



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

### **DECRETO N. 161 del 09 marzo 2023**

**Ordinanza commissariale n. 61/2018 “Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà di interesse culturale o destinati a uso pubblico” (Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata) ex Ordinanza commissariale n. 19/2017 “Misure per il ripristino con il miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016” - Interventi su edifici di proprietà mista pubblica/privata.**

**Ordinanza commissariale n. 109/2020 “Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi verificatisi a far data dal 24 agosto 2016” ex O.C. 86/2020 “Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile destinazione abitativa”.**

**Trasferimento fondi all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche per la il seguente immobile:**

*Montegallo (AP) -Immobile Via Monterone - euro 261.451,57 - CUP: H79E18000140002*

**Il Commissario straordinario del Governo** per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, **Sen. Avv. Guido Castelli**, nominato con decreto del Presidente della Repubblica del 13 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, così come previsto all’art. 2 comma 2 del D. L. n. 3 dell’11 gennaio 2023 e registrato il 18 gennaio 2023 al n. 235;

**Visto** il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

**Visto** l’art.1, comma 738, della legge 29 dicembre 2022, n. 197, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025*”, con il quale è stato aggiunto il comma 4-septies all’articolo 1 del decreto legge n. 189 del 2016, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2023;

**Visto** l’articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall’articolo 1, comma 739, della citata legge n. 197 del 2022, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2023 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

legge n. 189 del 2016;

**Visto** l'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 il quale stabilisce che *"al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione"*;

**Vista** l'ordinanza n. 115 del 9 aprile 2021 che ha impartito disposizioni riguardanti l'*"Organizzazione della struttura centrale del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016"*;

**Visto** il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* 18 ottobre 2016, n. 244, recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016"*, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla *Gazzetta Ufficiale* n. 294 del 17 dicembre 2016, in particolare:

- l'art. 3 il quale dispone che ogni Regione istituisce un ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016;

- l'art. 4, comma 3, il quale stabilisce che *"al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione"*;

- l'art. 4, comma 4, che dispone *"Ai Presidenti delle Regioni in qualità di vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario straordinario per l'attuazione degli interventi loro delegati"*;

**Vista** l'Ordinanza del Commissario straordinario del 07/04/2017, **n. 19** e successive modifiche e integrazioni, recante: *"Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016"*, in particolare l'art. 21 rubricato *"Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata"* il quale al comma 5 dispone *" Il condomino che detiene la maggioranza relativa del valore dell'immobile, è delegato alla presentazione della domanda di contributo"* e al comma 6 dispone *" L'Ufficio speciale per la ricostruzione competente, nel rispetto dei termini di cui al precedente art. 12, verifica l'ammissibilità degli interventi e determina il contributo secondo le modalità di calcolo definite, per la privata, nella presente ordinanza. Entro i termini medesimi, segnala al Commissario straordinario l'entità del finanziamento pubblico necessario per completare gli interventi"*;

**Vista** l'Ordinanza del Commissario straordinario del 01/08/2018, **n.61** recante *"Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà privata di interesse culturale o destinati a uso pubblico"*, in particolare l'articolo 5 *"Disposizioni per gli interventi su edifici di*



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

*proprietà mista pubblica e privata” il quale al comma 1 dispone che “Per gli interventi sugli edifici di proprietà mista di cui all’articolo 21 dell’ordinanza n. 19 del 2017, per l’erogazione dei contributi relativi alla parte di proprietà pubblica è stanziata per l’anno 2018 la somma di euro 3.000.000,00 a valere sulle risorse di cui all’articolo 4 del decreto-legge” e al comma 2 che “Ai successivi stanziamenti si provvederà con successive ordinanze, sulla base delle effettive esigenze rappresentate dalle Regioni in relazione allo stato di attuazione della ricostruzione”;*

**Vista** l’Ordinanza del Commissario **n. 16** del 3 marzo 2017 recante *“Disciplina delle modalità di funzionamento e convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall’articolo 16 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.”;*

**Richiamata** la circolare *“Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata. Istruzioni operative”* (prot. CGRTS 0013764 del 03/10/2018) con il quale il Commissario straordinario ha dettagliato le istruzioni operative per la determinazione, concessione ed erogazione dei contributi in tali fattispecie;

**Richiamata** la successiva circolare prot. CGRTS 0002594 del 27/01/2021 ad oggetto: *“Circolare interpretativa di particolari questioni relative alla ricostruzione pubblica e privata, anche con riferimento al decreto di “Semplificazione” 76/2020”* in particolare il punto 10. Rubricato: *“Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata. Nuove istruzioni operative”;*

**Preso atto** che con decreto commissariale n. 168/2021 è stato trasferito all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche l’acconto pari al 40% come stabilito all’art. 4, comma 7, dell’O.C. 86/2020 e che recita così: *“Il Commissario straordinario provvede a trasferire in favore della contabilità speciale intestata ai Presidenti delle regioni – Vice commissari, il finanziamento riportato nell’allegato 1 – interventi di importanza essenziale, con le seguenti modalità:*

- *un importo pari al 40% del finanziamento totale destinato a ciascuna Regione, entro tre mesi dalla data di pubblicazione della seguente Ordinanza;*
- *un ulteriore importo del 40% del finanziamento totale destinato a ciascuna Regione, alla presentazione di apposita attestazione di avanzamento della spesa che certifichi il raggiungimento dell’utilizzo di almeno il 90% dell’importo di cui al punto precedente;*
- *un importo pari al saldo delle somme effettivamente spese per ogni singolo intervento entro trenta giorni dalla ricezione del certificato di collaudo finale”;*

**Vista** l’Ordinanza commissariale n. 109/2020 recante *“Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”* che all’art. 1 co. 1 recita *“L’elenco degli interventi di cui allegato 1 sostituisce e integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario n. 27 del 2017, n. 33 del 2018, n. 37 del 2018, n. 56 2019, n. 64 del 2018 e 86 del 2020 e successive modificazioni”;*

**Preso atto** che con nota assunta al protocollo CGRST 0034945 del 22/12/2023 l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha trasmesso la documentazione relativa all’intervento per il quale è stato richiesto il trasferimento delle somme concesse per l’intervento in oggetto;



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**Considerato** che dalla suddetta nota risultano gli importi concessi con decreti dirigenziali per l'opera in elenco per un totale di euro 548.190,49;

**Richiamata** la circolare "Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata. Istruzioni operative" (prot. CGRTS 0013764 del 03/10/2018) con il quale il Commissario straordinario ha dettagliato le istruzioni operative per la determinazione, concessione ed erogazione dei contributi in tali fattispecie;

**Richiamata** la successiva circolare prot. CGRTS 0002594 del 27/01/2021 ad oggetto: "Circolare interpretativa di particolari questioni relative alla ricostruzione pubblica e privata, anche con riferimento al decreto di "Semplificazione" 76/2020" in particolare il punto 10. Rubricato: "Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata. Nuove istruzioni operative";

**Vista** l'Ordinanza del Commissario n. 126 del 28 aprile 2022 recante "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", in particolare l'art. 4 co. 8 che stabilisce "Al fine di finanziare la quota pubblica degli interventi di proprietà mista pubblico-privata di cui al comma 1 dell'articolo 5 dell'Ordinanza 61 del 1° agosto 2018, lo stanziamento ivi previsto è incrementato di 10 milioni di euro";

**Considerato** che l'importo richiesto riguarda il contributo concesso per la porzione privata e può essere attribuita a carico dell'Art. 5 dell'Ord. 61/2018 per euro 261.451,57, come di seguito specificato:

**Tabella 1**

N.	COMUNE	INTESTATARIO IMMOBILE	ENTE PUBBLICO PROPRIETARIO	DECRETO USR MARCHE CONCESSIONE CONTRIBUTO	IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO	IMPORTO CONTRIBUTO PROPRIETA' PUBBLICA	IMPORTO DA EROGARE
1	Montegallo (AP)	Serafini Arcangelo Feliziani Carla, Domenico e Luigino	Comune di Montegallo	n. 5383 del 14/12/2022	€ 548.190,49	€ 286.738,92	€ 261.451,57
	<b>TOTALE</b>				€ 548.190,49	€ 286.738,92	€ 261.451,57

**Visto** il decreto n. 5383 del 14/12/2022 del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, aventi per oggetto la concessione e approvazione dei contributi corredati dei relativi pareri tecnici;

**Considerato che** con Decreto commissariale n. 289 del 16 giugno 2022, si è proceduto dell'adozione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2022-2024, e che tale documento è applicabile a tutti i processi e procedimenti costituenti la missione istituzionale e le funzioni del Commissario straordinario, come previsti dal D.L. 189/2016, nonché a tutte le funzioni di supporto interno gestite dalla Struttura commissariale;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**Preso atto** che, in seguito all'adozione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2022-2024, non sussistono conflitti d'interesse all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013”;

**Ritenuto** necessario sulla base di quanto documentato e per le finalità di cui sopra, trasferire dalla contabilità speciale intestata al Commissario straordinario del Governo, di cui all'art. 4, comma 3 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, all'ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche la somma complessiva di **euro 261.451,57** (*duecentosessantunomilaquattrocentocinquantuno/57*) mediante accreditamento nella contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 4, del decreto-legge del 17 ottobre 2016, n. 189 intestata al Vice-commissario della Regione Marche;

**Visto** il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

Per quanto in premessa

### DECRETA

1. di trasferire, per l'intervento di cui alla Tabella 1, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche (codice fiscale **93151650426**) l'importo di **euro 261.451,57** (*duecentosessantunomilaquattrocentocinquantuno/57*), corrispondente all'importo del contributo riconosciuto come risultante dai Decreti di concessione di contributo dell'USR Marche in favore della contabilità speciale n. **6044** intestata al Vice Commissario – Presidente della Regione Marche “V.C. PRES. REG. MARCHE D.L. 189-16”, istituita ai sensi dell'articolo 4 co. 4 del decreto-legge del 17 ottobre 2016 n.189, riferite al contributo per la parte di proprietà pubblica relativa al seguente intervento:

INTESTATARIO IMMOBILE	ENTE PUBBLICO PROPRIETARIO	FOGLIO MAPPA	IMPORTO DA EROGARE
Serafini Arcangelo Feliziani Carla, Domenico e Luigino	Comune di Montegallo	Foglio 26 Mappale 248	€ 261.451,57



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

2. di imputare la spesa alla contabilità speciale **n. 6035** intestata al Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione- COM.STR.GOV SISMA 24 AGOSTO 2016 di cui all'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189;
3. di trasmettere a mezzo pec il presente decreto, per quanto di competenza e per opportuna conoscenza, all' Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche e al Comune di Montegalfo;
4. di pubblicare il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., nel sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente Servizio Affari Generali,  
Personale, Risorse e Contabilità  
*Dott.ssa Deborah Giraldi*

Il Commissario straordinario  
*Sen. Avv. Guido Castelli*



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI/DETERMINE  
COMMISSARIALI**

**Ordinanza commissariale n. 61/2018 “Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà di interesse culturale o destinati a uso pubblico” (Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata) ex Ordinanza commissariale n. 19/2017 Trasferimento fondi all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche per la il seguente immobile: Montegallo (AP) - Immobile Via Monterone - euro 261.451,57 - CUP: H79E18000140002.**

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2023	OCR_019 e OCR_061	6.000.000,00 €	Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata	6.000.000,00 €	10.468.409,53 €	5.531.590,47 €	261.451,57 €	5.270.138,90 €

Data 09/03/2023

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità

Rag. Emilio Desideri

Sede istituzionale Via Della Ferratella in Laterano, 51 – 00184 Roma tel. 06-67795118  
Sede operativa Via Giuseppe Pitoni, n.2 – 02100 Rieti tel. 0746 1741901  
comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it  
[affarigenerali.interventidricostruzione@pec.governo.it](mailto:affarigenerali.interventidricostruzione@pec.governo.it)

Firmato digitalmente da:  
DESIDERI EMILIO  
Firmato il 09/03/2023 16:40  
Seriale Certificato: 309591  
Valido dal 09/04/2021 al 09/04/2024  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA