



**COMMISSARIO STRAORDINARIO
RICOSTRUZIONE SISMA - 2016**

**Domanda di contributo semplificata ai sensi del
comma 1 bis, Articolo 2, Ordinanza 123/2021
(inserito dal comma 2, Articolo 6, Ordinanza 128/2022)**

Modalità Operative



**COMMISSARIO STRAORDINARIO
RICOSTRUZIONE SISMA - 2016**

Normativa di riferimento

Ord. 123/2021 art. 2, comma 1 (come modificato dall'Ord. 128/2022 art.6, c.1)

Al fine di favorire il rientro dei cittadini nelle abitazioni danneggiate dagli eventi sismici, nonché di assicurare il rispetto dei criteri di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa, i proprietari o titolari di diritti reali degli edifici danneggiati che fruiscono, alla data di entrata della presente ordinanza, del Contributo di Autonoma Sistemazione (CAS), ovvero delle Strutture Abitative di Emergenze (SAE), o degli immobili concessi in comodato d'uso gratuito ai sensi del decreto-legge n. 8 del 2017, o dei moduli abitativi provvisori rurali (MAPRE), o degli immobili realizzati ai sensi delle OCDPC n. 510/2018, 553/2018, 538/2018, 581/2019, nonché degli immobili messi a disposizione dal Comune o da altri soggetti pubblici, devono presentare le domande di cui all'articolo 1 entro il **20 dicembre 2022**. La mancata presentazione della domanda entro il predetto termine comporta la sospensione, ovvero la cessazione della relativa gratuità, delle suddette misure emergenziali destinate all'assistenza abitativa

Ord. 123/2021 art. 2, comma 1bis (come modificato dall'Ord. 128/2022 art.6, c.2)

Per le finalità di cui al precedente comma, è ammessa la presentazione di una **domanda semplificata** di rilascio del contributo, nelle forme previste dall'ordinanza commissariale n.100/2020, corredata dalla documentazione della corretta identificazione dell'edificio, del titolare, del professionista incaricato, della scheda di valutazione del danno, nonché dal progetto descrittivo dell'intervento di riparazione e ripristino dell'edificio. Entro il termine perentorio del **15 marzo**, a pena di improcedibilità della domanda e dei conseguenti effetti decadenziali previsti dal comma 1, il professionista deve integrare e completare la domanda, ai sensi della vigente normativa.



Comma Ibis, Articolo 2, Ordinanza 123/2021

Domanda: Qual è il termine di presentazione della domanda semplificata di contributo ai sensi del comma 1bis, articolo 2, Ordinanza 123/2021?

Risposta: **20 DICEMBRE 2022**

Domanda: Come si presenta la RCR?

Risposta: Attraverso la piattaforma MUDE predisposta dalla Struttura del Commissario

Domanda: Cosa si intende per domanda semplificata?

Risposta: Si intende un'istanza corredata dalla documentazione minima nelle forme previste dall'ordinanza commissariale n.100/2020.



Comma 1bis, Articolo 2, Ordinanza 123/2021

Domanda: Quali dati devono essere obbligatoriamente inseriti in RCR?

Risposta: I dati che devono essere indicati obbligatoriamente in RCR sono:

- Dati identificativi catastali e ubicazione dell'immobile oggetto dell'intervento (**sezione A**)
- Anagrafica del soggetto richiedente il contributo e del professionista incaricato del coordinamento e della progettazione architettonica (**sezione B**)
- Titolo di legittimazione a richiedere il contributo (**sezione C**)
- Manifestazione di volontà e tipologia di procedura(**sezione C**)
- Tipologia di intervento e destinazione d'uso prevalente (**sezione C**)
- Dati scheda Aedes o Ordinanza di inagibilità (**sezione C**)
- IBAN del professionista incaricato (**sezione C**)
- Quadro economico (**sezione C**)
- Istituto di credito convenzionato (**sezione C**)
- Inserire almeno una unità immobiliare con i dati dell'intestatario di cui al punto 2 (**sezione D1**)
- Inserire il codice «EP» del professionista incaricato (**sezione E1**)
- Titolo di legittimazione (**sezione E1**)
- Allegati obbligatori contrassegnati da O (**sezione Z**)

INSERIRE NEL CAMPO NOTE: "RICHIESTA COMMA 1BIS ARTICOLO 2 ORDINANZA 123/2021 "



Comma I bis, Articolo 2, Ordinanza 123/2021

In particolare i dati da inserire nel MUDE sono:

1. Dati identificativi catastali e ubicazione dell'immobile oggetto dell'intervento (**sezione A**)

ai sensi dell'art. 1 comma 2 D.P.R. 9 settembre 2016

A - LOCALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE DANNEGGIATO DAL SISMA ↑ ↓

*Ubicazione dell'immobile danneggiato dal sisma**

sito nel comune di:

via/piazza* VIA denominazione* FASULLA n.5

esponente cap 64100

*Estremi catastali (Catasto dei Terreni)**

sezione foglio* 1 mappale* 5

2. Anagrafica del soggetto richiedente il contributo e del professionista incaricato del coordinamento e della progettazione architettonica (**sezione B**)

B - SOGGETTI COINVOLTI ↑ ↓

Inserire almeno un soggetto intestatario, un progettista e un direttore lavori

Ruolo nell'ambito dell'istanza*

Ruolo nell'ambito dell'istanza*

Ruolo nell'ambito dell'istanza*



Comma I bis, Articolo 2, Ordinanza 123/2021

3. Titolo di legittimazione a richiedere il contributo (sezione B)

Titolo di legittimazione

di essere legittimato in proprio

in quanto*: PR-proprietario d'immobile/parte di esso

PR - Proprietario dell'immobile o parte di esso

Chiede, inoltre, di domiciliare tutta la corrispondenza presso l'indirizzo del Professionista accreditato

4 Manifestazione di volontà e tipologia di procedura (sezione C)

Manifestazione di volontà

E' stata presentata una manifestazione di volontà a ricostruire con ID* MV-00000068

Per la presente istanza la manifestazione di volontà non è un pre-requisito (es. si tratta di variante)

*Disciplina in materia di autocertificazione dell'intervento**

procedura semplificata con SCIA completa (art. 12-bis c.1 DL 189/2016)

procedura semplificata con SCIA parziale (art. 12-bis c.1-bis DL 189/2016)

procedura ordinaria con SCIA (art. 12 DL 189/2016)

5 Tipologia di intervento e destinazione d'uso prevalente (sezione C)

*Tipologia di intervento**

RCR CI-Ricostruzione

la ricostruzione avviene sul medesimo sedime dell'edificio demolito

la ricostruzione avviene obbligatoriamente in differente sedime dell'edificio demolito

*Destinazione d'uso prevalente**

Residenziale



Comma I bis, Articolo 2, Ordinanza 123/2021

6. Dati scheda AeDES o Ordinanza di inagibilità (sezione C)

Identificativi AeDES

Codice Richiesta Scheda redatta da professionista incaricato

Identificativo sopralluogo

Squadra Nr. Scheda Data

Identificativo edificio

Istat Reg. Istat Prov. Istat Com. N. Aggregato N. Edificio

Esito di agibilità

*Ordinanza di inagibilità Comunale**

Numero* Data*

7. IBAN del professionista incaricato (sezione C)

*Codici IBAN dei soggetti**

Al fine di poter assolvere agli obblighi sul monitoraggio dei movimenti finanziari, si dichiara che i conti correnti dedicati a prestazioni nell'ambito del terremoto del Centro Italia per i soggetti indicati nel quadro informativo B e sui quali questi hanno titolo ad operare, risultano essere i seguenti:

Cognome e Nome o Ragione Sociale	Codice Fiscale o Partita IVA	IBAN*	Intestatario effettivo del conto corrente
DEMO 36 CSI PIEMONTE	AAAAAA00A11S000A	<input type="text"/>	<input type="text"/>



Comma I bis, Articolo 2, Ordinanza 123/2021

8. Quadro economico - indicare un valore per importo lavori per opere sulle strutture e importo spese tecniche progettista (sezione C)

Quadro economico da computo metrico relativo alle opere proposte per la contribuzione*

	Importo lavori	IVA (%)	Totale IVA inclusa	Anticipi	IVA (%)	TOTALE anticipato IVA inclusa
Opere strutturali						
Indagini e prove	0	0	0	0	0	0
Opere di pronto intervento	0	0	0	0	0	0
Opere sulle strutture*	1.000	0	1.000	0	0	0
Finiture connesse						
Finiture connesse alle opere sulle parti comuni	0	0	0	0	0	0
Finiture interne alle UI (somma finiture in quadro D1)	0	0	0	0	0	0
Totale	1.000		1.000			
Spese tecniche						
<i>NB: Gli importi delle spese tecniche qui indicate devono essere comprensivi di compenso e cassa previdenziale</i>						
Spese Tecniche Professionista incaricato redazione Schede AeDES	0	0	0	0	0	0
Spese Tecniche Progettista	1	0	1	0	0	0
Spese Tecniche Progettista Strutture	0	0	0	0	0	0
Spese Tecniche Progettista Impianti elettrici	0	0	0	0	0	0
Spese Tecniche Progettista Impianti termici	0	0	0	0	0	0
Spese Tecniche Progettista incaricato altre progettazioni (agroindustriali, agroturistiche, zootecniche, ecc.)	0	0	0	0	0	0
Spese Tecniche Coord. sicurezza progettazione	0	0	0	0	0	0
Spese Tecniche Coord. sicurezza esecuzione	0	0	0	0	0	0
Spese Tecniche Direttore Lavori	0	0	0	0	0	0
Spese Tecniche Direttore Lavori Strutture	0	0	0	0	0	0
Spese Tecniche Collaudatore	0	0	0	0	0	0
Spese Tecniche Geologo	0	0	0	0	0	0
Spese Tecniche Professionista incaricato prestazioni specialistiche	0	0	0	0	0	0
Amministratore	0	0	0	0	0	0
Totale	1.001		1.001			



Comma I bis, Articolo 2, Ordinanza 123/2021

9. Istituto di credito convenzionato(sezione C)

*Istituto di credito convenzionato**

BANCA DEI SIBILLINI CREDITO COOPERATIVO DI CASAVECCHIA

10. Inserire almeno una unità immobiliare con i dati dell'intestatario di cui al punto 2 (sezione D1)

D1 - UNITA' IMMOBILIARE O ALLOGGIO DANNEGGIATO DAL SISMA



Alloggio/UI numero* 1

Appartenente all'Edificio Numero* 1

11. Flaggare «NO» ovunque richiesto – esempio finiture connesse interne (sezione D1)

Finiture connesse interne

Applica? SI NO

L'intervento NON comprende finiture interne o il proprietario/usufruttuario rinuncia ad avvalersi di contributi per opere interne



Comma I bis, Articolo 2, Ordinanza 123/2021

12. Codice «EP» del professionista incaricato e del direttore lavori (sezione E1)

Iscrizione del Progettista all'Elenco speciale dei professionisti abilitati (ex art. 34 DL 189/2016 ed smi)

Si dichiara che il progettista è regolarmente iscritto all'elenco speciale dei professionisti abilitati

con identificativo* EP_123456_2016 (es: EP_123456_2017)

Iscrizione del Direttore dei Lavori all'Elenco speciale dei professionisti abilitati (ex art. 34 DL 189/2016 ed smi)

Si dichiara che il direttore lavori è regolarmente iscritto all'elenco speciale dei professionisti abilitati

con identificativo* EP_123456_2016 (es: EP_123456_2017)

13. Titolo di legittimazione (sezione E1)

E1 - DICHIARAZIONI



L'intestatario, in applicazione degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445; consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445,

DICHIARA

Titolo ad effettuare la richiesta

di essere LEGITTIMATO a presentare la presente istanza:

- in quanto PERSONA FISICA PROPRIETARIA dell'unità strutturale ovvero avente altro titolo ad effettuare la richiesta
in quanto DELEGATO in nome e per conto dei proprietari dell'unità strutturale riuniti in COMUNIONE indicati al quadro D1 - Unità immobiliare sezione "Proprietari, usufruttuari o titolari di diritti di garanzia" e pertanto allega procura speciale, dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà e copia dei documenti di identità
- in quanto DELEGATO DI CONDOMINIO NON REGISTRATO a seguito di delibera di assemblea di condominio e pertanto allega copia del verbale a firma dei presenti e procura speciale da parte dei soli condomini richiedenti contributi per finiture interne e allega copia



Comma I bis, Articolo 2, Ordinanza 123/2021

14. Specificare «APPLICA? NO» in tutte le asseverazioni della sezione (sezione E1 – E2)

F - VINCOLI



Tutela storico-ambientale

Applica? SI NO

BENE NON VINCOLATO

L'intervento in progetto non risulta essere assoggettato a limitazioni all'attività edificatoria, in quanto l'ambito dell'intervento non è vincolato ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) o di altra normativa Regionale di Settore

15. Così compilata la RCR richiederà gli ALLEGATI obbligatori (sezione Z)

Z - ALLEGATI



SI	TIPO	TIPOLOGIA ALLEGATO	DESCRIZIONE SINTETICA ALLEGATO
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ATTI	PROCURA SPECIALE Delega consapevole degli aventi titolo al professionista per la presentazione della pratica
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ATTI	DOCUMENTI DI IDENTITA' SOGGETTI E/O CODICI FISCALI SOGGETTI Documenti d'identità dei soggetti firmatari della istanza, delle procure speciali o delle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ELABORATI GRAFICI	PLANIMETRIA STATO DI FATTO DELLE UIU Planimetria scala 1:200 o superiore dello stato di fatto delle singole UIU che compongono l'edificio
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SISMICA	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DANNI Documentazione fotografica del danno subito dall'edificio / dai beni mobili e/o scorte
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SISMICA	RELAZIONE DI VALUTAZIONE DEL LIVELLO OPERATIVO Relazione di valutazione del livello operativo determinato utilizzando le tabelle allegate all'Ordinanza Commissariale di riferimento
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SISMICA	PERIZIA ASSEVERATA DANNI Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione completa di adeguata documentazione che faccia riferimento alla scheda AeDES ovvero alla dichiarazione di non utilizzabilità emessa per l'edificio in questione e che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto e/o del 26 e 30 ottobre 2016 facendo
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SISMICA	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO RIPARAZIONE DANNI Computo metrico estimativo delle opere per le quali si richiede contributo, redatto sulla base dei prezzi realmente offerti (non superiori al prezzario unico di cui all'art. 6 comma 9 del DL 189/2016) integrato con le spese tecniche distinte per ciascuna prestazione professionale richiesta e l'aliquota IVA applicata
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SISMICA	ELABORATI PROGETTUALI ARCHITETTONICI E DELLE STRUTTURE Descrizione dei danni e degli interventi necessari alla loro riparazione inclusivi degli interventi sulle strutture e per il miglioramento energetico dell'edificio
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SISMICA	MODULISTICA SISMICA REGIONALE



COMMISSARIO STRAORDINARIO
RICOSTRUZIONE SISMA - 2016

Comma Ibis, Articolo 2, Ordinanza 123/2021

Domanda:

La piattaforma mi chiede dei documenti obbligatori. Come procedo?

Risposta:

La documentazione da presentare in allegato alla RCR è:

- ✓ Procure speciali (***)
- ✓ Documenti identità in corso di validità (***)
- ✓ Contratto incarico professionale (**)
- ✓ Planimetria stato di fatto (***)
- ✓ Documentazione fotografica del danno (***)
- ✓ Relazione di valutazione livello operativo (***)
- ✓ Perizia asseverata danni (*)
- ✓ Computo metrico estimativo (***)
- ✓ Progetto architettonico e delle strutture (***)
- ✓ Modulistica sismica regionale (***)

Legenda: (*) obbligatorio in base all'ordinanza n. 123/2021

(**) da trasmettere obbligatoriamente all'interno della piattaforma GEDISI

(***) è sufficiente una dichiarazione con scritto «Non obbligatorio alla data di presentazione»

N.B. Si ricorda che il professionista deve perfezionare l'istanza ai sensi della Ordinanza 123/2021 art. 2 c.1bis entro il termine del 15 marzo 2023.

