzazione di cordolo in acciaio posto sulla cimasa perimetrale della muratura con il fine di conferire alle murature longitudinali e trasversali costituendo l'aula liturgica un "effetto scatolare";
- incatenamenti della cella campanaria mediante tiranti metallici orizzontali;
- rasature e tinteggiature degli intonaci;
- verifiche della decoesione degli intonaci interni ed eventuali integrazioni degli stessi mediante malte idrauliche a base calce e delle coloriture con pigmenti naturali e latte di calce;
- smontaggio della copertura in tegole e coppi, rifacimento dell'impermeabilizzazione e rimontaggio degli stessi;

per quanto riguarda gli interventi sugli apparati decorativi essi consistono in interventi di restauro conservativo ed estetico su elementi lapidei, dipinti murali, stucchi ed elementi lignei, quali rimozione depositi superficiali, stuccatura, reintegrazione pittorica,

questa Soprintendenza

ritiene che gli interventi progettati siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:**

aspetti architettonici

1. si prevedano idonei saggi stratigrafici in corrispondenza dei punti nei quali dovranno essere inseriti i tiranti metallici

aspetti storico artistici

1. tutte le lavorazioni su superfici decorate di beni architettonici andranno realizzate, come da art. 29 c. 6 del D. Lgs 42/2004 in via esclusiva da restauratori di beni culturali in possesso dei requisiti ai sensi della normativa in materia di cui andrà fornito nominativo e curriculum;
2. vista la presenza di opere e suppellettili all'interno della chiesa, si chiede di valutare possibili interferenze con i lavori strutturali da eseguire, prevedendo se necessario misure atte alla salvaguardia e alla conservazione di tali manufatti. Nel caso in cui dovesse rendersi necessario il trasferimento in altro luogo di tali opere, particolare cura dovrà essere dedicata alla catalogazione dei singoli manufatti, alla loro movimentazione, e alla scelta del locale di stoccaggio, che dovrà presentare caratteristiche idonee per la loro corretta conservazione e dovrà essere concordato con questa Soprintendenza;
3. il rinvenimento di apparati decorativi al momento non noti, di qualunque tipologia ed entità, dovrà essere prontamente comunicato a questo Ufficio per le opportune valutazioni;
4. verranno concordate in corso d'opera insieme con la scrivente Soprintendenza le modalità e i livelli di pulitura per ogni tipologia materica di manufatto, da studiare attraverso opportuni saggi di prova al fine di individuare i livelli idonei da raggiungere. Riguardo agli elementi lapidei, si precisa sin d'ora che le operazioni di pulitura dovranno preservare la materia autentica e la patina e che non è ammissibile l'uso di sistemi di pulitura troppo aggressivi, tipo sabbiatrici;
5. verranno concordate in corso d'opera insieme con la scrivente Soprintendenza le modalità di reintegrazione e di presentazione estetica degli apparati decorativi, per definirne insieme modalità di trattamento delle lacune e



cromie;

6. dovranno essere consegnate a questa Soprintendenza schede dettagliate relative ai prodotti utilizzati nei vari interventi di restauro;
7. a conclusione dell'intervento si trasmetterà alla scrivente un'adeguata relazione tecnica, corredata di documentazione grafica e fotografica, utile ad illustrare gli interventi di restauro effettuati.

Si prescrive infine:

1. che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori, utilizzando il modello scaricabile dal sito istituzionale di questa Soprintendenza. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
2. che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata con riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni;
3. venga posto in opera prima dell'inizio dei lavori, regolare cartello di cantiere contenente il protocollo di questa autorizzazione con i nomi dei funzionari preposti all'alta sorveglianza.

La direzione lavori dovrà essere affidata esclusivamente ad architetto (incaricato ai sensi R.D. 2537/1925, TAR Veneto 743/2014, Consiglio di Stato 21/2014 e TAR Napoli 3718/2018) e dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

Si intendono approvati gli elaborati grafici e la documentazione trasmessa a mezzo pec presentati il 29.12.2021 e acquisiti al protocollo con il n. 110 del 04.01.2022.

I FUNZIONARI COMPETENTI

ARCH. GIUSEPPE MEDURI
giuseppe.meduri-01@cultura.gov.it

DOTT. TANCREDI FARINA
tancredi.farina@cultura.gov.it

IL SOPRINTENDENTE
ARCH. CRISTINA COLLETTINI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.





COMUNE DI MONTEREALE

(Provincia dell'Aquila)

Area Lavori Pubblici ed Urbanistica

Prot.n. 5528

Montereale, li 11/05/2023

Spett.le Ing. Cocciglia Alberto
Pec: alberto.cocciglia@ingpec.eu
e per suo tramite alla Proprietà e/o Committente

E p.c.: Genio Civile Regione Abruzzo
Pec: dpe016@pec.regione.abruzzo.it

OGGETTO: ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO SISMICO (ai sensi delle lett. b) o c) co.1 art.94-bis, art.93 e art.65 del DPR380/01 come modificato dal D.L. n. 32 del 18/04/2019 – Legge di conversione n.55 del 14/06/2019). Comunicazione trasferimento pratica in Regione.

Committente dei lavori: D'Angelo Antonio

Intermediario: Ing. Cocciglia Alberto

Ubicazione Immobile: Frazione di Pellescritta

Fg.: 68 p.lla: A

Tipologia di intervento: Opera pubblica – riparazione e interventi locali sulle costruzioni esistenti, compresi gli edifici e le opere infrastrutturali di cui alla lettera a) numero 3 del DPR 380/01

Descrizione dell'intervento: Riparazione e rafforzamento locale della Chiesa di San Nicola sita nel Comune di Montereale- Località Pellescritta Ordinanza 105 del 17/09/2020.

Struttura portante: Muratura Classe d'uso: III

Vista la richiesta presentata dal committente dei lavori, volta al rilascio dell'attestato di avvenuto deposito per la realizzazione dei lavori in oggetto (lett. b) o c) co.1 art. 94-bis, art. 93 e art.65 del DPR380/01 come modificato dal D.L. n.32 del 18/04/2019 – Legge di conversione n.55 del 14/06/2019, registrata con numero pratica **1566/2023** e trasmessa in data **08/05/2023**;

Visto che l'intervento da realizzarsi è escluso dalla corresponsione del contributo, dei diritti e delle spese istruttorie di cui ai commi 1, 2, 3, 4 di cui alla L.R. 28/2011, ai sensi del comma 7 dell'art.15 della medesima Legge;

Vista la D.G.R. 109 del 7 febbraio 2019 recante “L.R. 11 agosto 2011, n. 28 Norme per la riduzione del rischio sismico e modalità di vigilanza e controllo su opere e costruzioni in zone sismiche. Determinazione dell'entità e modalità di versamento dei contributi per l'esercizio delle funzioni regionali e dei diritti e spese per l'esercizio delle funzioni di vigilanza e controllo sulle costruzioni in zona sismica (art. 15, legge regionale 11 agosto 2011, n. 28). Adozione e proposta al Consiglio Regionale del Tariffario regionale (aggiornato tariffe)”;

Vista la dichiarazione asseverata resa dal progettista e dal Direttore dei Lavori ai sensi del co.4 art.93 del DPR 380/01 circa il rispetto delle norme tecniche per le costruzioni e la coerenza tra il progetto

esecutivo riguardante le strutture e quello architettonico, nonché il rispetto delle eventuali prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione urbanistica;

Vista la dichiarazione resa dal Committente, dal Progettista e dal Direttore dei Lavori circa l'appartenenza dell'intervento alla fattispecie di cui all'art. 94 bis c. 1 lett. b) del D.P.R. 380/01 quale nuova costruzione che non rientra nella fattispecie di cui alla lettera a), n.2 dell'art.94 bis del DPR 380/01;

Letta la relazione istruttoria condotta secondo le modalità e le indicazioni stabilite dai commi 3, 4 e 5 dell'art. 5 del Regolamento attuativo della legge regionale 11 agosto 2011, n. 28;

Considerata l'avvenuta acquisizione al protocollo comunale n. **5523 del 11/05/2023** della ricevuta telematica di presentazione che, ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 11/2020, attesta l'avvenuta registrazione sulla piattaforma MUDE-RA dell'intervento riportato in anagrafica;

Dato atto che sono state rese le dichiarazioni, asseverazioni ed autocertificazioni rilasciate dai soggetti interessati ai sensi della vigente normativa e che è stata allegata la documentazione di cui ai co.3 e 4 dell'art. 93 del DPR380/01;

COMUNICA L'AVVENUTO DEPOSITO

del progetto ai sensi del co.4 art.94-bis DPR380/01 come modificato dal D.L. n.32 del 18/04/2019 – Legge di conversione n. 55 del 14/06/2019 e il trasferimento della pratica presso la Regione Abruzzo con gli estremi di seguito specificati.

| | |
|---|---|
| N. Istanza della pratica nel back office del comune | 204350 del 11/05/2023 |
| N. Istanza della nuova pratica creata nel back office del Genio Civile Regionale | 2014/2023-MUDCOM |
| L'indirizzo di accesso al front office del Genio Civile Regionale | http://geniocivile.egov.regione.abruzzo.it |

La presente comunicazione viene trasmessa al Genio Civile territorialmente competente affinché, al fine di effettuare l'attività di "Vigilanza e controllo" ai sensi dell'art. 14 della L.R. 11/2020, proceda al sorteggio delle pratiche trasmesse dal Comune nella settimana precedente con metodo a campione nella misura del 10 per cento.

Distinti saluti

L'Istruttore Direttivo Tecnico

Ing. Cristina Marchetti



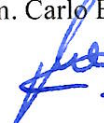
Il Responsabile dell'Ufficio Urbanistica

Ing. Emanuele Centi Pizzutilli



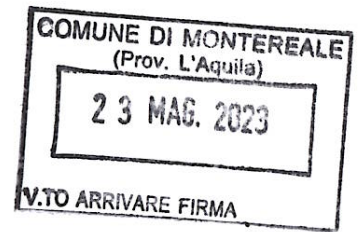
Il Responsabile dell'Area

Geom. Carlo Bolino



DELEGA PER LA PRESENTAZIONE DELLA SCIA

Allo Sportello Unico per l'edilizia del Comune di Montereale



Il sottoscritto Mons. D'Angelo Antonio

Nato a Castelmauro Prov. CB il 02/03/1971

Residente a Castelmauro Prov. CB

In Viale Piave, 61

Con documento di riconoscimento (che si allega in fotocopia) n. C.I. CA 50151BN

DELEGA

L'Arch. Rubino Christian

Nato ad Acerno Prov. SA il 03/03/1971

Residente a Roma Prov. RM

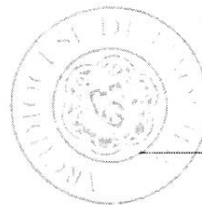
In Viale Cortina D'Ampezzo, 190

Con documento di riconoscimento (che si allega in fotocopia) n. C.I. AV 1857156

alla presentazione allo sportello unico per l'edilizia del Comune di Montereale della pratica:

Scia _ Lavori di riparazione post sisma Ord.105/2010 della chiesa di San Nicola_Fraz. Pellescritta.

L'Aquila, 08/05/2023



Firma del delegante

Antonio D'Angelo

Il sottoscritto delegato,

ACCETTA LA DELEGA E DICHIARA

- ai sensi dell'art. 46, comma 1 lett. u), del D.P.R. 445/2000 di agire in qualità di delegato in rappresentanza dei soggetti che hanno apposto la propria firma autografa nel presente documento;
- che le copie dei documenti, trasmessi in allegato alla pratica destinata al Comune di Montereale, corrispondono e sono conformi ai documenti originali o a copia informatica dei documenti trasmessi alla Soprintendenza, Genio Civile e USR di Teramo.

Roma, 08/05/2023

Firma del professionista delegato

Christian Rubino

