



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

DECRETO n. 174 del 28 maggio 2020

Programma straordinario per la riapertura delle scuole approvato con Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 e s.m.i. Appalto "Lavori di realizzazione dei nuovi laboratori dell'ITI Montani di Fermo, Regione Marche", CIG: 7182663902– CUP: J67E17000070001". Liquidazione 2° S.A.L.

Appaltatore: R.T.I. tra "LUCENTE MARIO S.P.A. (mandataria), "ORSINI & BLASIOLI S.R.L." (mandante), "ALMA PROGETTI s.r.l." (mandante).

Contratto: Rep. n. 16/2019 del 16 ottobre 2019, registrato presso Agenzia delle Entrate – Ufficio territoriale Roma 1 – in data 24 ottobre 2019 serie 1 n. 525. Modificato in data 26/03/2020 Rep. N. 22/2020.

Il Commissario straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nominato con D.P.C.M. del 14 febbraio 2020, ai sensi dell'articolo 38 del decreto legge 28 settembre 2018, n.109, On. Avv. Giovanni Legnini,

Visto il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i., ed in particolare:

- l'articolo 2, comma 1, lettera i), il quale prevede che il Commissario straordinario del Governo coordina gli interventi di ricostruzione e riparazione di opere pubbliche di cui al Titolo II, Capo I, ai sensi dell'articolo 14;
- l'articolo 2, comma 2, il quale attribuisce al Commissario straordinario, per l'esercizio delle funzioni di cui al comma 1 del medesimo articolo, il potere di adottare ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme dell'ordinamento europeo;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge di bilancio 2019, con il quale la gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 5, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è stata prorogata fino al 31 dicembre 2020;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il "Codice dei contratti pubblici", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016, nonché il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 103 del 5 maggio 2017;

Visto il decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 9 febbraio 2017, n. 33, recante "Nuovi interventi in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e 2017"



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 84 del 10 aprile 2017;

Vista l'ordinanza commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, come successivamente modificata e integrata dalle e ordinanze n.18 del 3 aprile 2017, n. 28 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 35 del 31 luglio 2017, n. 43 del 15 dicembre 2017 e n. 80 del 06 giugno 2019 con la quale è stato approvato il "Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018", all'interno del quale è compresa la "costruzione del complesso scolastico "PAROZZANI" - Scuola secondaria di I grado ubicata nel Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia (TE)";

Visto in particolare:

- l'art. 4 che affida le funzioni di Centrale Unica di Committenza a Invitalia S.p.A., che ai fini della realizzazione di nuovi edifici scolastici costituisce stazione appaltante, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3, comma 1, lettera a) e lettera o) del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- l'art. 5, comma 1 il quale stabilisce che per gli interventi funzionali alla realizzazione degli edifici scolastici è ammesso l'uso della procedura negoziata di cui all'art. 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 sulla base del progetto definitivo, l'offerta relativa al prezzo deve indicare distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione esecutiva e il criterio per l'esecuzione dei lavori è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- l'articolo 5, comma 14, dell'ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017, il quale prevede che il Commissario Straordinario procede all'approvazione della proposta di aggiudicazione, entro il termine di tre giorni dal ricevimento della comunicazione da parte del presidente dell'Autorità nazionale anticorruzione dell'esito positivo della verifica di legittimità degli atti relativi alla procedura di affidamento. La centrale unica di committenza provvede a trasmettere al presidente dell'Autorità nazionale anticorruzione, che si pronuncia sulla sua legittimità entro il termine massimo di sette giorni dal suo ricevimento, la proposta di aggiudicazione, corredata dai relativi documenti;

Dato atto che, nell'ambito del suddetto programma figura, tra gli altri, l'intervento relativo ai "*Lavori di realizzazione dei nuovi laboratori dell'ITI Montani di Fermo, Regione Marche*", CIG: 7182663902–CUP: J67E17000070001", ricompreso negli interventi di opere di edilizia scolastica di cui all'ordinanza commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, nonché all'ordinanza commissariale n. 18 del 3 aprile 2017;

Visto il decreto n. 4 del 13 aprile 2017, con il quale l'ing. Ivano Pignoloni è stato nominato Responsabile Unico del procedimento dei "*Lavori di costruzione Nuovi Laboratori dell'ITI Montani*" nel Comune di Fermo;

Considerato che il Commissario straordinario con Decreto n. 44 del 05 dicembre 2017 ha approvato la proposta di aggiudicazione trasmessa dalla centrale unica di committenza, relativa all'appalto dei lavori sopracitati a favore del costituendo R.T.I. tra Lucente Mario & C. sas di Davide Lucente (mandataria) – Orsini & Blasioli S.r.l. (mandante) - Elettromeccanica Futura S.r.l. (mandante), per un corrispettivo di € 1.728.324,36 (ribasso offerto pari a 11.61169%) al netto di I.V.A., di cui € 1.612.492,97 per



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

l'esecuzione dei lavori, € 50.000,00 per la progettazione esecutiva già espletata e ricompresa nell'importo dei lavori, ed € 65.831,39 per oneri della sicurezza;

Visto il progetto esecutivo, redatto dal R.T.P. indicato dall'aggiudicataria in sede di gara, tra S.A.G.I. s.r.l. Società per l'ambiente, la Geologia e l'Ingegneria (capogruppo) e Consultec Soc. Coop, acquisito agli atti commissariali prot. CGRTS-16 del 03.01.2018, contestualmente alla richiesta di convocazione della conferenza permanente da parte del R.U.P., ing. Ivano Pignoloni;

Dato atto che la Conferenza Permanente, convocata in prima seduta con nota prot. n. CGRTS-598 del 17 gennaio 2018, per il 26 gennaio 2018 e conclusasi in data 07 febbraio 2018, ha ritenuto il progetto meritevole di approvazione con prescrizioni ed indicazioni risultanti dal verbale di chiusura, in atti commissariali prot. n. CGRTS-1966 del 13 febbraio 2018;

Visto l'atto della Dr.ssa Donatella Quartuccio, notaio in Pescara, in data 24 gennaio 2018, Rep. N. 50033 – raccolta n.18116, registrato a Pescara il 29 gennaio 2018 al n. 909 - serie 1T, acquisito in atti commissariali con prot. n. CGRTS-15316 del 27 agosto 2019, recante la trasformazione della società mandataria “LUCENTE MARIO & C. S.A.S. di Davide Lucente” in “**LUCENTE MARIO S.p.A.**”, denominazione d'ora in poi riferibile al presente atto, con sede in Torre De' Passeri (PE), in via Maragona n. 18, capitale sociale di € 150.000,00 (centocinquantamila/00), interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Chieti-Pescara, numero di iscrizione, Cod. Fiscale e Partita IVA 00214290686, n. 44260 R.E.A.;

Visto l'atto del Dott. Giuseppe Cardella, notaio in Guardiagrele (CH), in data 14 marzo 2018, Rep. N. 9341, raccolta n. 6365, registrato a Chieti il 22 marzo 2018 al n. 1225 - serie 1T, acquisito in atti commissariali con prot. n. CGRTS-15316 del 27 agosto 2019, recante, ai fini dell'assunzione dell'appalto dei “*Lavori di realizzazione dei nuovi laboratori dell'ITI Montani di Fermo, Regione Marche*”, CIG 7182663902– CUP J67E17000070001”, la costituzione di un Raggruppamento Temporaneo di Imprese di tipo verticale tra la predetta “**LUCENTE MARIO S.P.A.**” mandataria, con le imprese di seguito indicate:

- Società “**ORSINI & BLASIOLI S.R.L.**”, con sede in Alanno (PE), in via Enrico Fermi (già zona Ind. S. Emidio) n. 16, capitale sociale € 600.000,00 (seicentomila /00), interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Chieti-Pescara, numero di iscrizione, Codice Fiscale e Partita IVA 01180330688, n. 74408 R.E.A, mandante;
- Società “**ELETTROMECCANICA FUTURA S.R.L.**”, con sede in Città Sant'Angelo (PE), in via degli Ulivi n. 87/1, capitale sociale € 50.000,00 (cinquantamila/00), interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Chieti-Pescara, numero di iscrizione, Codice Fiscale e Partita IVA 01416670683, n. 90992 R.E.A, mandante;

Dato atto che all'art. 3 dell'atto costitutivo, ai fini dell'assunzione dell'appalto in argomento, sono stabilite le quote di partecipazione e categorie di lavori per ciascun componente del Raggruppamento Temporaneo di Imprese, come di seguito indicato:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- “**LUCENTE MARIO S.P.A.**” mandataria, con quota di partecipazione pari al 65,86%, Gara Categoria OG1 III bis € 1.238.667,13 (unmilione duecentotrentottomilaseicentosessantasette/13);
- “**ORSINI & BLASIOLI S.R.L.**” mandante, con quota di partecipazione pari al 14,65%, Gara Categoria OS18-A II € 275.483,36 (duecentosettantacinquemilaquattrocentottantatre/36);
- “**ELETTROMECCANICA FUTURA S.R.L.**” mandante, con quota di partecipazione pari al 19,50%, Gara Categoria OG 11 II € 366.746,48 (trecentosessantaseimilasettecentoquarantasei/48);

Dato atto che all’art. 4 dell’atto costitutivo, è stato stabilito che le fatture relative alle attività in oggetto saranno trasmesse dalla impresa Mandataria (LUCENTE MARIO S.P.A.);

Dato atto che con decreto commissariale n. 127 dell’11 aprile 2019, integrato con successivo Decreto n. 253 del 4 giugno 2019, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai “Lavori di realizzazione dei nuovi laboratori dell’ITI Montani di Fermo, Regione Marche”, CIG 7182663902– CUP J67E17000070001”, dell’importo complessivo di € 2.419.016,64;

Dato atto che con decreto commissariale n. 146 del 18 aprile 2019, avente ad oggetto “Nomina Ufficio di Direzione dei lavori (art. 101 comma 2 e comma 3 decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50)” con riferimento ai “Lavori di realizzazione dei nuovi laboratori dell’ITI Montani di Fermo”, sono state disposte le seguenti nomine:

- Direttore dei lavori, ai sensi dell’art. 101 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, l’ing. Valerio Lucarelli, in servizio presso la struttura Commissariale di Rieti,
- Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell’art. 90, comma 4 del D.Lgs. n. 81/2008, l’arch. Sauro Saudelli, in servizio presso la struttura Commissariale di Rieti;
- Assistente per le attività di supporto tecnico ed amministrativo al Responsabile Unico del Procedimento, il dott. Geologo Gianni Scalella, in servizio presso la struttura Commissariale di Rieti;

Dato atto che il Contratto di appalto è stato firmato in data 16 ottobre 2019, Rep. n. 16/2019, registrato presso Agenzia delle Entrate – Ufficio territoriale Roma 1 – in data 24 ottobre 2019 serie 1 n. 525;

Visto il processo verbale di consegna definitiva dei lavori, in atti commissariali prot. n. CGRTS-26850 dell’11 novembre 2019, redatto ai sensi dell’articolo 5 del Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, 7 marzo 2018, n. 49, dal quale risulta che il giorno 25 ottobre 2019, il Direttore dei lavori ing. Valerio Lucarelli, ha proceduto alla formale consegna dei lavori in oggetto;

Preso atto che a seguito dell’emissione del certificato di pagamento acquisito in data 20 novembre 2019 con prot. CGRTS-26425, ai sensi dell’articolo 35 comma 18, del D.lgs. 50 del 2016 per l’**anticipazione del prezzo**, dell’importo netto di € 278.260,22 - oltre IVA aliquota 10%, con decreto commissariale n. 486 del 3 dicembre 2019, è stata liquidata all’impresa mandataria “LUCENTE MARIO S.P.A.”, con sede in Torre De’ Passeri (PE), in via Maragona n. 18, Cod. Fiscale e Partita IVA 00214290686, n. 44260 R.E.A., la fattura N. 318 del 02 dicembre 2019, di pari importo;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Preso atto che a seguito dell'emissione del certificato di pagamento N. 1, acquisito in atti commissariali prot. CGRTS-0028882A del 24/12/2019, relativo al **S.A.L. n° 1** per lavori a tutto il 19/12/2019, dell'importo netto di € 497.000,00 - oltre IVA aliquota 10%, con decreto commissariale n. 10 del 15 gennaio 2020, è stata liquidata all'impresa mandataria "LUCENTE MARIO S.P.A.", con sede in Torre De' Passeri (PE), in via Maragona n. 18, Cod. Fiscale e Partita IVA 00214290686, n. 44260 R.E.A., la fattura n° 342/2019 del 23/12/2019, di pari importo;

Dato atto che per la società mandante "ELETTROMECCANICA FUTURA S.R.L." è stato dichiarato il fallimento con sentenza del Tribunale di Pescara n. 102 depositata il 20 dicembre 2019, Rep. n. 46, procedimento n. 99/2019, ed il nominato Curatore Fallimentare, Avv. Carlo Fimiani, ha dichiarato, nella qualità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 72, comma 1, Legge Fallimentare, di volersi sciogliere dal contratto di costituzione del Raggruppamento temporaneo d'impresе, sottoscritto in data 16 marzo 2018, nonché dal contratto d'appalto sottoscritto in data 16 ottobre 2019, Rep. n. 16/2019;

Dato atto che con Decreto del Commissario Straordinario n. 79 del 11/03/2020, è stata assentita la richiesta della mandante LUCENTE MARIO S.P.A., di sostituire la società Elettromeccanica Futura s.r.l. con la società Alma Progetti s.r.l.,

Dato atto che la società Alma Progetti s.r.l., in possesso dei requisiti di qualificazione subentra nella compagine del R.T.I. assumendo i ruoli e le obbligazioni della Elettromeccanica Futura s.r.l., quanto sopra è stato contrattualizzato in data 26/03/2020 Rep. N. 22/2020;

Vista la nota acquisita in atti commissariali prot. CGRTS-009712 del 29/04/2020, con la quale il R.U.P., Ing. Ivano Pignoloni, ha trasmesso il Certificato di Pagamento N. 2 per lavori eseguiti a tutto il 08/04/2020, con il quale si propone la liquidazione al soggetto aggiudicatario della seconda rata di acconto per l'esecuzione dell'appalto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 28 del Capitolato Speciale d'Appalto, dell'importo, al netto del ribasso d'asta offerto dal R.T.I., pari a € 1.152.931,07 e che al netto delle seguenti ritenute:

- ritenuta di garanzia ai sensi dell'art. 28 del capitolato speciale di appalto pari al 10%, corrispondente ad € 115.293,11;
- ritenuta dello 0,5 % per infortuni, corrispondente ad € 5.764,65;
- recupero della quota anticipazione contrattuale, corrispondente a € 208.695,16;
- ammontare precedenti Certificati di pagamento, corrispondente a € 497.000,00;

restano da liquidare € 326.100,00 (trecentoventiseimilacent0/00) oltre I.V.A. al 10% da ripartirsi tra i componenti della R.T.I. secondo le modalità definite nell'atto costitutivo;

Vista la fattura n. 036-2020 del 14/04/2020, emessa dall'impresa mandataria "LUCENTE MARIO S.P.A." dell'importo complessivo di € 358.710,00, di cui € 326.100,00 per l'imponibile ed € 32.610,00 per l'I.V.A. al 10%, soggetta all'art. 17-ter comma 1 D.P.R., 633/1972;

Visti i Documenti di Regolarità Contributiva delle imprese costituenti il R.T.I. risultati in regola ai fini contributivi ed assicurativi, precisamente:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- LUCENTE MARIO s.p.a., Prot. INAIL_20448860 scadenza validità il 17/06/2020;
- ORSINI & BLASIOLI s.r.l., Prot. INAIL_20489169 scadenza validità 19/06/2020;
- ALMA PROGETTI s.r.l., Prot. INAIL_20539851 scadenza validità 23/06/2020;

Visto l'art 14.3 lett. d) del contratto di appalto in data 16 ottobre 2019 Rep. N. 16/2019, registrato presso l'Agenzia delle Entrate - Roma 1 - il 24 ottobre 2019 serie 1, numero 525, il quale prevede la risoluzione di diritto del contratto ex art. 1456 del Codice Civile in caso di "mancato rispetto degli adempimenti di cui alla L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti";

Vista la scrittura privata di "CESSIONE DI CREDITI" a firma del Notaio Dott. Alice Evangelista, registrato a Pescara in data 26/03/2020, in atti commissariali con prot. CGRTS-6190 del 27/03/2020, tra "LUCENTE MARIO S.P.A." e la "BANCA IFIS S.p.A.", assentita anche dalle società mandanti ORSINI & BLASIONI s.r.l. e ALMA PROGETTI s.r.l., con cui la società cedente e mandataria LUCENTE MARIO S.p.A. conferisce a Banca IFIS S.p.A. il mandato di incassare i crediti vantati nei confronti della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Commissario Straordinario del Governo Per Ricostruzione Sisma 24 Agosto 2016, relativi all'appalto in oggetto;

Assentita la cessione dei crediti di cui alla scrittura privata autenticata dal notaio Dott.ssa Alice Evangelista Rep Nr. 106 e Racc. Nr. 78 del 25 Marzo 2020 e registrato in data 26 marzo 2020 Rep. nr. 2966 serie 1, da parte della struttura commissariale con comunicazione prot. CGRTS-6863 del 03/04/2020;

Dato atto che l'intervento è finanziato con le risorse a valere sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4 del decreto legge n. 189 del 2016, mediante le risorse già previste dall'articolo 3, comma 3, dell'Ordinanza commissariale n. 28 del 9 giugno 2017;

Visto l'allegato parere di regolarità contabile nel quale risulta la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

Tutto ciò premesso,

DECRETA

1. di liquidare all'Impresa "**LUCENTE MARIO S.P.A.**", come previsto all'art. 4 dell'atto costitutivo dell'R.T.I. esecutore dell'intervento in oggetto, in qualità di mandataria, la fattura n. 036-2020 del 14/04/2020, dell'importo complessivo di € 358.710,00, di cui € 326.100,00 per l'imponibile ed € 32.610,00 per l'I.V.A. (aliquota 10%), soggetta all'art. 17-ter comma 1 D.P.R., 633/1972, riferita al certificato di pagamento n. 2 acquisito agli atti commissariali con prot. CGRTS-009712 del 29/04/2020;
2. di accreditare l'importo imponibile di € 326.100,00 (trecentoventiseimilacento/00) sul conto corrente intestato alla Banca IFIS S.p.A., giusto atto di Cessione di Crediti di cui alla scrittura privata autenticata dal notaio Dott.ssa Alice Evangelista Rep Nr. 106 e Racc. Nr. 78 del 25 Marzo 2020 e registrato in data 26 marzo 2020 Rep. nr. 2966 serie 1, codice IBAN: **IT96Z0320502000000000000063**, come indicato in fattura;
3. di versare al Tesoro dello Stato, utilizzando lo specifico codice, la somma di € 32.610,00 (trentaduemilaseicentodieci/00), pari all'IVA maturata con la fattura n. 036-2020 del 14/04/2020,



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- dell'Impresa “**LUCENTE MARIO S.P.A.**”, nel rispetto dei disposti di cui all'art. 17-ter comma 1 D.P.R. 633/1972 che ha introdotto il meccanismo dello split payment;
4. di dare atto che la spesa di € 358.710,00 è finanziata con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate giacenti nella contabilità speciale intestata al Commissario straordinario numero 6035, finanziata dall'art. 4 del decreto legge n. 189 del 2016, mediante le risorse già previste dall'articolo 3, comma 3, dell'Ordinanza commissariale n. 28 del 9 giugno 2017;
 5. di trasmettere il presente atto per opportuna conoscenza e seguito di competenza al Responsabile Unico del procedimento;
 6. di pubblicare il presente Decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. sul sito istituzionale del Commissario straordinario, nella sezione Amministrazione trasparente.

Il funzionario istruttore
Geom. Alberto Pietrangeli

Il Dirigente settore personale,
risorse e contabilità
Dott.ssa Patrizia Fratini

Il Commissario straordinario
On. Avv. Giovanni Legnini