



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

### **CONFERENZA PERMANENTE VERBALE N. 2**

Riunione del 25/05/2023

**Oggetto:** Conferenza permanente ex. art. 16 d.l. 189/2016, O.C. n. 130/2022 e s.m.i., artt. 108-110. **“Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di Ussita (MC)”**  
**Soggetto proponente:** Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche – USR Marche  
Espressione pareri ex art. 110, co. 2 dell’O.C. 130/2022.

L’anno 2023 il giorno 25 del mese di maggio alle ore 11.00, si riunisce, mediante collegamento in videoconferenza con l’utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” dedicata alle comunicazioni telematiche, la Conferenza permanente prevista dall’art. 16 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 (di seguito d.l. 189/2016), finalizzata all’espressione di pareri di cui all’art. 110 co. 2 dell’O.C. 130/2022 riguardanti il **“Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di Ussita (MC)”** trasmesso dall’**Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche in qualità di soggetto proponente** in data 18/04/2023 prot. n. CGRST-0023079-A.

Presiede la seduta l’**Arch. Claudia Coccetti**, Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione, su delega del Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016, come da nota prot. CGRTS-0028626 del 23/05/2023 allegata al presente verbale.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l’Arch. Pianif. Grazia Di Giovanni.

VISTO il D.L. 189/2016, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, con particolare riguardo all’articolo 16, comma 6 del d.l. 189/2016 in base al quale con provvedimenti adottati ai sensi dell’articolo 2, comma 2, il Commissario straordinario provvede a disciplinare le modalità, anche telematiche, di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente prevista dal medesimo articolo 16;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

PREMESSO CHE:



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- il Testo unico della ricostruzione privata, approvato con Ordinanza commissariale n. 130 del 15/12/2022 e s.m.i., stabilisce all'art. 110, commi 1 e 2, che *“la proposta di Programma Straordinario di Ricostruzione è formulata con delibera consiliare ai sensi del precedente articolo 109, comma 1 ed è inviata agli Uffici speciali per la ricostruzione che, previa istruttoria ed eventuale integrazione, in collaborazione con i Comuni, procedono alla predisposizione definitiva ai fini della successiva trasmissione, per l'approvazione, al Presidente della Regione-Viceministro”* e che *“I P.S.R. sono approvati con decreto del Viceministro, acquisito il parere della Conferenza permanente di cui all'art. 16 della legge speciale Sisma”*;
- il Testo unico della ricostruzione privata prevede altresì:
  - all'art. 81 co. 1, che *“la Conferenza permanente, istituita dall'articolo 16, comma 1, della legge speciale Sisma al fine di potenziare e accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 e di garantire unitarietà e omogeneità nella programmazione, nella pianificazione e nella gestione degli interventi, esercita l'attività di direzione, di coordinamento e di controllo delle operazioni di ricostruzione ed adotta gli atti decisori relativi agli atti di programmazione, di pianificazione, di attuazione ed esecuzione degli interventi e di approvazione dei progetti”*;
  - all'art. 83, le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente;
  - all'art. 84 co. 2, che la determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni coinvolte;
- con nota prot. n. CGRTS-0024341-P del 27/04/2023 è stata convocata, a mezzo PEC, la **prima seduta** della Conferenza permanente per il giorno 11 del mese di maggio 2023 trasmettendo al contempo la documentazione relativa all'intervento in oggetto invitando i soggetti di cui all'art. 82 co. 1 e 8 del Testo unico della ricostruzione privata all'espressione del parere di competenza;
- con nota prot. n. CGRTS-0025265-A del 05/05/2023 la Provincia di Macerata – Settore Gestione del Territorio e Ambiente ha trasmesso richiesta di chiarimenti;
- con nota prot. n. CGRTS-0025409-P del 05/05/2023 la richiesta di chiarimenti è stata trasmessa ai membri della Conferenza fissando le date del 18 maggio 2023 per adempiere a tale richiesta e del **25 maggio 2023** per la prima riunione della Conferenza permanente;
- con nota prot. n. CGRTS-0025413-A del 05/05/2023 il Parco Nazionale dei Monti Sibillini ha trasmesso richiesta di documentazione integrativa;
- con nota prot. n. CGRTS-0025595-P del 08/05/2023 la richiesta di documentazione integrativa è stata trasmessa ai membri della Conferenza, confermando le date indicate con la comunicazione prot. n. CGRTS-0025409-P del 05/05/2023;

---

**Sede istituzionale Roma** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- con nota prot. n. CGRTS-0027343-A del 17/05/2023 è stata acquisita la documentazione richiesta dalla Provincia di Macerata e dal Parco Nazionale dei Monti Sibillini con sopra citate note, trasmessa dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche;
- con nota prot. n. CGRTS-0027430-P del 18/05/2023 la documentazione integrativa inviata dall'USR Marche è stata trasmessa ai membri della Conferenza e confermata per il giorno **25 maggio 2023 la prima riunione della Conferenza permanente** convocata per l'acquisizione pareri dell'intervento in oggetto;

TUTTO CIÒ PREMESSO si riportano di seguito l'elenco delle amministrazioni e/o altri soggetti convocati, dando riscontro della partecipazione dei rispettivi rappresentanti alla seduta della Conferenza permanente e dei pareri e delle deleghe trasmesse in anticipo e/o acquisite in sede di discussione ed allegate come parte integrante e sostanziale del presente verbale:

N	ENTE / RAPPRESENTANTE	PRES.		NOMINA DELEGA	PARERE
		SI	NO		
1	Ministero della Cultura - MIC Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016 - USS Sisma 2016 <b>Arch. Rosella Bellesi</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Designazione delegato</b> CGRTS-0028546-A-23/05/2023	<b>PARERE FAVOREVOLE</b> con raccomandazioni, indicazioni operative e prescrizioni sulla scorta del parere acquisito al protocollo CGRTS-0028551-A del 23/05/2023, in allegato, e dei relativi chiarimenti espressi durante i lavori della conferenza, come verbalizzati.
2	Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - MASE Dir. Gen. per l'Economia Circolare - ECI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
3	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana-Marche-Umbria <b>Ing. Raffaele Moschella</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Designazione delegato</b> CGRTS-0025861-A-09/05/2023	<b>PARERE FAVOREVOLE</b> reso in seno alla Conferenza.
4	Regione Marche <b>Ing. Maurizio Paulini</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Designazione Delegato</b> CGRTS-0023895-A-24/04/2023	<b>PARERE FAVOREVOLE</b> reso in seno alla conferenza sulla scorta dell' <i>Esito istruttorio</i> trasmesso dall'USR Marche in sede di richiesta di convocazione della conferenza permanente (prot. CGRST-0023079-A-18/04/2023), in atti.

Sede istituzionale Roma Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

<b>5</b>	Provincia di Macerata <b>Arch. Serenella Sciarra</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Designazione delegato</b> CGRTS-0025651-A-08/05/2023	<b>PARERE FAVOREVOLE</b> con raccomandazioni e prescrizioni reso in seno alla Conferenza, sulla scorta della <i>Richiesta di chiarimenti</i> acquisita al protocollo CGRTS-0028777-A del 24/05/2023, in allegato, e dei relativi chiarimenti espressi durante i lavori della conferenza, come verbalizzati.
<b>6</b>	Comune di Ussita (MC) <b>Geom. Patrizia Orteni</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Designazione delegato</b> CGRTS-0029014-A-25/05/2023	<b>PARERE FAVOREVOLE</b> reso in seno alla Conferenza.
<b>7</b>	Parco Nazionale dei Monti Sibillini <b>Arch. Sonia Pettinari</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Designazione delegato</b> CGRTS-0017056-A-07/07/2022	<b>PARERE FAVOREVOLE</b> sulla scorta del parere acquisito al protocollo CGRTS-0028749-A del 24/05/2023, in allegato.
<b>8</b>	Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione sisma 2016 Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione <b>Arch. Chiara Santoro</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Delega del Commissario Straordinario</b> CGRTS-0028626-P-23/05/2023	<b>PARERE FAVOREVOLE</b> con prescrizioni e precisazioni, sulla scorta della "Relazione istruttoria al Commissario", in allegato, e dei relativi chiarimenti espressi durante i lavori della conferenza, come verbalizzati.

Sono presenti inoltre:

- Silvia Bernardini, Sindaco di Ussita
- Arch. Roberta Caprodossi, funzionario del Comune di Ussita
- Arch. Rita Ribichini, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche
- Arch. Andrea Renzi e Arch. Corrado Gamberoni, progettisti

Tutto ciò premesso,

### IL PRESIDENTE

**PRESO ATTO** della regolarità delle convocazioni;

**VISTA** la presenza, mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" dedicata alle comunicazioni telematiche della Struttura commissariale, di oltre la metà dei componenti (**6 su 7**) così come individuati all'art. 82 comma 1 del Testo unico della ricostruzione privata dichiara la Conferenza permanente validamente costituita e, pertanto,

### DICHIARA APERTA LA SEDUTA

**che si svolge in forma simultanea e in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge 241/90.**

L'Arch. Renzi e l'arch. Gamberoni, progettisti per il Comune di Ussita, illustrano i contenuti del "**Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di Ussita**" trasmesso dal **Soggetto**

Sede istituzionale Roma Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**proponente, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche – USR Marche** in data 10/04/2023, prot. n. CGRTS-0023079-A.

Il Presidente invita i partecipanti, nel rispetto delle specifiche e distinte competenze, ad esporre i propri pareri sul programma oggetto della Conferenza e pertanto intervengono i rappresentanti abilitati ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante le posizioni dell'amministrazione rappresentata su tutte le decisioni di competenza della conferenza come da tabella sopra riportata e da allegati al presente verbale che ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Nel corso della riunione, la delegata del Comune, Geom. Ortenzi, la delegata del Ministero della Cultura, Arch. Bellesi, la delegata della Provincia di Macerata, Arch. Sciarra, e la delegata della Struttura commissariale, Arch. Santoro, approfondiscono insieme ai progettisti incaricati alcune tematiche di interesse generale nonché alcune incongruenze rilevate nel Programma, come di seguito sintetizzato.

- La Geom. Ortenzi chiede chiarimenti all'Arch. Bellesi in merito al parere espresso dal MIC, in particolare sull'introduzione di pannelli fotovoltaici e ascensori nei centri storici, e sugli scavi e movimentazioni terra.

Al fine di agevolare il confronto, l'Arch. Renzi dà lettura del passaggio del PSR relativo ai pannelli fotovoltaici (Allegato 1, art. II.06, p. 18): *“È consentita la realizzazione di coperture con pannelli fotovoltaici prevedendo soluzioni di inserimento degli stessi pannelli a ridotto impatto paesaggistico, perfettamente complanari ed integrati nella copertura di coppi. La falda interessata dall'impianto fotovoltaico non potrà essere realizzata esclusivamente con i soli pannelli fotovoltaici, ma gli stessi dovranno essere contornati su tutti i lati e per una fascia di almeno 80 cm, da coppi in laterizio. Il colore del pannello fotovoltaico deve essere di tipo brunito (ral 8017 o similare) e non riflettente. Le previsioni progettuali di falde con pannelli fotovoltaici non possono essere previste sulle falde prospicienti alla pubblica via. È consentita l'installazione di pannelli solari termici (produzione di a.c.s.) nella misura massima di un pannello, complanare e perfettamente integrato alla copertura in coppi. Non è consentita l'istallazione di boiler esterni”*.

Alla luce del decreto legge 1 marzo 2022, n. 17, convertito con modificazioni dalla legge 27 aprile 2022, n. 34, nonché della prossima emanazione di atti della Regione Marche in merito agli artt. 136 e 142 del d.lgs. 42/2004 a seguito di un tavolo congiunto con il Ministero della Cultura, l'arch. Bellesi conviene per il mantenimento della formulazione espressa nel PSR ma chiede al contempo al Comune – nell'interesse collettivo della migliore conservazione del centro storico, e della più corretta interpretazione del concetto di “ricostruzione conforme” – di impegnarsi in un controllo sull'impatto e visibilità degli impianti e sull'effetto d'insieme indotto dall'introduzione dei pannelli in centro storico.

---

**Sede istituzionale Roma** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 6779200**

**Sede operativa Roma** Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

In merito alla verifica dell'interesse archeologico per le opere private, e allo specifico passaggio del parere espresso dal Ministero della Cultura *“Per quanto riguarda i progetti di opere private, nel caso di scavi o movimentazione terra al di sotto della quota attualmente occupata da manufatti esistenti e comunque al di sotto dei 50 cm di profondità si dovrà comunicare prima dell'inizio dei lavori tali attività alla competente Soprintendenza ABAP che potrà richiedere eventualmente ulteriori approfondimenti conoscitivi. Per i lavori di riparazione urgenti e indifferibili tale comunicazione potrà essere contestuale all'inizio dei lavori. Nel caso di rinvenimenti archeologici si rammenta quanto previsto dagli artt. 90-91 del D. Lgs n. 42/2004, ovvero l'obbligo di immediata sospensione dei lavori e di tempestiva comunicazione del rinvenimento alla competente Soprintendenza, al Sindaco o alle Autorità di Pubblica Sicurezza”*, l'Arch. Bellesi illustra che è richiesto al tecnico incaricato del progetto la comunicazione alla Soprintendenza competente dell'esatta ubicazione dell'intervento (foglio e particella catastale) affinché la Soprintendenza possa verificare se la zona sia potenzialmente di interesse archeologico.

- L'Arch. Sciarra illustra alcune osservazioni in merito all'allegato 1 al PSR *Indirizzi e Prescrizioni regolamentari per la ricostruzione privata conforme*, sulla scorta della “richiesta di chiarimenti” trasmessa alla conferenza permanente.

L'architetto ricorda i limiti e le condizioni entro cui sono ammissibili le deroghe alla pianificazione urbanistica e territoriale per gli interventi di ricostruzione, come previsto dall'art. 3-bis del dl 123/2019: trattasi di modifiche di conformazione o collocazione modeste e sottese a esigenze di adeguamento alla normativa antisismica, igienico-sanitaria e di sicurezza. L'all. 1 al PSR disciplina la ricostruzione generale, ma non fornisce gli elementi atti a riconoscere i limiti entro i quali un intervento si configura come “conforme” sul territorio comunale e di conseguenza ammissibile all'avvalimento delle deroghe sopra citate (quale, a titolo esemplificativo, la deroga alla richiesta dell'autorizzazione paesaggistica), in particolare per gli ambiti insediativi di cui alle sezioni IV, V e VI; l'architetto Sciarra cita come esempio l'articolo V.01-a) secondo il quale un edificio potrebbe essere spostato totalmente rispetto alla collocazione originaria. L'architetto esplicita quindi l'invito ad integrare, all'interno delle definizioni presenti nell'all. 1, gli elementi che definiscono la conformità degli interventi, al fine di chiarirli maggiormente per i progettisti ed i cittadini, nonché per il Comune stesso. Sullo stesso tema, la delegata della Provincia evidenzia come, ad eccezione dei centri storici ambientali, gli indirizzi e prescrizioni regolamentari per la ricostruzione forniti dall'All. 1 non prevedono la casistica della ricostruzione “fedele” allo stato pre-sisma, e segnala pertanto la necessità di inserirla.

---

**Sede istituzionale Roma** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

La geom. Orteni illustra come le possibilità di traslazione di collocazione siano state inserite con la finalità di regolarizzare, in occasione di interventi di demolizione e ricostruzione, criticità preesistenti del tessuto edilizio (quali insufficienti distanze dai confini o tra fabbricati).

L'arch. Sciarra condivide le finalità espresse dal Comune di riorganizzazione e miglioramento qualitativo dei tessuti edilizi rispetto alle condizioni attuali, ma richiama il fatto che operazioni di ricostruzione non riconoscibili come "conformi" alla collocazione preesistente non possono avvalersi delle deroghe citate, quale l'autorizzazione paesaggistica ove prevista.

- L'Arch. Santoro richiama le osservazioni poste dall'Arch. Sciarra, dati i numerosi punti di convergenza della *Relazione istruttoria al Commissario* con la posizione espressa dalla Provincia in merito all'All. 1 per gli ambiti insediati di matrice più recente: la delegata evidenzia che in tali sezioni le *motivazioni* ed i *limiti* della "ricostruzione conforme", e delle deroghe speciali ad essa concesse, non sono sempre chiaramente delineati. Seppur condividendo le necessità del Comune di Ussita di promuovere la riqualificazione e il miglioramento della qualità architettonica del proprio territorio, evidenzia che in alcune sezioni l'all. 1 non sembra soltanto orientare gli interventi di ricostruzione conforme – che ammette, come noto, limitate modifiche dell'edificio originario funzionali a migliorarne le prestazioni sismiche, igienico sanitarie, ecc. – quanto piuttosto declinato come una norma generale. Il che è senz'altro nelle prerogative del Comune, ma esula dalla cornice di "conformità", dunque al di fuori del campo di applicazione delle deroghe (deroga a piani e regolamenti comunali, SCIA edilizia, non necessità di autorizzazione paesaggistica) introdotte per la semplificazione della ricostruzione privata. L'Arch. Santoro cita, quale esempio, la prescrizione della "*regolarizzazione dell'impianto volumetrico dell'edificio, eliminando o ridimensionando inutili articolazioni volumetriche*" espressa all'art. IV.01-c), intervento che si pone come una trasformazione sostanziale dell'edificio preesistente, e non come una "ricostruzione conforme" ai sensi del dl 123/2019. In merito l'Arch. Santoro richiama anche quanto esposto dalla delegata della Provincia sulla ricostruzione fedele dell'edificio preesistente, che resta comunque un diritto del cittadino per la ricostruzione del proprio immobile. Si invita quindi il Comune a rileggere l'allegato 1 alla luce delle osservazioni della Conferenza per valorizzare al massimo le procedure semplificate e accelerate concesse alla ricostruzione conforme, e puntualizzare al contempo le operazioni di trasformazione più sostanziali che seguiranno invece le procedure ordinarie.

L'Arch. Santoro, inoltre, invita il Comune ad illustrare nel PSR le ragioni per cui gli approfondimenti del Programma Straordinario riguardano solo alcune frazioni del Comune.

Il Presidente dà atto che l'oggetto della determinazione da assumere ha riportato i seguenti esiti:

---

**Sede istituzionale Roma** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

**Sede operativa Roma** Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

	ENTE / RAPPRESENTANTE	ASSENSO per le seguenti Amministrazioni partecipanti alla presente seduta	ASSENSO IMPLICITO <u>senza condizioni</u> per le seguenti Amministrazioni regolarmente convocate, ma il cui rappresentante non ha partecipato alla riunione
1	Ministero della Cultura - MIC Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 – USS Sisma 2016 <b>Arch. Rosell Bellesi</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - MASE Dir Gen. per l'Economia Circolare - ECI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana-Marche-Umbria <b>Ing. Raffaele Moschella</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Regione Marche <b>Ing. Maurizio Paulini</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Provincia di Macerata <b>Arch. Serenella Sciarra</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Comune di Ussita (MC) <b>Geom. Patrizia Ortenzi</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	Parco Nazionale dei Monti Sibillini <b>Arch. Sonia Pettinari</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione sisma 2016 Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione <b>Arch. Chiara Santoro</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ai sensi dell'art. 84, co. 1 del Testo unico della ricostruzione privata, il Presidente, preso atto delle determinazioni assunte dai rappresentanti delle amministrazioni presenti, come da pareri e dichiarazioni allegati al presente verbale, dichiara che la Conferenza permanente ha espresso all'unanimità **PARERE FAVOREVOLE con prescrizioni e condizioni** al **“Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di Ussita (MC)”** – **Soggetto proponente: Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche - USR Marche.**

Il Presidente adotta, entro il termine di cui all'art. 83 comma 5 del Testo unico della ricostruzione privata, la determinazione motivata di conclusione del procedimento, la quale sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, nulla osta o atti di assenso di competenza delle amministrazioni coinvolte nella Conferenza permanente.

Il Presidente, in accordo con i partecipanti, stabilisce che si procederà alla firma del presente verbale attraverso l'invio di questo a tutti i soggetti intervenuti i quali saranno tenuti a sottoscriverlo o con firma digitale o con firma autografa entro un tempo congruo.

Sede istituzionale Roma Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Gli atti di assenso e/o delega prodotti dai rappresentanti delle amministrazioni e gestori di beni o servizi pubblici che hanno partecipato alla Conferenza sono allegati al presente verbale e ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

La seduta viene chiusa alle ore 12.45

Letto, approvato e sottoscritto

*Il Presidente della Conferenza permanente  
Arch. Claudia Coccetti*

*Arch. Rosella Bellesi  
Ministero della Cultura  
Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016*

*Ing. Raffaele Moschella  
Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti  
Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana-Marche-Umbria*

*Ing. Maurizio Paulini  
Regione Marche*

*Arch. Serenella Sciarra  
Provincia di Macerata*

*Geom. Patrizia Ortenzi  
Comune di Ussita*



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

*Arch. Sonia Pettinari*  
*Parco Nazionale dei Monti Sibillini*

*Arch. Chiara Santoro*  
*Commissario Straordinario Sisma 2016*  
*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

*Segretario verbalizzante*  
*Arch. Pianif. Grazia Di Giovanni*

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.