



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

DECRETO N. 412 del 12 settembre 2022

Ordinanza commissariale n. 61/2018 “Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà di interesse culturale o destinati a uso pubblico” (Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata) ex Ordinanza commissariale n. 19/2017 “Misure per il ripristino con il miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016” - Interventi su edifici di proprietà mista pubblica/privata.

Trasferimento fondi all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche per la parte di proprietà pubblica relativi ai seguenti immobili:

Macerata - Immobile Via Pantaleoni n. 85 CUP: H88I21001190008 euro 6.499,62

Urbino - Immobile Via San Bernardino n. 8 CUP: H33E22000610001 euro 45.594,34

Fermo - Immobile Via G. Montani n. 3 CUP: H63E22000850001 euro 21.335,69

Comunanza (AP) - Immobile Via Dante n. 44 CUP: H23E22000210008 euro 76.679,03

Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, On. Avv. Giovanni Legnini nominato, ai sensi dell'articolo 38 del decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 14 febbraio 2020, prorogato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 29 dicembre 2020, registrato dalla Corte dei conti in data 28 gennaio 2021, al n. 201, e successivamente prorogato per l'anno 2022 con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 10 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti al n. 182 in data 1° febbraio 2022;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art. 1, comma 449, della legge n. 234 del 30 dicembre 2021, con il quale è stato aggiunto il comma 4-sexies all'art.1 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2022;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'art. 1, comma 450, della citata legge n. 234 del 2021, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2022 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Visto l'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 il quale stabilisce che "al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione";

Vista l'ordinanza n. 115 del 9 aprile 2021 che ha impartito disposizioni riguardanti l'“*Organizzazione della struttura centrale del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*”;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* 18 ottobre 2016, n. 244, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla *Gazzetta Ufficiale* n. 294 del 17 dicembre 2016, in particolare:

- l'art. 3 il quale dispone che ogni Regione istituisce un ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016;

- l'art. 4, comma 3, il quale stabilisce che "al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione";

- l'art. 4, comma 4, che dispone “*Ai Presidenti delle Regioni in qualità di vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario straordinario per l'attuazione degli interventi loro delegati*”;

Vista l'Ordinanza del Commissario straordinario del 07/04/2017, n. 19 e successive modifiche e integrazioni, recante: “*Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*”, in particolare l'art. 21 rubricato “*Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata*” il quale al comma 5 dispone “*Il condomino che detiene la maggioranza relativa del valore dell'immobile, è delegato alla presentazione della domanda di contributo*” e al comma 6 dispone “*L'Ufficio speciale per la ricostruzione competente, nel rispetto dei termini di cui al precedente art. 12, verifica l'ammissibilità degli interventi e determina il contributo secondo le modalità di calcolo definite, per la privata, nella presente ordinanza. Entro i termini medesimi, segnala al Commissario straordinario l'entità del finanziamento pubblico necessario per completare gli interventi*”;

Vista l'Ordinanza del Commissario straordinario del 01/08/2018, n.61 recante “*Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà privata di interesse culturale o destinati a uso pubblico*”, in particolare l'articolo 5 “*Disposizioni per gli interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata*” il quale al comma 1 dispone che “*Per gli interventi sugli edifici di proprietà mista di cui all'articolo 21 dell'ordinanza n. 19 del 2017, per l'erogazione dei contributi relativi alla parte di proprietà pubblica è stanziata per l'anno 2018 la somma di euro 3.000.000,00 a valere sulle risorse di cui all'articolo 4 del decreto-legge*” e al comma 2 che “*Ai*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

successivi stanziamenti si provvederà con successive ordinanze, sulla base delle effettive esigenze rappresentate dalle Regioni in relazione allo stato di attuazione della ricostruzione”;

Vista l’Ordinanza del Commissario n. 16 del 3 marzo 2017 recante “*Disciplina delle modalità di funzionamento e convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall’articolo 16 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.*”;

Richiamata la circolare “*Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata. Istruzioni operative*” (prot. CGRTS 0013764 del 03/10/2018) con il quale il Commissario straordinario ha dettagliato le istruzioni operative per la determinazione, concessione ed erogazione dei contributi in tali fattispecie;

Richiamata la successiva circolare prot. CGRTS 0002594 del 27/01/2021 ad oggetto: “*Circolare interpretativa di particolari questioni relative alla ricostruzione pubblica e privata, anche con riferimento al decreto di “Semplificazione” 76/2020”* in particolare il punto 10. Rubricato:” *Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata. Nuove istruzioni operative”;*

Vista l’Ordinanza del Commissario n. 126 del 28 aprile 2022 recante “*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti*”, in particolare l’art. 4 co. 8 che stabilisce “*Al fine di finanziare la quota pubblica degli interventi di proprietà mista pubblico-privata di cui al comma 1 dell’articolo 5 dell’Ordinanza 61 del 1° agosto 2018, lo stanziamento ivi previsto è incrementato di 10 milioni di euro*”;

Considerato che con nota assunta al protocollo CGRST 0020647 del 25/08/2022 l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha trasmesso la richiesta di contributo per n. 4 interventi su edifici di proprietà mista pubblico/privata a maggioranza privata ai sensi dell’art. 2, comma 2 dell’Ordinanza commissariale n. 80/2019;

Visto il decreto n. 3028 del 12/07/2022 del Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, che ha rideterminato gli importi stabiliti con il precedente decreto n. 3893 del 11/06/2021, avente per oggetto la concessione e l’assegnazione dei contributi relativi all’immobile di proprietà del Comune di Macerata, corredato dei relativi pareri tecnici, riconoscendo un maggior contributo di € 53.902,37, sul quale viene richiesto un contributo di parte pubblica di € 6.499,62 che si aggiunge al contributo già trasferito con Decreto commissariale n. 336 del 28/07/2021 che riconosceva € 18.447,82 di parte pubblica su un contributo concesso di € 370.450,76;

Preso atto che il contributo complessivo concesso sull’immobile di proprietà del Comune di Macerata è di € 424.353,13 sul quale viene riconosciuto un contributo di parte pubblica di € 24.947,44 di cui € 18.447,82 già trasferiti, con questo verranno versati all’USR Marche € 6.499,62 pari alla differenza da coprire;

Visto il decreto n. 3313 del 05/08/2022 del Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, avente per oggetto la concessione e l’assegnazione dei contributi assegnati all’immobile di proprietà del Comune di Urbino, corredato dei relativi pareri tecnici;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Visto il decreto n. 3383 del 12/08/2022 del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, avente per oggetto la concessione e l'assegnazione dei contributi assegnati all'immobile di proprietà del Comune di Fermo, corredato dei relativi pareri tecnici;

Visto il decreto n. 3423 del 18/08/2022 del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, avente per oggetto la concessione e l'assegnazione dei contributi assegnati all'immobile di proprietà del Comune di Comunanza, corredato dei relativi pareri tecnici;

Considerato che con Decreto commissariale n. 289 del 16 giugno 2022, si è proceduto dell'adozione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2022-2024, e che tale documento è applicabile a tutti i processi e procedimenti costituenti la missione istituzionale e le funzioni del Commissario straordinario, come previsti dal D.L. 189/2016, nonché a tutte le funzioni di supporto interno gestite dalla Struttura commissariale;

Preso atto che, in seguito all'adozione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2022-2024, non sussistono conflitti d'interesse all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013”;

Tenuto conto che il contributo da riconoscere all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche per i 4 immobili di cui alla seguente tabella è di complessivi euro 150.108,68, come di seguito specificato:

Tabella 1

N.	Comune	Intestatario immobile	Ente Pubblico Proprietario	Decreto USR concessione contributo	Importo totale contributo	Importo contributo proprietà pubblica	Importo da erogare
1	Macerata	Leonorì Marco	Comune di Macerata	n. 3028 del 12/07/2022	53.902,37 €	6.499,62 €	6.499,62 €
2	Urbino	Campana Ferdinando	Comune di Urbino	n. 3313 del 05/08/2022	8.832.516,01 €	45.594,34 €	45.594,34 €
3	Fermo	Isidori Vittoria Maria	Comune di Fermo	n. 3383 del 12/08/2022	174.295,27 €	21.335,69 €	21.335,69 €
4	Comunanza (AP)	Piccioni Pasquale	comune di Comunanza	n. 3423 del 18/08/2022	960.792,32 €	76.679,03 €	76.679,03 €
	TOTALE				10.021.505,97 €	150.108,68 €	150.108,68 €

Ritenuto necessario sulla base di quanto documentato e per le finalità di cui sopra, trasferire dalla contabilità speciale intestata al Commissario straordinario del Governo, di cui all'art. 4, comma 3 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, all'ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche la somma complessiva di **euro 150.108,68** mediante accreditamento nella contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 4, del decreto-legge del 17 ottobre 2016, n. 189 intestata al Vice-commissario della Regione Marche;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Visto il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

Per quanto in premessa

DECRETA

1. di trasferire, per gli interventi di cui alla *Tabella 1*, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche (codice fiscale **93151650426**) l'importo di **euro 150.108,68** (*centocinquantamilacentootto/68*), in favore della contabilità speciale n. **6044** intestata al Vice Commissario – Presidente della Regione Marche “V.C. PRES. REG. MARCHE D.L. 189-16”, istituita ai sensi dell'articolo 4 co. 4 del decreto-legge del 17 ottobre 2016 n.189, riferite al contributo per la parte di proprietà pubblica relativa ai seguenti interventi:

Comune	Intestatario immobile	Immobile oggetto di intervento	Importo contributo proprietà pubblica
Macerata	Leonorì Marco	Foglio 56 Mappa 406	6.499,62 €
Urbino	Campana Ferdinando	Foglio 168 Mappa 33	45.594,34 €
Fermo	Isidori Vittoria Maria	Foglio 60 Mappa 26	21.335,69 €
Comunanza (AP)	Piccioni Pasquale	Foglio 7 Mappa 91	76.679,03 €
TOTALE			150.108,68 €

2. di imputare la spesa alla contabilità speciale n. **6035** intestata al Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione- COM.STR.GOV SISMA 24 AGOSTO 2016 di cui all'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189;

3. di trasmettere a mezzo pec il presente decreto, per quanto di competenza, all' Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche e ai comuni interessati;

4. di pubblicare il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., nel sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente Servizio Affari Generali,
Personale, Risorse e Contabilità
Dott.ssa Deborah Giraldi

Il Commissario straordinario
On. Avv. Giovanni Legnini



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI/DETERMINE
COMMISSARIALI**

Ord. n. 61/2018 Immobili di proprietà di interesse culturale o destinati a uso pubblico” (Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata) ex Ord. n. 19/2017 Trasferimento fondi all’U.S.R. Marche Macerata - Imm. Via Pantaleoni n. 85 CUP: H88I21001190008 € 6.499,62 Urbino - Imm. Via San Bernardino n. 8 CUP: H33E22000610001 € 45.594,34 Fermo - Imm. Via G. Montani n. 3 CUP: H63E22000850001 € 21.335,69 Comunanza (AP) -Imm. Via Dante n. 44 CUP: H23E22000210008 euro 76.679,03

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2022	OCR_019 e OCR_061	6.000.000,00 €	Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata	6.000.000,00 €	10.090.764,68 €	5.909.235,32 €	150.108,68 €	5.759.126,64 €

Data 12/09/2022

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità

Rag. Emilio Desideri

 Firmato digitalmente da:
DESIDERI EMILIO
Firmato il 12/09/2022 12:27
Seriale Certificato: 309591
Valido dal 09/04/2021 al 09/04/2024
InfoCamera Qualified Electronic Signature CA