



Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL COMMISSARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI
TERRITORI INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

DECRETO N. 458 DEL 13 NOV 2019

Assegnazione fondi alla Regione Umbria ai sensi dell'Ordinanza commissariale n. 19 del 07/04/2017 "Misure per il ripristino con il miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".

Contributo per la parte di proprietà pubblica - **euro 225.340,23**

Intervento :*Edificio di proprietà mista pubblico/privata a maggioranza privata condominio Palazzo Spada n.5 foglio 304, map.1185 – Comune Spoleto.*

Il Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, Prof. Piero Farabollini nominato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 ottobre 2018, ai sensi dell'art. 38 del decreto-legge 28 settembre 2018, n.109;

Vista la legge n.145 del 30/12/2018 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021", pubblicata sul S.O. n. 62 della G.U. n. 302 del 31/12/2018, con la quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e s.m.i. è stato prorogato al 31 dicembre 2020;

Visto il DPCM 31 dicembre 2018 con il quale il Prof. Piero Farabollini è stato confermato a decorrere dal 1 gennaio 2019 e fino al 31 dicembre 2019, nell'incarico di Commissario straordinario ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 ricompresi nei Comuni di cui all'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e successive modificazioni;

Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*";

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle



Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL COMMISSARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI
TERRITORI INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

Visto il decreto- legge 9 febbraio 2017, n. 8, pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 9 febbraio 2017, n. 33, recante *"Nuovi interventi in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e 2017"*, convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 84 del 10 aprile 2017;

Visto il decreto- legge 17 ottobre 2016, n. 189 e successive modifiche, in particolare:

-l'art 3 il quale dispone che ogni Regione istituisce un ufficio comune denominato *"Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016"*;

l'art. 4, comma 3, il quale stabilisce che *"al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione"*;

-l'art. 4, comma 4, il quale dispone che *"Ai Presidenti delle Regioni in qualità di vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario straordinario per l'attuazione degli interventi loro delegati"*;

-l'art.5 recante *"Ricostruzione Privata"*;

-l'art. 7 recante *"Interventi di riparazione e ricostruzione degli immobili danneggiati o distrutti"*;

-l'art. 14 recante *"Ricostruzione Pubblica"*,

-l'art 16 recante *"Conferenza permanente e Conferenze regionali"*;

Vista l'Ordinanza del Commissario straordinario del 07/04/2017, n. 19 e successive modifiche e integrazioni ,recante: *" Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016"*, in particolare **l'art. 21** rubricato *"Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata"* il quale **al comma 5** dispone *" Il condomino che detiene la maggioranza relativa del valore dell'immobile, è delegato alla presentazione della domanda di contributo"* e **al comma 6** dispone *" L'Ufficio speciale per la ricostruzione competente, nel rispetto dei termini di cui al precedente art. 12, verifica l'ammissibilità degli interventi e determina il contributo secondo le modalità di calcolo definite, per la privata, nella presente ordinanza. Entro i termini medesimi, segnala al Commissario straordinario l'entità del finanziamento pubblico necessario per completare gli interventi"*;

Vista l'Ordinanza del Commissario straordinario del 01/08/2018, n 61 recante *" Misure per la riparazione , il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà privata di interesse culturale o destinati a uso pubblico"*, in particolare **l'articolo 5** *"Disposizioni per gli interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata"* il quale al comma 1 dispone che *" Per gli interventi sugli edifici di proprietà mista di cui all'articolo 21 dell'ordinanza n. 19 del 2017, per l'erogazione dei contributi relativi alla parte di proprietà pubblica è stanziata per l'anno 2018 la somma di euro 3.000.000,00 a valere sulle risorse di cui all'articolo 4*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL COMMISSARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI
TERRITORI INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

del decreto-legge” e al comma 2 che “ Ai successivi stanziamenti si provvederà con successive ordinanze, sulla base delle effettive esigenze rappresentate dalle Regioni in relazione allo stato di attuazione della ricostruzione”;

Vista l’Ordinanza del Commissario n. 16 del 3 marzo 2017 recante “Disciplina delle modalità di funzionamento e convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall’articolo 16 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.”;

Richiamata la circolare “Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata . Istruzioni operative “(prot. Presidenza Consiglio dei Ministri n. CGRTS 0013764 del 03/10/2018) con il quale il Commissario straordinario ha dettagliato le istruzioni operative per la determinazione, concessione ed erogazione dei contributi in tali fattispecie;

Vista la nota dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria prot. n. 19693 del 10/10/2019, assunta al prot. CGRTS n.23570 del 11/10/2019, con la quale ai sensi dell’Ordinanza del Commissario n. 19 del 07/04/2017, viene trasmessa la documentazione finalizzata ad ottenere il contributo di euro 225.340,23 per la parte di proprietà pubblica dell’intervento relativo all’edificio di proprietà, mista pubblico/privata a maggioranza privata ubicato nel Comune di Spoleto via delle Terme n. 5;

Esaminata la documentazione trasmessa: decreto di concessione contributo n. 348 del 07/10/2019, procura speciale per la presentazione della RCR inerente il condominio di via delle Terme n.5, dichiarazione delle procure dei soggetti beneficiari, documenti di identità, verbale assemblea condominio, delibere Giunta e Consiglio del Comune di Spoleto, atti notarili;

Visto in particolare il decreto n. 348 del 07/10/2019 del dirigente dell’Ufficio Speciale per la ricostruzione post sisma 2016 Umbria con il quale ai sensi dell’articolo 21 dell’Ordinanza del Commissario n. 19/2017, si determina e concede il contributo di complessivi **euro 2.093.180,07** alla Sig. Vasta Alessandro in qualità di Amministratore di condominio dell’immobile ubicato in Spoleto, Via delle terme n. 5, distinguendolo per la parte di proprietà pubblica e per la parte di proprietà privata, fermo restando l’unicità dell’intervento, come di seguito indicato:

per la parte di proprietà privata (soggetta al credito d’imposta)
in euro 1.867.839,84

per la parte di proprietà pubblica
in euro 225.340,23;

Ritenuto necessario sulla base di quanto documentato e per le finalità di cui sopra, trasferire dalla contabilità speciale intestata al Commissario straordinario del Governo, di cui all’art. 4, comma 3 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, alla Regione Umbria la somma complessiva di Euro 225.340,23 (euro duecentoventicinquemilatrecentoquaranta/23) mediante accreditamento nella contabilità speciale di cui all’art. 4, comma 4, del decreto-legge del 17 ottobre 2016, n. 189 intestata al Vice-commissario della regione Umbria ;

Visto l’allegato parere contabile;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL COMMISSARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI
TERRITORI INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

DISPONE

per quanto in premessa:

1. di trasferire alla Regione Umbria (codice fiscale **94162980547**) le risorse ammontanti a euro **225.340,23** (euro duecentoventicinquemilatrecentoquaranta/23) mediante accreditamento nella contabilità speciale n. **6040** intestata al Vice-commissario - **V.C. PRES. REG. UMBRIA D.L. 189-16**, riferita al contributo per la parte di proprietà pubblica per l'intervento *Edificio di proprietà mista pubblico/privata a maggioranza privata condominio Palazzo Spada n.5 foglio 304, map.1185 -Comune Spoleto* ;
2. di liquidare l'importo di euro 225.340,23 (euro duecentoventicinquemilatrecento quaranta/23) ;
3. di imputare la spesa alla contabilità speciale n. **6035** intestata al Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione- **COM.STR.GOV SISMA 24 AGOSTO 2016** di cui all'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189;
4. di effettuare il versamento, con l'intestazione di cui sopra, presso la Tesoreria provinciale dello Stato di Perugia IBAN: **IT89N0100003245320200006040**;
5. di trasmettere a mezzo pec il presente decreto, per opportuna conoscenza, all' Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Umbria;
6. il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

L'istruttore funzionario
Dott.ssa Maria Adele La Barba

Il Dirigente
Dott.ssa Patrizia Fratini

Il Commissario straordinario
Prof. Piero Farabollini





Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

Settore operativo affari generali e interventi di ricostruzione

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI COMMISSARIALI

Assegnazione fondi alla Regione Umbria ai sensi dell'Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 "Misure per il ripristino con il miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016" Contributo per la parte di proprietà pubblica € 225.340,23. Intervento: Edificio di proprietà mista pubblico/privata a maggioranza privata condominio Palazzo Spada n.5 foglio 304, mappale 1185- Comune di Spoleto.

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2019	Ord. 19/2017 Ricostruzione pubblica/privata	€ 3.000.000,00	Ord.61/2018 art. 5 interventi su proprietà mista pubblico / privato	€ 3.000.000,00	€ 1.349.409,95	€ 1.650.590,05	€ 225.340,23	€ 1.425.249,82

Data 13.11.2019

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità
Rag. Emilio Desideri

Sede istituzionale Via Della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. 06-67795118

Sede operativa Via Giuseppe Pitoni, n.2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741901

comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it

affarigenerali.interventidricostruzione@pec.governo.it

