



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

DECRETO N. 254 del 10 giugno 2021

Modifica del contratto stipulato in data 10 dicembre 2020 con la società “Vigilanza Umbra Mondialpol” s.p.a., avente ad oggetto i servizi di vigilanza attiva armata con piantonamento fisso diurno e custodia chiavi presso la sede del Commissario Straordinario sisma 2016, in via Ottavio Giuseppe Pitoni, n. 2, Rieti, per il periodo 14 giugno-31 dicembre 2021 ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. b), D.Lgs. 50/2016.

Importo complessivo spesa € 13.942,50 (IVA esclusa). CIG:Z5531EBC23

Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, On. Avv. Giovanni Legnini nominato, ai sensi dell'articolo 38 del decreto legge n. 109 del 28.09.2018, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 14 febbraio 2020, e successivamente prorogato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 29 dicembre 2020, registrato alla Corte dei conti in data 28/01/2021, al n. 201;

Vista la legge n.145 del 30/12/2018 recante “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021”, pubblicata sul S.O. n. 62 della G.U. n. 302 del 31/12/2018, con la quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e s.m.i. è stato prorogato al 31 dicembre 2020 e con l’art. 57 comma 1 del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito in legge 13 ottobre 2020, n. 126, ulteriormente prorogato al 31/12/2021;

Visto l'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 il quale stabilisce che "al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione";

Vista l’ordinanza n. 115 del 9 aprile 2021 che ha impartito disposizioni riguardanti l’“Organizzazione della struttura centrale del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”;

Considerato che il servizio di vigilanza presso la sede operativa della Struttura Commissariale di Rieti negli anni 2017 e parte nell’anno 2018 è stato svolto dal Comando provinciale della Guardia di Finanza con l’orario 8:00-20:00 e per l’anno 2019 con l’orario 8:00-14:00;

Che già per l’anno 2019 il servizio di vigilanza nell’orario non coperto dalle 14:00 alle 20:00, è stato affidato, a seguito di trattativa diretta su Me.Pa, alla società “Vigilanza Umbra Mondialpol”, con sede

Sede istituzionale Palazzo Valentini, via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**

Sede operativa Roma Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

Sede operativa Rieti Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

legale in via Bellini 20-22 Ellera di Corciano (PG) P.I. 00623720547, con decorrenza 15 febbraio 2019 e scadenza 31 dicembre 219 per un importo complessivo di euro 28.249,80;

Che alla scadenza del contratto è stato affidato per l'anno 2020, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016, con decreto del Commissario Straordinario n. 448 del 5 novembre 2019, il servizio di vigilanza attiva armata con piantonamento fisso diurno presso la sede operativa del Commissario Straordinario in via Ottavio Giuseppe Pitoni, n. 2, Rieti, alla Società "Vigilanza Umbra Mondialpol" s.p.a.;

Che alla scadenza del citato contratto è stata autorizzata con decreto del Commissario Straordinario n. 364 del 24/11/2020, una nuova procedura di gara per l'anno 2021, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del d. lgs. n.50/2016, tramite Me.Pa, (trattativa n. 1518569), del servizio di vigilanza attiva armata con piantonamento fisso diurno (dalle 14:00/20:00) e custodia chiavi presso la sede operativa del Commissario Straordinario sisma 2016, via Ottavio Giuseppe Pitoni, n. 2, Rieti; nella suddetta procedura è stato invitato l'operatore economico uscente in considerazione del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale, nonché della particolare struttura del mercato di riferimento;

Che l'affidamento è stato disposto alla Società "Vigilanza Umbra Mondialpol" s.p.a., e che in data 10/12/2020 è stato stipulato, tramite il sistema telematico ME.PA, il relativo contratto per l'importo complessivo di euro 31.279,35 (oltre Iva), con scadenza 31 dicembre 2021;

Che il servizio è iniziato regolarmente il 2 gennaio 2021;

Preso atto che il servizio affari generali, risorse, personale e contabilità ha ravvisato la necessità di estendere il servizio di vigilanza armata e custodia chiavi anche nella fascia oraria attualmente non coperta dal contratto in essere, in ragione di garantire le medesime condizioni di sicurezza durante tutto l'orario di servizio e assicurare altresì la custodia delle chiavi della sede in capo ad un unico referente incaricato dell'apertura sin dalla mattina alle 7.30;

Preso atto che per tali motivi è stato richiesto dal R.U.P., con mail del 25 maggio 2021, alla società affidataria del servizio di formulare la propria offerta per l'ampliamento del servizio dalle ore 7.30 fino alle 14:00 di tutti i giorni lavorativi del mese, assumendo in via esclusiva la custodia delle chiavi presso la sede operativa, con possibilità di aperture straordinarie per eccezionali necessità, previa chiamata alla centrale operativa, 24 ore su 24;

Che la Società "Vigilanza Umbra Mondialpol" s.p.a. con mail del 25 maggio 2021, acquisita al prot. n. CGRTS-0016038-A-27/05/2021, ha formulato un preventivo secondo le modalità organizzative richieste dal R.U.P., per il periodo 1giugno 2021–31 dicembre 2021, per un importo pari ad €19.266,00 (al netto dell'IVA), calcolato su un numero di (988) ore di servizio ad un costo orario di € 19,50;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

Considerato che in merito a tale preventivo è stato effettuato, da parte del RUP, un nuovo ed ulteriore supplemento d'istruttoria, teso a rimodulare il fabbisogno inizialmente richiesto dalle 7.30 alle 14.00, dalle 7.30 alle 12.30, al fine di rispettare la previsione legislativa di cui all'art. 106, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, verificando altresì che tale rimodulazione garantisse comunque senza alcun pregiudizio la funzionalità complessiva del servizio e delle ulteriori prestazioni da rendersi;

Che pertanto il R.U.P., alla luce di tale istruttoria supplementare ha richiesto un nuovo preventivo, per il periodo 1 giugno 2021 – 31 dicembre 2021, secondo le seguenti modalità: servizio di vigilanza attiva armata con piantonamento fisso nell'arco orario 7.30 a.m. -12.30 a.m. dei giorni dal lunedì al venerdì, con apertura della sede alle 7.30 a.m.; servizio relativo alla custodia delle chiavi di accesso della sede, con possibilità di aperture straordinarie su richiesta; intervento in caso di segnalazione di allarme nelle ore di chiusura della sede;

Dato atto che in data 27 maggio 2021 è stato richiesto, mediante mail, alla società "Vigilanza Umbra Mondialpol" s.p.a. un ulteriore preventivo secondo le nuove esigenze evidenziate;

Preso atto della proposta presentata in data 27 maggio 2021 dalla società e acquisita agli atti in pari data, con prot. n. CGRTS-0016051-A-27/05/2021, con la quale l'operatore economico offre il servizio richiesto ad un costo pari ad €.14.722,50 (al netto dell'IVA), di cui €. 366,00 relativi ai costi della sicurezza, calcolato su un numero di (755) ore di servizio ad un costo orario di € 19,50;

Ravvisata la necessità di avviare l'ampliamento del servizio dal 14 giugno 2021;

Dato atto che il R.U.P. ha verificato la congruità dell'offerta presentata in relazione sia al costo del servizio previsto nel contratto principale che al costo medio orario del lavoro per il personale dipendente da istituti ed imprese di vigilanza privata e servizi fiduciari, come determinato con decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 21/03/2016, n. 99044;

Accertato che l'esecuzione dei citati servizi supplementari da parte del contraente originale si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale;

Accertato, che il cambiamento del contraente risulterebbe, ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b), impraticabile dal punto di vista tecnico, non potendo individuare con certezza, in caso di contestazione, il soggetto responsabile per quota parte, laddove lo stesso servizio venisse frazionato;

Rilevato, che il cambiamento del contraente risulterebbe, altresì, impraticabile per motivi economici rispetto all'ambito dell'appalto iniziale e comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice disguidi e una duplicazione dei costi;

Ritenuto che la modifica contrattuale che ne deriva non altera la natura generale del contratto;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

Considerato che l'incremento dell'importo del servizio proposto rientra nella previsione legislativa di cui all'art. 106, comma 7;

Richiamato l'art. 106, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 secondo il quale “..I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:

- a)omissis....;
- b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:
 - 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
 - 2) comportamenti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;
- c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:
 - 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;
 - 2) la modifica non altera la natura generale del contratto;
- d)omissis....;
- e)omissis....;

Considerato che il RUP ha attestato che sussistono le condizioni di legge per procedere alla modifica contrattuale richiesta alla Società “Vigilanza Umbra Mondialpol” s.p.a., nei termini esplicitati nella nota di cui al prot. n. CGRTS-0016051-A-27/05/2021 e che la stessa possa essere autorizzata ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 50/2016, tenuto conto della tipologia delle attività oggetto della modifica stessa;

Visto il decreto n. 200 del 18 maggio 2021 del Commissario Straordinario con il quale è stato revocato alla Dott.ssa La Barba l'incarico Responsabile Unico del Procedimento relativo al servizio di vigilanza attiva armata con piantonamento fisso diurno (dalle 14:00/20:00) e custodia chiavi presso la sede operativa del Commissario Straordinario in via Ottavio Giuseppe Pitoni, n. 2, Rieti, e, contestualmente è stato assegnato al Dott. Gianfranco Toschi tale incarico;

Visto il certificato DURC prot. INPS 24836108 con scadenza 11/06/2021 dal quale risulta la regolarità contributiva della società “Vigilanza Umbra Mondialpol” s.p.a.;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

Visto il parere rilasciato dal competente funzionario del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità attestante la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

DECRETA

1. di modificare il contratto stipulato in data 10 dicembre 2020 con la società “Vigilanza Umbra Mondialpol” s.p.a., avente ad oggetto i servizi di vigilanza attiva armata con piantonamento fisso diurno e custodia chiavi presso la sede del Commissario straordinario sisma 2016, in via Ottavio Giuseppe Pitoni, n. 2, Rieti, per il periodo 14 giugno-31 dicembre 2021 ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. b), D.Lgs. 50/2016, per l’importo complessivo spesa €. 13.942,50 (IVA esclusa), CIG:Z5531EBC23;
2. di integrare, per l’effetto, il servizio di “*vigilanza attiva armata con piantonamento fisso diurno e custodia chiavi presso la sede del Commissario straordinario sisma 2016, in via Ottavio Giuseppe Pitoni, n. 2- Rieti*”, giusto contratto, prot. CGRTS n. 31069 del 10 dicembre 2020, ai sensi e per gli effetti dell’art. 106, co. 1, lett. b), D. Lgs. 50/2016, con la società “Vigilanza Umbra Mondialpol” s.p.a., secondo le modalità di cui al successivo punto n. 3 del presente dispositivo;
3. di stabilire che le prestazioni aggiuntive sono quelle di cui all’elenco che segue:
 - servizio di portierato, anche nell’arco orario 7.30 a.m. -12:30 a.m., dei giorni dal lunedì al venerdì, con apertura della sede alle ore 7:30 a.m.;
 - custodia delle chiavi di accesso della Sede, con possibilità di aperture straordinarie su richiesta;
 - intervento in caso di segnalazione di allarme nelle ore di chiusura della Sede;
4. di affidare, mediante lettera di commessa/contratto, alla società “Vigilanza Umbra Mondialpol” S.p.A., con sede legale in via Bellini 20-22 Ellera di Corciano (PG) P.I. 00623720547, il servizio supplementare di vigilanza come sopra descritto;
5. le prestazioni aggiuntive di vigilanza saranno eseguite con decorrenza 14 giugno 2021 e sino a tutto il 31 dicembre 2021, rimanendo inalterate le condizioni di cui al contratto stipulato il 10 dicembre 2020;
6. di stabilire che l’operatore economico assuma tutti gli obblighi in relazione al patto d’integrità predisposto dal RUP;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

7. di dare atto che la spesa complessivi di €.17.009,85 (di cui 13.942,5 per imponibile ed €. 3.067,35 per IVA al 22%) rientra tra le spese di funzionamento della struttura commissariale ai sensi dell'articolo 4 del decreto legge 189 del 2016 e trova copertura nella contabilità speciale 6035, CIG Z5531EBC23;
8. di pubblicare il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sul sito istituzionale del Commissario Straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il dirigente del Servizio affari generali,
personale, risorse e contabilità
Dott.ssa Deborah Giraldi

Il Commissario straordinario
On. Avv. Giovanni Legnini



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

Settore operativo affari generali e interventi di ricostruzione

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUL DECRETO COMMISSARIALE:

“Modifica del contratto stipulato in data 10 dicembre 2020 con la società “Vigilanza Umbra Mondialpol” s.p.a., avente ad oggetto i servizi di vigilanza attiva armata con piantonamento fisso diurno e custodia chiavi presso la sede del Commissario Straordinario sisma 2016, in via Ottavio Giuseppe Pitoni, n. 2, Rieti, per il periodo 14 giugno-31 dicembre 2021 ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. b), D. Lgs. 50/2016.

Importo complessivo spesa €. 13.942,50 (IVA esclusa). CIG: Z5531EBC23”.

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta che la spesa € **17.009,85**, di cui al presente atto, trova copertura finanziaria nelle risorse depositate in contabilità speciale n. 6035, per la quale se ne certifica la capienza.

Data 10.06.2021

Il Funzionario Incaricato del Settore Contabilità
Rag. Emilio Desideri

Firmato digitalmente da: _____
**DESIDERI EMILIO**
Firmato il 10/06/2021 11:12
Seriale Certificato: 309591
Valido dal 09/04/2021 al 09/04/2024
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA