



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

279

30 SET 2020

DECRETO n. del

Oggetto: Programma straordinario per la riapertura delle scuole - Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017. "Lavori di Realizzazione del nuovo istituto scolastico omnicomprensivo di Amatrice plesso infanzia e primaria di Accumoli (RI)
CIG: 7155243550 - CUP: J67E1700002000 A.T.I.
A.T.I. Costruzioni Vitale S.r.L. (mandataria) – Legnotech S.r.l. (mandante)
Contratto Rep. n. 6/2018 del 13.12.2018 registrato a Roma il 18/12/2018 serie I n. 519- Liquidazione Rata di saldo lavori - quota Costruzioni Vitale S.r.l. (€ 89.946,98)-

Il Commissario straordinario del Governo, On. Avv. Giovanni Legnini, per la ricostruzione, nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nominato con D.P.C.M. in data 14 febbraio 2020, registrato alla Corte dei Conti il 24 febbraio 2020 con il numero 295;

Visto il decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018 con particolare riferimento all'art. 38;

Visto l'art.1 c.1 del D.L. 24 ottobre 2019, n.123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019 n. 156, recante proroga fino al 31 dicembre 2020 dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 ed il 30 ottobre 2016;

Visto il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016;

Vista l'ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 recante: "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018", e successive modifiche e integrazioni;

Considerato che nell'ambito del programma straordinario indicato nella Ordinanza commissariale n. 14/2017 figura, tra gli altri, l'intervento dei lavori di "realizzazione del nuovo istituto scolastico omnicomprensivo di Amatrice plesso infanzia e primaria di Accumoli (RI), ricompreso nel piano degli interventi di edilizia scolastica, Allegato 1 di cui all'ordinanza Commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, nonché all'ordinanza commissariale n. 18 del 3 aprile 2017 –

CUP J67E17000020001 – CIG 7155243550;

Visti in particolare:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- l'art. 4 che affida le funzioni di Centrale Unica di Committenza a Invitalia S.p.A., che ai fini della realizzazione di nuovi edifici scolastici costituisce stazione appaltante, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3, comma 1, lettera a) e lettera o) del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- l'art. 5, comma 1 il quale stabilisce che per gli interventi funzionali alla realizzazione degli edifici scolastici è ammesso l'uso della procedura negoziata di cui all'art. 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 sulla base del progetto definitivo, l'offerta relativa al prezzo deve indicare distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione esecutiva e il criterio per l'esecuzione dei lavori è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- l'art. 5, comma 14 che attribuisce al Commissario straordinario la competenza all'approvazione della proposta di aggiudicazione comunicata dalla centrale di committenza nonché, ai sensi del successivo comma 16, la sottoscrizione del contratto dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente, previa verifica dello stesso e sua validazione da parte del responsabile unico del procedimento;

Considerato che:

il Commissario straordinario con Decreto n. 34 del 27 novembre 2017 ha approvato la proposta di aggiudicazione trasmessa dalla centrale unica di committenza, relativa all'appalto dei lavori di "realizzazione del nuovo istituto scolastico omnicomprensivo di Amatrice plesso infanzia e primaria di Accumoli (RI), ricompresi nel piano degli interventi di edilizia scolastica, Allegato 1 di cui all'ordinanza Commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, nonché all'ordinanza commissariale n. 18 del 3 aprile 2017 - CUP J67E17000120001 - CIG 7155243550, in favore della A.T.I. Costruzioni Vitale S.r.l. (mandataria) – Legnotech S.r.l. (mandante), che ha indicato quali progettisti il RTP costituendo composto da ingegneria e sviluppo S.r.l. (capogruppo), ing. Valentino Gaudio, ing. Gianfranco Autorino, arch. Vincenzo Cimmino, dott.ssa Daniela Citro, geol. Giuseppe Rega, per un corrispettivo di € 985.144,58 (ribasso offerto pari a 27,12302%) al netto di IVA, di cui € 895.000,00 per l'esecuzione dei lavori, € 45.000,00 per la progettazione esecutiva ed € 45.144,58 per oneri della sicurezza

- il progetto esecutivo dell'intervento presentato dall'Appaltatore, quale offerta tecnica, al momento della partecipazione della gara, approvato dalla Conferenza permanente di cui all'articolo 16 del D.L. n. 189 /2016 in data 21 agosto 2017 con verbale di chiusura del 13.02.2018, in atti commissariali prot.n. CGRTS-2009 DEL 14.02.2018, è stato verificato da parte dell'UTV dell'Agenzia Invitalia, con rapporto conclusivo di verifica del 02 novembre 2018 e validato, ai sensi dell'art. 33 del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, con verbale 09 novembre 2018 del Responsabile unico del progetto;
- il contratto di appalto dei lavori di "realizzazione del nuovo istituto scolastico omnicomprensivo di Amatrice plesso infanzia e primaria di Accumoli (RI), è stato stipulato il 13 dicembre 2018 con Rep. n. 6 e, registrato in Roma il 18/12/2018 serie I n.519 presso l'Agenzia delle entrate/Ufficio territoriale di Roma I (TJN).

Preso atto che con l'atto Rep. n. 17347 del 21 febbraio 2018, a rogito del Notaio Dott. Maurizio Marinelli, è stato costituito il Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra Costruzioni Vitale S.r.l.(mandataria) ed Legnotech S.r.l. (mandante), con le seguenti quote di partecipazione al raggruppamento pari al 100% dei lavori delle categorie OG1 e OS30 in capo alla Mandataria e



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

dell'100% dei lavori della categoria OS32 in capo alla mandante e che all'art. 2 è stato stabilito che *"Le fatture alla Committente saranno emesse da ciascuna impresa dell'ATI in ragione dei lavori eseguiti in funzione delle categorie di lavoro o, in caso di comunanza di categorie, in ragione delle percentuali di partecipazione alla stessa categoria; la Committente, ove consentito, provvederà a liquidare il competente importo a ciascun operatore facente parte dell'ATF"*;

Preso atto che con decreto 07 febbraio 2018, n. 32, il Commissario straordinario, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 101, del D.lgs. n. 50/2016 (codice dei contratti), ha nominato l'arch. Angelo Baracchi quale direttore dei lavori dell'intervento relativo alla realizzazione del nuovo istituto scolastico omnicomprensivo di Amatrice plesso infanzia e primaria di Accumoli (RI);

Visto il processo verbale di consegna dei lavori sotto riserva di legge, ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016, dal quale risulta che il giorno 14 novembre 2018 il Direttore dei lavori, arch. Angelo Baracchi, ha proceduto alla formale consegna dei lavori di "realizzazione del nuovo istituto scolastico omnicomprensivo di Amatrice plesso infanzia e primaria di Accumoli (RI) - CUP J67E17000020001 - CIG 7155243550- all'impresa della A.T.I. Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra Costruzioni Vitale S.r.l.(mandataria) ed Legnotech S.r.l. (mandante), verificando altresì in contraddittorio con questi, le condizioni dei luoghi oggetto dei lavori;

Visto il contratto di appalto sottoscritto in data 13/12/2018, rep. 6/2018/ reg. a Roma il 18/12/2018 n.519 serie 1 per un importo complessivo di euro 1.068.860,63 al netto del ribasso d'asta del 27,12302%, tra l'RTI Costruzioni Vitale (mandataria e Legnotech S.r.l. (mandante) e la stazione appaltante;

Preso atto che il suddetto corrispettivo contrattuale è stato rideterminato in aumento a seguito della redazione di una perizia di variante per l'esecuzione di alcuni lavori integrativi atti ad assicurare la piena funzionalità delle opere progettate, autorizzata dal Commissario straordinario con nota CGRTS 006901 del 11/04/2019 e conseguentemente il Rup con nota CGRTS 006977 del 12/04/2019 per l'importo di euro 1.099.663,02;

Preso atto che con comunicazione prot. CGRTS0015323 del 23 giugno 2020, il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Tonino Cicconetti, ha trasmesso la documentazione relativa alla relazione e certificato di collaudo dei lavori in oggetto, comprendente:

- Relazione e Certificato di collaudo tecnico-amministrativo, redatto in data 04/06/2020;
- Documentazione tecnico amministrativa;

Preso atto dai predetti documenti che:

- La consegna definitiva dei lavori è stata disposta in data 14/11/2018;
- Le lavorazioni sono terminate in data 08/04/2019, entro i termini contrattuali;
- Sono stati disposti in corso d'opera i seguenti pagamenti in acconto:
 - I. Certificato di pagamento del 17/12/2018 per € 658.357,75;
 - II. Certificato di pagamento del 28/03/2019 per € 253.563,44;
 - III. Certificato di pagamento del 20/09/2019 per € 49.018,13;
- L'importo dello stato Finale dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori, sottoscritto senza riserve dal R.T.I., è pari a € 1.073.675,22, e che a fronte degli acconti già corrisposti, restano a credito netto del R.T.I. € 112.735,90;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Preso atto degli esiti del collaudo tecnico amministrativo da cui si evince che i lavori relativi alla costruzione dell'istituto scolastico di che trattasi risultano collaudati e si accerta il credito residuo dell'impresa come segue:

- Ammontare al conto finale	€ 1.073.675,22
- Liquidazione per scavi archeologici	€ 5.156,14
- A dedurre per certificati di acconto già emessi	€ <u>960.939,32</u>
Resta il credito netto del R.T.I. in	€ 117.892,04

Preso atto del verbale di accertamento di avvenuta esecuzione delle lavorazioni, del direttore dei lavori al prot. CGRTS 21557 del 08/09/2020, evidenziate nel collaudo tecnico amministrativo;

Visto la polizza fidejussoria del 17/07/2020 ai sensi dell'art.103, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016, a garanzia della rata di saldo, n. 01.000046665 della S2C compagnia di assicurazioni di crediti e cauzioni via San. Gregorio, 29 Milano, a copertura di un valore capitale pari a € 118.009,94;

Visto il Decreto commissariale n. 390 del 27.12.2018 con il quale è stato liquidato l'importo di € 401.276,26 quota parte a saldo del primo certificato di pagamento del 17 dicembre 2018 relativo al SAL n.1;

Visto il Decreto commissariale n. 145 del 17.04.2019 con il quale è stato liquidato l'importo di € 207.988,62 quota parte a saldo del secondo certificato di pagamento del 28 marzo 2019 relativo al SAL n.2

Visto il Decreto commissariale n. 324 del 12.08.2019 con il quale è stato liquidato l'importo di € 8.546,95 quota parte a saldo del terzo certificato di pagamento del 09 luglio 2019 relativo al SAL n.3

Vista la fattura n. FATTPA 44_20 del 18 settembre 2020, dell'impresa Costruzioni Vitale S.r.l. (mandataria), con sede in Caivano (NA), Via R. De Cesare n. 36, partita IVA 03931011211, dell'importo complessivo di Euro 99.560,41 (novantanovemilacinquecentosessanta/41) di cui n. linea 1 Euro 84.790,84(ottantaquattromilasettecentonovanta/84) imponibile ed Euro 8.479,08 (ottomilaquattrocentosettantanove/08) IVA al 10%, soggetta a split- payment ai sensi dell'art. 17 del DPR n. 633/1972, come introdotto dalla L. n. 190/2014, costituente la quota parte della rata di saldo dei lavori e n. linea 2 Euro 5.156, 14 (cinquemilacentocinquantasei/14) imponibile ed Euro 1.134,35 (millecentotrentaquattro/35) IVA al 22%, soggetta a split- payment ai sensi dell'art. 17 del DPR n. 633/1972, come introdotto dalla L. n. 190/2014, per liquidazione scavi archeologici;

Visto il Documento di Regolarità Contributiva (DURC), Prot. INPS_21388789 con scadenza 15.10.2020, dal cui si rileva che l'impresa Costruzioni Vitale S.r.l. (mandataria), con sede in Caivano (NA), Via R. De Cesare n. 36, partita IVA 03931011211, risulta in regola ai fini contributivi ed assicurativi;

Visto l'art 14.3 lett. d) del contratto di appalto del 13/12/2018 rep. 6, il quale prevede la risoluzione di diritto del contratto ex art. 1456 del Codice Civile in caso di "mancato rispetto degli adempimenti di cui alla L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti";

Viste le dichiarazioni rilasciate dall'Aggiudicatario sulla tracciabilità dei pagamenti ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136 del 2010;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Dare atto che l'intervento è finanziato con le risorse a valere sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4 del decreto legge n. 189 del 2016, mediante le risorse già previste dall'articolo 3, comma 3, dell'Ordinanza commissariale n. 28 del 9 giugno 2017;

Visto l'allegata attestazione di copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

tutto ciò premesso

DECRETA

1. nelle more degli accertamenti di cui al comma 2 dell'art. 234 del Regolamento DPR 207/2010, di prendere atto degli esiti positivi del Collaudo tecnico-amministrativo in atti prot. CGRTS-15323 del 23 giugno 2020;
2. di liquidare alla Ditta Costruzioni Vitale S.r.l. con sede in Caivano (NA) via R. De Cesare, n.36 Codice Fiscale 03931011211- Part. IVA 0393101121, la fattura n. FATTPA 44_20 del 18.09.2020, riguardante la quota parte della rata di saldo dei lavori di realizzazione del nuovo istituto scolastico omnicomprensivo di Amatrice plesso infanzia e primaria di Accumoli (RI), ricompresi nel piano degli interventi di edilizia scolastica, Allegato 1 di cui all'ordinanza Commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, nonché all'ordinanza commissariale n. 18 del 3 aprile 2017 - CUP J67E17000120001 - CIG 7155243550, dell'importo Euro 99.560,41 (novantanovemilacinquecentosessanta/41) di cui n. linea 1 Euro 84.790,84 (ottantaquattromilasettecentonovanta/84) imponibile ed Euro 8.479,08 (ottomilaquattrocentosettantanove/08) IVA al 10%, soggetta a split- payment ai sensi dell'art. 17 del DPR n. 633/1972, come introdotto dalla L. n. 190/2014, costituente la quota parte del rata di saldo dei lavori e n. linea 2 Euro 5.156,14 (cinquemilacentocinquantasei/14) imponibile ed Euro 1.134,35 (millecentotrentaquattro/35) IVA al 22%, soggetta a split- payment ai sensi dell'art. 17 del DPR n. 633/1972, come introdotto dalla L. n. 190/2014, per liquidazione scavi archeologici;
3. di accreditare l'importo imponibile di Euro 89.946,98(ottantanovemilannovecentoquarantasei/98) nel conto corrente dedicato di cui alle dichiarazioni rilasciate dall'Aggiudicatario sulla tracciabilità dei pagamenti ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136 del 2010, corrispondente al codice IBAN: IT15N0306939782100000008026 intestato a Costruzioni Vitale S.r.l., come indicato in fattura;
4. di dare atto che la spesa di Euro 99.560,41 (novantanovemilacinquecentosessanta/41) viene finanziata con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate giacenti nella contabilità speciale intestata al Commissario straordinario numero 6035, finanziata dall'art. 4 del decreto legge n. 189 del 2016;
5. di dare atto che il pagamento viene effettuato nel rispetto dell'art. 17-ter comma 1 d.P.R., 633/1972 che ha introdotto il meccanismo dello split payment e pertanto di versare al Tesoro dello Stato, utilizzando lo specifico codice, la somma di Euro 9.614,19 (novemilaseicentoquattordici/19) relativa all'IVA maturata nella fattura n. FATTPA 44_20 del 18 settembre 2020 dell'impresa Costruzioni Vitale S.r.l. Codice Fiscale 03931011211- Part. IVA 0393101121;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

6. di trasmettere per opportuna conoscenza il presente decreto al Responsabile Unico del procedimento;
7. di pubblicare il presente Decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. sul sito istituzionale del Commissario straordinario, nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Funzionario istruttore

Arch. Ippolito Germanese

Il Dirigente settore operativo

affari generali e interventi di ricostruzione

Ing. Francesca Pazzaglia

Il Commissario straordinario
On. Avv. Giovanni Legnini

LEGNINI
GIOVANNI
30.09
.2020
16:26:04
UTC



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

Settore operativo affari generali e interventi di ricostruzione

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI COMMISSARIALI

Oggetto: Programma straordinario per la riapertura delle scuole - Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017. "Lavori di Realizzazione del nuovo istituto scolastico omnicomprensivo di Amatrice plesso infanzia e primaria di Accumoli (RI) CIG: 7155243550 - CUP: J67E1700002000 A.T.I. A.T.I. Costruzioni Vitale S.r.L. (mandataria) — Legnotech S.r.l. (mandante). Contratto Rep. n. 6/2018 del 13.12.2018 registrato a Roma il 18/12/2018 serie I n. 519- Liquidazione Rate di saldo lavori - quota Costruzioni Vitale S.r.l. (€ 89.946,98)-

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2020	Ord. 14-28/2017 Edilizia scolastica	€ 110.000.000,00	Ord.28 Edilizia scolastica	€ 103.000.000,00	€ 54.151.245,15	€ 48.848.754,85	€ 99.560,41	€ 48.749.194,44

Data 30.09.2020

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità

Rag. Emilio Desideri

Sede istituzionale Via Della Ferratella in Laterano, 51 – 00184 Roma tel. 06-67795118
Sede operativa Via Giuseppe Pitoni, n.2 – 02100 Rieti tel. 0746 1741901
comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it
affarigenerali.interventidricostruzione@pec.governo.it