CGRTS-0001938-A-26/01/2022

DELEGHE

Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Al Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016
pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

All'arch. Rosella Bellesi
peo: rosella.bellesi@beniculturali.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata
pec: mbac-sabap-ap-fm-mc@mailcert.beniculturali.it

Alla Soprintendenza ABAP per le province di Ancona e Pesaro e Urbino
pec: mbac-sabap-an-pu@mailcert.beniculturali.it

Oggetto: Conferenza Permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. n. 107/2020.
"Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di San Severino Marche (MC)".
Soggetto Attuatore: Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche – USR Marche.
Delega arch. Rosella Bellesi.

Il sottoscritto, Ing. Paolo Iannelli, in qualità di Dirigente legale rappresentante dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con il presente atto,

vista la nota prot. n. CGRTS-0000921 del 15/01/2022 con la quale il Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione convoca il giorno 27 gennaio 2022 alle ore 12:00 la Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" dedicata alle comunicazioni telematiche, per l'approvazione del ***"Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di San Severino Marche (MC)"*** redatto ex art. 3bis D.L. 123/2019 e art. 3 co. 1 O.C. 107/2020. Soggetto attuatore: Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche – USR Marche;

rilevato che si rende opportuno delegare a partecipare alla predetta Conferenza e a rappresentare lo Scrivente, l'arch. Rosella Bellesi, Funzionario Architetto in servizio presso la Soprintendenza ABAP

per le province di Ancona e Pesaro e Urbino;

acquisito il parere favorevole del Soprintendente ABAP per le province di Ancona e Pesaro e Urbino;

DELEGA

per l'esercizio della rappresentanza, in occasione della Conferenza permanente convocata dal Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione in data **27 gennaio 2022 alle ore 12:00** in modalità telematica per l'approvazione del ***"Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di San Severino Marche (MC)"***, l'arch. Rosella Bellesi, Funzionario Architetto in servizio presso la Soprintendenza ABAP per le province di Ancona e Pesaro e Urbino, la quale è legittimata ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Paolo Iannelli

Firmato digitalmente da
PAOLO IANNELLI

SerialNumber = TINIT-NNLPLA64S01C352C
C = IT
Data e ora della firma: 26/01/2022 14:22:22

M_INF.PRFI.REGISTRO UFFICIALE.U.0000859.19-01-2022

Member of CISQ Federation
RINA
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001
Certif. N. 25916/12/S
Certif. Accredia RT-21 N. 25917/12/S

Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili
Dipartimento per le Opere Pubbliche, le Politiche Abitative
e Urbane, le Infrastrutture Idriche
e le Risorse Umane e Strumentali
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.
TOSCANA – MARCHE - UMBRIA
SEDE COORDINATA DI ANCONA
C.F. - P. IVA 80006190427

Ufficio 4
Tecnico, Amministrativo e OO.MM. per le Marche

CGRTS-0001358
-A-20/01/2022

Al Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Pec: comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it

All'Ing. Raffaele Moschella
SEDE

Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA PERMANENTE IN MODALITÀ TELEMATICA ex. Art. 16 D.L. 189/2016 – O.C. n. 107/2020 "Programma straordinario di ricostruzione del Comune di San Severino (MC) - Convocazione seduta 27 gennaio ore 12:00

In riscontro alla nota di cui all'oggetto, inerente alla Conferenza da effettuarsi in forma telematica il giorno 27 gennaio p.v. per l'esame del progetto in argomento, si comunica che il funzionario di questo Provveditorato che parteciperà alla conferenza in collegamento da remoto è l'ing. Raffaele Moschella (raffaele.moschella@mit.gov.it – tel. 0712281264 – 3384101513).

IL PROVVEDITORE
(Dott. Giovanni Salvia)

GIOVANNI
SALVIA
MiMS
19.01.2022
12:39:43
GMT+00:00

RM/rm

REGIONE MARCHE

Il Presidente
Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione

ID: 1883018|03/09/2021
|AAD
-

Al Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione
Ing. Stefano Babini

OGGETTO: Art. 16 comma 4, D.L. n. 189/2016, convertito con modificazioni L. 229/2016, e art. 6 comma 1, O.C.S.R. n. 16/2017 – Delega al Direttore dell'USR delle funzioni di rappresentante Unico della Regione Marche nelle Conferenze permanenti.

Con la finalità di accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici del 2016 e di garantire unitarietà e omogeneità nella gestione degli interventi - tenuto conto che l'articolo 16, comma 1, del decreto-legge n. 189 del 2016 prevede che la Conferenza permanente *"è presieduta dal Commissario straordinario o da un suo delegato*", e che l'articolo 6, comma 1, dell'OCSR n. 16 del 2017 e s.m.i. stabilisce che tra i componenti della stessa vi è anche il rappresentante unico della regione e di tutte le amministrazioni riconducibili alla medesima regione territorialmente competente - si rende necessario individuare nel Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione *ad interim*, allo stato attuale l'Ing. Stefano Babini, il soggetto delegato a partecipare alla Conferenza in oggetto in qualità di rappresentante unico della Regione Marche.

In caso di impedimento del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione delego la rappresentanza della Regione, nell'ordine sotto indicato, ai Dirigenti dello stesso ufficio:

1. Andrea Crocioni;
2. Andrea Vicomandi;
3. Daniela Del Bello.

Evidenzio, infine, che lo stesso soggetto delegato come rappresentante unico della Regione Marche può, ai sensi di quanto previsto al comma 2, del precitato articolo 6, dell'OCSR n. 16 del 2017, svolgere le funzioni di rappresentante dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione.

Resta inteso che il direttore dell'Ufficio Speciale, in rappresentanza dello stesso ufficio, può delegare anche un funzionario. In tale caso, però, il funzionario non potrà svolgere le funzioni di rappresentante unico della Regione.

Cordiali saluti

Il Vice Commissario
Francesco Acquaroli

Firmato digitalmente da
Francesco Acquaroli
C = IT

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

60125 Ancona – via Gentile da Fabriano 9
Tel. +39 071 8062319 – 2727
presidente@regione.marche.it

CGRTS-0001949-A-26/01/2022

Provincia di Macerata

IL PRESIDENTE

Macerata, li 26-1-2022

Spett.le
Commissario Straordinario
per la Ricostruzione
Dott. Giovanni Legnini
ROMA

Oggetto: Delega per Conferenza permanente in modalità telematica ex art. 16 DL 189/2015.OC n. 107/2020. Programma straordinario si ricostruzione del Comune di San SeverinoMarche.

Con la presente, in qualità di legale rappresentante della Provincia di Macerata, delego l'arch Maurizio Scarpecci Dirigente del Settore Ambiente e Urbanistica della Provincia a rappresentare l'Ente con ogni potere decisionale in merito alle questioni da trattare.

Cordiali saluti.

IL PRESIDENTE

Provincia di Macerata Prot.0001635-26/01/2022-p_mc-PG-2522-000100020001-P 2664-2507

62100 MACERATA Corso della Repubblica, 28 Tel. 0733/248215 Fax 0733/248534

Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

REGIONE MARCHE
UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE
Via Velluti, 41
62100 Macerata (MC)
regione.marche.usr@emarche.it

COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA RICOSTRUZIONE
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

COMUNE DI SAN SEVERINO MARCHE U Protocollo N.0003111/2022 del 26/01/2022

San Severino Marche 26/01/2022

OGGETTO: OPCM n.107 del 22 agosto 2020 – Conferenza Permanente Programma Straordinario di Ricostruzione.
- Delega rappresentante Comune (art. 2 c.6 O.C. 16/2017) -

In riferimento al Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di San Severino Marche, al fine di poter procedere alla sua approvazione attraverso Conferenza Permanente in modalità telematica ex Art. 16 del D.L. 189/2016, il sottoscritto Sindaco del Comune di San Severino Marche Rosa Piermattei, delega quale rappresentante dell'Ente, al fine di poter esprimere pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso in seno alla Conferenza, l'ing. Marco Barcaioni responsabile dell'area tecnica del Comune.

Cordiali saluti

Il Sindaco
Rosa Piermattei

COMUNE DI SAN SEVERINO MARCHE

Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

CGRTS-0001735-P-25/01/2022

Alla Conferenza Permanente
conferenzapermanente.sisma2016@governo.it

Alla Dirigente del
Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione
Ing. Francesca Pazzaglia
f.pazzaglia@governo.it

OGGETTO: Delega per l'Ing. Francesca Pazzaglia a presiedere per il giorno 27 gennaio 2022 la Conferenza permanente di cui all'art. 16 d.l. 189/2016.

Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, On. Avv. Giovanni Legnini nominato, ai sensi dell'articolo 38 del decreto legge n. 109 del 28.09.2018, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 14 febbraio 2020, prorogato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 29 dicembre 2020, registrato dalla Corte dei conti in data 28 gennaio 2021, al n. 201 e successivamente prorogato per l'anno 2022 con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 10 gennaio 2022, in attesa di registrazione da parte della Corte dei Conti;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

Visto l'art. 1, comma 449, della legge n. 234 del 30 dicembre 2021, con il quale è stato aggiunto il comma 4-sexies all'art. 1 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, prorogando il termine dello stato di emergenza di cui al comma 4-bis fino al 31 dicembre 2022;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato, da ultimo, dall'art. 1, comma 450, della citata legge n. 234 del 2021, con il quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2022 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189;

Vista l'Ordinanza commissariale n. 16/2017, con le modifiche apportate dalle Ordinanze commissariali nn. 53/2018 e 63/2018, recante "*Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i...*", ed in particolare gli articoli 3, co.5 e 4 co. 3;

Viste le convocazioni per la Conferenza permanente ex art. 16 del d.l. 189/2016, in prima seduta per il giorno 27 gennaio 2022, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter della l. n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma "Cisco Webex Meeting" per gli interventi:

- O.C. n. 39/2017. "**Piano Attuativo del Centro Storico di Gualdo"**
  Soggetto Attuatore: Comune di Gualdo (MC).

- O.C. n. 107/2020. "**Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di Tolentino (MC)"**
  Soggetto Attuatore: Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche – USR Marche.
- O.C. n. 107/2020. "**Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di San Severino (MC)"**
  Soggetto Attuatore: Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche – USR Marche.

DELEGA

L'Ing Francesca Pazzaglia, Dirigente del Servizio Tecnico per gli interventi di ricostruzione della Struttura commissariale:

- a presiedere i lavori della Conferenza permanente ex. art. 16 del d.l. n. 189/2016 convocata per il giorno 27 gennaio 2022 per gli interventi di cui sotto;

- ad esprimere in maniera univoca e vincolante il parere di competenza per la conferenza del medesimo giorno per gli interventi:

- O.C. n. 39/2017. "**Piano Attuativo del Centro Storico di Gualdo"**".
  Soggetto Attuatore: Comune di Gualdo (MC).
- O.C. n. 107/2020. "**Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di Tolentino (MC)"**
  Soggetto Attuatore: Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche – USR Marche.
- O.C. n. 107/2020. "**Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di San Severino (MC)"**
  Soggetto Attuatore: Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche – USR Marche.

Il Presidente della Conferenza permanente
On.le Avv. Giovanni Legnini

LEGNINI
GIOVANNI
17.01.2022
12:18:40
GMT+01:00

PARERI

Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE
DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

La presente nota viene trasmessa
solo a mezzo posta elettronica e pec ai sensi degli
artt. 47 e 48 del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.R. 68/2005

Al Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016
pec: conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

e p.c.

Alla Soprintendenza ABAP per le province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata
pec: mbac-sabap-ap-fm-mc@mailcert.beniculturali.it

Al Soggetto Attuatore USR Marche
pec: regione.marche.usr@emarche.it

Alla Direzione Generale SPC
pec: mbac-dg-spc@mailcert.beniculturali.it

Oggetto: Conferenza Permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 - O.C. n. 107/2020. "Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di San Severino Marche (MC)". Soggetto Attuatore: Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche – USR Marche. **Parere di competenza.**

In riferimento al "Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di San Severino Marche (MC)" reso visionabile attraverso il link riportato nella nota prot. n. CGRTS-0000921 del 15/01/2022 acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 0000111-A del 17/01/2022, con la quale codesta Presidenza del Consiglio dei Ministri - Commissario Straordinario del Governo ha convocato, per il giorno 27 gennaio 2022 alle ore 12:00, la Conferenza permanente in modalità telematica ex art 16 del D.L. 189/2016 per l'espressione del parere ex art. 3, co.1 dell'Ordinanza Commissariale n. 107/2020:

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n.137", pubblicato nel supplemento ordinario n. 28 alla Gazzetta Ufficiale n. 45 del 24 febbraio 2004;

VISTO l'art. 14-ter comma 3 bis della L. 241/1990 e s.m.i;

VISTO il decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo n. 483 del 24 ottobre 2016, recante "Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, e successive modificazioni e integrazioni", con cui è stato istituito "l'Ufficio del Soprintendente

speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti" registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 2 dicembre 2019, n. 169, pubblicato sulla G.U. 16 del 21.01.2020, entrato in vigore il 05.02.2020, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance" ed in particolare l'art. 33, co. 2 n. 15 ai sensi del quale l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 è dotato di autonomia speciale sino al 31.12.2023 ed è altresì articolazione della Direzione generale Sicurezza del patrimonio culturale ai sensi dell'art. 17, co. 4;

VISTO il D.M. 28 gennaio 2020, recante "Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo", pubblicato in G.U. Serie Generale n.58 del 07.03.2020;

VISTO il DM del 28 gennaio 2020, n. 22, con il quale sono state disposte modifiche al decreto 23 dicembre 2014, recante "Organizzazione e funzionamento dei musei statali e altre disposizioni in materia di Istituti dotati di autonomia speciale";

VISTO il DL 1 marzo 2021, n. 22, recante "Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n.51 del 01/03/2021 (in vigore dal 02/03/2021), in particolare, l'art.6 comma 1, con il quale è stata disposta la nuova denominazione del "Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo" che diventa "Ministero della cultura";

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e s.m.i., convertito con modificazioni dalla L. 15 dicembre 2016, n. 229, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", in particolare l'art. 16, commi 1 e 2 e comma 3;

VISTO il decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123 e s.m.i., convertito con modificazioni dalla L. 12 dicembre 2019, n. 156 (in G.U. 23/12/2019, n. 300), recante "Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici", in particolare l'art. 3bis;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n.76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" che estende a tutti i Comuni del cratere sismico la semplificazione introdotta dal decreto legge 123/2019 attraverso lo strumento del P.S.R.;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione (da qui O.C.S.R.) n. 19 del 07/04/2017 e s.m.i. avente per oggetto "Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";

VISTA l'O.C.S.R. n. 25 del 23/05/2017 e s.m.i. avente per oggetto "Criteri per la perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";

MINISTERO DELLA CULTURA
UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016
Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000
Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809
PEC: mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it PEO: uss-sisma2016@beniculturali.it

VISTA l'O.C.S.R. n. 39 del 08/09/2017 avente per oggetto "Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";

VISTA l'O.C.S.R. n. 101 del 30 aprile 2020, recante "Individuazione dei Comuni maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016 ai sensi dell'art. 3 bis del decreto legge 123 del 2019", tra i quali rientra il Comune di San Severino Marche (MC);

VISTA l'O.C.S.R. n.107 del 22 agosto 2020, recante "Linee Guida sui Programmi Straordinari di Ricostruzione, indirizzi per la pianificazione e ulteriori disposizioni di accelerazione della ricostruzione privata" e le relative Linee Guida allegate;

VISTA l'O.C.S.R. n.109 del 21 novembre 2020, recante "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica" e l'allegato elenco degli interventi, tra i quali risultano anche interventi nel Comune di San Severino Marche (MC);

VISTA l'O.C.S.R. n.116 del 6 maggio 2021, recante "Riordino e razionalizzazione delle vigenti disposizioni in materia di riparazione, restauro, ripristino e ricostruzione degli immobili di interesse culturale e paesaggistico appartenenti a soggetti privati";

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 31.08.2021 del Comune di San Severino Marche (MC), con la quale è stata approvata la Proposta di Programma Straordinario di Ricostruzione "P.S.R." del Comune di San Severino Marche (MC), trasmessa all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche, per quanto di competenza;

ESAMINATA la documentazione relativa al "Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di San Severino Marche (MC)", redatto ex art. 3bis D.L. 123/2019 e art. 3 co. 1 O.C. 107/2020, consultabile al link

https://drive.google.com/file/d/1IowIwBK89JT-VyI-ac02x40gU5Ma3Q6D/view?usp=sharing

riportato nella nota prot. n. CGRTS-0000921 del 15/01/2022 con cui il Commissario Straordinario del Governo ha convocato la Conferenza permanente in modalità telematica per l'espressione del parere ex art. 3, co.1 dell'Ordinanza Commissariale n. 107/2020 sul "Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di San Severino Marche (MC)";

PRESO ATTO che il P.S.R. proposto, presentato nell'elaborato unico "*Programma Straordinario di Ricostruzione"* ha per oggetto: regole e disposizioni per la ricostruzione privata e per le opere pubbliche e specificatamente definisce: il quadro conoscitivo del territorio comunale, gli indirizzi per la cantierizzazione, gli interventi pubblici, le infrastrutture strategiche e le opere di urbanizzazione-rifacimento dei sottoservizi;

CONSIDERATO che con nota prot. n. 0000121-P del 18/01/2022 questo Ufficio ha rilevato l'incompletezza della documentazione ed ha richiesto che fosse predisposta documentazione integrativa relativamente a:

- un elaborato grafico planimetrico in cui sia riportata l'identificazione dei tre gradi di tutela T1, T2

MINISTERO DELLA CULTURA
UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016
Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000
Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809
PEC: mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it PEO: uss-sisma2016@beniculturali.it

e T3 definiti al paragrafo “Quadro Conoscitivo del Territorio Comunale”, nell’elaborato “Interventi Attuabili nell’ambito del PSR”;

- un paragrafo riportante le “Disposizioni Regolamentari per la Ricostruzione” (norme tecniche di attuazione), necessarie per valutare gli interventi proposti in relazione ai caratteri dell’edilizia dei centri e nuclei storici del comune di San Severino Marche e quindi la loro compatibilità con le disposizioni di tutela;
- alle previsioni di intervento di cui alle tabelle di pag. 16 del PSR per gli immobili differenziati in base ai gradi di tutela e ai livelli operativi di danno (L0, L1, L2, L3, L4), che considerano ammissibile la "ristrutturazione edilizia" con demolizione e ricostruzione completa anche per edifici di grado di tutela T1 (livello di danno L4) e T2 (livello di danno L1 – L2 – L3 – L4) sia per le zone A che per le altre;

ESAMINATA la documentazione integrativa concernente il Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune San Severino Marche (MC), sopra richiamato, resa consultabile, assieme alla documentazione di progetto precedentemente trasmessa, al link

https://drive.google.com/file/d/1tl4msrCGSWYJsZ4I3sTGkGKWGC4P5IgF/view?usp=sharing

presente nella nota n. CGRTS-0001554-P del 21/01/2022 di trasmissione delle integrazioni e di conferma della data della Conferenza permanente per l’espressione del parere ex art. 3 co. 1 dell’O.C.S.R. 107/2020 in merito al “Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di San Severino Marche (MC)”;

CONSIDERATA l’importanza paesaggistica del territorio del Comune di San Severino Marche tutelato dal Decreto Ministeriale del 31 luglio 1985, ai sensi della legge 29 giugno 1939, n.1497, art.1, n. 3 e 4 (attuale art.136 co.1 lettere c) e d) del D.Lgs. 42/2004), e in relazione a quanto prevede l’Ordinanza n. 107 del 22 agosto del 2020 che introduce i Programmi straordinari di ricostruzione e con specifico riferimento a quanto previsto all’art. 2 comma 1 e 2 dell’ordinanza n. 107 del 22 agosto 2020;

PRESO ATTO che il PSR riguarda l’intero territorio comunale;

PRESO ATTO degli elaborati integrativi: “*Disposizioni Regolamentari per la Ricostruzione”*, *“Quadro conoscitivo nucleo storico. Individuazione Interventi attuabili Capoluogo: Ambito Tutela1, Ambito Tutela 2, Ambito Tutela 3” Tav. 1c* e *“Quadro conoscitivo nucleo storico. Individuazione Interventi attuabili nuclei frazionali: Ambito Tutela1, Ambito Tutela 2, Ambito Tutela 3” Tav. 1d;*

CONSIDERATO il contributo tecnico-istruttorio e le valutazioni espresse al riguardo dai funzionari responsabili di zona della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata, arch. Rosella Bellesi e dott. Tommaso Casci Ceccacci;

questo Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, a conclusione dell'istruttoria inerente alla procedura in oggetto, in linea con i contributi e le valutazioni espresse dai funzionari responsabili di zona della Soprintendenza ABAP per le province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata, considerato che il P.S.R. non è risultato in contrasto con i vigenti dispositivi di tutela, esprime per quanto di competenza

MINISTERO DELLA CULTURA
UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016
Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000
Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809
PEC: mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it PEO: uss-sisma2016@beniculturali.it

PARERE FAVOREVOLE

al "Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di San Severino Marche (MC)", reso consultabile al link riportato nella citata nota CGRTS-0001554-P del 21/01/2022 codesto Commissario:

https://drive.google.com/file/d/1tl4msrCGSWYJsZ4I3sTGkGKWGC4P5IgF/view?usp=sharing

a condizione che siano recepite nel suddetto piano, diventandone parte integrante, tutte le raccomandazioni, le indicazioni operative e le prescrizioni di seguito riportate, valide nelle aree del territorio comunale oggetto del programma straordinario di ricostruzione oggetto della conferenza.

Ambito di applicazione: **beni culturali/archeologia**

- Dalla cartografia archeologica allegata si rileva che la perimetrazione proposta per le evidenze archeologiche rinvenute in Loc. Uvaiolo non viene individuata con simbolismo proprio delle Aree con Vincolo Archeologico esplicito (Area sottoposta a tutela archeologica diretta con D.M. 23.10.1975), ma con quello utilizzato per indicare le Aree di Interesse archeologico. Si chiede di modificare la perimetrazione sostituendola con quella presente nella "Scheda identificativa AA157 – Villa suburbana di età romana" nel Web Gis dei Beni Paesaggistici della Regione Marche, predisponendo un ulteriore fascia di rispetto di 50 ml come previsto dall'Art. 41 del vigente PPAR.
- Si chiede di integrare le indicazioni riportate in relazione alle "Aree sottoposte a tutela archeologica" specificando che nelle aree sottoposte a tutela archeologica ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/2004 e smi ogni nuova edificazione e ogni modifica dello stato esistente è soggetta valutazione della competente Soprintendenza ABAP, ai sensi dell'Art. 21 comma 4 e 142 lettera m) del D.Lgs. 42/2004 e smi;
- nelle Aree di Interesse Archeologico e nelle Aree con Ritrovamenti archeologici dovranno essere trasmessi alla competente Soprintendenza ABAP, tutti i progetti degli interventi che prevedono scavi o movimentazione terra condotti al di sotto degli attuali piani di calpestio interni ed esterni. La Soprintendenza ABAP in esito alle valutazioni tecniche istruttorie potrà richiedere, indagini archeologiche utili a confermare la cantierabilità della soluzione proposta o eventuali varianti del progetto nonché l'assistenza archeologica in corso d'opera, condotte senza oneri per il MiC. Le indagini e l'assistenza archeologica dovranno essere svolte da archeologi specializzati in possesso dei requisiti previsti per l'iscrizione negli elenchi dei professionisti competenti ad eseguire interventi sui beni culturali, ai sensi della Legge 110 del 22 luglio 2014. In caso di rinvenimenti di interesse archeologico nel corso dei lavori, la competente Soprintendenza ABAP potrà chiedere conseguentemente varianti al progetto.
- Gli interventi previsti ai Paragrafi 3_Interventi Pubblici, 4_Infrastrutture Strategiche per i quali

MINISTERO DELLA CULTURA
UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016
Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000
Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809
PEC: mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it PEO: uss-sisma2016@beniculturali.it

sono previste attività di scavo al di sotto dei piani d'uso esistenti, dovranno essere sottoposte alla procedura di cui all'art. 25 comma 1 del D.Lgs. 50/2016. Si chiede che in caso di realizzazione di indagini geologiche/geotecniche che prevedano carotaggi a rotazione continua o saggi con mezzo meccanico, questi vengano realizzati alla presenza di archeologici specializzati in possesso dei requisiti previsti per l'iscrizione negli elenchi dei professionisti competenti ad eseguire interventi sui beni culturali, ai sensi della Legge 110 del 22 luglio 2014, incaricati dalla Stazione Appaltante. Gli esiti confluiranno nell'elaborato previsto dal sopracitato comma dell'Art. 25 del D.lgs. 50/2016.

- Nel caso di delocalizzazione degli edifici posti in prossimità della SP 361 in area non occupata da precedente edificazione, la scelta definitiva dell'area dovrà tenere conto dei risultati di indagini archeologiche preliminari concordate preliminarmente con la SABAP territorialmente competente.
- Le 5_Opere di Urbanizzazione-Rifacimento dei sottoservizi, nello specifico la ricostruzione della Rete acquedotto e fognatura, della Rete Gas, della Rete distribuzione energia elettrica, della Rete Illuminazione pubblica saranno sottoposte alla procedura indicata dall'art. 25 comma 1 del D.Lgs. 50/2016. Preso atto delle specifiche caratteristiche delle opere di scavo che verranno adottate, ogni intervento progettato in area riconosciuta a potenziale archeologico da medio a alto dovrà essere condotto prevendo l'assistenza archeologica in corso d'opera, concordata nelle modalità operative con la SABAP territorialmente competente, che si riserva di dettare ogni ulteriore atto di indirizzo che si rendesse necessario a seguito delle proprie attività di ispezione e vigilanza.

Ambito di applicazione: **beni culturali/paesaggio**

- Per quanto riguarda il contenuto delle tabelle pubblicate a pag.16 *"interventi ammessi all'interno delle zone A"* e *"interventi ammessi fuori dalle zone A*" del PSR oggetto di parere si precisa che ogni intervento che ha ad oggetto immobili tutelati ai sensi della parte II del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, D.Lgs n. 42 del 2004, e quindi gli immobili di grado T1, deve essere sottoposto a preventiva autorizzazione della Soprintendenza ABAP competente per territorio così come prescritto dagli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.i.

  Per il grado di tutela T2, gli interventi da prevedere sugli immobili associati al livello operativo (L0,L1,L2,L3), proposti nelle tabelle pubblicate a pag.16, *"interventi ammessi all'interno delle zone A"* e *"interventi ammessi fuori dalle zone A*", si richiede che vengano riallineati in relazione a quanto riportato nel medesimo paragrafo "*Categorie di intervento negli ambiti di pianificazione del PSR*" coerentemente quindi anche al contenuto dell'O.C.S.R. n. 19 del 07/04/2017 e specificatamente all'elaborato *"Allegato 1, Tabella 5-Livelli Operativi"* prevedendo quindi, per gli edifici storici, con livelli operativi L0,L1,L2 e L3 il miglioramento sismico come indicato all'art. 3 co.1, lett. c) e all'art.15, co.2 della sopracitata O.C.S.R. n. 19 del 07/04/2017, così come modificata dall'art. 7 co.1 dell'O.C.S.R. n. 80 del 06/06/2019. Nei soli casi in cui, a causa del

MINISTERO DELLA CULTURA
UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016
Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000
Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809
PEC: mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it PEO: uss-sisma2016@beniculturali.it

livello di danno non possa attuarsi la conservazione dell'immobile, da motivare e documentare adeguatamente, la demolizione dovrà avvenire attraverso lo smontaggio controllato, ponendo ogni cura alla conservazione degli elementi identitari, quali ad esempio mensole di pietra, in mattoni o in ferro lavorato a mano, balaustre, frontespizi, cornici, cornicioni, mostre, stemmi, affreschi, edicole o altri elementi decorativi, per il loro riutilizzo nella ricostruzione, in linea con le disposizioni di questo Ministero e in particolare, la Circolare Mibact prot. 11087 del 12/08/2016, sulla rimozione e recupero delle macerie di tipo b (macerie di edilizia storica) e le "Linee di indirizzo metodologiche e tecniche per la ricostruzione del patrimonio culturale danneggiato dal sisma del 24 agosto 2016 e seguenti" diramate dalla Direzione Generale Archeologica Belle Arti e Paesaggio (circ. prot. 19611 del 05/07/2017). Quanto sopra anche in relazione ai contributi specificatamente previsti dall'O.C.S.R. n.116 del 6 maggio 2021, per le lavorazioni volte al recupero ovvero al restauro di beni ed elementi architettonici e storico-artistici di pregio e al riutilizzo degli elementi recuperati.

- Per quanto riguarda il punto "**2 Interventi pubblici**" oggetto di parere, viste le schede dei 9 interventi previsti su beni di proprietà comunale, trattandosi, tranne nel caso della scheda EDP_009, di edifici pubblici tutelati ai sensi della parte II del Codice, sia con vincoli "ope legis" ai sensi degli art. 10 e 12 sia con decreto di vincolo ai sensi dell'art. 13 per quel che riguarda ogni intervento da porre in atto si rimanda all'autorizzazione della Soprintendenza ABAP competente per territorio così come prescritto dagli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.i per le eventuali prescrizioni in fase di progettazione;

- Per quanto riguarda il punto "**4 Infrastrutture Strategiche**" si prende atto della necessità di Potenziamento della STRADA STATALE ex SP361 Strada Direzione Cingoli ex SP 361 direzione CASTELRAIMONDO, ma vista la proposta dell'intervento di creazione della rotatoria e di ampliamento della carreggiata del Ponte dell'Intagliata su archi in muratura in considerazione del vincolo "ope legis" ai sensi degli art. 10 e 12 del Codice dei beni Culturale e del Paesaggio del Ponte dell'intagliata il progetto di ampliamento, in relazione alle interferenze con il ponte esistente, dovrà essere sottoposto all'autorizzazione della Soprintendenza ABAP competente per territorio così come prescritto dagli artt. 21, comma 4 e 22, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.i per le eventuali prescrizioni in fase di progettazione. Si suggerisce sin d'ora di verificare tra le soluzioni tecnicamente idonee, soluzioni che non prevedano pile intermedie e comunque disallineate con le pile del ponte già esistente.

Tutto quanto sopra, fatte salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località interessata, nonché sulla realizzazione di quanto è stato autorizzato.

Si ribadisce, ad ogni buon fine, che il parere di competenza di cui alla presente nota non sostituisce i pareri e le autorizzazioni di legge di cui al D. Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 e ss.mm.ii per i singoli interventi previsti dal Programma.

MINISTERO DELLA CULTURA
UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016
Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000
Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809
PEC: mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it PEO: uss-sisma2016@beniculturali.it

Si comunica che, ai sensi della L. 241/90 s.m.i., il responsabile del procedimento per gli aspetti della tutela archeologica è il dott. Tommaso Casci Ceccacci (tommaso.casciceccacci@beniculturali.it) e per la tutela architettonica e paesaggistica è l'Arch. Rosella Bellesi (rosella.bellesi@beniculturali.it), ai quali gli aventi diritto possono rivolgersi per eventuali ulteriori chiarimenti.

I Funzionari SABAP responsabili dell'istruttoria

Il funzionario archeologo
Dott. Tommaso Casci Ceccacci

Il funzionario architetto
Arch. Rosella Bellesi

IL SOPRINTENDENTE
(Ing. Paolo IANNELLI)

Firmato digitalmente da
PAOLO IANNELLI

SerialNumber = TINIT-NNLPLA64S01C352C
C = IT
Data e ora della firma: 26/01/2022 12:46:06

MINISTERO DELLA CULTURA
UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016
Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000
Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809
PEC: mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it PEO: uss-sisma2016@beniculturali.it

CGRTS-0002036-A-27/01/2022

Provincia di Macerata
Settore Gestione del territorio e Ambiente
Servizi Urbanistica e Trasporti
Corso della Repubblica 16 - 62100 Macerata (MC)
Tel. 0733.2481 - Fax 0733.248773 - c.f. 80001250432
PEC: provincia.macerata@legalmail.it
e-mail: urbanistica@provincia.mc.it

POS 016.048.001/2022/3

Al Commissario Straordinario del
Governo ai fini della ricostruzione
conferenzapermanente.sisma2016@pec.governo.it

OGGETTO: Decreto Legge 189/2016 artt. 2 11 e 16 - D.L. 123/2019 art. 3bis comma 1 O.C. n. 107/2020. "Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di San Severino Marche (MC)".
Soggetto Attuatore: Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche – USR Marche.
Conferenza permanente ex art. 16 D.L. 189/2016 - Seduta del 27/1/2022
COMUNICAZIONI

Con riferimento alla convocazione della conferenza dei servizi per il giorno 27/1/2022 inerente il Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di San Severino Marche trasmesso attraverso il link
https://drive.google.com/file/d/1tl4msrCGSWYJsZ4I3sTGkGKWGC4P5IgF/view?usp=sharing
esaminati i contenuti dello stesso PSR e preso atto della sua natura esclusivamente programmatica, oltre che della predisposizione di future varianti urbanistiche ai sensi della LR 25/2017 per l'attuazione delle delocalizzazioni, questa Provincia, nel merito delle proprie competenze indica quanto segue:

- Rispetto alla materia urbanistica, verificato che le disposizioni relative agli interventi edilizi risultano di non chiara lettura ed interpretazione, ai soli fini collaborativi si segnala:
  -al paragrafo "*Interventi Attuabili nell'ambito del P.S.R.*" è bene precisare che le disposizioni in esso contenute interessano le Zone "A" e i fabbricati che presentano vincoli sottoposti a tutela diretta ed indiretta D.Lgs 42/2004 e quelli derivanti dal Censimento Comunale art. 15 L.R. 13/90, elencati alle pagine 12-13-14 del PSR. Conseguentemente dal titolo "*Tipologia degli interventi attuabili nell'ambito del PSR all'interno del Centro Storico*" vanno eliminate le parole "all'interno del Centro Storico";
  -il paragrafo "*Interventi Attuabili nell'ambito del P.S.R.*" va ricompreso all'interno delle Disposizioni Regolamentari per la Ricostruzione di pagina 19 e seguenti;
  -il titolo della seconda tabella di pagina 16 va modificato da "*Interventi ammessi fuori dalle Zone A*" in "*Interventi ammessi nei fabbricati tutelati esterni alle zone A*";
  -per tutti i fabbricati che presentano vincoli sottoposti a tutela diretta ed indiretta D.Lgs 42/2004 e quelli derivanti dal Censimento Comunale art. 15 L.R. 13/90, elencati alle pagine 12-13-14 del PSR, va individuato il livello di tutela;
  -la tabella di pagina 17 va resa coerente con i contenuti delle tabelle di pagina 16 oppure va eliminata;
  -i contenuti delle pagine 19-20 e 21 vanno rivisti alla luce delle disposizioni delle pagine precedente e riorganizzati e/o semplificati laddove vi siano ripetizioni;
  -qualora possibile per gli interventi della ricostruzione definiti a pagina 19 con le lettere A, B, C e D va indicata una corrispondenza rispetto alle categorie di intervento di pagina 16;

Provincia di Macerata Prot.0001676-27/01/2022-p_mc-PG-2039-001600480001-P

-si invita il Comune a rivalutare le definizioni proposte per i parametri di conformità di cui al paragrafo 2 di pagina 19, in particolare per quanto riguarda la definizione di collocazione che, così come formulata, sembra configurarsi come una modifica sostanziale, soprattutto se applicata all'interno di un centro storico.

- Per quanto attiene le competenze in materia paesaggistica e di sicurezza stradale si comunica che questa Provincia non ha alcun parere da rilasciare.

Distinti saluti.

DIRIGENTE SETTORE GESTIONE
DEL TERRITORIO ED AMBIENTE
(Arch Maurizio Scarpecci)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

DL 17 ottobre 2016, n. 189, ***"Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Umbria, Marche, Abruzzo e Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".***

DL 24 ottobre 2019, n. 123, ***"Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici".***

Ordinanza commissariale n. 107 del 22 agosto 2020, ***"Linee Guida sui Programmi Straordinari di Ricostruzione, indirizzi per la pianificazione e ulteriori disposizioni di accelerazione della ricostruzione privata".***

"PROGRAMMA STRAORDINARIO DI RICOSTRUZIONE AI SENSI DELL'ART. 3-BIS, co. 1, DEL DECRETO LEGGE 24 OTTOBRE 2019, N° 123, COME CONVERTITO CON LEGGE 12 DICEMBRE 2019, N°156 – COMUNE DI SAN SEVERINO MARCHE (MC)

Art. 3bis, DL 123/2019 e s.m.i.

Relazione istruttoria al Commissario Straordinario

I. QUADRO DI SINTESI

A) DATI GENERALI

Intervento	Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di San Severino Marche (MC)
Soggetto proponente	USR Marche - Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche Dirigente del Coordinamento Ricostruzione Pubblica: Ing. Andrea Crocioni Referente: Arch. Pianif. Michele Dario
Proposta ex art. 2, co. 1, Ordinanza 107/2020	Comune di San Severino Marche, Delibera C.C. n. 46 del 31/08/2021 Responsabile Area Lavori Pubblici, Ricostruzione e Urbanistica: ing. Marco Barcaioni Gruppo di Lavoro: Ing. C. Forconi, Geom. F. Bonifazi, Dott.ssa L. Nardi, Ing. E. Marinaro, Ing. E. Campanari, Arch. A. De Stephanis, Arch. S. Squadroni, Geom. G. Tiburzi, Arch. G. Ballini, Ing. M. Fraticelli, Geom. P. Sileoni, Ing. A. Mennichelli, Ing. A. P. Concettini, P. Ind. L. Campetella

B) INQUADRAMENTO NORMATIVO

Decreto legge 17 Ottobre 2016, n.189, "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" come convertito dalla Legge 229/2016" e s.m.i.;

Decreto legge 24 Ottobre 2019, n.123, "Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici" come convertito dalla Legge 156/2019" e s.m.i.;

Decreto legge 16 Luglio 2020, n.76, "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" come convertito dalla Legge 120/2020 e s.m.i.;

Ordinanza n.16/2017 "Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i";

Ordinanza n.36/2017 "Disciplina delle modalità di partecipazione delle popolazioni dei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 all'attività di ricostruzione. [...]";

Ordinanza n.100/2020 "Attuazione della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedimentali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016";

Ordinanza n.101/2020 "Individuazione dei Comuni maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016 ai sensi dell'art. 3 bis del decreto legge 123 del 2016";

Ordinanza n.107/2020 "Linee Guida sui Programmi Straordinari di Ricostruzione, indirizzi per la pianificazione e ulteriori disposizioni di accelerazione della ricostruzione privata";

Circolare Prot. CGRTS 2594 del 27 Gennaio 2021 "Circolare interpretativa di particolari questioni relative alla ricostruzione pubblica e privata, anche con riferimento al decreto di 'Semplificazione' 76/2020".

C) ATTI

- Delibera del Consiglio Comunale n. 46 del 31-08-2021: Programma Straordinario della Ricostruzione approvazione proposta - art. 3 bis del DL. 123 del 21/10/2019.

D) PROTOCOLLI

CGRST	65875	20/12/2021	O.C.S.R. n. 107 /20 20 Comune di SAN SEVERINO MARCHE (MC) - "Programma Straordinario di Ricostruzione". Trasmissione link FTP e richiesta convocazione della Conferenza Permanente ex art.16 D.L. 189/2016
CGRST	1144	19/01/2022	Convocazione Conferenza Permanente in modalità telematica ex Art. 16 D.L. 189/2016 O.C. n. 107/2020. "Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di San Severino Marche (MC)". Soggetto Attuatore: Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche – USR Marche. Richiesta di documentazione integrativa.
CGRST	1547	21/01/2022	O.C.S.R. n. 107 /20 20 Comune di SAN SEVERINO MARCHE (MC) - "Programma Straordinario di Ricostruzione". Trasmissione documentazione integrativa.

II. ISTRUTTORIA

A) COERENZA CON LA DISCIPLINA DI RIFERIMENTO

Ai sensi dell'art. 2 dell'Ordinanza commissariale n. 107/2020, i Comuni individuati nell'art. 1 dell'Ordinanza 101/2020 *"adottano, in via facoltativa, una delibera del Consiglio Comunale che costituisce proposta di Programma Straordinario di Ricostruzione ai sensi dell'art. 3-bis del decreto legge 24 ottobre 2019, n. 123".*

Ai sensi dello stesso articolo, *"in fase di prima applicazione, il competente Ufficio Speciale per la Ricostruzione, su proposta del Comune, ha facoltà di adottare un P.S.R. con i contenuti minimi ritenuti opportuni ai fini delle specifiche esigenze della ricostruzione. I P.S.R. sono aggiornabili periodicamente nelle stesse forme e procedure previste dalla presente ordinanza".*

Il Programma in oggetto è stato approvato con delibera consiliare n° 46 del 31 agosto 2021 ai sensi dell'art. 2, co. 1, dell'ordinanza commissariale 107/2020, e aggiornato (aggiornamento definito "non sostanziale") nel dicembre 2021.

L'USR, nel trasmettere alla Struttura Commissariale il PSR del Comune di San Severino ai fini delle valutazioni della conferenza permanente, corredato dall'istruttoria di competenza (CGRTS-0065875-A-20/12/2021), indica che la predisposizione del P.S.R. in oggetto è stata ampiamente condivisa nelle varie fasi con il Comune interessato.

Al tempo stesso, anticipa la necessità di apportare aggiornamenti non sostanziali al testo in merito a:

- dati relativi alle opere inserite sui portali SOSE e SISMAPP
- l'opportunità di rinviare alle norme senza esplicitarne i contenuti (così da garantire l'attendibilità dei testi anche in caso di eventuali modifiche alle norme stesse, in particolare il DPR 380/2001)
- correzione di refusi editoriali

entro i termini stabiliti dalla citata ordinanza 16/2017, il Ministero della Cultura ha inviato una richiesta di integrazioni acquisita agli atti della Struttura Commissariale con prot. CGRTS-0001547-A-21/01/2022. A riscontro della richiesta, il Comune di S. Severino Marche, in collaborazione con l'USR Marche, ha inviato la documentazione modificata e integrata in collaborazione con il Comune, acquisita agli atti con Prot. CGRTS-57667 del 21 ottobre 2021, che questo ufficio ha provveduto ad inoltrare ai componenti della conferenza permanente.

Il primo PSR del Comune di San Severino Marche è coerente con la richiamata disciplina di riferimento, e reca i contenuti descritti al successivo paragrafo B).

B) CONTENUTI PRINCIPALI DEL PSR

L'ambito di applicazione del primo PSR del Comune di S. Severino Marche non è espressamente citato, ma si ritiene verosimile ritenere, nonostante alcune contraddizioni nel testo, che sia l'intero territorio comunale, con un'attenzione particolare rivolta ai centri e nuclei storici. In merito, si rimanda alle *Valutazioni Finali*.

L'attuazione della ricostruzione edilizia è in fase avanzata: l'introduzione al PSR indica che "sono state presentate il 67% delle pratiche di ricostruzione e riparazione dei danni di tutti gli edifici danneggiati". Anche per tale ragione, il PSR non include indirizzi per la gestione della cantierizzazione.

Il PSR ed è organizzato in cinque sezioni principali:

- 1. Quadro conoscitivo del territorio comunale
- 2. Indirizzi per la cantierizzazione
- 3. Interventi pubblici
- 4. Infrastrutture strategiche
- 5. Opere di urbanizzazione e rifacimento sottoservizi

Di seguito i principali temi trattati:

Rapporto con la pianificazione ordinaria, vigente o in via di adozione/approvazione.

Il PSR propone una ricognizione della strumentazione urbanistica e una valutazione dell'adeguatezza della stessa alle esigenze della ricostruzione. Il PRG, approvato nel 2015, prevede la redazione di piani particolareggiati in centro storico: dei 4 strumenti attuativi previsti, uno solo è stato approvato. Il territorio conta ulteriori 10 zone "A" ai sensi del DM 1444/1968. Il PSR offre inoltre una puntuale ricognizione della vincolistica che interessa il territorio comunale.

Emerge che "l'attuale PRG vigente non è adeguato alle previsioni di delocalizzazione contenute nella presente proposta di programma straordinario della ricostruzione" (cfr. paragrafo seguente), evidenziando la necessità di redazione di una apposita variante (p. 10).

Opere pubbliche

Il PSR individua un complesso di opere pubbliche, dedicate principalmente alla ricostruzione degli edifici pubblici rilevanti per la vita del centro storico, oltre a edifici di culto, infrastrutture strategiche e sottoservizi; tra tali opere, il PSR individua le prioritarie, approfondite con apposite schede dedicate. Con l'approvazione della proposta di PSR il Comune ha espresso la volontà di richiedere una ordinanza speciale ai sensi del DL 76/2020 per l'attuazione delle opere pubbliche descritte nel PSR.

Il PSR pone particolare rilievo al tema della riparazione delle opere di urbanizzazione e dei sottoservizi – intervento che si prevede distinto in due fasi di realizzazione – di cui mappa i percorsi, stimando dimensioni e costi ipotetici di ricostruzione. Le modalità di individuazione dei parametri utilizzati per la stima economica non sono esplicitate.

Il Programma richiama anche la progettazione di una nuova infrastruttura stradale intercomunale tra San Severino Marche e Tolentino – denominata "Intervalliva", e già all'attenzione della Giunta Regionale – esplicitando le trasformazioni attese ricadenti nel territorio comunale di S. Severino. Per tali progetti, si prevede la necessità di delocalizzare due fabbricati, operazione che richiederà apposita variante al PRG. In merito, si rimanda alle *Valutazioni Finali*.

Indirizzi e disposizioni per la ricostruzione privata

L'Amministrazione Comunale, disponendo di un PRG di recente approvazione "e dato il lieve danneggiamento del centro storico, ha scelto di non perseguire la strada della perimetrazione e dell'individuazione di aggregati edilizi, agevolando in ogni caso la definizione di consorzi volontari di proprietari che intendono realizzare interventi unitari" (p. 3).

Il PSR definisce gli interventi attuabili nell'ambito del PSR e relative disposizioni regolamentari; pone una prioritaria attenzione alla conservazione dei valori storico-architettonici identitari dei nuclei e centri storici, ed al mantenimento delle tipologie edilizie e a mantenimento degli impianti urbanistici tipici.

Per le quattordici zone "A" sparse per tutto il territorio comunale, il PSR definisce tre gradi di tutela a cui assoggettare gli immobili, cartografando inoltre i corrispondenti ambiti (pp. 24-25):

- **T1 – Grado di tutela 1**: edifici di rilevante valore storico-architettonico posti sotto tutela della Soprintendenza ai sensi della Parte II dl D.Lgs 42/2004, per i quali si dovrà prevedere la conservazione del manufatto; gli interventi dovranno in ogni caso acquisire le autorizzazioni di competenza. In tali casi il PSR equipara la ricostruzione "conforme" alla "fedele ricostruzione".
- **T2** – **Grado di tutela 2**: unità edilizie il cui stato di conservazione consente di riconoscere la rilevanza tipologica e morfologica, oppure, essendo in mediocre stato di conservazione e prive di elementi di pregio, fanno parte integrante del patrimonio edilizio storico ambientale.

- **T3 – Grado di tutela 3:** edifici privi di valore storico o architettonico ed estranei al tessuto storico ambientale.

Il PSR esprime per tutti gli edifici, a seconda del grado di tutela e del livello operativo, le categorie di intervento ammissibili, ai sensi del DPR 380/2001 e una serie di disposizioni regolamentari per la ricostruzione privata. Si evidenzia che, probabilmente a causa di approfondimenti successivi al documento originario, questa sezione del PSR al momento presenta ridondanze e ripetizioni che rendono di difficile lettura le disposizioni stesse (intervallate, inoltre, da paragrafi relativi ad altri temi, quali il rapporto con il PPAR o i vincoli idrogeologici). Si rappresenta, a titolo esemplificativo, quanto segue: le tipologie di intervento edilizio vengono descritte dapprima richiamando le definizioni del DPR 380/2001 (in una classificazione da A a D, pp.16-17); le stesse categorie di intervento proprie del Testo unico sull'edilizia sono successivamente definite come "non applicabili" ai casi di demolizione e ricostruzione conforme (p.20, primo periodo). La tipologia "demolizione e ricostruzione" viene approfondita in un paragrafo autonomo (p. 19) ed articolata in 4 tipologie, anch'esse classificate con le lettere da A a D, ingenerando confusione di interpretazione. L'esplicitazione dei parametri di conformità (p. 19) sembra correlata ai soli interventi di demolizione e ricostruzione, quando sarebbe auspicabile una loro applicabilità a tutte le categorie di intervento, compatibilmente alla tipologia di opere da realizzare. Si evidenziano, inoltre, ripetizioni dei contenuti relativi ai vincoli e al rapporto con il PPAR anche tra le pp. 18 e 26.

Si rimanda alle *Valutazioni Finali.*

III. VALUTAZIONI FINALI E PRESCRIZIONI

Contenuti generali

L'ambito di applicazione del PSR di S. Severino Marche all'esame della Conferenza Permanente non è espressamente citato: sono descritti interventi e tematiche afferenti all'intero territorio comunale, ma le disposizioni regolamentari sembrano destinate alle sole zone A del vigente PRG (cfr. p. 15, *"Tipologia degli interventi attuabili nell'ambito del P.S.R. all'interno del Centro Storico"*). Si richiede quindi di meglio specificare tale aspetto.

Si evidenziano alcune difficoltà di lettura del documento, dovute probabilmente ai successivi aggiornamenti e integrazioni al programma (inclusa la documentazione integrativa prodotta a seguito della richiesta di chiarimenti formulata dal Ministero della Cultura); si citano ad esempio:

- I contenuti relativi agli "Interventi attuabili nell'ambito del P.S.R." e le "Disposizioni regolamentari per la ricostruzione" (pp. 14-26) sono impropriamente collocati nel "Quadro Conoscitivo" del PSR
- gli esigui contenuti del paragrafo sulla cantierizzazione (p. 27) troverebbero più opportuna sede all'intero dell'introduzione al PSR

- le disposizioni regolamentari per la ricostruzione privata necessitano di puntualizzazioni e maggior coerenza (in merito, si rimanda a quanto evidenziato in istruttoria nonché ai paragrafi seguenti)

Risulta pertanto necessaria una riorganizzazione del documento e dei contenuti, preliminarmente all'approvazione da parte del Vice-Commissario, al fine di garantire chiarezza ed efficacia del lavoro svolto dal Comune e dall'USR.

Opere pubbliche

In relazione alla realizzazione della nuova infrastruttura stradale "Intervalliva", il PSR individua la necessità di delocalizzare due fabbricati, per cui si afferma: *"tali edifici […] potranno accedere ai finanziamenti di cui all'ordinanza 19 del 07/04/2017 in base ai costi parametrici per il livello operativo L4"* (p. 37). Tali delocalizzazioni sono inoltre correlate nel documento a "*quanto previsto dall'art. 5 comma 5 dell'Ord. 107/2020"* (p. 38). Non è chiaro il riferimento all'ordinanza 19/2017 per la delocalizzazione di immobili conseguente alla realizzazione di un'opera pubblica e all'Ord. 107/2020 per le deroghe.

Ricostruzione privata e altre disposizioni

Come introdotto precedentemente, si evidenziano alcune incongruenze nel PSR, in particolare nelle sezioni dedicate agli "Interventi attuabili nell'ambito del P.S.R." e le "Disposizioni regolamentari per la ricostruzione" (pp. 14-26); in particolare si ritengono poco coerenti le definizioni e l'applicazione delle tipologie di intervento, nella loro articolazione in relazione al valore storico-architettonico degli edifici nonché allo stato di danneggiamento; anche l'ambito di applicazione dei parametri di conformità è incerta. L'intero argomento necessita di una precisazione e riorganizzazione dei contenuti al fine di evitare ridondanze e errate interpretazioni.

Per quanto di competenza, richiamate integralmente le valutazioni sopra riportate, si esprime

Parere favorevole al Programma Straordinario di Ricostruzione

con le seguenti

PRESCRIZIONI:

1) Chiarire l'ambito di applicazione del PSR, in tutte le sue parti.
2) Migliorare l'organizzazione del documento al fine di ottenere una stesura finale il più possibile organica e puntuale, fedele agli effettivi contenuti del PSR nella forma raggiunta, con particolare attenzione alle parti

relative agli "Interventi attuabili nell'ambito del P.S.R." e le "Disposizioni regolamentari per la ricostruzione" attualmente posizionati nel quadro conoscitivo del PSR.

3) Precisare e riformulare organicamente le disposizioni per la ricostruzione privata (pp. 14-26), al fine di risolvere eventuali contraddizioni, imprecisioni, ridondanze di riferimenti normativi (segnatamente: DPR 380/2001 e DL 189/2016, art. 12, co. 1).

4) Verificare l'applicabilità delle Ordinanze 19/2017 e 107/2020 in relazione alle delocalizzazioni proposte nel PSR, anche in relazione all'ammissibilità a contributo.

RACCOMANDAZIONI E PRECISAZIONI

- Ai sensi dell'ordinanza 107/2020, gli interventi della ricostruzione privata sono immediatamente attuabili su tutto il territorio comunale e non sono condizionati alla previa approvazione di piani e programmi comunali. Pertanto si invita il Comune a estendere sin d'ora indirizzi e disposizioni sulla qualità architettonica (o parte di esse che si ritenga più opportuna) oltre gli ambiti di interesse del presente PSR, laddove esse non siano fin d'ora applicabili all'intero territorio comunale.
- Qualsivoglia parere o autorizzazione per interventi in ambiti sottoposti a tutela è necessaria solo laddove prescritta dalle norme e ordinanze vigenti.

Il presente parere è rimesso al Commissario Straordinario nella sua qualità di Presidente della conferenza permanente ai sensi dell'art. 2 dell'ordinanza commissariale n. 16/2017.

Roma, 27/01/2021

Le funzionarie

Arch. Chiara Santoro
Arch. Grazia Di Giovanni

Il Dirigente

Ing. Francesca Pazzaglia