



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

DECRETO N. 223 del 02 maggio 2022

Ordinanza Speciale n.7 del 06 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 - “Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER di Teramo” – Attribuzione maggiori somme per la realizzazione degli interventi di “Riparazione dell’Edificio Ater - ERP n. 515” e “Riparazione e rafforzamento locale dell’edificio Ater - ERP n. 653”. Utilizzo fondo di accantonamento Ord. commissariale n. 114/2021.

Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, On. Avv. Giovanni Legnini nominato, ai sensi dell'articolo 38 del decreto legge n. 109 del 28.09.2018, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 14 febbraio 2020, prorogato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 29 dicembre 2020, registrato dalla Corte dei conti in data 28 gennaio 2021, al n. 201 e successivamente prorogato per l'anno 2022 con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 10 gennaio 2022, registrato alla Corte dei conti il 1° febbraio 2022 al n. 182;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art. 3 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, il quale dispone che ogni Regione istituisce un ufficio comune denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016";

Visto l'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 il quale stabilisce che *“al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione”*;

Visto l'art. 1, comma 449, della legge n. 234 del 30 dicembre 2021, con il quale è stato aggiunto il comma 4-sexies all'art. 1 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2022;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'art. 1, comma 450, della citata legge n. 234 del 2021, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2022 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189;

Vista l'ordinanza n. 115 del 09 aprile 2021, che ha impartito disposizioni riguardanti la *“Organizzazione della struttura centrale del Commissario straordinario del Governo per la*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

ricostruzione nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, convertito con modificazioni con la legge 11 settembre 2020, n. 120, in particolare l’articolo 11, comma 2, il quale attribuisce al Commissario straordinario il compito di individuare con propria ordinanza gli interventi e le opere urgenti e di particolare criticità, anche relativi alla ricostruzione dei centri storici dei comuni maggiormente colpiti, per i quali i poteri di ordinanza attribuiti dall’articolo 2, comma 2, del decreto-legge n. 189 del 2016, sono esercitabili in deroga a ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011, delle disposizioni del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo n. 42 del 2004, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall’appartenenza all’Unione europea; per il coordinamento e la realizzazione degli interventi e delle opere di cui al presente comma, il Commissario straordinario può nominare fino a due sub Commissari, responsabili di uno o più interventi;

Vista l’Ordinanza n. 110 del 2020 con la quale sono stati determinati gli "Indirizzi per l’esercizio dei poteri commissariali di cui all’articolo 11, comma 2, del Decreto- legge n. 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120”;

Vista l’Ordinanza Speciale n.7 del 06 maggio 2021 recante “*Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo*” con la quale sono stati definiti gli interventi da porre in essere ai sensi del decreto-legge n. 76 del 2020 all’ATER di Teramo ed è stato individuato il Sub Commissario Ing. Fulvio Maria Soccodato quale delegato dal Commissario straordinario per l’attuazione di quanto stabilito in ordinanza, ai sensi e per gli effetti dell’Ordinanza n. 110 del 2020;

Considerato che gli interventi di:

- *Riparazione dell’edificio ATER Teramo – ERP N.515, ubicato in via Di Iorio/A. Pacini n.13 scala D e n.15 scala E ad ATRI (TE)*” – CUP G33B170006600011;

- *Riparazione e rafforzamento locale dell’edificio ATER Teramo – ERP N.653, ubicato in via Giovanni XXIII n.77A-77B -77C-77D a TERAMO (TE)* – CUP G44J18000930001;

risultano ricompresi, ai sensi dell’art.1 co. 1 lett. a) e b), dell’Ordinanza Speciale n. 7 del 06 maggio 2021, *Edifici di proprietà dell’ATER di Teramo*, nel complesso degli interventi di particolare criticità e urgenza individuati nell’Ordinanza Speciale medesima, ex art. 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020;

Preso atto che l’ATER ha rimesso alla Conferenza dei servizi speciale i progetti relativi ai due interventi sopra riportati, che determinano le seguenti previsioni di spesa e conseguenti aumenti di costi rispetto ai rispettivi finanziamenti stabiliti con l’Ordinanza Speciale n. 7/2021, come di seguito specificato:

<i>Intervento</i>	<i>Importo stimato</i>	<i>Ulteriore somma</i>	<i>Importo da finanziare</i>
Edificio ERP n. 515	€ 409.289,26	€ 34.100,63	€ 443.389,89
Edificio ERP n. 653	€ 1.105.394,00	€ 121.144,03	€ 1.226.538,03



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Preso atto che l'USR Abruzzo con:

- *Determina Dirigenziale n. 7 del 02/12/2021 per l'edificio ERP n. 653, acquisita con prot. CGRTS 0062480-A del 06/12/2021;*
- *Determina Dirigenziale n. 1 del 18/01/2022 per l'edificio ERP n. 515, acquisita con prot. CGRTS 0001613-A del 24/01/2022;*

ha espresso, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico di Vigilanza, parere favorevole sulla congruità tecnico-economica dei rispettivi progetti presentati dall'ATER;

Vista la determinazione n. 2 del 03.01.2022 del Sub Commissario, ing. Fulvio Soccodato, con la quale si dà atto della avvenuta motivata conclusione del procedimento autorizzativo relativo all'intervento di *Riparazione e rafforzamento locale dell'edificio Ater Teramo – ERP N.653, ubicato in via Giovanni XXIII n.77A-77B -77C-77D a TERAMO (TE)*, all'esito della quale il progetto è stato approvato per un importo pari ad € 1.226.538,03;

Vista la determinazione n. 8 del 25.02.2022 del Sub Commissario, ing. Fulvio Soccodato, con la quale si dà atto della avvenuta motivata conclusione del procedimento autorizzativo relativo all'intervento di *“Riparazione dell'edificio Ater Teramo – ERP N.515, ubicato in via Di Iorio/A. Pacini n.13 scala D e n.15 scala E ad ATRI (TE)”*, all'esito della quale il progetto è stato approvato per un importo pari ad € 443.389,89;

Visto il comma 2 dell'articolo 9 *"Disposizioni Finanziarie"* dell'Ordinanza Speciale n.7/2021 che dispone: *“L'eventuale ulteriore spesa per i suddetti interventi come da importo risultante in fase progettuale sarà determinata all'esito dell'approvazione del progetto nel livello definito per ciascun appalto”*;

Considerato che l'articolo 3 dell'Ordinanza n. 114/2021 ha istituito un Fondo di accantonamento per gli interventi finanziati con le Ordinanze speciali di cui all'art. 11, comma 2, del D.L. 76/2020, come di seguito riportato:

“1. In vista della necessità di provvedere alla urgente redazione ed approvazione di progetti definitivi relativi agli interventi che saranno individuati con le ordinanze speciali ai sensi dell'art. 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020, convertito dalla legge n. 120 del 2020, è istituito un fondo di accantonamento destinato a finanziare gli eventuali maggiori oneri scaturenti dalla approvazione dei progetti medesimi rispetto agli importi stimati con le ordinanze speciali. Il Fondo, denominato “Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali” è istituito a valere sul fondo di cui all'articolo 4 del decreto legge n.189 del 2016 per un ammontare di € 20 milioni.

2. Il Commissario straordinario, acquisita l'approvazione del progetto definitivo e riscontrato l'eventuale maggior importo rispetto a quello stimato nell'ordinanza speciale, provvede con decreto alla copertura dell'importo eccedente, sempreché non sia possibile attingere ad eventuali economie maturate nell'ambito degli stanziamenti contenuti nelle medesime ordinanze speciali”;

Considerato che gli importi da attribuire per i singoli interventi da realizzare rispetto alle originarie previsioni di spesa stimate in sede di approvazione dell'Ordinanza Speciale n. 7/2021, risultano pari a:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

<i>Intervento</i>	<i>Importo stimato in O.S.</i>	<i>Importo progetto approvato.</i>	<i>Ulteriore somma da attribuire</i>
ERP n. 515	€ 409.289,26	€ 443.389,89	€ 34.100,63
ERP n. 653	€ 1.105.394,00	€ 1.226.538,03	€ 121.144,03
Totale	€ 1.514.683,26	€ 1.669.927,92	€ 155.244,66

Considerato che, conseguentemente, l'importo complessivo da erogare per le maggiori somme è di **€ 155.244,66** pari alla somma di € 34.100,63 per ERP n. 515 e € 121.144,03 per ERP n. 653;

Visto l'art. 3 dell'ordinanza n. 114 del 30.4.2021 con il quale è stato istituito un Fondo di accantonamento per gli interventi finanziati con le ordinanze speciali di cui all'art. 11, comma 2, del D.L. 76/2020, come di seguito riportato:

"1. In vista della necessità di provvedere alla urgente redazione ed approvazione di progetti definitivi relativi agli interventi che saranno individuati con le ordinanze speciali ai sensi dell'art. 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020, convertito dalla legge n. 120 del 2020, è istituito un fondo di accantonamento destinato a finanziare gli eventuali maggiori oneri scaturenti dalla approvazione dei progetti medesimi rispetto agli importi stimati con le ordinanze speciali. Il Fondo, denominato "Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali" è istituito a valere sul fondo di cui all'articolo 4 del decreto legge n.189 del 2016 per un ammontare di € 20 milioni. 2. Il Commissario straordinario, acquisita l'approvazione del progetto definitivo e riscontrato l'eventuale maggior importo rispetto a quello stimato nell'ordinanza speciale, provvede con decreto alla copertura dell'importo eccedente, sempreché non sia possibile attingere ad eventuali economie maturate nell'ambito degli stanziamenti contenuti nelle medesime ordinanze speciali".

Visto il comma 5 dell'articolo 9 dell'Ordinanza Speciale n.7/2021 che dispone: *"Nel caso in cui le disponibilità finanziarie di cui al comma 3 non fossero sufficienti a coprire gli scostamenti tra gli importi degli interventi programmati e quelli effettivamente derivanti dall'approvazione dei progetti e dai relativi computi metrici, ai relativi oneri si provvede con le risorse del "Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali" di cui all'articolo 3 dell'ordinanza n.114 dell'8 aprile 2021; in tal caso, il Commissario straordinario, con proprio decreto, attribuisce le risorse necessarie per integrare la copertura finanziaria degli interventi programmati";*

Viste le note del Sub Commissario, Ing. Fulvio Maria Soccodato, trasmesse al Commissario ed acquisite rispettivamente al prot. 5151 del 01.03.2022 per ERP n. 515 e al prot. CGRTS 005097 del 28.02.2022 per ERP 653, con le quali si certifica che ricorrono le condizioni e risultano verificate le finalità di cui al secondo comma dell'articolo 3 dell'Ordinanza n. 114/2021 e del quinto comma dell'articolo 9 dell'Ordinanza Speciale n.7/2021 e si propone di attribuire le risorse necessarie per integrare la copertura di spesa relativa agli interventi di:

- *Riparazione dell'edificio ATER TERAMO – ERP N.515, ubicato in via Di Iorio/A. Pacini n.13 scala D e n.15 scala E ad ATRI (TE)" – CUP G33B170006600011;*
- *Riparazione e rafforzamento locale dell'edificio ATER TERAMO – ERP N.653, ubicato in via Giovanni XXIII n.77A-77B -77C-77D a TERAMO (TE) – CUP G44J18000930001;*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

a gravare sulle risorse del “Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali” per euro 155.244,66;

Ritenute sussistenti le condizioni per procedere all’attribuzione delle risorse integrative necessarie per la copertura finanziaria alla realizzazione degli interventi di “Riparazione dell’edificio Ater Teramo – ERP N.515” e “Riparazione e rafforzamento locale dell’edificio Ater Teramo – ERP N.653”, utilizzando il “Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali” di cui all’articolo 3 dell’Ordinanza n. 114/2021 per la copertura dei maggiori costi, rispetto all’iniziale previsione, determinati dai progetti approvati per gli interventi ERP n. 515 ed ERP n. 653 dell’ATER di Teramo;

Posto che all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo è rimesso il corretto utilizzo delle risorse trasferite;

Visto il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

DECRETA

1. di prendere atto dell’esito della congruità tecnico economica, svolta dall’USR Abruzzo in relazione ai progetti presentati dall’ATER di Teramo, per la realizzazione degli interventi di “Riparazione dell’edificio ATER TERAMO – ERP N.515, ubicato in via Di Iorio/A. Pacini n.13 scala D e n.15 scala E ad ATRI (TE)” e “Riparazione e rafforzamento locale dell’edificio ATER TERAMO – ERP N.653, ubicato in via Giovanni XXIII n.77A-77B -77C-77D a TERAMO (TE)”, e delle rispettive determinazioni motivate di conclusione del procedimento autorizzativo n. 2 del 03.01.2022 e n. 8 del 25.02.2022, in esito a cui le spese complessive per la realizzazione dei detti interventi sono state determinate complessivamente in € 1.669.927,92, con un aumento di € 155.244,66 rispetto al finanziamento stabilito con l’Ordinanza Speciale n. 7/2013 e di seguito riportato in dettaglio:

<i>Intervento</i>	<i>Finanziamento da O.S</i>	<i>Spesa complessiva</i>	<i>Aumento</i>
ERP n. 515	€ 409.289,26	€ 443.389,89	€ 34.100,63
ERP n. 653	€ 1.105.394,00	€ 1.226.538,03	€ 121.144,03
Totale	€ 1.514.683,26	€ 1.669.927,92	€ 155.244,66

2. di assegnare agli interventi di “Riparazione dell’edificio ATER TERAMO – ERP N.515, ubicato in via Di Iorio/A. Pacini n.13 scala D e n.15 scala E ad ATRI (TE)” e “Riparazione e rafforzamento locale dell’edificio ATER TERAMO – ERP N.653, ubicato in via Giovanni XXIII n.77A-77B -77C-77D a TERAMO (TE)”, di cui ATER di Teramo è individuato quale soggetto attuatore, i seguenti importi:

<i>Intervento</i>	<i>Finanziamento</i>
ERP n. 515	€ 443.389,89
ERP n. 653	€ 1.226.538,03



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

per un importo complessivo di € 1.669.927,92, di cui l'importo di € 1.514.683,26 risulta già attribuito con l'Ordinanza Speciale n.7 del 06 maggio 2021 e l'importo di € 155.244,66 viene attribuito a valere sulle risorse del “Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali”, di cui all'articolo 3 dell'ordinanza 114 del 9 aprile 2021, che risulta, pertanto diminuito di pari importo;

3. di trasmettere a mezzo pec il presente decreto, per quanto di competenza, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo ed all'ATER di Teramo;

4. di pubblicare il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente del Servizio per il supporto
ai sub commissari e per l'attuazione
degli interventi speciali
Dott. Andrea Arcangeli

Il Dirigente del servizio affari generali,
personale, risorse e contabilità
Dott.ssa Deborah Giraldi

Il Commissario straordinario
On. Avv. Giovanni Legnini



Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA
RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI
VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

“ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUL DECRETO COMMISSARIALE”:

“Ordinanza Speciale n.7 del 06 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 - “Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER di Teramo” – Attribuzione maggiori somme per la realizzazione degli interventi di “Riparazione dell’Edificio Ater - ERP n. 515” e “Riparazione e rafforzamento locale dell’edificio Ater - ERP n. 653”. Utilizzo fondo di accantonamento Ord. commissariale n. 114/2021.”.

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta che la spesa € **1.669.927,92**, di cui al presente atto, trova copertura finanziaria per € 1.514.683,26 sui fondi programmati dall’Ordinanza Speciale n.7 del 15 luglio 2021 e per € 155.244,06 sulle risorse del “Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali”, di cui all’articolo 3 dell’ordinanza 114 del 9 aprile 2021, depositate in contabilità speciale n. 6035, per la quale se ne certifica la capienza.

Data 29.04.2022

Il Funzionario Incaricato del Settore Contabilità
Rag. Emilio Desideri



Firmato digitalmente da:
DESIDERI EMILIO
Firmato il 29/04/2022 16:13
Seriale Certificato: 309591
Valido dal 09/04/2021 al 09/04/2024
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA