



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**DECRETO N. 400 DEL 09/10/2019**

Approvazione del progetto dei "Lavori di costruzione della scuola primaria "Giacomo Leopardi" ubicata nel comune di Sarnano (MC), ricadenti negli interventi di opere di edilizia scolastica di cui all'ordinanza commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, come modificata dall'ordinanza n. 18 del 3 aprile 2017 e modificata altresì dall'ordinanza n. 35 del 31 luglio 2017" – CIG: 7196320F1D – CUP: J77E17000680001.

Il Commissario straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nominato con DPCM del 05 ottobre 2018, ai sensi dell'articolo 38 del decreto legge 28 settembre 2018, n.109, e successivamente prorogato nella carica fino al 31 dicembre 2019, **Prof. Geol. Piero Farabollini**;

**Vista** la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'ulteriore estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

**Visto** il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016 e, in particolare:

- a) l'articolo 2, comma 1, lettera i), il quale prevede che il Commissario straordinario del Governo coordina gli interventi di ricostruzione e riparazione di opere pubbliche di cui al Titolo II, Capo I,



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

ai sensi dell'articolo 14;

- b)** l'articolo 2, comma 2, il quale attribuisce al Commissario straordinario, per l'esercizio delle funzioni di cui al comma 1 del medesimo articolo, il potere di adottare ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme dell'ordinamento europeo, previa intesa con i Presidenti delle Regioni interessate nell'ambito della cabina di coordinamento di cui all'articolo 1, comma 5, del medesimo decreto legge;
- c)** l'articolo 14, comma 1, lettera a), il quale prevede che, con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, è disciplinato il finanziamento, nei limiti delle risorse stanziato allo scopo, per la ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici pubblici, per gli interventi volti ad assicurare la funzionalità dei servizi pubblici, nonché per gli interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, che devono prevedere anche opere di miglioramento sismico finalizzate ad accrescere in maniera sostanziale la capacità di resistenza delle strutture, nei Comuni di cui all'articolo 1, attraverso la concessione di contributi a favore degli immobili adibiti ad uso scolastico o educativo per la prima infanzia, pubblici o paritari, e delle strutture edilizie universitarie;
- d)** l'articolo 14, comma 2, lettera a-bis), il quale prevede che, al fine di dare attuazione alla programmazione degli interventi di cui al comma 1, con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, si provvede a predisporre ed approvare piani finalizzati ad assicurare il ripristino, per il regolare svolgimento dell'anno scolastico 2017-2018, delle condizioni necessarie per la ripresa ovvero per lo svolgimento della normale attività scolastica, educativa o didattica, in ogni caso senza incremento della spesa di personale, nei comuni di cui all'articolo 1, comma 1, nonché comma 2 limitatamente a quelli nei quali risultano edifici scolastici distrutti o danneggiati a causa degli eventi sismici. I piani sono comunicati al Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca;
- e)** l'articolo 14, comma 3 bis, il quale prevede che gli interventi funzionali alla realizzazione dei piani previsti dalla lettera a-bis) del comma 2 costituiscono presupposto per l'applicazione della procedura di cui all'articolo 63, comma 1, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Conseguentemente, per gli appalti pubblici di lavori, di servizi e di forniture da aggiudicarsi da parte del Commissario straordinario si applicano le disposizioni di cui all'articolo 63, commi 1 e 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione dell'appalto, è rivolto, sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici iscritti nell'Anagrafe antimafia degli esecutori prevista dall'articolo 30 del presente decreto. In mancanza di un numero sufficiente di operatori economici iscritti nella predetta Anagrafe, l'invito previsto dal terzo periodo deve essere rivolto ad almeno cinque operatori iscritti in uno degli elenchi tenuti dalle prefetture-uffici territoriali del Governo ai sensi dell'articolo 1, comma 52 e seguenti, della legge 6 novembre



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

2012, n. 190, e che abbiano presentato domanda di iscrizione nell'Anagrafe antimafia di cui al citato articolo 30. Si applicano le disposizioni di cui all'articolo 30, comma 6. I lavori vengono affidati sulla base della valutazione delle offerte effettuata da una commissione giudicatrice costituita secondo le modalità stabilite dall'articolo 216, comma 12, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- f) l'articolo 16, comma 1, il quale che prevede, al fine di potenziare e accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 e di garantire unitarietà e omogeneità nella programmazione, nella pianificazione e nella gestione degli interventi, la direzione, il coordinamento e il controllo delle operazioni di ricostruzione, nonché la decisione in ordine agli atti di programmazione, di pianificazione, di attuazione ed esecuzione degli interventi e di approvazione dei progetti, l'istituzione di un organo unico di direzione, coordinamento e decisione a competenza intersettoriale denominato «Conferenza permanente», presieduto dal Commissario straordinario o da suo delegato e composto da un rappresentante, rispettivamente, del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, della Regione, dell'Ente parco e del Comune territorialmente competenti;
- g) l'articolo 16, comma 2, il quale prevede che *“la Conferenza permanente è validamente costituita con la presenza di almeno la metà dei componenti e delibera a maggioranza dei presenti. La determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni coinvolte. Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la propria posizione ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto del procedimento. La determinazione conclusiva ha altresì effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti e comporta l'applicazione della disciplina contenuta nell'articolo 7 del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.380. Si applicano, per tutto quanto non diversamente disposto nel presente articolo e in quanto compatibili, le disposizioni in materia di conferenza dei servizi ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni. Le autorizzazioni alla realizzazione degli interventi sui beni culturali tutelati ai sensi della Parte II del codice dei beni culturali e del paesaggio di cui decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni, sono rese dal rappresentante del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo in seno alla Conferenza. Il parere del rappresentante del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare è comunque necessario ai fini dell'approvazione del programma delle infra-*



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*strutture ambientali. Sono assicurate adeguate forme di partecipazione delle popolazioni interessate, definite dal Commissario straordinario nell'atto di disciplina del funzionamento della Conferenza permanente”.*

- h) l'articolo 16, comma 3, lett. b, il quale prevede che la Conferenza permanente approva i progetti esecutivi delle opere pubbliche e dei lavori relativi a beni culturali di competenza del Commissario straordinario, del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo e del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e acquisisce l'autorizzazione per gli interventi sui beni culturali, che è resa in seno alla Conferenza stessa dal rappresentante del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo;
- i) l'articolo 18, commi 2 e 3, il quale prevede che la centrale unica di committenza è individuata nell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. e che i rapporti tra il Commissario straordinario e la centrale unica di committenza individuata sono regolati da apposita convenzione;
- j) l'articolo 30 il quale prevede: al comma 1, che, ai fini dello svolgimento in forma integrata e coordinata, di tutte le attività finalizzate alla prevenzione e al contrasto delle infiltrazioni della criminalità organizzata nell'affidamento e nell'esecuzione dei contratti pubblici e di quelli privati che fruiscono di contribuzione pubblica, aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, connessi agli interventi per la ricostruzione nei Comuni di cui all'articolo 1, è istituita, nell'ambito del Ministero dell'interno, una apposita Struttura di missione, diretta da un prefetto collocato all'uopo a disposizione, ai sensi dell'articolo 3-bis del decreto-legge 29 ottobre 1991, n. 345, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 dicembre 1991, n. 410; al comma 6, che gli operatori economici interessati a partecipare, a qualunque titolo e per qualsiasi attività, agli interventi di ricostruzione, pubblica e privata, nei Comuni di cui all'articolo 1, devono essere iscritti, a domanda, in un apposito elenco, tenuto dalla Struttura e denominato Anagrafe antimafia degli esecutori, d'ora in avanti «Anagrafe». Ai fini dell'iscrizione è necessario che le verifiche di cui agli articoli 90 e seguenti del citato decreto legislativo n. 159 del 2011, eseguite ai sensi del comma 2 anche per qualsiasi importo o valore del contratto, subappalto o subcontratto, si siano concluse con esito liberatorio. Tutti gli operatori economici interessati sono comunque ammessi a partecipare alle procedure di affidamento per gli interventi di ricostruzione pubblica, previa dimostrazione o esibizione di apposita dichiarazione sostitutiva dalla quale risulti la presentazione della domanda di iscrizione all'Anagrafe. Resta fermo il possesso degli altri requisiti previsti dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dal bando di gara o dalla lettera di invito. Qualora al momento dell'aggiudicazione disposta ai sensi dell'articolo 32, comma 5, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, l'operatore economico non risulti ancora iscritto all'Anagrafe, il Commissario straordinario comunica tempestivamente alla Struttura la graduatoria dei concorrenti, affinché vengano attivate le verifiche finalizzate al rilascio dell'informazione antimafia di cui al comma 2 con priorità rispetto



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

alle richieste di iscrizione pervenute. A tal fine, le linee guida di cui al comma 3 dovranno prevedere procedure rafforzate che consentano alla Struttura di svolgere le verifiche in tempi celeri;

- k)** l'articolo 34, il quale prevede, al fine di assicurare la massima trasparenza nel conferimento degli incarichi di progettazione e direzione dei lavori, l'istituzione di un elenco speciale dei professionisti abilitati (denominato «elenco speciale»);

**Visto** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il "Codice dei contratti pubblici", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;

**Visto** il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 103 del 5 maggio 2017;

Vista l'ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017, come successivamente modificata e integrata dalle successive ordinanze n.18 del 3 aprile 2017, n. 28 del 9 giugno 2017, n. 35 del 31 luglio 2017, con la quale è stato approvato il Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018", nel quale risulta inserito l'intervento per la costruzione della scuola primaria "Giacomo Leopardi" ubicata nel comune di Sarnano (MC) - CIG: 7196320F1D -CUP: J77E17000680001.

**Visti** i disposti normativi della predetta ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017, ed in particolare:

- a)** L'articolo 4, comma 1 bis), il quale prevede che la centrale unica di committenza provvede all'individuazione dei contraenti ed al compimento di tutte attività necessarie secondo le modalità previste dalla presente disposizione e dal sopra citato art. 5 del decreto-legge n. 8 del 2017, e, tra queste, provvede alla formulazione della proposta di aggiudicazione, curandone la trasmissione sia al Commissario Straordinario, per la successiva approvazione, sia al presidente dell'Autorità nazionale anticorruzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 1, lettera b), n. 7, dell'accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto con il commissario straordinario e con l'Autorità nazionale anticorruzione in data 28 dicembre 2016;
- b)** L'articolo 5, comma 14, il quale prevede che il Commissario Straordinario procede all'approvazione della proposta di aggiudicazione, entro il termine di tre giorni dal ricevimento della comunicazione da parte del presidente dell'Autorità nazionale anticorruzione dell'esito positivo della verifica di legittimità degli atti relativi alla procedura di affidamento. La centrale unica di committenza provvede a trasmettere al presidente dell'Autorità nazionale anticorruzione, che si pronuncia sulla sua legittimità entro il termine massimo di sette giorni dal suo ricevimento, la proposta di aggiudicazione, corredata dai relativi documenti;

**Richiamato** il comma 2, dell'articolo 1, del D.P.R. 9 settembre 2016, il quale prevede che il Commissario Straordinario del Governo provvede, in particolare, al coordinamento delle amministrazioni statali, nonché con l'Autorità Nazionale Anticorruzione, alla definizione dei piani, dei programmi d'intervento, delle risorse necessarie e delle procedure amministrative finalizzate alla ricostruzione



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

degli edifici pubblici e privati, nonché delle infrastrutture nei territori colpiti dal sisma;

**Vista** l'Ordinanza Commissariale del 3 aprile 2017, n. 18, che modifica ed integra la precedente Ordinanza Commissariale n. 14/2017, stabilendo altresì che:

- gli Interventi siano realizzati previo affidamento di appalti aventi ad oggetto la progettazione esecutiva e la realizzazione dei relativi lavori;
- gli affidamenti abbiano luogo ai sensi dell'articolo 14, co. 3-bis, del D.L. n. 189/2016 e dell'articolo 63, co.1 e co. 6, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (in seguito "Codice dei Contratti"), ossia mediante l'indizione di apposite procedure negoziate disciplinate dall'Ordinanza Commissariale n. 14/2017 così come modificata dall'Ordinanza Commissariale n. 18/2017;
- le procedure negoziate siano indette e gestite dall'Agenzia quale Centrale Unica di Committenza, per conto del Commissario Straordinario, che svolgerà il ruolo di Stazione Appaltante ai sensi dell'articolo 4, co. 1, dell'Ordinanza Commissariale n. 14/2017, come modificato dall'articolo 3, co. 1, lett. a), dell'Ordinanza Commissariale n. 18/2017;
- gli inviti alle suddette procedure negoziate avvengano ai sensi dell'articolo 4, co. 1-bis, lett. b), dell'Ordinanza Commissariale n. 14/2017, così come modificata dall'articolo 3, co. 1, lett. b), dell'Ordinanza Commissariale n. 18/2017, ossia previa consultazione preliminare, "*...mediante la predisposizione di apposito avviso pubblico diretto ad acquisire le manifestazioni di interesse di tutti gli operatori economici iscritti, alla data di scadenza del termine indicato nel medesimo avviso, nell'Anagrafe antimafia degli esecutori prevista dall'articolo 30 del decreto legge n. 189 del 2016 e degli operatori economici iscritti in uno degli elenchi tenuti dalle prefetture uffici territoriali del Governo ai sensi dell'articolo 1, comma 52 e seguenti, della legge 6 novembre 2012, n. 190, e che documentino, anche mediante apposita dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445 del 2000, l'avvenuta presentazione, entro il termine previsto dall'avviso medesimo, della domanda di iscrizione nella predetta Anagrafe antimafia...*";

**Visto** il decreto commissariale n. 4 del 13 aprile 2017, con il quale l'ing. Francesca Molinari è stata nominata Responsabile Unico del procedimento dell'intervento per la costruzione della scuola primaria "Giacomo Leopardi" ubicata nel comune di Sarnano (MC), ricompreso nel programma straordinario per la riapertura delle scuole di cui all'Ordinanza n. 14 del 16.01.2017 e s.m.i. - CIG: 7196320F1D – CUP: J77E17000680001;

**Visto** il progetto definitivo, redatto in conformità agli articoli 24, commi 1 e 2, 25, 26, 27, 28, 29 e 30 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, oggetto di verifica ex art. 26 del D.lgs. 50/2016 da parte dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti - Invitalia, conclusasi con esito positivo come risulta dal rapporto finale in data 27 luglio 2017 e validato dal RUP in data 24 agosto 2017, completo di Capitolato Speciale di Appalto e di schema di contratto con il seguente quadro economico di riferimento:



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

A. Importo dei Lavori e delle forniture		IMPORTO	
A.1	Importo dei lavori a corpo comprensivo delle spese di progettazione esecutiva	€ 2 798 549,97	
A.2	Oneri per la sicurezza da prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 97 949,25	
Totale importo		€ 2 896 499,22	
Totale importo soggetto a ribasso		€ 2 798 549,97	
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		IMPORTO	
B.1	Ritievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	€ 0,00	
B.2	Allacciamento ai pubblici servizi - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	€ 0,00	
B.3	Imprevisti (max. 5%) oltre oneri per conferimento a discarica pari ad € 58,000,00	€ 202 824,96	
B.4	Acquisizione aree o immobili, servizi, occupazioni - non previste ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	€ 0,00	
B.5	Accantonamento accordo bonario	€ 86 894,98	
B.6	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.lgs. 50/2016	€ 55 971,00	
B.7	Eventuali spese per commissioni giudicatrici compresi oneri contributivi se dovuti	€ 13 654,07	
B.8	Spese per pubblicità	€ 5 000,00	
B.9	Contributi ANAC ove previsti	€ 800,00	
B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 5 000,00	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10)		€ 370 145,00	
C. I.V.A.		%	IMPORTO
C.1	I.V.A. su (A.1) Lavori, (A.2) Sicurezza (B.3) imprevisi e B.5 Accantonamento accordo bonario	10,00%	€ 318 621,92
C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1,B.2,B.4,B.7,B.8,B.10)	22,00%	€ 5 379,89
Totale IVA			€ 324 001,81
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>			<b>€ 3 590 646,03</b>

Vista la Determina a contrarre n. 110 del 24 agosto 2017, con cui il Commissario Straordinario di Governo ha disposto:

- di approvare il progetto definitivo dell'intervento di realizzazione, nel territorio di Sarnano della "Nuova scuola Primaria dell'Istituto Comprensivo G. Leopardi - Comune di Sarnano";
- di approvare il relativo quadro economico comportante un costo totale dell'intervento pari ad € 3.590.646,03;
- "di concludere un contratto avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione nel territorio di Sarnano della "Nuova scuola Primaria dell'Istituto Comprensivo G. Leopardi" – Comune di Sarnano, previa individuazione dell'operatore economico aggiudicatario secondo le modalità ed in applicazione dei criteri previsti dall'articolo 14, comma 3- bis) del decreto legge n. 189 del 2016 e s.m.i. e dall'articolo 5 dell'ordinanza commissariale 16 gennaio 2017, n. 14, come modificata dall'ordinanza commissariale 3 aprile 2017, n. 18, e dall'ordinanza n. 35 del 31 luglio 2017, ponendo a base d'asta il prezzo di € 2.896.499,22 (euro duemilioniottocentonovantaseimilaquattrocentonovantanove/22), di cui € 97.429,25 (euro novantasettemilaquattrocentoventinove/25) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA esclusa;*
- di stabilire in venti il numero degli operatori economici che devono essere invitati alla procedura negoziata secondo le modalità stabilite dagli articoli 4 e 5 dell'ordinanza commissariale 16 gennaio 2017, n. 14, come modificata dall'ordinanza commissariale 3



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

*aprile 2017, n. 18, e dall'ordinanza commissariale n. 35 del 31 luglio 2017, specificate nell'avviso esplorativo per l'aggiornamento dell'elenco di esecutori interessati alla realizzazione di opere di edilizia scolastica di cui all'ordinanza commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, nonché all'ordinanza n. 18 del 3 aprile 2017, e all'ordinanza commissariale n. 35 del 31 luglio 2017, pubblicata in data 4 agosto 2017;*

- e) *di trasmettere il presente provvedimento e la documentazione progettuale alla centrale unica di committenza Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - INVITALIA per l'espletamento della procedura negoziata, secondo le modalità ed i criteri stabiliti nel presente provvedimento, nonché nell'articolo 14, comma 3- bis) del decreto legge n. 189 del 2016 e s.m.i. e negli articoli 4 e 5 dell'ordinanza commissariale 16 gennaio 2017, n. 14, come modificata dall'ordinanza commissariale 3 aprile 2017, n. 18, e dall'ordinanza commissariale n. 35 del 31 luglio 2017";*

**Vista** la nota prot. n. CGRTS-18200 dell'24 agosto 2017 con la quale il Commissario straordinario ha trasmesso alla centrale unica di committenza, Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti - INVITALIA – il progetto definitivo completo di validazione e degli elementi essenziali ai fini dell'espletamento delle procedure di gara;

**Visto** il provvedimento di aggiudicazione del 15 febbraio 2018, acquisito agli atti commissariali in data 16 febbraio 2018, prot. n. CGRTS-2188, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento della centrale unica di committenza, Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti - Invitalia, Arch. Bruna Rubichi, ha disposto che *"la procedura negoziata ai sensi dell'articolo 14, co. 3-bis, del D.L. n. 189/2016 e dall'articolo 63, co. 1 e co. 6, del codice dei contratti, disciplinata dall'ordinanza n. 14/2017 nonché all'ordinanza n. 18/2017 e dall'ordinanza n. 35/2017, per l'affidamento dell'esecuzione dei "lavori di costruzione della scuola primaria "Giacomo Leopardi" ubicata nel Comune di Sarnano (MC) ricadenti negli interventi di opere di edilizia scolastica di cui all'ordinanza commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, come modificata dall'ordinanza n. 18 del 3 aprile 2017 e modificata altresì dall'ordinanza n. 35 del 31 luglio 2017" – CIG: 7196320f1D CUP: J77E17000680001, sia aggiudicata al Raggruppamento Temporaneo di Imprese da costituirsi tra Ant2 Srl (mandataria) e Centroleigno S.r.l. (mandante) (in seguito, complessivamente denominato "RTI costituendo") per un corrispettivo pari ad € 2.302.406,77 al netto di IVA, di cui € 2.124.977,52 per l'esecuzione dei lavori, € 80.000,00 per la progettazione esecutiva (ribasso offerto pari a 21,21000%) ed € 97.949,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;*

**Visto** il Decreto del Commissario Straordinario del Governo n. 37 del 27 febbraio 2018 con cui è stata approvata la proposta di aggiudicazione formulata dalla centrale unica di committenza nei termini indicati nel punto precedente;





## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**Visto** l'ordine di servizio n. 1 del 10 marzo 2018, in atti commissariali prot. n. CGRTS-3281 del 12 marzo 2018 con cui il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Francesca Molinari, ha ordinato all'aggiudicataria di procedere, mediante l'ausilio dei professionisti indicati dalla medesima in sede di gara, alla redazione del progetto esecutivo, sulla base del progetto definitivo posto a base di gara e delle migliori offerte, entro il termine di giorni quindici decorrenti dalla data di emissione dell'ordine di servizio sopra citato;

**Dato atto che** l'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto, dopo i controlli di rito, è intervenuta in data 23 aprile 2018 come risulta da dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento della Centrale Unica di Committenza – Invitalia - Arch. Bruna Rubichi, acquisito ora per allora in atti commissariali con prot. n. CGRST- 14987 del 20 agosto 2019;

**Vista** il progetto esecutivo trasmesso dalla mandataria, in adempimento del sopracitato ordine di servizio n. 1 del 10 marzo 2018 e successive integrazioni, in atti commissariali prot. n. CGRTS- 5772 del 26 aprile 2018, oggetto di disamina da parte del Responsabile Unico del Procedimento prima della richiesta di convocazione della conferenza permanente ex art. 16 del D.L. n. 189/2016 e s.m.i. finalizzata alla relativa approvazione;

**Vista** la nota del Responsabile Unico del Procedimento, in atti commissariali prot. n. CGRTS-5854 del 02 maggio 2018, avente ad oggetto *“Lavori di costruzione della scuola primaria “Giacomo Leopardi” ubicata nel comune di Sarnano (MC), ricadenti negli interventi di opere di edilizia scolastica di cui all'ordinanza commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, come modificata dall'ordinanza n. 18 del 3 aprile 2017 e modificata altresì dall'ordinanza n. 35 del 31 luglio 2017. Richiesta di convocazione della conferenza permanente”*;

**Vista** la nota del Commissario straordinario del governo per la ricostruzione, in atti commissariali prot. n. CGRTS-5997 del 03 maggio 2018, di convocazione in prima seduta della conferenza permanente ex art. 16 DL. 189/2016 e s.m.i. per il giorno 9 maggio 2018 per l'approvazione del progetto esecutivo fatto redigere dall'aggiudicataria;

**Dato atto** che nella seconda seduta tenutasi in data 04 giugno 2018, ritenendo il progetto meritevole di approvazione, la conferenza permanente ha concluso i lavori, come risulta dal verbale in atti prot. n. CGRTS-8015 del 06 giugno 2018, trasmesso a tutti i partecipanti ed al Responsabile Unico del Procedimento per il seguito di competenza;

**Visto** l'Ordine di Servizio n.2 in data 11 giugno 2018, in atti commissariali prot. n. CGRTS-8278 pari data, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento ha ordinato al costituendo RTI aggiudicatario tra Ant2 Srl (Mandataria) e Centrolegno Srl (mandante) di provvedere, mediante l'ausilio dei progettisti indicati in sede di gara, di procedere all'adeguamento del progetto esecutivo in ottemperanza delle prescrizioni / indicazioni della conferenza permanente;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**Vista** la successiva nota dell'RTI aggiudicatario, in atti commissariali prot. n. CGRTS-8646 del 18 giugno 2018, con la quale, in adempimento del citato ordine di servizio n. 2 ed in considerazione della *"Comunicazione esito di conformità favorevole "con riserve redatta dall'Ufficio Speciale della Ricostruzione della Marche prot. 30241 del 03/05 /2018"* rilasciato in sede di conferenza permanente, è stata rappresentata l'opportunità di procedere al ricalcolo delle strutture modificando gli schemi statici e dimensioni di alcuni componenti strutturali migliorando la risposta sismica globale dell'organismo strutturale;

**Vista** la nota in atti commissariali prot. n. CGRTS-8660 del 18 giugno 2018, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, al fine di valutare l'ammissibilità della proposta modificativa dell'RTI aggiudicatario, ha comunicato la sospensione dei termini di presentazione del progetto esecutivo aggiornato alle prescrizioni della conferenza permanente a data da destinarsi;

**Vista** la successiva nota dell'RTI aggiudicatario, in atti commissariali prot. n. CGRTS-9116 del 26 giugno 2018, con la quale, facendo seguito alla precedente, sono state ulteriormente dettagliate le modifiche strutturali proposte ai fini del ricalcolo delle strutture in conformità delle NTC 2018, in ottemperanza delle prescrizioni risultanti dai pareri rilasciati in sede di conferenza permanente;

**Dato atto** che, con propria nota prot. n. CGRTS-10051, del 16 luglio 2018, il Responsabile Unico del Procedimento ha valutato puntualmente l'ammissibilità delle proposte modificative delle strutture ipotizzate dall'RTI aggiudicatario al fine di adeguare il progetto esecutivo alle prescrizioni / indicazioni derivate dalle risultanze della conferenza permanente;

**Vista** la nota in atti commissariali con prot. n. CGRTS-10052 del 16 luglio 2018, con la quale l'ing. Francesca Molinari ha comunicato le proprie dimissioni dall'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento citato in oggetto, con decorrenza immediata;

**Dato atto** che con decreto n. 188 del 25 luglio 2018 il geom. Benedetto Renzetti in servizio presso la struttura commissariale è stato nominato, in sostituzione del dimissionario, Responsabile Unico del Procedimento del *Lavori di costruzione della scuola primaria "Giacomo Leopardi" ubicata nel comune di Sarnano (MC) ricadenti negli interventi di opere di edilizia scolastica di cui all'ordinanza commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, come modificata dall'ordinanza n. 18 del 3 aprile 2017 e modificata altresì dall'ordinanza n. 35 del 31 luglio 2017"*;

**Visto** il progetto esecutivo strutturale, oggetto di ricalcolo e recepimento delle modifiche ed integrazioni dettate dalla conferenza permanente, acquisito agli atti commissariali con prot. n. CGRTS-16627 del 27 novembre 2018 e successivamente trasmesso agli uffici regionali competenti da parte del Responsabile Unico del Procedimento in data 28 novembre 2018, prot. n. CGRTS-16649;



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**Atteso** che il Responsabile Unico del Procedimento, a completamento delle attività poste in essere per l'adeguamento del progetto esecutivo alle prescrizioni della Conferenza permanente, con propria nota prot. n. CGRTS-18636 del 28 dicembre 2018 ha richiesto la verifica del progetto esecutivo ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**Considerato** che la verifica del progetto si è conclusa con esito positivo come si evince dal rapporto finale di verifica NC//RC redatto in data 22 luglio 2019, in atti commissariali prot. n. CGRTS-14317 del 06 agosto 2019, con annotazioni per la cui ottemperanza verranno interessate le figure tecniche coinvolte nella realizzazione dell'opera e che lo stesso progetto è stato oggetto di validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento in data 30 luglio 2019;

**Visto** il progetto esecutivo verificato ex art. 26 D.Lgs. n. 50/2016, trasmesso unitamente al verbale di validazione con nota prot. n. CGRTS-13847 del 30 luglio 2019, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegato;

**Visto** il Quadro Tecnico Economico del progetto esecutivo oggetto di verifica e validazione, di seguito riportato:

		A. Importo dei Lavori e delle forniture		IMPORTO
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori e progettazione a base di gara		€ 2.798.549,97
	A.2	A detrarre ribasso d'asta del 21,21% su A.1		€ 593.572,45
	A.3	Importo dei lavori e progettazione al netto del ribasso d'asta A.1+A.2		€ 2.204.977,52
	A.4	Importo lavori migliorie al netto delle opere di progetto modificate		€ 166.342,32
	A.5	Oneri per la sicurezza da prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 97.429,25
	A.6	Importo contrattuale A.3+A.5		€ 2.302.406,77
	A.7	Importo lavori offerto in sede di gara A.3-A.8		€ 2.124.977,52
	A.8	Competenze Progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (come da offerta in sede di gara)		€ 80.000,00
		B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		IMPORTO
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Rilevi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017		€ 0,00
	B.2	Allacciamento ai pubblici servizi - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017		€ 0,00
	B.3a	Imprevisti (max. 5%)		€ 144.824,96
	B.3b	oneri conferimento a discarica		€ 68.253,00
	B.4	Acquisizione aree o immobili, servizi, occupazioni - non previste ai sensi ord. 14 del 16-01-2017		€ 0,00
	B.5	Accantonamento accordo bonario		€ 86.894,98
	B.6	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.lgs. 50/2016		€ 55.971,00
	B.7	Eventuali spese per commissioni giudicatrici compresi oneri contributivi se dovuti		€ 13.654,07
	B.8	Spese per pubblicità		€ 5.000,00
	B.9	Contributi ANAC ove previsti		€ 800,00
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 5.000,00
	B.11	CNPAIA sulla voce A.8	4,00%	€ 3.200,00
B.12	Economie di gara		€ 608.215,41	
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B0+...+B12)		€ 991.813,42
		C. I.V.A.		IMPORTO
			%	
C. I.V.A.	C.1	I.V.A. su (A.7) Lavori, (A.5) Sicurezza (B.3a) imprevisti e B.5 Accantonamento accordo bonario	10,00%	€ 245.412,67
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (A.8, B.1,B.2,B.4,B.7,B.8,B.10, B.11)	22,00%	€ 51.013,17
		Totale IVA		€ 296.425,84
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A.5+A.7+B+C)</b>				<b>€ 3.590.646,03</b>



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**Dato atto** che la variante d'ufficio ex art. 2 comma 4-bis dell'ordinanza n. 14 del 16.01.2017 e s.m.i. ed art. 14 primo comma del CSA, di adeguamento del progetto esecutivo alle prescrizioni della Conferenza Permanente, non ha comportato variazioni economiche nell'ambito del quadro economico;

**Dato atto** che, al fine di correggere un mero errore materiale rilevato nel verbale di aggiudicazione, Il Responsabile Unico del Procedimento della centrale unica di committenza, Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti - Invitalia, Arch. Bruna Rubichi, nella comunicazione di avvenuta efficacia dell'aggiudicazione, acquisita ora per allora in atti commissariali prot. n. CGRTS-14987 del 20 agosto 2019, relativa all'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di costruzione della scuola primaria "Giacomo Leopardi" ubicata nel Comune di Sarnano (MC) al Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra Ant2 Srl (mandataria) e Centrolegno S.r.l. (mandante), rettificando quanto riportato nell'atto di aggiudicazione ha precisato che " *il corrispettivo contrattuale è pari a € 2.302.926,77, al netto di IVA, di cui € 2.124.977,52 per l'esecuzione dei lavori, € 80.000,00 per la progettazione esecutiva (ribasso offerto pari a 21,21000%) ed € 97.949,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso* ";

**Dato atto** che il RUP, a seguito della suddetta comunicazione, con nota del 01.10.2019 prot. n. 21620 – A, ha rettificato il quadro economico come di seguito riportato;

QUADRO ECONOMICO				
A. IMPORTO LAVORI	A. Importo dei Lavori e delle forniture			IMPORTO
	A.1	Importo lavori e progettazione a base di gara		€ 2.798.549,97
	A.2	A detrarre ribasso d'asta offerto ( 21,21% su A.1)		€ 593.572,45
	A.3	Importo lavori e progettazione al netto del R.A. ( A.1-A.2)		€ 2.204.977,52
	A.4	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 97.949,25
	A.5	Importo del contratto d'appalto al netto IVA ( A.3+A.5)		€ 2.302.926,77
	A.6	Importo delle migliorie offerte in sede di gara ( senza oneri per S.A.)		€ 159.527,92
B. SOMME A DISP. AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			IMPORTO
	B.1	Rilevi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017		€ 0,00
	B.2	Allacciamento ai pubblici servizi - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017		€ 0,00
	B.3a	Imprevisti (max. 5%)		€ 138.657,68
	B.3b	oneri conferimento a discarica		€ 58.000,00
	B.4	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni - non previste ai sensi ord. 14 del 16-01-2017		€ 0,00
	B.5	Accantonamento accordo bonario		€ 86.894,98
	B.6	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.lgs. 50/2016		€ 55.971,00
	B.7	Eventuali spese per commissioni giudicatrici compresi oneri contributivi se dovuti		€ 13.654,07
	B.8	Spese per pubblicità		€ 5.000,00
	B.9	Contributi ANAC ove previsti		€ 800,00
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 5.000,00
B.11	Economie di gara		€ 593.572,45	
		Somme a disposizione (B1+...+B11)	€ 957.550,18	
C. I.V.A.	C. I.V.A.			%
	C.1	I.V.A. su (A.5) contratto, (B.3a) imprevisti e B.5 Accantonamento accordo bonario, B.11 economie di gara	10,00%	€ 312.205,19
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1,B.2,B.3b,B.4,B.7,B.8,B.10)	22,00%	€ 17.963,90
			Totale IVA	€ 330.169,08
	<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A.5+B+C)</b>			<b>€ 3.590.646,03</b>



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**Confermato** pertanto l'importo contrattuale pari ad € 2.302.926,77 (Euro duemilioneitrecentoduemilanovecentoventisei/77) per lavori, comprensivi di spese inerenti alla progettazione esecutiva, ed € 97.949,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e precisato che l'importo della progettazione pari ad € 80.000,00, indicato separatamente dall'aggiudicataria in sede di offerta, ai sensi dell'art. 5 comma 5 della sopracitata ordinanza n. 14/2017 e s.m.i. deve intendersi compreso nell'importo dei lavori;

**Visto** l'allegata attestazione di copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

**Ritenuto** il progetto esecutivo, oggetto di verifica di conformità alla normativa di settore e di validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento, meritevole di approvazione;

**Considerata** la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

### **DECRETA**

1. **Di approvare** il progetto esecutivo dei "Lavori di costruzione della scuola primaria "Giacomo Leopardi" ubicata nel comune di Sarnano (MC) ricadenti negli interventi di opere di edilizia scolastica di cui all'ordinanza commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, come modificata dall'ordinanza n. 18 del 3 aprile 2017 e modificata altresì dall'ordinanza n. 35 del 31 luglio 2017" – CIG: 7196320F1D – CUP: J77E17000680001", ritenuto lodevole di approvazione da parte della conferenza permanente ex art. 16 D.L. 189/2016, completo di rapporto finale di verifica e validazione ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, in atti commissariali prot. n. CGRTS-13847 del 30 luglio 2019, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegato;
2. **Di dare atto** il corrispettivo contrattuale dovuto al Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra Ant2 Srl (mandataria) e Centrolegno S.r.l. (mandante) per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di costruzione della scuola primaria "Giacomo Leopardi" ubicata nel Comune di Sarnano (MC), ammonta ad euro di € 2.302.926,77 (Euro duemilioneitrecentoduemilanovecentoventisei/77), al netto di IVA, di cui € 2.124.977,52 per l'esecuzione dei lavori, € 80.000,00 per la progettazione esecutiva (ribasso offerto pari a 21,21000%) ed € 97.949,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. **Di dare atto** che la spesa complessiva di € 3.590.646,03 (tremilionicinquecentonovantamilasecentoquarantasei/03) risultante dal quadro economico di progetto, verrà finanziata con le risorse del fondo per la ricostruzione delle aree terremotate giacenti nella contabilità speciale



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

intestata al Commissario Straordinario n. 6035 e già individuate con Ordinanza n. 28/2017 art.3 comma 3;

- 4. Di dare mandato** agli uffici commissariali di porre in essere tutte le attività finalizzate alla stipula del contratto di appalto dei lavori individuando quale ufficiale rogante il Dr. Alessandro Colasanti in servizio presso la struttura operativa di Rieti, giusta nomina con Decreto Commissariale n. 3 del 13.06.2017.

Il Funzionario istruttore:  
Arch. Francesco Mirabella

Il Dirigente:  
Dot.ssa Patrizia Fratini



Il Commissario Straordinario

Prof. Geol. Piero Farabollini