



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Settore Operativo affari generali e interventi per la ricostruzione

DECRETO N. 156 del 9 maggio 2020

Programma straordinario per la riapertura delle scuole ex Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017. Lavori di realizzazione della nuova “Scuola secondaria di primo grado – Istituti comprensivi Fracasetti Capodarco e Ugo Betti di Fermo”. CIG 7182614095 – CUP J67B17000300001.

Approvazione perizia di variante in corso d’opera.

Il Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall’evento sismico del 24 agosto 2016, **On. le Avv. Giovanni Legnini**, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 14 febbraio 2020, ai sensi dell’art. 38 del decreto legge 28 settembre 2018, n. 109;

Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l’estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l’ulteriore estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

Visto l’articolo 1, comma 990, della legge di bilancio 2019, con il quale la gestione straordinaria di cui all’art.1, comma 5, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n.229 è stata prorogata fino al 31 dicembre 2020;

Visto il decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 9 febbraio 2017, n. 33, recante "Nuovi interventi in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e 2017" convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 84 del 10 aprile 2017;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Settore Operativo affari generali e interventi per la ricostruzione

Vista l'ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 recante: "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018", e successive modifiche e integrazioni, ed in particolare:

- l'art. 4 che affida le funzioni di Centrale Unica di Committenza a Invitalia S.p.A., che ai fini della realizzazione di nuovi edifici scolastici costituisce stazione appaltante, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3, comma 1, lettera a) e lettera o) del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- l'art. 5, comma 1 il quale stabilisce che per gli interventi funzionali alla realizzazione degli edifici scolastici è ammesso l'uso della procedura negoziata di cui all'art. 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 sulla base del progetto definitivo, l'offerta relativa al prezzo deve indicare distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione esecutiva e il criterio per l'esecuzione dei lavori è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- l'art. 5, comma 14 che attribuisce al Commissario straordinario la competenza all'approvazione della proposta di aggiudicazione comunicata dalla centrale di committenza nonché, ai sensi del successivo comma 16, la sottoscrizione del contratto dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente, previa verifica dello stesso e sua validazione da parte del responsabile unico del procedimento;

Dato atto che, nell'ambito del suddetto programma figura, tra gli altri, l'intervento dei lavori di realizzazione della nuova "Scuola secondaria di primo grado – Istituti comprensivi Fracassetti Capodarco e Ugo Betti di Fermo", ricompreso negli interventi di opere di edilizia scolastica di cui all'ordinanza commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, nonché all'ordinanza commissariale n. 18 del 3 aprile 2017 - CIG 7182614095 – CUP J67B17000300001;

Visto il decreto n. 4 del 13 aprile 2017, con il quale l'arch. Antonia Coccozza è stata nominata Responsabile Unico del procedimento dell'intervento per la realizzazione della "Nuova scuola secondaria di primo grado – Istituto comprensivo "Fracassetti-Capodarco" e "Ugo Betti" di Fermo – Regione Marche";

Visto il decreto n. 256 del 10 settembre 2018, avente in oggetto "Nomina Direttore dei lavori e istituzione dell'Ufficio di direzione dei lavori (art. 101 comma 2 e comma 3 decreto 18 aprile 2016, n. 50) nomina del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione" con il quale è stato nominato l'ing. Stefano Babini direttore dei lavori dell'intervento in argomento;

Considerato che il Commissario straordinario con Decreto n. 38 del 27 febbraio 2018 ha approvato la proposta di aggiudicazione trasmessa dalla centrale unica di committenza, relativa all'appalto dei lavori sopracitati a favore del costituendo R.T.I. tra "CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passerelli S.p.A." (mandataria) - "C.M.O. Carpenteria Metallica Onofrio S.r.l." (mandante), che ha indicato, ai fini dell'attività di progettazione, il costituendo R.T.P. tra STAGI S.r.l. (mandataria), ing. Carlo Saggese (mandante), dott. Giampiero Galasso, (mandante) e arch. Ilaria Andres (mandante), verso il corrispettivo di Euro 5.259.046,93 al netto di IVA, di cui Euro 4.896.416,57, per l'esecuzione dei lavori (ribasso offerto pari a 18,786%) ed € 362.630,36 per la progettazione esecutiva oltre ad Euro 143.728,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Settore Operativo affari generali e interventi per la ricostruzione

Dato atto che il progetto esecutivo redatto dal R.T.I. tra STAGI S.r.l. (mandataria), ing. Carlo Saggese (mandante), dott. Giampiero Galasso, (mandante) e arch. Ilaria Andres (mandante), indicato dalla mandataria in sede offerta, è stato oggetto di disamina da parte della Conferenza Permanente ex art. 16 del D.L. 189/2016 che, a seguito della chiusura dei lavori in data 13 agosto 2018, lo ha ritenuto meritevole di approvazione con prescrizioni alle quali si è ottemperato mediante la redazione di una variante di ufficio ex art.2 comma 4-bis dell'Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017;

Precisato che l'importo contrattuale di aggiudicazione di Euro 5.402.775,86, a seguito della variante di ufficio, è stato rideterminato in Euro 5.808.872,40 (cinquemilionioottocentottomilaottocentotantadue/40), oltre IVA, di cui Euro 5.654.340,15 per lavori comprensivi di spese di progettazione ed Euro 154.532,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Ribadito che l'importo della progettazione pari ad Euro 362.416,57 indicato separatamente dall'aggiudicataria in sede di offerta, ai sensi dell'art. 5 comma 5 della sopracitata ordinanza n. 14/2017 e s.m.i. deve intendersi compreso nell'importo dei lavori;

Dato atto che il progetto esecutivo aggiornato alle prescrizioni della Conferenza permanente, oggetto di verifica ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e di validazione da parte del Responsabile unico del Procedimento, è stato definitivamente approvato con **decreto commissariale n. 128 dell'11 aprile 2019**;

Visto il processo verbale di consegna definitiva dei lavori, in atti commissariali prot. n. CGRTS-10331 del 07.06.2019, redatto ai sensi dell'articolo 5 del Decreto ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, 7 marzo 2018, n. 49, dal quale risulta che il giorno 3 giugno 2019, il Direttore dei lavori ing. Stefano Babini, ha proceduto alla formale consegna dei lavori di costruzione della nuova scuola secondaria di primo grado, Istituto comprensivo "Fracassetti-Capodarco" e "Ugo Betti" di Fermo, alla "CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passerelli S.p.A.", in qualità di mandataria del R.T.I. aggiudicatario costituito con la "C.M.O. Carpenteria Metallica Onofrio S.r.l." (mandante), verificando altresì in contraddittorio con questi, le condizioni dei luoghi oggetto dei lavori;

Visto l'atto di sottomissione sottoscritto in data 18 dicembre 2019 dall'impresa, senza eccezioni e/o riserva alcuna, che obbliga la stessa alla realizzazione delle opere in variante agli stessi patti e condizioni del contratto di appalto stipulato in data 14 maggio 2019, repertorio n. 10/2019, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma 1 in data 22 maggio 2019 con n. 266 serie 1;

Vista la perizia di variante predisposta dal direttore dei lavori, completa di verbale concordamento nuovi prezzi, schema di atto di sottomissione e crono-programma dei lavori, acquisita in atti commissariali con prot. n. CGRTS- 28880 del 24 dicembre 2019, unitamente alla relazione di accompagnamento del Responsabile Unico del procedimento che ha valutato favorevolmente l'approvazione della stessa ai sensi del **comma 1, lettera e)** dell'art.106 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Settore Operativo affari generali e interventi per la ricostruzione

Dato atto in conseguenza della perizia di variante proposta, il quadro tecnico economico di progetto viene rimodulato come si evince dalla relazione del Responsabile Unico del Procedimento di ammissibilità della variante, come di seguito:

A Importo dei lavori e delle forniture		%	IMPORTO
A.1	Importo dei lavori e progettazione posto a base di gara		6.475.542,31
	art.14 primo comma ultimo periodo del CSA		€ 486.730,39
			€ 6.962.272,70
A.2	A detrarre ribasso d'asta (18,786% su A1)		€ 1.307.932,55
A.3	importo di lavori e progettazione al netto del ribasso		€ 5.654.340,15
A.4	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 154.532,25
A.5	importo del contratto d'appalto (A3 + A4)		€ 5.808.872,40
A.6	importo lavori suppletivi al netto degli oneri della sicurezza		€ 420.512,53
A.7	oneri di sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso		€ 17.979,15
A.8	importo suppletivo netto		€ 359.494,20
A.9	importo migliorie offerte in gara (a contratto senza oneri per la S.A.)		€ 438.837,96
A.10	importo migliorie offerte nel prog. esecutivo (a contratto senza oneri per la S.A.)		€ 210.910,82
B somme a disposizione		%	IMPORTO
B.1	rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini non gravanti sul quadro economico		€ 0,00
B.2	Allacci ENEL, CIIP, Telecom		€ 20.000,00
B.3	Imprevisti (max. 5%)		€ 0,00
B.4	oneri conferimento a discarica		€ 0,00
B.5	acquisizione arre o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
B.6	Accantonamento accordo bonario	3,00%	€ 174.266,17
B.7	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.lgs. 50/2016	2,00%	€ 139.245,54
B.8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 4.000,00
B.9	Spese per pubblicità		€ 6.000,00
B.10	Spese tecniche in esecuzione per DL, coord. sicurezza, assistenza DL etc		€ 0,00
B.11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA, ed altri eventuali collaudi		€ 5.000,00
B.12	economie di gara		€ 1.016.546,49
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B10)			€ 1.365.058,20
C I.V.A.		%	IMPORTO
C.1	I.V.A. su Lavori e Sicurezza (A5+A8, pari all'importo complessivo di € 6.168.366,61)	10,00%	€ 616.836,66
C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.2 - B.8 - B.9 - B.11)	22,00%	€ 7.700,00
C.3	I.V.A. e contributi integrativi su Spese tecniche	26,00%	€ 27.300,00
Totale IVA			€ 651.836,66
TOTALE COSTO INTERVENTO (A5+A8+B+C)			€ 8.185.261,46



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Settore Operativo affari generali e interventi per la ricostruzione

Dato atto che la perizia di variante corredata dalla documentazione suddetta è stata trasmessa all’Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC – con nota prot. n. CGRTS- 1512 del 23 gennaio 2020, al fine di consentire le opportune valutazioni nell’ambito ai sensi dell’art. 33 comma c) dell’*Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma*” sottoscritto il 28 dicembre 2016 dalla predetta Autorità, dall’Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. e dal Commissario del Governo;

Vista la nota dell’Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC – in atti commissariali prot. n. CGRTS-2004 del 29 gennaio 2020, con la quale viene richiesta l’integrazione documentale, con riferimento alle specifiche di alcune lavorazioni aggiuntive previste nella variante;

Dato atto che con nota prot. n. CGRST-3273 del 13 febbraio 2020 è stata trasmessa all’Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC l’integrazione documentale predisposta dal Direttore dei lavori e dal Responsabile Unico del Procedimento;

Vista il parere preventivo finale dell’Autorità Nazionale Anticorruzione, acquisito in atti commissariali con prot. n. CGRTS-3805 del 21 febbraio 2020, positivo con il suggerimento di armonizzare tra loro, in autonomia, la relazione del Responsabile Unico del Procedimento e la relazione del Direttore di lavori;

Vista la nota del Direttore dei lavori, in atti commissariali prot. n. CGRTS-4982 del 9 marzo 2020 con la quale si trasmettono le relazioni del RUP e del Direttore dei lavori, armonizzate secondo le indicazioni dell’Autorità Nazionale Anticorruzione;

Vista la nota esplicativa redatta dal Responsabile Unico del Procedimento e dal Direttore dei lavori, acquisita in atti commissariali con prot. n. CGRTS-10939 del 08 maggio 2020, nella quale viene riportato l’elenco delle variazioni introdotte dalla perizia di variante ed il relativo aumento di spesa;

Visto che le somme occorrenti l’esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante non alterano il finanziamento complessivo del progetto deducibile dal quadro economico di riferimento dell’intervento di realizzazione della nuova “*Scuola secondaria di primo grado – Istituti comprensivi Fracassetti Capodarco e Ugo Betti di Fermo*” CIG 7182614095 – CUP J67B17000300001, pari ad €. 8.185.261,46;

Dato atto che la spesa complessiva di Euro 8.185.261,46 (ottomilionicentottantacinquemiladuecentosessantuno/46) come risulta dal quadro economico di progetto, è finanziata con le risorse del fondo per la ricostruzione delle aree terremotate giacenti nella contabilità speciale intestata al Commissario Straordinario n. 6035 e già individuate con Ordinanza n. 28/2017 art.3 comma 3;

Vista l’allegata attestazione di copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

Tutto ciò premesso



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario straordinario ai fini della ricostruzione nei territori interessati
dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016
Settore Operativo affari generali e interventi per la ricostruzione

DECRETA

1. **di approvare** la perizia di variante in corso d'opera dei lavori per la realizzazione della “Nuova scuola secondaria di primo grado – Istituto comprensivo “Fracassetti-Capodarco” e “Ugo Betti” di Fermo – Regione Marche”, ricompreso nel programma straordinario per la riapertura delle scuole di cui all’Ordinanza n. 14 del 16.01.2017 e ss.mm.ii, comprensiva di atto di sottomissione, relazione generale del Direttore dei lavori e nota di approvazione del Responsabile Unico del Procedimento, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente decreto, comportante un incremento dell’importo contrattuale di Euro 359.494,20 (trecentocinquantanovemilaquattrocentonovantaquattro/20), corrispondente al 6,19% dell’importo contrattuale di Euro 5.808.872,40 che, pertanto, viene rideterminato in Euro 6.168.366.60 (seimilioneitrecentosessantottomilatrecentosessantasei/60) oltre I.V.A. come per legge, comprensivo delle spese di progettazione esecutiva e oneri della sicurezza;
2. **di dare mandato** agli uffici commissariali di procedere alla registrazione dell’atto di sottomissione a cura dell’ufficiale ufficiale rogante Dr. Alessandro Colasanti in servizio presso la struttura operativa di Rieti, giusta nomina con Decreto Commissariale n. 3 del 13 giugno 2017.
3. **di pubblicare** il presente Decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. sul sito istituzionale del Commissario straordinario, nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Funzionario istruttore:
Ing. Giovanni Giuseppe Stellato

Il Dirigente Settore personale,
risorse e contabilità
Dott.ssa Patrizia Fratini

Il Commissario Straordinario
On.le avv. Giovanni Legnini



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

Settore operativo affari generali e interventi di ricostruzione

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUL DECRETO COMMISSARIALE:

“Programma straordinario per la riapertura delle scuole ex Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017. Lavori di realizzazione della nuova “Scuola secondaria di primo grado – Istituti comprensivi Fracassetti Capodarco e Ugo Betti di Fermo”. CIG 7182614095 – CUP J67B17000300001. Approvazione perizia di variante in corso d’opera. “

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta che la spesa € 8.185.261,46, di cui al presente atto, trova copertura finanziaria nelle risorse non vincolate depositate in contabilità speciale n. 6035, per la quale se ne certifica la capienza.

Data 07/05/2020

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità
Rag. Emilio Desideri