



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

## DECRETO N. 1 del 04 gennaio 2022

**Autorizzazione a contrattare con affidamento diretto per il servizio di pulizia sede operativa  
Commissario straordinario sisma 2016, sita in Rieti - Via Giuseppe Ottavio Pitoni n. 2.  
Periodo 04/01/2022- 31/12/2022.**

**CIG: Z3C34ADD39**

**Il Commissario Straordinario** del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, On. Avv. Giovanni Legnini nominato, ai sensi dell'articolo 38 del decreto legge n. 109 del 28.09.2018, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 14 febbraio 2020, e successivamente prorogato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 29 dicembre 2020 per il periodo 01 gennaio-31 dicembre 2021, registrato alla Corte dei conti in data 28/01/2021 al n. 201;

**Vista** la legge del 04 agosto 1988 n. 400 (*Commissari Straordinari di Governo*), in particolare l'Art. 11 il quale al comma 2 prevede che *“la nomina è disposta con decreto del Presidente della Repubblica, su proposta del Presidente del Consiglio dei Ministri, previa deliberazione del Consiglio dei Ministri. Con il medesimo decreto sono determinati i compiti del commissario e le dotazioni di mezzi e di personale. L'incarico è conferito per il tempo indicato nel decreto di nomina, salvo proroga o revoca. Del conferimento dell'incarico è data immediata comunicazione a Parlamento e notizia nella Gazzetta Ufficiale”*;

**Tenuto conto** che al momento dell'assunzione del presente atto l'incarico del Commissario straordinario On. Avv. Giovanni Legnini non è stato né prorogato, né revocato;

**Visto** il decreto- legge n.293 del 16 maggio 1994 convertito in Legge del 15 luglio 1994, n. 444 il quale all' art. 3 rubricato *“Proroga degli organi - Regime degli atti”* prevede che:

- 1. Gli organi amministrativi non ricostituiti nel termine di cui all'articolo 2 sono prorogati per non piu' di quarantacinque giorni, decorrenti dal giorno della scadenza del termine medesimo.*
- 2. Nel periodo in cui sono prorogati, gli organi scaduti possono adottare esclusivamente gli atti di ordinaria amministrazione, nonche' gli atti urgenti e indifferibili con indicazione specifica dei motivi di urgenza e indifferibilita'.*
- 3. Gli atti non rientranti fra quelli indicati nel comma 2, adottati nel periodo di proroga, sono nulli.*

**Visto** l'art. 1 comma 990 della legge n.145 del 30 dicembre 2018, così come modificato dall'art. 1 comma 450 della legge n. 234 del 30 dicembre 2021, pubblicata nel S.O. alla Gazzetta Ufficiale n. 310 del 31.12.2021-Serie generale, che ha ulteriormente prorogato al 31 dicembre 2022 la Struttura



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Commissariale, facendo seguito alla proroga dello Stato di emergenza previsto al comma 449 dello stesso art. 1, L. 234-2021;

**Vista** l'ordinanza n. 115 del 09 aprile 2021, che ha impartito disposizioni riguardanti l'“*Organizzazione della struttura centrale del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*”;

**Visto** il Decreto commissariale n. 301 del 19 ottobre 2020 con il quale è stata autorizzata la procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali della sede operativa del Commissario straordinario per la ricostruzione post sisma 2016, sita a Rieti in via Pitoni n. 2, per l'anno 2021;

**Dato atto** che la gara è stata aggiudicata alla ditta MI.MA. SRLS ed è stato stipulato il relativo contratto, consegnando il servizio in data 7 gennaio 2021, con scadenza 31 dicembre 2021;

**Considerata** la necessità di assicurare la continuità del servizio di pulizia della sede di Rieti a partire dai primi giorni di gennaio, anche nel rispetto delle direttive anticontagio da COVID-19 che è obbligatorio onorare nei luoghi di lavoro;

**Ritenuto** necessario avviare la procedura di affidamento diretto del servizio di pulizia per l'intero anno 2022, onde garantire i tempi e le modalità di applicazione degli obblighi imposti nei luoghi di lavoro, nel rispetto delle ragioni di trasparenza e concorrenza;

**Considerato** che il fine che si intende perseguire è la continuità del servizio con lo scopo di assicurare le condizioni di igienicità e salubrità dei locali per il personale impiegato;

**Visto** l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. il quale dispone per l'appalto di lavori, forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

## **Visti:**

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art.37 comma 1 del D.Lgs 50/2016 il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D.Lgs citato;
- l'art. 1 della legge n.135 del 07/08/2012 secondo cui le PP.AA. hanno l'obbligo di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dal Consip S.p.A.;



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- le Linee guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, con le quali l'ANAC per il rispetto del principio di rotazione, tra l'altro, precisa che l'affidamento o il rinvio al contraente uscente, abbiano carattere eccezionale e richiedono un onere motivazionale più stringente;

**Dato atto** che la spesa preventivata per l'affidamento del servizio per il periodo 04/01/2022 al 31/12/2022 è stimabile in un importo inferiore a € 40.000,00 oltre Iva 22%, considerata la spesa storica sostenuta dalla Struttura negli anni precedenti;

**Dato atto** che è stata svolta un'indagine di mercato, ai sensi delle Linee Guida Anac n. 4, mediante il confronto dei preventivi di spesa forniti dai seguenti operatori economici, ai quali è stato sottoposto un capitolato d'appalto ed è stato posto l'obbligo del sopralluogo dei locali oggetto dell'appalto:

1. Società Mi.Ma. Srls (trattasi della Ditta uscente che è stata chiamata a fornire il preventivo, per raggiungere il numero di 3 operatori, considerata la poca disponibilità nel territorio di Ditte interessate) acquisito agli atti prot. CGRTS 0059549 del 11/11/2021;
2. Società R.I.P. s.r.l., acquisito agli atti prot. CGRTS 0058579 del 02/11/2021;
3. Ditta individuale La Coccinella di Sebastiano Palmegiani, acquisito agli atti prot. CGRTS 0065433 del 17/12/2021;

**Considerato** che il R.U.P., esaminati i preventivi, secondo il criterio del prezzo più basso, ha determinato che l'offerta presentata dalla Ditta La Coccinella di Sebastiano Palmegiani risulta inferiore alle altre e, ha proposto, di conseguenza, l'affidamento alla predetta impresa del servizio in oggetto, per un importo complessivo di euro 26.040,00 oltre iva di legge;

**Acquisita** la dichiarazione sostitutiva rilasciata dalla Ditta La Coccinella di Sebastiano Palmegiani, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sull'assenza a proprio carico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice acquisita agli atti con nota prot. CGRTS-0067172 del 31/12/2021;

**Visto** il certificato DURC INAIL\_30547243 con scadenza 09/04/2022 dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta La Coccinella di Sebastiano Palmegiani;

**Visto** il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

per tutto quanto in premessa

## DECRETA

1. di autorizzare l'affidamento diretto del servizio di pulizia dei locali della sede operativa del Commissario Straordinario post sisma 2016, siti in Via Giuseppe Pitoni, 2 in Rieti, per il periodo 04/01/20122 – 31/12/2022, per l'importo complessivo di euro 31.768,80



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

---

(trentunomilasettecentosessantotto/80) di cui imponibile € 26.040,00 (*ventiseimilaquaranta/00*) e IVA per € 5.728,80 (cinquesetteventotto /80) come da Capitolato d'oneri;

2. di approvare i seguenti documenti che costituiscono parte integrante del presente provvedimento:

- Capitolato d'oneri
- DUVRI;

3. di stabilire che la procedura di affidamento verrà perfezionata mediante contratto stipulato con la ditta La Coccinella di Sebastiano Palmegiani e di individuare quali condizioni negoziali essenziali, quelle riportate nel Capitolato d'oneri;

4. di dare atto che l'importo contrattuale preventivato è di euro 26.040,00 oltre IVA come per legge;

5. di dare atto che la sopra indicata spesa di complessivi **euro 31.768,80** (*trentunomilasettecentosessantotto/80*) rientra tra le spese di funzionamento della Struttura commissariale ai sensi dell'articolo 4 del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i. e che trova copertura nella contabilità speciale 6035;

6. di nominare responsabile unico del procedimento la dott.ssa Morena Passalacqua in servizio presso la sede operativa di Rieti della Struttura Commissariale;

7. in attuazione dell'art. 3, comma 5, della legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", il Responsabile Unico del Procedimento ha acquisito, ai fini dei prescritti adempimenti, il Codice Identificativo della Gara **CIG: Z3C34ADD39**;

8. di pubblicare il presente decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., nel sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente Servizio affari generali,  
personale, risorse e contabilità  
*Dott.ssa Deborah Girdali*

Il Commissario straordinario  
*On. Avv. Giovanni Legnini*



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

Settore operativo affari generali e interventi di ricostruzione

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUL DECRETO COMMISSARIALE:**

**“Autorizzazione a contrattare con affidamento diretto per il servizio di pulizia sede operativa  
Commissario straordinario sisma 2016, sita in Rieti - Via Giuseppe Ottavio Pitoni n. 2.  
Periodo 04/01/2022- 31/12/2022. CIG: Z3C34ADD39”.**

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta che la spesa **€ 31.768,80 (IVA inclusa)**, di cui al presente atto, trova copertura finanziaria nelle risorse depositate in contabilità speciale n. 6035, per la quale se ne certifica la capienza.

Data 04.01.2021

Il Funzionario Incaricato del Settore Contabilità  
Rag. Emilio Desideri

 Firmato digitalmente da:  
**DESIDERI EMILIO**  
Firmato il 04/01/2022 11:01  
Seriale Certificato: 309591  
Valido dal 09/04/2021 al 09/04/2024  
InfoCamera Qualified Electronic Signature CA