



Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL COMMISSARIO DEL GOVERNO PER LA RICOSTRUZIONE NEI
TERRITORI INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Determina **440** del **31 OTT 2019**

Aggiudicazione del servizio di gestione e manutenzione di impianti termici di climatizzazione invernale/estiva, produzione di acqua calda sanitaria e mansione di terzo responsabile per l'edificio sito in Rieti, via Giuseppe Ottavio Pitoni- periodo 01 novembre 2019-31 dicembre 2020 alla Ditta Q MImpianti Srls
CIG: ZE82A14E30

Il Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, Prof. Piero Farabollini nominato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 ottobre 2018, ai sensi dell'art. 38 del decreto-legge 28 settembre 2018, n.109;

Vista la legge n.145 del 30/12/2018 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021", pubblicata sul S.O. n. 62 della G.U. n. 302 del 31/12/2018, con la quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e s.m.i. è stato prorogato al 31 dicembre 2020;

Visto il DPCM 31 dicembre 2018 con il quale il Prof. Piero Farabollini è stato confermato a decorrere dal 1 gennaio 2019 e fino al 31 dicembre 2019, nell'incarico di Commissario straordinario ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 ricompresi nei Comuni di cui all'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e successive modificazioni;

Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL COMMISSARIO DEL GOVERNO PER LA RICOSTRUZIONE NEI
TERRITORI INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Visto il decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 9 febbraio 2017, n. 33, recante "Nuovi interventi in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e 2017", convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 84 del 10 aprile 2017;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016 e successive modifiche e integrazioni;

Vista l'ordinanza n. 15 del 27 gennaio 2017 e ss.mm.ii., che ha impartito disposizioni riguardanti l'"Organizzazione della struttura centrale del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";

Considerato che occorre riaffidare il servizio di "gestione e manutenzione degli impianti termici di e climatizzazione invernale/estiva, produzione acqua calda sanitaria e mansione di terzo responsabile per l'edificio sito in Rieti, in via Giuseppe Ottavio Pitoni, 2" per il periodo novembre 2019-2020;

Dato atto che:

- il servizio nell'anno 2018 è stato aggiudicato alla Tecno Calor S,r.l.;
- per il rispetto del principio della rotazione è necessario affidare il servizio ad altra Ditta;

Dato atto che sulla base del Capitolato speciale d'appalto la spesa preventivata per l'affidamento del servizio nel periodo dalla sottoscrizione del contratto (novembre 2019) al 31.12.2020, ammonta a euro 1.700,00 oltre Iva 22%;

Ritenuto necessario ed urgente affidare il servizio, è stata contattata la ditta QM Impianti Srls con sede in Rieti specializzata nel servizio di cui trattasi;

Visto l'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. ii., che consente per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Dato atto che con nota prot. CGRST n. 23374 del 09/10/2019 la suddetta Ditta è stata invitata a fare una offerta entro il giorno 23 ottobre 2010, con il criterio del prezzo più sul prezzo sull'importo a base d'asta di euro 1.700,00 e alle condizioni stabilite nel Capitolato speciale d'appalto predisposto dagli Uffici;

Vista l'offerta presentata dalla ditta QM Impianti Srls il 23/10/2019, assunta al protocollo CGRTS prot. n.24592 del 24/10/2019 ,di euro 1.445,00 al netto della percentuale di ribasso offerto del 15%

Visti:

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art.37 comma 1 del D.Lgs 50/2016 il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D.Lgs citato;
- l'art. 1 della L n.135 del 07/08/2012 secondo cui le PP.AA. hanno l'obbligo di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dal Consip S.p.A.;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL COMMISSARIO DEL GOVERNO PER LA RICOSTRUZIONE NEI
TERRITORI INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

- l'art. 1, comma 450 della legge 27/12/2006, come da ultimo modificato con l'art. 1 comma 130 della legge del 30/12/2018, n. 145, il quale per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, impone alle PP.AA a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

Tenuto conto che l'importo del servizio è inferiore a euro 5.000,00 e il prezzo offerto dalla Ditta è congruo;

Visto il certificato DURC con scadenza 03/01/2020, conservato agli atti, dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta QMIMPIANTI SRLS;

Visto il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto l'allegato parere di copertura finanziaria

DECRETA

1. di aggiudicare alla ditta QMIMPIANTI SRLS con sede legale in Via S.Sacchetti, 30/32 Rieti, C.F. e P.I. 01133620573, la fornitura del servizio **di gestione e manutenzione di impianti termici di climatizzazione invernale/estiva, produzione di acqua calda sanitaria e mansione di terzo responsabile per l'edificio sito in Rieti, via Giuseppe Ottavio Pitoni- periodo 01 novembre 2019-31/12/2020**, al prezzo di euro 1.445,00 oltre Iva 22%, per una spesa complessiva di euro 1.762,90;

2. fanno parte integrante del presente atto il capitolato speciale d'appalto e l'offerta economica;

3. di dare atto che la spesa di euro 1.762,90 rientra tra le spese di funzionamento della Struttura commissariale ai sensi dell'articolo 4 del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i. e trova copertura nella contabilità speciale 6035;

4. di dare atto che come stabilito all'art- 17 del Capitolato speciale il pagamento delle prestazioni verrà effettuato su base semestrale dietro presentazione di fattura e ad avvenuta verifica ed attestazione di regolare esecuzione del servizio del Responsabile del procedimento ;

5. il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Funzionario istruttore

Dott.ssa M.Adele La Barba

Il Dirigente

Dott.ssa Patrizia Fratini



Il Commissario straordinario

Prof. Piero Farabollini



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

Settore operativo affari generali e interventi di ricostruzione

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUL DECRETO COMMISSARIALE:

“Aggiudicazione del servizio di gestione e manutenzione di impianti termici di climatizzazione invernale/estiva, produzione di acqua calda sanitaria e mansione di terzo responsabile per l’edificio sito in Rieti, via Giuseppe Ottavi Pitoni – Periodo 01.11.2019-31.12.2020 alla ditta QM IMPIANTI SRLS, CIG. ZE82A14E30”.

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta che la spesa € **1.762,90**, di cui al presente atto, trova copertura finanziaria nelle risorse non vincolate depositate in contabilità speciale n. 6035, per la quale se ne certifica la capienza.

Data 31.10.2019

Il Funzionario Incaricato del Settore Contabilità
Rag. Emilio Desideri

