



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE  
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa  
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli  
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

DELEGHE

*Alla* Conferenza Permanente presso la sede della  
*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI  
A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016  
pec: [conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

*All'arch.* Giovanna Ceniccola  
peo: [giovanna.ceniccola@cultura.gov.it](mailto:giovanna.ceniccola@cultura.gov.it)

e p.c.

*Alla* Soprintendenza ABAP per le Province  
di L'Aquila e Teramo  
peo: [sabap-aq-te@cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@cultura.gov.it)

*Oggetto:* Conferenza Permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. n. 105/2020.  
“PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI  
CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SS. MARIANO E GIACOMO”  
- Id. Decreto 395/2020: 039 - CUP H77H20004730001- Soggetto Attuatore: Diocesi di Teramo -  
Atri. - **Delega.**

Il sottoscritto, Ing. Paolo Iannelli, in qualità di Dirigente legale rappresentante dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto, vista la nota CGRTS-0020917-P 30/08/2022 del 30/08/2022 con la quale il Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione convoca il giorno 15 settembre 2022 alle ore 12:30 la Conferenza permanente, in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” dedicata alle comunicazioni telematiche, per l'approvazione del seguente progetto esecutivo:

**“Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei SS. Mariano e Giacomo (TE)”**

rilevato che si rende opportuno delegare a partecipare alla predetta Conferenza e a rappresentare lo Scrivente, l'arch. Giovanna Ceniccola, Funzionario Architetto in servizio presso la Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo;



acquisito il parere favorevole del Soprintendente ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo;

## **DELEGA**

per l'esercizio della rappresentanza, l'arch. Giovanna Ceniccola, Funzionario architetto in servizio presso la Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo, la quale è legittimata a esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

**IL SOPRINTENDENTE**

Ing. Paolo Iannelli

Firmato digitalmente da  
**PAOLO IANNELLI**

SerialNumber = TINIT-NNLPLA64S01C352C  
C = IT  
Data e ora della firma: 12/09/2022 13:37:46





GIUNTA REGIONALE

Prot.RA/ 0139624/20

L'Aquila 12.05.2020

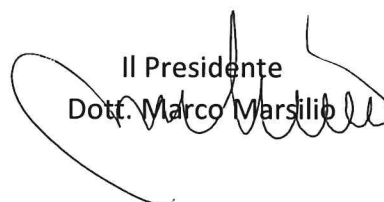
CGRTS-0006664-A-02/03/2021

**Commissario Straordinario  
per la ricostruzione post sisma 2016  
Avv. Giovanni Legnini**  
[comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostrucoesisma2016@pec.governo.it)

**OGGETTO: Conferenza Permanente ex art. 16 D.L. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in L. 229 del 15 dicembre 2016: individuazione rappresentante unico della Regione Abruzzo.**

In riferimento all'oggetto, in ossequio a quanto richiesto dall'art. 2 co. 5 dell'Ordinanza n. 16 del 3 marzo 2017, si comunica il nominativo del dott. Vincenzo Rivera, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post-sisma 2016, quale rappresentate unico per la Regione Abruzzo. L'occasione è gradita per porgerLe cordiali saluti.

Il Presidente  
Dot. Marco Marsilio





**AREA 3 - TECNICA**  
 Settore 3.10  
 Pianificazione del Territorio – Urbanistica  
 Piste ciclopedonali – Politiche comunitarie

A mezzo PEC

*Il presente documento, in quanto inviato con mezzo idoneo ad accertare la fonte di provenienza, soddisfa il requisito della forma scritta e alla sua trasmissione non seguirà quella del documento cartaceo*

**Al Egr. Presidente**  
**Conferenza Permanente**  
**On. Avv. Giovanni Legnini**

*conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it*

**OGGETTO: COMUNE DI CAMPLI.**  
**Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei SS. Mariano e Giacomo in Località Nocella.**  
**Comunicazione di avvio del procedimento ex artt. 7 e 8 Legge 241/90 e s.m.i.**

#### **ID Pratica 321**

In relazione alla vostra pratica inviata con prot. n. 20917 del 30/08/2022 inerente l'oggetto, acquisita al protocollo provinciale al n. 19104 in pari data, ai sensi dell'art. 8, comma 2, della Legge 241/90 e s.m.i., si comunica l'avvio del procedimento in data **31/08/2022**.

Responsabile del procedimento è l'**Arch. Giuliano Di Flavio**, Funzionario del Settore 3.10 di questa Provincia, al quale la S.V. potrà rivolgersi presso gli uffici provinciali siti in via Mario Capuani, n. 1, Teramo, telefonando al numero **0861/331233** oppure ai seguenti indirizzi:

**MAIL: [ptp@provincia.teramo.it](mailto:ptp@provincia.teramo.it) - PEC: [protocollo@pec.provincia.teramo.it](mailto:protocollo@pec.provincia.teramo.it)**

Il termine entro il quale questo Ente dovrà concludere il procedimento, mediante adozione di esplicito provvedimento dirigenziale, è il giorno **15/09/2022** data di convocazione della Conferenza Permanente, come da Vs. indicazione nella nota sopra citata.

Cordiali saluti.

Il Dirigente  
 Ing. Francesco Ranieri

*Copia analogica a stampa tratta da documento informatico sottoscritto con firma digitale*



**COMUNE DI CAMPLI**  
**Provincia di Teramo**

PEC: [postacert@pec.comune.campli.te.it](mailto:postacert@pec.comune.campli.te.it)

C.F. 80005970670 – P.IVA 00403810674 – Tel. 0861/56011

**IL SINDACO**



**COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL  
GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE  
nei territori interessati dagli eventi sismici  
verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016**

[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

**Oggetto: Conferenza Permanente in modalità telematica – Restauro chiesa di San Mariano e Giacomo fraz. Nocella di Campli.**

Io sottoscritto FEDERICO AGOSTINELLI, Sindaco di Campli e legale rappresentante dell'Ente, per la **Conferenza Permanente in modalità telematica – Restauro chiesa di San Mariano e Giacomo fraz. Nocella di Campli**, 15/09/2022 alle ore 12.30, con la presente delego come soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione su tutte le decisioni di competenza della Conferenza, il Responsabile dell'area IV Governo del Territorio Arch. Cicconi Maurizio.

Cordiali Saluti.

Il Sindaco

F.to Dott. Federico Agostinelli



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016  
CGRTS-0021490-P-07/09/2022

**Alla Conferenza Permanente**  
[conferenzapermanente.sisma2016@governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@governo.it)

**Alla Dirigente del**  
**Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione**  
Ing. Francesca Pazzaglia  
[f.pazzaglia@governo.it](mailto:f.pazzaglia@governo.it)

**OGGETTO:** Delega per l'Ing. Francesca Pazzaglia a presiedere per il giorno 15 settembre 2022 la Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016.

**Il Commissario Straordinario** del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, On. Avv. Giovanni Legnini nominato, ai sensi dell'articolo 38 del decreto legge n. 109 del 28.09.2018, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 14 febbraio 2020, prorogato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 29 dicembre 2020, registrato dalla Corte dei conti in data 28 gennaio 2021, al n. 201 e successivamente prorogato per l'anno 2022 con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 10 gennaio 2022, in attesa di registrazione da parte della Corte dei Conti;

**Visto** il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

**Visto** l'art. 1, comma 449, della legge n. 234 del 30 dicembre 2021, con il quale è stato aggiunto il comma 4-sexies all'art. 1 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2022;

**Visto** l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'art. 1, comma 450, della citata legge n. 234 del 2021, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2022 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189;

**Vista** l'Ordinanza commissariale n. 16/2017, con le modifiche apportate dalle Ordinanze commissariali nn. 53/2018 e 63/2018, recante "*Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i...*", ed in particolare gli articoli 3, co.5 e 4 co. 3;

**Viste** le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno 15 settembre 2022, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per gli interventi:



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**O.C. 105/2020 – O.C. 38/2017 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO  
SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLE GRAZIE IN VARONI”**

**COMUNE DI AMATRICE (RI)**

**CUP F79D18000110001 – CIG 90488589D7**

**Soggetto proponente: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016**

**Soggetto attuatore: Diocesi di Rieti**

**Id. Decreto 395/2020: 728**

**O.C. 105/2020 - “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E RAFFORZAMENTO  
LOCALE DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DEL MONTE”**

**COMUNE DI MACERATA**

**CUP D85F20001950001 – CIG 884377305B**

**Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati – Cingoli - Treia**

**Id. Decreto 395/2020: 477**

**O.C. 105/2020 - “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO  
DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SANTA LUCIA”**

**COMUNE DI COLLEDARA (TE)**

**CUP H87H20002930001**

**Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo – Atri**

**Id. Decreto 395/2020: 047**

**O.C. 105/2020 - “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO  
DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SS MARIANO E GIACOMO”**

**COMUNE DI CAMPLI, loc. Nocella (TE)**

**CUP H77H20004730001**

**Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo – Atri**

**Id. Decreto 395/2020: 039**

### **DELEGA**

L’Ing Francesca Pazzaglia, Dirigente del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale:

- a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno 15 settembre 2022 per gli interventi di cui sotto;

- ad esprimere in maniera univoca e vincolante il parere di competenza per la conferenza del medesimo giorno per gli interventi:

**O.C. 105/2020 – O.C. 38/2017 “INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO  
SISMICO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLE GRAZIE IN VARONI”**

---

Sede istituzionale Roma Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 – 00187 Roma

Sedi operative Roma Palazzo Valentini, Via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**

Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneSisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

### **COMUNE DI AMATRICE (RI)**

**CUP F79D18000110001 – CIG 90488589D7**

**Soggetto proponente: MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per il Sisma 2016**

**Soggetto attuatore: Diocesi di Rieti**

**Id. Decreto 395/2020: 728**

### **O.C. 105/2020 - “INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DEL MONTE”**

**COMUNE DI MACERATA**

**CUP D85F20001950001 – CIG 884377305B**

**Soggetto attuatore: Diocesi di Macerata – Tolentino – Recanati – Cingoli - Treia**

**Id. Decreto 395/2020: 477**

### **O.C. 105/2020 - “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DI SANTA LUCIA”**

**COMUNE DI COLLEDARA (TE)**

**CUP H87H20002930001**

**Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo – Atri**

**Id. Decreto 395/2020: 047**

### **O.C. 105/2020 - “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SS MARIANO E GIACOMO”**

**COMUNE DI CAMPLI, loc. Nocella (TE)**

**CUP H77H20004730001**

**Soggetto attuatore: Diocesi di Teramo – Atri**

**Id. Decreto 395/2020: 039**

**Il Presidente della Conferenza permanente**

***On.le Avv. Giovanni Legnini***



LEGNINI GIOVANNI  
07.09.2022 08:14:26  
GMT+01:00





---

**Commissario Straordinario**  
**per la ricostruzione post sisma 2016**  
**Avv. Giovanni Legnini**  
[conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

**OGGETTO: Conferenza Permanente ex art. 16 D.L. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in L. 229 del 15 dicembre 2016: O.C. 105/2020 ID 039 - "PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SS MARIANO E GIACOMO", COMUNE DI CAMPLI, loc. Nocella (TE) – DELEGA**

In riferimento all'oggetto, in qualità di Direttore dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione sisma 2016 Regione Abruzzo, delego il dott. Piergiorgio Tittarelli, Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica, a partecipare alla conferenza fissata per il giorno 15 settembre 2022 mediante collegamento telematico.

Cordialità,

**Il Direttore dell'USR**  
**Dott. Vincenzo Rivera**  
*(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)*



*Ministero della cultura*

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE

DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa  
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli  
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

PARERI

*Alla* Conferenza Permanente presso la  
*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
Commissario straordinario del governo ai fini della  
ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici  
verificatisi a far data dal 24 agosto 2016  
pec: [conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it](mailto:conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it)

e p.c.

*Alla* Soprintendenza ABAP per le Province  
di L'Aquila e Teramo  
pec: [sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it)

*Alla* Direzione Generale SPC  
pec: [dg-spc@pec.cultura.gov.it](mailto:dg-spc@pec.cultura.gov.it)

*All'arch.* Esmeralda Valente  
Direttore del Servizio III della DG ABAP  
Membro MiC supplente della Conferenza permanente  
peo: [esmeralda.valente@cultura.gov.it](mailto:esmeralda.valente@cultura.gov.it)

*Oggetto:* Conferenza Permanente in modalità telematica ex art. 16 D.L. 189/2016 –

O.C. 105/2020 - “PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO  
DELL’EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SS. MARIANO E GIACOMO”  
- Id. Decreto 395/2020: 039 - CUP H77H20004730001- Soggetto Attuatore: Diocesi di Teramo  
-Atri.

**Parere di competenza.**

In riferimento al progetto esecutivo di “*Progetto di restauro con miglioramento sismico dell’edificio di culto denominato Chiesa dei SS. Mariano e Giacomo*”– Comune di Campi, loc. Nocella, (TE) –, reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. n. CGRTS-0020917-P del 30.08.2022, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 2350 del 30.08.2022, con cui è stata convocata la riunione della Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 del D.L. 189/2016 per il giorno 15 settembre 2022, ore 12,30;

**VISTO** il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, in particolare l’art. 16, c. 3 lett.b) e c. 6;

**VISTA** l’Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo (di seguito O.C.) n.16 del 3/03/2017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall’art. 16 del Decreto Legge 189/2016 come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n.229 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 3, comma 5 e art. 4 comma 3;



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)

PEO: [uss-sisma2016@cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@cultura.gov.it)

**VISTO** il Codice dei beni culturali e del paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004, Parte seconda e Parte terza;

**VISTO** l'art. 14-ter comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

**VISTA** l'O.C. n. 84 del 2/08/2019 recante "Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17";

**VISTA** l'O.C. n.105 del 17/09/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" con particolare riferimento all'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" e all'art. 9 co.1 riportante "La presente ordinanza si applica a tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore" e co. 3, riportante "Fermo restando quanto previsto dal comma 1, l'ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza";

**VISTO** l'allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario di Governo n. 395 del 30/12/2021 recante l'Elenco unico degli edifici di culto, in revisione all'allegato A dell'O.C. n.105 del 22 agosto 2020;

**VISTE** le designazioni ex art. 2, commi 3, 4, 5 dell'O.C. n. 16 del 3/03/2017, da parte degli Enti partecipanti, dei propri rappresentanti unici in seno alla Conferenza permanente;

**ESAMINATA** la documentazione progettuale delle opere che si intendono realizzare per la riparazione e ripristino della chiesa in oggetto, sottoposta a tutela ai sensi dell'art. 10, comma 1, e art. 12, comma 2, del D.Lgs. n.42/04 e ubicata nel Comune di Campi, *loc. Nocella*, (TE), resa visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0020917-P del 30.08.2022,

<https://drive.google.com/drive/folders/1cmnD3u-OYON-YYDYx0m8H1cyYFjTMEG3?usp=sharing>

**CONSIDERATO** che il vincolo di tutela paesaggistica che insiste sull'area di intervento in oggetto art. 142 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., è volto alla tutela *ope legis* di cose immobili per il loro interesse paesaggistico, nello specifico al comma 1, lettera c) – *i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933 n.1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna* e lettera g) – *i territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboscimento, come definiti dagli art. 3 e 4 del D.Lgs. n. 34 del 2018*;

**CONSIDERATO** che gli interventi previsti consistono nell'esecuzione di opere di restauro conservativo, consolidamento e miglioramento sismico volte alla riparazione dei danni conseguenti dal sisma del 2016 e riguardano gli elementi murari portanti, gli orizzontamenti, il campanile, le coperture, l'apparato decorativo presente nella chiesa, le superfici, gli elementi dell'architettura a vario titolo danneggiati e la messa in sicurezza e ricovero dei manufatti mobili;



**PRESO ATTO** dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D. Lgs. 42/2004, rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo di cui alla nota prot. n. 1852-P del 09/02/2022.

A conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, tutto ciò premesso e considerato, questo Ufficio, per quanto di competenza esprime,

### **PARERE FAVOREVOLE**

al progetto esecutivo di "*Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei SS. Mariano e Giacomo*" – Comune di Campoli, loc. Nocella, (TE), reso visionabile mediante il seguente link, riportato nella citata nota di convocazione prot. n. CGRTS-0020917-P del 30.08.2022,

<https://drive.google.com/drive/folders/1cmnD3u-OYON-YYDYx0m8H1cyYFjTMEG3?usp=sharing>

a condizione che siano integralmente recepite nel suddetto progetto esecutivo, diventandone parte integrante, tutte le prescrizioni, già formulate in sede di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dalla Soprintendenza ABAP per le Province di L'Aquila e Teramo, prot. n. 1852-P del 09/02/2022, allegata al presente parere.

Ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stata rilasciata l'autorizzazione ex art.21 del D.Lgs. 42/2004 e il presente parere, dovrà essere tempestivamente comunicata alla Soprintendenza ABAP territorialmente competente contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto di restauro, per la conseguente autorizzazione.

Resta, altresì, ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto esecutivo ovvero definibili soltanto in corso d'opera. A tal fine la Direzione lavori incaricata ai sensi del R.D. 2537/1925 dovrà preliminarmente contattare la Soprintendenza che procederà, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

IL SOPRINTENDENTE  
(Ing. Paolo IANNELLI)

Firmato digitalmente da  
**PAOLO IANNELLI**

SerialNumber = TINIT-NNLPLA64S01C352C  
C = IT  
Data e ora della firma: 12/09/2022 11:26:34



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it)

PEO: [uss-sisma2016@cultura.gov.it](mailto:uss-sisma2016@cultura.gov.it)



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA  
BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

*L'Aquila*

*Alla*

Diocesi di Teramo-Atri

Ufficio Tecnico per la Ricostruzione post sisma  
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

Ufficio per i beni ecclesiastici e arte sacra  
beniculturali@pec.teramoatri.it

*Prisp. Prot.* 1742 *del* 12/10/2021

*Class* 34.43.01/21/2021

*Prof. Vs.* - *del* 11/10/2021

*Allegati* -

*Oggetto:* Campi (TE)  
Fraz. Nocella, Via Damiano Chiesa s.n.c.  
Progetto di restauro con miglioramento sismico della Chiesa dei SS. Mariano e Giacomo - Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.  
Rif. catastali: Foglio 58, part. B  
Richiedente: Diocesi di Teramo-Atri  
**Autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii. [M-SA 1742/2021]**

**Visto** il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", ai sensi dell'art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d'ora in avanti denominato "Codice";

**Visto** il D.P.C.M. n. 169 del 02.12.2019 recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance" e il D.P.C.M. n. 123 del 24.06.2021 recante il "Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

**Vista** la nota del 05.03.2021 (prot. MIC\_SABAP-CH-PE n. 3659 del 10.03.2021) con la quale era stata trasmessa alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Chieti e Pescara l'istanza di autorizzazione all'esecuzione di indagini preliminari finalizzate alla presentazione del progetto di restauro conservativo di cui all'oggetto, la successiva nota del 14.07.2021 (prot. MIC\_SABAP-CH-PE n. 11051 del 20.07.2021) con la quale Codesto Ufficio Tecnico ha trasmesso le integrazioni richieste con nota MIC\_SABAP-CHE-PE n. 9751 del 27.06.2021 ed il relativo provvedimento di autorizzazione (MIC\_nota prot. SAPAP-CH-PE n. 11776 del 30.07.2021);

**Vista** l'istituzione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo a far data dal 01.09.2021;

**Preso atto** della Comunicazione di inizio lavori per la realizzazione di saggi stratigrafici nella Chiesa dei SS. Mariano e Giacomo a Nocella (TE), inviata dalla progettista Arch. Elisabetta Chiaranzelli in data 08.09.2021 e acquisita agli atti con prot. SABAP-CH-PE n. 14009 del 13.09.2021;

**Preso atto** inoltre della nota del 11.10.2021 con la quale è stato trasmesso il progetto definitivo di cui all'oggetto, acquisita agli atti di quest'Ufficio con prot. n. 1742 del 12.10.2021;

**Esaminati** gli elaborati progettuali pervenuti e verificata la loro completezza;



**Verificato** che l'immobile risulta essere tutelato ai sensi dell'art. 10 c. 1, del Codice, per effetto del D.P.C.R. n. 04/2017 del 27.01.2017 emanato ai sensi dell'art. 12 del Codice;

**Considerato** il quadro fessurativo presente all'interno dell'edificio in oggetto e in particolare lesioni diffuse sulle murature perimetrali sia all'interno che all'esterno (maggiormente di carattere capillare/non passante), le lesioni dell'arco a tutto sesto di ingresso al presbiterio e quelle della volta a crociera soprastante il presbiterio;

**Considerato** che dall'esame degli elaborati progettuali si è rilevato che gli interventi previsti consisteranno nelle seguenti operazioni strutturali: rimozione o eventuale riutilizzo dei presidi di messa in sicurezza presenti all'interno dell'edificio; protezione delle opere d'arte mobili e degli apparati decorativi; consolidamento delle murature portanti con iniezioni di miscela legante; scarnitura e ristilatura profonda dei giunti su tutte le murature interessate anche dall'esecuzione di iniezioni; operazioni di risarcitura attraverso intervento di scuci-cuci in zone limitate che risultino lesionate o degradate (nel caso di lesioni non passanti, limitate al solo paramento murario interessato); sostituzione di tutti gli architravi in legno ammalorati e/o danneggiati; rinforzo del campanile attraverso la posa di catene longitudinali e trasversali; inserimento di nuovi tiranti metallici con capochiave a paletto; consolidamento estradossale delle volte con fasce in fibra di acciaio; inserimento di pendini in acciaio per il sostegno del tavolato dipinto; realizzazione di un cordolo sommitale in acciaio; recupero delle capriate esistenti con ricostruzione di porzioni di travi lignee ammalorate (protesi con connessioni in vetroresina), sostituzione del manto di copertura, realizzazione di uno sporto di gronda con zampini sagomati e tavolato in castagno; esclusivamente sui prospetti dell'edificio, stilatura dei giunti a faccia vista e posa in opera di canali gronda;

**Considerato** che sono altresì proposte le restanti operazioni a completamento degli interventi strutturali ed in particolare, per quanto riguarda le superfici architettoniche intonacate, rifacimento di intonaco deumidificante a base di calce per un metro di altezza lungo tutto il perimetro dell'edificio (internamente, in corrispondenza della presenza di materiale isolante posto in adesione all'intonaco cementizio), revisione completa degli intonaci che presentano fenomeni di degrado diffuso, rasatura e pittura delle superfici (sia interne che esterne); per ciò che concerne gli elementi di pregio storico-artistico, esecuzione di saggi stratigrafici in corrispondenza della controfacciata, della parete di fondo (Altare Maggiore), dell'arco di trionfo e della parete laterale destra, operazioni di protezione mediante bendaggi di sostegno, di pulitura e di consolidamento delle decorazioni pittoriche della volta presbiteriale; imballaggio, movimentazione e trasporto in deposito attrezzato dei manufatti mobili (dipinti su tela e opere polimateriche); posa in opera di sistemi di protezione degli elementi lapidei aggettanti dell'Altare Maggiore e degli arredi vincolati ai volumi architettonici (acquasantiere, leggio e mensa dell'Altare Maggiore), velinatura da eseguirsi su tutta la superficie del tavolato dipinto e rimozione meccanica di depositi superficiali su una porzione del suddetto soffitto dipinto;

questa Soprintendenza ritiene che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:**

Aspetti architettonici:

1. conservare la quota d'imposta delle coperture;
2. conservare gli intonaci. È possibile la sola rimozione di intonaci cementizi previa loro documentazione e comunicazione alla Scrivente. Le ulteriori eventuali rimozioni finalizzate ad operazioni di consolidamento/miglioramento dovranno essere precedute dai saggi stratigrafici già approvati da quest'Ufficio con nota MIC\_SABAP-CH-PE 11776 del 30.07.2021 (in considerazione della visibile presenza di apparati decorativi e in accordo con quanto previsto al successivo punto 10);
3. utilizzare solo malte a base di calce;
4. nella fase di smontaggio della copertura, vista la presenza di un tavolato dipinto, provvedere ad adeguata protezione con copertura provvisoria;
5. considerando che al momento non è possibile definire in dettaglio lo stato di conservazione delle coperture lignee, in fase di cantiere, la D.L. fornirà a quest'Ufficio una relazione con documentazione fotografica dello stato dei luoghi, corredati di elaborati di dettaglio degli interventi previsti per approvazione;
6. conservare i pendini storici che sorreggono il tavolato;
7. reimpiegare i coppi qualora siano di manifattura artigianale (come appare dalla documentazione fotografica presente nel progetto). Eventuali integrazioni dovranno essere realizzate con elementi similari evitando, nella messa in opera, l'effetto 'macchia a garanzia dell'omogeneità nella percezione visiva. È necessario produrre documentazione fotografica dettagliata di quanto presente e di trasmetterla a quest'Ufficio;





8. definire in corso d'opera con la Scrivente le cromie interne, a seguito delle indagini stratigrafiche, al fine di restituire l'unitarietà spaziale alla chiesa;
9. inoltrare allo scrivente Ufficio i dettagli esecutivi
  - dell'intervento previsto per la vela campanaria, precisando sin d'ora la necessità di un 'alleggerimento' dell'intervento;
  - dell'aggancio tra i nuovi pendini e le strutture lignee;
  - dell'operazione prevista per l'inserimento del cordolo in acciaio e per l'appoggio delle coperture;

nonché un grafico di localizzazione degli interventi previsti di scuci-cuci, di scarnitura dei giunti ai fini dell'acquisizione della formale autorizzazione.

Aspetti storico artistici:

10. prima dell'inizio dei lavori, si attende di ricevere la relazione dei saggi stratigrafici effettuati a norma dell'autorizzazione all'esecuzione delle indagini rilasciata in precedenza (nota MIC\_SABAP-CH-PE n. 11776 del 30.07.2021), così come peraltro indicato anche nel Computo Metrico Estimativo a firma della restauratrice Dott.ssa Letizia Orsatti allegato al presente progetto; si rammenta inoltre che la relazione in argomento dev'essere redatta a firma di un restauratore abilitato ai sensi della normativa vigente in materia e trasmessa ai funzionari competenti di quest'Ufficio per le opportune valutazioni di merito;
11. per ciò che concerne le operazioni di movimentazione e trasporto delle opere mobili previste in progetto, dovranno essere comunicate a questa Soprintendenza, con almeno 30 giorni di anticipo, la data effettiva del trasporto, il mezzo, il conducente e le tipologie di imballaggi con cui il trasporto verrà effettuato, nonché le caratteristiche microclimatiche del deposito provvisorio individuato da Codesta Diocesi, affinché i funzionari di quest'Ufficio abbiano facoltà di dare indicazioni sulle modalità atte ad evitare che i detti beni subiscano danni durante il trasporto o a causa della conservazione in un luogo non idoneo;
12. si richiede infine che sia comunicato, prima dell'inizio dei lavori, il nominativo del restauratore incaricato dell'esecuzione materiale delle operazioni previste in progetto, di cui andrà fornito curriculum vitae.

Si prescrive inoltre:

13. che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori, utilizzando il modello scaricabile dal sito istituzionale di questa Soprintendenza. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
14. che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata con riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni

**Quest'Ufficio, infine, invita a prevedere un restauro del tavolato storico da sottoporre a nuova autorizzazione.**

**Si riserva, oltremodo, di effettuare un sopralluogo - che sarà comunicato per le vie brevi - per verificare lo stato dei luoghi, riservandosi di impartire ulteriori prescrizioni.**

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di



questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

Si intendono approvati gli elaborati grafici e la documentazione trasmessa a mezzo pec presentati il 11.10.2021 e acquisiti al protocollo con il n. 1742 del 12.10.2021.

I FUNZIONARI COMPETENTI  
ARCH. GIOVANNA CENICCOLA  
giovanna.ceniccola@beniculturali.it  
DOTT. SAVERIO RICCI  
saverio.ricci@beniculturali.it

IL SOPRINTENDENTE  
ARCH. CRISTINA COLLETTINI  
Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.







PROVINCIA  
DI TERAMO

Medaglia d'Oro al Merito Civile

AREA 3 - TECNICA

Settore 3.10

Pianificazione del Territorio – Urbanistica  
Piste ciclopedonali – Politiche comunitarie

A mezzo PEC

*Il presente documento, in quanto inviato con mezzo idoneo ad accertare la fonte di provenienza, soddisfa il requisito della forma scritta e alla sua trasmissione non seguirà quella del documento cartaceo*

Al **Egr. Presidente**  
**Conferenza Permanente**  
**On. Avv. Giovanni Legnini**

*conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it*

**OGGETTO: COMUNE DI CAMPLI.**  
**Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei SS. Mariano e Giacomo in Località Nocella.**

**Invio parere ex art. 20 D.Lgs. 267/00.**

Si invia, in allegato, copia della Determina Dirigenziale n. 1196 del 14/09/2022 relativa al parere in oggetto.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Procedimento  
arch. Giuliano Di Flavio

*Copia analogica a stampa tratta da documento informatico sottoscritto con firma digitale*

Area 3

Pianificazione Territorio - Urbanistica - Piste Ciclo-pedonali

# DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 1196 DEL 14/09/2022

Proposta di determina Nr. 1378 del 14/09/2022

OGGETTO: SETTORE 3.10 PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO URBANISTICA PISTE CICLOPEDONALI POLITICHE COMUNITARIE.  
COMUNE DI CAMPLI.  
PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SS. MARIANO E GIACOMO IN LOCALITÀ NOCELLA.  
PARERE DI COMPATIBILITÀ AL P.T.C.P. AI SENSI DELL'ART. 20 DEL D. LGS. 267/2000 E DELL'ART. 10 DELLA L.R. 18/83.

## IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che:

- la Provincia di Teramo, con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 143 del 18/12/1998, ha adottato e con successiva deliberazione di C.P. n. 20 del 30/03/2001 ha approvato il Piano Territoriale Provinciale;
- con deliberazione n. 20 del 29/05/2014 il Consiglio Provinciale ha adottato, e con successiva deliberazione di C.P. n. 50 del 20/10/2017 ha approvato, gli "Indirizzi strategici per la Pianificazione Territoriale in materia di sostenibilità costituiti dai seguenti elaborati: "Variante N.T.A. del P.T.C.P." e "Piano strategico per la sostenibilità ambientale e il contenimento del consumo del suolo";

**VISTI** il Decreto del Presidente della Provincia di Teramo n. 12 del 30/07/2021 con il quale si è individuato l'Ing. Francesco Ranieri quale soggetto da incaricare quale Dirigente Tecnico a tempo determinato dell'Area 3 e la successiva Determina Dirigenziale Area 1 n. 1077 del 30/07/2021 di assunzione dello stesso;

**VISTA** la nota prot. n. 20917 del 30/08/2022, acquisita al protocollo provinciale in data 30/08/2022 al n. 19104, inviata dal Commissario Straordinario del Governo per il sisma del 2016, con allegata la documentazione relativa al progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei SS. Mariano e Giacomo in località Nocella;

**CONSIDERATA** la necessità di verificare le informazioni e considerazioni contenute nel suddetto Rapporto Preliminare alla luce del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Teramo che, ai sensi dell'art. 7, comma 3, della L.R. 18/83:

- individua le zone da sottoporre a speciali misure di salvaguardia dei valori naturalistici, paesistici, archeologici, storici, di difesa del suolo, di protezione delle risorse idriche, di tutela del preminente interesse agricolo;
- fornisce, in relazione alle vocazioni del territorio ed alla valorizzazione delle risorse, le fondamentali destinazioni e norme d'uso: per il suolo agricolo e forestale; per la ricettività turistica e gli insediamenti produttivi industriali e artigianali; per l'utilizzazione delle acque; per la disciplina dell'attività estrattiva;

**DATO ATTO** che la Chiesa dei Santi Mariano e Giacomo è ubicata a Nocella, piccola frazione del Comune di Campi in provincia di Teramo, e si affaccia sulla piazza principale su Via Damiano della Chiesa. L'edificio di modeste dimensioni mostra una facciata rettangolare rialzata, a coronamento orizzontale, e campanile a vela. L'interno è ad una navata sormontata da un controsoffitto ligneo dipinto. La copertura è in capriate lignee con manto in coppi e contro coppi. A seguito di una serie di approfonditi sopralluoghi effettuati in tutte le parti dell'edificio le principali categorie di danni riscontrate dovuti al sisma si trovano maggiormente nel corpo della Chiesa e sono state le seguenti:

- lesioni verticali diffuse sulle murature sia all'interno che all'esterno;
- sconnessioni delle murature perpendicolari tra loro a causa delle murature non ammortate;
- ribaltamento della facciata principale;
- lesioni diffuse sull'intradosso della volta a crociera sopra il presbiterio, e sconnessione della stessa dall'arco e dalle pareti laterali;
- lesioni in corrispondenza della chiave dell'arco a tutto sesto;
- fenomeni di umidità di risalita lungo le superfici murarie perimetrali interne con fenomeni di fratturazione concentrate, decoesioni localizzate con espulsioni e corrugamento di parti di intonaco.

Gli interventi strutturali previsti nel progetto (miglioramento sismico) mirano alla riparazione dei danni subiti dalle strutture verticali e orizzontali a causa del sisma e al loro miglioramento (ove possibile) attraverso un incremento delle caratteristiche fisiche e meccaniche dei materiali costituenti e l'inserimento di presidi metallici finalizzati al miglioramento del comportamento scatolare delle strutture;

**CONSIDERATO** che l'edificio di culto è identificato al Fg. 58 particella B e ricade interamente in "zona A" del centro storico della frazione di Nocella del P.R.G. di Campi;

**VERIFICATO** che l'area su cui ricade l'edificio è classificato dal vigente P.T.C.P. quale "Bene urbanistico - Centro storico" (art. 10 delle N.T.A.). I Comuni, in sede di recepimento del P.T.C.P. o di formazione di nuovi strumenti urbanistici, devono: precisare a scala adeguata i perimetri delle aree dei centri storici, nonché la localizzazione dei beni puntuali individuati dal P.T.C.P. comprendendo anche aree esterne ai medesimi ma ad essi pertinenti; definire cartograficamente ambiti e/o fasce di rispetto adeguati, per garantire la tutela anche percettiva e la fruizione dei manufatti e dei siti; precisarne le norme di uso e di intervento, nel rispetto delle seguenti prescrizioni generali e specifiche relative a ciascuna categoria. Per i beni urbanistici, usi ed interventi consentiti dovranno essere determinati da appositi strumenti attuativi, Piani Particolareggiati e Piani di Recupero, o da specifica disciplina esecutiva direttamente prevista in sede di P.R.G. o di P.R.E., in conformità a quanto disposto dagli artt. 9, 12 e 78 della L.U.R. 18/83 e successive modifiche ed integrazioni e dalle altre vigenti norme, per zone di particolare interesse storico artistico o ambientale (zone A), dal D.M. 2/4/68 n°1444. In assenza di detti strumenti e discipline, entro le perimetrazioni dei centri storici come riportati nelle planimetrie 1:25000 e nei nuclei e borghi rurali, fatta salva l'applicazione delle norme del precedente comma 6 e degli strumenti urbanistici comunali, se più restrittive, si applicano le norme di cui all'ultimo comma dell'articolo 27 della Legge 457/78, nel testo vigente. All'interno dei nuclei e borghi rurali sono, comunque, consentiti interventi di ampliamento e completamento degli edifici esistenti se realizzabili in applicazione degli indici degli attuali strumenti urbanistici vigenti e nel rispetto dell'impianto urbanistico esistente. Questi ultimi interventi e gli interventi di ristrutturazione edilizia, in assenza di disciplina esecutiva, devono anche, nel caso di intervento all'interno dei centri storici, garantire il rispetto delle caratteristiche tipologiche degli edifici, il recupero o utilizzazione dei materiali costruttivi tradizionali.

La chiesa dei SS. Mariano e Giacomo non è classificata tra i beni storico-architettonici censiti dal P.T.C.P.;

**VISTA** la Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale prot. 20116 del 14/09/2022, nella quale si evidenzia che:

*“Verificato che la Chiesa dei SS. Mariano e Giacomo non è censita tra i beni storico-architettonici del P.T.C.P., vista la tipologia di intervento da eseguire (miglioramento sismico senza variante urbanistica) nel rispetto delle caratteristiche tipologiche e costruttive dell’edificio e considerato l’inserimento del bene all’interno del perimetro del Centro Storico di Nocella che disciplina usi ed interventi ammissibili, si ritiene che l’intervento sia conforme alle previsioni normative dettate dal vigente P.T.C.P.”*

#### VISTI

- lo Statuto dell’Ente;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 nel testo vigente;
- il D.L. 189/2016 convertito in L. 229/2016 ;
- il Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015;
- il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.);

**RITENUTO** che non necessita il parere della Commissione Consultiva per la Pianificazione Territoriale (CoPIT), ex art. 12 del Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale, approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 43 del 29/06/2015, essendo sufficiente, per le caratteristiche e la complessità della pratica in oggetto, il solo parere del Servizio Urbanistico Provinciale;

**DATO ATTO** che il procedimento di cui alla presente determinazione non rientra nell’ambito di operatività di cui agli articoli 15, 26 e 27 del d.lgs. n. 33/2013;

**ATTESTATA** la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

**ATTESTATO**, altresì, che il presente atto non comporta impegno di spesa e non presenta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell’Ente;

**RILEVATO** che:

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, con riferimento all’Area funzionale di appartenenza, sono classificati nell’ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC), con il seguente livello di rischio: alto;
- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell’Ente e dalle Direttive interne del RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale;
- è stata verificata, per quanto di conoscenza, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l’osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dell’Ente adottato con deliberazione della G.P. n.191 del 16/04/2014;

**VISTA** la Delibera di Consiglio n. 23 del 28/07/2022 “Area 2 - Adozione del rendiconto della gestione per l’esercizio 2021 ai sensi dell’art. 227 del D.Lgs. n. 267/000 e dell’art. 26, comma 2, dello Statuto provinciale”;

**VISTA** la Delibera di Consiglio n. 24 del 28/07/2022 “Area 2 - Approvazione del rendiconto della gestione per l’esercizio 2021 ai sensi dell’art. 227 del D.Lgs. n. 267/000”;

**RICHIAMATE:**

- la Delibera n. 29 dell'11/08/2022 "Programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024, programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022/2023 e rispettivi elenchi annuali 2022. Approvazione";
- la Delibera n. 31 dell'11/08/2022 "Area 2 - Bilancio e gestione delle risorse - Settore 1.1: Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 - Approvazione (artt. 170 e 174 TUEL)";
- la Delibera n. 33 dell'11/08/2022 "Area 2 - Bilancio e gestione delle risorse. approvazione definitiva del bilancio di previsione 2022/2024 e dei relativi allegati – artt. 162 e seguenti del D. Lgs. n. 267/2000, art. 1 c. 55 della L. 56/2014";

**DATTO ATTO** del rispetto delle prescrizioni contenute nel documento di conformità, come adottato dal Segretario Generale con proprio atto n. 414 del 25/03/2022 e comunicato agli uffici con nota circolare n.7277 del 25 marzo 2022;

**VERIFICATO** che risulta rispettato il termine di conclusione del procedimento, in relazione a quanto previsto dall'art. 2 della Legge n. 241/90 testo vigente;

per tutto quanto sopra,

## D E T E R M I N A

**RITENERE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 07/08/1990 n° 241 e s.m.i.;

**ESPRIMERE**, in conformità di quanto espressamente indicato nella Relazione Tecnica d'Ufficio del Servizio Urbanistico Provinciale, prot. 20116 del 14/09/2022, parere di CONFORMITÀ tra le previsioni insediative e normative del P.T.C.P. vigente e quelle del progetto progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei SS. Mariano e Giacomo in località Nocella sia perchè la tipologia di intervento (miglioramento sismico senza variante urbanistica) viene eseguita nel rispetto delle caratteristiche tipologiche e costruttive dell'edificio e sia perché il bene è inserito all'interno del perimetro del Centro Storico di Nocella che disciplina usi ed interventi ammissibili.

Il funzionario P.O.  
Arch. Giuliano Di Flavio

**IL DIRIGENTE**  
**Ranieri Francesco**



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

**D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, “Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”.**

**Ordinanza commissariale n. 105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”**

**PROGETTO ESECUTIVO “PROGETTO DI RESTAURO CON  
MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO DI CULTO  
DENOMINATO CHIESA DEI SS MARIANO E GIACOMO” –  
COMUNE DI CAMPLI, loc. Nocella (TE)  
– ID. DECRETO 395/2020: 039  
CUP H77H20004730001– CIG 8843889015**

### **Relazione istruttoria al Commissario Straordinario**

Finalizzata all’approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

## I – QUADRO DI SINTESI

### A) DATI GENERALI

Soggetto Attuatore:	Diocesi di Teramo-Atri		
Id Decreto commissariale n. 395/2020	n. 039/2020		
Indirizzo immobile:	Campli, loc. Nocella (TE)		
Dati catastali:	foglio: 58	part: B	sub:
	foglio:	Part:	sub:
Georeferenziazione	Lat. 42,720757	Long. 13,676829	
Intervento:	<input type="checkbox"/> pubblico <input type="checkbox"/> privato <input checked="" type="checkbox"/> Diocesi/E.E.C.		
Tipologia dell’intervento:	<input checked="" type="checkbox"/> Rafforzamento locale della chiesa <input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento sismico del campanile <input type="checkbox"/> Adeguamento sismico (obbligatorio nel caso di edifici scolastici non vincolati e nel caso di edifici strategici) <input type="checkbox"/> Demolizione e ricostruzione		
Livello di progettazione:	ESECUTIVO		
R.T.P.	Arch. Ing. Antonio Masci – atto di nomina CGRTS-0002578 - 27/01/2021		

**Sede istituzionale** Palazzo Valentini, Via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**

**Sede operativa Roma** Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

<b>Importo intervento assegnato con Decreto Commissariale n. 395/2020</b>	<b>Importo progetto</b>	<b>Importo intervento progetto esecutivo a seguito di verifica di congruità (ammissibile)</b>	<b>Importo intervento progetto al netto dei ribassi sui lavori e servizi tecnici</b>
<b>€ 450.000,00</b>	<b>€ 624.265,79</b>	<b>€ 621.998,51*</b>	<b>€ 507.575,06*</b> (di cui € 301.529,26 per lavori, € 85.410,25 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 120.635,56 di somme a disposizione del beneficiario)

**\*Aumento dovuto ad adeguamento iva secondo istruttoria dell'USR Abruzzo**

### B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

O.C. 84/2019 “Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 – Modalità di attuazione – Modifica dell’Ordinanza n. 38/17.”

O.C. 105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” in particolare l’articolo 9 che abroga l’O.C.84/2019 e l’articolo 4 che definisce nuove modalità di approvazione del contributo;

DECRETO COMMISSARIALE n. 395/2020 “Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell’allegato A dell’ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all’Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all’art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d’intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell’articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana.” e relativi allegati.

O.C. 126/2022 “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”.

### C) PROTOCOLLI

<b>PROT. CGRTS</b>			
	0019564-A	05/08/2022	TRASMISSIONE DA PARTE DELL'USR ABRUZZO DELLA DETERMINA DI PROPOSTA APPROVAZIONE E CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO OLTRE ALLA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO

## II – VERIFICA ISTRUTTORIA

Come previsto dall’art. 4 co. 1 e 2 dell’Ordinanza commissariale n. 105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” ai fini della approvazione del progetto e della concessione del contributo per gli edifici di culto si applica l’art. 16 del d.l. 189/2016 in particolare, la Conferenza

Sede istituzionale Palazzo Valentini, Via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.recostruzioneisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

permanente, composta ai sensi del richiamato art. 16, **approva i progetti ai sensi dell'art. 27 del Codice dei contratti pubblici di cui al d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**, secondo quanto previsto dal medesimo articolo al co. 3, lett. a-bis) e b).

L'USR Abruzzo in attuazione all'art. 4 co. 3 della sopra citata ordinanza, ha inviato con nota del 05/08/2022 prot. CGRTS-0019564 la Determinazione Dirigenziale di proposta di approvazione dell'intervento del SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA-Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 n. 37 del 25/07/2022 avente ad oggetto: *“OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento “Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei SS Mariano e Giacomo” sito nel Comune di Campli, località Nocella (TE) ID 039 di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020”* **in allegato**, oltre alla documentazione di progetto.

Nel corso dell'istruttoria l'USR Abruzzo, come dichiarato nel documento sopra citato, ha acquisito i seguenti pareri/autorizzazioni:

- Autorizzazione Ministero della Cultura SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0001852-P del 09/02/2022, **in allegato**.
- Autorizzazione sismica Regione Abruzzo SERVIZIO GENIO CIVILE DI TERAMO, ID Pratica: 437/2022-MUD Prot. n. 94228 del 10/03/2022, **in allegato**.

**Fermo restando quanto dichiarato dall'USR Abruzzo nella “Determinazione dirigenziale n. 37 del 25/07/2022 - Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento “Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei SS Mariano e Giacomo” sito nel Comune di Campli, località Nocella (TE) ID 039 di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020” acquisita con protocollo commissariale CGRTS 0019564 del 05/08/2022, alla quale si rimanda per tutto ciò che concerne la verifica della completezza, congruità e ammissibilità, dalla verifica della documentazione istruttoria prodotta si è riscontrato quanto segue:**

- Non è stata acquisito il parere di compatibilità urbanistica-edilizia dell'intervento del Comune di Campli.
- L'importo intervento progetto al netto dei ribassi sui lavori e servizi tecnici, così come da documentazione allegata, riportante un totale di euro € 507.575,06 trova copertura finanziaria nell'importo programmato con allegato 1 del D.C. 395/2020 per euro € 450.000,00 euro mentre per i restanti € 57.575,06 dovuti al maggior costo per l'applicazione del nuovo Prezzario Unico attingendo dal “Fondo speciale per le compensazioni” previsto dall'art. 4 co. 1 dell'O.C. 126/2022.

---

Sede istituzionale Palazzo Valentini, Via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it





## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

Fondo o.c. 105/2022	Fondo art. 4 co. 1 o.c. 126/2022 – Fondo compensazioni
450.000,00 euro	57.575,06 euro

A tale riguardo l'USR Abruzzo ha dichiarato nel documento istruttorio allegato alla proposta di approvazione e concessione del contributo che *“Ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'Ord.126 del 24/05/2022, con la presente istruttoria è stato verificato che l'aumento dei costi del progetto è derivato dall'applicazione del “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” e pertanto alla luce della presente istruttoria si ritiene necessario e ammissibile il maggior costo di progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione.”* Nello specifico, *“il maggior costo per l'applicazione del nuovo Prezzario Unico risulta complessivamente pari a 58.026,30 € e trova copertura: per 451,24 € a valere sulle economie di gara dell'intervento stesso; per 57.575,06 € attingendo dal “Fondo speciale per le compensazioni”.*

### III – VALUTAZIONI FINALI

**Per quanto di competenza**, in merito al progetto esecutivo inerente il **“PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SS MARIANO E GIACOMO” SITO NEL COMUNE DI CAMPLI, LOCALITÀ NOCELLA (TE)** - ID. DECRETO 395/2020: 039 - CUP H77H20004730001 - CIG 8843889015 - O.C. 105/2020 – si rimettono al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della Conferenza permanente ai sensi dell'art. 2 dell'Ordinanza Commissariale n. 16/2017 le seguenti valutazioni:

- per ciò che concerne **la completezza** degli elaborati di progetto (**Allegato 1**), la **congruità** rispetto all'importo assegnato con Decreto commissariale n. 395/2020 e l'**ammissibilità** della spesa anche in merito al ricorso al “Fondo compensazioni” di cui all'art. 4 co. 1 dell'Ordinanza commissariale n. 126/2022, **si rinvia** alle valutazioni fatte dall'USR Abruzzo (*Determinazione dirigenziale n. 37 del 25/07/2022 - Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento “Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei SS Mariano e Giacomo” sito nel Comune di Campoli, località Nocella (TE) ID 039 di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020*) trasmesso ai sensi dell'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 105/2020 in data 05/08/2022 prot. CGRTS-0019564;

**si esprime per quanto di competenza**  
**PARERE FAVOREVOLE con la seguente prescrizione**



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

Prima dell'adozione del Decreto di conclusione della conferenza dovrà essere trasmesso (ai fini dell'applicazione dell'art. 4 co. 1 dell'O.C. 126/2022 ("Fondo compensazioni") il QTE rivisto ed aggiornato con il calcolo della parcella professionale adeguato alle finalità dell'ordinanza commissariale n.126 del 28 aprile 2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti".

*La maggiorazione del compenso professionale verrà corrisposta esclusivamente per remunerare prestazioni tecniche eseguite e rese necessarie a seguito della rideterminazione dell'importo lavori derivante dall'aggiornamento delle voci del computo metrico estimativo con il Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022.*

*Per tali prestazioni è possibile valutare da parte dell'RTP il riconoscimento del compenso aggiuntivo al professionista, applicando l'aliquota "QbIII.03 – Aggiornamento elaborati: Computo metrico estimativo, Quadro economico, elenco prezzi e eventuali analisi", ovvero alternativamente, se trattasi di integrale "ricomputazione", l'aliquota "QbII.02 – Elenco prezzi; CME, Quadro economico" (rif. Tav. Z-2.2 (Progettazione) del D.M. 140/2012), sull'importo lavori aggiornato.*

**Si precisa** che le valutazioni dedotte non tengono conto delle eventuali prescrizioni dell'Ufficio Tecnico del Comune di Campli (TE) in quanto l'acquisizione del parere da parte dell'Ente dovrà essere resa in seno alla Conferenza permanente.

**Si raccomanda** al soggetto attuatore, ai fini dell'ammissibilità a contributo, la rendicontazione all'USR competente di tutte le spese indicate del quadro tecnico economico allegato, contestualmente alla richiesta di erogazione del saldo, come previsto all'allegato B dell'Ordinanza 105/2020.

Roma, 15/09/2022

*L'istruttore*

Dott.ssa Deneb Cesana

*Il Dirigente del Servizio tecnico per gli  
interventi di ricostruzione*

Ing. Francesca Pazzaglia



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

**ALLEGATO 1 – ELENCO ELABORATI PROGETTO ESECUTIVO**  
**“PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO DI**  
**CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SS MARIANO E GIACOMO”**  
**CAMPLI (TE) Loc. Nocella –**  
**ID. DECRETO 395/2020: 039 - CUP H77H20004730001 - CIG 8843889015**

<b>COD. ELAB.</b>	<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>PROTOCOLLO</b>
-------------------	----------------------	-------------------

<b>A</b>	<b>RELAZIONI</b>	
<b>A.1</b>	<b>Relazione tecnica generale</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>A.2</b>	<b>Relazione storico-artistica</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>A.3</b>	<b>Relazione delle strutture</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>A.4</b>	<b>Relazione geologica</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>A.6</b>	<b>Relazione sugli impianti</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>A.7</b>	<b>Relazione sulla vulnerabilità sismica</b> (la relazione deve contenere i seguenti contenuti minimi: Premessa, Inquadramento dell’immobile, esito Aedes/Fast etc...; Caratteristiche strutturali dell’edificio; Vulnerabilità riscontrate (Ord. 44/2017); Descrizione degli interventi - Sintesi tra stato ante operam e post operam; Riscontro riduzione o eliminazione vulnerabilità con dimostrazione analitica ove e quando necessario)	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>B</b>	<b>ELABORATI STATO DI FATTO</b>	
<b>B.1-2,7</b>	<b>Rilievo planivolumetrico, inserimento urbanistico, planimetria catastale, riferimenti catastali, graficizzazione storico-costruttiva</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>B.3-6</b>	<b>Rilievo geometrico architettonico, materico, strutturale, degrado</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>B.8</b>	<b>Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità attuale e futuro</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>B.9</b>	<b>Prove STRU</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>B.10</b>	<b>Quadro fessurativo e coni foto</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>C</b>	<b>ELABORATI DI PROGETTO</b>	
<b>C.2</b>	<b>Tavola descrittiva delle rimozioni e ricostruzioni</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>C.3</b>	<b>Interventi sulle murature (C3_1), sulle volte e catene (C3_2) e sulle coperture (C3_3)</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>C.5</b>	<b>Impianto elettrico</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>C.6</b>	<b>Fascicolo dei calcoli stato attuale (C6_1) e stato futuro (C6_2), relazione di calcolo strutturale (C6_3)</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>C.8</b>	<b>Computo metrico</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>C.9</b>	<b>Elenco prezzi</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>C.10</b>	<b>Calcolo incidenza della manodopera (C10_1) e quadro economico Nocella (C10_2)</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>C.11</b>	<b>PSC</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>C.12</b>	<b>Cronoprogramma</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>C.14</b>	<b>Capitolato speciale</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>C.15</b>	<b>Piano manutenzione</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>C.16</b>	<b>Dichiarazione nesso di causalità</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>C.17</b>	<b>Dichiarazione di conformità del progetto</b>	CGRTS-0019564_05/08/2022

Sede istituzionale Palazzo Valentini, Via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

<b>D</b>	<b>ALLEGATI</b>	
D.1	Modalità di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura	CGRTS-0019564_05/08/2022
D.2	Modalità di affidamento circa l'esecuzione dei lavori	CGRTS-0019564_05/08/2022
D.3	Dichiarazione iscrizione elenco speciale, Contratto Collaudatore (D3_1) e contratto geologo (D3_2)	CGRTS-0019564_05/08/2022
D.4	Nomina RTP	CGRTS-0019564_05/08/2022
D.5	Documenti d'identità	CGRTS-0019564_05/08/2022
D.6	Contratto d'affidamento lavori	CGRTS-0019564_05/08/2022
D.7	Contratto d'affidamento degli incarichi professionali	CGRTS-0019564_05/08/2022
D.8	Dichiarazione professionisti di non superamento soglia incarichi	CGRTS-0019564_05/08/2022
D.8	Ordinanza di inagibilità	CGRTS-0019564_05/08/2022
D.9	Parcelle progettista (D9_1), collaudatore (D9_2), geologo (D9_3), compenso GEO e STRU (D9_4)	CGRTS-0019564_05/08/2022
D.10	Dichiarazione autocertificativa	CGRTS-0019564_05/08/2022

### ELABORATI CONTABILI CON NUOVO PREZZARIO

<b>C</b>	<b>RELAZIONI</b>	
C.8	Computo metrico aggiornato	CGRTS-0019564_05/08/2022
C.9	Elenco prezzi aggiornato	CGRTS-0019564_05/08/2022
C.10	Calcolo incidenza della manodopera (C10_1) e quadro economico Nocella (C10_2)	CGRTS-0019564_05/08/2022
<b>D</b>	<b>ALLEGATI</b>	
D.2	Contratto Sisma Impresa Di Mattia Fiore	CGRTS-0019564_05/08/2022
D.3	Contratto Progettista (D3_1), contratto collaudatore (D3_2), contratto geologo (D3_3)	CGRTS-0019564_05/08/2022
D.9	Parcelle collaudatore aggiornata (D9_1), geologo aggiornata (D9_2), progettista aggiornata (D9_3)	CGRTS-0019564_05/08/2022

Sede istituzionale Palazzo Valentini, Via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

**ALLEGATO 2 – QUADRO TECNICO ECONOMICO**  
**“PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO DI**  
**CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SS MARIANO E GIACOMO”**  
**CAMPLI (TE) Loc. Nocella –**  
**ID. DECRETO 395/2020: 039 - CUP H77H20004730001 - CIG 8843889015**

Come da proposta di approvazione e concessione del contributo dell’USR Abruzzo prot. CGRTS-  
0019564 del 05/08/2022





# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO							
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO			PROGETTO prezzario unico cratere del Centro Italia		PROGETTO prezzario unico cratere del Centro Italia - Edizione 2022		
			PROGETTO	PROGETTO POST GARA	PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE	PROGETTO POST GARA
<b>A</b>	<b>Somme a base d'appalto</b>						
A.1	Importo lavori a base d'asta		347.867,98 €	347.867,98 €	376.911,57 €	376.911,57 €	376.911,57 €
A.1.1	Oneri sicurezza ( non soggetti a ribasso )		60.213,13 €	60.213,13 €	85.410,25 €	85.410,25 €	85.410,25 €
A.1.2	Oneri Manodopera ( non soggetti a ribasso )						
A.1.3	A DETRARRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)			-69.573,60 €			-75.382,31 €
	<b>Totale parziale (A)</b>		<b>408.081,11 €</b>	<b>338.507,51 €</b>	<b>462.321,82 €</b>	<b>462.321,82 €</b>	<b>386.939,51 €</b>
	<b>ECONOMIE (A)</b>						
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione del beneficiario</b>						
B.1	B.1.1	Prove GEO e STRU (Servizi Seotecnici srl)	4.352,60 €	4.352,60 €	4.352,60 €	4.352,60 €	4.352,60 €
	B.1.2	A DETRARRE Ribasso 30% (affidamento diretto)		-1.305,78 €			-1.305,78 €
B.2	B.2.1	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300.000,00 di importo dei lavori) 2%	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €
	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori) 1,5%	1.621,22 €	1.621,22 €	2.434,83 €	2.434,83 €	2.434,83 €
	B.2.3	Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori) 1%					
B.3	Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA						
B.4	Spese tecniche generali		<b>84.936,40 €</b>	<b>59.455,48 €</b>	<b>92.903,70 €</b>	<b>92.903,70 €</b>	<b>65.032,59 €</b>
	B.4.1	Progettazione, DL, CSP e CSP (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)	72.636,99 €	72.636,99 €	79.443,64 €	79.443,64 €	79.443,64 €
	B.4.2	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)		-21.791,10 €			-23.833,09 €
	B.4.3	Collaudo (Ing. Alberto Cocciglia)	3.901,56 €	3.901,56 €	4.275,51 €	4.275,51 €	4.275,51 €
	B.4.4	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)		-1.170,47 €			-1.282,65 €
	B.4.5	Relazione geologica (geol. Giuseppe Maria Ricci)	8.397,85 €	8.397,85 €	9.184,55 €	9.184,55 €	9.184,55 €
	B.4.6	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)		-2.519,36 €			-2.755,37 €
B.5	Spese per IVA		<b>50.025,83 €</b>	<b>40.917,73 €</b>	<b>56.252,85 €</b>	<b>53.985,56 €</b>	<b>44.121,32 €</b>
	B.5.1	IVA per Lavori in appalto 10%	40.808,11 €	33.850,75 €	46.232,18 €	46.232,18 €	38.693,95 €
	B.5.2	CNPAA Spese progettista (su B.4.1) 4%	2.905,48 €	2.033,84 €	3.177,75 €	3.177,75 €	2.224,42 €
	B.5.3	CNPAA Spese collaudo (su B.4.3) 4%	156,06 €	109,24 €	171,02 €	171,02 €	119,71 €
	B.5.4	CNPAA Spese geologo (su B.4.6) 4%	335,91 €	235,14 €	367,38 €	367,38 €	257,17 €
		ERRATO - CNPAA Spese gestione amministrativa (su B.2.1 e B.2.2) 4%	304,85 €	304,85 €	337,39 €		
	B.5.5	IVA per spese progettista (su B.4.1 e B.5.2) 22%					
	B.5.6	IVA per spese collaudo (su B.4.3 e B.5.3) 22%	892,68 €	624,87 €	978,24 €	978,24 €	684,77 €
	B.5.7	IVA per spese geologo (su B.4.5 e B.5.4) 22%	1.921,43 €	1.345,00 €	2.101,43 €	2.101,43 €	1.471,00 €
	B.5.8	IVA per spese prove (su B.1.1) 22%	957,57 €	670,30 €	957,57 €	957,57 €	670,30 €
		ERRATO - IVA per spese gestione amministrativa (su B.2.1, B.2.2 e cassa) 22%	1.743,73 €	1.743,73 €	1.929,89 €		
	<b>Totale parziale (B)</b>		<b>146.936,04 €</b>	<b>111.041,24 €</b>	<b>161.943,97 €</b>	<b>159.676,69 €</b>	<b>120.635,56 €</b>
	<b>ECONOMIE (B)</b>						
<b>TOTALE (A+B)</b>			<b>555.017,15 €</b>	<b>449.548,76 €</b>	<b>624.265,79 €</b>	<b>621.998,51 €</b>	<b>507.575,06 €</b>
<b>PASSIVO (rispetto all'importo programmato)</b>			<b>105.017,15 €</b>		<b>174.265,79 €</b>	<b>171.998,51 €</b>	<b>57.575,06 €</b>
<b>ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)</b>				<b>-451,24 €</b>			
"Fondo speciale per le compensazioni" ai sensi dell'Ordinanza n.126/2022, art.4 comma 1							<b>57.575,06 €</b>
Magior costo Ordinanza n.126/2022							<b>58.026,30 €</b>

Sede istituzionale Palazzo Valentini, Via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**  
 Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**  
 Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**  
 comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



**UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016**  
**REGIONE ABRUZZO**  
 (D.L. 189/2016)



Teramo, 05/08/2022

Al **Commissario Straordinario per la Ricostruzione**  
*On. Avv. Giovanni Legnini*  
[comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it)

p.c. **Diocesi di Teramo-Atri**  
*Al RTP ing. arch. Antonio Masci*  
[ufficiotecnico@pec.teramoatri.it](mailto:ufficiotecnico@pec.teramoatri.it)

**Oggetto: OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento "Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei SS Mariano e Giacomo" sito nel Comune di Campi, località Nocella (TE) ID 039 di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020**

In riferimento all'intervento in oggetto, si trasmette, ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105 del 17 settembre 2020 e ss.mm.ii., e ai fini della convocazione della Conferenza permanente di cui all'art. 16 del "Decreto Sisma", la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo unitamente ai pareri/autorizzazioni rilasciati dagli Enti competenti.  
 Con cordialità.

**Il Direttore dell'USR Abruzzo**

***Vincenzo Rivera***

*firmato digitalmente*

*(firma digitale ARUBA n° 6130940001994000)*

Allegati:

- Determina dirigenziale n.37 del 25/07/2022;
- Relazione istruttoria tecnico-amministrativo-contabile (con all.A check-list documentazione di progetto e Allegato B\_ Quadro tecnico-economico di progetto e post-gara)
- Autorizzazione Ministero per i Beni e le attività culturali SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0001852-P del 09/02/2022;
- Autorizzazione sismica Regione Abruzzo SERVIZIO GENIO CIVILE DI TERAMO, ID Pratica: 437/2022-MUD Prot. n. 94228 del 10/03/2022.
- Domanda richiesta contributo ed elenco documentazione progettuale completa scaricabile al seguente link: <https://www.sisma2016abruzzo.it/cp/> [Username: user - Password: 12345]

## SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

### DETERMINA DIRIGENZIALE

N.37 DEL 25/07/2022

Oggetto: **OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento "Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei SS Mariano e Giacomo" sito nel Comune di Campli, località Nocella (TE) ID 039** di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020

<b>ID Decreto 395/2020</b>	<b>ID 039</b>
<b>Soggetto Attuatore</b>	<b>DIOCESI DI TERAMO-ATRI</b>
<b>Denominazione Chiesa</b>	CHIESA DEI SS MARIANO E GIACOMO
<b>Indirizzo</b>	CAMPLI (TE), FRAZ. NOCELLA
<b>Dati catastali</b>	Foglio n.58 Part. B
<b>Tipo di intervento</b>	Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto
<b>Livello di progettazione</b>	Esecutivo
<b>CUP</b>	H77H20004730001
<b>CIG</b>	8843889015

**VISTO** il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. e in particolare:

- l'art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l'art.2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari"

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

**RICHIAMATO** l'art.1 comma 450 della Legge 234 del 30.12.2021 (Legge di Bilancio) con il quale si dispone la proroga al 31.12.2022 dello stato di emergenza e della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;

**VISTA** le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n. 105/2020 recante "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" ove, in particolare nell'Allegato A viene ridefinito l'elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:



l'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" al comma 3 prevede che *"I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni.."*;

l'art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall'ordinanza si applicano a *"tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell'atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l'incarico di progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissariale d'intesa con il MiBact, il progetto esecutivo..."*

- n. 111/2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... *"Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.;"*

**CONSIDERATO** che con Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'Ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana" sono stati nominati i soggetti delegati allo svolgimento di tutta l'attività necessaria alla realizzazione degli interventi finanziati con le O.C. nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e 105/2020 con funzione di soggetto attuatore;

**CONSIDERATO** che:

- la Diocesi di Teramo-Atri, per mezzo del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), ha trasmesso all'USR Abruzzo con nota PEC Prot.RA 0562446 del 23.12.2021 e successive integrazioni, il progetto esecutivo in formato digitale relativo al "Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato "Chiesa dei SS Mariano e Giacomo" sita nel comune di Campli (TE), per un importo complessivo pari ad € 555.017,15 costituito dagli elaborati specificatamente elencati nel documento istruttorio allegato al presente atto ;
- con la medesima nota l'RTP ha proceduto ad inviare anche il QTE rimodulato dopo l'affidamento dei servizi tecnici e dell'esecuzione dei lavori. A tal fine è stato verificato dalla documentazione agli atti di questo Ufficio Speciale (vedasi tabella documentazione/carteggio), che i compensi ai professionisti e il contratto con l'impresa esecutrice, incaricati mediante affidamento diretto, soddisfano rispettivamente l'art.2 comma 3 e art. 3 comma 2 della OCSR 105/2020. Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi l'importo dell'intervento era stato rideterminato in **€ 449.548,76** con un attivo rispetto all'importo programmato pari a **€ 451,24**.

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo necessario (dopo applicazione ribassi)	Maggiore/minor costo rispetto all'importo programmato
450.000,00 €	<b>449.548,76 €</b>	<b>- 451,24 €</b>

**VISTA** l'Ordinanza Commissariale n.126 del 28 aprile 2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", in particolare l'art. 1 recante "Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e l'art.4 recante "Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni";

**DATO ATTO** che, a seguito dell'emanazione della predetta Ordinanza, questo USR ha invitato gli RTP delle Diocesi beneficiarie dei contributi di cui all'Ordinanza n°105/2020, i cui progetti, benché presentati alla data di entrata in vigore della stessa, non fossero stati ancora approvati con esplicito Decreto di concessione del contributo da parte del Direttore, a riformulare il Quadro Tecnico Economico, aggiornandolo alla luce degli aumenti dei prezzi risultanti dall'applicazione del nuovo prezzario allegato all'Ordinanza n°126;

**PRESO ATTO** che, in risposta alla sollecitazione dell'USR, l'RTP ha trasmesso la nuova contabilità dei lavori utilizzando il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", alla luce del quale l'importo complessivo dei lavori per la realizzazione dell'opera è ora pari a **€ 624.265,79** di cui € 376.911,57 per lavori a base di gara, € 85.410,25 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 161.943,97 di somme a disposizione del beneficiario;

**RILEVATO** che, a seguito dell'istruttoria tecnico-amministrativa, ai sensi dell'Allegato C dell'Ordinanza commissariale n.105/2020, già richiamata e parte integrante e sostanziale del presente atto, l'ufficio ha valutato tutti i documenti e gli elaborati del progetto ed in particolare ha verificato l'ammissibilità a contributo, rimodulando il quadro economico come segue:

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
450.000,00 €	624.265,79 €	<b>621.998,51 €</b>

**DATO ATTO** che, anche consentendo l'utilizzo dei ribassi sui lavori e sui servizi già affidati da parte dell'RTP, l'importo dell'intervento è rideterminato in **€ 507.575,06** con un passivo rispetto all'importo programmato pari a **€ 57.575,06**.

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo ammissibile post gara (dopo istruttoria)	Maggiore/minor costo rispetto all'importo programmato	Maggior costo per applicazione Ord.126/2022
450.000,00 €	507.575,06 €	<b>57.575,06 €</b>	<b>58.026,30 €</b>

**CONSIDERATO** altresì che la Diocesi di Teramo-Atri ha acquisito e trasmesso i necessari pareri ed autorizzazioni, quali:

- Autorizzazione Ministero per i Beni e le attività culturali SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0001852-P del 09/02/2022;
- Autorizzazione sismica Regione Abruzzo SERVIZIO GENIO CIVILE DI TERAMO, ID Pratica: 437/2022-MUD Prot. n. 94228 del 10/03/2022.

**ATTESO** che nell'istruttoria tecnico-amministrativa, l'ufficio ha altresì verificato che l'aumento dei costi del progetto è derivato dall'applicazione del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" ritenendo quindi ammissibile il maggior costo di progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione, ai sensi dell'art.4 comma1 dell'Ord.126 del 24/05/2022;

**CONSEQUENTEMENTE:**

1. il quadro riepilogativo risultante dalla verifica delle ammissibilità a contributo del progetto esecutivo, a seguito dell'applicazione del nuovo Prezziario unico e dopo gli affidamenti dei servizi tecnici e dei lavori, è rideterminato in **€ 507.575,06 di cui € 301.529,26 per lavori, € 85.410,25 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 120.635,56** somme a disposizione del beneficiario;
2. ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'Ord.126 del 24/05/2022, il maggior costo per l'applicazione del nuovo Prezziario Unico risulta complessivamente pari a 58.026,30 € e trova copertura:
  - per 451,24 € a valere sulle economie di gara dell'intervento stesso;
  - per 57.575,06 € attingendo dal "Fondo speciale per le compensazioni";

**RILEVATO** che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

**PRESO ATTO** che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziato dal Commissario Straordinario con l'Ord. 105/2020 per € 450.000,00 e con l'Ord. 126/2022 art.4, comma1, per € 57.575,06 e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

**VISTA** la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo / esecutivo, parte integrale e sostanziale del presente atto, con il quale i tecnici istruttori dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza esprimono parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo;

**RITENUTO** necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020;

**DETERMINA**

*La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge.*

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario n.105/2020, **il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto esecutivo** relativo al "Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato "Chiesa dei SS Mariano e Giacomo" sito nel Comune di Campli (TE), CUP: H77H20004730001 CIG: 8843889015 per un importo complessivo pari a **€ 507.575,06 di cui € 301.529,26 per lavori, € 85.410,25 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 120.635,56 somme a disposizione del beneficiario;**
2. di dare atto che l'importo del contributo ammissibile, pari a **€ 507.575,06** (euro cinquecentosettemilacinquecentosettantacinque/06) per il "Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato "Chiesa dei SS Mariano e Giacomo" sito nel Comune di Campli (TE), trova copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 comma 3 del DL 189/2016, trasferite sulla contabilità speciale di cui al comma 4 del medesimo articolo 4 con imputazione delle risorse trasferite per € 450.000,00 ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020 e per € 57.575,06 ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n.126 art.4, comma 1, salvo diversa imputazione da parte del Commissario Straordinario;
3. di dare atto altresì che dalla ricognizione effettuata ai sensi dell'art. 4 comma 4 dell'Ord. 126/2022 sulle precedenti programmazioni ormai concluse, riferite alle Ordinanze Commissariali nn. 23 e 32, risulta alla data del 30/06/2022, una residua disponibilità per il soggetto attuatore Diocesi di Teramo Atri pari a € 124.452,38;
4. **di sottoporre il presente atto alla approvazione della Conferenza Permanente ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 comma 1 della Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020;**
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n°33/2013, nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

Teramo, 25 luglio 2022

**Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica**

**Dott. Piergiorgio Tittarelli**

*(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)*



PIERGIORGIO TITTARELLI  
DIRIGENTE REGIONE  
ABRUZZO  
05.08.2022 10:04:08  
GMT+00:00



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA  
BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

*L'Aquila*

*Alla*

Diocesi di Teramo-Atri

Ufficio Tecnico per la Ricostruzione post sisma  
ufficiotecnico@pec.teramoatri.it

Ufficio per i beni ecclesiastici e arte sacra  
beniculturali@pec.teramoatri.it

*Prisp. Prot.* 1742 *del* 12/10/2021

*Class.* 34.43.01/21/2021

*Prof. Vs.* - *del* 11/10/2021

*Allegati* -

*Oggetto:* Campli (TE)  
Fraz. Nocella, Via Damiano Chiesa s.n.c.  
Progetto di restauro con miglioramento sismico della Chiesa dei SS. Mariano e Giacomo - Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.  
Rif. catastali: Foglio 58, part. B  
Richiedente: Diocesi di Teramo-Atri  
**Autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii. [M-SA 1742/2021]**

**Visto** il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", ai sensi dell'art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d'ora in avanti denominato "Codice";

**Visto** il D.P.C.M. n. 169 del 02.12.2019 recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance" e il D.P.C.M. n. 123 del 24.06.2021 recante il "Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

**Vista** la nota del 05.03.2021 (prot. MIC\_SABAP-CH-PE n. 3659 del 10.03.2021) con la quale era stata trasmessa alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Chieti e Pescara l'istanza di autorizzazione all'esecuzione di indagini preliminari finalizzate alla presentazione del progetto di restauro conservativo di cui all'oggetto, la successiva nota del 14.07.2021 (prot. MIC\_SABAP-CH-PE n. 11051 del 20.07.2021) con la quale Codesto Ufficio Tecnico ha trasmesso le integrazioni richieste con nota MIC\_SABAP-CHE-PE n. 9751 del 27.06.2021 ed il relativo provvedimento di autorizzazione (MIC\_nota prot. SAPAP-CH-PE n. 11776 del 30.07.2021);

**Vista** l'istituzione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo a far data dal 01.09.2021;

**Preso atto** della Comunicazione di inizio lavori per la realizzazione di saggi stratigrafici nella Chiesa dei SS. Mariano e Giacomo a Nocella (TE), inviata dalla progettista Arch. Elisabetta Chiaranzelli in data 08.09.2021 e acquisita agli atti con prot. SABAP-CH-PE n. 14009 del 13.09.2021;

**Preso atto** inoltre della nota del 11.10.2021 con la quale è stato trasmesso il progetto definitivo di cui all'oggetto, acquisita agli atti di quest'Ufficio con prot. n. 1742 del 12.10.2021;

**Esaminati** gli elaborati progettuali pervenuti e verificata la loro completezza;



**Verificato** che l'immobile risulta essere tutelato ai sensi dell'art. 10 c. 1, del Codice, per effetto del D.P.C.R. n. 04/2017 del 27.01.2017 emanato ai sensi dell'art. 12 del Codice;

**Considerato** il quadro fessurativo presente all'interno dell'edificio in oggetto e in particolare lesioni diffuse sulle murature perimetrali sia all'interno che all'esterno (maggiormente di carattere capillare/non passante), le lesioni dell'arco a tutto sesto di ingresso al presbiterio e quelle della volta a crociera soprastante il presbiterio;

**Considerato** che dall'esame degli elaborati progettuali si è rilevato che gli interventi previsti consisteranno nelle seguenti operazioni strutturali: rimozione o eventuale riutilizzo dei presidi di messa in sicurezza presenti all'interno dell'edificio; protezione delle opere d'arte mobili e degli apparati decorativi; consolidamento delle murature portanti con iniezioni di miscela legante; scarnitura e ristilatura profonda dei giunti su tutte le murature interessate anche dall'esecuzione di iniezioni; operazioni di risarcitura attraverso intervento di scuci-cuci in zone limitate che risultino lesionate o degradate (nel caso di lesioni non passanti, limitate al solo paramento murario interessato); sostituzione di tutti gli architravi in legno ammalorati e/o danneggiati; rinforzo del campanile attraverso la posa di catene longitudinali e trasversali; inserimento di nuovi tiranti metallici con capochiave a paletto; consolidamento estradossale delle volte con fasce in fibra di acciaio; inserimento di pendini in acciaio per il sostegno del tavolato dipinto; realizzazione di un cordolo sommitale in acciaio; recupero delle capriate esistenti con ricostruzione di porzioni di travi lignee ammalorate (protesi con connessioni in vetroresina), sostituzione del manto di copertura, realizzazione di uno sporto di gronda con zampini sagomati e tavolato in castagno; esclusivamente sui prospetti dell'edificio, stilatura dei giunti a faccia vista e posa in opera di canali gronda;

**Considerato** che sono altresì proposte le restanti operazioni a completamento degli interventi strutturali ed in particolare, per quanto riguarda le superfici architettoniche intonacate, rifacimento di intonaco deumidificante a base di calce per un metro di altezza lungo tutto il perimetro dell'edificio (internamente, in corrispondenza della presenza di materiale isolante posto in adesione all'intonaco cementizio), revisione completa degli intonaci che presentano fenomeni di degrado diffuso, rasatura e pittura delle superfici (sia interne che esterne); per ciò che concerne gli elementi di pregio storico-artistico, esecuzione di saggi stratigrafici in corrispondenza della controfacciata, della parete di fondo (Altare Maggiore), dell'arco di trionfo e della parete laterale destra, operazioni di protezione mediante bendaggi di sostegno, di pulitura e di consolidamento delle decorazioni pittoriche della volta presbiteriale; imballaggio, movimentazione e trasporto in deposito attrezzato dei manufatti mobili (dipinti su tela e opere polimateriche); posa in opera di sistemi di protezione degli elementi lapidei aggettanti dell'Altare Maggiore e degli arredi vincolati ai volumi architettonici (acquasantiere, leggio e mensa dell'Altare Maggiore), velinatura da eseguirsi su tutta la superficie del tavolato dipinto e rimozione meccanica di depositi superficiali su una porzione del suddetto soffitto dipinto;

questa Soprintendenza ritiene che le opere progettate siano compatibili con i criteri di tutela definiti dalla legislazione vigente in materia di beni culturali e pertanto, per quanto di competenza, rilascia la propria autorizzazione ai lavori in oggetto ai sensi degli artt. 21 e 22 del Codice, **a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:**

Aspetti architettonici:

1. conservare la quota d'imposta delle coperture;
2. conservare gli intonaci. È possibile la sola rimozione di intonaci cementizi previa loro documentazione e comunicazione alla Scrivente. Le ulteriori eventuali rimozioni finalizzate ad operazioni di consolidamento/miglioramento dovranno essere precedute dai saggi stratigrafici già approvati da quest'Ufficio con nota MIC\_SABAP-CH-PE 11776 del 30.07.2021 (in considerazione della visibile presenza di apparati decorativi e in accordo con quanto previsto al successivo punto 10);
3. utilizzare solo malte a base di calce;
4. nella fase di smontaggio della copertura, vista la presenza di un tavolato dipinto, provvedere ad adeguata protezione con copertura provvisoria;
5. considerando che al momento non è possibile definire in dettaglio lo stato di conservazione delle coperture lignee, in fase di cantiere, la D.L. fornirà a quest'Ufficio una relazione con documentazione fotografica dello stato dei luoghi, corredati di elaborati di dettaglio degli interventi previsti per approvazione;
6. conservare i pendini storici che sorreggono il tavolato;
7. reimpiegare i coppi qualora siano di manifattura artigianale (come appare dalla documentazione fotografica presente nel progetto). Eventuali integrazioni dovranno essere realizzate con elementi similari evitando, nella messa in opera, l'effetto 'macchia a garanzia dell'omogeneità nella percezione visiva. È necessario produrre documentazione fotografica dettagliata di quanto presente e di trasmetterla a quest'Ufficio;





8. definire in corso d'opera con la Scrivente le cromie interne, a seguito delle indagini stratigrafiche, al fine di restituire l'unitarietà spaziale alla chiesa;
9. inoltrare allo scrivente Ufficio i dettagli esecutivi
  - dell'intervento previsto per la vela campanaria, precisando sin d'ora la necessità di un 'alleggerimento' dell'intervento;
  - dell'aggancio tra i nuovi pendini e le strutture lignee;
  - dell'operazione prevista per l'inserimento del cordolo in acciaio e per l'appoggio delle coperture;

nonché un grafico di localizzazione degli interventi previsti di scuci-cuci, di scarnitura dei giunti ai fini dell'acquisizione della formale autorizzazione.

Aspetti storico artistici:

10. prima dell'inizio dei lavori, si attende di ricevere la relazione dei saggi stratigrafici effettuati a norma dell'autorizzazione all'esecuzione delle indagini rilasciata in precedenza (nota MIC\_SABAP-CH-PE n. 11776 del 30.07.2021), così come peraltro indicato anche nel Computo Metrico Estimativo a firma della restauratrice Dott.ssa Letizia Orsatti allegato al presente progetto; si rammenta inoltre che la relazione in argomento dev'essere redatta a firma di un restauratore abilitato ai sensi della normativa vigente in materia e trasmessa ai funzionari competenti di quest'Ufficio per le opportune valutazioni di merito;
11. per ciò che concerne le operazioni di movimentazione e trasporto delle opere mobili previste in progetto, dovranno essere comunicate a questa Soprintendenza, con almeno 30 giorni di anticipo, la data effettiva del trasporto, il mezzo, il conducente e le tipologie di imballaggi con cui il trasporto verrà effettuato, nonché le caratteristiche microclimatiche del deposito provvisorio individuato da Codesta Diocesi, affinché i funzionari di quest'Ufficio abbiano facoltà di dare indicazioni sulle modalità atte ad evitare che i detti beni subiscano danni durante il trasporto o a causa della conservazione in un luogo non idoneo;
12. si richiede infine che sia comunicato, prima dell'inizio dei lavori, il nominativo del restauratore incaricato dell'esecuzione materiale delle operazioni previste in progetto, di cui andrà fornito curriculum vitae.

Si prescrive inoltre:

13. che sia data comunicazione a mezzo mail, con almeno 15 gg. di anticipo, circa la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori, utilizzando il modello scaricabile dal sito istituzionale di questa Soprintendenza. Si rammenta che le ditte esecutrici dei lavori devono essere abilitate ad operare su beni soggetti a tutela ai sensi del Codice;
14. che venga trasmessa una documentazione sui lavori effettuati, in forma di relazione dettagliata con riprese fotografiche durante e dopo le lavorazioni

**Quest'Ufficio, infine, invita a prevedere un restauro del tavolato storico da sottoporre a nuova autorizzazione.**

**Si riserva, oltremodo, di effettuare un sopralluogo - che sarà comunicato per le vie brevi - per verificare lo stato dei luoghi, riservandosi di impartire ulteriori prescrizioni.**

La direzione lavori incaricata ai sensi R.D. 2537/1925 dovrà fornire in corso d'opera le indicazioni propedeutiche alla corretta realizzazione delle opere autorizzate contattando a mezzo mail i funzionari di questa Soprintendenza incaricati dell'alta sorveglianza che procederanno, secondo i casi, agli opportuni sopralluoghi.

Questa Soprintendenza si riserva la facoltà di dettare eventuali ulteriori prescrizioni in corso d'opera e di richiedere approfondimenti e/o ampliamenti delle indagini, sulla base di ulteriori elementi emersi durante il cantiere e non valutabili in fase progettuale, al fine di garantirne la tutela. Le prescrizioni impartite in corso d'opera a mezzo verbali di sopralluogo e/o comunicazioni ufficiali saranno parte integrante dell'atto autorizzatorio. Qualora infine nella conduzione dei lavori sorgano imprevisti o emergano ulteriori elementi di interesse storico, artistico o archeologico, il titolare della presente approvazione o, per lui, il direttore dei lavori o l'impresa esecutrice, ai sensi della normativa vigente in materia (in particolare artt. 90 e ss. del Codice), sono invitati ad informare tempestivamente questo Ufficio, che provvederà ad attuare le necessarie verifiche.

Si informa che la legge non prevede la sanatoria per opere eseguite in difformità dalla presente autorizzazione. Per eventuali variazioni al progetto autorizzato, non ricomprese nelle prescrizioni dettate in corso d'opera da personale di



questo Ufficio, deve essere richiesta preventiva autorizzazione, onde non incorrere nelle sanzioni amministrative e penali previste rispettivamente nella Parte Quarta, Titolo I, Capo I del Codice e nella Parte Quarta, Titolo II, Capo I del Codice.

Si intendono approvati gli elaborati grafici e la documentazione trasmessa a mezzo pec presentati il 11.10.2021 e acquisiti al protocollo con il n. 1742 del 12.10.2021.

I FUNZIONARI COMPETENTI  
ARCH. GIOVANNA CENICCOLA  
giovanna.ceniccola@beniculturali.it  
DOTT. SAVERIO RICCI  
saverio.ricci@beniculturali.it

IL SOPRINTENDENTE  
ARCH. CRISTINA COLLETTINI  
Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.







**ORDINANZA COMMISSARIALE N.105 DEL 17 SETTEMBRE 2020**

“Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”

**DECRETO COMMISSARIALE N.395 DEL 30 DICEMBRE 2020**

“Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'ordinanza n. 105”

**RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE**

*(Istruttoria del progetto esecutivo)*

Inquadramento dell'intervento

<b>ID Decreto 395/2020</b>	<b>ID 039</b>
<b>Soggetto Attuatore</b>	<b>DIOCESI DI TERAMO-ATRI</b>
<b>Denominazione Chiesa</b>	CHIESA DEI SS MARIANO E GIACOMO
<b>Indirizzo</b>	CAMPLI (TE), FRAZ. NOCELLA
<b>Dati catastali</b>	Foglio n.58 Part. B
<b>Tipo di intervento</b>	Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto
<b>Livello di progettazione</b>	Esecutivo
<b>CUP</b>	H77H20004730001
<b>CIG</b>	8843889015

Soggetti coinvolti

<b>Committente</b>	Diocesi di Teramo-Atri (legale rappresentante S.E. Rev.ma Lorenzo Leuzzi)
<b>Responsabile Tecnico della Procedura (RTP)</b>	Ing. Arch. Antonio Masci
<b>Progettazione esecutiva e Direzione Lavori</b>	Ing. Arch: Elisabetta Chiaranzelli
<b>Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione</b>	ing. arch. Antonio Masci
<b>Collaudatore</b>	Ing. Alberto Cocciglia

Costo e copertura finanziaria

<b>Finanziamento dell'intervento da Ordinanza n.105/2020</b>	<b>€ 450.000,00</b>	<b>art. 4 del D.L 189/16</b>
<b>Altri finanziamenti</b>	Nessuno	
<b>Costo dell'intervento da progetto</b>	€ 624.265,79	
<b>Importo ammissibile</b>	<b>€ 621.998,51</b>	
<b>Importo ammissibile al netto dei ribassi su lavori e servizi tecnici</b>	<b>€ 507.575,06</b>	



Riferimenti normativi

D.L. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020	art. 11 comma 3	
D.L. n. 189/2016	art. 4 art.14 art. 15 bis	comma 3 - 4 comma 1-9 comma 2 - 3 - 3 bis
OCSR n. 23 del 05.05.2017		
OCSR n. 32 del 21.06.2017		
OCSR n. 63 del 06.09.2018	art. 3 - 4 - 5	
OCSR n. 84 del 10.07.2019	art. 12 - 13 -14	
OCSR n. 105 del 17.09.2020		
OCSR n. 111 del 23.12.2020	art. 14	comma 4
Decreto CSR N.395 del 30.12.2020		
OCSR n. 126 del 24.05.2022	art. 1 - 4	

Atti vari

Ordinanza sindacale di inagibilità	n. 108 del 05/07/2018	Comune di Campli
"SCHEDE PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI-CHIESE" Modello A-DC	n.002 del 16.02.2017	Esito: Inagibile

Documentazione/Carteggio

ID	Intervento	Comune	Mittente	Prot. USR Abruzzo	Oggetto
039	CHIESA DEI SS MARIANO E GIACOMO	TERAMO (TE)	Diocesi Teramo-Atri	Prot. RA 29100 del 27.01.2021	Conferimento incarico Responsabile Tecnico della Procedura (R.T.P) ai sensi dell'Ord. 105/2020 all'Ing. Arch. Antonio Masci.
			Diocesi Teramo-Atri	Prot. 0562446 del 23.12.2021	Trasmissione del progetto esecutivo
			USR ABRUZZO	Prot. RA 0067615 del 22.02.2022	Richiesta Integrazioni
			Diocesi Teramo-Atri	Prot. RA 0105931 del 17.03.2022	Trasmissione documentazione integrativa
			Arch. Ing. Elisabetta Chiaranzelli	Prot. RA 0248988 del 28.06.2022	Trasmissione documentazione integrativa (Revisione prezzi ai sensi dell'Ord. 126/2022)

**Requisiti per l'ammissibilità a finanziamento**

Programmazione dell'intervento

L'intervento relativo ai lavori di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei S.S. Mariano e Giacomi" sito nel Comune di Campli in località Nocella (TE) è stato inserito nell'Allegato A dell'Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020 recante "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto".



Con Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 “Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell’allegato A dell’Ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all’Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all’art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d’intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell’articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana” è stato aggiornato l’elenco degli interventi finanziati.

Nell’Allegato 1 del Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 l’intervento è identificato con **ID 039** “Chiesa dei SS Mariano e Giacomo” sita nel comune di Campli, importo attribuito 450.000,00, Soggetto Attuatore Diocesi di Teramo-Atri;

### **Motivazione dell’atto**

Con nota PEC del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP) del 22.12.2021, acquisita Prot. RA 0562446 del 23.12.2021 la Diocesi di Teramo-Atri ha trasmesso la documentazione inerente il “Progetto di restauro con miglioramento sismico dell’edificio di culto denominato Chiesa dei SS Mariano e Giacomo” sito nel Comune di Campli (TE), CUP: H77H20004730001 CIG: 8843889015, per l’ottenimento, ai sensi all’art. 4, comma 3, dell’OCSR n. 105/2020, del parere di congruità e proposta di approvazione del progetto ed il rilascio del contributo, propedeutico alla convocazione della Conferenza permanente, ai sensi dell’art. 16 del DL 189/2016.

### **DISAMINA TECNICA DEL PROGETTO**

Dopo aver verificato la presenza di tutti gli elaborati necessari, elencati nella check list allegata (Allegato A) formulando le necessarie richieste di integrazioni, si è proceduto ad esaminare il progetto.

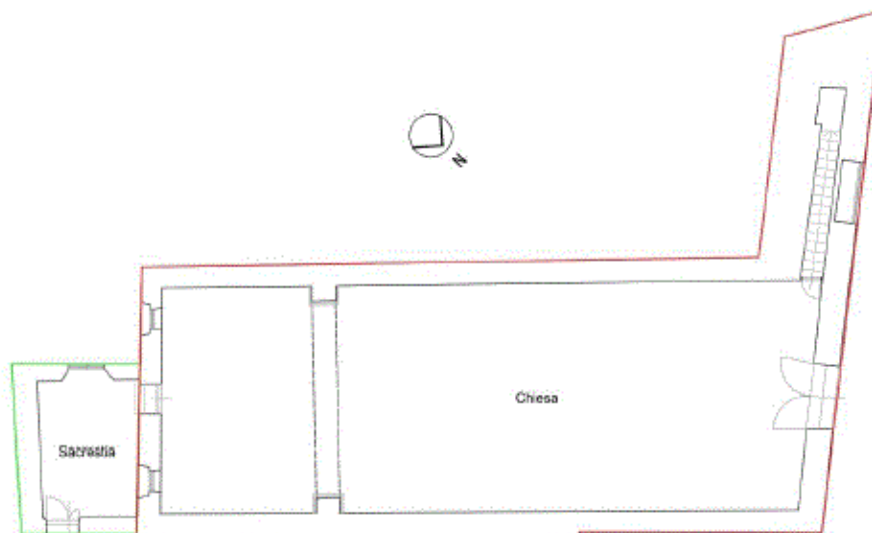
### **Descrizione dell’edificio**

#### **Inquadramento, caratteristiche architettoniche funzionali e strutturali**

La Chiesa dei Santi Mariano e Giacomo è ubicata a Nocella, piccola frazione del Comune di Campli in provincia di Teramo, e si affaccia sulla piazza principale su Via Damiano della Chiesa. L’edificio di culto è ricompreso in un aggregato del quale crea una unità strutturale. Estratto mappa catastale Fg.58 Part. B.

L’edificio di modeste dimensioni mostra una facciata rettangolare rialzata, a coronamento orizzontale, e campanile a vela con un’unica campana. La parete a sinistra mostra un contrafforte in blocchi squadri di tufo misti a mattoni in laterizio pieno e conci tufacei sbazzati a facciavista, mentre sulla destra è annesso all’aggregato di cui ne fa parte. Sul lato apposto, a sud-est, si trova la sacrestia. Le strutture verticali sono caratterizzate da un’apparecchiatura muraria in conci sbazzati e pietrame con pareti non ammorsate tra loro.

La lettura planimetrica dell'immobile riporta due corpi risalenti probabilmente a epoche diverse e di diverse dimensioni. La Chiesa fondata nel 1605 e la retrostante sacrestia.



L'interno è ad una navata sormontata da un controsoffitto ligneo dipinto; rialzata di un gradino rispetto alla navata e separato da questa da un grande arco a tutto sesto i cui piedritti sono realizzati in blocchi squadrati non ammortati alle murature perimetrali, si trova il presbiterio, sormontato da una volta a crociera, anch'essa affrescata, realizzata in mattoni posti in foglio. Alla sacrestia si accede tramite una porta dietro l'altare ed è coperta da un solaio in putrelle e tavelloni. A destra dell'ingresso principale si nota una piccola scala la quale, probabilmente, in precedenza conduceva all'antico monastero annesso.

La copertura è in capriate lignee con manto in coppi e contro coppi.

### **Nesso di causalità**

Il progettista incaricato, Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli, ha trasmesso apposita perizia asseverata, attestando il nesso di causalità tra i danni subiti e descritti e gli eventi sismici iniziati con la sequenza sismica del 24.08.2016 e successive repliche.

### **Descrizione dei danni**

A seguito della crisi sismica del 2016 con Scheda Aedes n. 002 del 16/02/2017 la Chiesa è stata dichiarata Inagibile, i danni riscontrati dovuti al sisma si trovano maggiormente nel corpo della Chiesa intitolata ai SS Mariano e Giacomo e sono i seguenti:

- lesioni verticali diffuse sulle murature sia all'interno che all'esterno.
- sconnessioni delle murature perpendicolari tra loro a causa delle murature non ammortate.
- ribaltamento della facciata principale.
- lesioni diffuse sull'intradosso della volta a crociera sopra il presbiterio, e sconnessione della stessa dall'arco e dalle pareti laterali.
- lesioni in corrispondenza della chiave dell'arco a tutto sesto.



- fenomeni di umidità di risalita lungo le superfici murarie perimetrali interne con fenomeni di fratturazione concentrate, decoesioni localizzate con espulsioni e corrugamento di parti di intonaco.

### **Descrizione dell'Intervento**

L'intervento si inquadra come miglioramento sismico, mirato al raggiungimento del maggior grado di sicurezza possibile, compatibilmente con le esigenze di tutela del bene e con le risorse disponibili.

Gli interventi strutturali previsti mirano alla riparazione dei danni subiti dalle strutture verticali e orizzontali a causa del sisma e al loro miglioramento attraverso un incremento delle caratteristiche fisiche e meccaniche dei materiali costituenti e l'inserimento di presidi metallici finalizzati al miglioramento del comportamento scatolare delle strutture.

Le operazioni progettuali di miglioramento sismico previste per il ripristino dell'agibilità della struttura riguardano:

- Consolidamento delle murature portanti con iniezioni di miscela legante
- Scarnitura e ristilatura profonda dei giunti
- Operazioni di scuci-cuci
- Sostituzione di tutti gli architravi in legno ammalorati
- Rinforzo del campanile con catene fi 16 previa spicconatura di intonaco e iniezioni di malta
- Consolidamento estradossale delle volte con fasce in fibra di acciaio UHTSS
- Rinforzo del tavolato dipinto all'estradosso con pendini in acciaio
- Realizzazione del cordolo piatto in copertura
- Recupero delle capriate esistenti con eventuale sostituzioni delle parti ammalorate e sostituzione del manto, inserimento delle barre in vetroresina a sezione circolare piena, inghisaggio delle barre tramite iniezione di resina epossidica fluida a due componenti esente da solventi con ottima adesione strutturale al legno, inserimento di elementi metallici di rinforzo dei punti di collegamento tra elementi lignei
- stilatura dei giunti a faccia vista, la posa in opera di canali di gronda, scossaline e pluviali in rame
- internamente, si provvederà al contenimento dell'umidità di risalita capillare attraverso il rifacimento di intonaco deumidificante, alla sarcitura delle lesioni mediante iniezioni, alla revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso ed infine rasatura e pittura delle superfici interne ed esterne

### **Computo metrico estimativo**

Dall'analisi del Computo Metrico Estimativo, allegato nella consegna del progetto esecutivo aggiornato con il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e trasmesso con nota PEC del RTP acquisito al Prot.RA 0248988 del 28.06.2022, è emerso che le quantità e gli importi sono congrui agli interventi previsti e a quanto riportato negli elaborati tecnici progettuali e le lavorazioni progettate risultano soddisfare le specifiche riportate nell'Allegato C dell'Ordinanza Commissariale n.105/2020.

### **Oneri per la sicurezza**

Dal controllo del Computo Metrico Estimativo si evince un importo complessivo di **€ 85'410,25** per gli oneri per la sicurezza (categoria 007 del CME) non soggetti a ribasso d'asta.



### **Incidenza per la manodopera**

Il costo della manodopera di progetto è la somma dei prodotti ottenuti moltiplicando il costo minimo della manodopera associato ad ogni lavorazione, comprese quelle per la sicurezza, per la quantità della lavorazione stessa prevista dal progetto esecutivo e laddove il progetto esecutivo contenga nuovi prezzi il costo della manodopera da impiegare nei calcoli è quello risultante dagli stessi.

L'incidenza della manodopera di progetto è il rapporto percentuale tra il costo della manodopera di progetto esecutivo e l'importo complessivo del progetto esecutivo (computo lavori + computo costi della sicurezza). Tale incidenza è di riferimento per il rilascio del DURC di congruità al momento dei SAL dei lavori ed è indicata nella notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. n. 81/2008.

Nell'elaborato tecnico allegato al progetto esecutivo viene eseguito il calcolo del costo della manodopera conformemente all'elenco prezzi del cratere di cui all'Ordinanza n. 58 del 2018, che risulta pari al 36,145%.

### **Cronoprogramma**

Nel Cronoprogramma allegato al progetto si indica un tempo di realizzazione degli interventi programmati pari a 24 settimane (**circa 120 gg**): si ritiene coerente e fattibile la tempistica di realizzazione degli interventi esplicitati nel suddetto Cronoprogramma.

### **Nulla osta/autorizzazioni e pareri**

L'edificio di culto oggetto di intervento è interessato dalle tutele dirette ai sensi del Codice dei BB.CC. e il vincolo "ope legis" secondo le disposizioni di cui all'art. 10, co. 1, e all'art. 12, co. 1, del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. La destinazione urbanistica del bene ricade nel Piano Regolatore Generale nella zona A 'Centro storico' e Zona B1 'Insediamenti Residenziali' del Piano Territoriale Provinciale.

Le autorizzazioni necessarie sono state acquisite e nello specifico:

- Autorizzazione Ministero per i Beni e le attività culturali SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0001852-P del 09/02/2022;
- Autorizzazione sismica Regione Abruzzo SERVIZIO GENIO CIVILE DI TERAMO, ID Pratica: 437/2022-MUD Prot. n. 94228 del 10/03/2022.

Le autorizzazioni di cui sopra risultano attuali e valide. È stato altresì verificato che il progetto è stato aggiornato secondo le osservazioni e prescrizioni vincolanti degli enti sovraordinati.

Si specifica altresì che nell'ultima integrazione, per l'aggiornamento dei prezzi, non risultano modifiche progettuali se non inerenti i documenti contabili (CME e QTE).

### **DISAMINA AMMINISTRATIVO-CONTABILE DEL PROGETTO**

Esaminata la documentazione trasmessa dal professionista incaricato e da ultimo integrata con nota PEC Prot.RA 0248988 del 28.06.2022, ed alla luce della congruità tecnica del progetto si è proceduto alla valutazione amministrativo contabile.

### **Quadro tecnico economico**



**UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016**  
**REGIONE ABRUZZO**  
(D.L. 189/2016)



Il quadro economico di progetto trasmesso con nota PEC del RTP il 27.12.2021 ed acquisita al Prot. RA 0562446 del 23.12.2021, prevedeva un importo complessivo per la realizzazione dell'opera pari a € **555.017,15** di cui € 347.867,98 per lavori a base di gara, € 60.213,13 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 146.936,04 di somme a disposizione del beneficiario.

Si rileva altresì che con la medesima nota l'RTP ha proceduto ad inviare anche il QTE rimodulato dopo l'affidamento dei servizi tecnici e dell'esecuzione dei lavori. A tal fine è stato verificato dalla documentazione agli atti di questo Ufficio Speciale (vedasi tabella documentazione/carteggio), che i compensi ai professionisti e il contratto con l'impresa esecutrice, incaricati mediante affidamento diretto, soddisfano rispettivamente l'art.2 comma 3 e art. 3 comma 2 della OCSR 105/2020.

Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi l'importo dell'intervento era stato rideterminato in € **449.548,76** con un ATTIVO rispetto all'importo programmato pari a € **451,24**.

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo necessario (dopo applicazione ribassi)	Maggiore/minor costo rispetto all'importo programmato
450.000,00 €	449.548,76 €	<b>- 451,24€</b>

A seguito della pubblicazione dell'OCSR 126/2022 del 24.05.2022 l'RTP ha trasmesso la nuova contabilità dei lavori utilizzando il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", che prevede un importo complessivo per la realizzazione dell'opera pari a € **624.265,79** di cui € 376.911,57 per lavori a base di gara, € 85.410,25 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 161.943,97 di somme a disposizione del beneficiario.

Si è proceduto quindi alla verifica della nuova contabilità e del nuovo Q.T.E..

Il quadro economico di progetto è stato esaminato ed è stata verificata la congruità delle relative voci evidenziando quanto segue:

- è stata rettificata la cassa dei geologi CNPAIA, che passa dal 2% al 4%, ai sensi della delibera n. 17 adottata dal consiglio di indirizzo generale dell'Ente di previdenza ed assistenza pluricategoriale in data 28 aprile 2021, pubblicata in Gazzetta Ufficiale del 16 aprile approvazione.
- sono stati decurtati gli oneri di cassa professionale del 4% e l'IVA del 22% sul importo dovuto per le spese della gestione amministrativa, in quanto non ammissibili.
- il professionista incaricato per la fase di progettazione e direzione lavori, Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli, dichiara di essere in regime fiscale agevolato quindi esente dal pagamento dell'iva al 22%;
- l'importo relativo alle prove geo-stru, inserite rispettivamente nel QTE al rigo C.1 "prove GEO" pari a 1.398,32 € e al rigo C.1.2 "prove STRU" pari a 1.648,50 €, risulta ribassato del 30%, come da preventivo della ditta Servizi Geotecnici srl, in coerenza con l'OCSR 105/2020 art. 3 commi 1 e2 ove è previsto un ribasso minimo del 20% per l'affidamento diretto di lavori;





Alla luce di quanto sopra riportato si è proceduto ad una rimodulazione del QTE che viene riportato nella tabella seguente alla colonna "Importo ammissibile". Il quadro riepilogativo risultante dalla verifica di ammissibilità a contributo del progetto esecutivo risulta pertanto essere il seguente:

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
450.000,00 €	624.265,79 €	<b>621.998,51€</b>

Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi già affidati da parte dell'RTP l'importo dell'intervento è rideterminato in **€ 507.575,06** con un ATTIVO rispetto all'importo programmato pari a **€ 57.575,06**.

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo ammissibile post gara (dopo istruttoria)	Maggiore/minor costo rispetto all'importo programmato	Maggior costo per applicazione Ord.126/2022
450.000,00 €	507.575,06 €	<b>57.575,06 €</b>	<b>58.026,30 €</b>

Ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'Ord.126 del 24/05/2022, con la presente istruttoria è stato verificato che l'aumento dei costi del progetto è derivato dall'applicazione del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e pertanto alla luce della presente istruttoria si ritiene necessario e ammissibile il maggior costo di progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione.

Il maggior costo per l'applicazione del nuovo Prezzario Unico risulta complessivamente pari a **58.026,30 €** e trova copertura:

- per 451,24 € a valere sulle economie di gara dell'intervento stesso;
- per 57.575,06 € attingendo dal "Fondo speciale per le compensazioni".



**UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016**  
**REGIONE ABRUZZO**  
(D.L. 189/2016)



Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO							
ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.105/2020							
		PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI CAMPLI DIOCESI DI TERAMO-ATRI					
Titolo : PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SS MARIANO E GIACOMO							
CUP: H77H20004730001 CIG: 8843889015							
IDENTIFICATIVO - DECRETO N.395/2020 ID 39							
IMPORTO PROGRAMMATO - DECRETO N.395/2020 450.000,00 €							
ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO							
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO				PROGETTO prezzario unico cratere del Centro Italia		PROGETTO prezzario unico cratere del Centro Italia - Edizione 2022	
				PROGETTO	PROGETTO POST GARA	PROGETTO	
						IMPORTO AMMISSIBILE	
						PROGETTO POST GARA	
<b>A</b>	<b>Somme a base d'appalto</b>						
A.1	Importo lavori a base d'asta			347.867,98 €	347.867,98 €	376.911,57 €	376.911,57 €
A.1.1	Oneri sicurezza ( non soggetti a ribasso )			60.213,13 €	60.213,13 €	85.410,25 €	85.410,25 €
A.1.2	Oneri Manodopera ( non soggetti a ribasso )						
A.1.3	A DETRARRE Ribasso d'Asta 20% (affidamento diretto)				-69.573,60 €		-75.382,31 €
	<b>Totale parziale (A)</b>			<b>408.081,11 €</b>	<b>338.507,51 €</b>	<b>462.321,82 €</b>	<b>462.321,82 €</b>
	ECONOMIE (A)						
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione del beneficiario</b>						
B.1	B.1.1	Prove GEO e STRU (Servizi Seotecnici srl)		4.352,60 €	4.352,60 €	4.352,60 €	4.352,60 €
	B.1.2	A DETRARRE Ribasso 30% (affidamento diretto)			-1.305,78 €		-1.305,78 €
B.2	B.2.1	Spese per la gestione amministrativa (fino a 300,000,00 di importo dei lavori)	2%	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €
	B.2.2	Spese per la gestione amministrativa (da 300.000,00 a 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1,5%	1.621,22 €	1.621,22 €	2.434,83 €	2.434,83 €
	B.2.3	Spese per la gestione amministrativa (oltre 1.000.000,00 di importo dei lavori)	1%				
B.3	Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA						
B.4	Spese tecniche generali			<b>84.936,40 €</b>	<b>59.455,48 €</b>	<b>92.903,70 €</b>	<b>92.903,70 €</b>
	B.4.1	Progettazione, DL, CSP e CSP (Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli)		72.636,99 €	72.636,99 €	79.443,64 €	79.443,64 €
	B.4.2	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-21.791,10 €		-23.833,09 €
	B.4.3	Collaudo (Ing. Alberto Cocciglia)		3.901,56 €	3.901,56 €	4.275,51 €	4.275,51 €
	B.4.4	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-1.170,47 €		-1.282,65 €
	B.4.5	Relazione geologica (geol. Giuseppe Maria Ricci)		8.397,85 €	8.397,85 €	9.184,55 €	9.184,55 €
	B.4.6	A DETRARRE Ribasso 30% (incarico diretto)			-2.519,36 €		-2.755,37 €
B.5	Spese per IVA			<b>50.025,83 €</b>	<b>40.917,73 €</b>	<b>56.252,85 €</b>	<b>53.985,56 €</b>
	B.5.1	IVA per Lavori in appalto	10%	40.808,11 €	33.850,75 €	46.232,18 €	38.693,95 €
	B.5.2	CNPAIA Spese progettista (su B.4.1)	4%	2.905,48 €	2.033,84 €	3.177,75 €	2.224,42 €
	B.5.3	CNPAIA Spese collaudo (su B.4.3)	4%	156,06 €	109,24 €	171,02 €	119,71 €
	B.5.4	CNPAIA Spese geologo (su B.4.6)	4%	335,91 €	235,14 €	367,38 €	257,17 €
		ERRATO - CNPAIA Spese gestione amministrativa (su B.2.1 e B.2.2)	4%	304,85 €	304,85 €	337,39 €	
	B.5.5	IVA per spese progettista (su B.4.1 e B.5.2)	22%				
	B.5.6	IVA per spese collaudo (su B.4.3 e B.5.3)	22%	892,68 €	624,87 €	978,24 €	684,77 €
	B.5.7	IVA per spese geologo (su B.4.5 e B.5.4)	22%	1.921,43 €	1.345,00 €	2.101,43 €	1.471,00 €
	B.5.8	IVA per spese prove (su B.1.1)	22%	957,57 €	670,30 €	957,57 €	670,30 €
		ERRATO - IVA per spese gestione amministrativa (su B.2.1, B.2.2 e cassa)	22%	1.743,73 €	1.743,73 €	1.929,89 €	
	<b>Totale parziale (B)</b>			<b>146.936,04 €</b>	<b>111.041,24 €</b>	<b>161.943,97 €</b>	<b>159.676,69 €</b>
	ECONOMIE (B)						
<b>TOTALE (A+B)</b>				<b>555.017,15 €</b>	<b>449.548,76 €</b>	<b>624.265,79 €</b>	<b>507.575,06 €</b>
<b>PASSIVO (rispetto all'importo programmato)</b>				<b>105.017,15 €</b>		<b>174.265,79 €</b>	<b>171.998,51 €</b>
<b>ECONOMIE (rispetto all'importo programmato)</b>					<b>-451,24 €</b>		
"Fondo speciale per le compensazioni" ai sensi dell'Ordinanza n.126/2022, art.4 comma 1							<b>57.575,06 €</b>
Magior costo Ordinanza n.126/2022							<b>58.026,30 €</b>



### CONCLUSIONI

**Visto** il Decreto Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

**Visto** che la scadenza della gestione straordinaria di cui all’articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre, n. 189, è stata prorogata al 31.12.2022 dall’art.1 comma 450 L. n.234 del 30.12.2021;

**Vista** l’Ordinanza Commissariale n. 63 del 6.09.2018 e in particolare l’art. 4 con cui vice commissari sono delegati per l’adozione delle determinazioni in ordine all’approvazione dei progetti e per l’emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del commissario straordinario n. 38 dell’8 settembre 2017;

**Vista** l’Ordinanza Commissariale n. 84 del 2.08.2019 nello specifico l’art. 12 comma 3 con cui “... *Il Commissario straordinario, con apposito atto può delegare l’istruttoria e la presidenza della conferenza permanente per l’approvazione dei progetti di competenza del MIBAC, al direttore dell’Ufficio speciale territorialmente competente*”.

**Vista** l’Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*” con cui vengono dettate nuove indicazioni relativamente all’approvazione del progetto e l’art. 9 comma 3 secondo cui l’ordinanza n. 84 del 2 agosto 2019 è abrogata, ad eccezione delle norme di modifica di precedenti ordinanze in materia di opere pubbliche, fatti salvi gli effetti ed i rapporti giuridici maturati;

**Visto** l’Art. 5 dell’Ordinanza Commissariale n. 105 del 17.09.2020 “*Disciplina della concessione del contributo*” al comma 3 “*Il Commissario straordinario con proprio decreto può, su istanza del soggetto attuatore, provvedere alla variazione degli importi o degli interventi di cui all’elenco allegato (Allegato A) alla presente ordinanza ovvero sostituire uno o più interventi con altri ritenuti più urgenti, entro il limite massimo delle risorse assegnate a ciascun soggetto attuatore così come risultanti dall’elenco medesimo*”.

**Vista** l’Ordinanza Commissariale n. 111 del 23.12.2020 e in particolare l’art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell’allegato C dell’OCSR n. 105/2020 riportando che... “*Il progetto dovrà porsi l’obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l’obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l’eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.*”;

**Vista** l’Ordinanza Commissariale n.126 del 28 aprile 2022 “*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti*”, in particolare l’art. 1 recante “*Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022*” e l’art.4 recante “*Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni*”;

**Visto** il Decreto del Commissario Straordinario della Ricostruzione n.395 del 30/12/2020 recante “*Elenco unico degli edifici di culto: revisione allegato A dell’Ordinanza n.105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le OCSR nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017, e delle chiese di proprietà pubblica di cui all’Allegato 1 dell’OCSR 109/2020. Modalità di attuazione e attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all’art. 6 della OCSR 105/2020*”;



**Richiamata** la disamina tecnico-amministrativa – contabile della documentazione presentata relativa al progetto esecutivo del “Progetto di restauro con miglioramento sismico dell’edificio di culto denominato Chiesa dei S.S. Mariano e Giacomi” sito nel Comune di Campli in località Nocella (TE);

**Riscontrato** che:

- essa risulta completa e coerente con quanto richiesto e previsto dalla check list (Allegato A);
- le voci del Computo metrico estimativo sono state desunte dal “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022”, approvato con Ordinanza n. 126 del 24 maggio 2022 e ss.mm.ii;
- l’intervento proposto risulta coerente e congruo rispetto ai danni causati dagli eventi sismici 2016/17;
- le lavorazioni risultano per quasi la totalità strutturali e coerenti rispetto agli interventi di consolidamento e ripristino dell’agibilità previsti negli elaborati grafici nonché con quanto stabilito dall’allegato C dell’OCSR 105/2020;
- **l’importo ammissibile complessivo di progetto dell’intervento, al netto dei ribassi sui lavori e sui servizi, è pari a € 507.575,06, di cui € 301.529,26 per lavori, € 85.410,25 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 120.635,56 di somme a disposizione del beneficiario.**

**Ritenuta**, pertanto, per quanto di competenza, **soddisfatta la verifica tecnico/economica** dell’intervento progettuale proposto in ordine alla **coerenza e congruità** rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;

**Ritenuto**, con la sottoscrizione della presente istruttoria, di poter proporre il progetto definitivo/esecutivo presentato dalla Diocesi di Teramo-Atri all’approvazione del Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica dell’USR Sisma 2016, per la successiva convocazione da parte del Commissario Straordinario della conferenza permanente ai sensi dell’art. 4 comma 3 dell’OCSR 105/2020;

**Alla luce di tutto quanto esposto nella narrativa che precede, gli Istruttori dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Sisma 2016, a ciò espressamente incaricati**

#### **ESPRIMONO PARERE FAVOREVOLE**

sull’ammissibilità a contributo, secondo le specifiche individuate dall’allegato C dell’OCSR 105/2020, degli interventi relativi al “Progetto di restauro con miglioramento sismico dell’edificio di culto denominato Chiesa dei S.S. Mariano e Giacomi” sito nel Comune di Campli in località Nocella (TE), CUP: H77H20004730001 CIG: 8843889015 per un importo complessivo pari a **€ 507.575,06, di cui € 301.529,26 per lavori, € 85.410,25 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 120.635,56 di somme a disposizione del beneficiario**, come da QTE riformulato.

Il progetto esecutivo pertanto può essere inviato alla Conferenza Permanente, fermo restando che il maggior costo derivante dall’applicazione del “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” pari a **58.026,30 €** trova copertura finanziaria:

- per **451,24 €** a valere sulle economie di gara dell’intervento stesso, già ricomprese nell’importo programmato per l’intervento e inserito nell’allegato 1 del Decreto n. 395/2020 pari a 450.000,00 €;



**UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016**  
**REGIONE ABRUZZO**  
(D.L. 189/2016)



- per **57.575,06 €** attingendo dal “Fondo speciale per le compensazioni” di cui all’art.4. comma 1 dell’OCSR 126/2022.

Gli Istruttori dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Sisma 2016, a ciò espressamente incaricati, sulla base della puntuale istruttoria con la sottoscrizione della presente relazione esprimono il proprio conseguente parere favorevole in ordine alla regolarità e alla legittimità della stessa.

Si precisa che le verifiche svolte non sollevano il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità su atti propri, sull’esecuzione delle opere fino al collaudo o regolare esecuzione dell’intervento, nel rispetto delle procedure di legge.

Teramo, 19 luglio 2022

*Allegati:*

- Allegato A\_ Check list

*Gli Istruttori*

Arch. Chiara Conte - Geom. Chiara D’Agostino

*(firma autografa)*

*Il Responsabile dell’Ufficio Tecnico e Vigilanza 2*

Ing. Caterina Mariani

*(firma autografa)*



PROVINCIA DI TERAMO - COMUNE DI CAMPLI  
DIOCESI di TERAMO-ATRI



## ALLEGATO A- CHECK LIST documentazione di progetto

Tipologia di opera: EDILIZIA DI CULTO

Titolo del progetto: PROGETTO DI RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI CULTO DENOMINATO CHIESA DEI SS MARIANO E GIACOMO

Progettista: Ing. Arch. Elisabetta Chiaranzelli

Responsabile del Procedimento: Ing. Arch. Antonio Masci

CUP H77H20004730001

CIG 8843889015

## PROGETTO ESECUTIVO

		SI	NO	NON NECESSARIA	NOTE
<b>A</b>	<b>Relazioni</b>				
A1	Relazione tecnica generale (in cui si descrive in maniera esaustiva lo stato attuale dell'immobile e degli interventi previsti)	X			
A1.a	Relazione e progetto di restauro conservativo degli apparati decorativi (ove necessario)	X			
A2	Relazione storico-artistica	X			
A3	Relazione delle strutture	X			
A4	Relazione geologica	X			
A5	Relazione geotecnica			X	
A6	Relazione sugli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)	X			
A7	Relazione vulnerabilità sismica (la relazione deve contenere i seguenti contenuti minimi: Premessa, Inquadramento dell'immobile, esito Aedes/Fast etc...; Caratteristiche strutturali dell'edificio; Vulnerabilità riscontrate (Ord. 44/2017); Descrizione degli interventi - Sintesi tra stato ante operam e post operam; Ricontra riduzione o eliminazione vulnerabilità con dimostrazione analitica ove e quando necessario)	X			
A8	Relazione archeologica (ove necessario)			X	
A9	Relazione sulle interferenze (ove necessario)			X	
<b>B</b>	<b>Elaborati stato di fatto</b>				
B1	Rilievo planivolumetrico e inserimento urbanistico	X			
B2	Planimetria generale-riferimenti catastali	X			
B3	Piante, sezioni e prospetti	X			
B4	Rilievo materico (corredato da documentazione fotografica con coni ottici)	X			
B5	Rilievo strutturale	X			
B6	Rilievo stato di conservazione-degrado	X			
B7	Rilievo fotografico con coni ottici	X			
B8	Graficizzazione storico-costruttiva	X			
B9	Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità e presidi antisismici	X			
B10	Piano delle indagini strumentali (diagnostica)	X			
B11	Quadro fessurativo	X			
<b>C</b>	<b>Elaborati di progetto</b>				
C1	Progetto architettonico: piante, prospetti e sezioni	X			
C2	Tavola descrittiva delle eventuali rimozioni e ricostruzioni	X			
C3	Progetto strutturale: piante, prospetti, sezioni e particolari	X			
C4	Individuazione grafica degli interventi di restauro	X			INDIVIDUAZIONE INTERVENTI DI RESTAURO DA DIMOSTRARE NELLE RICHIESTE DEI SAL
C5	Elaborati grafici degli impianti (in presenza di impianti danneggiati da ripristinare)	X			
C6	Elaborati di calcolo esecutivi delle strutture	X			
C7	Elaborati di calcolo esecutivi degli impianti (ove necessario)			X	
C8	Computo metrico estimativo (con riepilogo delle categorie)	X			
C9	Elenco prezzi (ed eventuale Analisi Prezzi o giustificativo uso altri prezziari regionali per lavorazioni non comprese nel Prezzario Unico Cratere Centro Italia 2016 di cui all'Allegato all'Ordinanza n. 7 del 14/12/2016)	X			
C10	Calcolo incidenza della manodopera e sicurezza	X			
C11	Quadro tecnico economico	X			
C12	Piano di sicurezza e coordinamento PSC (comprensivo di allegati)	X			
C13	Cronoprogramma lavori	X			
C14	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici			X	
C15	Schema di contratto e capitolato speciale di appalto	X			



C16	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	X			
C17	Perizia asseverata dal tecnico incaricato della progettazione, completa di adeguata relazione che attesti il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi sismici del 24 agosto e/o del 26 e 30 ottobre 2016 e/o del 18 gennaio 2017, con espresso riferimento alla scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese, di cui alla Direttiva del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo 23 aprile 2015.	X			
C18	Dichiarazione di conformità del progetto col punto 4, Allegato C, come modificato dall'art. 14, comma 4, dell'ordinanza 111/2020	X			
<b>D Dichiarazioni</b>					
D1	Domanda di concessione del contributo (a firma del RTP, secondo l'allegato trasmesso)	X			
D2	Modalità di affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura	X			
D3	Copia contratto d'affidamento degli incarichi professionali (sottoscritto con timbro e firma)	X			
D4	Dichiarazione di iscrizione all'Elenco Speciale dei professionisti valido ai fini del possesso dei requisiti di cui al comma 2 dell'art. 34 del D.L. 189/2015	X			
D5	Documento di identità dei professionisti incaricati	X			
D6	Dichiarazione del professionista incaricato di non superamento della soglia di incarichi	X			
D7	Calcolo della parcella professionale riguardante la progettazione, direzione lavori misura e contabilità sulla base del D.M. del 20 luglio 2012, n. 140 e ss.mm.ii., come disciplinato dal Protocollo d'intesa dell'Ordinanza n.108, artt. 1,2 e 3 ( <b>firmata dal RTP</b> )	X			
D8	Ordinanza sindacale di inagibilità	X			
D9	Scheda del Danno MIC - SCHEDA PER IL RILIEVO DEL DANNO AI BENI CULTURALI – CHIESE MODELLO A – DC	X			
D10	Relazione tecnica illustrativa inerente la vincolistica presente sul bene oggetto di intervento (a firma del RTP e del progettista incaricato)	X			Presente nella CIR presentata per OCSR 84/2019
<b>Pareri / autorizzazioni</b>					
X	Autorizzazione M.I.C SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO	X			
X	Deposito/Autorizzazione sismica SERVIZIO GENIO CIVILE	X			
<b>E Successivamente alla concessione del contributo</b>					
E1	Dichiarazione autocertificativa con la quale il professionista incaricato della progettazione e della direzione dei lavori attesti di non avere avuto negli ultimi tre anni rapporti non episodici, quali quelli di legale rappresentante, titolare, amministratore, socio, direttore tecnico, dipendente, collaboratore coordinato e continuativo o consulente, con l'impresa appaltatrice e con le eventuali imprese subappaltatrici, nonché con le imprese incaricate delle indagini preliminari geognostiche e/o le prove di laboratorio sui materiali, né di avere rapporti di coniugio, di parentela, di affinità ovvero rapporti giuridicamente rilevanti ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della legge 20 maggio 2016, n. 76, con il titolare o con chi riveste cariche societarie nelle stesse.	X			
E2	Documentazione relativa alla procedura selettiva seguita per l'individuazione dell'impresa esecutrice (scelta tra almeno cinque ditte, individuate nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, mediante apposita procedura concorrenziale intesa all'affidamento dei lavori alla migliore offerta), ivi compreso apposito verbale dal quale risultino i criteri adottati e le modalità seguite per la scelta	X			incarico diretto con ribasso del 20%
E3	Contratto d'affidamento lavori, Allegato n. 2 e allegato A Ord. 28/2017 (sottoscritto con timbro e firma)	X			
E4	Documenti d'identità del legale rappresentante dell'impresa esecutrice ed eventuali imprese subappaltatrici	X			
E5	Documentazione relativa all'impresa esecutrice dei lavori attestante: -- che sia iscritta all'Anagrafe antimafia di cui all'articolo 30 del decreto legge n. 189 del 2016; - che non abbia commesso violazioni agli obblighi contributivi e previdenziali come attestato dal documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato a norma dell'articolo 8 del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015 (Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015); - per lavori di importo superiore ai 150.000 euro, che sia in possesso della qualificazione ai sensi dell'articolo 84 del Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.			X	
E6	S.C.I.A. riferita al progetto esecutivo protocollata dal Comune di competenza			X	



## Domanda di concessione del contributo ai sensi dell'ordinanza 105/2020

Il/La sottoscritto/a ANTONIO MASCÌ in qualità di RTP  
 dell'intervento id decreto 395/2020 n. 39 /2020 denominato Chiesa di  
SS. MARIANO E GIACOMO sita nel comune di CAMPOLI Prov. TE con  
 la presente

**richiede**

la concessione del contributo per l'intervento:

<b>Soggetto Attuatore</b>	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
<b>Soggetto proprietario</b>	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
<b>Denominazione dell'edificio</b>	CHIESA DEI SS. MARIANO E GIACOMO
<b>Id decreto</b>	39
<b>CUP</b>	H 77H 2000473001
<b>CIG</b>	—
<b>Indirizzo</b>	FRAZ. NOCELLA
<b>Coordinate (latitudine e longitudine)</b>	42.720710, 13.676775
<b>Importo programmato decreto n. 395/2020</b>	€ 150.000,00
<b>Importo richiesto da progetto</b>	€ 449.405,32
Intervento id decreto 395/2020 n. Importo programmato secondo il decreto 395/2020: Importo riprogrammato a seguito della presente domanda: <sup>1</sup>	
<b>Progettista o gruppo di progettazione</b>	ING./ARCH. ELISABETTA CHIARAZZELLI

Dichiara inoltre che ha contestualmente trasmesso il progetto di cui sopra alle seguenti amministrazioni tenute all'espressione dei pareri:

<b>Pareri/autorizzazioni necessarie</b>	NULLA OSTA SOPRINTEND.
<b>Pareri/autorizzazioni necessarie</b>	AUTORIZZ. GENIO CIVILE
<b>Pareri/autorizzazioni necessarie</b>	SCIA COMUNE
<b>Pareri/autorizzazioni necessarie</b>	

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma dell'RTP



<sup>1</sup> Se l'importo richiesto è maggiore del programmato dichiarare da quale altro intervento (della medesima diocesi) verranno decurtate le somme

## Elenco dei documenti presentati

Il/La sottoscritto/a ANTONIO MASCI in qualità di RTP dell'intervento id decreto 395/2020 n. 39 /2020 denominato Chiesa di S.S. Mariano e Giacomo sita nel comune di Campoli Prov. Teramo con la presente trasmette la seguente documentazione:

Numero documento	Nome file documento con estensione (*.pdf, etc.)	Soggetto che firma digitalmente	Ora e data della firma digitale
1	A0_Check list.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:40 del 28/07/2021
2	A1_Relazione tecnica generale.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:40 del 28/07/2021
3	A2_Relazione storico-artistica.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:40 del 28/07/2021
4	A3_Relazione delle strutture.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:40 del 28/07/2021
5	A4_Relazione geologica.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:40 del 28/07/2021
6	A6_Relazione sugli impianti.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:40 del 28/07/2021
7	A7_2_Scheda per il rilievo del danno.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:40 del 28/07/2021
8	A7_Relazione vulnerabilità.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:40 del 28/07/2021
9	B1-B2-B7_Planivolumetrico, inquadramento, graficizz.storica.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:40 del 28/07/2021
10	B3-B4-B5-B6_Rilievo geometrico, materico, strutturale, degrado.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:40 del 28/07/2021
11	B8_Graficizzazione degli indicatori di vulnerabilità attuale e futuro.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:40 del 28/07/2021
12	B9_Prove STRU.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:40 del 28/07/2021
13	B10_Quadro fessurativo e coni foto.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:40 del 28/07/2021
14	C3_1_Interventi sulle murature.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:40 del 28/07/2021
15	C3_2_Interventi sulle volte e catene.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:40 del 28/07/2021
16	C3_3_Interventi sulle coperture.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:40 del 28/07/2021
17	C5_Impianto elettrico.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:41 del 28/07/2021
18	C06_1_Fascicolo dei calcoli stato attuale.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:41 del 28/07/2021
19	C06_2_Fascicolo dei calcoli stato futuro.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:41 del 28/07/2021
20	C06_3_Relazione di calcolo strutturale.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:41 del 28/07/2021
21	C8_Computo metrico estimativo.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:41 del 28/07/2021
22	C9_Elenco prezzi.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:41 del 28/07/2021
23	C10_1_Calcolo incidenza della manodopera.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:41 del 28/07/2021
24	C10_2_Quadro economico Nocella.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	16:05 del 03/08/2021
25	C11-C12_Psc e cronoprogramma.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:41 del 28/07/2021
26	C14_Capitolato speciale.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:41 del 28/07/2021
27	C15_Piano manutenzione.p7m	Ing. Arch. E. Chiaranzelli	18:41 del 28/07/2021

Luogo e data TE 13/12/21

Firma dell'RTP

  
 UFFICIO TECNICO  
 DIOCESANO  
 TERAMO-ATRI







# REGIONE ABRUZZO

Giunta Regionale

Dipartimento Infrastrutture - Trasporti

SERVIZIO GENIO CIVILE TERAMO - DPE014

Ufficio Sismica

Via Cerulli Irelli, n. 15/17 - C.A.P. 64100 TERAMO

PEC: dpe014@pec.regione.abruzzo.it

li \_\_\_\_\_

Prot. Usc. n. \_\_\_\_\_

**Rif.**

**ID Pratica: 437/2022-MUD**

Prot. n. 94228 del 10/03/2022

al Fascicolo ID

**Integrazioni presentate:**

prot. n. 197794 del 19/05/2022

**Al Committente:**

**(c/o il delegato)**

Sig. Antonio Masci

Elisabetta.chiaranzelli@ingpec.eu

**Al Progettista e DL:**

Arch. Elisabetta Chiaranzelli

Elisabetta.chiaranzelli@ingpec.eu

**Al Collaudatore:**

ing. Alberto Cocciglia

alberto.cocciglia@ingpec.eu

**Alla Ditta Costruttrice:**

Di Mattia Fiore General Service srl

dimattiafioregs@pec.it

**All'Ufficio Tecnico del Comune di CAMPLI**

postacert@pec.comune.campli.te.it

## AUTORIZZAZIONE SISMICA

*(ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge regionale n. 28, così come modificata dalla L.R. 11 del 03/06/2020, e ai sensi degli artt. 7 e 8 del Regolamento emanato con Decreto 30.12.2016 n. 3/REG)*

**Committente dei lavori:**

Sig. Antonio Masci

**Intermediario:**

Arch. Elisabetta Chiaranzelli

**Ubicazione delle opere:**

**Comune:** Campli (TE)

Via Damiano Chiesa snc

Fg: 58 p.lla: B

**Tipologia di intervento:**

Miglioramento sismico – art.94 bis comma 1 lett. a DPR 380/2001

**Descrizione dell'intervento:**

Ordinanza n. 105/2020 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016 – Progetto di restauro con Miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei S.S. Mariano e Giacomo

**Struttura portante:**

Muratura **Classe d'uso: III**

**Normativa Tecnica:**

DM 17/01/2018 – Norme Tecniche per le Costruzioni



# REGIONE ABRUZZO

Giunta Regionale

Dipartimento Infrastrutture - Trasporti

SERVIZIO GENIO CIVILE TERAMO - DPE014

Ufficio Sismica

Via Cerulli Irelli, n. 15/17 - C.A.P. 64100 TERAMO

PEC: dpe014@pec.regione.abruzzo.it

**Tecnico Istruttore:** ing. Valentina Pavone

**Responsabile d'Ufficio:** ing. Ettore Eramo

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

**Vista** la richiesta presentata dal committente dei lavori, volta al rilascio dell'autorizzazione sismica per la realizzazione dei lavori in oggetto (art.7 della L.R.28/2011 e art.7 del Regolamento n.3/16), registrata al protocollo con numero 94228 del 10/03/2022 e ID Pratica 437/2022-MUD.

**Considerato** che la suddetta domanda è soggetta ad Autorizzazione sismica di cui agli articoli 7 e 8 della L.R.28/2011, così come modificata dalla L.R. 11 del 03/06/2020, in quanto ricadente tra gli interventi soggetti ad Autorizzazione ai sensi del D.P.R. 380/01 (rif. art. 36, 61, 90, 94 bis, comma 1, lettera a).

**Premesso** che ai sensi dell'art. 8 c. 3 del Reg. 3/16 il controllo della documentazione tecnica allegata all'istanza non costituisce validazione della progettazione e che la scelta e la correttezza della modellazione assunta alla base della verifica strutturale è a completa responsabilità dei tecnici incaricati dalla Committenza.

**Stabilito** che, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento n. 3/16, l'istruttoria è svolta attraverso "Liste di Controllo", ed in base alla "Relazione sintetica del progetto strutturale", redatta dal progettista strutturale, ove sono descritte le informazioni essenziali riguardanti il progetto.

**Precisato** che l'attività istruttoria è stata condotta nei limiti di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 8 del Regolamento n. 3/16.

**Vista** la Lista di Controllo redatta dal tecnico istruttore dalla quale si evince che le verifiche istruttorie hanno avuto esito positivo, corredata della proposta di provvedimento del Responsabile del procedimento.

**Preso atto** delle dichiarazioni, asseverazioni ed autocertificazioni rilasciate dai soggetti interessati ai sensi della vigente normativa, valide per le finalità di cui all'art. 8, c.6 del Regolamento.

## AUTORIZZA

l'esecuzione dei lavori sopra indicati, ai sensi dell'art. 8, c.2 , lettera a) della L.R. n. 28/11, così come modificata dalla L.R. 11 del 03/06/2020, fatte salve le determinazioni del Comune sulla conformità urbanistica, da effettuarsi rispetto al progetto presentato presso il Servizio Genio Civile competente e oggetto della presente autorizzazione, nonché quelle delle altre amministrazioni tenute a pronunciarsi in ordine all'intervento edilizio, ivi inclusi gli uffici regionali diversi dallo scrivente.

Resta fermo l'obbligo all'osservanza delle prescrizioni delle leggi urbanistiche vigenti e degli atti di assenso, comunque denominati, necessari ai fini della realizzazione dell'intervento edilizio, pertanto la presente autorizzazione non esclude il proprietario, il costruttore, il progettista, il geologo, il direttore dei lavori ed il collaudatore dalle proprie responsabilità e fa salvi i diritti di terzi.

Conformemente all'art. 7, c.14 del Regolamento n. 3/16, costituiscono parte integrante del provvedimento:



# REGIONE ABRUZZO

Giunta Regionale

*Dipartimento Infrastrutture - Trasporti*

SERVIZIO GENIO CIVILE TERAMO - DPE014

Ufficio Sismica

Via Cerulli Irelli, n. 15/17 - C.A.P. 64100 TERAMO

PEC: dpe014@pec.regione.abruzzo.it

le dichiarazioni, il progetto e la documentazione allegata, debitamente vistata dallo scrivente Ufficio. Il presente atto e gli elaborati tecnici opportunamente vistati, dovranno essere custoditi in cantiere (art. 7, c.15 del Reg.) e gli estremi dovranno essere riportati sul cartello di cantiere (art.11, c. 2, lett.c) Reg.).

I lavori strutturali possono avere inizio solo dopo aver stampato la copia analogica da custodire in cantiere. Il provvedimento e i relativi allegati, dai quali stampare la copia analogica, sono scaricati dal movimento "Rilascio Provvedimento di Autorizzazione Sismica" nella scrivania virtuale del portale MUDE-RA .

I lavori dovranno essere eseguiti in conformità all'allegato progetto, debitamente vistato da questo ufficio. Eventuali variazioni al progetto dovranno essere preventivamente presentate a questo ufficio, con riferimento a quanto disposto dall'art. 13 del Regolamento.

I lavori, per tutto quanto non risulta esplicitamente dai disegni, dalle relazioni, dal fascicolo dei calcoli allegati, dovranno essere eseguiti in osservanza alle vigenti norme, di cui al D.P.R. 380/01 ed alle vigenti Norme Tecniche per le Costruzioni in zona sismica.

I materiali ed i prodotti per uso strutturale devono essere identificati e qualificati secondo quanto previsto al cap.11 delle Norme Tecniche per le Costruzioni. E' compito del Direttore dei lavori procedere all'accettazione dei materiali ai sensi dello stesso cap.11, mediante l'acquisizione e la verifica della documentazione di identificazione e qualificazione nonché mediante le prove sperimentali di accettazione previste da norma.

La comunicazione di inizio lavori dovrà pervenire allo scrivente Servizio con le modalità stabilite dall'art. 7, c.17 del Regolamento entro il termine di cui all'art.7, c.6 della L.R.28/2011, così come modificata dalla L.R. 11 del 03/06/2020, dalla data del presente atto.

Prima di dichiarare ultimate le strutture, nel caso in cui lo scrivente Ufficio non abbia effettuato alcun sopralluogo in corso d'opera, il direttore dei lavori ha l'obbligo di richiederne l'effettuazione. Decorsi venti giorni dalla ricezione della richiesta senza che il sopralluogo venga effettuato, il direttore dei lavori può comunicare l'ultimazione delle parti strutturali nei modi previsti dall'art. 11 del Regolamento ed il collaudatore può procedere all'espletamento del collaudo ed i lavori possono proseguire regolarmente fino alle finiture della costruzione.

L'Ufficio Tecnico Comunale, a cui si invia il presente provvedimento, consentirà il concorso nella vigilanza per l'osservanza delle norme tecniche ai sensi dell'art. 103 c. 1 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i

IL RESPONSABILE D'UFFICIO  
Ing. Ettore Eramo  
(f.to elettronicamente)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Ing. Giancarlo MISANTONI  
(f.to digitalmente)





*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

*Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione*

**D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, “Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle OO.PP. nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”.**

**Ordinanza commissariale n. 105/2020 “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”**

**PROGETTO ESECUTIVO “PROGETTO DI RESTAURO CON  
MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO DI CULTO  
DENOMINATO CHIESA DEI SS MARIANO E GIACOMO” –  
COMUNE DI CAMPLI, loc. Nocella (TE)  
– ID. DECRETO 395/2020: 039  
CUP H77H20004730001– CIG 8843889015**

**Addendum alla Relazione istruttoria al Commissario Straordinario**

Finalizzata all’approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente (art. 4 co. 3 O.C. 105/2020)

**ADDENDUM ISTRUTTORIO (CGRTS-0023351 DEL 07/10/2022 IPOTESI 2)**

Fondo O.C. n. 105/2022	Fondo art. 4 co. 1 O.C. n. 126/2022 – <i>Fondo compensazioni</i>
<b>450.000,00</b> euro	<b>56.755,37</b> euro



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

<b>CHIESA DI SS. MARIANO E GIACOMO a Nocella, Comune di Campli (TE)</b>			
<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO-AGGIORNAMENTO PREZZI -RIBASSO D'ASTA (DL, CSE, COLLAUDATORE)</b>			
<b>A)</b>	<b>Lavori - prezzario Cratere 2020</b>		
	Somme per lavori con ribasso del 20%	€	278.294,38
	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	60.213,13
	<b>TOTALE LAVORI (A)</b>	€	<b>338.507,51</b>
<b>B)</b>	<b>Lavori - Agg. prezzario Cratere 2022</b>		
	Somme per lavoro con ribasso del 20%	€	301.529,26
	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	85.410,25
	<b>TOTALE LAVORI (B)</b>	€	<b>386.939,51</b>
<b>C)</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
C1.B	Spese R.T.P.	€	8.434,83
C2.A	Servizi tecnici di Progettazione Esecutiva e C.S.P.*	€	18.089,44
C2.B	Aggiornamento Elaborati - B*	€	1.578,41
C3.B	Servizi tecnici Esecuzione Lavori e C.S.E. *	€	35.826,38
C4.A	Geologo *	€	5.878,50
C5.B	Collaudatore Statico *	€	2.992,86
C6	Prove GEO	€	1.398,32
C7	Prove STRU	€	1.648,50
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)</b>		<b>75.847,23</b>
<b>D)</b>	<b>Oneri</b>		
D1	Oneri e contribuzioni di casse professionali 4% - C2.A	€	723,58
D2	Oneri e contribuzioni di casse professionali 4% - C2.B	€	63,14
D3	Oneri e contribuzioni di casse professionali 4% - C3.B	€	1.433,06
D4	Oneri e contribuzioni di casse professionali 4% - C4.A	€	235,14
D5	IVA 22% su prestazioni professionali sull'esecuzione dei lavori 22% - C4.A	€	1.345,00
D6	Oneri e contribuzioni di casse professionali 4% - C5.B	€	119,71
D7	IVA 22% su prestazioni professionali sull'esecuzione dei lavori 22% - C5.B	€	684,77
D8	IVA 22% su prestazioni professionali sull'esecuzione dei lavori 22% - C6	€	307,63
D9	IVA 22% su prestazioni professionali sull'esecuzione dei lavori 22% - C7	€	362,67
D10	Iva sui lavori 10% - B	€	38.693,95
	<b>TOTALE ONERI (D)</b>		<b>43.968,64</b>
	<b>Sommano in Totale (B+C+D)</b>	€	<b>506.755,37</b>

Sede istituzionale Roma Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 – 00187 Roma  
Sedi operative Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. 06 67795118  
Via Vittorio Veneto, 54 - 00187 Roma tel. 06 92058720  
Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741925  
comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it