



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

### **DECRETO N. 65 del 10 febbraio 2022**

**Decreto di conclusione della Conferenza permanente istituita ai sensi dell'art. 16 del d.l. 189/2016 e dell'Ordinanza commissariale n. 16/2017.**

**Ordinanza commissariale n. 39/2017 - "Piano attuativo del centro storico di Gualdo" – Comune di Gualdo (MC)**

**Soggetto attuatore Comune di Gualdo (MC)**

**Il Commissario Straordinario** del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, On. Avv. Giovanni Legnini nominato, ai sensi dell'articolo 38 del decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 14 febbraio 2020, prorogato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 29 dicembre 2020, registrato dalla Corte dei conti in data 28 gennaio 2021, al n. 201, e successivamente prorogato per l'anno 2022 con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 10 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti al n. 182 in data 01 febbraio 2022;

**Visto** l'art. 1, comma 449, della legge n. 234 del 30 dicembre 2021, con il quale è stato aggiunto il comma 4-sexies all'art.1 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2022;

**Visto** l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'art. 1, comma 450, della citata legge n. 234 del 2021, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2022 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189;

**Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**Visto** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**Visto** il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato nella G.U. 18 ottobre 2016, n. 244, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata nella G.U. n. 294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. (di seguito d.l. 189/2016) e in particolare gli articoli 2, 11 e 16 che al co. 1 istituisce, “*Al fine di potenziare e accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici di cui all'articolo 1, nonché di garantire unitarietà e omogeneità nella gestione degli interventi, ... un organo a competenza intersettoriale denominato 'Conferenza permanente', presieduto dal Commissario straordinario o da un suo delegato e composto da un rappresentante, rispettivamente, del Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo, del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, della Regione, della Provincia, dell'Ente parco o, in assenza di quest'ultimo, di altra area naturale protetta e del Comune territorialmente competenti.*”, e al co. 6 prevede che “*Con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, si provvede a disciplinare le modalità, anche telematiche, di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente...*”;

**Vista** l'Ordinanza commissariale n. 16 del 03 marzo 2017 e ss.mm.ii. “*Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.*” ed in particolare gli articoli 1, 2, 3 e 4;

**Vista** l'Ordinanza commissariale n. 25 del 23 maggio 2017 “*Criteri per la perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*”;

**Vista** l'Ordinanza commissariale n. 39 dell'08 settembre 2017 “*Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*”;

**Vista** la legge n. 241/1990, in particolare l'articolo 14-quater co. 1 che in combinato disposto con l'art. 4 co. 2 dell'Ordinanza commissariale n. 16/2017 dispone che: “*La determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dal presidente, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni coinvolte.*”;

**Premesso** che con nota acquisita al prot. della Struttura commissariale n. CGRTS-0059554 dell'11 novembre 2021, il Comune di Gualdo (MC) ha trasmesso la documentazione inerente il “**Piano attuativo del centro storico di Gualdo**” e contestualmente richiesto la convocazione della Conferenza permanente come previsto dall'art. 7 co. 4 dell'Ordinanza commissariale n. 39/2017;

**Atteso** che:

- ai sensi dell'art. 1 co. 2 dell'Ordinanza commissariale n. 16/2017 e dell'art. 7 co. 4 dell'Ordinanza commissariale n. 39/2017 per l'acquisizione di pareri, nulla osta o atti di assenso è necessario convocare la Conferenza Permanente;
- ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 16 co. 2 del d.lg. 189/2016 e all'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 16/2017 la determinazione conclusiva ha effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti e comporta l'applicazione della disciplina contenuta nell'articolo 7 del D.P.R. 380/2001;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

### **Considerato che:**

- con nota PEC protocollo n. CGRTS-0000920 del 15/01/2022 è stata convocata per il giorno 27/01/2022 in modalità telematica, la Conferenza permanente di cui all'art. 1 dell'Ordinanza commissariale n. 16/2017;
- in attuazione dell'art. 2 co. 1 e 8 dell'Ordinanza commissariale n. 16/2017, risultano essere state convocate le seguenti amministrazioni:
  - Ministero per la Cultura MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 USS Sisma;
  - Ministero della Transizione Ecologica MITE;
  - Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili MIMS – Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana-Marche-Umbria;
  - Regione Marche;
  - Provincia di Macerata;
  - Comune di Gualdo (MC);
  - Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016 - Presidenza del Consiglio dei Ministri – Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione;
  - Ufficio Speciale Ricostruzione delle Marche USR Marche;
  - Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale;
  - ASUR MARCHE – Area Vasta n. 3;
  - Tennacola spa;
- che alla prima riunione della Conferenza regolarmente tenutasi in data 27/01/2022 hanno partecipato mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" dedicata alle comunicazioni telematiche, le seguenti amministrazioni:
  - Ministero per la Cultura MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 USS Sisma;
  - Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili MIMS – Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana-Marche-Umbria;
  - Regione Marche;
  - Provincia di Macerata;
  - Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016 - Presidenza del Consiglio dei Ministri – Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione;
  - Ufficio Speciale Ricostruzione delle Marche USR Marche;
  - ASUR MARCHE – Area Vasta n. 3;
- risultando, pertanto, validamente costituita con la presenza di oltre la metà dei componenti designati (**4 su 6**) così come individuati ai sensi degli artt. 3 co. 2 e 2 co. 1 dell'Ordinanza commissariale n. 16/2017;

---

Sede istituzionale Palazzo Valentini, Via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**Ritenuto** di dover procedere alla determinazione motivata di conclusione del procedimento di espressione del parere ex art. 16 co. 3 lett. a) del d.l. 189/2016, con riferimento al Piano Urbanistico Attuativo in argomento, tenuto conto delle risultanze della seduta tenutasi in data 27 gennaio 2022 e del **Verbale n. 1**, in pari data, e delle motivazioni e prescrizioni ivi contenute, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Considerato** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

### DECRETA

1. che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto del **Verbale n. 1** e relativo allegato, della Conferenza permanente svoltasi il 27/01/2022, relativa all'acquisizione dei pareri ex art. 7 co. 4 dell'Ordinanza commissariale n. 39/2017 inerenti il "**Piano attuativo del centro storico di Gualdo**" Comune di Gualdo (MC) che si allega quale parte integrante e sostanziale;
3. di adottare sulla scorta del consenso unanime espresso dai partecipanti alla conferenza tenutasi in data 27/01/2022, la determinazione di **conclusione positiva** della stessa;
4. di prendere atto:
  - a) del parere favorevole con raccomandazioni, indicazioni operative e prescrizioni, espresso dall'Arch. Deborah Licastro soggetto delegato del **Ministero per la Cultura (MIC) – Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016**, come da verbale e relativo allegato sopra citato;
  - b) del parere favorevole, espresso in seno alla Conferenza, dell'Ing. Raffaele Moschella soggetto delegato del **Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili – MIMS - Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana-Marche-Umbria** come da verbale e relativo allegato sopra citato;
  - c) del parere favorevole, espresso dall'Ing. Andrea Crocioni soggetto delegato della **Regione Marche** e dell'**Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche**, come da verbale e relativo allegato sopra citato;
  - d) del parere favorevole con condizioni, espresso dall'Arch. Maurizio Scarpecci, in qualità di rappresentante unico della **Provincia di Macerata** come da verbale e relativo allegato sopra citato;
  - e) del parere favorevole con prescrizioni e raccomandazioni, espresso dal Dirigente del Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione, Ing. Francesca Pazzaglia, soggetto delegato a rappresentare il **Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24**



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**Agosto 2016 – Presidenza del Consiglio dei Ministri**, come da verbale e relativo allegato sopra citato;

f) del parere favorevole, espresso in seno alla Conferenza, dalla Dott.ssa Maria Teresa Leoni in qualità di rappresentante dell'**ASUR MARCHE – Area Vasta n. 3** come da verbale e relativo allegato sopra citato;

5. di dare altresì atto che:

- in merito a quanto disposto dall'art. 4 co. 4 dell'Ordinanza commissariale n. 36/2017 non sono pervenute osservazioni al Piano, né sono pervenute osservazioni alla Conferenza permanente;
- ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 16 co. 2 del d.lg. 189/2016 e all'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 16/2017 la determinazione conclusiva ha effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti e comporta l'applicazione della disciplina contenuta nell'articolo 7 del D.P.R. 380/2001;

6. di stabilire che:

- a) il presente decreto, ai sensi dell'art. 4, co.2, dell'Ordinanza commissariale n. 16/2017, sostituisce ad ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni coinvolte;
- b) ai sensi del comma 4 dell'art. 14 quater della Legge n. 241/1990, i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza;

7. di dichiarare concluso positivamente il procedimento di espressione del parere obbligatorio e vincolante da parte della Conferenza permanente, regolarmente costituita ex art. 16 del d.l. 189/2016, con riferimento al **“Piano attuativo del centro storico di Gualdo”** fatto redigere ed adottato dal Comune di Gualdo (MC) soggetto attuatore, così come previsto ex art. 16 co. 3 lett.

a) del d.l. 189/2016, avendo la Conferenza permanente espresso ad unanimità PARERE FAVOREVOLE con indicazioni e prescrizioni di cui ai pareri e dichiarazioni per i quali si fa specifico rimando al verbale e relativo allegato sopra citato;

8. di trasmettere copia della presente determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza permanente ai componenti e partecipanti della Conferenza, per gli adempimenti di rispettiva competenza; con particolare riferimento al Comune di Gualdo che, conseguentemente, provvederà all'approvazione definitiva ed agli adempimenti previsti ex art. 7 co. 7 e 8 della citata Ordinanza commissariale n. 39/2017 oltre all'aggiornamento cartografico dello strumento urbanistico previsto all'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 16/2017;

9. di attestare inoltre l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

10. di dare atto che contro il presente provvedimento può essere proposta opposizione ai sensi dell'art. 14 quinquies della Legge n. 241/1990;
11. di pubblicare il presente Decreto, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii., sul sito istituzionale del Commissario straordinario, nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Funzionario  
*Arch. Claudia Coccetti*

Il Dirigente del servizio tecnico  
per gli interventi di ricostruzione  
*Ing. Francesca Pazzaglia*

Il Commissario Straordinario  
Presidente della Conferenza permanente  
*On. Avv. Giovanni Legnini*