



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

DECRETO N. 304 del 14 luglio 2021

Lavori di realizzazione della nuova “Scuola Secondaria di primo grado – Istituti comprensivi Fracassetti Capodarco e Ugo Betti di Fermo”. Programma straordinario per la riapertura delle scuole ex Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017. CIG 7182614095 – CUP J67B17000300001.

Associazione Temporanea di Imprese tra “CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A.” (mandataria) e “C.M.O. Carpenteria Metallica Onofrio S.r.l.” (mandante), che ha indicato, ai fini dell’attività di progettazione, il costituendo Raggruppamento Temporaneo di Progettisti tra STAGI S.r.l. (mandataria), Ing. Carlo Saggese (mandante), Dott. Giampiero Galasso (mandante) ed Arch. Ilaria Andres (mandante).

Contratto di Appalto sottoscritto in data 14 maggio 2019, Repertorio n. 10/2019, registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Roma I, in data 22 maggio 2019, serie 1, n. 266

Atto di sottomissione sottoscritto in data 24 giugno 2020, Repertorio n. 23/2020, registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Roma I in data 2 luglio 2020, serie 1, n. 104.

Liquidazione della rata a saldo finale dei lavori di € 712.446,34= (comprensivo di IVA al 10%)

Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall’evento sismico del 24 agosto 2016, On. Avv. Giovanni Legnini nominato, ai sensi dell’art. 38 del Decreto Legge n. 109 del 28 settembre 2018, con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 14 febbraio 2020, e successivamente prorogato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 29 dicembre 2020, registrato dalla Corte dei Conti in data 28 gennaio 2021, al n. 201.

Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

Visto il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i., ed in particolare:

- l’art. 2, comma 1, lettera i), il quale prevede che il Commissario Straordinario del Governo coordina gli interventi di ricostruzione e riparazione di opere pubbliche di cui al Titolo II, Capo I, ai sensi dell’art. 14;
- l’art. 2, comma 2, il quale attribuisce al Commissario Straordinario, per l’esercizio delle funzioni di cui al comma 1 del medesimo articolo, il potere di adottare ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme dell’ordinamento europeo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l’estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'ulteriore estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

Visto l'art. 1, comma 990, della legge di bilancio 2019, con il quale la gestione straordinaria di cui all'art.1, comma 5, del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito con modificazioni dalla Legge 15 dicembre 2016, n.229 è stata prorogata fino al 31 dicembre 2020;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il "Codice dei contratti pubblici", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.91 del 19 aprile 2016, nonché il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n.56, recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50" pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 103 del 5 maggio 2017;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010, n.207, recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice degli appalti pubblici" per le parti ancora in vigore ed in particolare per quelle relative al Titolo X – Collaudo dei lavori;

Visto il Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8, pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 9 febbraio 2017, n.33, recante "Nuovi interventi in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e 2017" convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n.45, pubblicata in Gazzetta Ufficiale n.84 del 10 aprile 2017;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 14, del 16 gennaio 2017, recante: "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018", come successivamente modificata e integrata dalle Ordinanze n. 18 del 3 aprile 2017, n. 28 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 35 del 31 luglio 2017, n. 43 del 15 dicembre 2017 e n. 80 del 6 giugno 2019 ed in particolare:

- l'art. 4 che affida le funzioni di Centrale Unica di Committenza a Invitalia S.p.A., che ai fini della realizzazione di nuovi edifici scolastici costituisce stazione appaltante, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3, comma 1, lettera a) e lettera o) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016;
- l'art. 5, comma 1, il quale stabilisce che per gli interventi funzionali alla realizzazione degli edifici scolastici è ammesso l'uso della procedura negoziata di cui all'art. 63 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016 sulla base del progetto definitivo, l'offerta relativa al prezzo deve indicare distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione esecutiva e il criterio per l'esecuzione dei lavori è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

- l'art. 5, comma 14, che attribuisce al Commissario Straordinario la competenza all'approvazione della proposta di aggiudicazione comunicata dalla centrale di committenza nonché, ai sensi del successivo comma 16, la sottoscrizione del contratto dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente, previa verifica dello stesso e sua validazione da parte del responsabile unico del procedimento;

Dato atto che, nell'ambito del suddetto programma figura, tra gli altri, l'intervento dei lavori di realizzazione della nuova “*Scuola secondaria di primo grado – Istituti comprensivi Fracassetti Capodarco e Ugo Betti di Fermo*”, ricompreso negli interventi di opere di edilizia scolastica di cui all'Ordinanza Commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, nonché all'Ordinanza Commissariale n. 18 del 3 aprile 2017 - CIG 7182614095 – CUP J67B17000300001;

Dato atto che la stazione appaltante, in relazione all'intervento in argomento, ai fini dell'espletamento delle funzioni tecniche previste dalla normativa specifica ha nominato:

- Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 31, comma 1, del D.Lgs. n.50/2016, con Decreto Commissariale n. 4, del 13 aprile 2017, l'Arch. Antonia Cocozza;
- Supporto Tecnico Amministrativo al RUP, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 31, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016, con Decreto Commissariale n. 254, del 10 settembre 2018, l'Ing. Giovanni Giuseppe Stellato e la Dott.ssa Silvia Vari;
- Collaudatore statico, ai sensi dell'art. 67 del D.P.R. n. 380/2001 e dell'art. 7 della legge n. 186 /71, con Decreto Commissariale n. 255, del 10 settembre 2018, l'Ing. Luigi De Angelis;
- Commissione di collaudo finale, ai sensi dell'articolo 102, comma 6, del D.Lgs. n.50/2016, con Decreto Commissariale n. 255, del 10 settembre 2018, l'Ing. Luigi De Angelis (Presidente), Dott. Alessandro Colasanti (componente) e Dott. Raffaele Salerno (componente); con Decreto Commissariale n. 71, del 17 febbraio 2021, l'Ing. Susanna Gara (Presidente), in sostituzione dell'Ing. Luigi De Angelis;
- Direttore dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 101, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016, con Decreto Commissariale n. 256, del 10 settembre 2018, l'Ing. Stefano Babini;
- Ufficio di Direzione Lavori, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 101, commi 2 e 3, del D.Lgs. n.50/2016, con Decreto Commissariale n. 256, del 10 settembre 2018, l'Arch. Sauro Saudelli e l'Ing. Paola De Nictolis in qualità di direttori operativi;
- Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 90, comma 4, del D.Lgs. 81/2008, con Decreto Commissariale n. 256, del 10 settembre 2018, l'Arch. Sauro Saudelli;

Visto l'atto del Dott. Paolo Morelli, notaio in Napoli, in data 26 febbraio 2018, rep. 137728 raccolta n. 30501, registrato all'Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Napoli 1, il 27 febbraio 2018 al n. 4045/1T, costitutivo dell'Associazione Temporanea di Imprese di tipo verticale tra “CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A.”, in qualità di mandataria, e “C.M.O. Carpenteria Metallica Onofrio S.r.l.”, mandante, dal quale si evincono le seguenti quote di partecipazione:

- “CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A.” quota di partecipazione pari all'82,77 %, categorie OG1 ed OG11;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

- “C.M.O. Carpenteria Metallica Onofrio S.r.l.”, quota di partecipazione pari al 17,23 %, categoria OS18A.

Considerato che il Commissario Straordinario con Decreto n. 38, del 27 febbraio 2018, ha approvato la proposta di aggiudicazione trasmessa dalla centrale unica di committenza, INVITALIA, relativa all'appalto dei lavori sopracitati a favore del costituendo A.T.I. tra “CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A.” (mandataria) - “C.M.O. Carpenteria Metallica Onofrio S.r.l.” (mandante), che ha indicato, ai fini dell’attività di progettazione, il costituendo R.T.P. tra STAGI S.r.l. (mandataria), Ing. Carlo Saggese (mandante), Dott. Giampiero Galasso, (mandante) e Arch. Ilaria Andres (mandante), per un corrispettivo di € 5.259.046,93= al netto di IVA, di cui € 4.896.416,57= per l’esecuzione dei lavori (ribasso offerto pari a 18,786%) ed € 362.630,36= per la progettazione esecutiva oltre ad € 143.728,93= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto l’atto di rettifica dell’atto costitutivo dell’A.T.I., stipulato in data 19 aprile 2018, Rep. N. 138000, raccolta n. 30657, registrato all’Agenzia delle Entrate, Ufficio di Napoli 1, il 17 maggio 2018 al n. 9909/1T;

Visto l’atto modificativo dell’A.T.I. tra “CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A.”, in qualità di mandataria, e “C.M.O. Carpenteria Metallica Onofrio S.r.l. ”, in qualità di mandante, stipulato in data 8 maggio 2019, Rep. n. 140494, raccolta n. 31788, registrato all’Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Napoli 1, il 9 maggio 2019 al n. 8871/1T, con il quale le parti stabiliscono, fermo restando la responsabilità solidale nei confronti della Stazione appaltante, che “ *provvederanno a fatturare ed incassare separatamente, ciascuna per i lavori da essa eseguiti, direttamente al/dal Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 – Presidenza del Consiglio dei Ministri, tutte le somme, sia in acconto che a saldo, che a qualsiasi titolo verranno erogate in forza del detto appalto per la realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado dell’Istituto Comprensivo “Fracassetti-Capodarco” e “Ugo Betti” di Fermo, esonerando ogni persona ed ente pagatore da qualsiasi responsabilità per i pagamenti effettuati ad esse mandataria e mandante*”.

Dato atto che il progetto esecutivo, redatto dal costituendo R.T.P. tra STAGI S.r.l. (mandataria), Ing. Carlo Saggese (mandante), Dott. Giampiero Galasso, (mandante) e Arch. Ilaria Andres (mandante), indicato dalla mandataria in sede offerta, è stato oggetto di disamina da parte della Conferenza Permanente ex art. 16 del D.L. 189/2016 che, a seguito della chiusura dei lavori in data 13 agosto 2018, lo ha ritenuto meritevole di approvazione con prescrizioni alle quali si è ottemperato mediante la redazione di una variante di ufficio ex art.2 co. 4-bis dell’Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017;

Precisato che l’importo contrattuale di aggiudicazione di € 5.402.775,86=, a seguito della variante di ufficio, è stato rideterminato in € 5.808.872,40=, di cui € 5.654.340,15= per lavori comprensivi di spese di progettazione ed € 154.532,25= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Ribadito che l’importo della progettazione pari ad € 362.416,57=, indicato separatamente dall’aggiudicataria in sede di offerta, ai sensi dell’art. 5 comma 5 della sopracitata Ordinanza n. 14/2017 e ss.mm.ii., deve intendersi compreso nell’importo dei lavori;

Dato atto che il progetto esecutivo, aggiornato alle prescrizioni della Conferenza permanente, oggetto



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

di verifica ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e di validazione da parte del Responsabile unico del Procedimento, è stato definitivamente approvato con Decreto Commissariale n. 128 dell'11 aprile 2019;

Atteso che in data 14 maggio 2019 è stato sottoscritto il Contratto di Appalto, Rep. n.10/2019, registrato a Roma, Ufficio Territoriale n. 1 in data 22 maggio 2019, per l'importo contrattuale di € 5.808.972,40= al netto del ribasso offerto del 18,786%, di cui € 5.654.340,15= per lavori, comprensivi della progettazione esecutiva, ed € 154.532,25= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Visti, il verbale di consegna dell'area, in data 9 ottobre 2018, ed il verbale di consegna frazionata, in data 29 gennaio 2019, sotto riserva di legge limitatamente ai lavori alle opere strutturali disposta dal Direttore dei Lavori, Ing. Stefano Babini;

Visto il verbale di consegna definitiva dei lavori, in atti commissariali al prot. n. CGRTS 10331 del 07 giugno 2019, redatto ai sensi dell'art. 5 del Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49, del 7 marzo 2018, dal quale risulta che il giorno 3 giugno 2019 il Direttore dei lavori, Ing. Stefano Babini, ha proceduto alla formale consegna dei lavori di costruzione della nuova Scuola Secondaria di Primo Grado Istituto comprensivo "Fracassetti-Capodarco" e "Ugo Betti" di Fermo, all'A.T.I. "CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A." (mandataria) e "C.M.O. Carpenteria Metallica Onofrio S.r.l." (mandante), verificando altresì, in contraddittorio con questi, le condizioni dei luoghi oggetto dei lavori;

Atteso che durante l'esecuzione dei lavori si è resa necessaria una perizia di variante suppletiva al fine di accogliere alcune richieste pervenute dal Comune di Fermo, futuro gestore dell'edificio scolastico, nonché per la definizione di aspetti di dettaglio migliorativi nell'ambito della discrezionalità della Direzione dei Lavori;

Visto il parere preventivo favorevole, da parte dell'ANAC, alla proposta di perizia di variante in corso d'opera redatta dal Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, ed approvata dal RUP in adempimento ai disposti dell'art. 3, comma c), dell'"Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma", sottoscritto il 28 dicembre 2016, tra ANAC, Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. ed il Commissario;

Considerato che l'atto di sottomissione con il quale l'A.T.I. si è impegnata ad eseguire i lavori previsti nella sopracitata perizia di variante, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, è stato sottoscritto in data 24 giugno 2020, repertorio n. 23/2020, registrato a Roma presso l'ufficio territoriale dell'Agenzia delle Entrate n.1, in data 2 luglio 2020, contempla l'importo suppletivo, al netto del ribasso offerto del 18,786%, di € 359.494,20=, di cui € 17.979,15= per oneri della sicurezza, aggiuntivi, non soggetti a ribasso;

Precisato che la perizia di variante, redatta ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, comprensiva di atto di sottomissione, relazione generale del Direttore dei lavori e nota di approvazione del Responsabile Unico del Procedimento, ha comportato un incremento dell'importo netto contrattuale di € 359.494,20=, corrispondente ad un incremento del 6,19%, rideterminando l'importo contrattuale in € 6.168.366.60=, oltre I.V.A. come per legge, comprensivo delle spese di progettazione esecutiva e oneri della sicurezza;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Visto il Decreto Commissariale n. 156, del 9 maggio 2020, con il quale viene approvata la perizia di variante in corso d'opera che ridetermina in € 6.168.366,60= l'importo netto contrattuale;

Visto il certificato di ultimazione dei lavori, in data 15 luglio 2020, mediante il quale è stato certificato il completamento delle opere entro il termine utile contrattuale, fatto salvo il completamento di modeste lavorazioni non pregiudizievoli ai fini della funzionalità del complesso edilizio, per il cui completamento il Direttore dei Lavori ha assegnato un termine di giorni trenta, naturali e consecutivi;

Dato atto che con propria nota prot. n. CGRTS 2901, del 29 gennaio 2021, il Direttore dei Lavori, Ing. Stefano Babini, ha trasmesso la documentazione afferente allo stato finale dei lavori, i documenti contabili e la relazione sul conto finale dai quali risulta:

1) Somme autorizzate

- Importo netto contratto in data 14 maggio 2019:	5.808.872,40 Euro
- Importo netto atto sottomissione 24 giugno 2020:	<u>359.494,20 Euro</u>
Importo totale somme autorizzate	6.168.366,60 Euro

2) Somme liquidate

- Pagamento anticipazione del 07 giugno 2019	1.161.774,65 Euro
- Certificato di Pagamento n. 1 del 27 agosto 2019 (SAL 1)	1.391.788,65 Euro
- Certificato di Pagamento n. 2 del 21 ottobre 2019 (SAL 2)	1.036.579,72 Euro
- Certificato di Pagamento n. 3 del 16 gennaio 2020 (SAL 3)	1.210.604,35 Euro
- Certificato di Pagamento n. 4 del 16 luglio 2020 (SAL 4)	<u>719.940,91 Euro</u>
Totale somme liquidate	5.520.688,11 Euro

Vista la relazione sul conto finale del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Antonia Coccozza, trasmessa con nota prot. n. CGRTS 7882, dell'11 marzo 2021, integrata con le precisazioni ed i documenti richiesti con nota commissariale prot. n. CGRTS 5953, del 24 febbraio 2021;

Atteso che con nota prot. n. CGRTS 10673, del 13 aprile 2021, al fine di risolvere delle problematiche residuali di tipo impiantistico segnalate dal Comune di Fermo, futuro gestore dell'opera, è stato convocato un sopralluogo tecnico presso il cantiere;

Dato atto che in data 21 aprile 2021, alla presenza del Responsabile Unico del Procedimento, del Direttore dei lavori, dei rappresentanti Comunali, dell'A.T.I. appaltatrice e delle ditte manutentrici dell'opera, sono state affrontate le problematiche tecniche impiantistiche residuali, redigendo contestualmente un verbale trasmesso alle parti interessate con nota prot. n. CGRTS 12534 del 28 aprile 2021;

Precisato che, dopo le necessarie verifiche ed interventi finalizzati alla risoluzione delle predette problematiche, con nota a firma congiunta prot. n. CGRTS 13610, del 10 maggio 2021, il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore dei Lavori hanno attestato la sussistenza delle condizioni tecniche necessarie ai fini della collaudazione dell'opera, riscontando la specifica richiesta di cui alla nota Commissariale prot. n. CGRTS 13157 del 5 maggio 2021.

Dato atto che il Presidente della Commissione di Collaudo, Ing. Susanna Gara, ha presentato il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo finale unitamente agli allegati con nota prot. n. CGRTS 15825, del 25 maggio 2021, da cui si deduce che i lavori di realizzazione della nuova "Scuola secondaria di



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

primo grado – Istituti comprensivi Fracassetti Capodarco e Ugo Betti di Fermo”. CIG 7182614095 – CUP J67B17000300001, sono collaudabili accertando, a fronte dell’importo complessivo netto del conto finale di € 6.168.366,60=, l’ammontare del credito all’impresa di € 647.678,49= mediante detrazione dall’ammontare del conto finale del totale degli acconti già liquidati pari ad € 5.520.688,11=, come specificato nella relazione sul conto finale del Direttore dei lavori e ribadito nel Certificato di Collaudo;

Vista la polizza fidejussoria n. 111570506 rilasciata dall’Agenzia N00173 -Napoli di Groupama Assicurazioni con sede in Napoli, Piazza Carità n. 32, costituita ai sensi dell’art.103, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016, a garanzia della rata di saldo a copertura di un valore capitale pari a € 647.678,49=;

Visti i decreti di liquidazione di pagamento in acconto riportati nella seguente tabella:

DITTA	Anticipazione	Certificato 1	Certificato 2	Certificato 3	Certificato 4	Saldo lavori
	D.C. 264/2019	D.C. 347/2019	D.C. 461/2019	D.C. 16/2020	D.C. 242/2020	-----
COGEPA S.p.A.	961.600.74	992.386.43	825.573.32	609.112.89	695.063.14	543.103.96
C.M.O. S.r.l.	200.173.74	399.402.22	211.006.40	601.491.46	24.877.77	104.574.53
TOTALE	1.161.774.48	1.391.788.65	1.036.579.72	1.210.604.35	719.940.91	647.678.49

Dato atto che con Decreto Commissariale n.276, del 30 settembre 2020, è stata liquidata alla mandataria, CO.GE.PA. S.p.A., la spesa sostenuta per i maggiori oneri di sicurezza derivanti dagli adempimenti previsti per il contrasto del COVID-19, attingendo dalle somme a disposizione del quadro economico rimodulato, ai sensi dell’art. 8, comma 4, del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, per l’importo complessivo di € 36.030,48=, di cui € 32,754,98= per imponibile ed € 3,275,49= per IVA al 10%;

Vista la comunicazione della CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A., in atti commissariali prot. n. CGRTS 9134, del 26 marzo 2021, mediante la quale è stato comunicato il trasferimento della sede legale e degli uffici al nuovo indirizzo di Viale Augusto 148 – 80125 Napoli, lasciando immutati recapiti telefonici ed elettronici, con decorrenza dal 1° aprile 2021;

Vista la nota del Direttore dei Lavori, in atti commissariali prot. n. CGRTS 16904, del 4 giugno 2021, nella quale è stata dichiarata congrua la ripartizione tra mandataria e mandante, coerentemente con i patti e condizioni dell’atto costitutivo dell’ATI aggiudicatario;

Vista la nota del Responsabile Unico del Procedimento, in atti commissariali prot. n. CGRTS 16995, del 7 giugno 2021, mediante la quale è stato dato il nulla osta alla liquidazione delle fatture presentate dai componenti dell’A.T.I., dichiarando, altresì, congrua la polizza fideiussoria, presentata ai sensi dell’art. 118, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, e trasmettendo contestualmente l’esito della pubblicazione degli avvisi ad opponendum, ai sensi dell’art. 216 comma 17 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell’art. 218 del D.P.R. 207/2010;

Atteso che l’Impresa mandataria, CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A. con sede in Viale di Augusto, 148 – 80125 Napoli (NA) - Codice Fiscale 06411250639 - Identificativo fiscale ai fini IVA IT06411250639, ha trasmesso la Fattura n. 11PA/2021 del 18 maggio 2021, acquisita con modalità elettronica, di importo totale di € 597.414,36=, di cui € 543.103,96= per imponibile ed € 54.310,40= per



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

IVA al 10%, soggetta a split-payment ai sensi dell'art. 17 del DPR n. 633/1972, come introdotto dalla L. n. 190/2014;

Visto il Documento di Regolarità Contributiva (DURC), richiesto in data 17 giugno 2021, Protocollo INAIL_27894200 con scadenza 15 ottobre 2021, dal quale si evince che l'impresa CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A., con sede in Napoli in via Francesco Crispi 98 – 80131 Napoli, Codice Fiscale 06411250639, Identificativo fiscale ai fini IVA IT06411250639, risulta in regola ai fini contributivi ed assicurativi;

Atteso che l'impresa mandante, Carpenteria Metallica Onofrio S.r.l." (C.M.O. S.r.l.) con sede in Faicchio (BN) in via Caldaie n. 54 - Codice Fiscale e Partita IVA 01454180629 - Identificativo fiscale ai fini IVA IT01454180629, ha trasmesso la Fattura 1/PA del 18 maggio 2021, acquisita con modalità elettronica, di importo totale pari ad € 115.031,98=, di cui € 104.574,53= per imponibile ed € 10.457,45= per IVA al 10%, soggetta a split-payment ai sensi dell'art. 17 del DPR n. 633/1972, come introdotto dalla L. n. 190/2014;

Visto il Documento di Regolarità Contributiva (DURC), richiesto in data 09 luglio 2021, Prot. INPS_27008132 con scadenza 06 novembre 2021, dal quale si evince che l'impresa C.M.O. CARPENTERIA METALLICA ONOFRIO S.r.l., con sede in Faicchio (BN) in via Caldaie n. 54, Codice Fiscale e Partita IVA 01454180629, risulta in regola ai fini contributivi ed assicurativi;

Visto l'art 14.3 lett. d) del Contratto di Appalto in data 14 maggio 2019, Rep. n. 10/2019, il quale prevede la risoluzione di diritto del contratto ex art. 1456 del Codice Civile in caso di "*mancato rispetto degli adempimenti di cui alla L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti*";

Viste le dichiarazioni rilasciate dalle imprese sulla tracciabilità dei pagamenti, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, comunicate con nota della mandataria, in atti commissariali prot. n. CGRTS 8238 del 9 maggio 2019, allegate al contratto di appalto ed integrate con nota prot. n. CGRTS 924 del 16 gennaio 2020;

Atteso che, a seguito della trasmissione del Conto Finale e del Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo, si è proceduto alla revisione contabile e a tutte le verifiche necessarie senza riscontrare imprecisioni e/o anomalie per cui, ai sensi dell'art. 234, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010, la stazione appaltante può esprimersi in merito all'ammissibilità del Certificato di Collaudo, sulle domande eventuali dell'esecutore e sui risultati degli avvisi ai creditori;

Ritenuto altresì di procedere, a fronte dell'emissione del Certificato di Collaudo Finale nel quale si attesta la collaudabilità dei lavori della nuova "*Scuola secondaria di primo grado – Istituti comprensivi Fracassetti Capodarco e Ugo Betti di Fermo - CIG 7182614095 – CUP J67B17000300001*", alla liquidazione della rata a saldo dei lavori pari ad € 647.678,49= oltre IVA al 10%, da ripartirsi tra i componenti dell'A.T.I. secondo i lavori effettivamente eseguiti e fatturati dai medesimi, ricorrendone i presupposti di legge;

Dato atto che l'intervento è finanziato con le risorse a valere sulla contabilità speciale di cui all'art. 4 del Decreto Legge n. 189 del 2016, mediante le risorse già previste dall'art. 3, comma 3, dell'Ordinanza



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Commissariale n. 28 del 9 giugno 2017;

Visto l'allegata attestazione di copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

Tutto ciò premesso,

DECRETA

1. **Di dichiarare** l'ammissibilità del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo, in atti commissariali al prot. CGRTS 15825 del 25 maggio 2021, ai sensi e per gli effetti dell'art. 234, comma 2, del D.P.R. 207/2010, dando contestualmente atto della mancata apposizione di riserve da parte dell'esecutore sugli atti contabili e dell'inesistenza di richieste da parte di creditori a seguito della pubblicazione dei relativi avvisi, ai sensi dell'art. 216, comma 17, del D.Lgs. n.50/2016 e dell'art. 218 del D.P.R. 207/2010;
2. **Di riconoscere** all'A.T.I., CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A. (mandataria) e C.M.O. Carpenteria Metallica Onofrio S.r.l. (mandante), ai fini dell'esecuzione dei lavori di realizzazione della nuova "*Scuola secondaria di primo grado- Istituti comprensivi Fracassetti Capodarco e Ugo Betti di Fermo CIG 7182614095 – CUP J67B17000300001*", il corrispettivo, deducibile dal Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo finale, di € 647.678,49= corrispondente al saldo finale dei lavori oltre IVA al 10%, per un totale lordo di € 712.446,34= da ripartirsi tra i componenti dell'A.T.I. secondo i lavori effettivamente eseguiti e fatturati dai medesimi, "*esonero ogni persona ed ente pagatore da qualsiasi responsabilità per pagamenti effettuati ad essa mandataria o mandante*", secondo quanto stabilito nell'Atto Costitutivo e ss.mm.ii.;
3. **Di liquidare** all'impresa CO.GE.PA. *Costruzioni Generali Passarelli S.p.A.* (mandataria), con sede in Napoli in Viale Augusto 148 - Codice Fiscale 06411250639 - Identificativo fiscale ai fini IVA IT064-11250639, la Fattura n. 11PA/2021 del 18 maggio 2021 dell'importo complessivo di € 597.414,36=, di cui € 543.103,96= per imponibile ed € 54.310,40= per IVA al 10% soggetta a split-payment ai sensi dell'art. 17 del DPR n. 633/1972, come introdotto dalla L. n. 190/2014, riferita alla quota parte della rata di saldo riguardante la realizzazione della nuova "*Scuola secondaria di primo grado- Istituti comprensivi Fracassetti Capodarco e Ugo Betti di Fermo - CIG 7182614095 – CUP J67B17000300001*";
4. **Di accreditare** l'importo imponibile di € 543.103,96= sul conto corrente dedicato, di cui alle dichiarazioni rilasciate dall'aggiudicatario sulla tracciabilità dei pagamenti ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, intestato alla CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A., codice IBAN IT28U0103003405000063301074, banca Monte dei Paschi di Siena – Agenzia di via Scarlatti 209/M – Napoli, come indicato in Fattura n. 11PA/2021 del 18 maggio 2021;
5. **Di dare atto** che il pagamento viene effettuato nel rispetto dell'art. 17-ter, comma 1, D.P.R. 633/1972 che ha introdotto il meccanismo dello split payment e, pertanto, di versare al Tesoro dello Stato, utilizzando lo specifico codice, la somma di € 54.310,40= corrispondente all'IVA maturata con la Fattura n. 11PA/2021 del 18 maggio 2021 emessa dall'impresa CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A.;
6. **Di liquidare** all'impresa C.M.O. Carpenteria Metallica Onofrio S.r.l. (mandante), con sede in Faicchio (BN) in Via Caldaie n. 54 - Codice Fiscale e Partita IVA 01454180629 - Identificativo fiscale ai



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

fini IVA IT01454180629, la Fattura 1/PA del 18 maggio 2021 dell'importo complessivo di € 115.031,98=, di cui € 104.574,53= per imponibile ed € 10.457,45= per IVA al 10% soggetta a split-payment ai sensi dell'art. 17 del DPR n. 633/1972, come introdotto dalla L. n. 190/2014, riferita alla quota parte della rata di saldo riguardante la realizzazione della nuova "Scuola secondaria di primo grado- Istituti comprensivi Fracassetti Capodarco e Ugo Betti di Fermo - CIG 7182614095 – CUP J67B17000300001";

7. **Di accreditare** l'importo imponibile di € 104.574,53= sul conto corrente dedicato, di cui alle dichiarazioni rilasciate dall'aggiudicatario sulla tracciabilità dei pagamenti ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136 del 2010, intestato alla C.M.O. Carpenteria Metallica Onofrio S.r.l., codice IBAN IT26D0200875480000401136608, Banca Unicredit S.p.A, come indicato in Fattura n. 1/PA del 18 maggio 2021;
8. **Di dare atto** che il pagamento viene effettuato nel rispetto dell'art. 17-ter, comma 1, D.P.R: 633/1972 che ha introdotto il meccanismo dello split payment e, pertanto, di versare al Tesoro dello Stato, utilizzando lo specifico codice, la somma di € 10.457,45= corrispondente all'IVA maturata con la Fattura n. 1/PA del 18 maggio 2021, emessa dall'impresa C.M.O. Carpenteria Metallica Onofrio S.r.l.;
9. **Di dare atto** che la spesa complessiva di € 712.446,34=, erogata a titolo di Saldo Finale desunta dalla relazione sul conto finale redatta dal Direttore dei Lavori e confermata nel Certificato di Col-laudo Finale Tecnico Amministrativo, è finanziata con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate giacenti nella contabilità speciale intestata al Commissario Straordinario numero 6035, finanziata dall'art. 4 del Decreto Legge n. 189/2016, mediante le risorse già previste dall'art. 3, comma 3, dell'Ordinanza Commissariale n. 28 del 9 giugno 2017;
10. **Di trasmettere** il presente atto per opportuna conoscenza e seguito di competenza al Responsabile Unico del Procedimento;
11. **Di pubblicare** il presente Decreto, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii., sul sito istituzionale del Commissario straordinario, nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Funzionario Istruttore

Ing. Giovanni Giuseppe Stellato



STELLATO
GIOVANNI
GIUSEPPE
14.07.2021
07:04:16 UTC

Il Dirigente Servizio tecnico

per gli interventi di ricostruzione

Ing. Francesca Pazzaglia



FRANCESCA
PAZZAGLIA
14.07.2021
11:45:07
UTC

Il Commissario straordinario

On. Avv. Giovanni Legnini



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

SCHEMA DI LIQUIDAZIONE

N	IMPRESA /BANCA	Doc Fiscale	Imponibile	IVA	Totale
1	Costruzioni Generali Passarelli S.p.A. – CO.GE.PA Viale di Augusto n. 148 - 80125 NAPOLI C. F. 06411250639 – ID IVA IT06411250639 IBAN: IT28U0103003405000063301074 Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. Filiale via A. Scarlatti n. 209/M – Napoli (NA)	Fattura 11PA/2021 Del 18 maggio 2021	543.103,96	54.310,40	597.414,36
2	Carpenteria Metallica Onofrio S.r.l – C.M.O. Via Caldaie n. 54 - Faicchio (BN) C.F. 01454180629 - ID IVA IT01454180629 IBAN: IT26D0200875480000401136608 Banca UNICREDIT Filiale di Corso Garibaldi n. 27 – San Salvatore Telesino (BN)	Fattura 1/PA Del 18 maggio 2021	104.574,53	10.457,45	115.031,98
		SOMMANO	647.678,49	64.767,85	712.446,34



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI COMMISSARIALI

Lavori di realizzazione della nuova “Scuola Secondaria di primo grado – Istituti comprensivi Fracassetti Capodarco e Ugo Betti di Fermo”. Programma straordinario per la riapertura delle scuole ex Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017. CIG 7182614095 – CUP J67B17000300001.

Associazione Temporanea di Imprese tra “CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A.” (mandataria) e “C.M.O. Carpenteria Metallica Onofrio S.r.l.” (mandante), che ha indicato, ai fini dell’attività di progettazione, il costituendo Raggruppamento Temporaneo di Progettisti tra STAGI S.r.l. (mandataria), Ing. Carlo Saggese (mandante), Dott. Giampiero Galasso (mandante) ed Arch. Ilaria Andres (mandante).

Contratto di Appalto sottoscritto in data 14 maggio 2019, Repertorio n. 10/2019, registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Roma I, in data 22 maggio 2019, serie 1, n. 266

Atto di sottomissione sottoscritto in data 24 giugno 2020, Repertorio n. 23/2020, registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Roma I in data 2 luglio 2020, serie 1, n. 104.

Liquidazione della rata a saldo finale dei lavori di € 712.446,34= (comprensivo di IVA al 10%)

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2021	Ord. 14-28/2017 Edilizia scolastica	€ 110.000.000,00	Ord.28 Edilizia scolastica	€ 103.000.000,00	€ 59.277.010,48	€ 43.722.989,52	€ 712.446,34	€ 43.010.543,18

Data 14.07.2021

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità

Rag. Emilio Desideri

Firmato digitalmente da
DESIDERI EMILIO
Firmato il 14/07/2021 10:24
Seriale Certificato: 309591
Valido dal 09/04/2021 al 09/04/2024
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Sede istituzionale Via Della Ferratella in Laterano, 51 – 00184 Roma tel. 06-67795118

Sede operativa Via Giuseppe Pitoni, n.2 – 02100 Rieti tel. 0746 1741901

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

affarigenerali.interventidiricostruzione@pec.governo.it