



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

DECRETO N. 250 del 31 marzo 2023

Ordinanza commissariale n. 61/2018 “Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà di interesse culturale o destinati a uso pubblico” (Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata) ex Ordinanza commissariale n. 19/2017 “Misure per il ripristino con il miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016” - Interventi su edifici di proprietà mista pubblica/privata.

Trasferimento fondi all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche per la parte di proprietà pubblica relativa ai seguenti immobili:

Ascoli Piceno - Immobile Viale Treviri n. 165
CUP: H31G20000640001 - euro 8.918,24

Grottammare (AP) - Immobile Via sotto le Ripe n. 3
CUP: H13E2300020001 - euro 11.433,70

Ascoli Piceno – Immobile Corso Mazzini n. 229
CUP: H33E23000250008 – euro 158.170,04

Acquasanta Terme (AP) - Immobile Via Salaria n. 5
CUP: H63E23000320008 - euro 5.038,78

San Severino Marche (MC) - Immobile Via Salimbeni – Palazzo Mannuzzini
CUP: H53E23000690001 - euro 893.360,65

Il Commissario straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all’art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell’11 gennaio 2023 e registrato il 18 gennaio 2023 al n. 235;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l’art.1, comma 738, della legge 29 dicembre 2022, n. 197, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025", con il



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

quale è stato aggiunto il comma 4-septies all'articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2023;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'articolo 1, comma 739, della citata legge n. 197 del 2022, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2023 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016;

Visto l'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 il quale stabilisce che "al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione";

Vista l'ordinanza n. 115 del 9 aprile 2021 che ha impartito disposizioni riguardanti l'“*Organizzazione della struttura centrale del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*”;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* 18 ottobre 2016, n. 244, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla *Gazzetta Ufficiale* n. 294 del 17 dicembre 2016, in particolare:

- l'art. 3 il quale dispone che ogni Regione istituisce un ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016;

- l'art. 4, comma 3, il quale stabilisce che "al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione";

- l'art. 4, comma 4, che dispone “*Ai Presidenti delle Regioni in qualità di vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario straordinario per l'attuazione degli interventi loro delegati*”;

Vista l'Ordinanza del Commissario straordinario del 07/04/2017, n. 19 e successive modifiche e integrazioni, recante: “*Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*”, in particolare l'art. 21 rubricato “*Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata*” il quale al comma 5 dispone “*Il condomino che detiene la maggioranza relativa del valore dell'immobile, è delegato alla presentazione della domanda di contributo*” e al comma 6 dispone “*L'Ufficio speciale per la ricostruzione competente, nel rispetto dei termini di cui al precedente art. 12, verifica l'ammissibilità degli interventi e determina il contributo secondo le*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

modalità di calcolo definite, per la privata, nella presente ordinanza. Entro i termini medesimi, segnala al Commissario straordinario l'entità del finanziamento pubblico necessario per completare gli interventi”;

Vista l'Ordinanza del Commissario straordinario del 01/08/2018, **n.61** recante *“Misure per la riparazione , il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà privata di interesse culturale o destinati a uso pubblico”*, in particolare l'articolo 5 *“Disposizioni per gli interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata”* il quale al comma 1 dispone che *“Per gli interventi sugli edifici di proprietà mista di cui all'articolo 21 dell'ordinanza n. 19 del 2017, per l'erogazione dei contributi relativi alla parte di proprietà pubblica è stanziata per l'anno 2018 la somma di euro 3.000.000,00 a valere sulle risorse di cui all'articolo 4 del decreto-legge”* e al comma 2 che *“Ai successivi stanziamenti si provvederà con successive ordinanze, sulla base delle effettive esigenze rappresentate dalle Regioni in relazione allo stato di attuazione della ricostruzione”*;

Vista l'Ordinanza del Commissario **n. 16** del 3 marzo 2017 recante *“Disciplina delle modalità di funzionamento e convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'articolo 16 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.”*;

Richiamata la circolare *“Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata. Istruzioni operative”* (prot. CGRTS 0013764 del 03/10/2018) con il quale il Commissario straordinario ha dettagliato le istruzioni operative per la determinazione, concessione ed erogazione dei contributi in tali fattispecie;

Richiamata la successiva circolare prot. CGRTS 0002594 del 27/01/2021 ad oggetto: *“Circolare interpretativa di particolari questioni relative alla ricostruzione pubblica e privata, anche con riferimento al decreto di “Semplificazione” 76/2020”* in particolare il punto 10. Rubricato: *“Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata. Nuove istruzioni operative”*;

Vista l'Ordinanza del Commissario **n. 126** del 28 aprile 2022 recante *“Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”*, in particolare l'art. 4 co. 8 che stabilisce *“Al fine di finanziare la quota pubblica degli interventi di proprietà mista pubblico-privata di cui al comma 1 dell'articolo 5 dell'Ordinanza 61 del 1° agosto 2018, lo stanziamento ivi previsto è incrementato di 10 milioni di euro”*;

Considerato che con nota assunta al protocollo CGRST 0016722 del 10/03/2023 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha trasmesso la richiesta di contributo per n. 5 interventi su edifici di proprietà mista pubblico/privata a maggioranza privata ai sensi dell'art. 2, comma 2 dell'Ordinanza commissariale n. 80/2019;

Visto il decreto n. 697 del 15/02/2023 del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, che ha rideterminato gli importi stabiliti con il precedente decreto n. 1779 del 14/05/2020, avente per oggetto la concessione e l'assegnazione dei contributi relativi all'immobile



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

di proprietà dell'ERAP Marche – Presidio di Ascoli Piceno, corredato dei relativi pareri tecnici, riconoscendo un maggior contributo, che riconosceva euro 83.329,89 di parte pubblica su un contributo concesso di euro 732.040,91;

Preso atto che il contributo complessivo concesso sull'immobile di proprietà dell'ERAP Marche – Presidio di Ascoli Piceno è di euro 732.040,91 sul quale viene riconosciuto un contributo di parte pubblica di euro 83.329,89 di cui euro 74.411,65 già trasferiti con un Decreto commissariale n. 188/2020, restano pertanto da trasferire all'USR Marche euro 8.918,24 pari alla differenza;

Visto il decreto n. 752 del 20/02/2023 del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, che ha concesso gli importi avente per oggetto la concessione e l'assegnazione dei contributi relativi all'immobile di proprietà dell'ERAP Marche – Presidio di Ascoli Piceno, corredato dei relativi pareri tecnici, sul quale viene richiesto un contributo di parte pubblica di euro 11.433,70 su un contributo concesso di euro 87.989,27;

Visto il decreto n. 995 del 01/03/2023 del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, che ha concesso gli importi avente per oggetto la concessione e l'assegnazione dei contributi relativi all'immobile di proprietà della Provincia di Fermo, corredato dei relativi pareri tecnici, sul quale viene richiesto un contributo di parte pubblica di euro 158.170,04 su un contributo concesso di euro 1.179.765,25;

Visto il decreto n. 1021 del 01/03/2023 del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, che ha concesso gli importi avente per oggetto la concessione e l'assegnazione dei contributi relativi all'immobile di proprietà del Comune di Acquasanta Terme, corredato dei relativi pareri tecnici, sul quale viene richiesto un contributo di parte pubblica di euro 5.038,78 su un contributo concesso di euro 121.144,65;

Visto il decreto n. 1201 del 08/03/2023 del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, che ha concesso gli importi avente per oggetto la concessione e l'assegnazione dei contributi relativi all'immobile di proprietà del Comune di San Severino Marche, corredato dei relativi pareri tecnici, sul quale viene richiesto un contributo di parte pubblica di euro 893.360,65 su un contributo concesso di euro 4.497.598,45;

Considerato che con Decreto commissariale n. 199 del 21 marzo 2023, si è proceduto dell'adozione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2023-2025, e che tale documento è applicabile a tutti i processi e procedimenti costituenti la missione istituzionale e le funzioni del Commissario straordinario, come previsti dal D.L. 189/2016, nonché a tutte le funzioni di supporto interno gestite dalla Struttura commissariale;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Preso atto che, in seguito all'adozione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2023-2025, non sussistono conflitti d'interesse all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013”;

Tenuto conto che il contributo da riconoscere all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche per i 5 immobili di cui alla seguente tabella è di complessivi euro 1.076.921,41, come di seguito specificato:

Tabella 1

| N. | COMUNE | INTESTATARIO IMMOBILE | ENTE PUBBLICO PROPRIETARIO | DECRETO USR MARCHE CONCESSIONE CONTRIBUTO | IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO | IMPORTO CONTRIBUTO PROPRIETA' PUBBLICA | IMPORTO DA EROGARE |
|---------------|---------------------|-----------------------|------------------------------------|---|---------------------------|--|-----------------------|
| 1 | Ascoli Piceno | Bonifazi Francesca | ERAP Marche presidio Ascoli Piceno | n. 697 del 15/02/2023 | € 67.552,73 | € 8.918,24 | € 8.918,24 |
| 2 | Grottammare | Volpi Ivana Luigia | ERAP Marche presidio Ascoli Piceno | n. 752 del 20/02/2023 | € 87.989,27 | € 11.433,70 | € 11.433,70 |
| 3 | Ascoli Piceno | Clementi Bruno | Provincia di Fermo | n. 995 del 01/03/2023 | € 1.179.765,25 | € 158.170,04 | € 158.170,04 |
| 4 | Acquasante Terme | Palombini Quinto | Comune di Acquasante Terme | n. 1021 del 01/03/2023 | € 121.144,65 | € 5.038,78 | € 5.038,78 |
| 5 | San Severino Marche | Grassi Marco | Comune di San Severino Marche | n. 1201 del 08/03/2023 | € 4.497.598,45 | € 893.360,65 | € 893.360,65 |
| TOTALE | | | | | € 5.954.050,35 | € 1.076.921,41 | € 1.076.921,41 |

Ritenuto necessario sulla base di quanto documentato e per le finalità di cui sopra, trasferire dalla contabilità speciale intestata al Commissario straordinario del Governo, di cui all'art. 4, comma 3 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, all'ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche la somma complessiva di **euro 1.076.921,41** mediante accreditamento nella contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 4, del decreto-legge del 17 ottobre 2016, n. 189 intestata al Vice-commissario della Regione Marche;

Visto il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

Per quanto in premessa

DECRETA

1. di trasferire, per gli interventi di cui alla *Tabella 1*, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche (codice fiscale **93151650426**) l'importo di **euro 1.076.921,41** (*unmilionezerosezzantaseimilanovecentoventuno/41*), in favore della contabilità speciale n. **6044** intestata al Vice Commissario – Presidente della Regione Marche “V.C. PRES. REG. MARCHE D.L. 189-16”, istituita ai sensi dell'articolo 4 co. 4 del decreto-legge del 17 ottobre 2016 n.189, riferite al contributo per la parte di proprietà pubblica relativa ai seguenti interventi:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

| INTESTATARIO IMMOBILE | ENTE PUBBLICO PROPRIETARIO | FOGLIO MAPPA | IMPORTO DA EROGARE |
|------------------------------|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Bonifazi Francesca | ERAP Marche presidio Ascoli Piceno | Foglio 76 Mappale 315 | € 8.918,24 |
| Volpi Ivana Luigia | ERAP Marche presidio Ascoli Piceno | Foglio 20 Mappale 201 | € 11.433,70 |
| Clementi Bruno | Provincia di Fermo | Foglio 169 Mappale 893 | € 158.170,04 |
| Palombini Quinto | Comune di Acquasante Terme | Foglio 59 Mappale 119 | € 5.038,78 |
| Grassi Marco | Comune di San Severino Marche | Foglio 152 Mappale 220 | € 893.360,65 |
| TOTALE | | | € 1.076.921,41 |

2. di imputare la spesa alla contabilità speciale **n. 6035** intestata al Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione- COM.STR.GOV SISMA 24 AGOSTO 2016 di cui all'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189;
3. di trasmettere a mezzo pec il presente decreto, per quanto di competenza, all' Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche e ai comuni interessati;
4. di pubblicare il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., nel sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente Servizio Affari Generali,
Personale, Risorse e Contabilità
Dott.ssa Deborah Giraldi

Il Commissario straordinario
Sen. Avv. Guido Castelli



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI/DETERMINE
COMMISSARIALI**

Ordinanza commissariale n. 61/2018 “Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà di interesse culturale o destinati a uso pubblico” (Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata) ex Ordinanza commissariale n. 19/2017 “Misure per il ripristino con il miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016” -

| Esercizio | Norma di finanziamento | Importo complessivo previsto | Tipologia spesa | Tetto di spesa | Risorse già utilizzate | Somme disponibili | Utilizzato con il presente decreto | Disponibilità residua |
|-----------|------------------------|------------------------------|---|----------------|------------------------|-------------------|------------------------------------|-----------------------|
| 2023 | OCR_019 e OCR_061 | 6.000.000,00 € | Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata | 6.000.000,00 € | 10.731.295,41 € | 5.268.704,59 € | 1.076.921,41 € | 4.191.783,18 € |

Data 31/03/2023

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità

Rag. Emilio Desideri

Sede istituzionale Via Della Ferratella in Laterano, 51 – 00184 Roma tel. 06-67795118
Sede operativa Via Giuseppe Pitoni, n.2 – 02100 Rieti tel. 0746 1741901
comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it
affarigenerali.interventidricostruzione@pec.governo.it

Firmato digitalmente da:
DESIDERI EMILIO
Firmato il 31/03/2023 12:04
Seriale Certificato: 309591
Valido dal 09/04/2021 al 09/04/2024
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA