



Decreto n. 164 del 22 maggio 2020

Misure di attuazione dell'ordinanza n. 100/2020 in tema di semplificazione delle procedure

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 14 febbraio 2020, registrato alla Corte dei conti il 24 febbraio 2020 con il numero 295, con il quale l'On. Avv. Giovanni Legnini è stato nominato Commissario straordinario per la ricostruzione, nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

Visto il decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156 (di seguito, "Decreto Sisma"), con particolare riferimento all'art. 3 "Introduzione dell'art. 12-bis nel decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189", in materia di semplificazione e accelerazione della ricostruzione;

Vista l'ordinanza commissariale n. 100/2020 con cui si è ritenuto necessario provvedere, in attuazione dell'art. 12-bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, alla semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata e alla definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo per gli interventi di immediata riparazione per il rafforzamento locale degli edifici residenziali e produttivi che presentano danni lievi e per gli interventi di ripristino, con miglioramento sismico o adeguamento sismico e ricostruzione, delle abitazioni e attività produttive, danneggiate o distrutte, che presentano danni gravi;

Considerata l'opportunità di adottare misure di attuazione della predetta ordinanza al fine di favorire la semplificazione degli interventi edilizi nella grande maggioranza dei casi della ricostruzione privata, di snellire gli adempimenti, di chiarire i dubbi interpretativi, di indicarne i profili di concreta utilità per le attività dei professionisti e degli Uffici;

Considerato altresì che gli interventi previsti dalla ordinanza n. 100/2020 sono realizzabili in larghissima misura attraverso la SCIA edilizia, ai sensi degli articoli 19 del Legge 241/1900 e degli artt. 22 e 23 del DPR 380/2001 e solo in alcuni casi, nei limiti delle soglie di valore di cui all'art. 3 della ordinanza n. 100/2020, l'intervento è soggetto a permesso di costruire;

DISPONE

1. E' approvato l'Allegato Semplificazione relativo all'attuazione delle procedure previste dalla Ordinanza n. 100/2020, ai sensi dell'art. 12 bis del Decreto Sisma.

L'Allegato, inserito nella piattaforma informatica e comunque scaricabile dal sito della Struttura Commissariale, indica tutti gli adempimenti oggetto di certificazione ai fini della SCIA edilizia e della domanda di rilascio del contributo, oggetto di asseverazione da parte del professionista o del richiedente.

2. La piattaforma informatica della Struttura Commissariale segnala, sin dalla prima pagina, la modalità operativa per la presentazione della domanda di contributo ai sensi dell'art. 12-bis del Decreto Sisma, prevedendo nella sezione "Z-Allegati" le nuove tipologie di documentazione da allegare alla richiesta di contributo, ivi compresi l'*All. I - Allegato Semplificazione Ordinanza n. 100/2020*, l'*All. 1a - Scheda informativa interventi unitari* e l'*All. 1b - Scheda descrittiva pertinenze esterne*, che costituiscono una guida degli adempimenti del professionista specificando, nei diversi quadri, le dichiarazioni riguardanti esclusivamente il permesso di costruire, e non dovute pertanto ai fini della SCIA edilizia, e quelle necessarie ai fini della certificazione del contributo concedibile.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

3. Con successivi provvedimenti, ai sensi dell'art. 15, comma 2 della Ordinanza n. 100/2020, il Commissario si riserva ulteriori interventi di semplificazione e adeguamento tecnologico della piattaforma informatica anche con riferimento allo strumento di calcolo del contributo.
4. È disposto che il corretto uso, senza manomissione, del dispositivo informatico per il calcolo del contributo non determina comunque responsabilità per il professionista.
5. E' avviato un programma di iniziative di formazione e confronto sui temi dell'attuazione della ordinanza n. 100/2020 dedicato agli uffici comunali e ai professionisti e sono disposte azioni di comunicazione finalizzate alla massima divulgazione dei modelli di semplificazione.
6. Sul sito della struttura commissariale sono pubblicati, altresì, i modelli di autodichiarazione relativi agli adempimenti previsti dalla disciplina vigente, nonché schede informative relative all'attuazione della ordinanza n. 100/2020.
7. La struttura commissariale provvederà ad attivare un servizio di assistenza e consulenza sui quesiti posti dai professionisti, dagli uffici tecnici comunali e dai soggetti interessati.
8. Il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Commissario straordinario
On. Avv. Giovanni Legnini