



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

DECRETO N. 291 del 15 ottobre 2020

Assegnazione fondi alla Regione Umbria ai sensi dell'Ordinanza commissariale n. 19 del 07/04/2017
"Misure per il ripristino con il miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".

INTEGRAZIONE Contributo per la parte di proprietà pubblica - **euro 33.034,99**

Intervento: *Edificio di proprietà mista pubblico/privata a maggioranza privata condominio Palazzo Spada n.5 foglio 304, map.1185 – Comune Spoleto.*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nominato con DPCM del 14 febbraio 2020, ai sensi dell'articolo 38 del decreto legge 28 settembre 2018, On- Avv. Giovanni Legnini;

Vista la legge n.145 del 30/12/2018 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021", pubblicata sul S.O. n. 62 della G.U. n. 302 del 31/12/2018, con la quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e s.m.i. è stato prorogato al 31 dicembre 2020;

Visto il decreto- legge 17 ottobre 2016, n. 189 e successive modifiche, in particolare:

-l'art 3 il quale dispone che ogni Regione istituisce un ufficio comune denominato "*Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016*";

-l'art. 4, comma 3, il quale stabilisce che "*al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione*";

-l'art. 4, comma 4, il quale dispone che "*Ai Presidenti delle Regioni in qualità di vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario straordinario per l'attuazione degli interventi loro delegati*";

-l'art.5 recante "*Ricostruzione Privata*";

-l'art. 7 recante "*Interventi di riparazione e ricostruzione degli immobili danneggiati o distrutti*";

-l'art. 14 recante "*Ricostruzione Pubblica*",

-l'art 16 recante "*Conferenza permanente e Conferenze regionali*";

Vista l'Ordinanza del Commissario straordinario del 07/04/2017, **n. 19** e successive modifiche e integrazioni ,recante: "*Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*", in particolare **l'art. 21** rubricato "*Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata*" il quale **al comma 5** dispone "*Il condomino che detiene la maggioranza relativa del valore dell'immobile, è delegato alla presentazione della domanda di contributo*" e al **comma 6** dispone "*L'Ufficio speciale per la ricostruzione competente, nel rispetto dei termini di cui al*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

precedente art. 12, verifica l'ammissibilità degli interventi e determina il contributo secondo le modalità di calcolo definite, per la privata, nella presente ordinanza. Entro i termini medesimi, segnala al Commissario straordinario l'entità del finanziamento pubblico necessario per completare gli interventi";

Vista l'Ordinanza del Commissario straordinario del 01/08/2018, **n 61** recante "*Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà privata di interesse culturale o destinati a uso pubblico*", in particolare **l'articolo 5** "*Disposizioni per gli interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata*" il quale al comma 1 dispone che "*Per gli interventi sugli edifici di proprietà mista di cui all'articolo 21 dell'ordinanza n. 19 del 2017, per l'erogazione dei contributi relativi alla parte di proprietà pubblica è stanziata per l'anno 2018 la somma di euro 3.000.000,00 a valere sulle risorse di cui all'articolo 4 del decreto-legge*" e al comma 2 che "*Ai successivi stanziamenti si provvederà con successive ordinanze, sulla base delle effettive esigenze rappresentate dalle Regioni in relazione allo stato di attuazione della ricostruzione*";

Vista l'Ordinanza del Commissario n. 16 del 3 marzo 2017 recante "*Disciplina delle modalità di funzionamento e convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'articolo 16 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.*";

Richiamata la circolare "*Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata. Istruzioni operative*" (prot. Presidenza Consiglio dei Ministri n. CGRTS 0013764 del 03/10/2018) con la quale il Commissario straordinario ha dettagliato le istruzioni operative per la determinazione, concessione ed erogazione dei contributi in tali fattispecie;

Richiamato il decreto del Commissario n. 458 del 13/11/2019 con il quale sono state trasferite alla Regione Umbria le risorse ammontanti a euro 225.340,23 riferite al contributo per la parte di proprietà pubblica per l'intervento *Edificio di proprietà mista pubblico/privata a maggioranza privata condominio Palazzo Spada n.5 foglio 304, map.1185 -Comune Spoleto*;

Vista la nota dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria prot. n. 23581 del 09/10/2020, assunta al prot. CGRTS n.24168 del 09/10/2020, con la quale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario n. 19 del 07/04/2017, viene chiesta *una integrazione di euro 33.046,00* al contributo già concesso con il su richiamato decreto commissariale n. 458 del 13/11/2019;

Preso atto dalla documentazione trasmessa e del decreto del Dirigente Delegato dell'USR Umbria n. 545 del 07/10/2020 dal quale si evince che l'integrazione del contributo è dovuta alla presentazione di una perizia di variante da parte del Sig. Vasta Alessandro, in qualità di amministratore di condominio, con la quale il tecnico incaricato attesta di ritenere opportuno un intervento strutturale dell'edificio diverso da quello progettato in considerazione delle mutate situazioni strutturali identificate a seguito dell'esecuzione dei lavori;

Tenuto conto che a seguito della variante il contributo viene a rideterminarsi in complessivi **euro 2.261.309,92** distinguendolo per la parte di proprietà pubblica e per la parte di proprietà privata, fermo restando l'unicità dell'intervento, come di seguito indicato:

- a) per la parte di proprietà privata (soggetta al credito d'imposta) in euro 2.002.934,70
- b) per la parte di proprietà pubblica in euro 258.375,22;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

Ritenuto necessario sulla base di quanto documentato e per le finalità di cui sopra, trasferire dalla contabilità speciale intestata al Commissario straordinario del Governo, di cui all'art. 4, comma 3 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, alla Regione Umbria la somma complessiva di Euro 33.034,99 mediante accreditamento nella contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 4, del decreto-legge del 17 ottobre 2016, n. 189 intestata al Vice-commissario della regione Umbria;
Visto l'allegato parere contabile;

D E C R E T A

per quanto in premessa:

1.di liquidare all'Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Umbria (codice fiscale **94162980547**) le risorse ammontanti a **euro 33.034,99 (euro trentatremilatrentaquattro/99)** mediante accreditamento nella contabilità speciale **n. 6040** intestata al Vice-commissario - **V.C. PRES. REG. UMBRIA D.L. 189-16**, riferita all' integrazione del contributo per la parte di proprietà pubblica per l'intervento *Edificio di proprietà mista pubblico/privata a maggioranza privata condominio Palazzo Spada n.5 foglio 304, map.1185 -Comune Spoleto* ;

2.di imputare la spesa alla contabilità speciale **n. 6035** intestata al Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione- **COM.STR.GOV SISMA 24 AGOSTO 2016** di cui all'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189;

3.di effettuare il versamento, con l'intestazione di cui sopra, presso la Tesoreria provinciale dello Stato di Perugia IBAN: **IT89N0100003245320200006040**;

4.di trasmettere a mezzo pec il presente decreto, per opportuna conoscenza, all' Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Umbria;

5.di pubblicare il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., nel sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

L'istruttore funzionario
Dott.ssa Maria Adele La Barba
Impossibilitata alla firma digitale,
visto acquisito via mail

Il Dirigente Servizio affari generali,
personale, risorse e contabilità
Dott.ssa Patrizia Fratini

Il Commissario straordinario
On. Avv. Giovanni Legnini



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI COMMISSARIALI

Assegnazione fondi alla Regione Umbria ai sensi dell'Ordinanza commissariale n. 19 del 7/04/2017 "Misure urgenti per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016". INTEGRAZIONE contributo per la parte di proprietà pubblica - euro 33.034,99 - Intervento edificio di proprietà mista pubblico/privata a maggioranza privata condominio Palazzo Spada n. 5 foglio 304, mapp. 1185 - Comune di Spoleto.

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2020	Ord. 19/2017 Ricostruzione pubblica/privata	€ 3.000.000,00	Ord.61/2018 art. 5 interventi su proprietà mista pubblico / privato	€ 3.000.000,00	€ 2.158.508,07	€ 841.491,93	€ 33.034,99	€ 808.456,94

Data 14.10.2020

Il funzionario incaricato del settore contabilità

Emilio Desideri

Sede istituzionale Via Della Ferratella in Laterano, 51 – 00184 Roma tel. 06-67795118

Sede operativa Via Giuseppe Pitoni, n.2 – 02100 Rieti tel. 0746 1741901

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

affarigenerali.interventidiricostruzione@pec.governo.it