



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

DECRETO N. 556 del 06 dicembre 2022

Ordinanza commissariale n. 61/2018 “Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà di interesse culturale o destinati a uso pubblico” (Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata) ex Ordinanza commissariale n. 19/2017 “Misure per il ripristino con il miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016” - Interventi su edifici di proprietà mista pubblica/privata.

Ordinanza commissariale n. 109/2020 “Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi verificatisi a far data dal 24 agosto 2016” ex O.C. 86/2020 “Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile destinazione abitativa”.

Trasferimento fondi all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche per il seguente immobile:

Gualdo (MC) -Immobile Via dante Alighieri - euro 99.942,55 - CUP: I63B20000160001

Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, On. Avv. Giovanni Legnini nominato, ai sensi dell'articolo 38 del decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 14 febbraio 2020, prorogato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 29 dicembre 2020, registrato dalla Corte dei conti in data 28 gennaio 2021, al n. 201, e successivamente prorogato per l’anno 2022 con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 10 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 1° febbraio 2022 al n. 182;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l’art. 1, comma 449, della legge n. 234 del 30 dicembre 2021, con il quale è stato aggiunto il comma 4-sexies all’art.1 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2022;

Visto l’articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall’art. 1, comma 450, della citata legge n. 234 del 2021, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2022 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Visto l'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 il quale stabilisce che "al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione";

Vista l'ordinanza n. 115 del 9 aprile 2021 che ha impartito disposizioni riguardanti l'“*Organizzazione della struttura centrale del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*”;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* 18 ottobre 2016, n. 244, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla *Gazzetta Ufficiale* n. 294 del 17 dicembre 2016, in particolare:

- l'art. 3 il quale dispone che ogni Regione istituisce un ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016;

- l'art. 4, comma 3, il quale stabilisce che "al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione";

- l'art. 4, comma 4, che dispone “*Ai Presidenti delle Regioni in qualità di vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario straordinario per l'attuazione degli interventi loro delegati*”;

Vista l'Ordinanza del Commissario straordinario del 07/04/2017, **n. 19** e successive modifiche e integrazioni, recante: “*Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*”, in particolare l'art. 21 rubricato “*Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata*” il quale al comma 5 dispone “*Il condomino che detiene la maggioranza relativa del valore dell'immobile, è delegato alla presentazione della domanda di contributo*” e al comma 6 dispone “*L'Ufficio speciale per la ricostruzione competente, nel rispetto dei termini di cui al precedente art. 12, verifica l'ammissibilità degli interventi e determina il contributo secondo le modalità di calcolo definite, per la privata, nella presente ordinanza. Entro i termini medesimi, segnala al Commissario straordinario l'entità del finanziamento pubblico necessario per completare gli interventi*”;

Vista l'Ordinanza del Commissario straordinario del 01/08/2018, **n.61** recante “*Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà privata di interesse culturale o destinati a uso pubblico*”, in particolare l'articolo 5 “*Disposizioni per gli interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata*” il quale al comma 1 dispone che “*Per gli interventi sugli edifici di proprietà mista di cui all'articolo 21 dell'ordinanza n. 19 del 2017, per l'erogazione dei contributi relativi alla parte di proprietà pubblica è stanziata per l'anno 2018 la somma di euro 3.000.000,00 a valere sulle risorse di cui all'articolo 4 del decreto-legge*” e al comma 2 che “*Ai*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

successivi stanziamenti si provvederà con successive ordinanze, sulla base delle effettive esigenze rappresentate dalle Regioni in relazione allo stato di attuazione della ricostruzione”;

Vista l’Ordinanza del Commissario n. 16 del 3 marzo 2017 recante *“Disciplina delle modalità di funzionamento e convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall’articolo 16 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.”;*

Richiamata la circolare *“Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata. Istruzioni operative”* (prot. CGRTS 0013764 del 03/10/2018) con il quale il Commissario straordinario ha dettagliato le istruzioni operative per la determinazione, concessione ed erogazione dei contributi in tali fattispecie;

Richiamata la successiva circolare prot. CGRTS 0002594 del 27/01/2021 ad oggetto: *“Circolare interpretativa di particolari questioni relative alla ricostruzione pubblica e privata, anche con riferimento al decreto di “Semplificazione” 76/2020”* in particolare il punto 10. Rubricato: *“Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata. Nuove istruzioni operative”;*

Considerato che la parte di porzione pubblica verrà finanziata con i fondi già trasferiti dal Decreto commissariale n. 168 del 19.04.2021, che ha attribuito ù all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche un importo pari a euro 25.258.082,40 (venticinquemilioniduecentocinquantottomilazeroottantadue/40) a titolo di anticipazione, pari al 40% delle somme spettanti, per l’avvio della progettazione in esecuzione all’Ordinanza del Commissario straordinario n. 86 del 24 gennaio 2020, art. 4 comma 7;

Vista l’Ordinanza commissariale n. 109/2020 recante *“Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”* che all’art. 1 co. 1 recita *“L’elenco degli interventi di cui allegato 1 sostituisce e integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario n. 27 del 2017, n. 33 del 2018, n. 37 del 2018, n. 56 2019, n. 64 del 2018 e 86 del 2020 e successive modificazioni”;*

Vista l’Ordinanza commissariale n. 126/2022 *“Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”*, ed in particolare:

- art. 4 co. 1 *“Ai fini di cui all’articolo 3, è costituito il “Fondo speciale per le compensazioni”, nella misura non superiore a € 50.000.000 nell’ambito della contabilità speciale di cui all’articolo 4, comma 3, del decreto-legge n. 189 del 2016, che presenta la necessaria disponibilità. Alle compensazioni le stazioni appaltanti provvedono, in via prioritaria, mediante le risorse derivanti da economie di gara e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento. Ove sia attestata la carenza di copertura finanziaria, il soggetto attuatore avanza documentata istanza di integrazione del finanziamento al competente Ufficio Speciale per la Ricostruzione che, vagliata la richiesta, concede il contributo integrativo attingendo al “Fondo speciale per le compensazioni” di cui al presente comma”;*

- art 4 co. 3 *“E’ altresì istituito il Fondo, denominato “Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica” a valere sul fondo di cui all’articolo 4 del decreto legge n.189 del 2016, per un*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

ammontare di euro 100.000.000,00, al fine di finanziare gli eventuali maggiori oneri per l'attuazione degli interventi della ricostruzione pubblica rispetto agli importi stimati in sede di programmazione degli interventi previsti dalle ordinanze nn. 105 e 109 del 2020”;

Preso atto che con nota assunta al protocollo CGRST 0006764 del 17/03/2022 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha trasmesso l'intervento per il quale è stato richiesto il trasferimento delle somme concesse per l'intervento in oggetto;

Preso atto che con nota assunta al protocollo CGRST 0025713 del 20/10/2022 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha provveduto a comunicare al Commissario straordinario per la ricostruzione, che le risorse che finanziano la parte pubblica sono state incrementate a seguito della rimodulazione dei prezzi e finanziate nel seguente modo:

- euro 12.784,22 derivanti dall'economie dell'intervento “Complesso Villa Marconi” del comune di Bolognola (MC), ID OC 109/2020 n. 443;
- euro 19.684,68 a valere sull'OD 126/2022 all'art. 4 co. 1;

portando così il costo dell'intervento da euro 136.544,27, programmato nell'OC 109/2020, a euro 169.013,17;

- euro 4.793,50 derivanti dall'aggiornamento dei prezzi

per la porzione di proprietà privata portando il costo dell'intervento da euro 75.464,37 a euro 80.257,87;

Vista la succitata nota dell'USR Marche con la quale si richiede il trasferimento della somma di euro 99.942,55, come di seguito specificato:

Tabella 1

N.	Comune	Intestatario immobile	Ente Pubblico Proprietario	Decreto USR concessione contributo	Importo totale contributo	Importo contributo proprietà pubblica	Importo programmato O.C. 109/2020	Economie derivanti da altro intervento (ID n. 443)	O.C.126/2022 art. 4 co.1	Importo contributo proprietà privata	Incremento parte privata	Importo da erogare
1	Gualdo (MC)	Luciani Renato Buccioni Luigina	Comune di Gualdo	N. 1142 del 15/03/2022 N. 3827 del 20/09/2022	249.271,04 €	169.013,17 €	136.544,27 €	12.784,22 €	19.684,68 €	75.464,37 €	4.793,50 €	99.942,55 €

Visto il decreto n. 3827 del 20/09/2022 del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, aventi per oggetto la concessione e approvazione dei contributi corredati dei relativi pareri tecnici;

Considerato che con Decreto commissariale n. 289 del 16 giugno 2022, si è proceduto dell'adozione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2022-2024, e che tale documento è applicabile a tutti i processi e procedimenti costituenti la missione istituzionale e le funzioni del Commissario straordinario, come previsti dal D.L. 189/2016, nonché a tutte le funzioni di supporto interno gestite dalla Struttura commissariale;

Preso atto che, in seguito all'adozione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2022-2024, non sussistono conflitti d'interesse all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013”;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Ritenuto necessario sulla base di quanto documentato e per le finalità di cui sopra, trasferire dalla contabilità speciale intestata al Commissario straordinario del Governo, di cui all'art. 4, comma 3 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, all'ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche la somma complessiva di **euro 99.942,55** (*novantanovemilanovecentoquarantadue/55*) mediante accreditamento nella contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 4, del decreto-legge del 17 ottobre 2016, n. 189 intestata al Vice-commissario della Regione Marche;

Visto il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

Per quanto in premessa

DECRETA

1. di trasferire, per l'intervento di cui alla Tabella 1, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche (codice fiscale **93151650426**) l'importo di **euro 99.942,55** (*novantanovemilanovecentoquarantadue/55*), così imputato:

- euro 19.684,68 (*dicianovemilaseicentoottantaquattro/68*) importo a valere sul fondo di cui **all'art. 4 co.1 O.C. 126/2022**;
- euro 80.257,87 (*ottantamiladuecentocinquantasette/87*) importo a valere sulle risorse di cui **all'art. 5 O.C. 61/2018**;

corrispondente all'importo del contributo riconosciuto come risultante dai Decreti di concessione di contributo dell'USR Marche in favore della contabilità speciale n. **6044** intestata al Vice Commissario – Presidente della Regione Marche “V.C. PRES. REG. MARCHE D.L. 189-16”, istituita ai sensi dell'articolo 4 co. 4 del decreto-legge del 17 ottobre 2016 n.189, riferite al contributo per la parte di proprietà pubblica relativa al seguente intervento:

Comune	Intestatario immobile	Immobile oggetto di intervento	Importo contributo proprietà privata	Descrizione
Gualdo (MC)	Luciani Ruffino	Foglio 9 Particella 78	80.257,87 €	Porzione privata
	Luciani Renato Buccioni Luigina		19.684,68 €	Porzione pubblica
Totale			99.942,55 €	

2. di imputare la spesa alla contabilità speciale n. **6035** intestata al Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione- COM.STR.GOV SISMA 24 AGOSTO 2016 di cui all'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

3. di trasmettere a mezzo pec il presente decreto, per quanto di competenza, all' Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche e al Comune di Gualdo;
4. di pubblicare il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., nel sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente Servizio Affari Generali,
Personale, Risorse e Contabilità
Dott.ssa Deborah Giraldi

Il Commissario straordinario
On. Avv. Giovanni Legnini



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI/DETERMINE
COMMISSARIALI**

Ordinanza commissariale n. 61/2018 “Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà di interesse culturale o destinati a uso pubblico” (Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata) ex Ordinanza commissariale n. 19/2017.Gualdo (MC) -Immobile Via dante Alighieri - euro 99.942,55 - CUP: I63B20000160

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2022	OCR_019 e OCR_061	6.000.000,00 €	Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata	6.000.000,00 €	20.591.074,02 €	5.704.462,99 €	80.257,87 €	5.624.205,12 €

Data 06/12/2022

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità

Rag. Emilio Desideri

 Firmato digitalmente da:
DESIDERI EMILIO
Firmato il 06/12/2022 11:29
Seriale Certificato: 309591
Valido dal 09/04/2021 al 09/04/2024
InfoCamera Qualified Electronic Signature CA

Sede istituzionale Via Della Ferratella in Laterano, 51 – 00184 Roma tel. 06-67795118
Sede operativa Via Giuseppe Pitoni, n.2 – 02100 Rieti tel. 0746 1741901
comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it
affarigenerali.interventidricostruzione@pec.governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI/DETERMINE
COMMISSARIALI**

Ordinanza commissariale n. 61/2018 “Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà di interesse culturale o destinati a uso pubblico” (Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata) ex Ordinanza commissariale n. 19/2017.Gualdo (MC) -Immobile Via dante Alighieri - euro 99.942,55 - CUP: I63B20000160

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2022	OCR_126 Art. 4, comma 1	50.000.000,00 €	Fondo Speciale per le compensazioni	50.000.000,00 €	1.343.480,50 €	49.258.877,33 €	19.684,68 €	49.239.192,65 €

Data 06/12/2022

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità

Rag. Emilio Desideri

 Firmato digitalmente da:
DESIDERI EMILIO
Firmato il 06/12/2022 11:29
Seriale Certificato: 309591
Valido dal 09/04/2021 al 09/04/2024
InfoCamera Qualified Electronic Signature CA

Sede istituzionale Via Della Ferratella in Laterano, 51 – 00184 Roma tel. 06-67795118
Sede operativa Via Giuseppe Pitoni, n.2 – 02100 Rieti tel. 0746 1741901
comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it
affarigenerali.interventidricostruzione@pec.governo.it