



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

DECRETO n. 363 del 27 luglio 2022

Lavori di “Ricostruzione della nuova scuola ITIS “Divini” nel Comune di San Severino Marche (MC), CIG: 7312948399 – CUP: J57E17000020001. Programma straordinario per la riapertura delle scuole di cui all’Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 e ss.mm.ii.

Raggruppamento Temporaneo d’Imprese CA.RI. Costruzioni S.r.l (mandataria) – Consorzio Integra Soc. Coop. (mandante) con CG Edilcoop Soc. Coop (consorziata esecutrice).

Contratto di Appalto in data 4 marzo 2021, Rep. n. 24/2021, registrato presso l’Agenzia delle Entrate Roma 1, in data 11 marzo 2021, con il n.102 - Serie 1

Liquidazione Certificati di pagamento n. 1 e n. 1-bis relativi al 1° SAL lavori a tutto il 2 aprile 2022

Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, On. Avv. Giovanni Legnini nominato, ai sensi dell'art. 38 del Decreto Legge n. 109 del 28 settembre 2018, con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 14 febbraio 2020, prorogato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 29 dicembre 2020, registrato dalla Corte dei Conti in data 28 gennaio 2021, al n. 201 e successivamente prorogato per l'anno 2022 con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 10 gennaio 2022, registrato alla Corte dei Conti il 1° febbraio 2022 al n. 182;

Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*”;

Visto il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e ss.mm.ii., ed in particolare:

- l’art. 2, comma 1, lettera i), il quale prevede che il Commissario straordinario del Governo coordina gli interventi di ricostruzione e riparazione di opere pubbliche di cui al Titolo II, Capo I, ai sensi dell’art. 14;
- l’art. 2, comma 2, il quale attribuisce al Commissario straordinario, per l'esercizio delle funzioni di cui al comma 1 del medesimo articolo, il potere di adottare ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme dell'ordinamento europeo;

Visto l’art. 1, comma 449, della Legge n. 234 del 30 dicembre 2021, con il quale è stato aggiunto il comma 4-sexies all’art. 1 del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2022;

Visto l’art. 1, comma 990, della Legge di bilancio 2019, con il quale la gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 5, del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, è stata prorogata ai sensi dell’art. 57 del D.L. 14 agosto 2020 n. 104, convertito con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020 n. 126, fino al 31 dicembre 2021;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante il “Codice dei contratti pubblici”, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016, nonché il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, recante “Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50”, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 103 del 5 maggio 2017;

Visto il D.L. 9 febbraio 2017, n. 8, recante "Nuovi interventi in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e 2017" convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45;

Vista l’Ordinanza Commissariale n. 14, del 16 gennaio 2017, come successivamente modificata e integrata dalle e Ordinanze n.18 del 3 aprile 2017, n. 28 del 9 giugno 2017, n. 33 dell’11 luglio 2017, n. 35 del 31 luglio 2017, n. 43 del 15 dicembre 2017 e n. 80 del 6 giugno 2019 con la quale è stato approvato il “Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l’anno scolastico 2017-2018”, nel quale è contemplato l’intervento di “Ricostruzione della nuova Scuola I.T.I.S. “Divini” nel Comune di San Severino Marche (MC)”, CIG 7312948399 - CUP J57E17000020001;

Visto in particolare:

- l'art. 4 che affida le funzioni di Centrale Unica di Committenza a Invitalia S.p.A., che ai fini della realizzazione di nuovi edifici scolastici costituisce stazione appaltante, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 1, lettera a) e lettera o) del D.Lgs. n. 50 del 2016;
- l'art. 5, comma 1 il quale stabilisce che per gli interventi funzionali alla realizzazione degli edifici scolastici è ammesso l'uso della procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs n. 50 del 2016 sulla base del progetto definitivo, l'offerta relativa al prezzo deve indicare distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione esecutiva e il criterio per l'esecuzione dei lavori è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Dato atto che, nell'ambito del suddetto programma figura, tra gli altri, l'intervento di “Ricostruzione della nuova Scuola I.T.I.S. “Divini” nel Comune di San Severino Marche (MC)”, CIG 7312948399 - CUP J57E17000020001, ricompreso negli interventi di opere di edilizia scolastica di cui all’Ordinanza Commissariale n. 14, del 16 gennaio 2017, e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto n. 50, del 6 dicembre 2017, con il quale veniva approvato il progetto definitivo dell’intervento di “Ricostruzione della nuova Scuola I.T.I.S. “Divini” di San Severino Marche (MC)” per un importo pari ad € 11.394.143,47 al netto di IVA, di cui € 11.094.143,47 per l’esecuzione dei lavori “a corpo” ed € 300.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, inoltre, si disponeva la trasmissione dello stesso alla Centrale Unica di Committenza, Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. – INVITALIA, per l’espletamento della procedura negoziata;

Visto il Decreto n. 361, del 6 dicembre 2018, con il quale si approva la proposta di aggiudicazione non efficace della procedura negoziata, ai sensi dell’art. 14, comma 3-bis, del D.L. n. 189/2016 e dell’art. 63, commi 1 e 6, del Codice dei Contratti, disciplinata dall’Ordinanza n. 14/2017 nonché dall’Ordinanza n. 18/2017 e dall’Ordinanza n. 35/2017, per l’affidamento dei lavori per la “Ricostruzione della nuova Scuola I.T.I.S. “Divini” di San Severino Marche (MC)” – CIG:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

7312948399 – CUP: J57E17000020001, al Raggruppamento Temporaneo di Imprese da costituirsi Marinelli Costruzioni S.r.l. (mandataria) – FRIMAT S.p.A. (mandante) per un corrispettivo contrattuale pari ad € 9.142.000,00 al netto di IVA, di cui € 8.842.000,00 per l'esecuzione dei lavori (comprensivi di € 350.000,00 per la progettazione esecutiva) ed € 300.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un ribasso sull'importo a base di gara apri al 20,30029%;

Visto il Decreto n. 163, del 9 maggio 2019, con il quale, ai sensi dell'art. 101, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, è stato istituito l'Ufficio di Direzione Lavori, nominando l'Ing. Valerio Lucarelli Direttore dei Lavori per la "*Ricostruzione della nuova Scuola I.T.I.S. "Divini" di San Severino Marche (MC)*";

Visto il Decreto n. 367, del 23 settembre 2019, con il quale si approva il progetto esecutivo adeguato alle prescrizioni della Conferenza Permanente, per i lavori di "*Ricostruzione della nuova Scuola I.T.I.S. "Divini" di San Severino Marche (MC)*" – CIG: 7312948399 – CUP: J57E17000020001, al netto di un ribasso del 20,30029%, per un importo di € 9.532.126,36 al netto di IVA, di cui € 9.221.697,66 per l'esecuzione dei lavori (comprensivi di € 350.000,00 per la progettazione esecutiva) ed € 310.428,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; si aggiudica definitivamente al Raggruppamento Temporaneo di Imprese da costituirsi Marinelli Costruzioni S.r.l. (mandataria) – FRIMAT S.p.A. (mandante); si dà mandato agli uffici commissariali di porre in essere tutte le attività finalizzate alla stipula del contratto di appalto dei lavori;

Visto il Contratto di Appalto, in data 24 settembre 2019, con Rep. n. 15/2019, registrato in Roma il 9 ottobre 2019 al n. 506 serie 1, per l'importo di € 9.532.126,36 al netto del ribasso d'asta del 20,30029%, di cui € 9.221.697,66 per lavori ed € 310.428,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto il Verbale di Consegna dei Lavori, in data 26 settembre 2019, redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Valerio Lucarelli, nel quale, tenuto conto del tempo utile contrattuale per l'esecuzione delle opere stabilito in 150 gg., viene indicata la data del 22 febbraio 2020 per l'ultimazione degli stessi;

Visto il certificato di pagamento n. 0 del 14 ottobre 2019, prot. n. CGRTS 23750, emesso dal Responsabile unico del Procedimento, Geom. Benedetto Renzetti, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016 per l'anticipazione del prezzo, per l'importo di € 1.906.425,27 oltre IVA al 10%;

Visto il Decreto n. 5, del 23 giugno 2017, con il quale l'Ing. Paolo Margione è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di cui al titolo;

Visto il Decreto n. 3, del 12 gennaio 2018, con il quale il Geom. Benedetto Renzetti è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento in sostituzione dell'Ing. Paolo Margione per i lavori di cui al titolo;

Visto il Decreto n. 67, del 10 settembre 2018, con il quale è stato nominato collaudatore statico, l'Arch. Angelo Baracchi, e la commissione di collaudo finale, composta dall'Arch. Angelo Baracchi, con mansioni di presidente, la Dott.ssa Patrizia Fratini e l'Ing. Roberta Rosichetti, con funzioni di componenti;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

Vista la nota n. CGRTS 383, del 10 gennaio 2020, con la quale il Direttore dei Lavori, Ing. Valerio Lucarelli, trasmette “*Dichiarazione di dimissioni del Direttore dei Lavori*” dichiarando che l’attività è stata espletata dal 27 giugno 2019 fino al 31 dicembre 2019;

Visto il Decreto n. 100, del 26 marzo 2020, con il quale, ai sensi dell’art. 101, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, è stato nominato il nuovo Direttore dei Lavori, Ing. Marco Barcaioni, per la “*Ricostruzione della nuova Scuola I.T.I.S. “Divini” di San Severino Marche (MC)*”;

Visto il Decreto n. 209, del 2 luglio 2020, con il quale, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è stato nominato il nuovo RUP, Dott. Ing. Jole Felicetti, in sostituzione del Geom. Benedetto Renzetti per la “*Ricostruzione della nuova Scuola I.T.I.S. “Divini” di San Severino Marche (MC)*”

Visto il Decreto n. 265, del 17 settembre 2020, di “*1. ... prosecuzione del contratto di appalto ...prendendo atto dell’avvenuto affitto del ramo di azienda di FRIMAT S.p.A. da parte di Andreola G.m.b.h., come dagli atti in narrativa. 2. L’immediata ripresa dei lavori entro e non oltre il mese di settembre ...*”;

Visto il Decreto n. 303, del 20 ottobre 2020, con il quale si dispone “*2. ... la risoluzione del contratto di appalto ..., ai sensi dell’art. 108, comma 4, del D.Lgs. del 18 aprile 2016 n. 50, per i gravissimi inadempimenti rilevati, consistenti nell’abbandono dei lavori e del cantiere a far data dal 11 novembre 2019 ad oggi, ...; 3. Di disporre ..., la risoluzione di diritto del contratto di appalto ...*”;

Vista la nota n. CGRTS 28023, del 16 novembre 2020, con la quale il Commissario Straordinario, On. Avv. Giovanni Legnini, richiede alla Centrale Unica di Committenza, Invitalia, di procedere “*allo scorrimento della graduatoria ai sensi dei commi 1 e 2 dell’art.110 del D,Lgs. n.50/16*”;

Visto il provvedimento di aggiudicazione della Centrale Unica di Committenza, Invitalia, del 16 dicembre 2020, al Raggruppamento Temporaneo di Imprese da costituirsi tra CA.RI. Costruzioni Srl (mandataria) e Consorzio Integra Soc. Coop. (mandante), con CG Edilcoop Soc. Coop. (consorziata esecutrice) per un corrispettivo contrattuale pari ad € 8.996.816,56 al netto di IVA, di cui € 8.710.187,95 per lavori ed € 286.628,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto il “*Verbale consegna parziale lavori in via d’urgenza*” in data 28 dicembre 2020, ai sensi degli art. 32 del D.Lgs. 50/2016, dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza Commissariale n. 18/2017 e dell’art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020, nel quale si precisa che “*nell’area dove dovrà essere il “Corpo A” aule, sono stati rinvenuti reperti archeologici che richiede l’esecuzione di scavi da completare, in parte anche a mano, e che non permette attualmente l’inizio delle operazioni di costruzione nella specifica area di cantiere; accertato che una parte dell’area di intervento è libera da persone e cose e che lo stato attuale è tale da non impedire l’avvio e la prosecuzione dei lavori al “Corpo B” palestra, per i tratti accessibili ricadenti su di essa: ha designato i lavori da eseguire sull’area al momento disponibile relativi alle opere di completamento dell’edificio palestra “Corpo B” in fase di accertamento tecnico contabile ai sensi dell’art. 108 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 ...*”;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

Visto il Contratto di Appalto in data 4 marzo 2021, Rep. n. 24/2021, con la ditta sopraccitata per un importo contrattuale pari ad € 8.996.816,56 al netto di IVA;

Visto l'Atto Rep. n. 16905, raccolta n. 9566 del 18 dicembre 2020, del Dott. Paolo Cerasi, Notaio in Roma (RM), registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma (RM) in data 21 dicembre 2020 al n. 13786 serie 1/T, con cui è stato costituito Raggruppamento Temporaneo d'Imprese di tipo misto, ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. 50/2016, tra:

- CA.RI. Costruzioni Srl (mandataria), con sede in Roma (RM) in Via Merulana 130, Partita IVA 07648781008;
- Consorzio Integra Società Cooperativa (mandante), con sede in Bologna (BO) in Via Marco Emilio Lepido 182/2, Partita IVA 03530851207;

conferendo mandato speciale di rappresentanza esclusiva alla CA.RI. Costruzioni Srl (mandataria), con sede in Roma (RM) in Via Merulana 130, Partita IVA 07648781008. **In particolare**, la CA.RI. Costruzioni Srl, per sé e per la mandante può *“incassare e quietanzare le somme a qualunque titolo dovute in dipendenza dell'esecuzione delle attività di cui alle premesse, esonerando la Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità connessa a detti pagamenti”*;

Preso atto che nel citato Atto Rep. n. 16905, raccolta n. 9566 del 18 dicembre 2020, del Dott. Paolo Cerasi, Notaio in Roma (RM), le imprese raggruppate, fermo restando la responsabilità solidale nei confronti della Stazione Appaltante, hanno previsto la ripartizione dei corrispettivi derivanti dall'appalto nelle seguenti quantità:

- CA.RI. Costruzioni Srl (mandataria) la percentuale del 70% per la categoria prevalente OG1 e del 100% per le categorie scorporabili OS7, OS6 e OS19 corrispondente al **53,205%** del totale dei lavori;
- Consorzio Integra Società Cooperativa (mandante) la percentuale del 30% per la categoria prevalente OG1 e del 100% per le categorie scorporabili OS28, OS30, OS13, OS3, OS8 e OS32 corrispondente al **46,795%** del totale dei lavori;

Visto il Decreto n. 240, del 4 giugno 2021, con il quale è stato liquidato al R.T.I. appaltatore il certificato di pagamento n. 0 bis del 1° giugno 2021 relativo all'anticipazione del prezzo, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, per l'importo di € 1.799.363,31 oltre IVA al 10%;

Visto il Decreto n. 258, del 15 giugno 2021, con cui si dispone l'approvazione della Perizia di Variante, ai sensi dell'art. 106, comma 2, D.Lgs. 50/2016;

Vista la “Consegna parziale delle aree di cantiere e dei lavori corpo A – Aule” disposta dal DL il 24 dicembre 2021, acquisita in atti commissariali al prot. n. CGRTS 66463, nella quale *“nelle more del rilascio del nulla osta della Soprintendenza delle Marche a seguito della trasmissione della Relazione tecnica-scientifica preliminare necessario per addivenire alla consegna definitiva dei lavori in oggetto, con la presente procede alla consegna parziale dell'area di cantiere Corpo A – Aule”*;

Visto il “Verbale consegna lavori” del 3 febbraio 2022, acquisito in atti commissariali al prot. n. CGRTS 2856;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

Visto il 1° SAL trasmesso dal Direttore dei Lavori in data 4 aprile 2022, prot. n. CGRTS 8708, relativo ai lavori a tutto il 2 aprile 2022, di importo al netto del ribasso d'asta del 20,30029%, pari ad € 1.298.190,09 oltre IVA al 10%;

Visto l'Ordine di Servizio n. 11 dell'8 aprile 2022, prot. n. CGRTS 9198, con il quale il Direttore dei Lavori ordinava, entro e non oltre il 14 aprile 2022, all'impresa appaltatrice di *“riprendere immediatamente i lavori, attinenti il Contratto in oggetto; l'esecuzione immediata dei lavori di protezione e impermeabilizzazione del solaio di copertura del Corpo B- Palestra che presenta fessurazioni e distacchi, sia in presenza dei bordi che in corrispondenza delle giunzioni dei pannelli provocano stillicidi e infiltrazioni tali da provocare un rapido deterioramento delle strutture lignee e degli isolanti termici; la sostituzione di tutte le pannellature di tamponamento esterno che a causa delle infiltrazioni idriche provocate da quanto segnalato nel punto precedente e a causa della mancata protezione delle aperture esterne, hanno subito dei rigonfiamenti e dei distacchi tali da non poter più garantire la funzione a cui sono destinati”* contestando i *“gravi vizi e difetti all'esecuzione delle opere”*;

Vista la nota del Direttore dei Lavori in data 15 aprile 2022, prot. n. CGRTS 9889, con la quale *“Stante questa situazione, che compromette la realizzazione a perfetta regola d'arte della lavorazione, la stabilità e la funzionalità delle parti di opera interessate, visto il mancato adempimento all'Ordine di Servizio n.11 del 4 aprile 2022, si comunica che le lavorazioni relative alla realizzazione del solaio di copertura e delle tamponature esterne non verranno accettate conformemente a quanto disposto dal comma 2 dell'art. 6 del D.M. 49 del 7 marzo 2018 con l'obbligo per l'esecutore di rimuoverli dal cantiere e sostituirli con altri a sue spese”* segnalando al RUP *“nell'interesse della Stazione Appaltante, che tali materiali sono stati portati in contabilità e che fino alla loro completa sostituzione, tali opere dovrebbero gravare sull'esecutore ...”*, inoltre *“vista la reiterata inadempienza dell'impresa, visti i gravi vizi e difetti all'esecuzione delle opere, si intima a voler provvedere nell'immediatezza alla eliminazione di quanto evidenziato entro e non oltre il 21 aprile 2022 e si avverte che in caso di accertata, prolungata e reiterata inadempienza si procederà nei confronti di codesto raggruppamento temporaneo di imprese con i mezzi di rigore previsti dalla Legge”*;

Vista la nota del RUP in data 15 aprile 2022, prot. n. CGRTS 9891, con la quale facendo seguito alla nota di contestazione del Direttore dei Lavori, sopra citata, comunica che *“l'emissione del Certificato di Pagamento, riferito al 1° SAL che comprende le lavorazioni relative alla realizzazione del solaio di copertura e delle tamponature esterne contestate, verrà sospesa fin quando non verrà verificata la perfetta regola d'arte delle lavorazioni, la stabilità e funzionalità delle parti di opera interessate, nell'interesse della Stazione Appaltante”* restando in attesa, a seguito delle opportune verifiche di competenza del DL, di apposita comunicazione sulla risoluzione delle problematiche;

Vista la nota del Direttore dei Lavori in data 9 maggio 2022, prot. n. CGRTS 11561, con la quale *“conferma quanto già segnalato con nota CGRTS 9889, del 15 aprile 2022, ossia la non accettazione delle opere contestate con rinnovato ordine di rimuovere tutto quanto già posto in opera a totale*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

carico dell'impresa esecutrice" segnalando "alla Stazione Appaltante la costante, grave e reiterata inadempienza dell'impresa, visti i gravi vizi e difetti nell'esecuzione delle opere";

Vista la nota del RUP in data 10 maggio 2022, prot. n. CGRTS 11708, con la quale facendo seguito alla nota del Direttore dei Lavori, sopra citata, *"trasmette il Certificato di Pagamento (parziale) n. 1, riferito al 1° SAL, detratto delle lavorazioni relative alla realizzazione del solaio di copertura e delle tamponature esterne della palestra Corpo B non accettate"* precisando che *"si procederà, una volta accertata, previo nuovo intervento in loco, la perfetta regola d'arte delle lavorazioni da parte del Direttore dei Lavori, nell'interesse della Stazione Appaltante, con successivo certificato, al pagamento delle lavorazioni ad oggi non accettate"*;

Visto il certificato di pagamento n. 1 del 9 maggio 2022, acquisito in atti commissariali al prot. n. CGRTS 11708 del 10 maggio 2022, per il pagamento della rata n. 1 relativa al 1° SAL per lavori a tutto il 2 aprile 2022, dell'importo netto di € 676.900,00 oltre IVA al 10%, detratto delle lavorazioni non accettate;

Vista la fattura n. 39/2022 del 10 maggio 2022, emessa dalla CA.RI. Costruzioni Srl (mandataria), con sede in Roma (RM) in Via Merulana 130, Partita IVA 07648781008, dell'importo complessivo di € 396.196,34 di cui € 360.178,49 imponibile ed € 36.017,85 per IVA al 10%;

Vista la nota di credito n. 2 dell'11 maggio 2022, emessa dalla CA.RI. Costruzioni Srl (mandataria), con sede in Roma (RM) in Via Merulana 130, Partita IVA 07648781008, dell'importo complessivo di € 396.196,34 *"a storno totale per la fattura n. 39 del 10/05/2022 per errato importo"*;

Vista la fattura n. 40/2022 dell'11 maggio 2022, emessa dalla CA.RI. Costruzioni Srl (mandataria), con sede in Roma (RM) in Via Merulana 130, Partita IVA 07648781008, dell'importo complessivo di € 396.159,12 di cui € 360.144,65 imponibile ed € 36.014,47 per IVA al 10%;

Vista la fattura n. 180645 dell'11 maggio 2022, emessa dal Consorzio Integra Società Cooperativa (mandante), con sede in Bologna (BO) in Via Marco Emilio Lepido 182/2, Partita IVA 03530851207, dell'importo complessivo di € 348.430,89 di cui € 316.755,35 imponibile ed € 31.675,54 per IVA al 10%;

Vista la nota del Direttore dei Lavori in data 17 maggio 2022, prot. n. CGRTS 12398, con la quale si attende un sollecito riscontro e *"si chiede, a fronte dell'Ordine di Servizio n. 11 purtroppo disatteso, una relazione sulle modalità di risoluzione delle problematiche riscontrate nell'ordine di servizio citato nonché una tempistica seria di intervento in modo da potersi confrontare su dati, da Voi proposti, da poter valutare e argomentare ..."*;

Vista la nota del R.T.I., acquisita in atti commissariali al prot. n. CGRTS 13118 del 25 maggio 2022, con la quale, in riscontro alla nota del DL sopra citata, comunica che *"la scrivente sta procedendo al fine di risolvere la non conformità rilevate dalla DL"* mediante un igrometro con cui monitorare periodicamente lo stato delle pareti e del soffitto *"e provvederà a sostituire le eventuali parti che il*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

Di ritenesse necessarie al fine di rendere l'opera funzionale e rispondente alle specifiche contrattuali”;

Vista la nota del R.T.I., acquisita in atti commissariali al prot. n. CGRTS 15508 del 21 giugno 2022, con la quale *“al fine di adempiere alle contestazioni avanzate con ODS 11 del 08/04/2022 per la risoluzione delle non conformità avanzate dal Direttore dei Lavori ... si è resa disponibile a continuare il monitoraggio periodico della situazione dei pannelli esterni, a sostituire ove la DL lo ritenesse necessario”;*

Vista la nota del Direttore dei Lavori in data 28 giugno 2022, prot. n. CGRTS 16186, con la quale *“per quanto di rispettiva competenza, si segnala che gli importi detratti dal Sal n.1 per effetto delle lavorazioni contestate, possono essere corrisposti all'impresa affidataria”;*

Visto il certificato di pagamento n. 1-BIS del 30 giugno 2022, acquisito in atti commissariali al prot. n. CGRTS 16797 del 5 luglio 2022, per il pagamento della rata n. 2 a saldo relativa al 1° SAL per lavori a tutto il 2 aprile 2022, dell'importo netto di € 225.300,00 oltre IVA al 10%;

Vista la fattura n. 76/2022 del 6 luglio 2022, emessa dalla CA.RI. Costruzioni Srl (mandataria), con sede in Roma (RM) in Via Merulana 130, Partita IVA 07648781008, dell'importo complessivo di € 131.857,96 di cui € 119.870,87 imponibile ed € 11.987,09 per IVA al 10%;

Vista la fattura n. 181084 del 6 luglio 2022, emessa dal Consorzio Integra Società Cooperativa (mandante), con sede in Bologna (BO) in Via Marco Emilio Lepido 182/2, Partita IVA 03530851207, dell'importo complessivo di € 115.972,04 di cui € 105.429,13 imponibile ed € 10.542,91 per IVA al 10%;

Visto il Documento di Regolarità Contributiva (DURC), certificato INPS_31999745, con scadenza il 2 novembre 2022, dal quale si rileva che la CA.RI. Costruzioni Srl (mandataria), con sede in Roma (RM) in Via Merulana 130, RISULTA REGOLARE nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e CNCE;

Visto il Documento di Regolarità Contributiva (DURC), certificato INAIL_33571443, con scadenza il 19 ottobre 2022, dal quale si rileva che il Consorzio Integra Società Cooperativa (mandante), con sede in Bologna (BO) in Via Marco Emilio Lepido 182/2, RISULTA REGOLARE nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e CNCE;

Visto il DURC di congruità, acquisito in atti commissariali al prot. n. 17205 dell'11 luglio 2022, ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 78/2019, protocollo Cassa Edile n. 202201474MC00, relativo al 1° SAL lavori dal 28 dicembre 2020 al 2 aprile 2022, nel quale *“la Cassa Edile ATTESTA l'esito POSITIVO”;*

Vista la nota del Consorzio INTEGRA mandante del R.T.I., acquisita in atti commissariali al prot. n. CGRTS 18272 del 22 luglio 2022, con la quale *“vi segnaliamo che, per mero errore, sulla fattura n. 180645 del 11/05/2022 è stato riportato un IBAN errato che, invece, è corretto nella fattura n. 181084 del 06/07/2022. Vogliate pertanto effettuare il bonifico di entrambe le fatture sopra menzionate*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

all'iban della mandataria CA.RI. Costruzioni ...”

Visto l'art. 14.3 lett d) del contratto di Appalto del 4 marzo 2021, Rep. n. 24/2021, il quale prevede la risoluzione di diritto del contratto ex art. 1456 del Codice Civile in caso di “*mancato rispetto degli adempimenti di cui alla Legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti*”;

Viste le dichiarazioni rilasciate dalle imprese sulla tracciabilità dei pagamenti, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, indicate nell'atto di costituzione del R.T.I. di Rep. n. 16905 del 18 dicembre 2020, in cui viene indicato il CC acceso presso UNICREDIT SPA, intestato a CA.RI. Costruzioni srl (capogruppo mandataria) – IBAN IT66C0200805059000105988725;

Dato atto che l'intervento è finanziato con le risorse a valere sulla contabilità speciale di cui all'art. 4 del D.Lgs. 189/2016, mediante le risorse già previste all'art. 3, comma 3, dell'Ordinanza Commissariale n. 28 del 9 giugno 2017;

Considerato che con Decreto commissariale n. 289, del 16 giugno 2022, si è proceduto dell'adozione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2022-2024, e che tale documento è applicabile a tutti i processi e procedimenti costituenti la missione istituzionale e le funzioni del Commissario straordinario, come previsti dal D.L. 189/2016, nonché a tutte le funzioni di supporto interno gestite dalla Struttura commissariale;

Preso atto che, in seguito all'adozione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2022-2024, non sussistono conflitti d'interesse all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

Visto il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

tutto ciò premesso

DECRETA

1. **di prendere atto** dei certificati di pagamento n. 1 del 9 maggio 2022, per il pagamento della rata n. 1 relativa al 1° SAL per lavori a tutto il 2 aprile 2022, dell'importo netto di € 676.900,00 oltre IVA al 10% e n. 1- BIS del 30 giugno 2022, per il pagamento della rata n. 2 a saldo relativa al 1° SAL per lavori a tutto il 2 aprile 2022, dell'importo netto di € 225.300,00 oltre IVA al 10%, nonché delle verifiche di regolarità contributiva, come indicate in narrativa, con esito positivo;
2. **di liquidare** all'impresa CA.RI. Costruzioni Srl, in qualità di capogruppo mandataria, con sede in Roma (RM) in Via Merulana 130 - Partita IVA 07648781008, le fatture n. 40/2022 dell'11 maggio 2022 e n. 76/2022 del 6 luglio 2022 riferita alla quota parte corrispondente al 53,205% dei certificati di pagamento n. 1 e n. 1-bis, acquisiti agli atti prot. n. CGRTS 11708 del 10 maggio



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

2022 e n. CGRTS 16797 del 5 luglio 2022, riguardante il 1° SAL lavori a tutto il 2 aprile 2022 per la “Ricostruzione della nuova Scuola ITIS “Divini” nel Comune di San Severino Marche (MC)”, CIG: 7312948399 - CUP J57E17000020001, dell’importo complessivo di € 528.017,08 di cui € 480.015,52 imponibile ed € 48.001,56 per IVA al 10%, soggetta a split-payment ai sensi dell’art. 17 del D.P.R. n. 633/1972, come introdotto dalla Legge n. 190/2014;

3. **di accreditare** l’importo imponibile di € 480.015,52 sul conto corrente dedicato di cui alle dichiarazioni rilasciate dall’aggiudicatario sulla tracciabilità dei pagamenti, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 136/2010, codice IBAN IT66C0200805059000105988725 intestato a CA.RI. Costruzioni Srl capogruppo mandataria, come indicato nelle fatture n. 40/2022 dell’11 maggio 2022 e n. 76/2022 del 6 luglio 2022;
4. **di dare atto** che il pagamento viene effettuato nel rispetto dell’art. 17-ter, comma 1, del D.P.R. 633/1972 che ha introdotto il meccanismo dello split payment e, pertanto, di versare al Tesoro dello Stato, utilizzando lo specifico codice, la somma di € 48.001,56 relativa all’I.V.A. maturata nelle fatture n. 40/2022 dell’11 maggio 2022 e n. 76/2022 del 6 luglio 2022 dell’impresa CA.RI. Costruzioni Srl;
5. **di dare atto** che la spesa di € 528.017,08 è finanziata con le risorse del fondo per la ricostruzione delle aree terremotate giacenti nella contabilità speciale intestata al Commissario Straordinario, finanziata dall’art. 4 del D.Lgs. 189/2016, mediante le risorse già previste dall’art. 3, comma 3, dell’Ordinanza Commissariale n. 28 del 9 giugno 2017;
6. **di liquidare** al Consorzio Integra Società Cooperativa, in qualità di mandante, con sede in Bologna (BO) in Via Marco Emilio Lepido 182/2, Partita IVA 03530851207, le fatture n. 180645 dell’11 maggio 2022 e n. 181084 del 6 luglio 2022 riferita alla quota parte corrispondente al 46,795% dei certificati di pagamento n. 1 e n. 1-bis, acquisiti agli atti prot. n. CGRTS 11708 del 10 maggio 2022 e n. CGRTS 16797 del 5 luglio 2022, riguardante il 1° SAL lavori a tutto il 2 aprile 2022 per la “Ricostruzione della nuova Scuola ITIS “Divini” nel Comune di San Severino Marche (MC)”, CIG: 7312948399 - CUP J57E17000020001, dell’importo complessivo di € 464.402,93 di cui € 422.184,48 imponibile ed € 42.218,45 per IVA al 10%, soggetta a split-payment ai sensi dell’art. 17 del D.P.R. n. 633/1972, come introdotto dalla Legge n. 190/2014;
7. **di accreditare** l’importo imponibile di € 422.184,48 sul conto corrente dedicato di cui alle dichiarazioni rilasciate dall’aggiudicatario sulla tracciabilità dei pagamenti, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 136/2010, codice IBAN IT66C0200805059000105988725 intestato a CA.RI. Costruzioni Srl capogruppo mandataria, come indicato nella fattura n. 181084 del 6 luglio 2022 e comunicato con nota prot. n. CGRTS 18272 del 22 luglio 2022;
8. **di dare atto** che il pagamento viene effettuato nel rispetto dell’art. 17-ter, comma 1, del D.P.R. 633/1972 che ha introdotto il meccanismo dello split payment e, pertanto, di versare al Tesoro dello Stato, utilizzando lo specifico codice, la somma di € 42.218,45 relativa all’I.V.A. maturata nelle fatture n. 180645 dell’11 maggio 2022 e n. 181084 del 6 luglio 2022 del Consorzio Integra Società Cooperativa;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

9. **di dare atto** che la spesa complessiva di € 464.402,93 è finanziata con le risorse del fondo per la ricostruzione delle aree terremotate giacenti nella contabilità speciale intestata al Commissario Straordinario, finanziata dall'art. 4 del D.Lgs. 189/2016, mediante le risorse già previste dall'art. 3, comma 3, dell'Ordinanza Commissariale n. 28 del 9 giugno 2017;
10. **di trasmettere** per opportuna conoscenza il presente decreto al Responsabile Unico del Procedimento;
11. **di pubblicare** il presente Decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. sul sito istituzionale del Commissario Straordinario, nella sezione Amministrazione Trasparente.

Il Dirigente servizio tecnico
per gli interventi della ricostruzione
Ing. Francesca Pazzaglia

Il Dirigente Servizio Affari generali,
personale, risorse e contabilità
Dott.ssa Deborah Girdali

Il Commissario Straordinario
On. Avv. Giovanni Legnini



Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA
RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI
VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SU DECRETO COMMISSARIALE

“Lavori di “Ricostruzione della nuova scuola ITIS “Divini” nel Comune di San Severino Marche (MC), CIG: 7312948399 – CUP: J57E17000020001. Programma straordinario per la riapertura delle scuole di cui all’Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 e ss.mm.ii. - Raggruppamento Temporaneo d’Imprese CA.RI. Costruzioni S.r.l (mandataria) – Consorzio Integra Soc. Coop. (mandante) con CG Edilcoop Soc. Coop (consorziata esecutrice). - Contratto di Appalto in data 4 marzo 2021, Rep. n. 24/2021, registrato presso l’Agenzia delle Entrate Roma 1, in data 11 marzo 2021, con il n.102 - Serie 1

Liquidazione Certificati di pagamento n. 1 e n. 1-bis relativi al 1° SAL lavori a tutto il 2 aprile 2022”.

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2022	Ord. 14-28/2017 Edilizia scolastica	€ 110.000.000,00	Ord.28 Edilizia scolastica	€ 103.000.000,00	€ 63.438.573,11	€ 39.561.426,89	€ 992.420,01	€ 38.569.006,88

Rieti 27.07.2022

Il funzionario incaricato del settore contabilità

Emilio Desideri

Firmato digitalmente da:
DESIDERI EMILIO
Firmato il 27/07/2022 12:13
Seriale Certificato: 309591
Valido dal 09/04/2021 al 09/04/2024
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Sedi di Roma Palazzo Valentini via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**
Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**
Sede di Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**
comm.ricostruzioneesima2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it