



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

## DECRETO N. 301 del 19 ottobre 2020

**Autorizzazione a contrattare per il servizio di pulizia sede operativa Commissario straordinario sisma 2016, sita in Rieti - Via Giuseppe Ottavio Pitoni n. 2 .  
Periodo 01/01/2021- 31/12/2021.  
CIG: ZA92E6A157**

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati agli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nominato con DPCM del 14 febbraio 2020, ai sensi dell'articolo 38 del decreto legge 28 settembre 2018, On. Avv. Giovanni Legnini;

**Vista** la legge n. 145 del 30/12/2018 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021 ", pubblicata sul S.O. n. 62 della G.U. n. 302 del 31/12/2018, con la quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e s.m.i, è stato prorogato al 31 dicembre 2020 e l'art. 57 commal del decreto legge n. 104 del 14/08/2020 che ha ulteriormente prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2021 ;

**Vista** l'ordinanza n. 106 del 17 settembre 2020 che ha impartito disposizioni riguardanti l' "Organizzazione della struttura centrale del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";

**Dato atto** che il contratto relativo al servizio di pulizia degli uffici della sede operativa di Rieti stipulato con la ditta Must Service S.r.l., scade il 31/12/2020;

**Ritenuto** necessario avviare la procedura di affidamento del servizio di pulizia per l'anno 2021 onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenuti migliori gli obiettivi posti, nel rispetto delle ragioni di trasparenza e concorrenza;

**Considerato** che il fine che si intende perseguire è la continuità del servizio con lo scopo di assicurare le condizioni di igienicità e salubrità dei locali per il personale impiegato;

**Dato atto** che la spesa preventivata per l'affidamento del servizio per il periodo 01/01/2021 al 31/12/2021 ammonta a euro 22.650,00 oltre Iva 22%;

**Visto** l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. il quale dispone per l'appalto di lavori, forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Visti:**

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- l'art.37 comma 1 del D.Lgs 50/2016 il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D.Lgs citato;
  - l'art. 1 della legge n.135 del 07/08/2012 secondo cui le PP.AA. hanno l'obbligo di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dal Consip S.p.A.;
  - le Linee guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, con le quali l'ANAC per il rispetto del principio di rotazione, tra l'altro, precisa che l'affidamento o il rinvio al contraente uscente, abbiano carattere eccezionale e richiedono un onere motivazionale più stringente;
- Verificato** che il servizio rientra fra quelli offerti dal mercato elettronico della Pubblica Amministrazione nella categoria " Servizio pulizia etc....." SIA04 e le imprese operanti nel territorio provinciale sono poche;
- Ritenuto opportuno**, anziché procedere con l'affidamento diretto del servizio, invitare alla gara più operatori economici, escludendo la ditta Mustservice S.r.l che ha già gestito il servizio per due anni;
- Ritenuto** opportuno e necessario autorizzare la gara per l'affidamento del suddetto servizio;
- Visto** il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Visto** l'allegato parere di copertura finanziaria della spesa;

## DECRETA

1. di autorizzare l'affidamento con procedura negoziata del servizio di pulizia dei locali della sede operativa del Commissario Straordinario per la ricostruzione post sisma 2016 per il periodo 01/01/20121 – 31/12/2021, per l'importo complessivo di euro 22.650,00, come da Capitolato d'oneri, così distribuiti: euro 22.139,00 soggetto a ribasso d'asta, euro 511,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, al netto delle imposte del 22% pari a euro 4.983,00;
2. di indire una procedura negoziata per l'affidamento del servizio ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett.a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. di procedere all'individuazione degli operatori per l'esecuzione del servizio mediante la procedura " RDO" pubblicata sul MEPA, invitando n. 3 imprese accreditate sul medesimo mercato con sede legale nella provincia di Rieti, stabilendo nel caso di gara deserta di procedere con riserva all'affidamento diretto;
4. di approvare i seguenti documenti che andranno a far parte della documentazione di gara all'interno delle RdO, e costituiscono parte integrante del presente provvedimento:
  - CAPITOLATO D'ONERI
  - DUVRI
5. di stabilire che la procedura di acquisizione verrà perfezionata mediante contratto stipulato con la ditta aggiudicataria sul MePa e di individuare quali condizioni negoziali essenziali, quelle riportate nel Capitolato d'oneri;
6. di stabilire, vista l'urgenza rappresentata in premessa, che il termine per la presentazione



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

delle offerte sarà di quindici giorni come previsto dall'art. 36 comma 9 del D.Lgs n. 50/2016;

7. di dare atto che l'importo contrattuale complessivo preventivato è di euro 22.650,00 oltre IVA di legge;

8. di dare atto che la sopra indicata spesa di complessivi **euro 27.633,00 (euro ventisette milaseicentotrentatre )** rientra tra le spese di funzionamento della Struttura commissariale ai sensi dell'articolo 4 del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i. e che trova copertura nella contabilità speciale 6035;

9. di nominare responsabile unico del procedimento la dott.ssa Maria Adele La Barba in servizio presso la sede operativa di Rieti della Struttura Commissariale;

10. in attuazione dell'art. 3, comma 5, della legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", il Responsabile Unico del Procedimento ha acquisito, ai fini dei prescritti adempimenti, il Codice Identificativo della Gara CIG ZA92E6A157;

11. di pubblicare il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., nel sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

L'istruttore funzionario

*Dott.ssa Maria Adele La Barba*

Impossibilitata alla firma digitale,

visto acquisito via mail

Il Dirigente Servizio affari generali,  
personale, risorse e contabilità

*Dott.ssa Patrizia Fratini*

Il Commissario straordinario  
*On. Avv. Giovanni Legnini*



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

Settore operativo affari generali e interventi di ricostruzione

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUL DECRETO COMMISSARIALE:**

“Autorizzazione a contrattare per il servizio di pulizia sede operativa Commissario straordinario sisma 2016, sita in Rieti Via Giuseppe Ottavio Pitoni n. 2 .  
Periodo 01/01/2021 31/12/2021. CIG: ZA92E6A157”.

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta che la spesa € 27.633,00, di cui al presente atto, trova copertura finanziaria nelle risorse non vincolate depositate in contabilità speciale n. 6035, per la quale se ne certifica la capienza.

Data 19.10.2020

Il Funzionario Incaricato del Settore Contabilità  
Rag. Emilio Desideri