



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

CONFERENZA PERMANENTE VERBALE N. 1

Riunione del 07/04/2022

Oggetto: “Piano Attuativo del Capoluogo di Caldarola”

Soggetto Attuatore: Comune di Caldarola (MC).

Espressione pareri ex art. 7 co. 4 dell’O.C. 39/2017

L’anno 2022 il giorno 07 del mese di aprile alle ore 10.15, si riunisce, mediante collegamento in videoconferenza con l’utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” dedicata alle comunicazioni telematiche, la Conferenza permanente ai sensi dell’O.C. n. 16/2017 prevista dall’art. 16 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 (di seguito d.l. 189/2016), finalizzata all’espressione di pareri di cui all’art. 7 co. 4 dell’O.C. 39/2017 riguardanti il “**Piano Attuativo del Capoluogo di Caldarola**” - trasmesso dal **Comune di Caldarola (MC) in qualità di soggetto attuatore** in data 17 febbraio 2022 prot. n. CGRTS-0004096 e ss.mm.ii.

Presiede la seduta l’**Ing. Francesca Pazzaglia** Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione su delega del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016 come da nota prot. CGRTS-0007676 del 25/03/2022 allegata al presente verbale.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l’Arch. Claudia Coccetti.

VISTO il d.l. 189/2016, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, con particolare riguardo all’articolo 16, comma 6 del d.l. 189/2016 in base al quale con provvedimenti adottati ai sensi dell’articolo 2, comma 2, il Commissario straordinario provvede a disciplinare le modalità, anche telematiche, di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente prevista dal medesimo articolo 16;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

PREMESSO CHE:

- l’Ordinanza commissariale n. 25 del 23 maggio 2017 “*Criteri per la perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*” individua le modalità di approvazione delle perimetrazioni dei centri e nuclei di particolare interesse e maggiormente danneggiati dal sisma;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- l'Ordinanza commissariale n. 39 dell'8 settembre 2017, recante "*Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.*", all'art. 7 comma 4 prevede che "*...il Comune trasmette al Commissario straordinario i piani adottati in variante allo strumento urbanistico generale o che richiedono il parere di amministrazioni statali, unitamente alle osservazioni, alle opposizioni ed alle relative controdeduzioni dei Comuni, per l'acquisizione del parere della Conferenza permanente di cui all'articolo 16 del decreto legge.*";
- l'Ordinanza commissariale n. 16 del 3 marzo 2017 prevede.
 - all'art. 1, che la Conferenza, al fine di garantire unitarietà e omogeneità nella programmazione, nella pianificazione e nella gestione degli interventi, esercita l'attività di direzione, di coordinamento e di controllo delle operazioni di ricostruzione, adotta gli atti decisori relativi agli atti di programmazione, di pianificazione, di attuazione ed esecuzione degli interventi e di approvazione dei progetti, e esprime parere obbligatorio e vincolante sugli strumenti attuativi adottati dai singoli Comuni entro trenta giorni dal ricevimento della documentazione disciplina le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente;
 - all'art. 3 disciplina le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente;
 - all'art. 4 co. 2 che la determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni coinvolte;
- con nota pervenuta via mail alla Struttura commissariale in data 03/03/2022 con il Comune di Caldarola (MC) ha trasmesso la Relazione sintetica al PUA in oggetto;
- con nota pervenuta via mail ordinaria alla Struttura commissariale in data 04/03/2022 il Comune di Caldarola (MC) ha trasmesso l'elenco dei soggetti da invitare a partecipare alla Conferenza permanente;
- con nota pervenuta via mail ordinaria alla Struttura commissariale in data 09/03/2022 il Comune di Caldarola (MC) ha ritrasmesso gli elaborati n. 14 e n. 23 per problematiche tecniche che impedivano la corretta apertura e visualizzazione dei relativi file;
- con nota, in atti prot. n. CGRTS-0007024 del 18 marzo 2022, il Comune di Caldarola (MC) ha integrato il Quadro Economico del PUA in oggetto
- con nota prot. n. CGRTS-0007671 del 25/03/2022 è stata convocata, a mezzo PEC, la prima seduta della Conferenza permanente per il giorno 07 del mese di aprile 2022 – trasmettendo al contempo la documentazione relativa all'intervento in oggetto;

TUTTO CIO' PREMESSO si riportano di seguito l'elenco delle amministrazioni e/o altri soggetti convocati, dando riscontro della partecipazione dei propri rappresentanti alla seduta della Conferenza permanente e dei pareri e delle deleghe trasmesse in anticipo e/o acquisite in sede di discussione ed allegate come parte integrante e sostanziale del presente verbale:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

N	ENTE / RAPPRESENTANTE	PRES.		NOMINA DELEGA	PARERE
		SI	NO		
1	Ministero della Cultura – MIC Ufficio del Soprintende Speciale per le aree colpite dal sisma 2016 Arch. Rosella Bellesi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Designazione delegato</i> CGRTS- 0008802 del 06/04/2022	Prot. CGRTS-0008803 del 06/04/2022 PARERE FAVOREVOLE con raccomandazioni, indicazioni operative e prescrizioni , come meglio descritte nell'allegato parere.
2	Ministero della Transizione Ecologica - MITE Dir Gen. per l'Economia Circolare - ECI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
3	Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili – MIMS Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana-Marche-Umbria Ing. Raffaele Moschella	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Designazione delegato</i> CGRTS- 0008746 del 05/04/2022	PARERE FAVOREVOLE reso in seno alla Conferenza.
4	Regione Marche Ing. Andrea Crocioni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Designazione delegato</i> CGRTS- 0038435 del 22/09/2021	PARERE FAVOREVOLE reso in seno alla Conferenza.
5	Provincia di Macerata Arch. Giusi Trubiani	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Nomina rappresentante unico</i> CGRTS- 0008792 del 06/04/2022	Prot. CGRTS-0008928 del 07/04/2022 PARERE FAVOREVOLE DI CONGRUITA' con rilievi , in allegato.
6	Comune di Caldarola	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
7	Commissario Straordinario per la ricostruzione sisma 2016 Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione Ing. Francesca Pazzaglia	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Delega del Commissario straordinario CGRTS- 0007676 del 25/03/2022	PARERE FAVOREVOLE con indicazioni e prescrizioni come da parere allegato
8	Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche – USR Marche Ing. Andrea Crocioni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Designazione delegato</i> CGRTS- 0038435 del 22/09/2021	CGRTS-0008914 del 07/04/2022 PARERE FAVOREVOLE , in allegato
9	ASSM Azienda Specializzata Settore Multiservizi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		CGRTS-0008690 del 26/01/2022 PARERE FAVOREVOLE con prescrizioni, in allegato.

Sede istituzionale Roma Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 – 00187 Roma
Sedi operative Roma Palazzo Valentini, Via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**
Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**
Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**
comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

10	E-Distribuzione s.p.a.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
11	Monti Azzurri Gas	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		CGRTS-0008337 del 31/03/2022 PARERE FAVOREVOLE con indicazioni, in allegato.
12	TIM s.p.a.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		CGRTS-0008644-A-04/04/2022 PARERE FAVOREVOLE, in allegato.
13	Open Fiber s.p.a.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	E PER CONOSCENZA				
14	Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale Marche - ARPAM	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		CGRTS-0008842-A-06/04/2022, in allegato. Non si rilevano argomenti di specifica competenza. Esprimerà parere tecnico di competenza, come previsto dalla normativa ambientale, al rilascio di specifiche autorizzazioni.
15	ASUR MARCHE - Area Vasta n. 3	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
16	Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		

Sono presenti inoltre:

- Ing. Andrea Spinaci Responsabile servizio Urbanistica e Sisma del Comune di Caldarola;
- Ing. Luca Domenella – Studio Foa, progettista del PUA del Capoluogo di Caldarola;
- Arch. Marco Galasso – Studio ERRE 4, progettista del PUA delle Frazioni di Caldarola;
- Arch. Paola Cardarelli funzionario USR Marche;
- Prof. Arch. Giovanni Marinelli – Università Politecnica della Marche;
- per la Struttura commissariale:
 - Arch. Chiara Santoro, funzionario;
 - Arch. Grazia Di Giovanni, funzionario;
 - Geol. Gianni Scalella, funzionario.

Tutto ciò premesso,

IL PRESIDENTE

PRESO ATTO della regolarità delle convocazioni;

VERIFICATA la regolarità degli atti di delega inviati a mezzo pec;

VISTA la presenza, mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" dedicata alle comunicazioni telematiche della Struttura commissariale, di oltre la metà dei componenti (**4 su 6**) così come individuati all'art. 2 comma 1 della O.C. 16/2017 dichiara la Conferenza permanente validamente costituita e, pertanto;

Sede istituzionale Roma Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 – 00187 Roma
Sedi operative Roma Palazzo Valentini, Via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**
Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**
Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**
comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

DICHIARA APERTA LA SEDUTA

che si svolge in forma simultanea e in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge 241/90 90.

Il tecnico incaricato, **Ing. Luca Domenella**, insieme al Responsabile del Servizio Urbanistica e Sisma, **Ing. Andrea Spinaci**, illustrano i contenuti del “**Piano Attuativo del Capoluogo di Caldarola**” trasmesso dal **Comune di Caldarola (MC) in qualità di soggetto attuatore**. Il PUA è conforme alla strumentazione urbanistica comunale vigente.

Il Presidente invita i partecipanti, nel rispetto delle specifiche e distinte competenze, ad esporre i propri pareri sul programma oggetto della Conferenza e pertanto intervengono i rappresentanti abilitati ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante le posizioni dell'amministrazione rappresentata su tutte le decisioni di competenza della conferenza come da tabella sopra riportata e da allegati al presente verbale che ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Ai sensi dell'art. 4 co. 4 dell'ordinanza n. 36/2017, i membri della Conferenza Permanente sono chiamati a esaminare le osservazioni al Piano, e relative controdeduzioni del Comune: nel caso in esame, non sono state presentate osservazioni al PUA, né sono pervenute osservazioni alla Conferenza Permanente.

Nel corso della riunione emergono le seguenti ulteriori considerazioni:

- Il delegato per la Regione Marche e USR Marche, ing. Andrea Crocioni, richiama il parere espresso dall'USR Marche ove si esprime una precisazione in merito al perimetro del PUA, indicando modifiche rispetto agli atti ufficiali di perimetrazione: i cambiamenti non sembrano significativi, ma l'ing. Crocioni richiede una attestazione da parte del Comune del rispetto dei requisiti richiesti dalle norme in merito alle perimetrazioni, quale l'Ord. 25/2017. L'Ing. Domenella, tecnico progettista, conferma in sede di Conferenza il rispetto dei requisiti dell'Ord. 25/2017. Il Presidente indica in ogni caso la necessità di ripermetrare formalmente con atto del vice-Commissario, al fine di portare a coerenza i perimetri. L'ing. Crocioni promuove una riflessione su quest'ultimo punto, non trovando necessario procedere all'atto di rettifica da parte del Vice-Commissario, a valle di una conferma formale da parte del Comune del rispetto dell'Ord. 25/2017. L'ing. Spinaci, RUP per il Comune di Caldarola, specifica che le differenze tra i perimetri sono minimali, e dovute a un errore grafico di trascrizione cartografica della deliberazione del Consiglio Comunale o al recepimento di osservazioni ricevute dagli abitanti. Il Presidente ricorda che l'Ord. 39/2017 deriva dall'Ord. 25/2017, ossia che il perimetro entro cui la pianificazione ex ord 39/2017 trova attuazione è quello derivante dall'atto di perimetrazione ex ord. 25/2017: se si conviene, alla luce degli approfondimenti effettuati nel redigere il PUA, che il perimetro originario necessita di rettifiche, seppur limitate, in ogni caso è necessario un adeguamento formale dell'ambito, anche al fine di garantire la legittimità dell'imposizione delle previsioni del PUA a porzioni di territorio precedentemente non incluse dal perimetro approvato dal Vice-Commissario. L'ing. Crocioni rimette la decisione alla Conferenza Permanente, esprimendo il proprio dissenso, ritenendo l'atto di rettifica non necessario in un'ottica di economia degli atti.

Il Presidente, richiamando nuovamente la consequenzialità degli atti e delle ordinanze di riferimento, chiede espressione in merito ai membri della Conferenza. Recepito il parere contrario del delegato della Regione Marche e dell'USR Marche sulla necessità di redigere apposito decreto Vice-



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Commissariale, la Conferenza si esprime positivamente sulla rettifica formale delle perimetrazioni. La Conferenza permanente dà quindi parere favorevole alla nuova perimetrazione ai fini dell'emanazione di decreto di rettifica da parte del Vice commissario per la Ricostruzione, ai sensi dell'art. 4 dell'Ord. 25/2017.

Lo stesso tema della modifica del perimetro riguarda anche il PUA delle frazioni, oggetto della successiva Conferenza Permanente.

Il Presidente dà atto che l'oggetto della determinazione da assumere ha riportato i seguenti esiti:

	ENTE / RAPPRESENTANTE	ASSENSO per le seguenti Amministrazioni partecipanti alla presente seduta	ASSENSO IMPLICITO <i>senza</i> <u>condizioni</u> per le seguenti Amministrazioni regolarmente convocate, ma il cui rappresentante non ha partecipato alla riunione
1	Ministero della Cultura – MIC Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 – USS Sisma 2016 Arch. Rosella Bellesi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Ministero della Transizione Ecologica - MITE Dir Gen. per l'Economia Circolare - ECI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili – MIMS Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana- Marche-Umbria Ing. Raffaele Moschella	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Regione Marche Ing. Andrea Crocioni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Provincia di Macerata Arch. Giusi Trubiani	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Comune di Caldarola (MC)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7	Commissario Straordinario per la ricostruzione sisma 2016 Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione Ing. Francesca Pazzaglia	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche Ing. Andrea Crocioni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9	ASSM Azienda Specializzata Settore Multiservizi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Sede istituzionale Roma Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 – 00187 Roma
Sedi operative Roma Palazzo Valentini, Via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**
Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**
Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**
comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

10	E-Distribuzione s.p.a.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11	Monti Azzurri Gas	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
12	TIM s.p.a.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
13	Open Fiber s.p.a.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	E PER CONOSCENZA		
14	Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale Marche - ARPAM	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
15	ASUR MARCHE – Area Vasta n. 3	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
16	Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Ai sensi dell'art. 4, co. 2 dell'Ordinanza commissariale n. 16/2017, il Presidente, preso atto delle determinazioni assunte dai rappresentanti delle amministrazioni presenti, come da pareri e dichiarazioni allegati al presente verbale, dichiara che la Conferenza permanente ha espresso all'unanimità **PARERE FAVOREVOLE con indicazioni e prescrizioni**, come da presente verbale e pareri allegati, al "**Piano Attuativo del Capoluogo di Caldarola**" trasmesso dal **Comune di Caldarola (MC) in qualità di soggetto attuatore** di cui all'Ordinanza commissariale n. 39/2017.

Il Presidente adotta, entro il termine di cui all'art. 3 comma 5 dell'O.C. 16/2017, la determinazione motivata di conclusione del procedimento, la quale sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, nulla osta o atti di assenso di competenza delle amministrazioni coinvolte nella Conferenza permanente.

Il Presidente, in accordo con i partecipanti, stabilisce che si procederà alla firma del presente verbale attraverso l'invio di questo a tutti i soggetti intervenuti i quali saranno tenuti a sottoscriverlo o con firma digitale o con firma autografa entro un tempo congruo;

Gli atti di assenso e/o delega prodotti dai rappresentanti delle amministrazioni e gestori di beni o servizi pubblici che hanno partecipato alla Conferenza sono allegati al presente verbale e ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

La seduta viene chiusa alle ore 11.15

Letto, approvato e sottoscritto.

*Il Presidente della Conferenza permanente
Ing. Francesca Pazzaglia*

*Arch. Rosella Bellesi
Ministero della Cultura*

Sede istituzionale Roma Palazzo Wedekind, Piazza Colonna, 366 – 00187 Roma
Sedi operative Roma Palazzo Valentini, Via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**
Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**
Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**
comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Ufficio del Soprintende Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 – USS Sisma 2016

Ing. Raffaele Moschella
Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili
Provveditorato Opere Pubbliche Toscana-Marche-Umbria

Ing. Andrea Crocioni
Regione Marche
Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche

Arch. Giusi Trubiani
Provincia di Macerata

Ing. Francesca Pazzaglia
Commissario Straordinario Sisma 2016
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione

Segretario verbalizzante
Arch. Claudia Coccetti

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.