



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

DECRETO n. 598 del 21 dicembre 2022

Lavori di costruzione della nuova Scuola “U. Betti” nel Comune di Camerino (MC) - Programma straordinario per la riapertura delle scuole di cui all’Ordinanza Commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017 e ss.mm.ii.. CIG 775917843E - CUP J17E17000130001

Approvazione Progetto Esecutivo

Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, On. Avv. Giovanni Legnini nominato, ai sensi dell'art. 38 del Decreto Legge n. 109, del 28 settembre 2018, con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 14 febbraio 2020, prorogato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 29 dicembre 2020, registrato dalla Corte dei conti in data 28 gennaio 2021, al n. 201 e successivamente prorogato per l'anno 2022 con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 10 gennaio 2022, registrato alla Corte dei Conti il 1° febbraio 2022 al n. 182;

Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*”;

Visto il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, e ss.mm.ii.;

Visto l’art. 2, comma 1, lettera e), del Decreto Legge n. 189/2016, in forza del quale il Commissario Straordinario del Governo svolge le funzioni di coordinamento degli interventi di ricostruzione e riparazione di opere pubbliche di cui al titolo II capo I ai sensi dell’art. 14 del medesimo Decreto Legge;

Visto l’art. 14, comma 2, lettera a-bis) del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, il quale prevede che il Commissario Straordinario predispone ed approva piani finalizzati ad assicurare il ripristino, per il regolare svolgimento dell'anno scolastico 2017-2018, nei Comuni di cui all'art. 1, comma 1, nonché comma 2, del citato Decreto Legge n. 189, limitatamente a quelli nei quali risultano edifici scolastici distrutti o danneggiati a causa degli eventi sismici;

Vista la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l’estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l’ulteriore estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la Delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la già menzionata delibera del 25 agosto 2016;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Visto l'art. 1, comma 449, della Legge n. 234 del 30 dicembre 2021, con il quale è stato aggiunto il comma 4-sexies all'art. 1 del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2022;

Visto l'art. 1, comma 990, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'art. 1, comma 450, della citata Legge n. 234 del 2021, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2022 il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189;

Visto il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016 e, in particolare:

- l'art. 2, comma 1, lettera i), il quale prevede che il Commissario Straordinario del Governo coordina gli interventi di ricostruzione e riparazione di opere pubbliche di cui al Titolo II, Capo I, ai sensi dell'art. 14;
- l'art. 2, comma 2, il quale attribuisce al Commissario Straordinario, per l'esercizio delle funzioni di cui al comma 1 del medesimo articolo, il potere di adottare ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme dell'ordinamento europeo, previa intesa con i Presidenti delle Regioni interessate nell'ambito della cabina di coordinamento di cui all'art. 1, comma 5, del medesimo decreto legge;
- l'art. 14, comma 2, lettera a-bis), il quale prevede che, al fine di dare attuazione alla programmazione degli interventi di cui al comma 1, con provvedimenti adottati ai sensi dell'art. 2, comma 2, si provvede a predisporre ed approvare piani finalizzati ad assicurare il ripristino, per il regolare svolgimento dell'anno scolastico 2017-2018, delle condizioni necessarie per la ripresa ovvero per lo svolgimento della normale attività scolastica, educativa o didattica, in ogni caso senza incremento della spesa di personale, nei comuni di cui all'art. 1, comma 1, nonché comma 2 limitatamente a quelli nei quali risultano edifici scolastici distrutti o danneggiati a causa degli eventi sismici. I piani sono comunicati al Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca;
- l'art. 16, comma 1, il quale prevede che, al fine di potenziare e accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 e di garantire unitarietà e omogeneità nella programmazione, nella pianificazione e nella gestione degli interventi, la direzione, il coordinamento e il controllo delle operazioni di ricostruzione, nonché la decisione in ordine agli atti di programmazione, di pianificazione, di attuazione ed esecuzione degli interventi e di approvazione dei progetti, l'istituzione di un organo unico di direzione, coordinamento e decisione a competenza intersettoriale denominato «Conferenza Permanente», presieduto dal Commissario Straordinario o da suo delegato e composto da un rappresentante, rispettivamente, del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, della Regione, dell'Ente parco e del Comune territorialmente competenti;
- l'art. 16, comma 2, il quale prevede che *“la Conferenza permanente è validamente costituita con la presenza di almeno la metà dei componenti e delibera a maggioranza dei presenti. La determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni coinvolte. Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la propria posizione*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto del procedimento. La determinazione conclusiva ha altresì effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti e comporta l'applicazione della disciplina contenuta nell'art. 7 del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.380. Si applicano, per tutto quanto non diversamente disposto nel presente articolo e in quanto compatibili, le disposizioni in materia di conferenza dei servizi ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni. Le autorizzazioni alla realizzazione degli interventi sui Beni Culturali tutelati ai sensi della Parte II del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio di cui Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni, sono rese dal rappresentante del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo in seno alla Conferenza. Il parere del rappresentante del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare è comunque necessario ai fini dell'approvazione del programma delle infrastrutture ambientali. Sono assicurate adeguate forme di partecipazione delle popolazioni interessate, definite dal Commissario Straordinario nell'atto di disciplina del funzionamento della Conferenza permanente”.

- l'art. 18, commi 2 e 3, il quale prevede che la Centrale Unica di Committenza è individuata nell'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A. e che i rapporti tra il Commissario Straordinario e la Centrale Unica di Committenza individuata sono regolati da apposita convenzione;

Visto il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici, come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 14, del 16 gennaio 2017, recante: "*Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018*", come successivamente modificata e integrata dalle Ordinanze n. 18 del 3 aprile 2017, n. 28 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 35 del 31 luglio 2017, n. 43 del 15 dicembre 2017 e n. 80 del 6 giugno 2019, nel quale risulta inserito l'intervento di "*Lavori di costruzione della nuova Scuola "U. Betti" nel Comune di Camerino (MC)*";

Visti i disposti normativi della già menzionata ordinanza n. 14, del 16 gennaio 2017, ed in particolare:

- l'art. 4, comma 1 bis), il quale prevede che la Centrale Unica di Committenza provvede all'individuazione dei contraenti ed al compimento di tutte attività necessarie secondo le modalità previste dalla presente disposizione e dal sopra citato art. 5 del Decreto Legge n. 8 del 2017, e, tra queste, provvede alla formulazione della proposta di aggiudicazione, curandone la trasmissione sia al Commissario Straordinario, per la successiva approvazione, sia al presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 1, lettera b), n. 7, dell'accordo per l'esercizio dei compiti di Alta Sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto con il Commissario Straordinario e con l'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 2 febbraio 2021;
- L'art. 5, comma 14, il quale prevede che il Commissario Straordinario procede all'approvazione della proposta di aggiudicazione, entro il termine di tre giorni dal ricevimento della comunicazione da parte del presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione dell'esito positivo della verifica di legittimità degli atti relativi alla procedura di affidamento. La Centrale Unica di Committenza provvede a trasmettere al presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, che si pronuncia sulla sua legittimità entro il termine massimo di sette giorni dal suo ricevimento, la proposta di aggiudicazione, corredata dai relativi documenti;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Richiamato il comma 2, dell'art. 1, del D.P.R. 9 settembre 2016, il quale prevede che il Commissario Straordinario del Governo provvede, in particolare, al coordinamento delle amministrazioni statali, nonché con l'Autorità Nazionale Anticorruzione, alla definizione dei piani, dei programmi d'intervento, delle risorse necessarie e delle procedure amministrative finalizzate alla ricostruzione degli edifici pubblici e privati, nonché delle infrastrutture nei territori colpiti dal sisma;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 18, del 3 aprile 2017, che modifica ed integra la precedente Ordinanza Commissariale n. 14/2017, stabilendo altresì che:

- gli Interventi siano realizzati previo affidamento di appalti aventi ad oggetto la progettazione esecutiva di detti interventi e l'esecuzione dei relativi lavori;
- gli affidamenti abbiano luogo ai sensi dell'art. 14, comma 3-bis, del D.L. n. 189/2016 e dell'art. 63, commi 1 e 6, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (in seguito "*Codice dei Contratti*"), ossia mediante l'indizione di apposite procedure negoziate disciplinate dall'Ordinanza Commissariale n. 14/2017 così come modificata dall'Ordinanza Commissariale n. 18/2017;
- le procedure negoziate siano indette e gestite da INVITALIA quale Centrale Unica di Committenza, per conto del Commissario Straordinario, che svolgerà il ruolo di Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'Ordinanza Commissariale n. 14/2017, come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. a), dell'Ordinanza Commissariale n. 18/2017;
- gli inviti alle suddette procedure negoziate avvengano ai sensi dell'art. 4, comma 1-bis, lett. b), dell'Ordinanza Commissariale n. 14/2017, così come modificata dall'art. 3, comma 1, lett. b), dell'Ordinanza Commissariale n. 18/2017, ossia previa consultazione preliminare, "*...mediante la predisposizione di apposito avviso pubblico diretto ad acquisire le manifestazioni di interesse di tutti gli operatori economici iscritti, alla data di scadenza del termine indicato nel medesimo avviso, nell'Anagrafe Antimafia degli Esecutori prevista dall'art. 30 del Decreto Legge n. 189 del 2016 e degli operatori economici iscritti in uno degli elenchi tenuti dalle Prefetture uffici territoriali del Governo ai sensi dell'art. 1, comma 52 e seguenti, della Legge 6 novembre 2012, n. 190, e che documentino, anche mediante apposita dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445 del 2000, l'avvenuta presentazione, entro il termine previsto dall'avviso medesimo, della domanda di iscrizione nella predetta Anagrafe antimafia...*";

Visto il Decreto Commissariale n. 11, del 24 agosto 2017 con il quale il Geom. Benedetto Renzetti, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento relativamente all'intervento in argomento, successivamente sostituito dal Dott. Ing. Jole Felicetti mediante Decreto Commissariale n. 209 del 2 luglio 2020;

Visto il successivo Decreto Commissariale n.72, del 17 febbraio 2021, con il quale l'Ing. Susanna Gara è stata nominata Responsabile Unico del procedimento relativamente all'intervento in argomento subentrando nell'incarico al Dott. Ing. Jole Felicetti;

Visto il progetto definitivo, redatto in conformità agli artt. 24, commi 1 e 2, 25, 26, 27, 28, 29 e 30 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, oggetto di verifica ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 da parte dell'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti - INVITALIA conclusasi con esito positivo con raccomandazioni, come risulta dal rapporto finale in data 3 agosto 2018, validato dal RUP in data 7 settembre 2018;

Visto il Decreto Commissariale n. 245, del 10 settembre 2018, con il quale si decreta di:

- a) di approvare il progetto definitivo dell'intervento di realizzazione, nel territorio di Camerino, della nuova Scuola "*Betti*";
- b) di approvare il quadro economico dell'intervento di realizzazione della nuova scuola "*Betti*";



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

- c) di concludere un contratto avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione della nuova Scuola "Betti", previa individuazione dell'operatore economico aggiudicatario secondo le modalità ed in applicazione dei criteri previsti dall'art. 14, comma 3- bis) del Decreto Legge n. 189 del 2016 e ss.mm.ii. e dall'art. 5 dell'Ordinanza Commissariale 16 gennaio 2017, n. 14 e ss.mm.ii., ponendo a base d'asta il prezzo di €.6.947.016,92, di cui €.165.572,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- d) di stabilire in 30 il numero degli operatori economici che devono essere invitati alla procedura negoziata secondo le modalità stabilite dagli artt. 4 e 5 dell'Ordinanza Commissariale 16 gennaio 2017, n. 14 e ss.mm.ii., specificate nell'avviso esplorativo per l'aggiornamento dell'elenco di esecutori interessati alla realizzazione di opere di edilizia scolastica di cui all'Ordinanza Commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017 e ss.mm.ii.;
- e) di trasmettere il Decreto e la documentazione progettuale alla Centrale Unica di Committenza INVITALIA per l'espletamento della procedura negoziata, secondo le modalità ed i criteri stabiliti nell'art. 14, comma 3- bis) del Decreto Legge n. 189 del 2016 e ss.mm.ii. e negli artt. 4 e 5 dell'Ordinanza Commissariale 16 gennaio 2017, n.14 e ss.mm.ii.;

Vista la nota prot. n. CGRTS 12416, dell'11 settembre 2018, con la quale il Commissario Straordinario ha trasmesso alla Centrale Unica di Committenza - INVITALIA – il progetto definitivo completo di validazione e di scheda informativa degli elementi essenziali ai fini dell'espletamento delle procedure di gara, dal cui quadro economico risulta il costo totale dell'intervento pari a €.8.432.604,98, ripartito come segue:

A. Importo dei Lavori e delle forniture			IMPORTO
A. LAVORI	A.1	Importo dei lavori a corpo comprensivo delle spese di progettazione esecutiva	€. 6.781.443,94
	A.2	Oneri per la sicurezza da prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€. 165.572,98
	Totale importo		€. 6.947.016,92
Totale importo soggetto a ribasso			€. 6.781.443,94
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			IMPORTO
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Rilievi diagnosi iniziali, accertamenti e indagini - non gravanti sul Q.E. ai sensi dell'Ord. 14 del 16.01.2017	€. 0,00
	B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi - non gravanti sul Q.E. ai sensi dell'Ord. 14 del 16.01.2017	€. 0,00
	B.3	Imprevisti (max 5%) oltre oneri per conferimento a discarica	€. 347.350,85
	B.4	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni - non previste ai sensi dell'Ord. 14 del 16.01.2017	€. 0,00
	B.5	Accantonamento accordo bonario	€. 208.410,51
	B.6	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016	€. 135.628,88
	B.7	Eventuali spese per commissioni giudicatrici compresi oneri contributivi se dovuti	€. 26.000,00
	B.8	Spese di pubblicità	€. 5.000,00
	B.9	Contributi ANAC ove previsti	€. 0,00
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A. ed altri eventuali collaudi specialistici	€. 5.000,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+...+B.10)			€. 727.390,23
C. I.V.A.		%	IMPORTO
C. I.V.A.	C.1	I.V.A. su (A.1) Lavori, (A.2) Sicurezza, (B.3) Imprevisti e (B.5) Accantonamento accordo bonario	10% €. 750.277,83
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1, B.2, B.4, B.7, B.8 e B.10)	22% €. 7.920,00
	Totale I.V.A.		€. 758.197,83
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€. 8.432.604,98

Visto il provvedimento di aggiudicazione in data 26 luglio 2019, acquisito agli atti commissariali in data 31 luglio 2019 con prot. n. CGRTS 13913, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Marco Iaconello, della Centrale Unica di Committenza, INVITALIA, ha disposto "che la procedura negoziata ai sensi dell'art. 14, comma 3-bis, del D.L. n. 189/2016 e dell'art. 63, commi 1 e 6, del Codice dei Contratti, disciplinata dall'Ordinanza n.14/2017 nonché dall'Ordinanza n.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

18/2017 e dall'Ordinanza n. 35/2017, per l'affidamento dei LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA U. BETTI NEL COMUNE DI CAMERINO (MC) RICADENTI NEGLI INTERVENTI DI OPERE DI EDILIZIA SCOLASTICA DI CUI ALL'ORDINANZA COMMISSARIALE N. 14 DEL 16 GENNAIO 2017, COME MODIFICATA ALL'ORDINANZA N. 18 DEL 3 APRILE 2017 E MODIFICATA ALTRESÌ DALL'ORDINANZA N. 35 DEL 31 LUGLIO 2017 – CIG: 775917843E – CUP: J17E17000110001, sia aggiudicata al Raggruppamento Temporaneo di Imprese da costituirsi tra C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP., in qualità di mandataria, che ha indicato come Consorziata esecutrice la LAURENTINA GRUPPO SABBATINI S.R.L., e NEFER S.R.L., M.C.I. S.R.L., CAT IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE, SISTEM COSTRUZIONI S.R.L. in qualità di mandanti per un corrispettivo contrattuale pari ad €5.682.006,36 al netto di IVA, di cui €5.516.433,38 per l'esecuzione dei lavori (comprensivi di €368.000,00 per la progettazione esecutiva) ed €165.572,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un ribasso sull'importo a base di gara pari al 18,654% e per una riduzione temporale pari a 70 giorni rispetto al predetto termine complessivo di 150 giorni”;

Vista la nota del 16 ottobre 2019, in atti commissariali al prot. n. CGRTS 23853 del 16 ottobre 2019, del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Marco Iaconello, della Centrale Unica di Committenza INVITALIA, con la quale si comunica l'efficacia dell'aggiudicazione;

Visto il Decreto Commissariale n. 449, dell'8 novembre 2019, con cui si approva la proposta di aggiudicazione formulata dalla Centrale Unica di Committenza nei termini sopra indicati;

Visto l'Ordine di Servizio n. 1, in data 4 dicembre 2019, in atti commissariali al prot. n. CGRTS 27426 del 5 dicembre 2019, mediante il quale il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Benedetto Renzetti, ha ordinato alla aggiudicataria di procedere, tramite i professionisti incaricati dalla medesima ed indicati in sede di procedura di selezione del contraente, alla redazione del progetto esecutivo, sulla base del progetto definitivo posto a base di gara e delle migliorie offerte;

Vista la nota del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Benedetto Renzetti, in atti commissariali al prot. n. CGRTS 310 del 9 gennaio 2020, mediante la quale richiede la convocazione della conferenza permanente ex art. 16 del D.L. 189/2016, con indicazione delle modalità telematiche di acquisizione del progetto esecutivo ed allegando altresì la propria relazione tecnica in merito alla progettazione esecutiva e le problematiche emerse;

Dato atto che con nota prot. n. CGRTS 514, del 13 gennaio 2020, è stata convocata la Conferenza permanente in prima seduta per il giorno 23 gennaio 2020;

Vista la verbalizzazione della Conferenza permanente, tenutasi in prima seduta in data 23 gennaio 2020, in atti commissariali al prot. n. CGRTS 1631 del 24 gennaio 2020, dalla quale emerge la sospensione dei pareri dei partecipanti con le seguenti indicazioni:

- l'intervento in oggetto deve essere assoggettato a variante urbanistica per cui la documentazione presentata deve essere integrata con documentazione ed atti specifici prodotti dall'Amministrazione Comunale nonché della documentazione istruttoria ed atti della provincia di Macerata propedeutici all'approvazione della variante ed alla procedura di VAS semplificata per quanto di rispettiva competenza;
- risulta necessaria l'attivazione di un tavolo tecnico per la ridefinizione dei confini e della viabilità interferente con l'area di sedime di proprietà provinciale con il lotto della nuova scuola nonché per la definizione di interventi tendenti all'eliminazione delle interferenze stradali ed alla caratterizzazione della sistemazione esterna;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

- *“la funzionalità della scuola non può prescindere dalla realizzazione del parcheggio”* come richiesto dal Comune;

Atteso che a causa delle predette indicazioni la Conferenza permanente è stata rinviata a data da destinarsi, condizionata dalla preventiva conclusione della attività in capo alle Amministrazioni Comunale e Provinciale ed in particolare dalla formalizzazione della variante urbanistica e dalla procedura di VAS, nonché dalla eliminazione delle interferenze;

Visto l'Ordine di Servizio n. 2 in data 29 gennaio 2020, in atti commissariali al prot. n. CGRTS 2179 del 31 gennaio 2020, mediante il quale il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Benedetto Renzetti, ha ordinato alla aggiudicataria, tramite i professionisti incaricati dalla medesima ed indicati in sede di procedura di selezione del contraente, di procedere a:

- *“implementare il progetto esecutivo con le prescrizioni impartite dalla conferenza permanente come da verbale allegato al presente ordine di servizio e parte integrante dello stesso, ..., oltre al calcolo sommario dei costi a norma dell'articolo 22 del D.P.R. 207/2010 per la spesa da sostenere per la realizzazione del parcheggio antistante la scuola come da richiesta del Comune”*, da considerarsi come variante d'ufficio ai sensi dell'art. 3, comma 4 bis, dell'Ordinanza Commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017;

Visto l'Ordine di Servizio n. 3 in data 7 febbraio 2020, in atti commissariali al prot. n. CGRTS 4593 del 4 aprile 2020, nel quale il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Benedetto Renzetti, tenuto conto di quanto emerso da una ulteriore riunione tra Provincia di Macerata, Comune di Camerino e progettisti *“riguardo alla definizione del parcheggio a servizio della scuola, della strada di accesso e relativo parcheggio della provincia di Macerata”* ordina al costituendo R.T.I. *“di provvedere ad implementare il progetto esecutivo ... perentoriamente entro il 21 marzo 2020”*;

Visto il progetto esecutivo aggiornato con le prescrizioni di cui all'ordine di servizio sopra citato, acquisito da ultimo invio agli atti commissariali al prot. n. CGRTS 22840 del 21 settembre 2020, unitamente allo studio di fattibilità del parcheggio di pertinenza della scuola e la documentazione ed atti relativi alla variante urbanistica del comparto interessato, prodotti dal Comune di Camerino e dalla Provincia di Macerata;

Visto l'art. 4, comma 3, dell'Ordinanza n. 16 del 3 marzo 2017, come modificata dalle Ordinanze n. 53 del 24 aprile 2018 e n. 62 del 3 agosto 2018, recante *“La determinazione conclusiva ha altresì effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti e comporta l'applicazione della disciplina contenuta nell'art. 7 del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380. Della eventuale variante urbanistica è data specifica evidenza nella determinazione conclusiva ai fini dell'aggiornamento cartografico dello strumento urbanistico da parte dell'amministrazione competente”*;

Vista la nota del Responsabile Unico del Procedimento, in atti commissariali al prot. n. CGRTS 24023 dell'8 ottobre 2020, avente per oggetto la *“Richiesta di convocazione della conferenza permanente ex art. 16 del D.L. 189/2016”* in seconda seduta, con indicazione delle modalità telematiche di acquisizione del progetto esecutivo aggiornato alle prescrizioni ed indicazioni della Conferenza Permanente, con acclusa la relazione tecnica del RUP;

Dato atto che con nota prot. n. CGRTS 24094 dell'8 ottobre 2020, è stata convocata la Conferenza permanente in seconda seduta per il giorno 15 ottobre 2020, con ordine del giorno *“Approvazione del progetto esecutivo dell'intervento per la costruzione della Scuola “U. Betti” di Camerino - CIG 7312948399 – CUP J57E17000020001”*;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Vista la verbalizzazione della conferenza permanente, tenutasi in seconda seduta in data 15 ottobre 2020, in atti commissariali al prot. n. CGRTS 24956 del 20 ottobre 2020, dalla quale si evince che il progetto esecutivo del plesso scolastico citato in oggetto è stato dichiarato meritevole di approvazione in considerazione dei pareri positivamente espressi con indicazioni e prescrizioni dai partecipanti, nonché, dalla formalizzazione degli atti relativi alla variante urbanistica da parte del Comune di Camerino e dalla Provincia di Macerata;

Vista la nota prot. CGRTS 25955, del 28 ottobre 2020, mediante la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha trasmesso all' Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti - INVITALIA il progetto esecutivo unitamente agli atti della conferenza permanente ed acclusi pareri all'organo deputato alle attività di verifica ex art. 26 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;

Visto il rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo in data 10 marzo 2021, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte dell' Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti - INVITALIA, adeguato alle prescrizioni della Conferenza permanente con acclusa la documentazione afferente alla variante urbanistica ed i relativi pareri di competenza del Comune di Camerino e della Provincia di Macerata, dal quale emerge l'esito positivo con raccomandazioni il cui espletamento è posto in capo al Responsabile Unico del Procedimento;

Vista la nota prot. CRRTS 34784, del 17 settembre 2021, nella quale il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Susanna Gara, ha trasmesso il verbale di validazione del progetto esecutivo della scuola "U. Betti" di Camerino (MC), CIG 775917843E – CUP: J57E17000130001, aggiornato alle prescrizioni ed indicazioni emerse in sede di conferenza permanente, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto unitamente al rapporto conclusivo di verifica, anche se non materialmente allegati;

Vista la nota prot. CRRTS 29155, del 22 novembre 2022, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Susanna Gara, ha trasmesso "Addendum al verbale di validazione del progetto esecutivo" della scuola "U. Betti" di Camerino (MC), CIG 775917843E – CUP: J57E17000130001, aggiornando i prezzi ai sensi dell'art. 3 dell'Ordinanza Commissariale 126/2022;

Visto il Decreto Commissariale n. 533, del 29 novembre 2022, con cui si liquida la spesa complessiva di €56.690,46 relativa al "corrispettivo in favore dell' Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A – INVITALIA, per l'attività di progettazione, di Centrale Unica di Committenza e di verifica" da imputare al quadro economico dell'intervento;

Precisato che a seguito dell'aggiornamento dei prezzi, risultante dall'addendum al verbale di validazione, e del corrispettivo in favore di Invitalia, il quadro economico è il seguente:

A. Importo dei Lavori e delle forniture			Progetto Esecutivo Validato	Progetto Esecutivo Validato - Aggiornamento prezzi	
A. LAVORI	A.1a	Importo lavori e progettazione progetto esecutivo	€ 7.715.854,69	€ 11.948.868,49	
	A.1b	Importo lavori e progettazione progetto esecutivo al netto della detrazione forfettaria per ingegnerizzazione progetto esecutivo (€18.743,48)	€ 7.697.111,21	€ 11.930.125,01	
	A.2	A detrarre ribasso d'asta offerto (18,654% su A.1b)	18,654%	-€ 1.435.819,13	-€ 2.228.941,93
	A	Importo lavori e progettazione al netto del R.A. (A.1b-A.2)	€ 6.261.292,08	€ 9.719.926,56	
	A.3	Oneri per la sicurezza (Totali) (non soggetti a ribasso)	€ 208.512,44	€ 301.117,86	
	A.4	Importo delle migliorie offerte in sede di gara (senza oneri per S.A.)	€ 295.153,14	€ 411.619,26	
A.5	Importo del contratto d'appalto al netto IVA (A+A.3)	€ 6.469.804,52	€ 10.021.044,42		



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione					
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini - non gravanti sul Q.E. ai sensi dell'Ord. 14 del 16.01.2017		€ 0,00	€ 0,00
	B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi - non gravanti sul Q.E. ai sensi dell'Ord. 14 del 16.01.2017		€ 40.000,00	€ 40.000,00
	B.3	Imprevisti (max 5%)		€ 323.490,23	€ 323.490,23
	B.4	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni - non previste ai sensi dell'Ord. 14 del 16.01.2017		€ 0,00	€ 0,00
	B.5	Accantonamento accordo bonario		€ 208.410,51	€ 208.410,51
	B.6	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016		€ 135.628,88	€ 244.999,73
	B.7	Eventuali spese per commissioni giudicatrici compresi oneri contributivi se dovuti		€ 16.937,24	€ 16.937,24
	B.8	Spese di pubblicità		€ 5.000,00	€ 5.000,00
	B.9	Contributi ANAC ove previsti		€ 0,00	€ 0,00
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A. ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 5.000,00	€ 5.000,00
	B.11	Indagini (scavo meccanico, manuale e stratigrafico) archeologiche e assistenza archeologica		€ 15.000,00	€ 15.000,00
	B.12	Indagini magnetotermiche per verifica presenza ordigni bellici		€ 10.000,00	€ 10.000,00
	B.13	Economie di gara		€ 486.663,09	€ 0,00
	B.14	Spese Invitala di cui al Decreto 533/2022 (IVA inclusa)		€ 0,00	€ 56.690,46
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+...+B.13)				€ 1.246.129,95	€ 925.528,17
C. I.V.A.	C. I.V.A.		%		
	C.1	I.V.A. su (A.5) Lavori, (B.3) Imprevisti e (B.5) Accantonamento accordo bonario	10,00%	€ 700.170,52	€ 1.055.294,52
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1, B.2, B.4, B.7, B.8, B.10, B.11, B.12 e B.13)	22,00%	€ 16.500,00	€ 20.226,19
Totale I.V.A.				€ 716.670,52	€ 1.075.520,71
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A.5+B+C)				€ 8.432.604,99	€ 12.022.093,30

Dato atto che l'incremento dell'importo contrattuale per effetto dell'aggiornamento dei prezzi, ai sensi dell'art. 3 dell'Ordinanza 126/2022, è di €3.551.239,90 al netto dell'I.V.A. e del ribasso d'asta, di cui €3.458.634,48 per lavori comprensivi degli oneri di progettazione ed €92.605,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che l'incremento dell'intervento, per effetto dell'aggiornamento dei prezzi, della rimodulazione delle somme a disposizione dell'Amministrazione e dell'IVA, è di €3.589.488,31 e che tale importo può essere reperito nell'ambito del fondo di cui all'art. 4, comma 1, dell'Ordinanza 126/2022;

Precisato, pertanto, che l'importo contrattuale di aggiudicazione di €5.682.006,36 per effetto della variante d'ufficio e dell'aggiornamento prezzi è stato rideterminato in €10.021.044,42 al netto dell'I.V.A. e del ribasso d'asta, di cui €9.719.926,56 per lavori comprensivi degli oneri di progettazione ed €301.117,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Considerato che con Decreto commissariale n. 289, del 16 giugno 2022, si è proceduto all'adozione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2022-2024, e che tale documento è applicabile a tutti i processi e procedimenti costituenti la missione istituzionale e le funzioni del Commissario straordinario, come previsti dal D.L. 189/2016, nonché a tutte le funzioni di supporto interno gestite dalla Struttura commissariale;

Preso atto che, in seguito all'adozione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2022-2024, non sussistono conflitti d'interesse all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Vista l'allegata attestazione di copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

Ritenuto che il progetto esecutivo è meritevole di approvazione essendo stato oggetto di verifica di conformità alla normativa vigente in materia, nonché, di validazione ed addendum alla validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Susanna Gara, e che l'approvazione dello stesso costituisce variante urbanistica come disposto dalla Conferenza permanente, ai sensi dell'art. 4, comma 3, dell'Ordinanza n. 16 del 3 marzo 2017;

Considerata la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento **tutto ciò premesso**

DECRETA

- Di approvare** il progetto esecutivo dell'intervento per la costruzione della Scuola "Ugo Betti" nel Comune di Camerino, ricompreso nel programma di edilizia scolastica di cui all'Ordinanza Commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017 e ss.mm.ii., CIG 775917843E – CUP: J57E17000130001, adeguato alle indicazioni e prescrizioni della conferenza permanente, ai sensi dell'art. 16 del D.L. 189/2016 che lo ha ritenuto lodevole di approvazione, e all'aggiornamento prezzi, ai sensi dell'art. 3 dell'Ordinanza 126/2022;
- Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 4, comma 3, dell'Ordinanza n. 16 del 3 marzo 2017 e ss.mm.ii., l'approvazione del progetto per la costruzione della Scuola "Ugo Betti" nel Comune di Camerino, ha effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti secondo quanto dettagliato negli elaborati della variante acquisiti agli atti della conferenza;
- Di dare atto** che la spesa complessiva di €.12.022.093,30, come risulta dal quadro economico di progetto che segue, verrà finanziata con le risorse del fondo per la ricostruzione delle aree terremotate giacenti nella contabilità speciale intestata al Commissario Straordinario n. 6035 e già individuate con Ordinanza n. 28/2017 all'art.3, comma 3 e con l'Ordinanza 126/022 all'art. 4, comma 1:

A. Importo dei Lavori e delle forniture			Progetto Esecutivo Validato	Progetto Esecutivo Validato - Aggiornamento prezzi	
A. LAVORI	A.1a	Importo lavori e progettazione progetto esecutivo	€. 7.715.854,69	€. 11.948.868,49	
	A.1b	Importo lavori e progettazione progetto esecutivo al netto della detrazione forfettaria per ingegnerizzazione progetto esecutivo (€.18.743,48)	€. 7.697.111,21	€. 11.930.125,01	
	A.2	A detrarre ribasso d'asta offerto (18,654% su A.1b)	18,654%	-€. 1.435.819,13	-€. 2.228.941,93
	A	Importo lavori e progettazione al netto del R.A. (A.1b-A.2)	€. 6.261.292,08	€. 9.719.926,56	
	A.3	Oneri per la sicurezza (Totali) (non soggetti a ribasso)	€. 208.512,44	€. 301.117,86	
	A.4	Importo delle migliorie offerte in sede di gara (senza oneri per S.A.)	€. 295.153,14	€. 411.619,26	
	A.5	Importo del contratto d'appalto al netto IVA (A+A.3)	€. 6.469.804,52	€. 10.021.044,42	
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione					
B. SOMME A	B.1	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini - non gravanti sul Q.E. ai sensi dell'Ord. 14 del 16.01.2017	€. 0,00	€. 0,00	
	B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi - non gravanti sul Q.E. ai sensi dell'Ord. 14 del 16.01.2017	€. 40.000,00	€. 40.000,00	
	B.3	Imprevisti (max 5%)	€. 323.490,23	€. 323.490,23	
	B.4	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni - non previste ai sensi dell'Ord. 14 del 16.01.2017	€. 0,00	€. 0,00	
	B.5	Accantonamento accordo bonario	€. 208.410,51	€. 208.410,51	



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

B.6	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016		€ 135.628,88	€ 244.999,73
B.7	Eventuali spese per commissioni giudicatrici compresi oneri contributivi se dovuti		€ 16.937,24	€ 16.937,24
B.8	Spese di pubblicità		€ 5.000,00	€ 5.000,00
B.9	Contributi ANAC ove previsti		€ 0,00	€ 0,00
B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A. ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 5.000,00	€ 5.000,00
B.11	Indagini (scavo meccanico, manuale e stratigrafico) archeologiche e assistenza archeologica		€ 15.000,00	€ 15.000,00
B.12	Indagini magnetotermiche per verifica presenza ordigni bellici		€ 10.000,00	€ 10.000,00
B.13	Economie di gara		€ 486.663,09	€ 0,00
B.14	Spese Invitalia di cui al Decreto 533/2022 (IVA inclusa)		€ 0,00	€ 56.690,46
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+...+B.13)			€ 1.246.129,95	€ 925.528,17
C. I.V.A.			%	
C.1	I.V.A. su (A.5) Lavori, (B.3) Imprevisti e (B.5) Accantonamento accordo bonario	10,00%	€ 700.170,52	€ 1.055.294,52
C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1, B.2, B.4, B.7, B.8, B.10, B.11, B.12 e B.13)	22,00%	€ 16.500,00	€ 20.226,19
Totale I.V.A.			€ 716.670,52	€ 1.075.520,71
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A.5+B+C)			€ 8.432.604,99	€ 12.022.093,30

- Di trasmettere** il presente atto, unitamente agli elaborati della variante urbanistica sopra richiamati, al Comune di Camerino per l'aggiornamento cartografico dello strumento urbanistico vigente ed al Responsabile Unico del Procedimento;
- Di dare mandato** agli uffici commissariali di porre in essere tutte le attività finalizzate alla stipula del contratto di appalto dei lavori individuando quale ufficiale rogante il Dott. Alessandro Colasanti in servizio presso la struttura operativa di Rieti, giusta nomina con Decreto Commissariale n. 3 del 13 giugno 2017;
- Di pubblicare** il presente Decreto, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii., sul sito istituzionale del Commissario Straordinario, nella sezione Amministrazione trasparente

Il Dirigente
Servizio Affari Generali
personale, risorse e contabilità
Dott.ssa Deborah Girdali

Il Direttore Generale
Dott.ssa Claudiana Di Nardo

Il Commissario Straordinario
On. Avv. Giovanni Legnini



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

Settore operativo affari generali e interventi di ricostruzione

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUL DECRETO COMMISSARIALE:

Lavori di costruzione della nuova Scuola “U. Betti” nel Comune di Camerino (MC) - Programma straordinario per la riapertura delle scuole di cui all’Ordinanza Commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017 e ss.mm.ii.. CIG 775917843E - CUP J17E17000130001- Approvazione Progetto Esecutivo.

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta che la spesa € **12.022.093,30** di cui al presente atto, trova copertura finanziaria nelle risorse depositate in contabilità speciale n. 6035, per la quale se ne certifica la capienza.

Data 21.12.2022

Il Funzionario Incaricato del Settore Contabilità
Rag. Emilio Desideri



Firmato digitalmente da:
DESIDERI EMILIO
Firmato il 21/12/2022 16:59
Seriale Certificato: 309591
Valido dal 09/04/2021 al 09/04/2024
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA