



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

DECRETO n. **367** del **23 SET 2019**

Approvazione ed aggiudicazione efficace del Progetto esecutivo relativo alla "Ricostruzione della nuova scuola ITIS "Divini" nel Comune di San Severino Marche-Macerata, nell'ambito del programma di edilizia scolastica di cui all'Ordinanza commissariale n.14 del 16.01.2017 e ss.mm.ii. CIG 7312948399 - CUP J57E17000020001

Il Commissario straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nominato con DPCM del 05 ottobre 2018, ai sensi dell'articolo 38 del decreto legge 28 settembre 2018, n.109, e successivamente prorogato nella carica fino al 31 dicembre 2019, **Prof. Geol. Piero Farabollini**;

Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*";

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici, che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'ulteriore estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza, adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici, che il giorno 30 ottobre 2016 hanno nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge di bilancio 2019, con il quale la gestione straordinaria di cui all'art.1, comma 5, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, è stata prorogata fino al 31 dicembre 2020;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016 e, in particolare:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- a) l'articolo 2, comma 1, lettera i), il quale prevede che il Commissario straordinario del Governo coordina gli interventi di ricostruzione e riparazione di opere pubbliche di cui al Titolo II, Capo I, ai sensi dell'articolo 14;
- b) l'articolo 2, comma 2, il quale attribuisce al Commissario straordinario, per l'esercizio delle funzioni di cui al comma 1 del medesimo articolo, il potere di adottare ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme dell'ordinamento europeo, previa intesa con i Presidenti delle Regioni interessate nell'ambito della cabina di coordinamento di cui all'articolo 1, comma 5, del medesimo decreto legge;
- c) l'articolo 14, comma 1, lettera a), il quale prevede che, con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, è disciplinato il finanziamento, nei limiti delle risorse stanziato allo scopo, per la ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici pubblici, per gli interventi volti ad assicurare la funzionalità dei servizi pubblici, nonché per gli interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, che devono prevedere anche opere di miglioramento sismico finalizzate ad accrescere in maniera sostanziale la capacità di resistenza delle strutture, nei Comuni di cui all'articolo 1, attraverso la concessione di contributi a favore degli immobili adibiti ad uso scolastico o educativo per la prima infanzia, pubblici o paritari, e delle strutture edilizie universitarie;
- d) l'articolo 14, comma 2, lettera a-bis), il quale prevede che, al fine di dare attuazione alla programmazione degli interventi di cui al comma 1, con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, si provvede a predisporre ed approvare piani finalizzati ad assicurare il ripristino, per il regolare svolgimento dell'anno scolastico 2017-2018, delle condizioni necessarie per la ripresa ovvero per lo svolgimento della normale attività scolastica, educativa o didattica, in ogni caso senza incremento della spesa di personale, nei comuni di cui all'articolo 1, comma 1, nonché comma 2 limitatamente a quelli nei quali risultano edifici scolastici distrutti o danneggiati a causa degli eventi sismici. I piani sono comunicati al Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca;
- e) l'articolo 14, comma 3 bis, il quale prevede che gli interventi funzionali alla realizzazione dei piani previsti dalla lettera a-bis) del comma 2 costituiscono presupposto per l'applicazione della procedura di cui all'articolo 63, comma 1, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Conseguentemente, per gli appalti pubblici di lavori, di servizi e di forniture da aggiudicarsi da parte del Commissario straordinario si applicano le disposizioni di cui all'articolo 63, commi 1 e 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione dell'appalto, è rivolto, sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

iscritti nell'Anagrafe antimafia degli esecutori prevista dall'articolo 30 del presente decreto. In mancanza di un numero sufficiente di operatori economici iscritti nella predetta Anagrafe, l'invito previsto dal terzo periodo deve essere rivolto ad almeno cinque operatori iscritti in uno degli elenchi tenuti dalle prefetture-uffici territoriali del Governo ai sensi dell'articolo 1, comma 52 e seguenti, della legge 6 novembre 2012, n. 190, e che abbiano presentato domanda di iscrizione nell'Anagrafe antimafia di cui al citato articolo 30. Si applicano le disposizioni di cui all'articolo 30, comma 6. I lavori vengono affidati sulla base della valutazione delle offerte effettuata da una commissione giudicatrice costituita secondo le modalità stabilite dall'articolo 216, comma 12, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- f) l'articolo 16, comma 1, il quale prevede, al fine di potenziare e accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 e di garantire unitarietà e omogeneità nella programmazione, nella pianificazione e nella gestione degli interventi, la direzione, il coordinamento e il controllo delle operazioni di ricostruzione, nonché la decisione in ordine agli atti di programmazione, di pianificazione, di attuazione ed esecuzione degli interventi e di approvazione dei progetti, l'istituzione di un organo unico di direzione, coordinamento e decisione a competenza intersettoriale denominato «Conferenza permanente», presieduto dal Commissario straordinario o da suo delegato e composto da un rappresentante, rispettivamente, del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, della Regione, dell'Ente parco e del Comune territorialmente competenti;
- g) l'articolo 16, comma 2, il quale prevede che *“la Conferenza permanente è validamente costituita con la presenza di almeno la metà dei componenti e delibera a maggioranza dei presenti. La determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni coinvolte. Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la propria posizione ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto del procedimento. La determinazione conclusiva ha altresì effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti e comporta l'applicazione della disciplina contenuta nell'articolo 7 del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.380. Si applicano, per tutto quanto non diversamente disposto nel presente articolo e in quanto compatibili, le disposizioni in materia di conferenza dei servizi ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni. Le autorizzazioni alla realizzazione degli interventi sui beni culturali tutelati ai sensi della Parte II del*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

codice dei beni culturali e del paesaggio di cui decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni, sono rese dal rappresentante del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo in seno alla Conferenza. Il parere del rappresentante del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare è comunque necessario ai fini dell'approvazione del programma delle infrastrutture ambientali. Sono assicurate adeguate forme di partecipazione delle popolazioni interessate, definite dal Commissario straordinario nell'atto di disciplina del funzionamento della Conferenza permanente”;

- h) l'articolo 16, comma 3, lett. b, il quale prevede che la Conferenza permanente approva i progetti esecutivi delle opere pubbliche e dei lavori relativi a beni culturali di competenza del Commissario straordinario, del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo e del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e acquisisce l'autorizzazione per gli interventi sui beni culturali, che è resa in seno alla Conferenza stessa dal rappresentante del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo;
- i) l'articolo 18, commi 2 e 3, il quale prevede che la centrale unica di committenza è individuata nell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. e che i rapporti tra il Commissario straordinario e la centrale unica di committenza individuata sono regolati da apposita convenzione;
- j) l'articolo 30 il quale prevede: al comma 1, che, ai fini dello svolgimento in forma integrata e coordinata, di tutte le attività finalizzate alla prevenzione e al contrasto delle infiltrazioni della criminalità organizzata nell'affidamento e nell'esecuzione dei contratti pubblici e di quelli privati che fruiscono di contribuzione pubblica, aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, connessi agli interventi per la ricostruzione nei Comuni di cui all'articolo 1, è istituita, nell'ambito del Ministero dell'interno, una apposita Struttura di missione, diretta da un prefetto collocato all'uopo a disposizione, ai sensi dell'articolo 3-bis del decreto-legge 29 ottobre 1991, n. 345, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 dicembre 1991, n. 410; al comma 6, che gli operatori economici interessati a partecipare, a qualunque titolo e per qualsiasi attività, agli interventi di ricostruzione, pubblica e privata, nei Comuni di cui all'articolo 1, devono essere iscritti, a domanda, in un apposito elenco, tenuto dalla Struttura e denominato Anagrafe antimafia degli esecutori, d'ora in avanti «Anagrafe». Ai fini dell'iscrizione è necessario che le verifiche di cui agli articoli 90 e seguenti del citato decreto legislativo n. 159 del 2011, eseguite ai sensi del comma 2 anche per qualsiasi importo o valore del contratto, subappalto o subcontratto, si siano concluse con esito liberatorio. Tutti gli operatori economici interessati sono comunque ammessi a partecipare alle procedure di affidamento per gli interventi di ricostruzione pubblica, previa dimostrazione o esibizione di apposita dichiarazione sostitutiva dalla quale risulti la presentazione della domanda di iscrizione all'Anagrafe. Resta fermo il possesso degli altri requisiti previsti dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dal bando di gara o dalla lettera di



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

invito. Qualora al momento dell'aggiudicazione disposta ai sensi dell'articolo 32, comma 5, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, l'operatore economico non risulti ancora iscritto all'Anagrafe, il Commissario straordinario comunica tempestivamente alla Struttura la graduatoria dei concorrenti, affinché vengano attivate le verifiche finalizzate al rilascio dell'informazione antimafia di cui al comma 2 con priorità rispetto alle richieste di iscrizione pervenute. A tal fine, le linee guida di cui al comma 3 dovranno prevedere procedure rafforzate che consentano alla Struttura di svolgere le verifiche in tempi celeri;

- k) l'articolo 34, il quale prevede, al fine di assicurare la massima trasparenza nel conferimento degli incarichi di progettazione e direzione dei lavori, l'istituzione di un elenco speciale dei professionisti abilitati (denominato «elenco speciale»);

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il “Codice dei contratti pubblici”, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;

Visto il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, recante “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 103 del 5 maggio 2017;

Vista l'ordinanza n.14 del 16 gennaio 2017, come successivamente modificata ed integrata dalle ordinanze n.18 del 3 aprile 2017, n. 28 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 35 del 31 luglio 2017, n. 43 del 15 dicembre 2017 e n.80 del 06 giugno 2019 con la quale è stato approvato il “Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018”;

Considerato in particolare :

- a) L'articolo 4, comma 1 bis), dell'ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017, il quale prevede che la centrale unica di committenza provvede all'individuazione dei contraenti ed al compimento di tutte attività necessarie secondo le modalità previste dalla presente disposizione e dal sopra citato art. 5 del decreto-legge n. 8 del 2017, e, tra queste, provvede alla formulazione della proposta di aggiudicazione, curandone la trasmissione sia al Commissario Straordinario, per la successiva approvazione, sia al presidente dell'Autorità nazionale anticorruzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 1, lettera b), n. 7, dell'accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto con il commissario straordinario e con l'Autorità nazionale anticorruzione in data 28 dicembre 2016;
- b) L'articolo 5, comma 14, dell'ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017, il quale prevede che il Commissario Straordinario procede all'approvazione della proposta di aggiudicazione, entro il termine di tre giorni dal ricevimento della comunicazione da parte del presidente dell'Autorità nazionale anticorruzione dell'esito positivo della verifica di legittimità degli atti relativi alla



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

procedura di affidamento. La centrale unica di committenza provvede a trasmettere al presidente dell'Autorità nazionale anticorruzione, che si pronuncia sulla sua legittimità entro il termine massimo di sette giorni dal suo ricevimento, la proposta di aggiudicazione, corredata dai relativi documenti;

Considerando l'Ordinanza Commissariale del 3 aprile 2017, n. 18, che modifica ed integra la precedente Ordinanza Commissariale n. 14/2017, nella quale:

- gli Interventi siano realizzati previo affidamento di appalti aventi ad oggetto la progettazione esecutiva di detti Interventi e l'esecuzione dei relativi lavori;
- gli affidamenti abbiano luogo ai sensi dell'articolo 14, co. 3-bis, del D.L. n. 189/2016 e dell'articolo 63, co.1 e co.6, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (in seguito "Codice dei Contratti"), ossia mediante l'indizione di apposite procedure negoziate disciplinate dall'Ordinanza Commissariale n. 14/2017 così come modificata dall'Ordinanza Commissariale n. 18/2017;
- le procedure negoziate siano indette e gestite dall'Agenzia quale Centrale Unica di Committenza, per conto del Commissario Straordinario, che svolgerà il ruolo di Stazione Appaltante ai sensi dell'articolo 4, co. 1, dell'Ordinanza Commissariale n. 14/2017, come modificato dall'articolo 3, co. 1, lett. a), dell'Ordinanza Commissariale n. 18/2017;
- gli inviti alle suddette procedure negoziate avvengano ai sensi dell'articolo 4, co.1-bis, lett. b), dell'Ordinanza Commissariale n. 14/2017, così come modificata dall'articolo 3, co. 1, lett. b), dell'Ordinanza Commissariale n. 18/2017, ossia previa consultazione preliminare, "*...mediante la predisposizione di apposito avviso pubblico diretto ad acquisire le manifestazioni di interesse di tutti gli operatori economici iscritti, alla data di scadenza del termine indicato nel medesimo avviso, nell'Anagrafe antimafia degli esecutori prevista dall'articolo 30 del decreto legge n. 189 del 2016 e degli operatori economici iscritti in uno degli elenchi tenuti dalle prefetture uffici territoriali del Governo ai sensi dell'articolo 1, comma 52 e seguenti, della legge 6 novembre 2012, n. 190, e che documentino, anche mediante apposita dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. n.445 del 2000, l'avvenuta presentazione, entro il termine previsto dall'avviso medesimo, della domanda di iscrizione nella predetta Anagrafe antimafia...*";

Richiamato il comma 2, dell'articolo 1, del D.P.R. 9 settembre 2016, il quale prevede che il Commissario Straordinario del Governo provvede, in particolare, al coordinamento delle amministrazioni statali, nonché con l'Autorità Nazionale Anticorruzione, alla definizione dei piani, dei programmi d'intervento, delle risorse necessarie e delle procedure amministrative finalizzate alla ricostruzione degli edifici pubblici e privati, nonché delle infrastrutture nei territori colpiti dal sisma;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Visto il decreto commissariale n. 5 del 23.06.2017 con il quale l'ing. Paolo Margione è stato nominato Responsabile Unico del procedimento per l'intervento avente oggetto i lavori per la "Ricostruzione della Nuova Scuola ITIS "DIVINI" di San Severino Marche – Macerata";

Visto il progetto definitivo, redatto in conformità agli articoli 24, commi 1 e 2, 25, 26, 27, 28, 29 e 30 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, oggetto di verifica ex art. 26 del D.lgs. 50/2016, dall'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti-INVITALIA, ai sensi dell'art. 2 comma 3 dell'Ordinanza n.14/2017, conclusasi con esito positivo come risulta dal rapporto finale in data 03.08.2017 e validato dal RUP in data 01.12.2017;

Visto il decreto n. 50 del 06.12.2017 con la quale il Commissario Straordinario di Governo ha stabilito:

1. di approvare il progetto definitivo dell'intervento, nel territorio del Comune di San Severino Marche-Macerata, di "Ricostruzione della nuova scuola ITIS "Divini", oggetto di verifica ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e di validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento;
2. di approvare il quadro economico dell'intervento, nel territorio del Comune di San Severino Marche-Macerata, di "Ricostruzione della nuova scuola ITIS "Divini ";
3. di attivare la procedura di gara avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi alla "Ricostruzione della nuova scuola ITIS "Divini" nel comune di San Severino Marche-Macerata, previa individuazione dell'operatore economico aggiudicatario secondo le modalità ed in applicazione dei criteri previsti dall'art. 14, comma 3-bis, del decreto legge n. 189 del 2016 e ss.mm.ii e dall'articolo 5 dell'ordinanza commissariale 16 gennaio 2017, n. 14 e ss.mm.ii., ponendo a base d'asta il prezzo di € 11.094.143,47 (euro undicimilionitrecentonovantaquattromilacentoquarantatre/47) per lavori, comprensivi delle spese di progettazione di cui € 300.000,00 (euro trecentomila/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 11.394.143,47 (euro undicimilionitrecentonovantaquattromilacentoquarantatre/47) oltre IVA ;
4. di invitare alla procedura negoziata trentacinque operatori economici, secondo le modalità stabilite dagli articoli 4 e 5 dell'ordinanza commissariale 16 gennaio 2017 n. 14 e ss.mm.ii., specificate nell'avviso esplorativo per l'aggiornamento dell'elenco di esecutori interessati alla realizzazione di opere di edilizia scolastica di cui alla stessa ordinanza;
5. di trasmettere il presente provvedimento e la documentazione progettuale alla centrale unica di committenza Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. -INVITALIA, per l'espletamento della procedura negoziata, secondo le modalità ed i criteri stabiliti nel presente provvedimento, nonché nell'articolo 14, comma 3- bis) del decreto legge n. 189 del 2016 e ss.mm.ii. e negli articoli 4 e 5 dell'ordinanza commissariale n.14/2017 e ss.mm.ii.;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Visto la nota prot. n. CGRTS- 0021455 P-4.32.3 del 06.12.2017 con la quale il Commissario ha trasmesso alla centrale unica di committenza-Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti - INVITALIA-il progetto definitivo completo di validazione e di scheda informativa degli elementi essenziali ai fini dell'espletamento delle procedure di gara;

Visto la nomina dell'ing. Marco IACONELLO quale Responsabile Unico del Procedimento della centrale unica di committenza, Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti - INVITALIA , con provvedimento prot. n.0027778 del 11 dicembre 2017;

Visto il parere espresso dall'Anac, per effetto di quanto previsto nell' "Accordo per l'esercizio di compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma", ai sensi dell'articolo 32 del D.L. n.189/2016 summenzionato, tra il Commissario Straordinario, l'Anac ed Invitalia, concluso in data 28.12.2016, e dell'articolo 3, comma 1 lett.b), dell'Ordinanza Commissariale n.18/2017, che modifica ed integra la precedente Ordinanza Commissariale n.14/2017;

Visto il decreto n. 3 del 12 gennaio 2018 del Commissario Straordinario, con il quale è stato nominato il Geom. Benedetto Renzetti in qualità di Responsabile Unico del Procedimento della Stazione appaltante in sostituzione dell'Ing. Paolo Margione, che con nota dell'11 gennaio 2018, prot. commissariale n. 403 del 12 gennaio 2018, ha rassegnato le proprie dimissioni;

Visto la determina del 27 marzo 2018 prot. n. 0020972 di revoca del RUP di INVITALIA, Ing. Marco Iaconello, a seguito della sua richiesta di sostituzione per prolungata assenza, e la contestuale nomina dell'Ing. Giancarlo Mastinu quale Responsabile Unico del Procedimento della centrale unica di committenza, Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti - INVITALIA;

Visto il provvedimento di aggiudicazione non efficace in atti commissariali prot. n. CGRTS-0016839-A-03/12/2018, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento della centrale unica di committenza, Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti-INVITALIA, Ing. Giancarlo Mastinu, ha determinato tra l'altro che la procedura negoziata ai sensi dell'articolo 14, co. 3-bis, del D.L. n. 189/2016 e dell'articolo 63, co. 1 e co. 6, del Codice dei Contratti, disciplinata dall'Ordinanza n.14/2017 , per l'affidamento dei lavori di "Ricostruzione della nuova scuola ITIS "Divini" nel Comune di San Severino Marche-Macerata, CIG 7312948399 - CUP J57E17000020001 sia aggiudicata al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese da costituirsi Marinelli Costruzioni S.r.l.(mandataria)-Frimat S.p.a.(mandante) per un corrispettivo contrattuale pari ad € 9.142.000,00 al netto di Iva, di cui € 8.842.000,00 per l'esecuzione dei lavori (comprensivi di € 350.000,00 per la progettazione esecutiva) ed € 300.000,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, per un ribasso sull'importo a base di gara pari al 20,30029%;

Visto il Decreto n. 361 del 6 dicembre 2018, con il quale viene approvata la proposta di aggiudicazione formulata dalla centrale unica di committenza, per l'affidamento dei Lavori di



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

RICOSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA ITIS "DIVINI" DI SAN SEVERINO MARCHE – MACERATA. CIG: 7312948399 – CUP: J57E17000020001, al R.T.I. da costituirsi tra Marinelli Costruzioni s.r.l. (mandataria) FRIMAT s.p.a. (mandante) per un importo totale di € 9.142.000,00 al netto di IVA, di cui € 8.842.000,00 per l'esecuzione dei lavori (comprensivi di € 350.000,00 per la progettazione esecutiva) ed € 300.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un ribasso sull'importo a base di gara pari al 20,30029%;

Vista la nota in atti commissariali prot. CGRTS-0000073-P del 03.01.2019 con cui il RUP geom. Benedetto Renzetti ha ordinato all'aggiudicataria di provvedere alla redazione del progetto esecutivo sulla base del progetto definitivo posto a base di gara e delle migliorie proposte;

Visto il comma 2 dell'art. 3 della citata Ordinanza n. 18 del 3 aprile 2017 in ordine alla convocazione della conferenza permanente, di cui all'articolo 16 del decreto legge n. 189 del 2016, per l'approvazione del progetto esecutivo;

Considerato che ai sensi delle citate ordinanze l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto avverrà, sulla scorta del progetto esecutivo, nella sede della conferenza permanente di cui all'articolo 16 del decreto legge n. 189 del 2016 e ss.mm.ii.;

Visto l'esito della conferenza permanente, espresso con il verbale del 21 marzo 2019, nel quale si evince il parere favorevole alla costruzione della nuova scuola ITIS "DIVINI" di San Severino Marche (MC), agli atti del commissario CGRTS-0005535-P;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento con propria nota dell'08 aprile 2019, ha trasmesso la documentazione relativa al progetto esecutivo al servizio verifica di INVITALIA S.p.A., per la verifica ai sensi dell'art.26 del D. Lgs.50/2016;

Visto il verbale di verifica finale e il rapporto conclusivo di verifica (ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 207/2010), relativi al primo step, ai fini della validazione del progetto esecutivo del 14 giugno 2019;

Considerato che ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50 del 2016 la verifica riferita al primo step, si è conclusa con esito Positivo, con le raccomandazioni contenute nel rapporto finale NC/RC del 14 giugno 2019;

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo delle fondazioni e delle strutture in elevazione e finiture connesse del 14 giugno 2019;

Visto il verbale di verifica finale e il rapporto conclusivo di verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo del 12 luglio 2019, in atti commissariali prot. CGRTS-0014328-A del 06.08.2019;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Considerato che ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50 del 2016 la verifica riferita al secondo step, si è conclusa con esito Positivo, con le raccomandazioni contenute nel rapporto finale NC/RC del 12 luglio 2019;

Considerato che tali raccomandazioni (RC) contenute nel Rapporto Finale NC/RC del 14 giugno 2019, e quelle del 12 luglio 2019 sono state attuate dall'impresa aggiudicataria a propria cura e spese;

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo, redatto sulla base del suddetto rapporto finale di verifica, che certifica la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'art. 23 del citato D.Lgs. 50/2016, nonché la loro conformità alla normativa vigente redatto in data 28.07.2019;

Dato atto che, con propria nota prot. n. CGRTS-0014341-P del 06.08.2019, il RUP ha trasmesso gli elaborati del progetto esecutivo verificato ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e validato, allo scopo della definitiva approvazione, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegato;

Visto il Quadro Economico del progetto esecutivo, adeguato alle prescrizioni della conferenza permanente nel quale sono riportate le variazioni economiche intervenute senza alterare l'importo complessivo, come di seguito riportato:

Comune di Comune di San Severino Marche "Nuova scuola Secondaria ITIS Divini" QUADRO ECONOMICO					
A. Importo dei Lavori e delle forniture			IMPORTO		
A	IMPORTO LAVORI	A.1	Importo lavori e progettazione a base di gara	€ 11.094.143,47	
		A.2	A detrazione ribasso d'asta offerto (20,30% su A.1)	€ 2.252.111,12	
		A.3	Importo lavori e progettazione al netto del R.A. (A.1-A.2)	€ 8.842.032,35	
		A.4	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 300.000,00	
		A.5.1	Importo del contratto d'appalto al netto IVA (A.3+A.4)	€ 9.142.032,35	
		A.5.2.1	Importo lavori non previsti a progetto definitivo	€ 402.841,52	
		A.5.2.2	A detrazione ribasso d'asta offerto (20,30% su A.5.2.1)	€ 81.776,83	
		A.5.2	Importo lavori non previsti a definitivo e progettazione al netto del R.A. (A.5.2.1-A.5.2.2)	€ 321.064,69	
		A.5.3	Oneri per la sicurezza dei lavori non previsti a progetto definitivo (non soggetti a ribasso)	€ 10.429,70	
		A.5.4.1	Importo lavori opere su fognatura pubblica	€ 73.526,50	
		A.5.4.2	A detrazione ribasso d'asta offerto (20,30% su A.5.4.1)	€ 14.925,68	
		A.5.4	Importo lavori opere su fognatura pubblica e progettazione al netto del R.A. (A.5.4.1-A.5.4.2)	€ 58.600,82	
A.5	Importo del contratto, lavori non previsti a definitivo e lavori fognatura al netto IVA (A.5.1+A.5.2+A.5.3+A.5.4)	€ 9.532.126,36			
A.6	Importo della migliore offerta in sede di gara (senza oneri per S.A.)	€ 1.032.300,35			
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			SOMME		
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Filievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	€ 0,00	
		B.2	Allacciamento ai pubblici servizi - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	€ 0,00	
		B.3	Imprevisti (max. 5%)	€ 284.853,59	
		B.4	Acquisizione aree o immobili, servizi, occupazioni - non previste ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	€ 0,00	
		B.5	Accantonamento accordo bonario	€ 341.824,30	
		B.6	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.lgs. 50/2016	€ 227.882,87	
		B.7	Eventuali spese per commissioni giudicatrici compresi oneri contributivi se dovuti	€ 26.000,00	
		B.8	Spese per pubblicità	€ 5.000,00	
		B.9	Contributi ANAC ove previsti	€ 800,00	
		B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 5.000,00	
		B.11	Spese per Analisi vibrazionale e Assistenza archeologica	€ 9.000,00	
		B.12	Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 2.252.111,12	
			Somme a disposizione (B.3+...+B.12)	€ 3.143.474,68	
C. IVA			IVA		
C	IVA	C.1	I.V.A. su (A.5) contratto, (B.3) imprevisti e (B.5) Accantonamento accordo bonario, (B.11) Spese per Analisi vibrazionale e Assistenza archeologica, (B.12) Somme a disposizione dell'amministrazione	10,00%	€ 1.241.991,54
		C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1,B.2,B.4,B.7,B.8,B.10)	22,00%	€ 7.920,00
			Totale IVA	€ 1.249.911,54	
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A.5+B+C)				€ 13.925.509,78	

Dato atto che nel quadro economico, riportato nel certificato di validazione, l'importo del contratto è rideterminato in € 9.532.126,36 al netto di Iva, di cui € 9.221.697,66 per l'esecuzione dei lavori



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

(comprensivi di € 350.000,00 per la progettazione esecutiva) ed € 310.428,70 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, per un ribasso sull'importo a base di gara pari al 20,30029%;

Si dà atto che l'importo contrattuale è stato rimodulato rispetto a quello dell'aggiudicazione definitiva a seguito delle lavorazioni non previste e prescritte dalla conferenza permanente, dell'intervento da eseguirsi sulla fognatura pubblica e degli oneri della sicurezza connessi, fermo restando l'importo per la progettazione esecutiva;

Dato atto che durante gli scavi nella zona "A", dove dovranno essere realizzate le aule, sono stati rilevati piani stratigrafici anomali e che saranno effettuate apposite indagini archeologiche per la determinazione della consistenza e natura del terreno;

Premesso che le eventuali spese occorrenti per tali lavorazioni attualmente non sono quantificabili, in quanto prescrizioni dettate dal Mibac in sede di conferenza permanente, ex art.16 del d.l. 189/2016;

Visto che sono stati consegnati i lavori d'urgenza per i seguenti lavori:

- impianto di cantiere nei modi previsti in progetto e nel piano di sicurezza e coordinamento ;
- operazioni inerenti l'assistenza archeologica ed esecuzione di eventuali indagini;
- predisposizione elementi di fabbrica nei livelli di fondazione;
- esecuzione bypass fogna non appena autorizzato;

Visto l'allegata attestazione di copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

Ritenuto necessario approvare il progetto esecutivo verificato e validato nel rispetto della normativa vigente in materia;

Considerato necessario procedere all'aggiudicazione efficace in favore del raggruppamento temporaneo d'impresa da costituirsi Marinelli Costruzioni S.r.l. (mandataria)-Frimat S.p.a.(mandante)

DECRETA

- 1 Di approvare** il progetto esecutivo relativo alla *Ricostruzione della nuova scuola ITIS "Divini"* nel Comune di San Severino Marche-Macerata, al netto di un ribasso (20,30029%;) offerto in sede di gara, per l'importo di € 9.532.126,36 (novemilionicinquecentotrentaduecentoventisei/36), di cui € 9.221.697,66 (novemilioniduecentoventunoseicentonovantasette/66) per l'esecuzione dei lavori (comprensivi di € 350.000,00 per la progettazione esecutiva) ed € 310.428,70 (trecentodiecimilaquattrocentoventotto/70) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA, in atti commissariali prot. n. CGRTS-0014341-P-06.08.2019, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegato;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- 2 Di aggiudicare** definitivamente per i lavori di *Ricostruzione della nuova scuola ITIS "Divini"* nel Comune di San Severino Marche-Macerata, CIG 7312948399 - CUP J57E17000020001 sia aggiudicata al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese da costituirsi Marinelli Costruzioni S.r.l.(mandataria)–Frimat S.p.a.(mandante) per un corrispettivo contrattuale pari ad € 9.532.126,36 al netto di Iva, di cui € 9.221.697,66 per l'esecuzione dei lavori (comprensivi di € 350.000,00 per la progettazione esecutiva) ed € 310.428,70 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, per un ribasso sull'importo a base di gara pari al 20,30029%;
- 3 Di dare atto** che la spesa pari a € 13.925.509,78 (tredicimilioninovecentoventicinquecentonove/78) come da quadro economico, verrà finanziata con le risorse del fondo per la ricostruzione delle aree terremotate giacenti nella contabilità speciale intestata al Commissario Straordinario n. 6035 e già individuate con Ordinanza n. 28/2017 art.3 comma 3;
- 4 Di dare mandato** agli uffici commissariali di porre in essere tutte le attività finalizzate alla stipula del contratto di appalto dei lavori;
- 5 Di individuare** quale ufficiale rogante il Dr. Alessandro Colasanti in servizio presso la struttura operativa di Rieti, giusta nomina con Decreto Commissariale n. 3 del 13.06.2017;
- 6 Di trasmettere** il seguente atto a:
 - Rup;
 - D.L.;
 - Ufficiale rogante;
 - Dirigente settore amministrativo contabile

Il Funzionario istruttore:
arch. Sauro Saudelli

Il Dirigente:
Dot.ssa Patrizia Fratini



Il Commissario
Prof. Geologo Piero Farabollini