



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

### **DECRETO N. 286 del 15 giugno 2022**

**Ordinanza commissariale n. 61/2018 “Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà di interesse culturale o destinati a uso pubblico” (Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata) ex Ordinanza commissariale n. 19/2017 “Misure per il ripristino con il miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016” - Interventi su edifici di proprietà mista pubblica/privata.**

**Trasferimento fondi all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche per la parte di proprietà pubblica relativa ai seguenti immobili:**

*Tolentino (MC) - Immobile Viale Vittorio Veneto n. 80, CUP H23E22000020008*  
*Valfornace (MC) - Immobile via San Giusto s.n.c, CUP H73E22000090001*  
*euro 971.592,64*

**Il Commissario Straordinario** del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall’evento sismico del 24 agosto 2016, On. Avv. Giovanni Legnini nominato, ai sensi dell’articolo 38 del decreto legge n. 109 del 28.09.2018, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 14 febbraio 2020, prorogato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 29 dicembre 2020, registrato dalla Corte dei conti in data 28 gennaio 2021, al n. 201 e successivamente prorogato per l’anno 2022 con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 10 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti al n. 182 il 1° febbraio 2022;

**Visto** il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

**Visto** l’art. 1, comma 449, della legge n. 234 del 30 dicembre 2021, con il quale è stato aggiunto il comma 4-sexies all’art. 1 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2022;

**Visto** l’articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall’art. 1, comma 450, della citata legge n. 234 del 2021, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l’accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2022 il termine della gestione straordinaria di cui all’articolo 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189;

**Vista** l’ordinanza n. 115 del 09 aprile 2021, che ha impartito disposizioni riguardanti l’*“Organizzazione della struttura centrale del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”*;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**Visto** il decreto- legge 17 ottobre 2016, n. 189 e successive modifiche, in particolare:

- l'art 3 il quale dispone che ogni Regione istituisce un ufficio comune denominato "*Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016*";
- l'art. 4, comma 3, il quale stabilisce che "*al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione*";
- l'art. 4, comma 4, il quale dispone che "*Ai Presidenti delle Regioni in qualità di vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario straordinario per l'attuazione degli interventi loro delegati*";
- l'art.5 recante "Ricostruzione Privata";
- l'art. 7 recante "Interventi di riparazione e ricostruzione degli immobili danneggiati o distrutti";
- l'art. 14 recante "Ricostruzione Pubblica",
- l'art 16 recante "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

**Vista** l'Ordinanza del Commissario straordinario del 07/04/2017, **n. 19** e successive modifiche e integrazioni ,recante: "*Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*", in particolare l'art. 21 rubricato "*Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata*" il quale al comma 5 dispone "*Il condomino che detiene la maggioranza relativa del valore dell'immobile, è delegato alla presentazione della domanda di contributo*" e al comma 6 dispone "*L'Ufficio speciale per la ricostruzione competente, nel rispetto dei termini di cui al precedente art. 12, verifica l'ammissibilità degli interventi e determina il contributo secondo le modalità di calcolo definite, per la privata, nella presente ordinanza. Entro i termini medesimi, segnala al Commissario straordinario l'entità del finanziamento pubblico necessario per completare gli interventi*";

**Vista** l'Ordinanza del Commissario straordinario del 01/08/2018, **n. 61** recante "*Misure per la riparazione , il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà privata di interesse culturale o destinati a uso pubblico*", in particolare l'articolo 5 "*Disposizioni per gli interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata*" il quale al comma 1 dispone che "*Per gli interventi sugli edifici di proprietà mista di cui all'articolo 21 dell'ordinanza n. 19 del 2017, per l'erogazione dei contributi relativi alla parte di proprietà pubblica è stanziata per l'anno 2018 la somma di euro 3.000.000,00 a valere sulle risorse di cui all'articolo 4 del decreto-legge*" e al comma 2 che "*Ai successivi stanziamenti si provvederà con successive ordinanze, sulla base delle effettive esigenze rappresentate dalle Regioni in relazione allo stato di attuazione della ricostruzione*";

**Vista** l'Ordinanza del Commissario n. 16 del 3 marzo 2017 recante "*Disciplina delle modalità di funzionamento e convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'articolo 16 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.*";



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**Richiamata** la circolare “Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata. Istruzioni operative” (prot. CGRTS 0013764 del 03/10/2018) con il quale il Commissario straordinario ha dettagliato le istruzioni operative per la determinazione, concessione ed erogazione dei contributi in tali fattispecie;

**Richiamata** la successiva circolare prot. CGRTS 0002594 del 27/01/2021 ad oggetto: “Circolare interpretativa di particolari questioni relative alla ricostruzione pubblica e privata, anche con riferimento al decreto di “Semplificazione” 76/2020” in particolare il punto 10. Rubricato:” Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata. Nuove istruzioni operative”;

**Vista** l’Ordinanza del Commissario n. 126 del 28 aprile 2022 recante “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”, in particolare l’art. 4 co. 8 che stabilisce “Al fine di finanziare la quota pubblica degli interventi di proprietà mista pubblico-privata di cui al comma 1 dell’articolo 5 dell’Ordinanza 61 del 1° agosto 2018, lo stanziamento ivi previsto è incrementato di 10 milioni di euro”;

**Preso atto** che con nota assunta al protocollo CGRST 0008666 del 04.04.2022 l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha trasmesso l’intervento per il quale è stato richiesto il trasferimento delle somme concesse per gli interventi in oggetto;

**Tenuto conto** che il contributo spettante all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche è di euro 971.592,64, come di seguito specificato:

N.	Comune	Intestatario immobile	Ente Pubblico Proprietario	Decreto USR concessione contributo	Importo totale contributo	Importo contributo proprietà pubblica	Importo da erogare
1	Tolentino (MC)	Fiastrelli Ezio	Comune di Tolentino	N. 1090 del 11/03/2022	1.879.739,11 €	970.327,36 €	<b>970.327,36 €</b>
2	Valfornace (MC)	Cimini Luigi	Comune di Valfornace	N. 1465 del 24/03/2022	90.640,03 €	1.265,28 €	<b>1.265,28 €</b>
	<b>TOTALE</b>				<b>1.970.379,14 €</b>	<b>971.592,64 €</b>	<b>971.592,64 €</b>

**Visti** i decreti n. 1090 del 11.03.2022 e n. 1465 del 24.03.2022 del Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, aventi per oggetto la concessione e approvazione dei contributi corredati dei relativi pareri tecnici;

**Ritenuto** necessario sulla base di quanto documentato e per le finalità di cui sopra, trasferire dalla contabilità speciale intestata al Commissario straordinario del Governo, di cui all’art. 4, comma 3 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, alla Regione Marche la somma complessiva di euro 971.592,64, quale differenza scaturita dall’importo rideterminato, mediante accreditamento nella contabilità speciale di cui all’art. 4, comma 4, del decreto-legge del 17 ottobre 2016, n. 189 intestata al Vice-commissario della regione Marche;

**Visto** il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Per quanto in premessa

## DECRETA

1. di liquidare a favore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche (codice fiscale **93151650426**) le risorse ammontanti a **euro 971.592,64** (*novecentosettantunomilacinquecentonovantadue/64*), corrispondente all'importo del contributo riconosciuto come risultante dai Decreti di concessione di contributo dell'USR Marche in favore della contabilità speciale n. **6044** intestata al Vice Commissario – Presidente della Regione Marche “V.C. PRES. REG. MARCHE D.L. 189-16”, istituita ai sensi dell'articolo 4 co. 4 del decreto-legge del 17 ottobre 2016 n.189, riferite al contributo per la parte di proprietà pubblica relativa al seguente intervento:

Comune	Intestatario immobile	Immobile oggetto di intervento	Importo contributo proprietà pubblica
Tolentino (MC)	Fiastrelli Ezio	Foglio 52 Mappa 109	<b>970.327,36 €</b>
Valfornace (MC)	Cimini Luigi	Foglio 21 Mappa 383	<b>1.265,28 €</b>
<b>TOTALE</b>			<b>971.592,64 €</b>

2. di dare atto che la spesa trova copertura nella contabilità speciale n. **6035** intestata al Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione- **COM.STR.GOV SISMA 24 AGOSTO 2016** di cui all'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189.

3. di trasmettere a mezzo pec il presente decreto, per quanto di competenza, all'Uffici Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche e ai comuni interessati;

4. di pubblicare il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., nel sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente Servizio affari generali,  
personale, risorse e contabilità  
*Dott.ssa Deborah Giraldi*

Il Commissario straordinario  
*On. Avv. Giovanni Legnini*



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA  
RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI  
VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SU DECRETO COMMISSARIALE

Ordinanza commissariale n. 61/2018 “Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà di interesse culturale o destinati a uso pubblico” (Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata) ex Ordinanza commissariale n. 19/2017 “Misure per il ripristino con il miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016” - Interventi su edifici di proprietà mista pubblica/privata. Trasferimento fondi all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche per la parte di proprietà pubblica relativa ai seguenti immobili: Tolentino (MC) - Immobile Viale Vittorio Veneto n. 80, CUP H23E22000020008 - Valfornace (MC) - Immobile via San Giusto s.n.c, CUP H73E22000090001 euro 971.592,64.

Norma finanziamento	Importo stanziamento	Utilizzo risorse	Somme disponibili	Attuale utilizzo	Nuova disponibilità
ORDINANANZE 19/17 – 61/18 – 126/22	€ 16.000.000,00	€ 7.244.402,69	€ 8.755.597,31	€ 971.592,64	€ 7.784.004,67

Rieti 15.06.2022

Il funzionario incaricato del settore contabilità

Emilio Desideri

 Firmato digitalmente da:  
**DESIDERI EMILIO**  
Firmato il 15/06/2022 11:01  
Seriale Certificato: 309591  
Valido dal 09/04/2021 al 09/04/2024  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

**Sede istituzionale Roma** Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 – 00187 Roma  
**Sedi operative Roma** Palazzo Valentini, Via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**  
Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**  
**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**  
[comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it) - [commissario.sisma2016@governo.it](mailto:commissario.sisma2016@governo.it)