



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

DECRETO n. 399 del 09 OTT 2019

**Oggetto:** Programma straordinario per la riapertura delle scuole - Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 – “Lavori di costruzione di un nuovo istituto scolastico definitivo, adibito a scuola media G. Carducci - porzione in muratura – sito nel Comune di Foligno (PG)” - CIG: 718124138B - CUP: J67E17000030001.

**Impresa:** R.T.I. Saitec Company S.r.l. (mandataria) - Sardellini Costruzioni S.r.l. (mandante) e Enzo Reschini S.r.l. (mandante);

**Contratto:** Rep. 7 del 06/02/2019, registrato al n. 63 serie 1 il 12.02.2019 presso l’Agenzia delle Entrate – Ufficio territoriale Roma 1.

**Liquidazione Certificato di pagamento Stato di avanzamento lavori n. 3 a tutto il 05/09/2019, quota parte SAITEC COMPANY S.r.l. (mandataria).**

**Il Commissario straordinario** del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, prof. Piero Farabollini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 dicembre 2018, ai sensi dell’art. 38 del D.L.28.09.2018, n. 109 e dell’art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400;

**Vista** la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l’ulteriore estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

**Visto** l’articolo 1, comma 990, della legge di bilancio 2019, con il quale la gestione straordinaria di cui all’art.1, comma 5, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n.229 è stata prorogata fino al 31 dicembre 2020;

**Visto** il decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 9 febbraio 2017, n. 33, recante "Nuovi interventi in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e 2017" convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 84 del 10 aprile 2017;

**Vista** l’ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 recante: "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018", e successive modifiche e integrazioni;



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**Considerato** che l'intervento dei "Lavori di costruzione del nuovo istituto scolastico definitivo, adibito a scuola media G. Carducci - porzione in muratura – sito nel Comune di Foligno (PG)", CIG: 718124138B - CUP: J67E17000030001 - di seguito "Intervento"- è ricompreso nell'ambito del programma straordinario indicato nella Ordinanza commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, come integrata o modificata dalle Ordinanze commissariali n. 18 del 3 aprile 2017, n. 33 del 11.07.2017 e n. 35 del 31.07.2017;

**Preso atto** che la Stazione Appaltante, in relazione all'Intervento di che trattasi ha individuato e nominato:

- con decreto commissariale n. 7 del 18 luglio 2017, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 31, co. 1 del D.lgs. n. 50/21016 (Codice dei Contratti), l'ing. Fabio Strinati quale *Responsabile Unico del Procedimento*;
- con decreto commissariale n. 63 del 20 dicembre 2017, ai sensi e per gli effetti dell'art. 101, co. 2, del Codice dei Contratti, l'ing. Francesco Maria Castellani quale *Direttore dei Lavori*;
- con decreto commissariale n. 59 del 20.12.2017, ai sensi e per gli effetti dell'art. 101, co. 2 e 4, del Codice dei Contratti, il geom. Alessandro Formica quale *Ispettore di cantiere*;
- con decreto commissariale n. 60 del 20.12.2017, ai sensi e per gli effetti dell'art. 101, co. 6, del Codice dei Contratti e dell'art. 92, co.1, del d.lgs. 81 del 9 aprile 2008 come modificato dall'art. 61, comma 1, del d.lgs. n. 106 del 2009, l'ing. Giovanni Rossi quale *Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione*;
- con decreto commissariale n. 61 del 20.12.2017, ai sensi e per gli effetti dell'art. 102, co. 6, del Codice dei Contratti e dell'art. 9 del D.M. 14 gennaio 2018 (NTC2008), l'ing. Gianluca Fagotti quale *Collaudatore statico*;
- con decreto commissariale n. 62 del 20.12.2017, ai sensi e per gli effetti dell'art. 102, co. 6, del Codice dei Contratti, l'ing. Sandro Costantini (*Presidente*) e l'arch. Angela Pollacci (*Componente*) quale membri della *Commissione di collaudo finale*;

**Dato atto** che con l'atto Rep. n. 122425, raccolta n. 36296 del 02 novembre 2017, del Dott. Nazzareno Cappelli, Notaio in Ascoli Piceno, è stato costituito il Raggruppamento Temporaneo di Imprese di tipo verticale tra:

- SAITEC COMPANY S.r.l. (mandataria) con sede in Ascoli Piceno, via dei Gorghi n.40, codice fiscale e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Ascoli Piceno: 01140600444, con percentuale del 52,31% di partecipazione all'appalto, per eseguire le opere comprese nella categoria OG1 per una quota del 51% e le opere comprese nella categoria OG11 per una quota del 100%;
- SARDELLINI COSTRUZIONI S.r.l. (mandante) con sede in Macerata, via Po n.52, codice fiscale e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Macerata: 00365020437, con percentuale del 29,80% di partecipazione all'appalto, per eseguire le opere comprese nella categoria OG1 per una percentuale del 49%;
- ENZO RESCHINI S.r.l. (mandante) con sede in Macerata, frazione Piediripa via D. Concordia nn.75/77, codice fiscale e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Macerata: 01145770432, con percentuale del 17,89% di partecipazione all'appalto, per eseguire le opere comprese nella categoria OS18-A per una quota del 100%;

conferendo mandato speciale con rappresentanza quale "impresa capogruppo" alla società SAITEC COMPANY S.r.l., con sede in Ascoli Piceno;



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**Considerato** che il Commissario straordinario, con Decreto n. 7 del 10 gennaio 2019, ad esito della procedura di gara con la quale è stato individuato l'Appaltatore, e delle verifiche *ex lege* operate dalla Centrale Unica di Committenza "Invitalia", ha proceduto con:

1. **l'aggiudicazione definitiva** dei "*Lavori di costruzione del nuovo istituto scolastico definitivo, adibito a scuola media G. Carducci - porzione in muratura – sito nel Comune di Foligno (PG)*", CIG: 718124138B - CUP: J67E17000030001, intervento ricompreso tra le opere di edilizia scolastica di cui all'ordinanza commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017 e s.m.i., in favore del Raggruppamento Temporaneo di imprese (R.T.I.) formato, come descritto in precedenza, da SAITEC COMPANY S.R.L. (mandataria), SARDELLINI COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) ed ENZO RESCHINI S.R.L. (mandante), il quale RTI, in sede di offerta, per la progettazione esecutiva, aveva indicato il costituito Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (R.T.P.) composto da Studio Tecnico Gruppo Marche (mandataria), Archeolab Soc. Coop., Geoequipe Studio Tecnico Associato (mandanti), con il ribasso offerto del 12.89701%;
2. **l'approvazione del progetto esecutivo** - redatto dal R.T.P. come individuato in precedenza - presentato dall'Appaltatore quale offerta tecnica al momento della partecipazione alla gara, approvato dalla Conferenza Permanente come da Verbale di Chiusura in data 24 luglio 2018, verificato con esito positivo dall'Unità Tecnica di Verifica di *Invitalia*, con rapporto conclusivo in data 7 settembre 2018, e successivamente validato dal Responsabile unico del procedimento con atto del 13 settembre 2018 acquisito agli atti commissariali in pari data con prot. n. CGRTS n. 0012540;

**Visto** il contratto di appalto dei "*Lavori di costruzione del nuovo istituto scolastico definitivo, adibito a scuola media G. Carducci - porzione in muratura – sito nel Comune di Foligno (PG)*" - CIG: 718124138B - CUP: J67E17000030001- stipulato il giorno 6 febbraio 2019, con Rep. n. 7, registrato presso l'Agenzia delle entrate/Ufficio territoriale di Roma I (TJN), in data 12.02.2019 al n. 63 – per un corrispettivo contrattuale di € 3.836.402,52 (tremilionioottocentotrentaseimilaquattrocentodieci,52), al netto dell'i.v.a. e comprensivo dei costi per la sicurezza, così distinto:

- € 3.681.952,52 (tremilioniseicentoottantunomilanovecentocinquantaquattro,52) per lavori e comprensivi dei costi della progettazione, determinati questi ultimi in sede di offerta in € 90.000,00 (novantamila,00), così come previsto all'art. 5, co. 5 O.C.S.R. 14/2017;
- € 154.450,00 (centocinquantaquattromilaquattrocentocinquanta,00) per gli oneri relativi all'attuazione delle misure del Piano della Sicurezza e Coordinamento di cui all'art. 100 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

si dà atto che il suddetto corrispettivo contrattuale, come sopra distinto, è stato rideterminato in aumento rispetto all'importo indicato in sede di offerta per far fronte alle prescrizioni e modifiche richieste dalla Conferenza Permanente che hanno costituito varianti d'ufficio ai sensi dell'art. 2, co. 4 bis dell'O.C.S.R. 14/2017 e s.m.i., come specificato nel sopra richiamato Decreto di approvazione del progetto esecutivo;

**Vista** la nota n. 13213 del 19 luglio 2019 agli atti di questo ufficio con la quale il Responsabile del Procedimento ha autorizzato e approvato, ai sensi dell'art. 106, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, la perizia di variante resasi necessaria nel corso dell'esecuzione dei lavori;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**Visto** l'Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi, stipulato in data 19 luglio 2019, con Repertorio n. 13/2019, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma 1 in data 30.07.2019 al n. 386 Serie 1, sottoscritto dalle parti agli stessi patti e condizioni del contratto originario;

**Preso atto** che l'atto aggiuntivo di che trattasi ha comportato l'aumento del corrispettivo contrattuale dei lavori per complessivi euro 47.531,36 (quarantasettemilacinquecentotrentuno/36), al netto dell'i.v.a., comprensivi dei costi per la sicurezza;

**Preso atto** che, per gli effetti dell'Atto aggiuntivo di repertorio n. 13/2019, l'importo contrattuale è stato rideterminato in € 3.883.934,08 (tremilionioottocentoottantatrenovecentotrentaquattro,08), al netto dell'i.v.a., comprensivi dei costi per la sicurezza e così distinti:

- € 3.727.637,85 (tremilionisettecentoventisettecentotrentasette,85) per lavori e comprensivi dei costi della progettazione, determinati questi ultimi in sede di offerta in € 90.000,00 (novantamila,00), così come previsto all'art. 5, co. 5 O.C.S.R. 14/2017;
- € 156.296,23 (centocinquantaseimiladuecentonovantasei,23) per oneri relativi all'attuazione delle misure del Piano della Sicurezza e Coordinamento di cui all'art. 100 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

**Preso atto** che, in data 21 febbraio 2019, il Direttore dei lavori ha proceduto alla formale consegna dei lavori di cui all'oggetto del presente decreto al Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da Saitec Company S.r.l. (mandataria) - Sardellini Costruzioni S.r.l. (mandante) e Enzo Reschini S.r.l. (mandante), redigendone apposito verbale;

**Viste** le dichiarazioni prodotte dagli operatori economici sopra individuati, attestanti i dati ai fini degli obblighi di *tracciabilità dei flussi finanziari* ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., comunicate a questo Ufficio per il tramite della Mandataria con nota di trasmissione prot. n. CGRTS-0004434-A- del 06/03/2019;

**Considerato** che, il citato contratto di appalto, rep. n. 7/2019, all'art. 4, punto 4.5, prevede l'erogazione dei corrispettivi in acconto secondo le modalità, i termini e le condizioni disciplinati dal Capitolato speciale d'appalto;

**Visti** gli artt. 27 e 28 del Capitolato speciale di appalto;

**Considerato** che con Decreto del Commissario n. 142 del 17.04.2019, è stata liquidata in favore della società SAITEC COMPANY S.r.l. con sede in Ascoli Piceno, via dei Gorgi, 40, la somma di euro € 401.364,44 (quattrocentounomilatrecentosessantaquattro/44), oltre i.v.a. 10%, a titolo di anticipazione contrattuale in quota percentuale del 52.31% di partecipazione della stessa società al Raggruppamento Temporaneo di Imprese;

**Considerato** che, con Decreto del Commissario n. 234 del 13 giugno 2019, è stata liquidata in favore della società SAITEC COMPANY S.r.l., in quota di competenza per i lavori eseguiti, la rata in acconto al primo stato di avanzamento lavori a tutto il 02 maggio 2019 per un importo di € 313.645,24 (trecentotredicimilaseicentoquarantacinque/24), oltre i.v.a. di legge;

**Considerato** che, con Decreto del Commissario n. 316 del 05 agosto 2019, è stata liquidata in favore della società SAITEC COMPANY S.r.l., in quota di competenza per i lavori eseguiti, la rata in acconto al secondo stato di avanzamento lavori a tutto il 17 luglio 2019 per un importo di € 472.401,45 (quattrocentosettantaduemilaquattrocentouno/45), oltre i.v.a. di legge;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**Considerato** che il Responsabile del procedimento, con Certificato di pagamento n. 3 del 20 settembre 2019 - acquisito in atti con prot. n. CGRTS-0016771-P-30/09/2019 - ha disposto il pagamento in favore del R.T.I. della rata in acconto di euro 1.054.600,00 (unmilionececinquataquattromilaseicento/00), oltre i.v.a. di legge, per lavori eseguiti al terzo e ultimo stato di avanzamento lavori tutto il 05.09.2019;

**Vista** la dichiarazione rilasciata dal direttore dei lavori, acquisita in atti con prot. n. CGRTS-0016771-P-30/09/2019 all. A05, relativa alle quote di partecipazione delle imprese costituenti il R.T.I. per lavori eseguiti al terzo stato di avanzamento lavori a tutto il 05.09.2019;

**Vista** la documentazione contabile relativa al s.a.l. n. 3 a tutto il 05.09.2019, redatta dal direttore dei lavori, trasmessa a questo ufficio dal Responsabile unico del procedimento con propria relazione motivata di accompagnamento, acquisita in atti con prot. n. CGRTS-0016771-P-30/09/2019;

**Acquisita** la dichiarazione a firma del C.S.E., ing. Giovanni Rossi, circa la liquidabilità dei costi della sicurezza come iscritti nella contabilità redatta per l'esecuzione dei lavori a tutto il 05.09.2019, in atti con prot. n. CGRTS-0017322 del 25.09.2019;

**Vista** la fattura del 20 settembre 2019, n. FATTPA 43\_19, emessa dall'impresa SAITEC COMPANY S.R.L. con sede in Ascoli Piceno, via Dei Gorghi n. 40 partita IVA 01140600444, dell'importo complessivo di € 816.525,30 (ottocentosedicimilacinquecentoventicinque/30) di cui euro 742.295,73 imponibile ed euro 74.229,57 per i.v.a. al 10%, soggetta a split- payment ai sensi dell'art. 17 del DPR n. 633/1972, come introdotto dalla L. n. 190/2014;

**Visto** il Documento di Regolarità Contributiva (DURC), Prot. Inail\_17096030, richiesto in data 25.06.2019, con scadenza di validità 23.10.2019, dal quale si rileva che l'impresa Saitec Company S.r.l. con sede in Ascoli Piceno, via Dei Gorghi n. 40 partita IVA 01140600444, risulta in regola ai fini contributivi ed assicurativi;

**Visto** l'art 14.3 lett. d) del contratto di appalto del 06/02/2017 rep. 7/2019, il quale prevede la risoluzione di diritto del contratto ex art. 1456 del Codice Civile in caso di "mancato rispetto degli adempimenti di cui alla L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti";

**Vista** la dichiarazione rilasciata dall'impresa sulla tracciabilità dei pagamenti ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136 del 2010, acquisite agli atti con nota prot. n. CGRTS-0004434-A-06/03/2019;

**Dato atto** che l'intervento è finanziato con le risorse a valere sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4 del decreto legge n. 189 del 2016, mediante le risorse già previste dall'articolo 3, comma 3, dell'Ordinanza commissariale n. 28 del 9 giugno 2017;

**Visto** l'allegata attestazione di copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

- tutto ciò premesso,

### DECRETA

1. di liquidare la somma di euro € 816.525,30 (ottocentosedicimilacinquecentoventicinque/30) di cui alla fattura n. FATTPA 43\_19 del 20.09.2019, emessa dall'impresa SAITEC COMPANY S.R.L., in qualità di mandataria, con sede in Ascoli Piceno, via Dei Gorghi n. 40 partita IVA 01140600444, riguardante la terza rata di acconto sul prezzo contrattuale, in quota parte di spettanza, relativa al S.a.l. n.3 a tutto il 05 settembre 2019, per i "Lavori di costruzione del nuovo istituto scolastico definitivo, adibito a scuola



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

media G. Carducci - porzione in muratura – sito nel Comune di Foligno (PG)” - CIG: 718124138B - CUP: J67E17000030001, così ripartita:

- € 742.295,73 (settecentoquarantadue miladuecentonovantacinque/93) quale imponibile;
  - € 74.229,57 (settantaquattromiladuecentoventinove/57) per i.v.a. 10%;
2. di dare atto che la spesa totale di euro € 816.525,30 (ottocentosedicimilacinquecentoventicinque/30) è finanziata con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate giacenti nella contabilità speciale intestata al Commissario straordinario numero 6035, finanziata dall'art. 4 del decreto legge n. 189 del 2016, mediante le risorse già previste dall'articolo 3, comma 3, dell'Ordinanza commissariale n. 28 del 9 giugno 2017;
  3. di dare atto che il pagamento viene effettuato nel rispetto dell'art. 17-ter comma 1 d.P.R., 633/1972 che ha introdotto il meccanismo dello *split payment*;
  4. di accreditare l'importo di **742.295,73 (settecentoquarantadue miladuecentonovantacinque/93)** quale imponibile sul conto corrente dedicato codice IBAN: IT 91 S 08474 13500 000040100033, presso l'istituto bancario BCCP-Ascoli Piceno – Filiale Monticelli, indicato dall'Impresa SAITEC COMPANY S.r.l. con dichiarazione sulla tracciabilità dei pagamenti ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136 del 2010 rilasciate dall'aggiudicatario con prot. n. CGRTS-0004434-A- del 06/03/2019;
  5. di versare al Tesoro dello Stato, utilizzando lo specifico codice, la somma di euro **74.229,57 (settantaquattromiladuecentoventinove/57)** relativa all'i.v.a. maturata nella fattura n. FATTPA 43\_19 del 20 settembre 2019 dell'impresa SAITEC COMPANY S.r.l.;
  6. di trasmettere per opportuna conoscenza il presente decreto al Responsabile Unico del procedimento;
  7. di pubblicare il presente Decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. sul sito istituzionale del Commissario straordinario, nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Commissario  
Prof. Piero Farabollini



Il Funzionario Istruttore

Il Dirigente



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

Settore operativo affari generali e interventi di ricostruzione

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI COMMISSARIALI**

**Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 "Lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola media G. Carducci, porzione in muratura, nel Comune di Foligno CIG. 718124138B – CUP. J67E17000030001". Liquidazione del certificato di pagamento n. 3 SAITEC COMPANY SRL € 816.525,30.**

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2019	Ord. 14-28/2017 Edilizia scolastica	€ 110.000.000,00	Ord.28 Edilizia scolastica	€ 103.000.000,00	€ 33.091.495,27	€ 69.908.504,73	€ 816.525,30	€ 69.091.979,43

Data 09.10.2019

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità  
Rag. Emilio Desideri

Sede istituzionale Via Della Ferratella in Laterano, 51 – 00184 Roma tel. 06-67795118

Sede operativa Via Giuseppe Pitoni, n.2 – 02100 Rieti tel. 0746 1741901

comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it

affarigenerali.interventidiricostruzione@pec.governo.it

