



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

### DECRETO N. 364 del 24 novembre 2020

Autorizzazione a contrattare gara mediante la procedura di affidamento diretto per la fornitura della prestazione del “**Servizio di vigilanza** attiva armata con piantonamento fisso diurno e custodia chiavi presso la sede operativa del Commissario straordinario sisma 2016, via Ottavio Giuseppe Pitoni, n. 2-Rieti. **Anno 2021**”.

*CIG: Z592EF8504*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati agli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nominato con DPCM del 14 febbraio 2020, ai sensi dell'articolo 38 del decreto legge 28 settembre 2018, On. Avv. Giovanni Legnini;

**Vista** la legge n.145 del 30/12/2018 recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021”, pubblicata sul S.O. n. 62 della G.U. n. 302 del 31/12/2018, con la quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e s.m.i. è stato prorogato al 31 dicembre 2020 e ulteriormente *prorogato al 31/12/2021*, con l'art. 57 comma 1 del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito in legge 13 ottobre 2020, n. 126;

**Visto** l'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 il quale stabilisce che "al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione";

**Vista** l'ordinanza n. 106 del 17 settembre 2020 che ha impartito disposizioni riguardanti l'“Organizzazione della struttura centrale del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”;

**Dato atto:**

- che il servizio di vigilanza presso la sede operativa del Commissario di Rieti negli anni 2017 e parte nell'anno 2018 è stato svolto dal Comando provinciale della Guardia di Finanza con l'orario 8:00 - 20:00 e per l'anno 2019 con l'orario 8:00-14:00;

**Dato atto** che per l'anno 2019 il servizio nell'orario non coperto dalle 14:00 alle 20:00 è stato affidato alla ditta VIGILANZA UMBRA MONDIALPOL S.P.A. stipulando, tramite MEPA, in data 29/01/2019 il relativo contratto per l'importo di euro 28.249,80 con inizio il 15 febbraio 2019 e scadenza 31/12/2019;

**Dato atto** che per l'anno 2020 è stata autorizzata una nuova gara di trattativa n. 1104299, aggiudicata alla ditta VIGILANZA UMBRA MONDIALPOL S.P.A. con contratto stipulato il 25/11/2019, tramite MEPA, per l'importo di euro 31.380,00, oltre Iva, per un importo netto mensile di euro 2.615,00 (calcolato su trenta giorni);



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

**Tenuto conto** che occorre attivare le procedure di gara per l'affidamento del servizio di cui trattasi per il *periodo 01/01/2021-31/12/2021*, corrispondente al termine di scadenza della struttura commissariale;

**Dato atto** che è stata fatta una indagine di mercato dalla quale è risultato che pur essendoci ditte qualificate alla prestazione del servizio in oggetto, non sono autorizzate ad operare nella Provincia di Rieti;

**Viste** le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate con il decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14/06/2019, n. 55, le quali al punto 3.7 in deroga al principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, consente alla stazione appaltante di procedere con affidamento diretto al contraente uscente in considerazione della particolare struttura di mercato e della riscontrata effettiva assenza di alternative, tenuto conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente contratto e del prezzo offerto;

**Considerato** che tutte le condizioni previste dalle suddette Linee Guida per andare in deroga al principio di rotazione, trovano ampio riscontro nel contratto vigente con l'operatore economico uscente;

**Visto** l'art. 134 del T.U.L.P.S. che prevede, per l'esercizio dell'attività di vigilanza o custodia delle proprietà mobiliari o immobiliari, il possesso dell'autorizzazione prefettizia per operare nel territorio della Provincia;

**Visto** il D.M. 269/2016 che all'allegato D, sez. III, par. 3.a., individua tra le tipologie di servizi demandati agli istituti di vigilanza privata "per mezzo delle dipendenti guardie giurate e con l'uso dei mezzi posti a loro disposizione" i servizi di vigilanza saltuaria di zona, vigilanza con collegamenti di sistemi di allarme e di videosorveglianza e di intervento su allarme;

**Considerato** che la ditta Vigilanza Umbra Mondialpol S.p.A. con sede legale in Ellera di Corciano (PG), è già affidataria di servizi di vigilanza della Regione Lazio per le sedi regionali site nella provincia di Rieti ed è quindi garanzia di maturata esperienza nella gestione del servizio ed è autorizzata ad operare sulla provincia di Rieti, iscritta all'iniziativa "SERVIZI VIGILANZA E ACCOGLIENZA";

**Visto** l'art. 37, comma 1, del D.Lgs 50/2016, ai sensi del quale "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza";

**Visto** il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (decreto semplificazioni) convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120 in particolare l'art. 1 comma 2 lettera a) rubricato "*Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia*", il quale prevede *l'affidamento diretto* per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per *servizi e forniture*, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

---

**Sede istituzionale** Palazzo Valentini, via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**

**Sede operativa Roma** Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneisisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

**Verificato**, altresì, che ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti e Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e, dato atto, pertanto che sul M.E.P.A. si può acquistare con trattativa diretta, con ordine di acquisto (ODA) o con richiesta di offerta (RdO);

**Preso atto** che l'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e l'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016 prevedono l'adozione di apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

**Considerato** che con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine:

- Servizio di vigilanza attiva armata presso la sede operativa del Commissario straordinario sisma 2016, via Ottavio Giuseppe Pitoni, n. 2-Rieti, e comprende il Servizio di vigilanza armata con piantonamento fisso diurno e custodia chiavi dalle ore 14:00 alle ore 20:00;

- l'oggetto del contratto è la fornitura del summenzionato servizio, mediante procedura semplificata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016, per mezzo della procedura telematica MEPA, con le modalità previste dall'art. 95 comma 4, lett.b del D.Lgs 50/2016 utilizzando quindi il criterio del prezzo più basso, con un importo a base d'asta di euro 29.081,71, Iva esclusa;

- il contratto verrà stipulato in modalità elettronica secondo lo schema generato dal sistema;

**Considerato** che la ditta Vigilanza Umbra Mondialpol S.p.A. con sede legale in Ellera di Corciano (PG), è il contraente uscente;

**Ritenuto** quindi procedere all'affidamento utilizzando il MePa mediante trattativa diretta con la ditta Vigilanza Umbra Mondialpol S.p.A., con aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso;

**Visto** l'art. 23 comma 16 del D.Lgs n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" il quale stabilisce che "Nei contratti di lavori e servizi la stazione appaltante, al fine di determinare l'importo a base di gara, individua nei documenti posti a base di gara i costi della manodopera sulla base di quanto previsto nel presente comma. I costi della sicurezza sono scorporati dal costo dell'importo assoggettato a ribasso";

**Dato atto** che il costo del personale, pari a euro 28.503,90, iva esclusa, (totale previsto di ore 6 al giorno), è stato stimato sulla base del monte ore totale previsto e del costo medio orario del lavoro per il personale dipendente da istituti ed imprese di vigilanza privata, come determinato con decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 21/03/2016, n. 99044 (euro 18,63 con riferimento al IV livello di un tecnico-operativo diurno al mese di marzo 2016);

**Dato atto:**

- che è stato acquisito il CIG della procedura n° Z592EF8504 al fine della tracciabilità dei flussi finanziari, come previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;

- che il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Maria Adele La Barba, con qualifica di funzionario amministrativo, considerato che la stessa ha adeguata professionalità in rapporto all'appalto stesso;

- che ai sensi dell'art. 1 della L. n.135 del 07/08/2012 le PP.AA. hanno l'obbligo di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dal Consip S.p.A.;

**Visto** il certificato DURC con scadenza 11/02/2021 dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta Vigilanza Umbra Mondialpol S.p.A.;

---

**Sede istituzionale** Palazzo Valentini, via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**

**Sede operativa Roma** Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzioneSisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

**Visto** l'allegato parere di copertura finanziaria  
Tutto ciò premesso

### **DECRETA**

1. di autorizzare la procedura di gara con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. n.50/2016, tramite MePa per l'affidamento del **“Servizio di vigilanza attiva armata con piantonamento fisso diurno e custodia chiavi presso la sede operativa del Commissario straordinario sisma 2016, via Ottavio Giuseppe Pitoni, n. 2-Rieti- anno 2021”**;
2. di invitare alla gara la ditta Vigilanza Umbra Mondialpol S.p.A. con sede legale in via Bellini 20-22 Ellera di Corciano (PG) P.I. 00623720547 autorizzata ad operare sulla provincia di Rieti, iscritta all'iniziativa “SERVIZI VIGILANZA E ACCOGLIENZA”;
3. di stabilire che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c) del D.Lgs n. 50/2016;
4. di porre a base d'asta per l'affidamento del servizio di cui trattasi, l'importo di **euro 31,429,10** di cui *euro 29.929,10 soggetti a ribasso e euro 1.500,00 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso*, al netto delle imposte del 22% euro 6.584,40;
5. di approvare il capitolato di vigilanza (allegato1) e il Documento Unico di Valutazione Rischi (allegato 2)( D.U.V.RI.) che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
6. di individuare quali condizioni negoziali essenziali, quelle riportate nel Capitolato di vigilanza;
7. di dare atto che la sopra indicata spesa di complessivi euro 38.013,50 rientra tra le spese di funzionamento della Struttura commissariale ai sensi dell'articolo 4 del decreto legge 189 del 2016 e che trova copertura nella contabilità speciale 6035;
8. di nominare Responsabile Unico del Procedimento la Dott.ssa Maria Adele La Barba con qualifica di funzionario, in servizio presso la sede operativa di Rieti della Struttura commissariale.

Il Funzionario istruttore  
*Dott.ssa Adele La Barba*  
*Impossibilitata alla firma digitale*  
*acquisito visto via mail*

Il Dirigente del servizio affari generali,  
personale, risorse e contabilità  
*Dott.ssa Patrizia Fratini*

Il Commissario straordinario  
*On. Avv. Giovanni Legnini*



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

Settore operativo affari generali e interventi di ricostruzione

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUL DECRETO COMMISSARIALE:**

“Autorizzazione a contrattare gara mediante la procedura di affidamento diretto per la fornitura della prestazione del “Servizio di vigilanza attiva armata con piantonamento fisso diurno e custodia chiavi presso la sede operativa del Commissario straordinario sisma 2016, via Ottavio Giuseppe Pitoni, n. 2-Rieti. Anno 2021”. CIG: Z592EF8504”.

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta che la spesa € **38.013,50**, di cui al presente atto, trova copertura finanziaria nelle risorse non vincolate depositate in contabilità speciale n. 6035, per la quale se ne certifica la capienza.

Data 24/11/2020

Il Funzionario Incaricato del Settore Contabilità  
Rag. Emilio Desideri