



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

DELEGHE

Alla Conferenza Permanente presso la sede della
Presidenza del Consiglio dei Ministri
COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO
PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI
A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016
pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All' arch. Antonio Mellano
peo: antonio.mellano@cultura.gov.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le Province
di L'Aquila e Teramo
peo: sabap-aq-te@cultura.gov.it

Oggetto: Conferenza Permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. n. 105/2020.
“PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI
CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SANTI PIETRO E ANDREA”
- Id. Decreto 395/2020:041- CUP H17H20004230001- CIG 884389228E- Soggetto Attuatore:
Diocesi di Teramo – Atri. **Delega.**

Il sottoscritto, Ing. Paolo Iannelli, in qualità di Dirigente legale rappresentante dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota CGRTS-0018495-P 21/03/2023 del 21/03/2023 con la quale il Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione convoca il giorno 4 aprile 2023 alle ore 12:00 la Conferenza permanente, in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” dedicata alle comunicazioni telematiche, per l'approvazione del seguente progetto esecutivo:

**“Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei Santi
Pietro e Andrea” Comune di Castellalto - Frazione Castelbasso (TE)”**

rilevato che si rende opportuno delegare a partecipare alla predetta Conferenza e a rappresentare lo
Scrivente, l'arch. Antonio Mellano, Funzionario Architetto in servizio presso la Soprintendenza ABAP per le
Province di L'Aquila e Teramo;



acquisito il parere favorevole del Soprintendente ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo;

DELEGA

per l'esercizio della rappresentanza, l'arch. Antonio Mellano, Funzionario architetto in servizio presso la Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo, il quale è legittimato a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Paolo Iannelli

Firmato digitalmente da

PAOLO IANNELLI

O = Ministero della cultura

C = IT

Data e ora della firma:

31/03/2023 10:17:49



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it



GIUNTA REGIONALE

Prot.RA/ 0139624/20

L'Aquila 12.05.2020

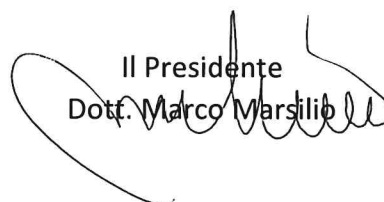
**Commissario Straordinario
per la ricostruzione post sisma 2016
Avv. Giovanni Legnini**
comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it

CGRTS-0006664-A-02/03/2021

OGGETTO: Conferenza Permanente ex art. 16 D.L. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in L. 229 del 15 dicembre 2016: individuazione rappresentante unico della Regione Abruzzo.

In riferimento all'oggetto, in ossequio a quanto richiesto dall'art. 2 co. 5 dell'Ordinanza n. 16 del 3 marzo 2017, si comunica il nominativo del dott. Vincenzo Rivera, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post-sisma 2016, quale rappresentate unico per la Regione Abruzzo. L'occasione è gradita per porgerLe cordiali saluti.

Il Presidente
Dott. Marco Marsilio





COMUNE DI CASTELLALTO

Provincia di Teramo

SETTORE III

URBANISTICA – PATRIMONIO – UFFICIO SISMA -
TECNICO MANUTENTIVO – IMPIANTISTICA SPORTIVA

Spett.le

COMMISSARIO STRAORDINARIO

Presidente della Conferenza Permanente

Sen. Avv. Guido Castelli

PEC: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it.

Oggetto: O.C. 105/2020 “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SANTI PIETRO E ANDREA” - Comune di Castellalto (TE) _CUP: H17H20004230001 - CIG: 884389228E
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri _Id. Decreto 395/2020: 041

- ATTO DI DELEGA -

Il sottoscritto, arch. Maurilio Ronci, Responsabile del Settore III del Comune di Castellalto (TE),

DELEGA

l’arch. Antonio Maietta, dipendente del Comune di Castellalto, a prendere parte come supporto tecnico del Sindaco Aniceto Rocci, alla Conferenza permanente, in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016, prevista per il giorno 04/04/2023 alle ore 12.00 per l’approvazione del progetto esecutivo di cui all’oggetto.

Castellalto (TE), 03/04/2023

Il Responsabile del Settore III
Arch. Maurilio Ronci



COMUNE DI CASTELLALTO

Provincia di Teramo

Via Madonna degli Angeli 21, 64020 TERAMO - TEL. 0861/444222- FAX 0861/444237 -
C.F. 80004770675 - P.Iva 00267060671

PEC: castellalto.segreteria@raccomandatacertificata.it

CGRTS-0020928-A-04/04/2023 - Allegato Utente 1 (A01)

Spett.le

**COMMISSARIO STRAORDINARIO
Presidente della Conferenza Permanente**

Sen. Avv. Guido Castelli

PEC: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

**Oggetto: O.C. 105/2020 “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO
DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SANTI PIETRO E
ANDREA” - Comune di Castellalto (TE) _CUP: H17H20004230001 - CIG: 884389228E
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri _Id. Decreto 395/2020: 041**

- ATTO DI DELEGA-

Il sottoscritto, Aniceto Rocci, Sindaco del Comune di Castellalto (TE),

DELEGA

l'arch. Antonio Maietta, dipendente del Comune di Castellalto, a prendere parte alla Conferenza permanente, in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016, prevista per il giorno 04/04/2023 alle ore 12.00 per l'approvazione del progetto esecutivo di cui all'oggetto.

Castellalto, lì 04/04/2023

IL SINDACO
Aniceto Rocci





Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

CGRTS-0020257-P-30/03/2023

Alla Conferenza Permanente
conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Al Direttore Generale
Dott.ssa Deborah Giraldi
d.giraldi@governo.it

Al Funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Arch. Claudia Coccetti
c.cocchetti@governo.it

OGGETTO: Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016 del 4 aprile 2023: Delega a presiedere all'Arch. Claudia Coccetti, delega ad esprimere il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione all'Arch. Claudia Coccetti.

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all'art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell'11 gennaio 2023 e registrato il 18 gennaio 2023 al n. 235;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 739, della citata legge n. 197 del 2022, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2023 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016;

Visto il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza commissariale n. 130 del 15 dicembre 2022 con specifico riferimento gli articoli 81, 82, 83 e 84;

Viste le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno 4 aprile 2023, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per:

- **O.C. 105/2020 "INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA"**



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

COMUNE DI ROCCAFLUVIONE (AP)
CUP I67H20003530001 – CIG 8843600197
Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno

Id. Decreto 395/2020: 434;

- **O.C. 105/2020 “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA”**

Comune di Notaresco (TE)

CUP: H47H20003800001 - CIG: 8843933463

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri

Id. Decreto 395/2020: 065;

- **O.C. 105/2020 “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SANTI PIETRO E ANDREA”**

Comune di Castellalto (TE)

CUP: H17H20004230001 - CIG: 884389228E

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri

Id. Decreto 395/2020: 041;

DELEGA

L'Arch. Claudia Coccetti, funzionaria del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale, a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno 4 aprile 2023 per:

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA”**

COMUNE DI ROCCAFLUVIONE (AP)

CUP I67H20003530001 – CIG 8843600197

Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno

Id. Decreto 395/2020: 434;

- **O.C. 105/2020 “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA”**

Comune di Notaresco (TE)

CUP: H47H20003800001 - CIG: 8843933463

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri

Id. Decreto 395/2020: 065;

- **O.C. 105/2020 “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SANTI PIETRO E ANDREA”**

Comune di Castellalto (TE)

CUP: H17H20004230001 - CIG: 884389228E



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
Id. Decreto 395/2020: 041;

L'arch. Claudia Coccetti, funzionario del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale ad esprimere, in conferenza, in maniera univoca e vincolante il parere di competenza del Servizio tecnico per gli interventi:

- **O.C. 105/2020 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA”**
COMUNE DI ROCCAFLUVIONE (AP)
CUP I67H20003530001 – CIG 8843600197
Soggetto attuatore: Diocesi di Ascoli Piceno
Id. Decreto 395/2020: 434;
- **O.C. 105/2020 “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA”**
Comune di Notaresco (TE)
CUP: H47H20003800001 - CIG: 8843933463
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
Id. Decreto 395/2020: 065;
- **O.C. 105/2020 “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SANTI PIETRO E ANDREA”**
Comune di Castellalto (TE)
CUP: H17H20004230001 - CIG: 884389228E
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri
Id. Decreto 395/2020: 041;

Il Presidente della Conferenza permanente
Sen. Avv. Guido Castelli



Castelli Guido
30.03.2023
10:51:55
GMT+01:00



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



Commissario Straordinario
per la ricostruzione post sisma 2016
Sen. Avv. Guido Castelli
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: Conferenza Permanente ex art. 16 D.L. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in L. 229 del 15 dicembre 2016: O.C. 105/2020 - ID 041 - Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei Santi Pietro e Andrea sita nel Comune di CASTELLALTO (TE) Fraz. Castelbasso - DELEGA

In riferimento alla vostra nota CGRTS-0018495-P del 21/03/2023, di convocazione alla conferenza permanente per l'intervento di cui all'oggetto, in qualità di Direttore dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione sisma 2016 Regione Abruzzo, delego l'Ing. Caterina Mariani, Responsabile dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 del Servizio Ricostruzione Pubblica, a partecipare alla conferenza fissata per il giorno 4 Aprile 2023 alle ore 12.00 mediante collegamento telematico.

Cordialità,

Il Direttore dell'USR Abruzzo
Vincenzo Rivera
firmato digitalmente
(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)

Modello A_1

*Ministero della cultura*DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIOSOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO*L'Aquila, data del protocollo*

PARERI

*All'*Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it*E p.c. all'*Ufficio Beni Culturali Ecclesiastici Diocesi di
Teramo-Atri
beniculturali@pec.teramoatri.it*e al*Comune di Castellalto
castellalto.segreteria@raccomandatacertificata.it*e all'*Ufficio speciale per la ricostruzione Sisma
2016
usr2016@pec.regione.abruzzo.it*Risp. Prot.* 2371 *del* 25/10/2021*Class* 34.43.01/39/2021*Ref. Vs.* / *del* 22/10/2021*Allegati* /*Oggetto:*

Castellalto (TE) – frazione Castelbasso

Chiesa dei Santi Pietro e Andrea, via dell'Ospedale – largo San Pietro n.11– Progetto di restauro con miglioramento sismico - Ordinanza n. 105 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione - Sisma 2016 - Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

Rif. catastali: Foglio 27 part. A

Richiedente: Ing. Antonio Masci - Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri per conto di Mons. Lorenzo Leuzzi

Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii
[M-SA 2371/2021]**Visto** il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", ai sensi dell'art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d'ora in avanti denominato "Codice";**Visto** il D.P.C.M. n. 169 del 02.12.2019 recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance" e il D.P.C.M. n. 123 del 24.06.2021 recante il "Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";**Vista** l'istituzione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo a far data dal 01.09.2021;**Preso atto** della nota del 22.10.2021, con la quale è stato trasmesso il progetto di cui all'oggetto, pervenuta in pari data ed acquisita al prot. 2371 del 25.10.2021 e le successive integrazioni del 24.03.2022 acquisite al protocollo in pari data collegandole alla pratica n. 2371;**Esaminati** gli elaborati progettuali pervenuti, finalmente corredati di tutti gli allegati, chiari e comprensibili, necessari all'espressione del parere di competenza;**Verificato** che l'immobile risulta essere tutelato ai sensi dell'art. 10 c. 1 del Codice;**Considerato** che dall'esame degli elaborati progettuali si è rilevato che le opere consistono in:per quanto riferito agli aspetti architettonici:

- Consolidamento muratura mediante iniezioni di malta iperfluida a base di pura calce idraulica naturale;



- consolidamento incroci maschi murari d'angolo, mediante inghisaggi diagonali incrociati e alternati;
- consolidamento delle volte, mediante rimozione della cappa debolmente armata realizzata negli anni '80, che non essendo ancorata perimetralmente alla muratura e scollegata dalla calotta in mattoni sottostante, costituisce solamente una massa aggiuntiva senza nessuna efficacia strutturale, e successivo rinforzo mediante placcaggio estradossale con fasce di fibra in acciaio galvanizzato;
- rinforzo e consolidamento degli archi della navata centrale mediante cucitura a secco intradossale con barre elicoidali certificate in acciaio inox;
- verifica dei tiranti esistenti;
- realizzazione di incatenamenti di facciata mediante installazione di fasce di tessuto in fibra di acciaio galvanizzato altissima resistenza;
- installazione tiranti verticali mediante ancoraggi iniettati sulla vela campanaria;
- ricognizione delle capriate con controllo e sostituzione di eventuali parti ammalorate, controllo ed eventuale ripristino degli inghisaggi su cordolo in c.a.

per quanto riferito agli aspetti storico-artistici:

- riadesioni di parti di intonaco distaccate dal supporto, ma ancora presenti in loco, mediante iniezione di miscele e prodotti leganti che non alterano la permeabilità al vapore delle murature e non contengano sali solubili e florescibili. Il ciclo prevede previa pulitura eseguita mediante l'ausilio di spazzole più o meno rigide eventualmente coadiuvata mediante l'uso di acqua nebulizzata non direttamente della superficie al fine di ammorbidire le sostanze da rimuovere. coadiuvata da eventuale trattamento biocida. Il ciclo prevede, dopo l'installazione dell'impalcatura, l'approfondimento delle indagini strutturali non invasive (infrarossi e/o altre tecniche) al fine di meglio individuare le parti distaccate su cui intervenire. Prima delle operazioni di pulitura in accordo con la direzione lavori si valuteranno eventuali rimozioni di stucature in malta cementizia eseguite con estrema cura al fine di evitare traumi e vibrazioni sulle parti dipinte adiacenti,
- Imballaggio, movimentazione e trasporto di cinque statue polimeriche presenti all'interno della chiesa;

questa Soprintendenza ritiene che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e con le disposizioni contenute nell'atto di vincolo sopra richiamato e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:**

Aspetti architettonici:

1. i perfori previsti sulla vela campanaria vengano effettuati per gradi, evitando il più possibile che le vibrazioni possano propagarsi nella muratura sottostante e calibrando l'intervento in caso di ritrovamenti non prevedibili a priori;
2. si proceda con grande cura allo smontaggio della calotta debolmente armata presente all'estradosso, lo svuotamento avvenga per fasce parallele per evitare che la modifica dei carichi e delle spinte possa generare spancamenti del sistema voltato, si valuti l'opportunità, in corso d'opera, di un puntellamento all'intradosso da concordare con i funzionari di questa Soprintendenza;
3. le iniezioni dovranno essere realizzate con opportune pressioni di immissione, per evitare l'insorgenza di dilatazioni trasversali, previa verifica della compatibilità con la tipologia muraria oggetto dell'intervento, evitando l'immissione di materiale laddove non sia verificata la presenza di vuoti e impiegando miscele di comprovata efficacia e di attestata compatibilità con le malte originarie;
4. onde evitare pericolose colature di resine, colle, cementi, malte lungo le facciate o le superfici architettoniche, si ponga particolare cura alla realizzazione degli interventi;



5. per le riparazioni delle murature lesionate con la tecnica del cuci – scuci, si dovranno utilizzare mattoni pieni simili a quelli esistenti per dimensioni e colore, legati con malte compatibili con quelle in situ, in modo tale da creare la continuità muraria;
6. nel tamponamento di nicchie e/o vani porta sia evitato l'uso di barre di collegamento con le murature d'ambito e siano realizzati con particolari cautele e attenzioni gli ammorsamenti fra murature esistenti e nuove;
7. per la risarcitura delle lesioni superficiali si dovrà utilizzare malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali, selezionati ed accuratamente lavati;
8. vengano conservati i coppi dallo smontaggio delle coperture per il loro successivo riutilizzo, in caso di mancanze si utilizzino coppi nuovi esclusivamente all'intradosso, grondaie, faldalerie, discendenti, siano in rame con stivali in ghisa ed il loro posizionamento venga concordato in corso d'opera;
9. modifiche all'impianto elettrico, se previste, dovranno essere sottoposte a specifica autorizzazione e dovranno rispettare le indicazioni contenute nella norma CEI 64-15 "Impianti elettrici negli edifici pregevoli per rilevanza storica e/o artistica";
10. per quanto non specificato, le modalità di esecuzione degli interventi strutturali dovranno essere conformi a quanto indicato nelle Linee Guida per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale allineate alle nuove Norme tecniche per le costruzioni (D.P.C.M. 9 febbraio 2011);
11. laddove, a seguito degli approfondimenti che si otterranno in corso d'opera e/o fatti contingenti, dovessero prendersi in considerazione diverse tipologie d'intervento rispetto a quelle già indicate in progetto, esse dovranno essere concordate con la scrivente Soprintendenza e, preventivamente, formalmente autorizzate;

Aspetti storico artistici:

12. laddove i muri su cui è previsto l'intervento di iniezione di malta presentino, in corrispondenza dell'interno della chiesa, intonaci storici e/o decorati, altari o decorazioni in stucco, in corrispondenza di questi elementi le iniezioni dovranno essere condotte solo sull'esterno; qualora si rendesse necessario l'intervento su tutti e due i lati, si provvederà ad organizzare apposito sopralluogo ispettivo con i funzionari responsabili di questo Ufficio per valutare caso per caso le situazioni;
13. per ciò che riguarda l'intervento di consolidamento previsto per gli archi interni, si richiede di effettuare una verifica della effettiva necessità di operare all'intradosso, dove sono presenti decorazioni pittoriche e in stucco; qualora questa soluzione fosse assolutamente necessaria, si avrà cura di limitare al minimo indispensabile l'area di inserimento delle barre, che in ogni caso non dovranno intercettare i decori pittorici o in rilievo, potendosi inserire solo in corrispondenza dei fondi neutri;
14. gli altari barocchi e tutte gli apparati decorativi amovibili dovranno essere preliminarmente messi in sicurezza da restauratore abilitato a norma di legge per il relativo settore, il cui CV dovrà essere inoltrato a questo Ufficio insieme ad una breve Relazione che illustri il da farsi; in tutti i casi in cui gli interventi strutturali coinvolgeranno indirettamente gli apparati decorativi si dovrà prevedere la presenza di un restauratore che assicuri il corretto svolgimento degli stessi;
15. il consolidamento degli intonaci decorati delle volte dovrà essere condotto da restauratore abilitato a norma di legge per il relativo settore, e dovrà essere accompagnato da adeguata presentazione delle lacune secondo modalità che verranno concordate in corso d'opera; laddove siano rinvenuti frammenti di intonaco o di stucco pertinenti all'apparato decorativo questi dovranno essere inventariati e opportunamente stoccati in luogo sicuro da comunicarsi a questo Ufficio;
16. per quanto riguarda le opere mobili presenti nella chiesa, sarà necessario concordare con questa Soprintendenza un controllo preliminare di sussistenza e stato di conservazione, al fine di programmare la movimentazione e il ricovero in luogo sicuro di tutte quelle che per ovvie ragioni di sicurezza e conservazione non potranno permanere nell'immobile durante lo svolgimento del cantiere; il trasporto presso il deposito e/o laboratorio di restauro, dovrà essere autorizzato da questo Ufficio, a cui dovrà essere inoltrata apposita istanza di autorizzazione alla



movimentazione, corredata dei dati relativi al luogo di destinazione, alla data, alla ditta, al mezzo, al conducente e all'assicurazione;

17. eventuali operazioni non previste che ricadano nella categoria di lavorazione OS2-A dovranno essere sottoposte ad apposita autorizzazione di questo Ufficio e condotte da restauratori abilitati a norma di legge per le relative categorie;

Si prescrive infine:

18. che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori, utilizzando il modello scaricabile dal sito istituzionale di questa Soprintendenza. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
19. che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata con riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni;
20. venga posto in opera prima dell'inizio dei lavori regolare cartello di cantiere contenente gli estremi di questa autorizzazione ed i nomi dei funzionari responsabili dell'alta sorveglianza sui lavori;

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

Si intendono approvati gli elaborati grafici e la documentazione trasmessa a mezzo pec e/o su supporto digitale (CD) presentati il 22.10.2021, ed acquisiti al prot. 2371 del 25.10.2021 e gli allegati trasmessi il 24.03.2022 integrati al protocollo 2371;

I FUNZIONARI COMPETENTI

DOTT. ANTONIO DAVID FIORE
antoniodavid.fiore@beniculturali.it
ARCH. ANTONIO MELLANO
antonio.mellano@beniculturali.it

IL SOPRINTENDENTE
ARCH. CRISTINA COLLETTINI

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.*





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Alla Conferenza Permanente presso la
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Commissario straordinario del governo ai fini della
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le
Province di L'Aquila e Teramo
pec: sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Alla Direzione Generale SPC
pec: dg-spc@pec.cultura.gov.it

All' arch. Esmeralda Valente
Direttore del Servizio III della DG ABAP
Membro MiC supplente della Conferenza permanente
peo: esmeralda.valente@cultura.gov.it

Oggetto: Convocazione Conferenza Permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 –
O.C. 105/2020 - “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO
DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SANTI PIETRO E ANDREA”
- Id. Decreto 395/2020: 041 - CUP H17H20004230001 - CIG 884389228E Soggetto Attuatore:
Diocesi di Teramo – Atri. **Parere di competenza.**

In riferimento al progetto esecutivo di “*Progetto di restauro con miglioramento sismico dell’edificio di culto denominato Chiesa dei Santi Pietro e Andrea*” – Comune di Castellalto - *Frazione Castelbasso* (TE), reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. n. CGRTS-0018495-P del 21.03.2023, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 872 del 21.03.2023, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 4 aprile 2023, ore 12,00;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l’art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/3017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle



Conferenze regionali previste dall'art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;

VISTO il Codice dei beni culturali e del paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte seconda e Parte terza;

VISTO l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante "Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17";

VISTA l'O.C. n.105 del 17/09/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" con particolare riferimento all'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" e all'art. 9 co.1 riportante "La presente ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore" e co. 3, riportante "Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza";

VISTO l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2021 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

VISTE le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

VISTO che l'immobile risulta essere tutelato ai sensi dell'art. 10 c. 1 del Codice;

ESAMINATA la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per la riparazione e ripristino della chiesa in oggetto, sottoposta a tutela ai sensi dell'art. 10, comma 1, del Codice e ubicata nel Comune di Castellalto – *Frazione Castelbasso (TE)*, resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0018495-P del 21.03.2023,

https://drive.google.com/file/d/1wDmHiru0x17Q2ffZPbOL0-4oZz6ma-WrU/view?usp=share_link

CONSIDERATO che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano le murature con iniezioni di malta, i maschi murari d'angolo con inghisaggi diagonali incrociati e alternati; le volte con placcaggio all'estradosso, previa rimozione della cappa debolmente armata realizzata negli anni 80'; la facciata della Chiesa con incatenamenti tramite installazione di fasce di tessuto in fibra di acciaio galvanizzato; gli archi della navata centrale mediante cucitura a secco all'intradosso con barre elicoidali; la vela campanaria con installazione di tiranti; le capriate con ricognizione, controllo e sostituzione di eventuali parti ammalorate; il controllo e il ripristino degli inghisaggi sul cordolo in c.a.; la verifica dei tiranti esistenti; le riadesioni di parti di intonaco distaccate previa pulizia, preparazione ed indagini strutturali non invasive (infrarossi e/o altre tecniche); il manto di copertura, con riutilizzo dei coppi ed integrazione



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it

mancanti, grondaie e discendenti in rame concordati per posizionamento in corso d'opera; l'imballaggio, la messa in sicurezza degli apparati decorativi amovibili e delle opere; la movimentazione ed il trasporto di cinque statue polimateriche presenti all'interno dell'edificio di culto;

PRESO ATTO dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D. Lgs. 42/2004, rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo, inoltrata a mezzo pec e con lettera di trasmissione, SABAP-AQ-TE in data 14/12/2022 con prot. n. 5849 e acquisita in data 24/03/2023 con prot. n. 903; lettera di trasmissione SABAP-AQ-TE prot. n. 4209 del 23/03/2023;

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime,

PARERE FAVOREVOLE

all'esecutivo del “*Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei Santi Pietro e Andrea*” – Comune di Castellalto – *Frazione Castelbasso* (TE), reso visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0018495-P del 21.03.2023,

https://drive.google.com/file/d/1wDmHiru0x17Q2ffZPbOL0-4oZz6ma-WrU/view?usp=share_link

a condizione che siano integralmente recepite nel suddetto progetto esecutivo, diventandone parte integrante, tutte le prescrizioni, già formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP di L'Aquila e Teramo acquisita con documentazione progettuale, allegata al presente parere.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza ABAP territorialmente competente che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

IL SOPRINTENDENTE
(Ing. Paolo IANNELLI)

Firmato digitalmente da

PAOLO IANNELLI

O = Ministero della cultura

C = IT

Data e ora della firma:

31/03/2023 10:17:06





AREA 3 - TECNICA
Settore 3.10
Pianificazione del Territorio – Urbanistica
Piste ciclopedonali – Politiche comunitarie

A mezzo PEC

Il presente documento, in quanto inviato con mezzo idoneo ad accertare la fonte di provenienza, soddisfa il requisito della forma scritta e alla sua trasmissione non seguirà quella del documento cartaceo

Al **Presidente**
della Conferenza Permanente
Sen. Avv. Guido Castelli

conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

**OGGETTO: COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE.
COMUNE DI CASTELLALTO.
Restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei Santi Pietro e Andrea.
Comunicazione di avvio del procedimento ex artt. 7 e 8 Legge 241/90 e s.m.i.**

ID Pratica 369

In relazione alla vostra pratica inviata con prot. 8459 del 21/03/2023 inerente l'oggetto, acquisita al protocollo provinciale al n. 6961 in pari data, ai sensi dell'art. 8, comma 2, della Legge 241/90 e s.m.i., si comunica l'avvio del procedimento in data **22/03/2023**.

Responsabile del procedimento è l'**Arch. Giuliano Di Flavio**, Funzionario del Settore 3.10 di questa Provincia, al quale la S.V. potrà rivolgersi presso gli uffici provinciali siti in via Mario Capuani, n. 1, Teramo, telefonando al numero **0861/331233** oppure ai seguenti indirizzi:

MAIL: ptp@provincia.teramo.it - PEC: protocollo@pec.provincia.teramo.it

Il termine entro il quale questo Ente dovrà concludere il procedimento, mediante adozione di esplicito provvedimento dirigenziale, è la data del **04/04/2023** come da voi indicato nella nota sopra citata.

Cordiali saluti.

Il Dirigente
Ing. Francesco Ranieri

Copia analogica a stampa tratta da documento informatico sottoscritto con firma digitale

Area 3

Pianificazione Territorio - Urbanistica - Piste Ciclo-pedonali

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 431 DEL 27/03/2023

Proposta di determina Nr. 505 del 27/03/2023

OGGETTO: SETTORE 3.10 PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO URBANISTICA PISTE CICLOPEDONALI POLITICHE COMUNITARIE.
COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE.
RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SANTI PIETRO E ANDREA A CASTELLALTO.
PARERE DI CONFORMITA' AL P.T.C.P. AI SENSI DELL'ART. 20 DEL D. LGS. 267/2000.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- la Provincia di Teramo, con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 143 del 18/12/1998, ha adottato e con successiva deliberazione di C.P. n. 20 del 30/03/2001 ha approvato il Piano Territoriale Provinciale;
- con deliberazione n. 20 del 29/05/2014 il Consiglio Provinciale ha adottato, e con successiva deliberazione di C.P. n. 50 del 20/10/2017 ha approvato, gli "Indirizzi strategici per la Pianificazione Territoriale in materia di sostenibilità costituiti dai seguenti elaborati: "Variante N.T.A. del P.T.C.P." e "Piano strategico per la sostenibilità ambientale e il contenimento del consumo del suolo";

VISTI il Decreto del Presidente della Provincia di Teramo n. 12 del 30/07/2021 con il quale si è individuato l'Ing. Francesco Ranieri quale soggetto da incaricare quale Dirigente Tecnico a tempo determinato dell'Area 3 e la successiva Determina Dirigenziale Area 1 n. 1077 del 30/07/2021 di assunzione dello stesso;

VISTA la nota prot. n. 8495 del 21/03/2023, acquisita al protocollo provinciale in data 21/03/2023 al n. 6961, inviata dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione, con allegata la documentazione relativa al progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei Santi Pietro e Andrea a Castellalto;

CONSIDERATA la necessità di verificare le informazioni e considerazioni contenute nel suddetto Rapporto Preliminare alla luce del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Teramo che, ai sensi dell'art. 7, comma 3, della L.R. 18/83:

- individua le zone da sottoporre a speciali misure di salvaguardia dei valori naturalistici, paesistici, archeologici, storici, di difesa del suolo, di protezione delle risorse idriche, di tutela del preminente interesse agricolo;
- fornisce, in relazione alle vocazioni del territorio ed alla valorizzazione delle risorse, le fondamentali destinazioni e norme d'uso: per il suolo agricolo e forestale; per la ricettività turistica e gli insediamenti produttivi industriali e artigianali; per l'utilizzazione delle acque; per la disciplina dell'attività estrattiva;

DATO ATTO che la presente progettazione riguarda il consolidamento dell'edificio di Culto denominato "Chiesa dei Santi Pietro ed Andrea", sito nel comune di Castellalto (Te), in via dell'Ospedale. L'edificio risulta individuato catastalmente al N.C.E.U del Comune censuario di Castellalto al foglio n. 27 particella A categoria E/7 di proprietà della Diocesi di Teramo – Atri. La chiesa, localizzata al centro del Borgo medievale, presenta un'aula a forma quadrata suddivisa in tre navate con archi a tutto sesto e volte a sesto ribassato. La copertura a due falde, presenta nella parte est un campanile "a vela" in mattoni. Dalle analisi di Vulnerabilità svolte e descritte nella specifica relazione allegata alla presente, si riscontra la necessità di un adeguamento statico degli elementi murari della struttura oltre che ad interventi di miglioramento sismico per elevare il livello di sicurezza della struttura.

In sintesi gli interventi adottati sono i seguenti:

- Consolidamento muratura mediante iniezioni di malta iperfluida a base di pura calce idraulica naturale.
 - Consolidamento incroci maschi murari d'angolo, mediante inghisaggi diagonali incrociati e alternati.
 - Consolidamento delle volte, mediante rimozione della cappa debolmente armata realizzata negli anni '80, che non essendo ancorata perimetralmente alla muratura e desolarizzata dalla calotta in mattoni sottostante, costituisce solamente una massa aggiuntiva senza nessuna efficacia strutturale, e successivo rinforzo mediante placcaggio estradossale con fasce di fibra in acciaio galvanizzato.
 - Rinforzo e consolidamento degli archi della navata centrale mediante cucitura a secco intradossale con barre elicoidali certificate in acciaio inox.
 - Controlli e sistemazione dei tiranti esistenti.
 - Realizzazione di incatenamenti di facciata mediante installazione di fasce di tessuto in fibra di acciaio galvanizzato altissima resistenza.
 - Installazione tiranti verticali mediante ancoraggi iniettati sulla vela campanaria.
- Ricognizione delle capriate con controllo e sostituzione di eventuali parti ammalorate, controllo ed eventuale ripristino degli inghisaggi su cordolo in c.a.;

CONSIDERATO che l'edificio è inserito dal vigente P.R.G. del Comune di Castellalto entro la zona denominata "Insediamento di antica formazione" normata dall'art. 13.2 nel seguente modo: *"Insediamento di antica formazione. La zona interessa i vecchi nuclei urbani del Capoluogo e di Castelbasso, nonché gli edifici adiacenti più significativi, che con essi concorrono alla formazione di un unico insieme di valore storico, architettonico ed ambientale. Gli interventi ammessi ai sensi dell'art. 30 della L.R. n° 18/83 sono: interventi di manutenzione ordinaria, interventi di manutenzione straordinaria, interventi di restauro e di risanamento conservativo, interventi di ristrutturazione edilizia, (trasformazione di coperture piane a falde inclinate, ricostruzione di edifici fatiscenti o demoliti ed eventuali ampliamenti) al fine di riqualificare e valorizzare sotto il profilo storico- architettonico, funzionale e ambientale il tessuto urbano. Gli interventi edilizi di cui sopra sono consentiti tramite i piani di recupero edilizio ed urbanistico di attuazione preventiva, su di una superficie minima di intervento individuata nelle tavole di P.R.G. da apposita simbologia nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 7 D.M. 1968/1444. Il piano di recupero edilizio ed urbanistico di esecuzione, ai sensi dell'art. 29 della L.R. n° 18/83, deve:*

- a) individuare i complessi architettonici di carattere storico-artistico e monumentale per i quali prescrivere il restauro conservativo;*
- b) individuare gli edifici di minore interesse storico artistico ma di valore ambientale per i quali prevedere il mantenimento delle caratteristiche interne ed esterne, ma con possibilità di trasformazione o ristrutturazione interna;*
- c) individuare gli edifici che non abbiano il carattere dei precedenti per i quali prescrivere la demolizione per reperire gli spazi pubblici riservati a parcheggi, a verde pubblico e alle attrezzature residenziali di quartiere, in aggiunta a quelle già eventualmente indicate nelle tavole di piano, in misura non inferiore alle quantità prescritte dal D.M. 2 aprile 1968, n° 1444, in applicazione dell'art. 17 della legge 6 agosto 1967, n° 765, o la ricostruzione compatibile con il tessuto urbanistico, architettonico ed ambientale e con le destinazioni d'uso consentite in base ai seguenti indici:*
 - Uf = indice di utilizzazione fondiaria = esistente, con eventuale incremento del 20%;

-H = altezza massima dell'edificio uguale a quella degli edifici limitrofi o da definirsi nel piano di recupero edilizio ed urbanistico di iniziativa pubblica;

-Q = rapporto massimo di copertura = esistente o da definirsi nel piano di recupero;

d) individuare i comprensori unitari di attuazione ivi compresi quelli per i quali è fatto obbligo ai proprietari dei singoli stabili di provvedere alle opere di restauro, di risanamento e bonifica, precisandone i criteri.

Prima dell'approvazione dei piani urbanistici particolareggiati di esecuzione e delle eventuali convenzioni tra il Comune e i proprietari riuniti in consorzio per l'attuazione di programmi parziali di risanamento a livello di comprensori o di singoli isolati, sono vietate nuove costruzioni e demolizioni. Si applicano le norme di cui all'art. 27 comma 5 L. 457/78 e successive modificazioni ed integrazioni. Sono consentite, d'intesa con la Soprintendenza ai Monumenti competente per eventuali edifici sottoposti a tale controllo, in caso di dimostrata indifferibilità ed urgenza:

- interventi isolati miranti esclusivamente alla conservazione, al restauro e alla bonifica igienica delle singole unità immobiliari;

- demolizione nell'interno degli isolati di costruzioni accessorie aggiuntive prive di valore storico-architettonico, al fine di migliorare le condizioni igieniche dei fabbricati perimetrali;

- miglioramento degli spazi liberi esistenti e conseguente loro valorizzazione. Gli usi consentiti sono: U.1 (con una Se non superiore al 40% da destinarsi alle attività connesse con la residenza, estensibile ad una percentuale maggiore previa delibera di assenso del Consiglio Comunale), S.1, S.2, S.3, S.9, R.5.

Gli esercizi commerciali consentiti sono: □ di vicinato (art. 4, comma 1, lett. d del D.Lgs. 114/98, L.R. n°11/2008) aventi una superficie di vendita (Sv) max 150 mq. L'area del nucleo di Villa Zaccheo è considerata Centro Storico Minore e pertanto sono possibili gli interventi di cui al secondo comma del presente articolo, con interventi diretti senza vincoli di comparto, con incrementi edilizio in altezza, purché l'altezza massima sia con riallineamento alle linee di colmo e di gronda degli edifici adiacenti, e con incremento fino ad un max del 50% dell'indice di Uf, purché senza variazioni planimetriche.”;

VERIFICATO che la Chiesa dei Santi Pietro e Andrea è ricompresa all'interno del perimetro che identifica il Centro Storico di Castellalto ed è anche inserita nelle “Schede dei beni archeologici e storico-architettonici” come bene censito CS 011 03 per cui è soggetto alla normativa del P.T.C.P., art. 10 comma 6: “Per i beni architettonici sia interni che esterni ai perimetri dei centri storici, dei nuclei e borghi rurali sono ammessi:

- interventi di manutenzione, di restauro e di risanamento conservativo;

- cambiamenti delle destinazioni d'uso soltanto se compatibili con il mantenimento dei caratteri architettonici e tipologici originari”;

VISTA la Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale prot. n. 7386 del 27/03/2023, nella quale si propone:

“Vista la tipologia di interventi da realizzare sulla chiesa dei Santi Pietro e Andrea di Castellalto, vista la normativa del P.T.C.P. e verificato che il manufatto è riconosciuto quale “bene architettonico” ed è inserito nell'elenco dei beni di interesse archeologico, storico, artistico e documentario, si ritiene poter esprimere il parere di conformità del progetto alle previsioni insediative e normative dello strumento provinciale in quanto la tipologia di intervento è aderente a quanto prescritto dalla normativa dello strumento provinciale.”

VISTI

- lo Statuto dell'Ente;

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 nel testo vigente;

- il D.L. 189/2016;

- il Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015;

- il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.);

RITENUTO che non necessiti il parere della Commissione Consultiva per la Pianificazione Territoriale (CoPiT), ex art. 12 del Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale, approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015, essendo sufficiente, per le caratteristiche e la complessità della pratica in oggetto, il solo parere del Servizio Urbanistico Provinciale;

DATO ATTO che il procedimento di cui alla presente determinazione non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 15, 26 e 27 del d.lgs. n. 33/2013;

ATTESTATA la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

ATTESTATO, altresì, che il presente atto non comporta impegno di spesa e non presenta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente;

RILEVATO che:

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, sono classificati nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC), con il seguente livello di rischio: alto;
- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne del RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale;
- è stata verificata, per quanto di conoscenza, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dell'Ente adottato con deliberazione della G.P. n.191 del 16/04/2014;

VISTE :

- la delibera di Consiglio n° 12 del 14.03.2023 avente ad oggetto "PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025, PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2023/2024 E RISPETTIVI ELENCHI ANNUALI 2023. APPROVAZIONE.
- la delibera di Consiglio n° 14 del 14.03.2023 avente ad oggetto "AREA 2--BILANCIO E GESTIONE DELLE RISORSE -SETTORE 2.1: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2023/2025- APPROVAZIONE (ARTT. 170 E 174 TUEL)
- la delibera di Consiglio n° 15 del 14.03.2023 avente ad oggetto "AREA 2 BILANCIO E GESTIONE DELLE RISORSE. BILANCIO DI PREVISIONE 2023/2025 E RELATIVI ALLEGATI - ADOZIONE SCHEMI DI BILANCIO DA SOTTOPORRE AL PARERE DELL'ASSEMBLEA DEI SINDACI AI SENSI DELL' ART. 1 C. 55 DELLA L. 56/2014, E DELL'ART. 26, COMMA 2, DELLO STATUTO PROVINCIALE.
- la delibera di Consiglio n° 16 del 14.03.2023 avente ad oggetto "AREA 2 BILANCIO E GESTIONE DELLE RISORSE. APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 E DEI RELATIVI ALLEGATI – ARTT. 162 E SEGUENTI DEL D. LGS. N. 267/2000, ART. 1 C. 55 DELLA L. 56/2014

DATO ATTO del rispetto delle prescrizioni contenute nel documento di conformità, come adottato dal Segretario Generale con proprio atto n. 414 del 25/03/2022 e comunicato agli uffici con nota circolare n.7277 del 25 marzo 2022;

VERIFICATO che risulta rispettato il termine di conclusione del procedimento, in relazione a quanto previsto dall'art. 2 della Legge n. 241/90 testo vigente;

per tutto quanto sopra,

D E T E R M I N A

RITENERE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 07/08/1990 n° 241 e s.m.i.;

ESPRIMERE, in conformità di quanto espressamente indicato nella Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale, prot. n. 7386 del 27/03/2023, parere di CONFORMITÀ tra le previsioni insediative e normative del P.T.C.P. vigente e quelle del progetto di restauro della Chiesa dei Santi Pietro ed Andrea in quanto la tipologia di intervento è aderente a quanto prescritto dalla normativa dello strumento provinciale.

Il funzionario P.O.
Arch. Giuliano Di Flavio

IL DIRIGENTE
Ranieri Francesco



AREA 3 - TECNICA
Settore 3.10
Pianificazione del Territorio – Urbanistica
Piste ciclopedonali – Politiche comunitarie

A mezzo PEC

Il presente documento, in quanto inviato con mezzo idoneo ad accertare la fonte di provenienza, soddisfa il requisito della forma scritta e alla sua trasmissione non seguirà quella del documento cartaceo

**Al Presidente
della Conferenza Permanente
Sen. Avv. Guido Castelli**

conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

**OGGETTO: COMUNE DI CASTELLALTO.
Restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei Santi Pietro e Andrea.**

Invio parere ex art. 20 D.Lgs. 267/00.

Si invia, in allegato, copia della Determina Dirigenziale n. 431 del 27/03/2023 relativa al parere in oggetto.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Procedimento
arch. Giuliano Di Flavio

Copia analogica a stampa tratta da documento informatico sottoscritto con firma digitale



COMUNE DI CASTELLALTO

Provincia di Teramo

SETTORE III

URBANISTICA – PATRIMONIO – UFFICIO SISMA -
TECNICO MANUTENTIVO – IMPIANTISTICA SPORTIVA

Spett.le

COMMISSARIO STRAORDINARIO
Presidente della Conferenza Permanente

Sen. Avv. Guido Castelli

PEC: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it.

**RILASCIO DEL PARERE DI COMPETENZA IN SEDE DI CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITA'
TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016.**

Oggetto: O.C. 105/2020 “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SANTI PIETRO E ANDREA” - Comune di Castellalto (TE) _CUP: H17H20004230001 - CIG: 884389228E
Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri _Id. Decreto 395/2020: 041

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n.189, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, nel testo vigente, e in particolare gli articoli 2, 11 e 16;

VISTO il Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza commissariale n. 130 del 15 dicembre 2022;

VISTO l’ordinanza commissariale n. 105 del 17 settembre 2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto.” con particolare riferimento all’art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” che ai commi 1 e 2 recita: “Ai fini della approvazione del progetto e della domanda di concessione del contributo per gli edifici di culto si applica l’art. 16 del decreto Sisma. ... In particolare, la Conferenza permanente, composta ai sensi dell’art. 16 richiamato, approva, ai sensi dell’art. 27 del Codice dei contratti pubblici di cui al d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, i progetti predisposti dai soggetti di cui all’art. 1, comma 1 della presente ordinanza, secondo quanto previsto dall’art. 16, comma 3, lett. a-bis) e b).”;

VISTO l’ordinanza commissariale n. 132 del 30 dicembre 2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programma”;

VISTO la convocazione per la Conferenza permanente in oggetto, indetta ai sensi dell’art. 16 del D.L. 189/2016, acquisita al Protocollo comunale al n. 4598 in data 22/03/2023;

ESAMINATI gli elaborati scrittografici, relativi all’intervento di cui trattasi, scaricati al seguente link, indicato nell’atto di convocazione alla conferenza permanente:

[https://drive.google.com/file/d/1wDmHiru0xI7Q2ffZPbOL0-4oZz6ma-WrU/view?usp=share link](https://drive.google.com/file/d/1wDmHiru0xI7Q2ffZPbOL0-4oZz6ma-WrU/view?usp=share_link) ;

DATO ATTO:

- che l’opera in esame ricade in zona Omogenea “A”, centro storico della fraz. di Castelbasso, del vigente P.R.G. Comunale;
- l’area in cui ricade l’opera è soggetta al Piano di Recupero vigente;
- l’area in cui ricade l’opera è sottoposta a vincolo idrogeologico;



COMUNE DI CASTELLALTO

Provincia di Teramo

SETTORE III

**URBANISTICA – PATRIMONIO – UFFICIO SISMA -
TECNICO MANUTENTIVO – IMPIANTISTICA SPORTIVA**

PRESO ATTO CHE l'intervento in progetto prevede in sintesi i seguenti interventi:

- Consolidamento muratura mediante iniezioni di malta iperfluida a base di pura calce idraulica naturale;
- Consolidamento incroci maschi murari d'angolo, mediante inghisaggi diagonali incrociati e alternati;
- Consolidamento delle volte, mediante rimozione della cappa debolmente armata realizzata negli anni '80, che non essendo ancorata perimetralmente alla muratura e desolarizzata dalla calotta in mattoni sottostante, costituisce solamente una massa aggiuntiva senza nessuna efficacia strutturale, e successivo rinforzo mediante placcaggio estradossale con fasce di fibra in acciaio galvanizzato;
- Rinforzo e consolidamento degli archi della navata centrale mediante cucitura a secco intradossale con barre elicoidali certificate in acciaio inox;
- Controlli e sistemazione dei tiranti esistenti;
- Realizzazione di incatenamenti di facciata mediante installazione di fasce di tessuto in fibra di acciaio galvanizzato altissima resistenza;
- Installazione tiranti verticali mediante ancoraggi iniettati sulla vela campanaria;
- Ricognizione delle capriate con controllo e sostituzione di eventuali parti ammalorate, controllo ed eventuale ripristino degli inghisaggi su cordolo in c.a;

CONSIDERATO CHE gli interventi di cui sopra sono afferenti alla categoria d'intervento di "restauro e di risanamento conservativo" di cui all'art. 3 c. 1 lett. c) ;

ACCERTATO

- che l'opera è conforme agli strumenti urbanistici vigenti;

VERIFICATO che lo stato attuale dell'immobile è conforme ai precedenti edilizi depositati agli atti del Comune di Castellalto;

per quanto sopra espresso e di competenza , in merito alla progettazione in esame,

ESPRIME

,facendo salvi i diritti dei terzi, **PARERE FAVOREVOLE urbanistico - edilizio** sull'intervento di cui trattasi e come descritto negli elaborati progettuali, redatti in forma digitale ed acquisiti al link indicato precedentemente.

Castellalto (TE), 03/04/2023

Il Responsabile del Settore III
Arch. Maurilio Ronci





Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, "Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".

Ordinanza commissariale n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto"

"PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SANTI PIETRO E ANDREA"

Comune di Castellalto (TE)

CUP: H17H20004230001 - CIG: 884389228E

Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri

Id. Decreto 395/2020: 041

Relazione istruttoria al Commissario Straordinario

Finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

I – QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Soggetto Attuatore:	Diocesi di Teramo-Atri		
Id Decreto commissariale n. 395/2020	n. 041/2020		
Indirizzo immobile:	Fraz. Castelbasso, Castellalto (TE)		
Dati catastali:	foglio: 27	part: A	sub: -
Georeferenziazione	Lat. 42,644673	Long. 13,844567	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/Ente ecclesiastico		
Tipologia dell'intervento:	<input type="checkbox"/> Rafforzamento locale <input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico <input type="checkbox"/> Adeguamento sismico (obbligatorio nel caso di edifici scolastici non vincolati e nel caso di edifici strategici) <input type="checkbox"/> Demolizione e ricostruzione		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Ing. Arch. Antonio Masci		

Sede istituzionale Roma Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Importo finanziabile con Decreto Commissariale n. 395/2020	Importo progetto	Importo ammissibile a seguito di verifica dell'USR Abruzzo	Importo intervento progetto al netto dei ribassi sui lavori e servizi tecnici
€ 500.000,00	€ 690.130,71	€ 690.130,71	€ 555.622,31 (di cui € 356.150,87 per lavori, € 63.099,32 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 136.372,12 di somme a disposizione del beneficiario).
Maggior costo rispetto all'importo programmato	Copertura finanziaria		
€ 55.622,31	€ 3.766,24	<i>plafond a disposizione della Diocesi di Teramo-Atri</i>	
	€ 51.856,07	Fondo speciale per le compensazioni art.4 c.1 OCSR 126/2022	

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

O.C. 105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” in particolare l’articolo 9 che abroga l’O.C.84/2019 e l’articolo 4 che definisce nuove modalità di approvazione del contributo;

DECRETO COMMISSARIALE n. 395/2020 “Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell’allegato A dell’ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all’Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all’art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d’intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell’articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana.” e relativi allegati.

O.C. 126/2022 “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”.

O.C. 130/2022 “Approvazione del Testo unico della ricostruzione privata” e ss.mm.ii.;

O.C. 132/2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi”.

Sede istituzionale Roma Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Determina Dirigenziale n. 21 del 15/03/2023 del SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA-Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 - UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 REGIONE ABRUZZO (D.L. 189/2016) avente ad oggetto: "OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento "Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei Santi Pietro e Andrea" sito nel Comune di Castellalto, località Castelbasso (TE) ID 041 di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020" prot. CGRTS-0017554 del 15.03.2023.

C) PROTOCOLLI

PROT. CGRTS	0017554	15/03/2023	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR ABRUZZO DELLA PROPOSTA APPROVAZIONE OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO
-------------	---------	------------	--

II – VERIFICA ISTRUTTORIA

Come previsto dall'art. 4 co. 1 e 2 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" ai fini della approvazione del progetto e della concessione del contributo per gli edifici di culto si applica l'art. 16 del d.l. 189/2016 in particolare, la Conferenza permanente, composta ai sensi del richiamato art. 16, **approva i progetti ai sensi dell'art. 27 del Codice dei contratti pubblici di cui al d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**, secondo quanto previsto dal medesimo articolo al co. 3, lett. a-bis) e b).

Verifica amministrativa

L'USR Abruzzo in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza ha inviato con nota del 15/03/2023 prot. CGRTS-0017554 la Determina Dirigenziale n. 21 del 15/03/2023 del SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA-Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 avente ad oggetto: "OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento "Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei Santi Pietro e Andrea" sito nel Comune di Castellalto, località Castelbasso (TE) ID 041 di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020", allegando RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE e documentazione scaricabili presso la [Piattaforma di interscambio USR2016 \(sisma2016abruzzo.it\)](https://www.sisma2016abruzzo.it) e acquisiti con medesimo protocollo.

Nel corso dell'istruttoria dell'USR Abruzzo, come dichiarato nel documento sopra citato, sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- SABAP per le province di L'Aquila e Teramo (Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0005849-P del 14/04/2022) autorizza, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., l'esecuzione delle opere subordinatamente alla piena osservanza di prescrizioni (allegato);
- Ricevuta deposito sismico Regione Abruzzo SERVIZIO GENIO CIVILE DI TERAMO, N° Pratica: 5717/2022 - del 30/09/2022 (allegato);

Sede istituzionale Roma Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. 06 67799200

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. 06 67795118

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

- S.C.I.A. presentata al Comune di Castellalto Prot. 2635 in data 14/02/2022 (allegato).

All'esito di istruttoria tecnico-amministrativo-contabile di sua competenza, l'USR Abruzzo ha quantificato un maggior costo dell'intervento rispetto all'importo programmato complessivamente pari a euro **55.622,31** e ha di conseguenza determinato la motivata necessità ed ammissibilità della copertura dell'importo eccedente così individuato: euro **3.766,24** a valere sul plafond della Diocesi di Teramo-Atri per economie generate da altre opere oggetto dell'Ord. 105/2020 ed euro **51.856,07** attingendo al "Fondo speciale per le compensazioni" ai sensi dell'art.4 c. 1 dell'Ord. 126 del 24/05/2022.

Visto quanto dichiarato dall'USR Abruzzo con parere istruttorio tecnico amministrativo contabile presente tra la documentazione disponibile sulla piattaforma <https://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p> , citato nella trasmissione di proposta di approvazione acquisita con protocollo commissariale CGRTS 0017554 del 15/03/2023, al quale si rimanda per tutto ciò che concerne la verifica della completezza, congruità ed ammissibilità, si trasmettono le seguenti valutazioni finali.

III – VALUTAZIONI FINALI

Richiamato quanto sopra riportato si rimettono al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 2 dell'Ordinanza commissariale n. 16/2017, sentita la responsabile dell'*area organizzativa tecnica settore ricostruzione delle chiese e Conferenza Permanente* arch. Claudia Coccetti ai sensi art. 2 c.1 decreto 474 del 26 ottobre 2022, le seguenti valutazioni. In merito alla *completezza, congruità e ammissibilità a contributo* si rinvia alla Determinazione Dirigenziale n. 21 del 15/03/2023 del Servizio Ricostruzione Pubblica dell'USR Abruzzo, trasmessa ai sensi dell'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020 in data 15/03/2023 prot. CGRTS-0017554.

Per quanto di competenza, richiamate le motivazioni sopra riportate, si esprime **nulla osta** all'approvazione del "PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SANTI PIETRO E ANDREA" sito nel Comune di Castellalto, frazione Castelbasso (TE) - CUP: H17H20004230001 - CIG: 884389228E, Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo-Atri, Id. Decreto 395/2020: 041.

Roma, 30/03/2023

Il Funzionario

Dott.ssa Deneb Teresa Cesana



Cesana Deneb Teresa
30.03.2023 08:34:19 GMT+01:00

Il Dirigente

Dott.ssa Deborah Giraldi



DEBORAH
GIRALDI
04.04.2023
07:53:55
UTC

Sede istituzionale Roma Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 - 00187 Roma tel. **06 67799200**

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
 (D.L. 189/2016)



Teramo, 15/03/2023

Al **Commissario Straordinario per la Ricostruzione**
Sen. Avv. Guido Castelli
comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

p.c. **Diocesi di Teramo-Atri**
Al RTP ing. arch. Antonio Masci
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

Oggetto: OCSR n. 105/2020, DCR n.395/2020. - Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei Santi Pietro e Andrea Comune di CASTELLALTO (TE) - ID 041 - Trasmissione proposta di approvazione ai sensi dell'art.4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020
 CUP: H17H20004230001 CIG: 884389228E

In riferimento all'intervento in oggetto, si trasmette, ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020 e ss.mm.ii., e ai fini della convocazione della Conferenza permanente di cui all'art. 16 del "Decreto Sisma", la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo unitamente ai pareri/autorizzazioni rilasciati dagli Enti competenti.
 Con cordialità.

Il Direttore dell'USR Abruzzo
Vincenzo Rivera
firmato digitalmente
 (firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)

Allegati:

- Determina dirigenziale n. 21 del 15/03/2023;
- Relazione istruttoria tecnico-amministrativo-contabile (con all.A check-list documentazione di progetto e Allegato B_ Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara)
- Autorizzazione Ministero per i Beni e le attività culturali SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0005849-P del 14/04/2022;
- Ricevuta deposito sismico Regione Abruzzo SERVIZIO GENIO CIVILE DI TERAMO, N° Pratica: 5717/2022 - del 30/09/2022;
- S.C.I.A. presentata al Comune di Castellalto Prot. 2635 in data 14/02/2022.
- Domanda richiesta contributo ed elenco documentazione progettuale completa scaricabile al seguente link:
<http://www.sisma2016abruzzo.it/pdi/index.php?p> [Username: user - Password: 12345]

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 21 DEL 15/03/2023

Oggetto: OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento "Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei Santi Pietro e Andrea" sito nel Comune di Castellalto, località Castelbasso (TE) ID 041 di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020

ID Decreto 395/2020	ID 041
Soggetto Attuatore	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
Denominazione Chiesa	CHIESA DEI SANTI PIETRO E ANDREA
Indirizzo	CASTELLALTO (TE), Fraz. Castelbasso
Dati catastali	Foglio n. 27 Part. A
Tipo di intervento	Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di
Livello di progettazione	Esecutivo
CUP	H17H20004230001
CIG	884389228E

VISTO il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. e in particolare:

- l'art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l'art.2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari"

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

DATO ATTO che la scadenza della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016 n° 189, è stata prorogata al 31/12/2023, dall'art. 1 comma 738 della Legge 29 dicembre 2022, n. 197;

VISTA le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n. 105/2020 recante "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" ove, in particolare nell'Allegato A viene ridefinito l'elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:
 - o l'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" al comma 3 prevede che "I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle

- eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni..”;*
- *l’art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall’ordinanza si applicano a “tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell’atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l’incarico di progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissariale d’intesa con il Mibact, il progetto esecutivo...”*
 - n. 111/2020 e in particolare l’art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell’allegato C dell’OCSR n. 105/2020 riportando che ... *“Il progetto dovrà porsi l’obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l’obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l’eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.;*

CONSIDERATO che con Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 “Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell’allegato A dell’Ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all’Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all’art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d’intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell’articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana” sono stati nominati i soggetti delegati allo svolgimento di tutta l’attività necessaria alla realizzazione degli interventi finanziati con le O.C. nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e 105/2020 con funzione di soggetto attuatore;

CONSIDERATO che:

- la Diocesi di Teramo-Atri, per mezzo del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), ha trasmesso all’USR Abruzzo con nota PEC Prot.RA 0566398 del 28.12.2021 e successive integrazioni, il progetto esecutivo in formato digitale relativo al “Progetto di restauro con miglioramento sismico dell’edificio di culto denominato “Chiesa dei Santi Pietro e Andrea” sita nel comune di Castellalto (TE), per un importo complessivo pari ad € 631.308,47 costituito dagli elaborati specificatamente elencati nel documento istruttorio allegato al presente atto ;
- con la medesima nota l’RTP ha proceduto ad inviare anche il QTE rimodulato dopo l’affidamento dei servizi tecnici e dell’esecuzione dei lavori. A tal fine è stato verificato dalla documentazione agli atti di questo Ufficio Speciale (vedasi tabella documentazione/carteggio), che i compensi ai professionisti e il contratto con l’impresa esecutrice, incaricati mediante affidamento diretto, soddisfano rispettivamente l’art.2 comma 3 e art. 3 comma 2 della OCSR 105/2020. Conseguentemente all’applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi l’importo dell’intervento era stato rideterminato in **€ 503.766,24** con un passivo rispetto all’importo programmato pari a **€ 3.766,24**.



Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo necessario (dopo applicazione ribassi)	Maggiore/minor costo rispetto all'importo programmato
500.000,00 €	503.766,24 €	+ 3.766,24€

VISTA l'Ordinanza Commissariale n.126 del 28 aprile 2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", in particolare l'art. 1 recante "Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e l'art.4 recante "Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni";

DATO ATTO che, a seguito dell'emanazione della predetta Ordinanza, questo USR ha invitato gli RTP delle Diocesi beneficiarie dei contributi di cui all'Ordinanza n°105/2020, i cui progetti, benché presentati alla data di entrata in vigore della stessa, non fossero stati ancora approvati con esplicito Decreto di concessione del contributo, a riformulare il Quadro Tecnico Economico, aggiornandolo alla luce degli aumenti dei prezzi risultanti dall'applicazione del nuovo prezzario allegato all'Ordinanza n°126;

VISTA altresì la circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 del Commissario straordinario ad oggetto "Ord.126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art.4 per la ricostruzione pubblica e per gli Edifici di culto" con la quale vengono tra l'altro fornite indicazioni sulla modalità di applicazione del comma 5 dell'art.2 dell'Ord.126 relativo alla rideterminazione dei compensi professionali;

DATO ATTO che questo ufficio ha provveduto a richiedere la revisione delle parcelle secondo quanto indicato nella citata circolare del 26/10/2022;

PRESO ATTO che, in risposta alla sollecitazione dell'USR, l'RTP ha trasmesso la nuova contabilità dei lavori utilizzando, ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022, il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e/o "Prezzario regionale di riferimento", alla luce del quale l'importo complessivo dei lavori per la realizzazione dell'opera è ora pari a € **690.130,71** di cui € 445.188,59 per lavori a base di gara, € 63.099,32 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 181.842,80 di somme a disposizione del beneficiario;

RILEVATO che, a seguito dell'istruttoria tecnico-amministrativa, ai sensi dell'Allegato C dell'Ordinanza commissariale n.105/2020, già richiamata e parte integrante e sostanziale del presente atto, l'ufficio ha valutato tutti i documenti e gli elaborati del progetto ed in particolare ha verificato l'ammissibilità a contributo, rimodulando il quadro economico come segue:

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
500.000,00 €	690.130,71 €	690.130,71 €

DATO ATTO che, anche consentendo l'utilizzo dei ribassi sui lavori e sui servizi già affidati da parte dell'RTP, l'importo dell'intervento è rideterminato in € **555.622,31** con un passivo rispetto all'importo programmato pari a € **55.622,31**.



Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo ammissibile post gara (dopo istruttoria)	Maggiore/minor costo rispetto all'importo programmato	Maggior costo per applicazione Ord.126/2022
500.000,00 €	555.622,31 €	+55.622,31 €	+51.856,07 €

CONSIDERATO altresì che la Diocesi di Teramo-Atri ha acquisito e trasmesso i necessari pareri ed autorizzazioni, quali:

- Autorizzazione Ministero per i Beni e le attività culturali SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0005849-P del 14/04/2022;
- Ricevuta deposito sismico Regione Abruzzo SERVIZIO GENIO CIVILE DI TERAMO, N° Pratica: 5717/2022 - del 30/09/2022;
- S.C.I.A. presentata al Comune di Castellalto Prot. 2635 in data 14/02/2022.

ATTESO che nell'istruttoria tecnico-amministrativa, l'ufficio ha altresì valutato l'ammissibilità dell'importo complessivo del progetto, avendo verificato che l'aumento dei costi rispetto all'importo programmato è derivato:

- per **3.776,24 €** da maggiori oneri rispetto all'importo stimato in sede di programmazione;
- per **51.856,07 €** dall'applicazione del nuovo prezzario, ai sensi dell'art.1 comma 6 della suddetta ordinanza.

VISTA la nota PEC della Diocesi di Teramo-Atri, acquisita al prot.RA 0022374 del 20.01.2023, in cui l'RTP ing. Arch. Antonio Masci, dichiara che la Diocesi di Teramo-Atri ha maturato economie realizzate da altre opere oggetto dell'ordinanza 105/2020 pari a € 2.950.000,00;

CONSEQUENTEMENTE:

1. il quadro riepilogativo risultante dalla verifica delle ammissibilità a contributo del progetto esecutivo, a seguito dell'applicazione del nuovo Prezzario unico e dopo gli affidamenti dei servizi tecnici e dei lavori, è rideterminato in **€ 555.622,31 di cui € 356.150,87 per lavori, € 63.099,32 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 136.372,12** di somme a disposizione del beneficiario
2. il maggior costo dell'intervento, rispetto all'importo programmato, risulta complessivamente pari a **55.622,31 €** e trova copertura:
 - per **3.766,24 €** a valere sul plafond della Diocesi di Teramo-Atri per economie generate da altre opere oggetto dell'Ord. 105/2020 senza pertanto necessità di accedere al "Fondo integrativo per la Ricostruzione pubblica" di cui all'art.4 comma 3 dell'Ord.126/2022;
 - per **51.856,07 €** attingendo dal "Fondo speciale per le compensazioni", di cui all'art. 4 comma 1 dell'Ord.126/2022.

RILEVATO che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziato dal Commissario Straordinario per € 500.000,00 a valere sull'Ord. 105/2020 (Id 041), per € 3.766,24 sul plafond

della Diocesi dell'Ord. 105 stessa, per € 51.856,07 sui fondi dell'Ordinanza Commissariale n.126 art.4, comma 1, e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo / esecutivo, parte integrale e sostanziale del presente atto, con il quale i tecnici istruttori dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 esprimono parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge.

- 1. di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario n.105/2020, **il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto esecutivo** relativo al "Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato "Chiesa Dei Santi Pietro e Andrea" sito nel Comune di Castellalto (TE), CUP: H17H20004230001 CIG: 884389228E per un importo complessivo pari a **€ 555.622,31 di cui € 356.150,87 per lavori, € 63.099,32 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 136.372,12 somme a disposizione del beneficiario;**
2. di dare atto che l'importo del contributo ammissibile, pari a **€ 555.622,31** (euro cinquecentocinquantacinquemilaseicentoventidue/31) per il "Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato "Chiesa Dei Santi Pietro e Andrea" sito nel Comune di Castellalto (TE), trova copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 comma 3 del DL 189/2016, trasferite sulla contabilità speciale di cui al comma 4 del medesimo articolo 4 con imputazione delle risorse trasferite per € 500.000,00 a valere sull'Ord. 105/2020 (Id 041), per € 3.766,24 sul plafond della Diocesi dell'Ord. 105 stessa e per € 51.856,07 sui fondi dell'Ordinanza Commissariale n.126 art.4, comma 1, salvo diversa imputazione da parte del Commissario Straordinario;
- 3. di sottoporre il presente atto alla approvazione della Conferenza Permanente ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 comma 1 della Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020;**
4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n°33/2013, nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica

Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)

Firmato digitalmente da: PIERGIORGIO TITTARELLI

Ruolo: DIRIGENTE REGIONE ABRUZZO

Data: 15/03/2023 10:41:41



ORDINANZA COMMISSARIALE N.105 DEL 17 SETTEMBRE 2020

“Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”

DECRETO COMMISSARIALE N.395 DEL 30 DICEMBRE 2020

“Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105”

RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE

(Istruttoria del progetto esecutivo)

Inquadramento dell'intervento

ID Decreto 395/2020	ID 041
Soggetto Attuatore	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
Denominazione Chiesa	CHIESA DEI SANTI PIETRO E ANDREA
Indirizzo	CASTELLALTO (TE), Fraz. Castelbasso
Dati catastali	Foglio n. 27 Part. A
Tipo di intervento	Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto
Livello di progettazione	Esecutivo
CUP	H17H20004230001
CIG	884389228E

Soggetti coinvolti

Committente	Diocesi di Teramo-Atri (legale rappresentante S.E. Rev.ma Lorenzo Leuzzi)
Responsabile Tecnico della Procedura (RTP)	Ing. Arch. Antonio Masci
Progettazione esecutiva e Direzione Lavori	Arch. Franco Patacchini
Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	Arch. Franco Patacchini
Relazione geologica	Geol. Danilo Giansante
Collaudatore	Arch. Danilo De Rosa
Impresa appaltatrice	DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE S.R.L. con sede legale in TERAMO Via A.DE BENEDICTIS n.16 P.Iva 01610140673

Costo e copertura finanziaria

Finanziamento dell'intervento da Ordinanza n.105/2020	€ 500 000,00	art. 4 del D.L 189/16
Altri finanziamenti	Nessuno	
Costo dell'intervento da progetto	€ 690.130,71	
Importo ammissibile	€ 690.130,71	
Importo ammissibile al netto dei ribassi su lavori e servizi tecnici	€ 555.622,31	



Riferimenti normativi

D.L. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020	art. 11 comma 3	
D.L. n. 189/2016	art. 4 art.14 art. 15 bis	comma 3 - 4 comma 1-9 comma 2 - 3 - 3 bis
OCSR n. 23 del 05.05.2017		
OCSR n. 32 del 21.06.2017		
OCSR n. 63 del 06.09.2018	art. 3 - 4 - 5	
OCSR n. 84 del 10.07.2019	art. 12 - 13 -14	
OCSR n. 105 del 17.09.2020		
OCSR n. 111 del 23.12.2020	art. 14	comma 4
Decreto CSR N.395 del 30.12.2020		
OCSR n. 126 del 24.05.2022	art. 1 - 4	

Atti vari

Ordinanza sindacale di inagibilità	n. 157 del 28/09/2016	Comune di Castellalto
"SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE" Modello A-DC	n. 003 del 06/02/2017	Esito: Inagibile

Documentazione/Carteggio

ID	Intervento	Comune	Mittente	Prot. USR Abruzzo	Oggetto
041	CHIESA DEI SANTI PIETRO E ANDREA	CASTELLALTO (TE)	Diocesi Teramo-Atri	Prot. RA 29100 del 27.01.2021	Conferimento incarico Responsabile Tecnico della Procedura (R.T.P) ai sensi dell'Ord. 105/2020 all'Ing. Arch. Antonio Masci.
			Diocesi Teramo-Atri	Prot. RA 0566398 del 28.12.2021	Trasmissione del progetto esecutivo
			USR ABRUZZO	Prot. RA 0111628 del 22.03.2022	Richiesta Integrazioni
			SABAP-AQ- TE	Prot. RA 0150256 del 15.04.2022	Trasmissione Autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii.
			Arch. Franco Patacchini	Prot. RA 0273634 del 15.07.2022	Trasmissione documentazione integrativa (Revisione prezzi ai sensi dell'Ord. 126/2022)
			Arch. Franco Patacchini	Prot. RA 0348925 del 27.09.2022	Trasmissione documentazione integrativa
			Arch. Franco Patacchini	Prot. RA 0380994 del 03.10.2022	Trasmissione documentazione integrativa spontanea
			Arch. Franco Patacchini	Prot. RA 0042535 del 03.02.2023	Trasmissione ricevuta di deposito sismico



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



	Arch. Franco Patacchini	Prot. RA 0059773 del 14.02.2023	Trasmissione documentazione integrativa
	Arch. Franco Patacchini	Prot. RA 0098784 del 08.03.2023	Trasmissione documentazione integrativa (Revisione prezzi a seguito della circolare CGRTS-0026177-P-26/10/2022 "Indirizzi e chiarimenti a sensi dell'Ord. 126/2022")
	Arch. Franco Patacchini	Prot. RA 0100072 del 08.03.2023	Trasmissione documentazione integrativa

Requisiti per l'ammissibilità a finanziamento

Programmazione dell'intervento

L'intervento è relativo ai lavori di riparazione e ripristino della Chiesa dei Santi Pietro e Andrea, ubicata a Castellalto nella frazione di Castelbasso è stato inserito nell'Allegato A dell'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020 recante "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto".

Con Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'Ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana" è stato aggiornato l'elenco degli interventi finanziati.

Nell'Allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 l'intervento è identificato con **ID 041** "Chiesa dei Santi Pietro e Andrea" sita nel comune di a Castellalto nella frazione di Castelbasso (TE), importo attribuito 500.000,00 €, Soggetto Attuatore Diocesi di Teramo-Atri;

Motivazione dell'atto

Con nota PEC del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP) del 28.12.2021, acquisita Prot. RA 0566398 del 28.12.2021 la Diocesi di Teramo-Atri ha trasmesso la documentazione inerente il "Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei Santi Pietro e Andrea" sita nel comune di Castellalto Fraz. Castelbasso (TE), CUP: H17H20004230001 CIG: 884389228E, per l'ottenimento, ai sensi all'art. 4, comma 3, dell'OCSR n. 105/2020, del parere di congruità e proposta di approvazione del progetto ed il rilascio del contributo, propedeutico alla convocazione della Conferenza permanente, ai sensi dell'art. 16 del DL 189/2016.

DISAMINA TECNICA DEL PROGETTO

Dopo aver verificato la presenza di tutti gli elaborati necessari, elencati nella check list allegata (Allegato A) formulando le necessarie richieste di integrazioni, si è proceduto ad esaminare il progetto.

Descrizione dell'edificio

Inquadramento, caratteristiche architettoniche funzionali e strutturali

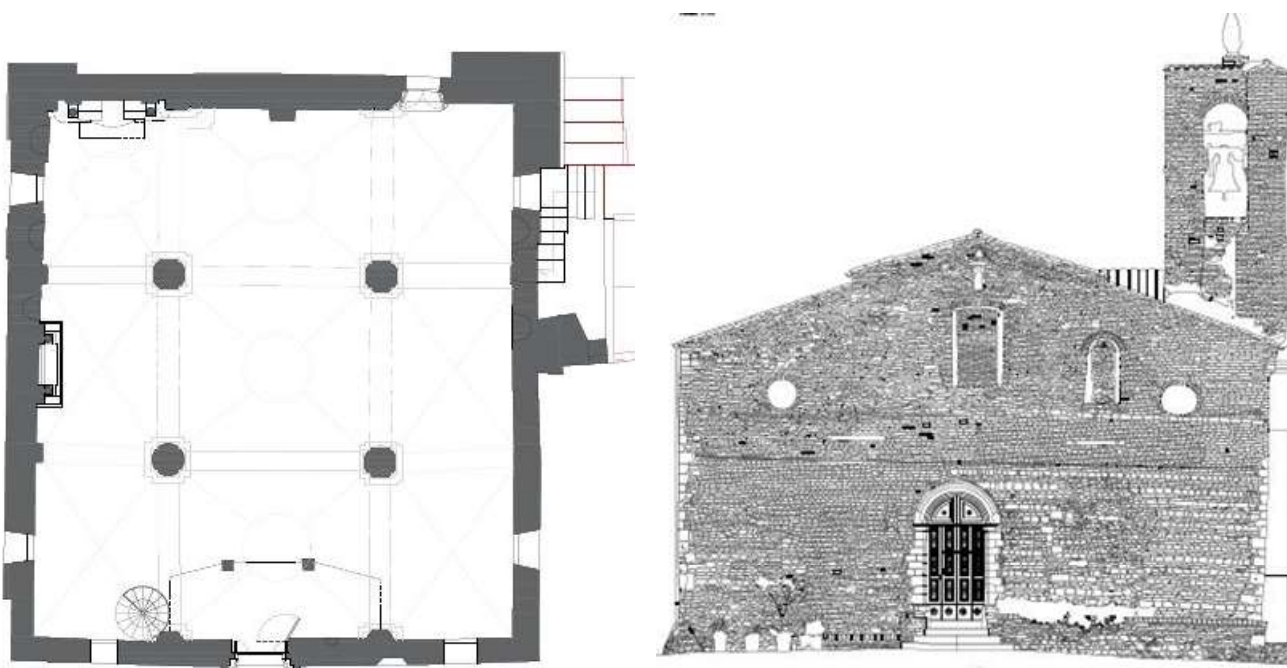
L'edificio di culto oggetto di intervento è la Chiesa dei Santi Pietro e Andrea in via dell'Ospedale nel cuore del centro storico e urbanistico di Castelbasso, borgo fortificato che sorge su un'altura alla sinistra del fiume Vomano, frazione di Castellalto (Teramo).

Anticamente proprietà dei monaci benedettini. Ancora ben visibili sono le sue mura fortificate, all'interno delle quali vicoli angusti, costruzioni restaurate e date antiche incastonate nei muri in laterizio e ciottolame di fiume rievocano magiche atmosfere del passato.

Nel 1338 fu costruita una chiesa ad una navata, di essa rimane un altorilievo litico raffigurante la Madonna in trono con Bambino, il portale in pietra scolpita e la facciata costruita in corsi di mattoni rossi e pietra bianca, nella quale si apriva una bifora, oggi tamponata.

Il portale è costituito da eleganti piedritti che reggono caratteristici leoncini sui quali si eleva un archivolto peculiare per alcune massime scolpite in dialetto abruzzese dell'epoca e per la presenza di figure e altre decorazioni fitoformi dal significato allegorico.

Probabilmente a causa di un forte sisma (sec. XV) che interessò anche la cinta muraria del borgo, la chiesa trecentesca crollò e fu costruita, utilizzando la facciata non crollata di quella e il portale spostato dalla sua originaria collocazione, un'altra chiesa a tre navate, quella giunta fino a noi, che si trova descritta per la prima volta nella relazione della visita pastorale effettuata nel 1595 dal Vescovo Montesanto di Teramo.



L'attuale chiesa di Castelbasso, preziosa per gli elementi architettonici trecenteschi che ne sono elementi strutturali qualificanti, si caratterizza anche per una inusuale aula quadrata (16m x 17m circa), suddivisa in tre navate da quattro possenti colonne in mattoni che reggono archi a tutto sesto dai quali



dipartono tre volte, di cui quella centrale decorata con stucchi seicenteschi raffigurante una scena evangelica con i Santi Patroni, angeli e decorazioni.

La chiesa conserva al suo interno, su una parasta laterale, una pittura murale in tempera secca del 1550 raffigurante S. Caterina d'Alessandria, un piccolo coro in legno del sec. XVI, un battistero in pietra scolpita a forma di coppa risalente al 1589, tre tele d'altare di cui una del 1629 e altre due databili al XVIII secolo, un'acquasantiera in pietra finemente scolpita attribuibile al sec. XVII, stipi lignei decorati e busti-reliquiari in legno dorato del XVII secolo, poi un'altra pittura murale in tempera grassa raffigurante il Battesimo di Gesù databile al sec. XVIII, due altari laterali di cui uno in stile barocco del XVII secolo, l'altro in legno policromo restaurato a fine sec. XIX, e l'altare maggiore in pietra scolpita realizzato in stile moderno nel 2002 dallo scultore Antonio Di Campi.

La copertura a due falde, presenta nella parte est un campanile "a vela" in mattoni sul quale è posta una statua raffigurante la Madonna.

Il paramento murario, costituito da pietra di fiume e mattoni, è caratterizzato nella facciata principale da ricorsi regolari in pietra squadrata e dall'inserimento di un splendido portale in pietra scolpito al di sopra del quale è murato un altorilievo raffigurante una Madonna in trono con Bambino risalente all'epoca della costruzione.

I più recenti lavori di ristrutturazione, risalenti al 1980, hanno interessato l'intero edificio con la sostituzione del tetto ligneo con capriate in ferro, la realizzazione di un cordolo in c.a., la costruzione di cappe armate sulle volte e l'inserimento di chiavi e tiranti in acciaio, in aggiunta a quelle già esistenti.

Nesso di causalità

Il progettista incaricato, Arch. Franco Patacchini, ha trasmesso apposita perizia asseverata, attestando il nesso di causalità tra i danni subiti e descritti e gli eventi sismici iniziati con la sequenza sismica del 24.08.2016 e successive repliche.

Descrizione dei danni

A causa degli eventi sismici del 2016 è stata redatta "scheda per il rilievo del danno ai beni culturali – chiese – mod. A-DC" n.003 del 06.02.2017, a firma dei funzionari architetti della Soprintendenza e del professionista ingegnere del CNR, dalla quale risulta un esito "Inagibile".

Alla luce dei sopralluoghi effettuati si rappresenta un quadro fessurativo importante maggiormente sulla volta della navata centrale, ed in particolare:

- La cappa armata non risulta ancorata alla muratura perimetrale e non risulta solidarizzata alla sottostante volta in mattoni, in quanto dalle prime indagini effettuate si riscontra uno strato di materiale incoerente interposto tra i due elementi;
- Non si riscontrano impernature del cordolo sommitale con la sottostante muratura e la continuità dello stesso in corrispondenza degli incroci murari.

Alcune volte risultano a vista notevolmente deformate, in parte dovuto a distacco e spanciamiento dell'intonaco intradossale, ed in parte dovuta ad una deformazione propria della volta stessa probabilmente causato durante e o a seguito dell'intervento del 1980 (inadeguato puntellamento della volta).

Il sistema di tiranti che connette tra loro i reciproci pannelli murari perimetrali, da una indagine visiva risulta avere uno scarso stato tensionale, con necessità di approfondimento anche per quanto riguarda il sistema delle chiavi di ancoraggio.



Sono inoltre individuabili crepe e lesioni dovute alle sollecitazioni telluriche che hanno reso inagibile l'edificio nonché interventi stratificati nel tempo che hanno altresì contribuito al depauperamento delle opere.

Si notano in particolare smottamenti e distacchi di parti di supporto in corrispondenza di alcuni degli arconi principali. In seguito ad un parziale esame tattile, è stato possibile individuare ampie porzioni di distacco dello stucco e dell'intonaco (arriccio intonachino e stucco) dal supporto costitutivo (trama a mattoni).

Le grandi superfici affrescate sulle volte della chiesa, grazie all'analisi ravvicinata condotta in occasione dell'intervento sopracitato, evidenziano una situazione di decoesione estesa per tutta la navata centrale che ha portato a proporre in fase di progetto un intervento di restauro a tutti gli effetti.

Descrizione dell'Intervento

L'intervento si può inquadrare come miglioramento sismico, mirato al raggiungimento del maggior grado di sicurezza possibile, compatibilmente con le esigenze di tutela del bene e con le risorse disponibili.

Gli interventi previsti sono:

- Consolidamento muratura mediante iniezioni di malta iperfluida a base di pura calce idraulica naturale.
- Consolidamento incroci maschi murari d'angolo, mediante inghisaggi diagonali incrociati e alternati.
- Consolidamento delle volte, mediante rimozione della cappa debolmente armata realizzata negli anni '80, che non essendo ancorata perimetralmente alla muratura e desolarizzata dalla calotta in mattoni sottostante, costituisce solamente una massa aggiuntiva senza nessuna efficacia strutturale, e successivo rinforzo mediante placcaggio estradossale con fasce di fibra in acciaio galvanizzato.
- Rinforzo e consolidamento degli archi della navata centrale mediante cucitura a secco intradossale con barre elicoidali certificate in acciaio inox.
- Controlli e sistemazione dei tiranti esistenti.
- Realizzazione di incatenamenti di facciata mediante installazione di fasce di tessuto in fibra di acciaio galvanizzato altissima resistenza.
- Installazione tiranti verticali mediante ancoraggi iniettati sulla vela campanaria.
- Ricognizione delle capriate con controllo e sostituzione di eventuali parti ammalorate, controllo ed eventuale ripristino degli inghisaggi su cordolo in c.a..

Computo metrico estimativo

Dall'analisi del Computo Metrico Estimativo, allegato nella consegna del progetto esecutivo aggiornato con il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e trasmesso con nota PEC del RTP acquisito al Prot. RA 0273634 del 15.07.2022, è emerso che le quantità e gli importi sono congrui agli interventi previsti e a quanto riportato negli elaborati tecnici progettuali e le lavorazioni progettate risultano soddisfare le specifiche riportate nell'Allegato C dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020.

Oneri per la sicurezza

Dal controllo del Computo Metrico Estimativo si evince un importo complessivo di **€ 63.099,32** per gli oneri per la sicurezza (categoria 006 del CME) non soggetti a ribasso d'asta.



Incidenza per la manodopera

Il costo della manodopera di progetto è la somma dei prodotti ottenuti moltiplicando il costo minimo della manodopera associato ad ogni lavorazione, comprese quelle per la sicurezza, per la quantità della lavorazione stessa prevista dal progetto esecutivo e laddove il progetto esecutivo contenga nuovi prezzi il costo della manodopera da impiegare nei calcoli è quello risultante dagli stessi.

L'incidenza della manodopera di progetto è il rapporto percentuale tra il costo della manodopera di progetto esecutivo e l'importo complessivo del progetto esecutivo (computo lavori + computo costi della sicurezza). Tale incidenza è di riferimento per il rilascio del DURC di congruità al momento dei SAL dei lavori ed è indicata nella notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. n. 81/2008.

Nell'elaborato tecnico allegato al progetto esecutivo viene eseguito il calcolo del costo della manodopera conformemente alle disposizioni di cui all'Ordinanza n. 58 del 2018, che risulta pari al 30,747%.

Cronoprogramma

Nel Cronoprogramma allegato al progetto si indica un tempo di realizzazione degli interventi programmati pari a 33 settimane (**circa 230 gg**): si ritiene coerente e fattibile la tempistica di realizzazione degli interventi esplicitati nel suddetto Cronoprogramma.

Nulla osta/autorizzazioni e pareri

L'edificio di culto oggetto di intervento è interessato dalle tutele dirette ai sensi del Codice dei BB.CC. e il vincolo "ope legis" secondo le disposizioni di cui all'art. 10, co. 1, e all'art. 12, co. 1, del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.

Le autorizzazioni necessarie sono state acquisite e nello specifico:

- Autorizzazione Ministero per i Beni e le attività culturali SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0005849-P del 14/04/2022;
- Ricevuta deposito sismico Regione Abruzzo SERVIZIO GENIO CIVILE DI TERAMO, N° Pratica: 5717/2022 - del 30/09/2022; L'area, oggetto di intervento, ricade nella classificazione sismica "zona 3"; pertanto, relativamente alla natura dei lavori da eseguire, l'istanza depositata non è soggetta ad autorizzazione sismica, bensì a "deposito sismico" ai sensi dell'art. 9 "Deposito dei progetti", della legge regionale n. 28 del 11 agosto 2011, (Norme per la riduzione del rischio sismico e modalità di vigilanza e controllo su opere e costruzioni in zone sismiche), meglio esplicitato all'art.7 "autorizzazione sismica" comma 2 lett. C della sopracitata legge.
- S.C.I.A. presentata al Comune di Castellalto Prot. 2635 in data 14/02/2022.

Le autorizzazioni di cui sopra risultano attuali e valide. È stato altresì verificato che il progetto è stato aggiornato secondo le osservazioni e prescrizioni vincolanti degli enti sovraordinati, fatte salve in ogni caso le prescrizioni/raccomandazioni da rispettare in corso d'opera durante l'esecuzione dei lavori.



DISAMINA AMMINISTRATIVO-CONTABILE DEL PROGETTO

Esaminata la documentazione trasmessa dal professionista incaricato e da ultimo integrata con nota PEC Prot.RA 0100072 del 08.03.2023, ed alla luce della congruità tecnica del progetto si è proceduto alla valutazione amministrativo contabile.

Quadro tecnico economico

Il quadro economico di progetto trasmesso, redatto ante aggiornamento prezzi, prevedeva un importo complessivo per la realizzazione dell'opera pari a **€ 631.308,47** di cui € 423.561,18 per lavori a base di gara, € 38.572,64 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 169.174,65 di somme a disposizione del beneficiario.

Si rileva altresì che con la medesima nota l'RTP ha proceduto ad inviare anche il QTE rimodulato dopo l'affidamento dei servizi tecnici e dell'esecuzione dei lavori. A tal fine è stato verificato dalla documentazione agli atti di questo Ufficio Speciale (vedasi tabella documentazione/carteggio), che i compensi ai professionisti e il contratto con l'impresa esecutrice, incaricati mediante affidamento diretto, soddisfano rispettivamente l'art.2 comma 3 e art. 3 comma 2 della OCSR 105/2020.

Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi l'importo dell'intervento era stato rideterminato in **€ 503.766,24** con un PASSIVO rispetto all'importo programmato pari a **€ 3.766,24**.

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo necessario (dopo applicazione ribassi)	Maggiore/minor costo rispetto all'importo programmato
500.000,00 €	503.766,24 €	+ 3.766,24 €

A seguito della pubblicazione dell'OCSR 126/2022 del 24.05.2022 l'RTP ha trasmesso la nuova contabilità dei lavori utilizzando ai sensi dell'art.1 comma 6 della suddetta ordinanza il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e/o "Prezzario regionale di riferimento", che prevede un importo complessivo per la realizzazione dell'opera pari a **€ 690.130,71** di cui € 445.188,59 per lavori a base di gara, € 63.099,32 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 181.842,80 di somme a disposizione del beneficiario.

Si è proceduto quindi alla verifica della nuova contabilità e del nuovo Q.T.E..

Il quadro economico di progetto è stato esaminato ed è stata verificata la congruità delle relative voci e risulta pertanto essere il seguente:

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
500.000,00 €	690.130,71 €	690.130,71 €



Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi già affidati da parte dell'RTP l'importo dell'intervento è rideterminato in **€ 555.622,31** con un PASSIVO rispetto all'importo programmato pari a **€ 55.622,31**.

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo ammissibile post gara (dopo istruttoria)	Maggiore/minor costo rispetto all'importo programmato	Maggior costo per applicazione Ord.126/2022
500.000,00 €	555.622,31 €	+ 55.622,31 €	+ 51.856,07 €

Ai sensi dell'art. 4 dell'Ord.126 del 24/05/2022, con la presente istruttoria è stata valutata l'ammissibilità dell'importo complessivo del progetto, avendo verificato che l'aumento dei costi rispetto all'importo programmato è derivato:

- per **3.766,24 €** da maggiori oneri rispetto all'importo stimato in sede di programmazione;
- per **51.856,07 €** dall'applicazione del nuovo prezzario, ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'Ord. 126/2022.

Il maggior costo pari a **55.622,31 €** trova copertura:

- per **3.766,24 €** a valere sul plafond a disposizione della Diocesi di Teramo-Atri per economie generate da altre opere oggetto dell'ordinanza 105/2020, senza pertanto necessità di accedere al "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica" di cui all'art.4 comma 3 dell'Ord.126/2022;
- per **51.856,07 €** attingendo dal "Fondo speciale per le compensazioni", di cui all'art. 4 comma 1 dell'Ord.126/2022.

Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.105/2020	
	PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI CASTELLALTO ARCIDIOCESI/DIOCESI DI TERAMO-ATRI
	
Titolo del progetto : LAVORI DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SANTI PIETRO E ANDREA CUP: H17H20004230001 - CIG: 884389228E IDENTIFICATIVO - DECRETO N.395/2020 ID 041 IMPORTO PROGRAMMATO - DECRETO N.395/2020 500.000,00 €	

ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO								
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO				PROGETTO prezzario unico cratere del Centro Italia		PROGETTO prezzario unico cratere del Centro Italia - Edizione 2022		
				PROGETTO	PROGETTO POST GARA	PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	PROGETTO POST GARA
A	Somme a base d'appalto							
A.1	Importo lavori a base d'asta			423.561,18 €	423.561,18 €	445.188,59 €	445.188,59 €	445.188,59 €
A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)			38.572,64 €	38.572,64 €	63.099,32 €	63.099,32 €	63.099,32 €
A.1.2	Oneri Manodopera (non soggetti a ribasso)							
A.1.3	A DETRARRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)				-84.712,24 €			-89.037,72 €
	Totale parziale (A)			462.133,82 €	377.421,58 €	508.287,91 €	508.287,91 €	419.250,19 €
	ECONOMIE (A)							
B	Somme a disposizione del beneficiario							
B.1	B.1.1	Prove Geo (GEOSOIL)		2.094,50 €	2.094,50 €	2.094,50 €	2.094,50 €	2.094,50 €
	B.1.3	A DETRARRE Ribasso 30% (affidamento diretto)			-628,35 €			-628,35 €
B.2	B.2.1	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori)	2%	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €
	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1,5%	2.432,01 €	2.432,01 €	3.124,32 €	3.124,32 €	3.124,32 €
	B.2.3	Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1%					
B.3	Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA							
B.4	Spese tecniche generali			88.251,87 €	61.776,31 €	94.052,96 €	94.052,96 €	65.837,07 €
	B.4.1	Progettazione, CSP. Relazioni specialistiche restauro (Arch. Franco Patacchini)		26.357,36 €	26.357,36 €	26.357,36 €	26.357,36 €	26.357,36 €
	B.4.2	Aggiornamento elaborati QbIII.03 (Arch. Franco Patacchini)				2.061,92 €	2.061,92 €	2.061,92 €
	B.4.3	DL e CSE (Arch. Franco Patacchini)		48.311,26 €	48.311,26 €	51.339,86 €	51.339,86 €	51.339,86 €
	B.4.4	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-22.400,59 €			-23.927,74 €
	B.4.5	Collaudo (Arch. Danilo De Rosa)		7.115,04 €	7.115,04 €	7.825,61 €	7.825,61 €	7.825,61 €
	B.4.6	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-2.134,51 €			-2.347,68 €
	B.4.7	Relazione geologica (Geol. Danilo Giansante)		6.468,21 €	6.468,21 €	6.468,21 €	6.468,21 €	6.468,21 €
	B.4.8	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-1.940,46 €			-1.940,46 €
B.5	Spese per IVA			70.396,27 €	54.670,19 €	76.571,02 €	76.571,02 €	59.944,58 €
	B.5.0	IVA per Lavori in appalto		46.213,38 €	37.742,16 €	50.828,79 €	50.828,79 €	41.925,02 €
	B.5.1	CNPAIA Spese Progettista, CSP, Relazione specialistiche, DL e CSE (su B.4.1-B.4.2-B.4.3)	4%	2.986,74 €	2.090,73 €	3.190,37 €	3.190,37 €	2.233,26 €
	B.5.2	CNPAIA Spese collaudo (su B.4.4)		284,60 €	199,22 €	313,02 €	313,02 €	219,12 €
	B.5.3	CNPAIA Spese geologo (su B.4.6)		258,73 €	181,11 €	258,73 €	258,73 €	181,11 €
	B.5.4	IVA per Spese Progettista, CSP, Relazione specialistiche, DL e CSE (su B.4.1-B.4.2-B.4.3)		17.084,18 €	11.958,93 €	18.248,89 €	18.248,89 €	12.774,22 €
	B.5.5	IVA per spese collaudo (su B.4.4 e B.5.3) *		1.627,92 €	1.139,54 €	1.790,50 €	1.790,50 €	1.253,35 €
	B.5.6	IVA per spese geologo (su B.4.6 e B.5.4) *		1.479,93 €	1.035,95 €	1.479,93 €	1.479,93 €	1.035,95 €
	B.5.7	IVA per spese indagini (su B.1.1)		460,79 €	322,55 €	460,79 €	460,79 €	322,55 €
	Totale parziale (B)			169.174,65 €	126.344,66 €	181.842,80 €	181.842,80 €	136.372,12 €
	ECONOMIE (B)							
TOTALE (A+B)				631.308,47 €	503.766,24 €	690.130,71 €	690.130,71 €	555.622,31 €

PASSIVO (rispetto all'importo programmato)	131.308,47 €	3.766,24 €	190.130,71 €	190.130,71 €	55.622,31 €
ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)					

"Fondo speciale per le compensazioni" ai sensi dell'Ordinanza n.126/2022, art.4 comma 1	51.856,07 €
---	--------------------

Magior costo Ordinanza n.126/2022	51.856,07 €
-----------------------------------	--------------------



CONCLUSIONI

Visto il Decreto Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

Visto che la scadenza della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016 n° 189, è stata prorogata al 31/12/2023, dall’art. 1 comma 738 della Legge 29 dicembre 2022, n. 197;

Vista l’Ordinanza Commissariale n. 63 del 6.09.2018 e in particolare l’art. 4 con cui vice commissari sono delegati per l’adozione delle determinazioni in ordine all’approvazione dei progetti e per l’emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del commissario straordinario n. 38 dell’8 settembre 2017;

Vista l’Ordinanza Commissariale n. 84 del 2.08.2019 nello specifico l’art. 12 comma 3 con cui “... *Il Commissario straordinario, con apposito atto può delegare l’istruttoria e la presidenza della conferenza permanente per l’approvazione dei progetti di competenza del MIBAC, al direttore dell’Ufficio speciale territorialmente competente*”;

Vista l’Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*” con cui vengono dettate nuove indicazioni relativamente all’approvazione del progetto e l’art. 9 comma 3 secondo cui l’ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata, ad eccezione delle norme di modifica di precedenti ordinanze in materia di opere pubbliche, fatti salvi gli effetti ed i rapporti giuridici maturati;

Visto l’Art. 5 dell’Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 “*Disciplina della concessione del contributo*” al comma 3 “*Il Commissario straordinario con proprio decreto può, su istanza del soggetto attuatore, provvedere alla variazione degli importi o degli interventi di cui all’elenco allegato (Allegato A) alla presente ordinanza ovvero sostituire uno o più interventi con altri ritenuti più urgenti, entro il limite massimo delle risorse assegnate a ciascun soggetto attuatore così come risultanti dall’elenco medesimo*”;

Vista l’Ordinanza Commissariale n. 111 del 23.12.2020 e in particolare l’art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell’allegato C dell’OCSR n. 105/2020 riportando che... “*Il progetto dovrà porsi l’obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l’obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l’eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.*”;

Visto il Decreto del Commissario Straordinario della Ricostruzione n.395 del 30/12/2020 recante “*Elenco unico degli edifici di culto: revisione allegato A dell’Ordinanza n.105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le OCSR nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017, e delle chiese di proprietà pubblica di cui all’Allegato 1 dell’OCSR 109/2020. Modalità di attuazione e attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all’art. 6 della OCSR 105/2020*”;

Vista l’Ordinanza Commissariale n.126 del 28 aprile 2022 “*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti*”, in particolare l’art. 1 recante “*Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022*” e l’art.4 recante “*Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni*”;



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



Vista la circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 del Commissario straordinario ad oggetto “Ord.126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all’art.4 per la ricostruzione pubblica e per gli Edifici di culto” con la quale vengono tra l’altro fornite indicazioni sulla modalità di applicazione del comma 5 dell’art.2 dell’Ord.126 relativo alla rideterminazione dei compensi professionali;

Vista la nota PEC della Diocesi di Teramo-Atri, acquisita al prot.RA 0022374 del 20.01.2023, in cui l’RTP Ing. Arch. Antonio Masci, dichiara che la Diocesi di Teramo-Atri ha maturato economie realizzate da altre opere oggetto dell’ordinanza 105/2020 pari a **€ 2.950.000,00**;

Richiamata la disamina tecnico-amministrativa – contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo del “Progetto di restauro con miglioramento sismico dell’edificio di culto denominato Chiesa dei Santi Pietro e Andrea” sito nel Comune di Castellalto (TE);

Riscontrato che:

- essa risulta completa e coerente con quanto richiesto e previsto dalla check list (Allegato A);
- le voci del Computo metrico estimativo sono state desunte ai sensi dell’art.1 comma 6 dell’OCSR 126/2022 dal “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” approvato con Ordinanza n. 126 del 24 maggio 2022 e ss.mm.ii e/o “Prezzario regionale di riferimento”;
- l’intervento proposto risulta coerente e congruo rispetto ai danni causati dagli eventi sismici 2016/17;
- le lavorazioni risultano per quasi la totalità strutturali e coerenti rispetto agli interventi di consolidamento e ripristino dell’agibilità previsti negli elaborati grafici nonché con quanto stabilito dall’allegato C dell’OCSR 105/2020;
- **l’importo ammissibile complessivo di progetto dell’intervento, al netto dei ribassi sui lavori e sui servizi, è pari a € 555.622,31 di cui € 356.150,87 per lavori, € 63.099,32 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 136.372,12 di somme a disposizione del beneficiario.**

Ritenuta, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico/economica** dell’intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza e congruità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

Ritenuto, con la sottoscrizione della presente istruttoria, di poter proporre il progetto definitivo/esecutivo presentato dalla Diocesi di Teramo-Atri all’approvazione del Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica dell’USR Sisma 2016, per la successiva convocazione da parte del Commissario Straordinario della conferenza permanente ai sensi dell’art. 4 comma 3 dell’OCSR 105/2020;

Alla luce di tutto quanto esposto nella narrativa che precede, gli Istruttori dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Sisma 2016, a ciò espressamente incaricati

ESPRIMONO PARERE FAVOREVOLE

sull’ammissibilità a contributo, secondo le specifiche individuate dall’allegato C dell’OCSR 105/2020, degli interventi relativi al “Progetto di restauro con miglioramento sismico dell’edificio di culto denominato Chiesa dei Santi Pietro e Andrea” sito nel Comune di Castellalto, CUP: H17H20004230001 CIG: 884389228E



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



per un importo complessivo pari **€ 555.622,31** di cui **€ 356.150,87** per lavori, **€ 63.099,32** oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e **€ 136.372,12** di somme a disposizione del beneficiario, come da QTE riformulato.

Il progetto esecutivo pertanto può essere inviato alla Conferenza Permanente, fermo restando che il maggior costo è pari a **55.622,31 €** trova copertura finanziaria:

- per **3.766,24 €** a valere sul plafond della Diocesi di Teramo-Atri per economie generate da altre opere oggetto dell'Ord. 105/2020, senza pertanto necessità di accedere al "Fondo integrativo per la Ricostruzione pubblica" di cui all'art.4 comma 3 dell'Ord.126/2022;
- per **51.856,07 €** attingendo dal "Fondo speciale per le compensazioni", di cui all'art. 4 comma 1 dell'Ord.126/2022.

Gli Istruttori dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Sisma 2016, a ciò espressamente incaricati, sulla base della puntuale istruttoria con la sottoscrizione della presente relazione esprimono il proprio conseguente parere favorevole in ordine alla regolarità e alla legittimità della stessa.

Si precisa che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su atti propri, sull'esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell'intervento, nel rispetto delle procedure di legge.

Teramo, 14 Marzo 2023

Allegati:

- Allegato A_ Check list
- Allegato B_ QTE
- Dichiarazione Diocesi Teramo Atri Economie Ordinanza 105/2020

L'Istruttore

Geom. Chiara D'Agostino

(firma autografa)

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Ing. Caterina Mariani

(firma autografa)



PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI CASTELLALTO
DIOCESI di TERAMO-ATRI



ALLEGATO A- CHECK LIST documentazione di progetto

Tipologia di opera: EDILIZIA DI CULTO

Titolo del progetto: PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SANTI PIETRO E ANDREA

Progettista: Arch. Franco Patacchini

Responsabile del Procedimento: Ing. Arch. Antonio Masci

CUP H17H20004230001

CIG 884389228E

PROGETTO ESECUTIVO

		SI	NO	NON NECESSARIA	NOTE
A	Relazioni				
A1	Relazione tecnica generale (in cui si descrive in maniera esaustiva lo stato attuale dell'immobile e degli interventi previsti)	X			
A1.a	Relazione e progetto di restauro conservativo degli apparati decorativi (ove necessario)	X			
A2	Relazione storico-artistica	X			
A3	Relazione delle strutture	X			
A4	Relazione geologica	X			
A5	Relazione geotecnica	X			
A6	Relazione sugli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)			X	
A7	Relazione vulnerabilità sismica (la relazione deve contenere i seguenti contenuti minimi: Premessa, Inquadramento dell'immobile, esito Aedes/Fast etc...; Caratteristiche strutturali dell'edificio; Vulnerabilità riscontrate (Ord. 44/2017); Descrizione degli interventi - Sintesi tra stato ante operam e post operam; Risccontro riduzione o eliminazione vulnerabilità con dimostrazione analitica ove e quando necessario)	X			
A8	Relazione archeologica (ove necessario)			X	
A9	Relazione sulle interferenze (ove necessario)			X	
B	Elaborati stato di fatto				
B1	Rilievo planivolumetrico e inserimento urbanistico	X			
B2	Planimetria generale-riferimenti catastali	X			
B3	Piante, sezioni e prospetti	X			
B4	Rilievo materico (corredato da documentazione fotografica con coni ottici)	X			
B5	Rilievo strutturale	X			
B6	Rilievo stato di conservazione-degrado	X			
B7	Rilievo fotografico con coni ottici	X			
B8	Graficizzazione storico-costruttiva	X			
B9	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici	X			
B10	Piano delle indagini strumentali (diagnostica)	X			
B11	Quadro fessurativo	X			
C	Elaborati di progetto				
C1	Progetto architettonico: piante, prospetti e sezioni	X			
C2	Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni			X	
C3	Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari	X			
C4	Individuazione grafica degli interventi di restauro				
C5	Elaborati grafici degli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)			X	
C6	Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	X			
C7	Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti (ove necessario)			X	
C8	Computo metrico estimativo (con riepilogo delle categorie)	X			
C9	Elenco prezzi (ed eventuale Analisi Prezzi o giustificativo uso altri prezziari regionali per lavorazioni non comprese nel Prezzario Unico Cratere Centro Italia 2016 di cui all'Allegato all'Ordinanza n. 7 del 14/12/2016)	X			
C10	Calcolo incidenza della manodopera e sicurezza	X			
C11	Quadro tecnico economico	X			
C12	Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo di allegati)	X			
C13	Cronoprogramma lavori	X			
C14	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	X			
C15	Schema di contratto e capitolato speciale di appalto	X			
C16	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	X			

C17	Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione, completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto e/o del 26 e 30 ottobre 2016 e/o del 18 gennaio 2017, con espresso riferimento alla scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese, di cui alla Direttiva del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo 23 aprile 2015.	X			
C18	Dichiarazione di conformità del progetto col punto 4, Allegato C, come modificato dall'art. 14, comma 4, dell'ordinanza 111/2020	X			
D Dichiarazioni					
D1	Domanda di concessione del contributo (a firma del RTP, secondo l'allegato trasmesso)	X			
D2	Modalità di affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura	X			
D3	Copia contratto d'affidamento degli incarichi professionali (sottoscritto con timbro e firma)	X			
D4	Dichiarazione di iscrizione all'Elenco Speciale dei professionisti valido ai fini del possesso dei requisiti di cui al comma 2 dell'art. 34 del D.L. 189/2015	X			
D5	Documento di identità dei professionisti incaricati	X			
D6	Dichiarazione del professionista incaricato di non superamento della soglia di incarichi	X			
D7	Calcolo della parcella professionale riguardante la progettazione, direzione lavori misura e contabilità sulla base del D.M. del 20 luglio 2012, n. 140 e ss.mm.ii., come disciplinato dal Protocollo d'intesa dell'Ordinanza n.108, artt. 1,2 e 3 (firmata dal RTP)	X			
D8	Ordinanza sindacale di inagibilità	X			
D9	Scheda del Danno MIC - SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI – CHIESE MODELLO A – DC	X			
D10	Relazione tecnica illustrativa inerente la vincolistica presente sul bene oggetto di intervento (a firma del RTP e del progettista incaricato)	X			Presente nella CIR presentata per OCSR 84/2019
Pari / autorizzazioni					
X	Autorizzazione M.I.C SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO	X			
X	Deposito/Autorizzazione sismica SERVIZIO GENIO CIVILE	X			
E Successivamente alla concessione del contributo					
E1	Dichiarazione autocertificativa con la quale il professionista incaricato della progettazione e della direzione dei lavori attesti di non avere avuto negli ultimi tre anni rapporti non episodici, quali quelli di legale rappresentante, titolare, amministratore, socio, direttore tecnico, dipendente, collaboratore coordinato e continuativo o consulente, con l'impresa appaltatrice e con le eventuali imprese subappaltatrici, nonché con le imprese incaricate delle indagini preliminari geognostiche e/o le prove di laboratorio sui materiali, né di avere rapporti di coniugio, di parentela, di affinità ovvero rapporti giuridicamente rilevanti ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della legge 20 maggio 2016, n. 76, con il titolare o con chi riveste cariche societarie nelle stesse.	X			
E2	Documentazione relativa alla procedura selettiva seguita per l'individuazione dell'impresa esecutrice (scelta tra almeno cinque ditte, individuate nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, mediante apposita procedura concorrenziale intesa all'affidamento dei lavori alla migliore offerta), ivi compreso apposito verbale dal quale risultino i criteri adottati e le modalità seguite per la scelta	X			
E3	Contratto d'affidamento lavori, Allegato n. 2 e allegato A Ord. 28/2017 (sottoscritto con timbro e firma)	X			
E4	Documenti d'identità del legale rappresentante dell'impresa esecutrice ed eventuali imprese subappaltatrici	X			
E5	Documentazione relativa all'impresa esecutrice dei lavori attestante: -- che sia iscritta all'Anagrafe antimafia di cui all'articolo 30 del decreto legge n. 189 del 2016; - che non abbia commesso violazioni agli obblighi contributivi e previdenziali come attestato dal documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato a norma dell'articolo 8 del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015 (Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015); - per lavori di importo superiore ai 150.000 euro, che sia in possesso della qualificazione ai sensi dell'articolo 84 del Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.		X		
E6	S.C.I.A. riferita al progetto esecutivo protocollata dal Comune di competenza	X			

Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO

ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.105/2020



PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI CASTELLALTO
ARCIDIOCESI/DIOCESI DI TERAMO-ATRI



Titolo del progetto : LAVORI DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SANTI PIETRO E ANDREA

CUP: H17H20004230001 - CIG: 884389228E

IDENTIFICATIVO - DECRETO N.395/2020 ID 041

IMPORTO PROGRAMMATO - DECRETO N.395/2020 500.000,00 €

ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO			PROGETTO prezzario unico cratere del Centro Italia		PROGETTO prezzario unico cratere del Centro Italia - Edizione 2022		
			PROGETTO	PROGETTO POST GARA	PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	PROGETTO POST GARA
A	Somme a base d'appalto						
A.1	Importo lavori a base d'asta		423.561,18 €	423.561,18 €	445.188,59 €	445.188,59 €	445.188,59 €
	A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	38.572,64 €	38.572,64 €	63.099,32 €	63.099,32 €	63.099,32 €
	A.1.2	Oneri Manodopera (non soggetti a ribasso)					
	A.1.3	A DETRARRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)		-84.712,24 €			-89.037,72 €
	Totale parziale (A)		462.133,82 €	377.421,58 €	508.287,91 €	508.287,91 €	419.250,19 €
	ECONOMIE (A)						
B	Somme a disposizione del beneficiario						
B.1	B.1.1	Prove Geo (GEOSOIL)	2.094,50 €	2.094,50 €	2.094,50 €	2.094,50 €	2.094,50 €
	B.1.3	A DETRARRE Ribasso 30% (affidamento diretto)		-628,35 €			-628,35 €
B.2	B.2.1	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori) 2%	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €
	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori) 1,5%	2.432,01 €	2.432,01 €	3.124,32 €	3.124,32 €	3.124,32 €
	B.2.3	Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori) 1%					
B.3	Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA						
B.4	Spese tecniche generali		88.251,87 €	61.776,31 €	94.052,96 €	94.052,96 €	65.837,07 €
	B.4.1	Progettazione, CSP. Relazioni specialistiche restauro (Arch. Franco Patacchini)	26.357,36 €	26.357,36 €	26.357,36 €	26.357,36 €	26.357,36 €
	B.4.2	Aggiornamento elaborati QbIII.03 (Arch. Franco Patacchini)			2.061,92 €	2.061,92 €	2.061,92 €
	B.4.3	DL e CSE (Arch. Franco Patacchini)	48.311,26 €	48.311,26 €	51.339,86 €	51.339,86 €	51.339,86 €
	B.4.4	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)		-22.400,59 €			-23.927,74 €
	B.4.5	Collaudo (Arch. Danilo De Rosa)	7.115,04 €	7.115,04 €	7.825,61 €	7.825,61 €	7.825,61 €
	B.4.6	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)		-2.134,51 €			-2.347,68 €
	B.4.7	Relazione geologica (Geol. Danilo Giansante)	6.468,21 €	6.468,21 €	6.468,21 €	6.468,21 €	6.468,21 €
	B.4.8	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)		-1.940,46 €			-1.940,46 €
B.5	Spese per IVA		70.396,27 €	54.670,19 €	76.571,02 €	76.571,02 €	59.944,58 €
	B.5.0	IVA per Lavori in appalto 10%	46.213,38 €	37.742,16 €	50.828,79 €	50.828,79 €	41.925,02 €
	B.5.1	CNPAIA Spese Progettista, CSP, Relazione specialistiche, DL e CSE (su B.4.1-B.4.2-B.4.3) 4%	2.986,74 €	2.090,73 €	3.190,37 €	3.190,37 €	2.233,26 €
	B.5.2	CNPAIA Spese collaudo (su B.4.4) 4%	284,60 €	199,22 €	313,02 €	313,02 €	219,12 €
	B.5.3	CNPAIA Spese geologo (su B.4.6) 4%	258,73 €	181,11 €	258,73 €	258,73 €	181,11 €
	B.5.4	IVA per Spese Progettista, CSP, Relazione specialistiche, DL e CSE (su B.4.1-B.4.2-B.4.3) 22%	17.084,18 €	11.958,93 €	18.248,89 €	18.248,89 €	12.774,22 €
	B.5.5	IVA per spese collaudo (su B.4.4 e B.5.3) * 22%	1.627,92 €	1.139,54 €	1.790,50 €	1.790,50 €	1.253,35 €
	B.5.6	IVA per spese geologo (su B.4.6 e B.5.4) * 22%	1.479,93 €	1.035,95 €	1.479,93 €	1.479,93 €	1.035,95 €
	B.5.7	IVA per spese indagini (su B.1.1) 22%	460,79 €	322,55 €	460,79 €	460,79 €	322,55 €
	Totale parziale (B)		169.174,65 €	126.344,66 €	181.842,80 €	181.842,80 €	136.372,12 €
	ECONOMIE (B)						
TOTALE (A+B)			631.308,47 €	503.766,24 €	690.130,71 €	690.130,71 €	555.622,31 €

PASSIVO (rispetto all'importo programmato)	131.308,47 €	3.766,24 €	190.130,71 €	190.130,71 €	55.622,31 €
ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)					

"Fondo speciale per le compensazioni"
ai sensi dell'Ordinanza n.126/2022, art.4 comma 1

51.856,07 €

Magior costo Ordinanza n.126/2022

51.856,07 €



Teramo, lì 20 gennaio 2023

OGGETTO: Diocesi Teramo –Atri - Sisma 2016 – Dichiarazione diocesi per economie inerenti all’Ordinanza n.105 e rettifica dell’elenco di cui all’Ordinanza n.132

Il sottoscritto **Antonio Masci**, in qualità di Responsabile Tecnico della Procedura (RTP) per tutti gli interventi di ricostruzione riconducibili alla Diocesi di Teramo - Atri, nominato con Decreto Vescovile prot. n.64/2020/D del 14.10.2020 per quanto attiene agli interventi programmati nell’Ordinanza n.105 e con Decreto Vescovile prot. n. 01/2023/D per quanto attiene agli interventi programmati nell’Ordinanza n.132,

visto L’elenco inerente la programmazione degli interventi di cui all’Allegato 3 dell’Ordinanza n.132;

Considerato che n.10 interventi erano già ricompresi nell’elenco di cui all’Ordinanza n.105 ed erano stati procrastinanti anche al fine di produrre economie utili all’ultimazione degli altri interventi presenti nella programmazione, successivamente meglio specificati;

Considerato che n.2 interventi erano già ricompresi nell’elenco di cui all’Ordinanza n.105 e sono stati completamente revocati come successivamente meglio specificato;

Considerato che, a seguito di un incontro utile ad una fattiva e proficua collaborazione con l’USR competente e la struttura commissariale si sono potute verificare alcune minime discordanze afferenti ad una certa individuazione degli edifici di culto programmati nell’ordinanza n.132 comprensivi di quelli migrati dall’Ordinanza n.105;

COMUNICA

1. Che le **economie maturate** a seguito dello spostamento/sospensione degli interventi, inerenti agli interventi di cui all’ordinanza n.105 e del Decreto 395/2020, risultano essere le seguenti e calcolate con gli importi di cui al Decreto 395/2020:

Interventi sospesi e non riprogrammati

ID 36 Chiesa di Santa Maria della Misericordia a Campli	€ 160.000,00
ID 44 Chiesa di Santa Lucia a Castelli	€ 150.000,00

Interventi riprogrammati nell’Ordinanza n.132

ID 40 (ID 297-2022) Chiesa di San Pietro a Campli	€ 150.000,00
ID 42 (ID 299-2022) Chiesa di San Donato a Castelli (rettificare ID in Ordinanza n.132)	€ 180.000,00
ID 50 (ID 300-2022) Chiesa di Santa Maria Assunta a Cortino	€ 600.000,00
ID 55 (ID 301-2022) Chiesa di sant’Egidio a Fano	€ 100.000,00
ID 62 (ID 302-2022) Chiesa di San Sebastiano a Montorio	€ 380.000,00
ID 69 (ID 303-2022) Chiesa di San Michele Arcangelo a Rocca SM	€ 170.000,00
ID 74 (ID 304-2022) Chiesa di San Vittorino a Teramo	€ 50.000,00
ID 77 (ID 305-2022) Chiesa di San Giovanni a Torricella Sicura	€ 200.000,00

ID 82 (ID 306-2022) Chiesa di Santa Maria Assunta a Valle Castellana	€ 160.000,00
ID 668 (ID 298-2022) Chiesa di San Giovanni Battista a Campi	€ 650.000,00
Totale economie	€ 2.950.000,00

CHIEDE

Per quanto attiene all'Ordinanza n.132, che l'edificio di culto di cui all'ID_277_2022 – Chiesa di San Donato in Isola del Gran Sasso, Fraz. Pretara venga sostituito, considerandolo di pari importo ovvero pari ad € 638.400,00, con l'edificio di culto di cui al file “anagrafica” TEMP_992 – Chiesa di Santa Lucia in Isola del Gran Sasso, contrada Santa Lucia in quanto, erroneamente, la chiesa di San Donato, viene soventemente associata anche al culto della Santa Lucia e chiamata, erroneamente, con il medesimo nome della limitrofa chiesa di Santa Lucia in contrada Santa Lucia.

Cordiali saluti.

Il R.T.P.

Handwritten signature in blue ink, reading "Antonio Masci".

Domanda di concessione del contributo ai sensi dell'ordinanza 105/2020

Il/La sottoscritto/a ANTONIO MASCI in qualità di RTP
 dell'intervento id decreto 395/2020 n. 41 /2020 denominato Chiesa di
SS PIETRO E ANDREA sita nel comune di CASTELUATO Prov. TE con
 la presente

richiede

la concessione del contributo per l'intervento:

Soggetto Attuatore	DIOCESI TERAMO - ATU
Soggetto proprietario	DIOCESI TERAMO - ATU
Denominazione dell'edificio	CHIESA DI SAN FELICE
Id decreto	41
CUP	H17H20004230001
CIG	—
Indirizzo	LARGO S. PIETRO - FRAZ. CASTELBASSO
Coordinate (latitudine e longitudine)	42.64472 - 13.86670
Importo programmato decreto n. 395/2020	€ 500.000,00
Importo richiesto da progetto	€ 498.907,48
Intervento id decreto 395/2020 n. Importo programmato secondo il decreto 395/2020: Importo riprogrammato a seguito della presente domanda: ¹	
Progettista o gruppo di progettazione	ARCH. PATACCHINI FRANCO

Dichiara inoltre che ha contestualmente trasmesso il progetto di cui sopra alle seguenti amministrazioni tenute all'espressione dei pareri:

Pareri/autorizzazioni necessarie	
Pareri/autorizzazioni necessarie	
Pareri/autorizzazioni necessarie	
Pareri/autorizzazioni necessarie	

Luogo e data 27.12.21 TERAMO

Firma dell'RTP



¹ Se l'importo richiesto è maggiore del programmato dichiarare da quale altro intervento (della medesima diocesi) verranno decurtate le somme

Elenco dei documenti presentati

Il/La sottoscritto/a ANTONIO MASCI in qualità di RTP dell'intervento id decreto 395/2020 n. 41 /2020 denominato Chiesa di SS. PIETRO E ANDREA sita nel comune di CASTELNUOVO Prov. TE con la presente trasmette la seguente documentazione:

CONSEGNA USR

Numero documento	Nome file documento con estensione (**.pdf, etc.)	Soggetto che firma digitalmente	Ora e data della firma digitale
A1_1	Relazione tecnica.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:15 del 26/07/2021 ore 13:09:56 del 26/07/2021
A1_2	Documentazione Fotografica.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:16 del 26/07/2021 ore 13:10:34 del 26/07/2021
A2	Relazione storico-artistica.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:18 del 26/07/2021 ore 13:11:12 del 26/07/2021
A3	Relazione sulle strutture.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:19 del 26/07/2021 ore 13:11:44 del 26/07/2021
A4	Relazione geologica.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:21 del 26/07/2021 ore 13:12:23 del 26/07/2021
A5	Relazione geotecnica.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:22 del 26/07/2021 ore 13:12:55 del 26/07/2021
A7	Relazione vulnerabilità sismica.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:24 del 26/07/2021 ore 13:13:25 del 26/07/2021
A10	Relazione Restauro.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:25 del 26/07/2021 ore 13:13:58 del 26/07/2021
B1	Inserimento urbanistico.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:26 del 26/07/2021 ore 13:14:52 del 26/07/2021
B2	Planimetria generale e riferimenti catastali.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:28 del 26/07/2021 ore 13:15:28 del 26/07/2021
B3_1	Piante.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:30 del 26/07/2021 ore 13:16:19 del 26/07/2021
B3_2	Copertura.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:31 del 26/07/2021 ore 13:16:51 del 26/07/2021
B3_3	Prospetti nord sud.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:33 del 26/07/2021 ore 13:17:37 del 26/07/2021
B3_4	Prospetti est ovest.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:34 del 26/07/2021 ore 13:18:25 del 26/07/2021
B3_5	Sezioni.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:35 del 26/07/2021 ore 13:18:55 del 26/07/2021
B4_1	Rilievo materico prospetti nord sud.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:37 del 26/07/2021 ore 13:19:29 del 26/07/2021
B4_2	Rilievo materico prospetti est ovest.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:38 del 26/07/2021 ore 13:20:02 del 26/07/2021
B4_3	Rilievo materico sezioni interno.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:44 del 26/07/2021 ore 13:20:37 del 26/07/2021
B6_1	Rilievo stato di conservazione-degrado_pianta.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:45 del 26/07/2021 ore 13:21:14 del 26/07/2021
B6_2	Rilievo stato di conservazione-degrado_prospetti nord sud.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:47 del 26/07/2021 ore 13:21:43 del 26/07/2021
B6_3	Rilievo stato di conservazione-degrado_prospetti est ovest.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:48 del 26/07/2021 ore 13:22:17 del 26/07/2021
B6_4	Rilievo stato di conservazione-degrado_sezioni.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:49 del 26/07/2021 ore 13:22:55 del 26/07/2021
B7	Graficizzazione storico-costruttiva.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:51 del 26/07/2021 ore 13:23:29 del 26/07/2021
B8_1	Presidi antisismici pianta e sezioni.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:52 del 26/07/2021 ore 13:24:00 del 26/07/2021
B8_2	Presidi antisismici prospetti nord sud.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:53 del 26/07/2021 ore 13:24:29 del 26/07/2021
B8_3	Presidi antisismici prospetti est ovest.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:55 del 26/07/2021 ore 13:25:00 del 26/07/2021
B9	Piano delle indagini strumentali.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:18:56 del 26/07/2021 ore 13:25:31 del 26/07/2021

Luogo e data 27.12.21 TERAMO

Firma dell'RTP



Numero documento	Nome file documento con estensione (*.pdf, etc.)	Soggetto che firma digitalmente	Ora e data della firma digitale
B10	Quadro fessurativo.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:02 del 26/07/2021 ore 13:26:00 del 26/07/2021
C3_1	Interventi strutturali.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:03 del 26/07/2021 ore 13:26:35 del 26/07/2021
C3_2	Interventi strutturali.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:09 del 26/07/2021 ore 13:27:07 del 26/07/2021
C6	Relazione di Calcolo,Verifiche Stato di Progetto, Consolidamento .pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:10 del 26/07/2021 ore 13:27:38 del 26/07/2021
C8	Computo metrico.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:12 del 26/07/2021 ore 13:29:07 del 26/07/2021
C9	Elenco prezzi pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:13 del 26/07/2021 ore 13:29:37 del 26/07/2021
C10_1	Incidenza manodopera.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:14 del 26/07/2021 ore 13:30:11 del 26/07/2021
C10_2	Quadro economico pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:20 del 26/07/2021 ore 13:30:42 del 26/07/2021
C11_1	Piano di sicurezza e coordinamento.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:21 del 26/07/2021 ore 13:31:15 del 26/07/2021
C11_2	Layout di cantiere.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:27 del 26/07/2021 ore 13:31:45 del 26/07/2021
C11_3	Analisi rischi.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:28 del 26/07/2021 ore 13:32:16 del 26/07/2021
C12	Gantt Chiesa Castelbasso.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:30 del 26/07/2021 ore 13:32:49 del 26/07/2021
C13	Disciplinare elementi tecnici pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:35 del 26/07/2021 ore 13:33:20 del 26/07/2021
C14_1	Schema di contratto d'appalto.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:37 del 26/07/2021 ore 13:33:55 del 26/07/2021
C14_2	Capitolato Speciale d'Appalto pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:38 del 26/07/2021 ore 13:34:26 del 26/07/2021
C15	Piano e programma manutenzione pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:40 del 26/07/2021 ore 13:35:07 del 26/07/2021
C16	Perizia Asseverata.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:41 del 26/07/2021 ore 13:36:16 del 26/07/2021
C17	Dichiarazione di conformità.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:43 del 26/07/2021 ore 13:35:46 del 26/07/2021
D3_D10	Dichiarazione Professionista ART.34 dl 189-2016_ vers 1_2020.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:45 del 26/07/2021 ore 13:38:12 del 26/07/2021
D4	Nomina RTP.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:46 del 26/07/2021 ore 13:38:42 del 26/07/2021
D5	Documenti d'identità.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:48 del 26/07/2021 ore 13:39:12 del 26/07/2021
D6	Contratto Sisma Imprese e lettera incarico pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:50 del 26/07/2021 ore 13:39:53 del 26/07/2021
D7	Contratto Sisma Professionisti e lettera incarico.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:51 del 26/07/2021 ore 13:40:22 del 26/07/2021
D8	Dichiarazione incarichi sisma.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:52 del 26/07/2021 ore 13:40:52 del 26/07/2021
D9	Parcelle professionali pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:54 del 26/07/2021 ore 13:41:22 del 26/07/2021
	CHECK LIST.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:55 del 26/07/2021 ore 13:42:13 del 26/07/2021
	CIRC_15-del_30-04-2015_All-1_Scheda pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:56 del 26/07/2021 ore 13:42:48 del 26/07/2021
	Dlgs 42 art. 21.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:58 del 26/07/2021 ore 13:43:31 del 26/07/2021

Luogo e data 24.12.24 TERAMO

Firma dell'RTP

Elenco dei documenti presentati

Il/La sottoscritto/a ANTONIO MASCI in qualità di RTP dell'intervento id decreto 395/2020 n. 44/2020 denominato Chiesa di SS PIETRO E ANDREA sita nel comune di CASERANO Prov. TE con la presente trasmette la seguente documentazione:

CONSEGNA SOPRINTENDENZA

Numero documento	Nome file documento con estensione (**.pdf, etc.)	Soggetto che firma digitalmente	Ora e data della firma digitale
1	Documentazione fotografica.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:35:27 del 22/11/2021
2	Relazione storico-artistica.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:35:29 del 22/11/2021
3	Relazione tecnica.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:35:30 del 22/11/2021
4	Computo metrico.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:35:32 del 22/11/2021
5a	Planimetria scala urbana.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:35:34 del 22/11/2021
5b	Estratto di mappa catastale.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:35:35 del 22/11/2021
6.1	Rilievo geometrico_Piante.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:35:37 del 22/11/2021
6.2	Rilievo geometrico_Copertura.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:35:39 del 22/11/2021
6.3	Rilievo geometrico_Prospetti nord sud.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:35:41 del 22/11/2021
6.4	Rilievo geometrico_Prospetti est ovest.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:35:43 del 22/11/2021
6.5	Rilievo geometrico_Sezioni.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:35:44 del 22/11/2021
6.6	Rilievo geometrico_Graficizzazione storico-costruttiva.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:35:47 del 22/11/2021
7.1	Rilievo materico_Prospetti nord sud.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:35:50 del 22/11/2021
7.2	Rilievo materico_Prospetti est ovest.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:35:53 del 22/11/2021
7.3	Rilievo materico_Sezioni interno.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:35:55 del 22/11/2021
8.1	Rilievo di dissesti statici e carenze strutturali stato di conservazione-degrado_pianta.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:35:57 del 22/11/2021
8.2	Rilievo di dissesti statici e carenze strutturali stato di conservazione-degrado_prospetti nord sud.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:35:59 del 22/11/2021
8.3	Rilievo di dissesti statici e carenze strutturali stato di conservazione-degrado_prospetti est ovest.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:36:01 del 22/11/2021
8.4	Rilievo di dissesti statici e carenze strutturali stato di conservazione-degrado_sezioni.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:36:03 del 22/11/2021
8.5	Rilievo di dissesti statici e carenze strutturali Presidi antisismici pianta e sezioni.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:36:06 del 22/11/2021
8.6	Rilievo di dissesti statici e carenze strutturali Presidi antisismici prospetti nord sud.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:36:08 del 22/11/2021
8.7	Rilievo di dissesti statici e carenze strutturali Presidi antisismici prospetti est ovest.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:36:10 del 22/11/2021
8.8	Rilievo di dissesti statici e carenze strutturali Quadro fessurativo.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:36:14 del 22/11/2021
10_1	Progetto di consolidamento_interventi strutturali.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:36:15 del 22/11/2021
10_2	Progetto di consolidamento_interventi strutturali.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:36:17 del 22/11/2021
10_3	Progetto di consolidamento strutturale_Relazione di Calcolo, Verifiche Stato di Progetto, Consolidamento.pdf.p7m	Patacchini Franco	ore 14:36:19 del 22/11/2021
	CIRC_15-del_30-04-2015_All-1_Scheda.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:56 del 26/07/2021 ore 13:42:48 del 26/07/2021
	Dlgs 42 art. 21.pdf.p7m	Di Mattia Pietro Patacchini Franco	ore 11:19:58 del 26/07/2021 ore 13:43:31 del 26/07/2021

Luogo e data 27.12.21 TERAMO

Firma dell'RTP



Modello A_1



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

L'Aquila, data del protocollo

All'

Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

E p.c. all'

Ufficio Beni Culturali Ecclesiastici Diocesi di
Teramo-Atri
beniculturali@pec.teramoatri.it

e al

Comune di Castellalto
castellalto.segreteria@raccomandatacertificata.it

e all'

Ufficio speciale per la ricostruzione Sisma
2016
usr2016@pec.regione.abruzzo.it

Risp. Prot. 2371 *del* 25/10/2021
Class 34.43.01/39/2021
Ref. Vs. / *del* 22/10/2021

Allegati /

Oggetto: Castellalto (TE) – frazione Castelbasso
Chiesa dei Santi Pietro e Andrea, via dell'Ospedale – largo San Pietro n.11– Progetto di restauro con
miglioramento sismico - Ordinanza n. 105 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione - Sisma 2016 -
Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.
Rif. catastali: Foglio 27 part. A
Richiedente: Ing. Antonio Masci - Ufficio Tecnico Diocesi di Teramo-Atri per conto di Mons. Lorenzo
Leuzzi
Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii
[M-SA 2371/2021]

Visto il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", ai sensi dell'art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d'ora in avanti denominato "Codice";

Visto il D.P.C.M. n. 169 del 02.12.2019 recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance" e il D.P.C.M. n. 123 del 24.06.2021 recante il "Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

Vista l'istituzione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo a far data dal 01.09.2021;

Preso atto della nota del 22.10.2021, con la quale è stato trasmesso il progetto di cui all'oggetto, pervenuta in pari data ed acquisita al prot. 2371 del 25.10.2021 e le successive integrazioni del 24.03.2022 acquisite al protocollo in pari data collegandole alla pratica n. 2371;

Esaminati gli elaborati progettuali pervenuti, finalmente corredati di tutti gli allegati, chiari e comprensibili, necessari all'espressione del parere di competenza;

Verificato che l'immobile risulta essere tutelato ai sensi dell'art. 10 c. 1 del Codice;

Considerato che dall'esame degli elaborati progettuali si è rilevato che le opere consistono in:

per quanto riferito agli aspetti architettonici:

- Consolidamento muratura mediante iniezioni di malta iperfluida a base di pura calce idraulica naturale;



- consolidamento incroci maschi murari d'angolo, mediante inghisaggi diagonali incrociati e alternati;
- consolidamento delle volte, mediante rimozione della cappa debolmente armata realizzata negli anni '80, che non essendo ancorata perimetralmente alla muratura e scollegata dalla calotta in mattoni sottostante, costituisce solamente una massa aggiuntiva senza nessuna efficacia strutturale, e successivo rinforzo mediante placcaggio estradossale con fasce di fibra in acciaio galvanizzato;
- rinforzo e consolidamento degli archi della navata centrale mediante cucitura a secco intradossale con barre elicoidali certificate in acciaio inox;
- verifica dei tiranti esistenti;
- realizzazione di incatenamenti di facciata mediante installazione di fasce di tessuto in fibra di acciaio galvanizzato altissima resistenza;
- installazione tiranti verticali mediante ancoraggi iniettati sulla vela campanaria;
- ricognizione delle capriate con controllo e sostituzione di eventuali parti ammalorate, controllo ed eventuale ripristino degli inghisaggi su cordolo in c.a.

per quanto riferito agli aspetti storico-artistici:

- riadesioni di parti di intonaco distaccate dal supporto, ma ancora presenti in loco, mediante iniezione di miscele e prodotti leganti che non alterano la permeabilità al vapore delle murature e non contengano sali solubili e florescibili. Il ciclo prevede previa pulitura eseguita mediante l'ausilio di spazzole più o meno rigide eventualmente coadiuvata mediante l'uso di acqua nebulizzata non direttamente della superficie al fine di ammorbidire le sostanze da rimuovere. coadiuvata da eventuale trattamento biocida. Il ciclo prevede, dopo l'installazione dell'impalcatura, l'approfondimento delle indagini strutturali non invasive (infrarossi e/o altre tecniche) al fine di meglio individuare le parti distaccate su cui intervenire. Prima delle operazioni di pulitura in accordo con la direzione lavori si valuteranno eventuali rimozioni di stucature in malta cementizia eseguite con estrema cura al fine di evitare traumi e vibrazioni sulle parti dipinte adiacenti,
- Imballaggio, movimentazione e trasporto di cinque statue polimeriche presenti all'interno della chiesa;

questa Soprintendenza ritiene che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e con le disposizioni contenute nell'atto di vincolo sopra richiamato e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:**

Aspetti architettonici:

1. i perfori previsti sulla vela campanaria vengano effettuati per gradi, evitando il più possibile che le vibrazioni possano propagarsi nella muratura sottostante e calibrando l'intervento in caso di ritrovamenti non prevedibili a priori;
2. si proceda con grande cura allo smontaggio della calotta debolmente armata presente all'estradosso, lo svuotamento avvenga per fasce parallele per evitare che la modifica dei carichi e delle spinte possa generare spancamenti del sistema voltato, si valuti l'opportunità, in corso d'opera, di un puntellamento all'intradosso da concordare con i funzionari di questa Soprintendenza;
3. le iniezioni dovranno essere realizzate con opportune pressioni di immissione, per evitare l'insorgenza di dilatazioni trasversali, previa verifica della compatibilità con la tipologia muraria oggetto dell'intervento, evitando l'immissione di materiale laddove non sia verificata la presenza di vuoti e impiegando miscele di comprovata efficacia e di attestata compatibilità con le malte originarie;
4. onde evitare pericolose colature di resine, colle, cementi, malte lungo le facciate o le superfici architettoniche, si ponga particolare cura alla realizzazione degli interventi;



5. per le riparazioni delle murature lesionate con la tecnica del cuci – scuci, si dovranno utilizzare mattoni pieni simili a quelli esistenti per dimensioni e colore, legati con malte compatibili con quelle in situ, in modo tale da creare la continuità muraria;
6. nel tamponamento di nicchie e/o vani porta sia evitato l'uso di barre di collegamento con le murature d'ambito e siano realizzati con particolari cautele e attenzioni gli ammorsamenti fra murature esistenti e nuove;
7. per la risarcitura delle lesioni superficiali si dovrà utilizzare malta di calce (aerea o idraulica), senza introduzione di leganti cementizi, e inerti locali, selezionati ed accuratamente lavati;
8. vengano conservati i coppi dallo smontaggio delle coperture per il loro successivo riutilizzo, in caso di mancanze si utilizzino coppi nuovi esclusivamente all'intradosso, grondaie, faldalerie, discendenti, siano in rame con stivali in ghisa ed il loro posizionamento venga concordato in corso d'opera;
9. modifiche all'impianto elettrico, se previste, dovranno essere sottoposte a specifica autorizzazione e dovranno rispettare le indicazioni contenute nella norma CEI 64-15 "Impianti elettrici negli edifici pregevoli per rilevanza storica e/o artistica";
10. per quanto non specificato, le modalità di esecuzione degli interventi strutturali dovranno essere conformi a quanto indicato nelle Linee Guida per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale allineate alle nuove Norme tecniche per le costruzioni (D.P.C.M. 9 febbraio 2011);
11. laddove, a seguito degli approfondimenti che si otterranno in corso d'opera e/o fatti contingenti, dovessero prendersi in considerazione diverse tipologie d'intervento rispetto a quelle già indicate in progetto, esse dovranno essere concordate con la scrivente Soprintendenza e, preventivamente, formalmente autorizzate;

Aspetti storico artistici:

12. laddove i muri su cui è previsto l'intervento di iniezione di malta presentino, in corrispondenza dell'interno della chiesa, intonaci storici e/o decorati, altari o decorazioni in stucco, in corrispondenza di questi elementi le iniezioni dovranno essere condotte solo sull'esterno; qualora si rendesse necessario l'intervento su tutti e due i lati, si provvederà ad organizzare apposito sopralluogo ispettivo con i funzionari responsabili di questo Ufficio per valutare caso per caso le situazioni;
13. per ciò che riguarda l'intervento di consolidamento previsto per gli archi interni, si richiede di effettuare una verifica della effettiva necessità di operare all'intradosso, dove sono presenti decorazioni pittoriche e in stucco; qualora questa soluzione fosse assolutamente necessaria, si avrà cura di limitare al minimo indispensabile l'area di inserimento delle barre, che in ogni caso non dovranno intercettare i decori pittorici o in rilievo, potendosi inserire solo in corrispondenza dei fondi neutri;
14. gli altari barocchi e tutte gli apparati decorativi amovibili dovranno essere preliminarmente messi in sicurezza da restauratore abilitato a norma di legge per il relativo settore, il cui CV dovrà essere inoltrato a questo Ufficio insieme ad una breve Relazione che illustri il da farsi; in tutti i casi in cui gli interventi strutturali coinvolgeranno indirettamente gli apparati decorativi si dovrà prevedere la presenza di un restauratore che assicuri il corretto svolgimento degli stessi;
15. il consolidamento degli intonaci decorati delle volte dovrà essere condotto da restauratore abilitato a norma di legge per il relativo settore, e dovrà essere accompagnato da adeguata presentazione delle lacune secondo modalità che verranno concordate in corso d'opera; laddove siano rinvenuti frammenti di intonaco o di stucco pertinenti all'apparato decorativo questi dovranno essere inventariati e opportunamente stoccati in luogo sicuro da comunicarsi a questo Ufficio;
16. per quanto riguarda le opere mobili presenti nella chiesa, sarà necessario concordare con questa Soprintendenza un controllo preliminare di sussistenza e stato di conservazione, al fine di programmare la movimentazione e il ricovero in luogo sicuro di tutte quelle che per ovvie ragioni di sicurezza e conservazione non potranno permanere nell'immobile durante lo svolgimento del cantiere; il trasporto presso il deposito e/o laboratorio di restauro, dovrà essere autorizzato da questo Ufficio, a cui dovrà essere inoltrata apposita istanza di autorizzazione alla



movimentazione, corredata dei dati relativi al luogo di destinazione, alla data, alla ditta, al mezzo, al conducente e all'assicurazione;

17. eventuali operazioni non previste che ricadano nella categoria di lavorazione OS2-A dovranno essere sottoposte ad apposita autorizzazione di questo Ufficio e condotte da restauratori abilitati a norma di legge per le relative categorie;

Si prescrive infine:

18. che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori, utilizzando il modello scaricabile dal sito istituzionale di questa Soprintendenza. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
19. che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata con riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni;
20. venga posto in opera prima dell'inizio dei lavori regolare cartello di cantiere contenente gli estremi di questa autorizzazione ed i nomi dei funzionari responsabili dell'alta sorveglianza sui lavori;

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

Si intendono approvati gli elaborati grafici e la documentazione trasmessa a mezzo pec e/o su supporto digitale (CD) presentati il 22.10.2021, ed acquisiti al prot. 2371 del 25.10.2021 e gli allegati trasmessi il 24.03.2022 integrati al protocollo 2371;

I FUNZIONARI COMPETENTI

DOTT. ANTONIO DAVID FIORE
antoniodavid.fiore@beniculturali.it
ARCH. ANTONIO MELLANO
antonio.mellano@beniculturali.it

IL SOPRINTENDENTE
ARCH. CRISTINA COLLETTINI

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.*



**Notifica avvenuta registrazione protocollo n. 2635 del 14-02-2023 - POSTA
CERTIFICATA: SCIA Chiesa dei Santi Pietro e Andrea Castelbasso**

Da castellalto.segreteria@raccomandatacertificata.it
<castellalto.segreteria@raccomandatacertificata.it>

A franco.patacchini@archiworldpec.it <franco.patacchini@archiworldpec.it>

Data martedì 14 febbraio 2023 - 08:43

Si comunica che la documentazione da lei inviataci con oggetto: 'POSTA CERTIFICATA: SCIA Chiesa dei Santi Pietro e Andrea Castelbasso' è stata protocollata con N° 2635 del 14-02-2023

RICEVUTA TELEMATICA DI PRESENTAZIONE

La presente ricevuta telematica, ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 11/2020, attesta l'avvenuta registrazione sulla piattaforma MUDE-RA dell'intervento riportato in anagrafica presso il Comune territorialmente competente di CASTELLALTO e costituisce l'attestazione di avvenuto deposito. L'inizio dei lavori potrà avvenire solo dopo l'avvenuta protocollazione, da parte del Comune, della Ricevuta telematica di presentazione. La comunicazione di inizio lavori, da trasmettere prima dell'inizio dei lavori esclusivamente attraverso la piattaforma MUDE-RA, dovrà essere sottoscritta dal Committente, dal Costruttore e dal direttore dei lavori e, ove previsto, inviata anche al Collaudatore. I Servizi regionali del Genio Civile competenti per territorio, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 11/2020, procedono al sorteggio delle pratiche trasmesse dai Comuni nella settimana precedente, con metodo a campione nella misura del 10 per cento, al fine di effettuare l'attività di "Vigilanza e controllo".

Ufficio **UFFICIO TECNICO DEL COMUNE DI CASTELLALTO**
ricevente:

Trasmissione **30/09/2022**
dell'istanza:

N.Pratica: **5717/2022**

Oggetto: RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO
DENOMINATO CHIESA DEI SANTI PIETRO E ANDREA SITO IN
CASTELLALTO - FRAZ.NE CASTELBASSO (Ordinanza n. 105 del
Commissario Straordinario alla Ricostruzione - Sisma 2016)

DITTA COSTRUTTRICE

Ragione **DI MATTIA FIORE** P.Iva: **01610140673** CF: **01610140673**
Sociale: **GENERAL
SERVICE S.R.L.**

Indirizzo Via: **A.DE** Comune: **TERAMO** Prov: **TE**
Sede: **BENEDICTIS
16**

Numero Registro Imprese:

DATI DEL COMMITTENTE

Dati anagrafici:

Nome: **Antonio** Cognome: **Masci** Nato a: **L'AQUILA**
il: **25/02/1981** CF: **MSCNTN81B25A345K**

Residente in:

Via: **Piazza Martiri della Libertà** Comune: **TERAMO** Prov: **TE**
in qualità **committente - responsabile unico del procedimento (solo per i lavori a**
di: **committenza pubblica)**

PEC: **diocesi@pec.teramoatri.it**

Mail: **Antoniomasci@libero.it**

Telefono: **3471156986**

Cellulare:

ELENCO DEI DOCUMENTI DIGITALI ALLEGATI

- **<p>Rilievo del danno e quadro fessurativo (8.5.2 DM 17/01/2018)</p> (file 2)**
529679-91520912-B6_2_-_Rilievo_stato_di_conservazione-degrado_prospetti_nord_sud.pdf.p7m
- **<p>Rilievo geometrico strutturale</p> (file 2)**
529685-91520918-B3_2_-_Copertura.pdf.p7m
- **Relazione di calcolo strutturale, comprensiva di una descrizione generale dell'opera e dei criteri generali di analisi e di verifica, della classe d'uso dell'immobile e della tipologia costruttiva**
529699-91520945-C6_1_-_RELAZIONE_SINTETICA_DEL_PROGETTO_STRUTTURALE.pdf.p7m
- **Relazione illustrativa sui materiali**
529690-91520924-C06_3_-_RELAZIONE_SUI_MATERIALI.pdf.p7m
- **<p>Rilievo del danno e quadro fessurativo (8.5.2 DM 17/01/2018)</p> (file 5)**
529682-91520915-B7_-_Graficizzazione_storico-costruttiva.pdf.p7m
- **<p>All. 4 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'’ DIRETTORE DEI LAVORI</p>**
529666-91520871-All_4_-_Dichiarazione_D.L_STRUTTURALE.pdf.p7m
- **<p>Relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti e definizione dei livelli di conoscenza</p> (file 2)**
529675-91520905-B4_2_-_Rilievo_materico_prospetti_est_ouest.pdf.p7m
- **<p>Riepilogo della domanda</p>**
529709-91594718-Presentazione_pratica_telematica.pdf.p7m
- **Relazione geotecnica sulle indagini, caratterizzazione e modellazione del volume significativo di terreno**
529701-91520943-A5_-_RELAZIONE_GEOTECNICA_SULLE_INDAGINI_CARATT_E_MOD_DEL_VOLUME_SIGNIFICATIVO
- **Planimetria ubicativa**
529691-91520933-B2_-_Planimetria_generale_e_riferimenti_catastali.pdf.p7m
- **Piano di Manutenzione delle strutture**
529670-91520885-C15_-_Piano_e_programma_manutenzione.pdf.p7m
- **<p>Rilievo geometrico strutturale</p> (file 3)**
529686-91520919-B3_3_-_Prospetti_nord_sud.pdf.p7m
- **<p>Rilievo geometrico strutturale</p>**
529684-91520917-B3_1_-_Piante.pdf.p7m
- **<p>Copia documento di identita'à committente</p>**
529667-91520880-documento_maschi.pdf.p7m
- **Versamento oneri di conservazione e consultazione dei progetti e per l'esercizio delle funzioni regionali (come da tariffario Regionale)**
529706-91532934-bonifico_2_.pdf.p7m
- **Particolare costruttivi**
529694-91520936-C3_2_-_Interventi_strutturali.pdf.p7m
- **<p>Valutazione della sicurezza ex-ante (8.3 DM 17/01/2018) e relativo fascicolo dei calcoli</p>**
529696-91520932-A7_-_VALUTAZIONE_DELLA_SICUREZZA_EX-ANTE_E_RELATIVO_FASCICOLO_DI_CALCOLO_-_Relazione_vulnerabilit_sismica.pdf.p7m
- **Relazione tecnica generale illustrativa dell'opera**
529689-91520922-A1_1_-_Relazione_tecnica.pdf.p7m
- **Progetto architettonico (file 2)**
529697-91520939-B8_2_-_Presidi_antisismici_prospetti_nord_sud.pdf.p7m
- **<p>All. 7 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'’ COSTRUTTORE</p>**
529705-91532933-All_7_-_Dichiarazione_COSTRUTTORE.pdf.p7m
- **Progetto architettonico (file 3)**
529698-91520940-B8_3_-_Presidi_antisismici_prospetti_est_ouest.pdf.p7m
- **Progetto architettonico**
529692-91520938-B8_1_-_Presidi_antisismici_pianta_e_sezioni.pdf.p7m
- **<p>Rilievo del danno e quadro fessurativo (8.5.2 DM 17/01/2018)</p> (file 6)**
529683-91520916-B10_-_Quadro_fessurativo.pdf.p7m

- **<p>Imposta di bollo (Mod. F23)</p>**
529707-91532937-Imposta_di_Bollo.pdf.p7m
- **<p>All. 5 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'’ COLLAUDATORE</p>**
529671-91520876-All_5_-_Dichiarazione_COLLAUDATORE.pdf.p7m
- **<p>Rilievo geometrico strutturale</p> (file 5)**
529688-91520921-B3_5_-_Sezioni.pdf.p7m
- **<p>Stralcio MOPS</p>**
529708-91594250-B2_-_Planimetria_generale_e_riferimenti_catastali.pdf.p7m
- **<p>Rilievo del danno e quadro fessurativo (8.5.2 DM 17/01/2018)</p> (file 3)**
529680-91520913-B6_3_-_Rilievo_stato_di_conservazione-degrado_prospetti_est_ovest.pdf.p7m
- **Relazione sulle fondazioni e verifiche della sicurezza e delle prestazioni**
529702-91520944-A5_-_RELAZIONE_GEOTECNICA_SULLE_INDAGINI_CARATT_E_MOD_DEL_VOLUME_SIGNIFICATIVO
- **<p>All. 17 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'’ PROGETTISTA ARCHITETTONICO</p>**
529668-91520873-All_17_-_Dichiarazione_PROG_ARCH_-_lett_b_.pdf.p7m
- **<p>Relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti e definizione dei livelli di conoscenza</p> (file 4)**
529677-91520907-C06_2_-_RELAZIONE_SULLA_CARATTERIZZAZIONE_MECCANICA_DEI_MATERIALI_ESISTENTI_E_DEFI
- **sez 1**
529703-91520946-Sez_1_A_DATI_GENERALI_v_02_NTC18.pdf.p7m
- **Delega a trasmettere**
529665-91532939-procura_genio_civile.pdf.p7m
- **<p>All. 18 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'’ PROGETTISTA STRUTTURALE</p>**
529669-91520875-All_18_-_Dichiarazione_PROG_STRUTT_-_lett_b_.pdf.p7m
- **<p>Rilievo del danno e quadro fessurativo (8.5.2 DM 17/01/2018)</p> (file 4)**
529681-91520914-B6_4_-_Rilievo_stato_di_conservazione-degrado_sezioni.pdf.p7m
- **<p>Rilievo geometrico strutturale</p> (file 4)**
529687-91520920-B3_4_-_Prospetti_est_ovest.pdf.p7m
- **<p>Rilievo del danno e quadro fessurativo (8.5.2 DM 17/01/2018)</p>**
529678-91520911-B6_1_-_Rilievo_stato_di_conservazione-degrado_pianta.pdf.p7m
- **sex2**
529704-91520947-Sez_2_ESMur_v_03_NTC18.pdf.p7m
- **<p>Relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti e definizione dei livelli di conoscenza</p> (file 3)**
529676-91520906-B4_3_-_Rilievo_materico_sezioni_interno.pdf.p7m
- **Copia della ricevuta attestante l'avvenuto pagamento degli oneri**
529710-91532940-bonifico_2_.pdf.p7m
- **Elaborati grafici esecutivi delle strutture**
529693-91520934-C3_1_-_Interventi_strutturali.pdf.p7m
- **<p>All. 6 - DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'’ GEOLOGO</p>**
529672-91520877-All_6_-_Dichiarazione_GEOLOGO.pdf.p7m
- **Fascicolo dei calcoli**
529695-91520937-C6_-_RELAZIONE_DI_CALCULO_STRUTTURALE_-_VALUTAZIONE_DELLA_SICUREZZA_POST_INTERVENTO_E_FASCICOLO_DEI_CALCOLI_-_Relazione_di_Calcolo_e_Verifiche_Stato_di_Progetto.pdf.p7m
- **<p>Piano delle indagini per la caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti</p>**
529674-91520886-B9_-_Piano_delle_indagini_strumentali.pdf.p7m
- **Relazione geologica e modellazione sismica**
529700-91520942-A4_-_Relazione_geologica.pdf.p7m
- **<p>Relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti e definizione dei livelli di conoscenza</p>**
529673-91520904-B4_1_-_Rilievo_materico_prospetti_nord_sud.pdf.p7m