



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

### **DECRETO N. 563 del 01 dicembre 2021**

**Lavori di ricostruzione Scuola primaria "Pietro Santini" presso il Comune di Loro Piceno (MC). Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018 di cui all'Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017. CIG: 72149014A7 - CUP: J77E17000510008 Raggruppamento Temporanea di Imprese tra "STREVER S.p.A." (mandataria) e "SALVATI S.r.l." (mandante);**

**Contratto di Appalto sottoscritto in data 14 novembre 2018, Rep. n. 4/2018, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma, in data 20 novembre 2018**

**Atto di sottomissione sottoscritto in data 3 aprile 2019, Repertorio n. 9/2019.**

**Liquidazione della rata a saldo finale dei lavori di € 158.247,58 (comprensivo di IVA al 10%)**

**Il Commissario Straordinario** del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, On. Avv. Giovanni Legnini nominato, ai sensi dell'articolo 38 del decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 14 febbraio 2020 e, successivamente prorogato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 29 dicembre 2020, registrato dalla Corte dei conti in data 28 gennaio 2021, al n. 201;

**Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 18 ottobre 2016, n. 244, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*", convertito con modificazioni dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016 e ss.mm.ii., ed in particolare:

- l'art. 2, comma 1, lettera i), il quale prevede che il Commissario Straordinario del Governo coordina gli interventi di ricostruzione e riparazione di opere pubbliche di cui al Titolo II, Capo I, ai sensi dell'art. 14;
- l'art. 2, comma 2, il quale attribuisce al Commissario Straordinario, per l'esercizio delle funzioni di cui al comma 1 del medesimo articolo, il potere di adottare ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme dell'ordinamento europeo;

**Visto** l'art. 1, comma 990, della Legge di bilancio 2019, con il quale la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 5, del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, è stata prorogata ai sensi dell'art. 57 del D.L. 14 agosto 2020 n. 104, convertito con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020 n. 126, fino al 31 dicembre 2021;

**Visto** il Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8, pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 9 febbraio 2017, n. 33, recante "*Nuovi interventi in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e 2017*" convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 84 del 10 aprile 2017;

**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il "*Codice dei contratti pubblici*", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016, nonché il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, recante "*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 103 del 5 maggio 2017;

**Visto** il Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8, pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 9 febbraio 2017, n.



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

33, recante "Nuovi interventi in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e 2017" convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 84 del 10 aprile 2017;

**Visto** il Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010, n.207, recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice degli appalti pubblici" per le parti ancora in vigore ed in particolare per quelle relative al Titolo X – Collaudo dei lavori;

**Vista** l'Ordinanza Commissariale n. 14, del 16 gennaio 2017, come successivamente modificata e integrata dalle e Ordinanze n.18 del 3 aprile 2017, n. 28 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 35 del 31 luglio 2017, n. 43 del 15 dicembre 2017 e n. 80 del 06 giugno 2019 con la quale è stato approvato il "Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018", all'interno del quale è compreso l'intervento "Lavori di ricostruzione Scuola primaria "Pietro Santini" presso il Comune di Loro Piceno (MC)";

**Visto** in particolare:

1. l'art. 4, che affida le funzioni di Centrale Unica di Committenza a Invitalia S.p.A., che ai fini della realizzazione di nuovi edifici scolastici costituisce stazione appaltante, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 1, lettera a) e lettera o) del Decreto Legislativo n. 50/2016;
2. l'art. 5, comma 1, il quale stabilisce che per gli interventi funzionali alla realizzazione degli edifici scolastici è ammesso l'uso della procedura negoziata di cui all'art. 63 del Decreto Legislativo n. 50/2016 sulla base del progetto definitivo, l'offerta relativa al prezzo deve indicare distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione esecutiva e il criterio per l'esecuzione dei lavori è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
3. l'art. 5, comma 14, che attribuisce al Commissario Straordinario la competenza all'approvazione della proposta di aggiudicazione comunicata dalla centrale di committenza nonché, ai sensi del successivo comma 16, la sottoscrizione del contratto dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente, previa verifica dello stesso e sua validazione da parte del responsabile unico del procedimento;

**Dato atto** che la stazione appaltante, in relazione all'intervento in argomento, ai fini dell'espletamento delle funzioni tecniche previste dalla normativa specifica ha nominato:

- con Decreto Commissariale n. 9, del 3 agosto 2017, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, il Geom. Benedetto Renzetti quale Responsabile Unico del Procedimento;
- con Decreto Commissariale n. 45, del 5 dicembre 2017, ai sensi e per gli effetti dell'art. 101, comma 6, del Codice dei Contratti e dell'art. 92, comma 1, del D.Lgs. 81, del 9 aprile 2008, come modificato dall'art. 61, comma 1, del D.Lgs. n. 106/2009, l'Arch. Sauro Saudelli quale Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;
- con Decreto Commissariale n. 209, del 10 agosto 2018, ai sensi e per gli effetti dell'art. 101, comma 2, del Codice dei Contratti, l'Ing. Valerio Lucarelli quale Direttore dei Lavori;
- con Decreto Commissariale n. 210, del 10 agosto 2018, e n. 261, del 10 settembre 2018, ai sensi e per gli effetti dell'art. 102, comma 6, del Codice dei Contratti e dell'art. 9 del D.M. 14 gennaio 2018 (NTC2008), l'Arch. Angelo Baracchi quale Collaudatore statico e finale;

**Preso atto** che il Commissario straordinario:

1. con Determina Commissariale n. 126, del 19 settembre 2017, ha approvato il progetto definitivo dell'intervento di "Lavori di ricostruzione Scuola primaria "Pietro Santini" presso il Comune di Loro Piceno (MC)" e lo ha inviato all'agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Sviluppo d'Impresa – INVITALIA S.p.A., in qualità di Centrale Unica di Committenza, per l'esperimento delle procedure di gara; per un importo dei lavori soggetto a ribasso, comprensivo delle spese di progettazione esecutiva, pari ad €1.724.316,12 di cui € 1.347.415,23 per lavori ed € 47.159,53 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso); CUP:J77E17000510008 - CIG:72149014A7;

- con Decreto n. 86, del 19 aprile 2018, ha approvato la proposta di aggiudicazione formulata dalla Centrale Unica di Committenza – Invitalia S.p.A., acquisita al prot. n. CGRTS 5116 in data 11 aprile 2018, rettificata dal Responsabile Unico del procedimento con email del 6 aprile 2018, prot. n. CGRTS 5128 del 11 aprile 2018, per l'affidamento dei "Lavori di ricostruzione Scuola primaria "Pietro Santini" presso il Comune di Loro Piceno (MC)" al Raggruppamento Temporaneo di Imprese da costituirsi tra STREVER S.p.A. (mandataria) e SALVATI s.r.l. (mandante) per un corrispettivo, al netto del ribasso offerto del 2,14%, pari a € 1.365.740,07, di cui € 1.318.580,54 per l'esecuzione dei lavori (compresa progettazione esecutiva per € 66.000,00) ed € 47.159,53 per oneri della sicurezza;
- con Decreto n. 306, del 18 ottobre 2018, ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento con le modifiche richieste in sede di Conferenza Permanente per un corrispettivo pari a quello scaturito in sede di gara con il seguente quadro economico:

A. IMPORTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE			
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo lavori e progettazione a base di gara	€. 1.347.415,23
	A.2	A detrarre ribasso d'asta offerto - 2,14%	-€. 28.834,69
	A.3	Importo lavori e progettazione al netto del ribasso d'asta (A.1-A.2)	€. 1.318.580,54
	A.4	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 47.159,53
	A.5	Importo del contratto d'appalto al netto IVA (A.3+A.4)	€. 1.365.740,07
	A.6	Importo delle migliori offerte in sede di gara (senza oneri per la Stazione Appaltante)	€. 136.758,68
	A.7	Importo delle migliori proposte dall'aggiudicataria (senza oneri per la Stazione Appaltante)	€. 3.833,19
	<b>A. TOTALE IMPORTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE</b>		
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	€. 0,00
	B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	€. 0,00
	B.3	Imprevisti (max. 5%), oltre oneri conferimento a discarica	€. 83.478,75
	B.4	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni - non previste ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	€. 0,00
	B.5	Accantonamento accordo bonario	€. 41.837,24
	B.6	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 (2% importo lavori)	€. 26.948,30
	B.7	Eventuali spese per commissioni giudicatrici compresi oneri contributivi se dovuti	€. 10.400,00
	B.8	Spese per pubblicità	€. 5.000,00
	B.9	Contributi ANAC ove previsti	€. 600,00
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A. ed altri eventuali collaudi specialistici	€. 5.000,00
	B.11	<b>ECONOMIE DI GARA</b>	<b>€. 28.834,69</b>
<b>B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€. 202.098,98</b>
C. I.V.A.			
C. I.V.A.	C.1	I.V.A. su (A. 5) lavori e sicurezza, (B. 3) imprevisti e (B. 5) accantonamento accordo bonario, (B. 11) economie di gara - 10%	€. 151.989,07
	C.2	I.V.A. su somme a disposizione dell'Amministrazione (B. 1, B. 2, B. 4, B. 7, B. 8 E B. 10) - 22%	€. 4.488,00
<b>C. TOTALE I.V.A.</b>			<b>€. 156.477,07</b>
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>			<b>€. 1.724.316,12</b>

- che il contratto di appalto dei lavori è stato stipulato in data 14 novembre 2018, Rep. n. 4, registrato presso l'Agenzia delle entrate/Ufficio territoriale di Roma I (TJN) alla serie 1, n. 486 del 20 novembre 2018, per l'importo complessivo di € 1.365.740,07 con un tempo di esecuzione dei lavori di 98 giorni naturali e consecutivi;

**Preso atto** che con l'atto Rep. n. 144627, del 30 maggio 2018, a rogito del Notaio Guido Lo Iacono, è stato costituito il Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra STREVER S.p.A. Unipersonale



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

(mandataria) e SALVATI S.r.l. (mandante); in particolare, dell'art.1, ultimo periodo, nel quale è stabilito che “ *Le Società STREVER S.p..A. e SALVATI s.r.l., sotto la loro esclusiva responsabilità, procederanno ad emettere le fatture pro quota; la Società mandataria “STREVER S.p..A.” provvederà al relativo incasso direttamente dall’Ente appaltante ed a stornare alla Società mandante le somme di sua competenza. Tali modalità potranno variare in presenza di diversa indicazione della Committente.*”

**Vista** la nota prot. CGRTS 5566, del 22 marzo 2019, con la quale il Responsabile del Procedimento ha autorizzato, ai sensi dell'art. 106, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, la perizia di variante resasi necessaria nel corso dell'esecuzione dei lavori, giusta presa d'atto del Commissario Straordinario, prot. n. CGRTS 5632, del 22 marzo 2019, e nulla osta del Comune di Loro Piceno prot. n. CGRTS 2185, del 21 marzo 2019;

**Visto** l'Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritti dall'impresa in data 3 aprile 2019, con Repertorio n. 9/2019, agli stessi patti e condizioni del contratto originario;

**Preso atto** che l'atto aggiuntivo di che trattasi ha comportato l'aumento del corrispettivo contrattuale dei lavori per € 115.744,69, al netto dell'I.V.A., comprensivi dei costi per la sicurezza;

**Preso atto** che, sulla scorta delle indicazioni date dalla struttura commissariale, tutti gli stati di avanzamento lavori sono stati liquidati a seguito di emissione di fattura da parte della sola mandataria che ha poi versato alla impresa mandate il corrispettivo dovuto nella misura prevista dall'art. 2 dell'atto costitutivo di cui al precedente punto, che prevede l'esecuzione dei lavori nelle percentuali di seguito riportate:

- a) La società STREVER S.p.A., in qualità di mandataria, per una quota pari all'83,49%;
- b) La società SALVATI s.r.l., in qualità di mandante, per una quota pari al 16,51%;

**Preso atto** che per gli effetti dell'Atto di sottomissione, Rep. n. 9/2019, l'importo contrattuale è stato rideterminato in € 1.481.484,76, al netto dell'I.V.A., comprensivi dei costi per la sicurezza e così distinti:

- € 1.434.325,23 per lavori, comprensivi dei costi della progettazione esecutiva determinati in sede di offerta in € 66.000,00, così come previsto all'art. 5, comma 5, dell'Ordinanza 14/2017;
- € 47.159,53 per oneri relativi all'attuazione delle misure del Piano della Sicurezza e Coordinamento di cui all'art. 100 del D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

**Vista** la nota prot. n. CGRTS 833, del 13 gennaio 2021, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Benedetto Renzetti, ha trasmesso la documentazione relativa alla fine dei lavori in oggetto comprensiva del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo, redatto in data 3 novembre 2020;

**Preso atto** dai predetti documenti che:

- La consegna definitiva dei lavori è stata disposta in data 17 ottobre 2018;
- Le lavorazioni sono terminate in data 18 aprile 2019, entro i termini contrattuali;
- Che sono stati disposti in corso d'opera i seguenti pagamenti in acconto, liquidati con i corrispondenti decreti commissariali:
  - o Certificato di pagamento n. 1, del 18 gennaio 2019, relativo al 1° SAL a tutto il 3 gennaio 2019, per un importo pari ad € 378.800,00, oltre IVA al 10%, liquidato con Decreto Commissariale n. 66, del 26 febbraio 2019;



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- Certificato di pagamento n. 2, del 18 marzo 2019, relativo al 2° SAL a tutto il 18 marzo 2019, per un importo pari ad € 443.800,00, oltre IVA al 10%, liquidato con Decreto Commissariale n. 134, del 12 aprile 2019;
- Certificato di pagamento n. 3, del 04 luglio 2019, relativo al 3° SAL a tutto il 10 maggio 2019, per un importo pari ad € 485.900,00, oltre IVA al 10%, liquidato con Decreto Commissariale n. 380, del 26 settembre 2019;
- Certificato di pagamento n. 4, del 20 novembre 2019, relativo al 4° SAL ed Ultimo a tutto il 20 novembre 2019, per un importo pari ad € 17.400,00, oltre IVA al 10%, liquidato con Decreto Commissariale n. 66, del 10 marzo 2020;
- Che l'importo dello Stato Finale dei lavori redatto, dal Direttore dei Lavori, in data 1° febbraio 2020, e sottoscritto senza riserve dal R.T.I., è pari ad € 1.469.761,44, e che a fronte degli acconti già corrisposti, restano a credito netto del R.T.I. € 143.861,44, come da tabella che segue:

Totale dei lavori a corpo al netto del ribasso offerto e compresi oneri sicurezza		1.469.761,44
A dedurre pagamenti in acconto	Euro	Euro
Anticipazione prezzo ex art. 27 CSA	0,00	0,00
Certificato pagamento n.1	378.000,00	
Certificato pagamento n.2	443.800,00	
Certificato pagamento n.3	485.900,00	
Certificato pagamento n.4	17.400,00	
Sommano Certificati pagamento	1.325.900,00	1.325.900,00
Rimane il credito dell'impresa		143.861,44

**Preso atto** degli esiti del collaudo tecnico amministrativo da cui si evince che i lavori relativi alla costruzione dell'istituto scolastico di che trattasi, risultano collaudati e si accerta il credito residuo dell'impresa come segue:

- Ammontare al conto finale € 1.469.761,44
- A dedurre per certificati di acconto già emessi € 1.325.900,00
- Resta il credito netto del R.T.I. in € 143.861,44

**Preso atto** che in relazione alla pattuita ripartizione del corrispettivo previsto nell'atto costitutivo del R.T.I. il Responsabile Unico del Procedimento con nota n. CGRTS 3635, del 5 febbraio 2021, ha richiesto di chiarire l'effettiva suddivisione del corrispettivo tra le componenti del R.T.I., anche in relazione alle lavorazioni aggiuntive eseguite con la Variante n.1;

- Che il R.U.P. ha sollecitato la definizione relativa alla ripartizione delle quote tra le imprese costituenti il R.T.I. con nota CGRTS 15922, del 26 maggio 2021;

**Vista** la nota di riscontro dell'impresa Salvati Carpenterie Metalliche s.r.l., acquisita agli atti commissariali con il prot. n. CGRTS 16426 del 31 maggio 2021, nella quale si evidenzia che le lavorazioni afferenti alla Categoria specialistica OS18A contabilizzate a fine lavori ammontano a complessivi € 290.056,50 al lordo del ribasso d'asta e al netto dell'I.V.A. (di cui € 282.120,17 previsti nel progetto esecutivo ed € 7.936,34 previsti in perizia di variante n. 1), vantando un credito di € 34.053,45 oltre I.V.A., rispetto a quanto già corrisposto per i precedenti S.A.L. pari a € 250.000,00 (I.V.A. esclusa) dalla impresa mandataria STREVER S.p.A., a fronte delle fatture emesse dalla SALVATI S.r.l. n. 25, del 28 febbraio 2019, e n. 165, del 21 novembre 2019;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**Vista** la nota del Dirigente del Servizio Tecnico prot. n. CGRTS 24169, del 22 luglio 2021, con la quale si comunicava al R.T.I. che *“la liquidazione dello stato finale è condizionata ad un preventivo accordo tra le componenti dell’R.T.I. a superamento di quanto stabilito all’art. 2 dell’atto costitutivo vigente, ovvero alla modifica dell’atto medesimo, con cui si rideterminano le percentuali di ripartizione degli importi tra i consociati in base a quelli effettivi e conseguenti all’ultimo atto contrattuale, anche in seguito a variante. ...si rappresenta che alla luce di quanto sopra esposto la liquidazione della fattura n. 7/04 del 18 novembre 2020 relativa alla rata di saldo è, allo stato, sospesa”*;

**Vista** la *“Dichiarazione a firma congiunta per la definizione delle spettanze dei saldi ognuno per la propria competenza - lavori scuola primaria “Pietro Santini” comune di Loro Piceno”* trasmessa dal R.T.I., acquisita agli atti commissariali con il prot. n. CGRTS 60753 del 22 novembre 2021, con la quale *“convengono e dichiarano congiuntamente di rideterminare le percentuali di ripartizione degli importi tra i consociati in base a quelli effettivi e conseguenti all’ultimo atto contrattuale, anche in seguito a variante come segue:*

*a. La società Strever S.p.A. in qualità di mandataria, per una quota pari al 79,77%;*

*b. La società Salvati S.r.l. in qualità di mandante, per una quota pari al 20,23%.*

*Conseguentemente l’importo che la Salvati S.r.l. deve ancora ricevere sulla fattura n.7/04 del 18 novembre 2020, come emessa dalla mandataria, corrisponde ad € 34.053,45, IVA esclusa.*

*Tale somma verrà corrisposta dalla Strever S.p.a. alla Soc. Salvati s.r.l. solo a seguito della espressa accettazione del presente accordo da parte della struttura Commissariale e ciò al fine di ottenere l’immediato svincolo delle somme ancora dovute in favore della predetta Strever S.p.A.”;*

**Ritenuta** accettabile la ripartizione delle quote tra le imprese costituenti il R.T.I. di che trattasi;

**Atteso che**, a seguito della trasmissione del Conto Finale e del Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo, si è proceduto alla revisione contabile e a tutte le verifiche necessarie senza riscontrare imprecisioni e/o anomalie per cui, ai sensi dell’art. 234, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010, la stazione appaltante può esprimersi in merito all’ammissibilità del Certificato di Collaudo, sulle domande eventuali dell’esecutore e sui risultati degli avvisi ai creditori;

**Ritenuto** altresì di procedere, a fronte dell’emissione del Certificato di Collaudo Finale nel quale si attesta la collaudabilità dei *“Lavori di ricostruzione Scuola primaria “Pietro Santini” presso il Comune di Loro Piceno (MC) - CIG: 72149014A7 - CUP: J77E17000510008”*, alla liquidazione della rata a saldo dei lavori pari ad € 143.861,44 oltre IVA al 10%, da ripartirsi tra i componenti dell’A.T.I. secondo i lavori effettivamente eseguiti e fatturati dai medesimi, ricorrendone i presupposti di legge;

**Vista** la fattura n. 7/04, del 18 novembre 2020, dell’impresa STREVER S.p.A. (mandataria del R.T.I. STREVER S.p.A. e SALVATI S.r.l.) con sede in San Salvo (CH) – Partita IVA 00151260692, dell’importo complessivo di € 158.247,58, di cui € 143.861,44 imponibile ed € 14.386,14 per IVA al 10%, soggetta a split-payment ai sensi dell’art. 17 del DPR n. 633/1972, come introdotto dalla L. 190/2014;

**Vista** la polizza fidejussoria del 10 dicembre 2020 a garanzia della rata di saldo, acquisita in atti commissariali con il prot. n. CGRTS 31723 del 16 dicembre 2020, n. 2020/50/2598777 rilasciata dalla REALE MUTUA – Agenzia 722 di Vasto, a copertura di un valore capitale pari ad € 158.247,58;

**Visto** il Documento di Regolarità Contributiva (DURC), Prot. INAIL\_ 29921818, con scadenza il 3 marzo 2022, dal quale si evince che l’impresa STREVER S.p.A., con sede in Corso Garibaldi, 71 –



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

66050 San Salvo (CH), Codice Fiscale e Partita IVA 00151260692, risulta in regola ai fini contributivi ed assicurativi;

**Visto** il Documento di Regolarità Contributiva (DURC), Prot. INAIL\_ 28453749, con scadenza il 1° marzo 2022, dal quale si evince che l'impresa SALVATI s.r.l., con sede in Via Edison, 13/15 – 67051 Avezzano (AQ), Codice Fiscale e Partita IVA 01192000667, risulta in regola ai fini contributivi ed assicurativi;

**Visto** l'art 14.3 lett. d) del Contratto di Appalto del 14 novembre 2018, Rep. n. 4/2018, il quale prevede la risoluzione di diritto del contratto ex art. 1456 del Codice Civile in caso di "*mancato rispetto degli adempimenti di cui alla L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti*";

**Vista** la dichiarazione rilasciata dall'impresa sulla tracciabilità dei pagamenti ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, acquisita agli atti commissariali con il prot. n. CGRTS 4434, del 6 marzo 2019;

**Dato atto** che l'intervento è finanziato con le risorse a valere sulla contabilità speciale di cui all'art. 4 del Decreto Legge n. 189 del 2016, mediante le risorse già previste dall'art. 3, comma 3, dell'Ordinanza Commissariale n. 28 del 9 giugno 2017;

**Visto** il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

**Tutto ciò premesso,**

### DECRETA

- Di dichiarare** l'ammissibilità del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo, in atti commissariali al prot. CGRTS 26757 del 5 novembre 2020, ai sensi e per gli effetti dell'art. 234, comma 2, del D.P.R. 207/2010, dando contestualmente atto della mancata apposizione di riserve da parte dell'esecutore sugli atti contabili e dell'inesistenza di richieste da parte di creditori a seguito della pubblicazione dei relativi avvisi, ai sensi dell'art. 216, comma 17, del D.Lgs. n.50/2016 e dell'art. 218 del D.P.R. 207/2010;
- Di riconoscere** al R.T.I., STREVER S.p.A. (mandataria) e SALVATI S.r.l. (mandante), ai fini dell'esecuzione dei "*Lavori di ricostruzione Scuola primaria "Pietro Santini" presso il Comune di Loro Piceno (MC) - CIG: 72149014A7 - CUP: J77E17000510008*", il corrispettivo, deducibile dal Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo finale, € 143.861,44 corrispondente al saldo finale dei lavori oltre IVA al 10%, per un totale lordo di € 158.247,58 da ripartirsi tra i componenti dell'A.T.I. secondo i lavori effettivamente eseguiti secondo quanto stabilito nella "*Dichiarazione a firma congiunta per la definizione delle spettanze dei saldi ognuno per la propria competenza*";
- Di liquidare** all'impresa STREVER S.p.A., in qualità di mandataria del R.T.I., con sede in Corso Garibaldi, 71 – 66050 San Salvo (CH), Codice Fiscale e Partita IVA 00151260692, la fattura n. 7/04 del 18 novembre 2020 dell'importo complessivo di € **158.247,58**, di cui € **143.861,44** per imponibile ed € **14.386,14** per IVA al 10 % soggetta a split-payment ai sensi dell'art. 17 del DPR n. 633/1972, come introdotto dalla L. n. 190/2014, riferita alla rata di saldo dei "*Lavori di ricostruzione Scuola primaria "Pietro Santini" presso il Comune di Loro Piceno (MC) - CIG: 72149014A7 - CUP: J77E17000510008*";
- Di accreditare** l'importo imponibile di € 143.861,44 sul conto corrente dedicato, di cui alle dichiarazioni rilasciate dall'aggiudicatario sulla tracciabilità dei pagamenti ai sensi dell'art. 3 della



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

---

Legge n. 136/2010, codice IBAN: IT02R0311177850000000012032, Istituto UNIONE BANCHE ITALIANE SCPA, come indicato in Fattura n. 7/04 del 18 novembre 2020;

5. **Di dare atto** che il pagamento viene effettuato nel rispetto dell'art. 17-ter, comma 1, D.P.R. 633/1972 che ha introdotto il meccanismo dello split payment e, pertanto, di versare al Tesoro dello Stato, utilizzando lo specifico codice, la somma di € 14.386,14 corrispondente all'IVA maturata con la fattura n. 7/04 del 18 novembre 2020 emessa dall'impresa STREVER S.p.A.;
6. **Di dare atto** che la spesa complessiva di € 158.247,58, erogata a titolo di Saldo Finale desunta dalla relazione sul conto finale redatta dal Direttore dei Lavori e confermata nel Certificato di Collaudo Finale Tecnico Amministrativo, è finanziata con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate giacenti nella contabilità speciale intestata al Commissario Straordinario numero 6035, finanziata dall'art. 4 del Decreto Legge n. 189/2016, mediante le risorse già previste dall'art. 3, comma 3, dell'Ordinanza Commissariale n. 28 del 9 giugno 2017
7. **Di trasmettere** il presente atto per opportuna conoscenza e seguito di competenza al Responsabile Unico del Procedimento;
8. **Di pubblicare** il presente Decreto, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii., sul sito istituzionale del Commissario Straordinario, nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Funzionario Istruttore  
*Geom. Alberto Pietrangeli*

Il Dirigente del Servizio tecnico  
per gli interventi di ricostruzione  
*Ing. Francesca Pazzaglia*

Il Dirigente del Servizio affari generali,  
personale, risorse e contabilità  
*Dott.ssa Deborah Giraldi*

**Il Commissario straordinario**  
*On. Avv. Giovanni Legnini*





*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI COMMISSARIALI**

**Lavori di ricostruzione Scuola primaria "Pietro Santini" presso il Comune di Loro Piceno (MC). Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018 di cui all'Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017. CIG: 72149014A7 - CUP: J77E17000510008**

**Raggruppamento Temporanea di Imprese tra "STREVER S.p.A." (mandataria) e "SALVATI S.r.l." (mandante);**

**Contratto di Appalto sottoscritto in data 14 novembre 2018, Rep. n. 4/2018, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma, in data 20 novembre 2018**

**Atto di sottomissione sottoscritto in data 3 aprile 2019, Repertorio n. 9/2019.**

**Liquidazione della rata a saldo finale dei lavori di € 158.247,58 (comprensivo di IVA al 10%)**

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2021	Ord. 14-28/2017 Edilizia scolastica	€ 110.000.000,00	Ord.28 Edilizia scolastica	€ 103.000.000,00	€ 62.663.887,36	€ 40.311.748,59	€ 158.247,58	€ 40.153.501,01

Data 01.12.2021

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità

Rag. Emilio Desideri



Firmato digitalmente da:  
**DESIDERI EMILIO**  
Firmato il 01/12/2021 12:02  
Seriale Certificato: 309591  
Valido dal 09/04/2021 al 09/04/2024  
InfoCamera Qualified Electronic Signature CA

Sede istituzionale Via Della Ferratella in Laterano, 51 – 00184 Roma tel. 06-67795118

Sede operativa Via Giuseppe Pitoni, n.2 – 02100 Rieti tel. 0746 1741901

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it

[affarigenerali.interventidiricostruzione@pec.governo.it](mailto:affarigenerali.interventidiricostruzione@pec.governo.it)