



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

*Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità*

### **Determina dirigenziale n. 143 del 28 dicembre 2021**

**Autorizzazione a contrarre e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lettera a) del D.L. 76/2020 come convertito in legge 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 e successivamente convertito in legge 108/2021, in favore della Società Tosoni Sistemi Energetici, per il servizio di manutenzione ed adeguamento centrale termica sede operativa Commissario straordinario sisma 2016, sita in Rieti Via Giuseppe Ottavio Pitoni n. 2.**

**CIG: ZD53456431.**

**Importo complessivo spesa euro 1.773,75 (IVA esclusa), di cui euro 100,00 per oneri sulla sicurezza;**

Il Dirigente del servizio affari generali, risorse, personale e contabilità;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 14 febbraio 2020, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'articolo 38 del decreto legge n. 109 del 28.09.2018, l'On. Avv. Giovanni Legnini, Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016;

**Visto** l'art. 1, c. 4 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, secondo il quale "la gestione straordinaria finalizzata alla ricostruzione cessa alla data del 31 dicembre 2018".

**Vista** la legge n.145 del 30/12/2018 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021", pubblicata sul S.O. n. 62 della G.U. n. 302 del 31/12/2018, con la quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e s.m.i. è stato prorogato al 31 dicembre 2020 e con l'art. 57 comma 1 del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito in legge 13 ottobre 2020, n. 126, ulteriormente prorogato al 31/12/2021;

**Vista** l'ordinanza n. 115 del 9 aprile 2021 che ha impartito disposizioni riguardanti l'"Organizzazione della struttura centrale del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";

**Visto** il decreto commissariale n. 93 del 26.02.2021 con il quale, ai sensi dell'art. 50, comma 3, del decreto-legge n.189 del 2016 e degli articoli 2 e 5 dell'Ordinanza 17 settembre 2020, n. 106, successivamente sostituita con l'Ordinanza 09 aprile 2021 n. 115, il Commissario straordinario ha conferito alla sottoscritta, dott.ssa Deborah Giraldi, l'incarico dirigenziale di livello non generale per



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

*Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità*

la direzione del “*Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità*” della struttura commissariale fino al 31 dicembre 2021;

**Visto** il decreto n. 238 del 1° giugno 2021, avente ad oggetto “Autorizzazione al Dirigente del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità all’acquisto e conseguente emanazione ordinativo di spesa per l’approvvigionamento di beni e servizi strumentali per il funzionamento della struttura commissariale nel limite di diecimila euro per ciascun ordinativo, ai sensi dell’Ordinanza commissariale n. 115 del 9 aprile 2021, art. 2 comma 3”;

**Rilevato** che l’edificio che ospita gli Uffici del Commissario Straordinario, in via Pitoni, 2, a Rieti, è di proprietà della Banca D’Italia che lo ha concesso in comodato d’uso al Commissario straordinario sisma 2016;

**Preso atto che** nel citato stabile è presente una centrale termica che assicura il riscaldamento degli uffici;

**Visto che** con decreto del Commissario n. 373 del 3 dicembre 2020 è stata aggiudicata alla ditta QM IMPIANTI SRLS con sede legale in Via S. Sacchetti, 30/32 in Rieti, C.F. e P.I. 01133620573, la fornitura del servizio di manutenzione ed adeguamento centrale termica sede operativa Commissario straordinario sisma 2016, sita in Rieti Via Giuseppe Ottavio Pitoni n. 2”;

**Considerato** che il rapporto contrattuale con la società QM Impianti terminerà il 31 dicembre 2021;

**Ravvisata** la necessità e l’urgenza di assicurare la continuità del servizio assistenza e manutenzione della centrale termica, tenuto conto anche della posizione geografica di Rieti;

**Preso atto** che ai sensi degli artt. 30, co. 1, e 36, co. 1, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione, questa Struttura intende procedere ad un affidamento diretto per la fornitura del servizio in oggetto al fine di garantire il corretto funzionamento della centrale termica e di conseguenza consentire il regolare svolgimento delle attività-istituzionali da parte degli uffici della Struttura commissariale di Rieti;

**che** l’art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., prevede l’adozione di apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

**Visto** il comma 2 dell’art. 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali” convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, che prevede: “Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l’attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

- lett. a) “affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, (fermi restando) il rispetto dei principi di cui all’articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

*Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità*

18 aprile 2016, n. 50 (, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione)”;

- lett. a-bis) “nelle aree del cratere sismico di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis al decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, affidamento diretto delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture nonché' dei servizi di ingegneria e architettura, compresa l'attività di progettazione, di importo inferiore a 150.000 euro, fino al termine delle attività di ricostruzione pubblica previste dall'articolo 14 del citato decreto-legge n. 189 del 2016;

**Atteso che** l'allegato 2 del D.L 17 ottobre 2016, n. 189 “Interventi urgenti in favore colpite dagli eventi sismici del 2016, convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, inserisce la città di Rieti nell'elenco dei comuni colpiti dal sisma del 24 agosto 2016;

**Posto che** l'art. 1, comma 130 della Legge n. 145 del 30.12.2018, ha modificato l'art.1, comma 450 della Legge n. 296 del 27.12.2006, innalzando da Euro 1.000,00 a Euro 5.000,00 la soglia entro la quale non vi è obbligo di ricorso al Me.PA per tutte le Pubbliche Amministrazioni di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 165/2000;

**Dato atto** che è stata svolta un'indagine di mercato, ai sensi delle citate Linee Guida n. 4, mediante il confronto dei preventivi di spesa forniti dai seguenti operatori economici:

- Società TOSONI SISTEMI ENERGETICI (TSE), acquisito agli atti prot. CGRTS 0056784 del 14/10/2021;
- Società CRESTA IMPIANTI, acquisito agli atti prot. CGRTS 39288 del 23.09.2021;
- Società TECNOCALORE, acquisito agli atti prot. CGRTS 0043050 del 27.09.2021.

**Preso atto** da parte del R.U.P., che dall'analisi dei preventivi si è determinato il seguente prospetto:

Interventi	CRESTA	TSE	TECNOCALOR
Controllo mensile	Sì	Sì	
Controllo bimestrale			Sì
Interventi annui	2	2	2
Terzo responsabile	Sì	Sì	
Manutenzione ordinaria		SI	
<b>Totale</b>	<b>€ 1.500,00</b>	<b>€ 1.773,75</b>	<b>€ 840,00</b>

**Sede istituzionale** Palazzo Valentini, via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**

**Sede operativa Roma** Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

*Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità*

**Ravvisato**, da parte del R.U.P., che l'offerta presentata della Società Tosoni Sistemi Energetici risulta maggiormente completa e dettagliata e, ha disposto, di conseguenza, l'affidamento alla predetta impresa del servizio in oggetto, per un importo di euro 1.773,75 (IVA esclusa);

**Acquisita** la dichiarazione sostitutiva rilasciata la società Tosoni Sistemi Energetici di Tosoni Emanuele, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sull'assenza a proprio carico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice acquisita agli atti con nota prot. CGRTS: 64200 A – 15/12/2021;

**Preso atto** che il Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità ai fini dell'affidamento di che trattasi ha provveduto ad effettuare i seguenti controlli:

- regolarità degli adempimenti contributivi sul sito INAIL attraverso richiesta del DURC prot. INAIL\_\_2940394 del 12/10/2021 (scadenza 12/02/2022);
- casellario imprese: nessuna (10/12/2021);
- casellario ANAC: nessuna annotazione (10/12/2022);

**Ravvisata** l'unitarietà imposta dall'oggetto della fornitura in argomento la procedura è strutturata in unico lotto anche al fine di contenere sia i costi impliciti di una suddivisione in più lotti sia ovvie valutazioni di carattere tecnico economico (art. 51 del Codice) derivanti dall'esiguo importo della fornitura;

**Vista** la natura dell'affidamento le modalità di svolgimento del servizio, gli oneri della sicurezza sono pari a ad euro 100,00;

**Visto** il comma 4 dell'art. 1 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, prevede che "Per le modalità di affidamento di cui al presente articolo la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante indica nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente. Nel caso in cui sia richiesta la garanzia provvisoria, il relativo ammontare è dimezzato rispetto a quello previsto dal medesimo articolo 93;

**Tenuto conto** che ai sensi dell'art.8 co.1 lett. a del D.L del 16.7.2020 n.76, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, a norma del quale è sempre autorizzata, per i servizi e le forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, questa Stazione Appaltante aggiudicherà sulla base delle autodichiarazioni fornite dalla ditta, riservandosi di ottemperare alle verifiche di antipantoflage in sede di liquidazione;

**Dato atto** che il presente provvedimento non è soggetto agli adempimenti relativi al versamento del contributo per i contratti di cui alle disposizioni dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui alla Deliberazione 3 novembre 2010 in quanto la spesa relativa al servizio richiesto è inferiore ad € 40.000,00;

**Considerato** che ai sensi di quanto previsto nel decreto n. 238 del 1° giugno 2021, è stata effettuata apposita comunicazione preventiva al Commissario Straordinario;

---

**Sede istituzionale** Palazzo Valentini, via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**

**Sede operativa Roma** Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

*Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità*

**Visto** l'art. 149, commi 449 e 450 del DDL di bilancio, con cui viene disposta la proroga della gestione straordinaria affidata al Commissario per il sisma 2016;

**Atteso che** va garantita la continuità dei servizi attualmente erogati alla struttura commissariale, nelle more dell'approvazione, della pubblicazione e dell'entrata in vigore della norma di che trattasi;

**Che** pertanto, al fine di garantire dal 1° gennaio 2022, i servizi in essere, si rende necessario adottare il presente provvedimento, subordinandone l'efficacia all'entrata in vigore, dal 1 gennaio 2022, della norma di proroga della gestione commissariale;

**Che** in tale ipotesi, il presente provvedimento acquisirà efficacia senza necessità di nuovo ed ulteriore atto;

**Visto** il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

### **DETERMINA**

1. per le motivazioni indicate in premessa e con le modalità ivi specificate, che si intendono qui integralmente richiamate, approvare il preventivo, prot. CGRTS 0056784 del 14/10/2021, relativo al servizio di manutenzione ed adeguamento centrale termica sede operativa Commissario straordinario sisma 2016, sita in Rieti Via Giuseppe Ottavio Pitoni n. 2, per un importo di euro 2.163,975 (di cui imponibile euro 1773,75 e euro 390,225 per IVA al 22%) CIG: ZD53456431.
2. di affidare mediante lettera di commessa, ai sensi ai sensi ai sensi art. 1 co. 2 lettera a) del D.L. 76/2020 come convertito in legge 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 e successivamente convertito in legge 108/2021, il servizio di cui al punto precedente, alla Società Tosoni Sistemi Energetici di Tosoni Emanuele con sede in Via Benito Graziani s.n.c., 02010 S. Rufina di Cittaducale (RI), C.F.: TSNMNL85D12H282B e P.IVA: 01052120571, secondo la modalità indicata nel preventivo;
3. che le prestazioni dei servizi avranno decorrenza 1° gennaio 2022 e termineranno il 31 dicembre 2022;
4. di dare atto che la sopra indicata spesa di complessivi euro 1773,75 (IVA esclusa), comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad euro 100,00, rientra tra le spese di funzionamento della Struttura commissariale ai sensi dell'articolo 4 del decreto legge 189 del 2016 e che trova copertura nella contabilità speciale 6035;
5. di non richiedere la garanzia definitiva ai sensi Delibera ANAC n. 140 del 27 febbraio 2019 "Linee guida n. 4 recanti Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici". Chiarimenti in materia di garanzia provvisoria e garanzia definitiva", secondo la quale "nei casi di contratti di importo inferiore a 40.000 euro assegnati mediante procedure diverse dall'affidamento diretto, le stazioni appaltanti

---

**Sede istituzionale** Palazzo Valentini, via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**

**Sede operativa Roma** Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneSisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

*Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità*

*sono tenute a richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 93, comma 1, ultimo periodo e la garanzia definitiva di cui all'art. 103, comma 11, del Codice dei Contratti”*

6. di nominare Responsabile Unico del Procedimento il dott. Gianfranco Toschi con qualifica di funzionario, in servizio presso la Struttura commissariale;
7. di stabilire che il presente provvedimento acquisirà efficacia solo all'avverarsi della condizione sospensiva dell'entrata in vigore della legge di bilancio che dispone la proroga della gestione commissariale, senza necessità di nuovi ed ulteriori atti;
8. di dare atto che il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 7, del DPR n. 62/2013;
9. la presente determina ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Funzionario istruttore  
*Dr. Gianfranco Toschi*

Il dirigente del Servizio affari generali,  
personale, risorse e contabilità  
*Dott.ssa Deborah Giraldi*



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

Settore operativo affari generali e interventi di ricostruzione

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SULLA DETERMINA DIRIGENZIALE:**

**“Autorizzazione a contrarre e affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1 co. 2 lettera a) del D.L. 76/2020 come convertito in legge 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 e successivamente convertito in legge 108/2021, in favore della Società Tosoni Sistemi Energetici, per il servizio di manutenzione ed adeguamento centrale termica sede operativa Commissario straordinario sisma 2016, sita in Rieti Via Giuseppe Ottavio Pitoni n. 2. - CIG: ZD53456431. Importo complessivo spesa euro 1.773,75 (IVA esclusa), di cui €. 100,00 per oneri sulla sicurezza”.**

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta che la spesa **€ 2.163,97 (IVA inclusa)**, di cui al presente atto, trova copertura finanziaria nelle risorse depositate in contabilità speciale n. 6035, per la quale se ne certifica la capienza.

Data 28.12.2021

Il Funzionario Incaricato del Settore Contabilità  
Rag. Emilio Desideri



Firmato digitalmente da:  
**DESIDERI EMILIO**  
Firmato il 28/12/2021 11:41  
Seriale Certificato: 309591  
Valido dal 09/04/2021 al 09/04/2024  
InfoCertaria Qualified Electronic Signature CA