



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

DECRETO N° 19 DEL 08 AGO 2019

Approvazione del progetto per la costruzione del complesso scolastico "PAROZZANI" - scuola secondaria di I grado, ubicato nel Comune di Isola del Gran sasso d'Italia (TE), ricompreso nel programma straordinario per la riapertura delle scuole di cui all'Ordinanza n. 14 del 16.01.2017 e s.m.i. - CIG 7214817F52 - CUP J77E17000720001.

Il Commissario straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nominato con DPCM del 05 ottobre 2018, ai sensi dell'articolo 38 del decreto legge 28 settembre 2018, n.109, e successivamente prorogato nella carica fino al 31 dicembre 2019, **Prof. Geol. Piero Farabollini**;

Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*";

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'ulteriore estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016 e, in particolare:

- a) l'articolo 2, comma 1, lettera i), il quale prevede che il Commissario straordinario del Governo coordina gli interventi di ricostruzione e riparazione di opere pubbliche di cui al Titolo II, Capo I,



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

- ai sensi dell'articolo 14;
- b) l'articolo 2, comma 2, il quale attribuisce al Commissario straordinario, per l'esercizio delle funzioni di cui al comma 1 del medesimo articolo, il potere di adottare ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme dell'ordinamento europeo, previa intesa con i Presidenti delle Regioni interessate nell'ambito della cabina di coordinamento di cui all'articolo 1, comma 5, del medesimo decreto legge;
- c) l'articolo 14, comma 1, lettera a), il quale prevede che, con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, è disciplinato il finanziamento, nei limiti delle risorse stanziato allo scopo, per la ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici pubblici, per gli interventi volti ad assicurare la funzionalità dei servizi pubblici, nonché per gli interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, che devono prevedere anche opere di miglioramento sismico finalizzate ad accrescere in maniera sostanziale la capacità di resistenza delle strutture, nei Comuni di cui all'articolo 1, attraverso la concessione di contributi a favore degli immobili adibiti ad uso scolastico o educativo per la prima infanzia, pubblici o paritari, e delle strutture edilizie universitarie;
- d) l'articolo 14, comma 2, lettera a-bis), il quale prevede che, al fine di dare attuazione alla programmazione degli interventi di cui al comma 1, con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, si provvede a predisporre ed approvare piani finalizzati ad assicurare il ripristino, per il regolare svolgimento dell'anno scolastico 2017-2018, delle condizioni necessarie per la ripresa ovvero per lo svolgimento della normale attività scolastica, educativa o didattica, in ogni caso senza incremento della spesa di personale, nei comuni di cui all'articolo 1, comma 1, nonché comma 2 limitatamente a quelli nei quali risultano edifici scolastici distrutti o danneggiati a causa degli eventi sismici. I piani sono comunicati al Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca;
- e) l'articolo 14, comma 3 bis, il quale prevede che gli interventi funzionali alla realizzazione dei piani previsti dalla lettera a-bis) del comma 2 costituiscono presupposto per l'applicazione della procedura di cui all'articolo 63, comma 1, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Conseguentemente, per gli appalti pubblici di lavori, di servizi e di forniture da aggiudicarsi da parte del Commissario straordinario si applicano le disposizioni di cui all'articolo 63, commi 1 e 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione dell'appalto, è rivolto, sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici iscritti nell'Anagrafe antimafia degli esecutori prevista dall'articolo 30 del presente decreto. In mancanza di un numero sufficiente di operatori economici iscritti nella predetta Anagrafe, l'invito previsto dal terzo periodo deve essere rivolto ad almeno cinque operatori iscritti in uno degli elenchi tenuti dalle prefetture-uffici territoriali del Governo ai sensi dell'articolo 1, comma 52 e seguenti, della legge 6 novembre



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

2012, n. 190, e che abbiano presentato domanda di iscrizione nell'Anagrafe antimafia di cui al citato articolo 30. Si applicano le disposizioni di cui all'articolo 30, comma 6. I lavori vengono affidati sulla base della valutazione delle offerte effettuata da una commissione giudicatrice costituita secondo le modalità stabilite dall'articolo 216, comma 12, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- f) l'articolo 16, comma 1, il quale che prevede, al fine di potenziare e accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 e di garantire unitarietà e omogeneità nella programmazione, nella pianificazione e nella gestione degli interventi, la direzione, il coordinamento e il controllo delle operazioni di ricostruzione, nonché la decisione in ordine agli atti di programmazione, di pianificazione, di attuazione ed esecuzione degli interventi e di approvazione dei progetti, l'istituzione di un organo unico di direzione, coordinamento e decisione a competenza intersettoriale denominato «Conferenza permanente», presieduto dal Commissario straordinario o da suo delegato e composto da un rappresentante, rispettivamente, del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, della Regione, dell'Ente parco e del Comune territorialmente competenti;
- g) l'articolo 16, comma 2, il quale prevede che *“la Conferenza permanente è validamente costituita con la presenza di almeno la metà dei componenti e delibera a maggioranza dei presenti. La determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni coinvolte. Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la propria posizione ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto del procedimento. La determinazione conclusiva ha altresì effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti e comporta l'applicazione della disciplina contenuta nell'articolo 7 del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.380. Si applicano, per tutto quanto non diversamente disposto nel presente articolo e in quanto compatibili, le disposizioni in materia di conferenza dei servizi ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni. Le autorizzazioni alla realizzazione degli interventi sui beni culturali tutelati ai sensi della Parte II del codice dei beni culturali e del paesaggio di cui decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni, sono rese dal rappresentante del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo in seno alla Conferenza. Il parere del rappresentante del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare è comunque necessario ai fini dell'approvazione del programma delle infra-*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

strutture ambientali. Sono assicurate adeguate forme di partecipazione delle popolazioni interessate, definite dal Commissario straordinario nell'atto di disciplina del funzionamento della Conferenza permanente".

- h)** l'articolo 16, comma 3, lett. b, il quale prevede che la Conferenza permanente approva i progetti esecutivi delle opere pubbliche e dei lavori relativi a beni culturali di competenza del Commissario straordinario, del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo e del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e acquisisce l'autorizzazione per gli interventi sui beni culturali, che è resa in seno alla Conferenza stessa dal rappresentante del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo;
- i)** l'articolo 18, commi 2 e 3, il quale prevede che la centrale unica di committenza è individuata nell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. e che i rapporti tra il Commissario straordinario e la centrale unica di committenza individuata sono regolati da apposita convenzione;
- j)** l'articolo 30 il quale prevede: al comma 1, che, ai fini dello svolgimento in forma integrata e coordinata, di tutte le attività finalizzate alla prevenzione e al contrasto delle infiltrazioni della criminalità organizzata nell'affidamento e nell'esecuzione dei contratti pubblici e di quelli privati che fruiscono di contribuzione pubblica, aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, connessi agli interventi per la ricostruzione nei Comuni di cui all'articolo 1, è istituita, nell'ambito del Ministero dell'interno, una apposita Struttura di missione, diretta da un prefetto collocato all'uopo a disposizione, ai sensi dell'articolo 3-bis del decreto-legge 29 ottobre 1991, n. 345, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 dicembre 1991, n. 410; al comma 6, che gli operatori economici interessati a partecipare, a qualunque titolo e per qualsiasi attività, agli interventi di ricostruzione, pubblica e privata, nei Comuni di cui all'articolo 1, devono essere iscritti, a domanda, in un apposito elenco, tenuto dalla Struttura e denominato Anagrafe antimafia degli esecutori, d'ora in avanti «Anagrafe». Ai fini dell'iscrizione è necessario che le verifiche di cui agli articoli 90 e seguenti del citato decreto legislativo n. 159 del 2011, eseguite ai sensi del comma 2 anche per qualsiasi importo o valore del contratto, subappalto o subcontratto, si siano concluse con esito liberatorio. Tutti gli operatori economici interessati sono comunque ammessi a partecipare alle procedure di affidamento per gli interventi di ricostruzione pubblica, previa dimostrazione o esibizione di apposita dichiarazione sostitutiva dalla quale risulti la presentazione della domanda di iscrizione all'Anagrafe. Resta fermo il possesso degli altri requisiti previsti dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dal bando di gara o dalla lettera di invito. Qualora al momento dell'aggiudicazione disposta ai sensi dell'articolo 32, comma 5, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, l'operatore economico non risulti ancora iscritto all'Anagrafe, il Commissario straordinario comunica tempestivamente alla Struttura la graduatoria dei concorrenti, affinché vengano attivate le verifiche finalizzate al rilascio dell'informazione antimafia di cui al comma 2 con priorità rispetto



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

alle richieste di iscrizione pervenute. A tal fine, le linee guida di cui al comma 3 dovranno prevedere procedure rafforzate che consentano alla Struttura di svolgere le verifiche in tempi celeri;

- k) l'articolo 34, il quale prevede, al fine di assicurare la massima trasparenza nel conferimento degli incarichi di progettazione e direzione dei lavori, l'istituzione di un elenco speciale dei professionisti abilitati (denominato «elenco speciale»);

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il "Codice dei contratti pubblici", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;

Visto il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 103 del 5 maggio 2017;

Vista l'ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017, come successivamente modificata ed integrata dalle ordinanze n.18 del 3 aprile 2017, n. 28 del 9 giugno 2017, n. 35 del 31 luglio 2017, con la quale è stato approvato il "Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018", nel quale risulta inserito *l'intervento per la costruzione del complesso scolastico "PAROZZANI" - scuola secondaria di I grado, ubicato nel Comune di Isola del Gran sasso d'Italia (TE) - CIG 7214817F52 - CUP J77E17000720001.*

Visti i disposti normativi della predetta ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017, ed in particolare:

- a) L'articolo 4, comma 1 bis), il quale prevede che la centrale unica di committenza provvede all'individuazione dei contraenti ed al compimento di tutte attività necessarie secondo le modalità previste dalla presente disposizione e dal sopra citato art. 5 del decreto-legge n. 8 del 2017, e, tra queste, provvede alla formulazione della proposta di aggiudicazione, curandone la trasmissione sia al Commissario Straordinario, per la successiva approvazione, sia al presidente dell'Autorità nazionale anticorruzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 1, lettera b), n. 7, dell'accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto con il commissario straordinario e con l'Autorità nazionale anticorruzione in data 28 dicembre 2016;
- b) L'articolo 5, comma 14, il quale prevede che il Commissario Straordinario procede all'approvazione della proposta di aggiudicazione, entro il termine di tre giorni dal ricevimento della comunicazione da parte del presidente dell'Autorità nazionale anticorruzione dell'esito positivo della verifica di legittimità degli atti relativi alla procedura di affidamento. La centrale unica di committenza provvede a trasmettere al presidente dell'Autorità nazionale anticorruzione, che si pronuncia sulla sua legittimità entro il termine massimo di sette giorni dal suo ricevimento, la proposta di aggiudicazione, corredata dai relativi documenti;

Richiamato il comma 2, dell'articolo 1, del D.P.R. 9 settembre 2016, il quale prevede che il Commissario Straordinario del Governo provvede, in particolare, al coordinamento delle amministrazioni



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

statali, nonché con l'Autorità Nazionale Anticorruzione, alla definizione dei piani, dei programmi d'intervento, delle risorse necessarie e delle procedure amministrative finalizzate alla ricostruzione degli edifici pubblici e privati, nonché delle infrastrutture nei territori colpiti dal sisma;

Vista l'Ordinanza Commissariale del 3 aprile 2017, n. 18, che modifica ed integra la precedente Ordinanza Commissariale n. 14/2017, stabilendo altresì che:

- gli Interventi siano realizzati previo affidamento di appalti aventi ad oggetto la progettazione esecutiva e la realizzazione dei relativi lavori;
- gli affidamenti abbiano luogo ai sensi dell'articolo 14, co. 3-bis, del D.L. n. 189/2016 e dell'articolo 63, co.1 e co. 6, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (in seguito "Codice dei Contratti"), ossia mediante l'indizione di apposite procedure negoziate disciplinate dall'Ordinanza Commissariale n. 14/2017 così come modificata dall'Ordinanza Commissariale n. 18/2017;
- le procedure negoziate siano indette e gestite dall'Agenzia quale Centrale Unica di Committenza, per conto del Commissario Straordinario, che svolgerà il ruolo di Stazione Appaltante ai sensi dell'articolo 4, co. 1, dell'Ordinanza Commissariale n. 14/2017, come modificato dall'articolo 3, co. 1, lett. a), dell'Ordinanza Commissariale n. 18/2017;
- gli inviti alle suddette procedure negoziate avvengano ai sensi dell'articolo 4, co. 1-bis, lett. b), dell'Ordinanza Commissariale n. 14/2017, così come modificata dall'articolo 3, co. 1, lett. b), dell'Ordinanza Commissariale n. 18/2017, ossia previa consultazione preliminare, "*...mediante la predisposizione di apposito avviso pubblico diretto ad acquisire le manifestazioni di interesse di tutti gli operatori economici iscritti, alla data di scadenza del termine indicato nel medesimo avviso, nell'Anagrafe antimafia degli esecutori prevista dall'articolo 30 del decreto legge n. 189 del 2016 e degli operatori economici iscritti in uno degli elenchi tenuti dalle prefetture uffici territoriali del Governo ai sensi dell'articolo 1, comma 52 e seguenti, della legge 6 novembre 2012, n. 190, e che documentino, anche mediante apposita dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445 del 2000, l'avvenuta presentazione, entro il termine previsto dall'avviso medesimo, della domanda di iscrizione nella predetta Anagrafe antimafia...*";

Visto il decreto commissariale n. 1 del 10 aprile 2017, con il quale l'ing. Sara Testa è stata nominata Responsabile Unico del procedimento per l'intervento per la costruzione del complesso scolastico "Parozzani" - scuola secondaria di I grado, ubicato nel Comune di Isola del Gran sasso d'Italia (TE), ricompreso nel programma straordinario per la riapertura delle scuole di cui all'Ordinanza n. 14 del 16.01.2017 e s.m.i. - CIG 7214817F52 - CUP J77E17000720001 ed il successivo decreto commissariale n. 8 del 3 agosto 2017 con il quale, su espressa richiesta di sostituzione del predetto tecnico, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il geom. Benedetto Renzetti, della struttura del commissario del governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Visto il progetto definitivo, redatto in conformità agli articoli 24, commi 1 e 2, 25, 26, 27, 28, 29 e 30 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, oggetto di verifica ex art. 26 del D.lgs. 50/2016 da parte dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti - Invitalia, conclusasi con esito positivo come risulta dal rapporto finale in data 3 agosto 2017 e validato dal RUP in data 11 agosto 2017;

Vista la Determina a contrarre n. 104 dell'11 agosto 2017, con cui il Commissario Straordinario di Governo ha disposto:

- a) di approvare il progetto definitivo dell'intervento, oggetto di verifica ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e di validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento;
- b) di approvare il relativo quadro economico comportante un costo totale dell'intervento pari ad € 2.895.154,63;
- c) *“di concludere un contratto avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione del “Nuovo edificio da adibirsi a scuola secondaria di I grado presso Strada Comunale delle Pozze” – Isola del Gran Sasso (TE), previa individuazione dell'operatore economico aggiudicatario secondo le modalità ed in applicazione dei criteri previsti dall'articolo 14, comma 3- bis) del decreto legge n. 189 del 2016 e s.m.i. e dall'articolo 5 dell'ordinanza commissariale 16 gennaio 2017, n. 14, come modificata dall'ordinanza commissariale 3 aprile 2017, n. 18, e dall'ordinanza n. 35 del 31 luglio 2017, ponendo a base d'asta il prezzo di € 2.368.264,40 (€ duemilionitrecentosessantottomiladuecentosessantaquattro/40), di cui € 55.430,90 (€ cinquantacinquemilaquattrocentotrenta/90) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA esclusa”;*
- d) *“di stabilire in quindici il numero degli operatori economici che devono essere invitati alla procedura negoziata secondo le modalità stabilite dagli articoli 4 e 5 dell'ordinanza commissariale 16 gennaio 2017, n. 14, come modificata dall'ordinanza commissariale 3 aprile 2017, n. 18, e dall'ordinanza commissariale n. 35 del 31 luglio 2017, specificate nell'avviso esplorativo per l'aggiornamento dell'elenco di esecutori interessati alla realizzazione di opere di edilizia scolastica di cui all'ordinanza commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, nonché all'ordinanza n. 18 del 3 aprile 2017, e all'ordinanza commissariale n. 35 del 31 luglio 2017, pubblicata in data 4 agosto 2017”;*
- e) di trasmettere il *“provvedimento e la documentazione progettuale alla centrale unica di committenza Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - INVITALIA per l'espletamento della procedura negoziata, secondo le modalità ed i criteri stabiliti nel presente provvedimento, nonché nell'articolo 14, comma 3- bis) del decreto legge n. 189 del 2016 e s.m.i. e negli articoli 4 e 5 dell'ordinanza commissariale 16 gennaio 2017, n. 14, come modificata dall'ordinanza commissariale 3 aprile 2017, n. 18, e dall'ordinanza commissariale n. 35 del 31 luglio 2017.*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Visto la nota prot. n. CGRTS-18040 dell'11 agosto 2017 con la quale il Commissario straordinario ha trasmesso alla centrale unica di committenza, Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti - INVITALIA – il progetto definitivo completo di validazione e degli elementi essenziali ai fini dell'espletamento delle procedure di gara, dal cui quadro economico risulta il costo totale dell'intervento pari a € 2.895.154,63;

Vista la nota in atti prot. n. CGRTS-14495 del 6 settembre 2017 con la quale il Commissario straordinario del governo prende atto che, a seguito dell'invito in data 22 agosto 2017 ai quindici operatori selezionati mediante sorteggio, da parte della centrale unica di committenza – Invitalia - non è pervenuta alcuna offerta;

Vista la nota in data 19 settembre 2017, prot. n. CGRTS-18835 con la quale, confermando la documentazione già inviata in data 11 agosto 2017, prot. n. CGRTS-18040, alla centrale unica di committenza – Invitalia, trasmette la determina a contrarre n. 128 del 19 settembre 2017 con la quale il Commissario straordinario del governo, ai sensi dell'art. 32, co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016, annullando la precedente determina n.104 dell'11 agosto 2017, ha disposto:

- di approvare il progetto definitivo dell'intervento di realizzazione del "Nuovo edificio da adibirsi a scuola secondaria di I grado presso Strada Comunale delle Pozze" – Isola del Gran Sasso (TE);
- di approvare il quadro economico dell'intervento del suddetto progetto, la cui integrale copertura è assicurata dalle risorse di cui al fondo previsto dall'articolo 4 del D.L. n. 189/2016;
- di avviare il procedimento volto alla conclusione di un contratto avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione dell'intervento in argomento, previa individuazione dell'operatore economico aggiudicatario secondo le modalità ed in applicazione dei criteri previsti dall'articolo 14, comma 3- bis) del D.L. n. 189/2016, e dall'articolo 5 dell'ordinanza commissariale n. 14/2017, come modificata dall'ordinanza commissariale n. 18/2017 nonché dall'ordinanza commissariale n. 35/2017, il cui importo a base di gara è pari a € 2.312.833,50 (€ duemilionitrecentodocimilaottocentotrentatre/50), IVA esclusa;
- di individuare in **25 (venticinque)** il numero degli operatori economici che devono essere invitati alla procedura negoziata secondo le modalità stabilite dagli articoli 4 e 5 dell'ordinanza commissariale n. 14/2017, come modificata dall'ordinanza commissariale n. 18/2017, e dall'ordinanza n. 35/2017 e specificate nell'avviso;
- di trasmettere la determina stessa e la documentazione progettuale all'Agenzia per l'espletamento della procedura negoziata, secondo le modalità ed i criteri stabiliti nella determina medesima, nonché nell'art. 14, co. 3-bis), del D.L. n. 189/2016 e negli articoli 4 e 5 dell'ordinanza commissariale n. 14/2017, come modificata dall'ordinanza commissariale n. 18/2017 nonché dall'ordinanza commissariale n. 35/2017;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Visto il progetto definitivo, completo di Capitolato Speciale di Appalto e Schema di Contratto aggiornati con le modifiche apportate all'ordinanza n.14/2017 dalle ordinanze commissariali n. 18/2017 e n. 35/2017, validato dal RUP della Stazione Appaltante in data 11 agosto 2017, con il seguente quadro tecnico economico di riferimento:

A. Importo dei Lavori e delle forniture			IMPORTO
A. IMPORTO PER I LAVORI	A.1	Importo dei lavori a corpo comprensivo delle spese di progettazione esecutiva	€ 2.312.833,50
	A.2	Oneri per la sicurezza da prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 55.430,90
	Totale importo		€ 2.368.264,40
	Totale importo soggetto a ribasso		€ 2.312.833,50
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			IMPORTO
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Rilevi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	€ 0,00
	B.2	Allacciamento ai pubblici servizi - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	€ 0,00
	B.3	Imprevisti (max. 5%) oltre oneri per conferimento a discarica	€ 118.413,22
	B.4	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni - non previste ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	€ 0,00
	B.5	Accantonamento accordo bonario	€ 69.816,15
	B.6	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.lgs. 50/2016	€ 45.435,48
	B.7	Eventuali spese per commissioni giudicatrici compresi oneri contributivi se dovuti	€ 20.000,00
	B.8	Spese per pubblicità	€ 5.000,00
	B.9	Contributi ANAC ove previsti	€ 800,00
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 5.000,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B10)			€ 264.464,85
C. I.V.A.		%	IMPORTO
C. I.V.A.	C.1	I.V.A. su (A.1) Lavori, (A.2) Sicurezza (B.3) imprevisti e B.5 Accantonamento accordo bonario	10,00% € 255.649,38
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1,B.2,B.7,B.8,B.9,B.10)	22,00% € 6.776,00
Totale IVA			€ 262.425,38
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 2.895.154,63

Visto il provvedimento di aggiudicazione in data 13 aprile 2018, acquisito agli atti commissariali in data 18 aprile 2018, prot. n. CGRTS-5404, con il quale il responsabile unico del procedimento della centrale unica di committenza, Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti - Invitalia, ing.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Michele Casinelli ha disposto che *“la procedura negoziata ai sensi dell’articolo 14, co. 3-bis, del D.L. n. 189/2016 e dell’articolo 63, co. 1 e co. 6, del Codice dei Contratti, disciplinata dall’Ordinanza Commissariale n. 14/2017 nonché dall’Ordinanza Commissariale n. 18/2017 e dall’Ordinanza Commissariale n. 35/2017, per l’affidamento dell’esecuzione “LAVORI DI COSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO “PAROZZANI” – SCUOLA SECONDARIA DI I UBICATA NEL COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D’ITALIA (TEERAMO), RICADENTI NEGLI INTERVENTI DI OPERE DI EDILIZIA SCOLASTICA DI CU IALL’ORDINANZA COMMISSARIALE N. 14 DEL 16 GENNAIO 2017, NONCHE’ ALL’ORDINANZA COMMISSARIALE N. 18 DEL 3 APRILE 2017 – CIG:7214817F52 – CUP : J77E17000720001, sia aggiudicata al Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra Mirabelli Mariano (mandataria), PAO.MAG. S.R.L. (mandante) e Carannante S.R.L. (mandante), in seguito denominato “RTI costituendo” per un corrispettivo totale pari ad € 2.090.724,38 al netto di IVA, di cui € 1.940.563,48 per l’esecuzione dei lavori, € 94.730,00 per la progettazione esecutiva ed € 55.430,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un ribasso offerto pari a 12,000000%;*

Visto il Decreto del Commissario Straordinario del Governo n. 85 del 19 aprile 2018 con cui si approva la proposta di aggiudicazione formulata dalla centrale unica di committenza nei termini indicati nel punto precedente;

Visto l’ordine di servizio n. 1 del 23 aprile 2018, in atti commissariali prot. n. CGRTS-5774 del 26 aprile 2018 con cui il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Benedetto Renzetti, ha ordinato all’aggiudicataria di procedere, tramite i professionisti incaricati dalla medesima ed indicati in sede di procedura di selezione, alla redazione del progetto esecutivo, sulla base del progetto definitivo posto a base di gara e delle migliorie offerte, entro il termine di giorni quindici decorrenti dalla data di emissione dell’ordine di servizio sopra citato;

Vista la proroga al termine stabilito per la consegna del progetto esecutivo al 20 maggio 2018 al fine di consentire all’aggiudicataria di aggiornare il progetto strutturale alle NTC 2018, essendo le stesse entrate in vigore il 22 marzo 2018, ossia dopo che è intervenuta l’aggiudicazione, seppure in modalità non efficace;

Vista il progetto esecutivo trasmesso dalla mandataria, in adempimento del sopracitato ordine di servizio n. 1 del 23 aprile 2018 e successiva proroga, in atti commissariali prot. n. CGRTS- 6785 del 17 maggio 2018, oggetto di disamina da parte del Responsabile Unico del Procedimento prima della richiesta di convocazione della conferenza permanente ex art. 16 del D.L. n. 189/2016 e s.m.i. per la relativa approvazione;

Vista la nota del Responsabile Unico del Procedimento, in atti commissariali prot. n. CGRTS-7085 del 24 maggio 2018, avente ad oggetto “Richiesta convocazione conferenza permanente ex art. 16 DL. 189/2016 e s.m.i.” ai fini dell’approvazione del progetto esecutivo redatto dall’aggiudicataria;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Vista la convocazione da parte del commissario straordinario di governo della conferenza permanente ex art. 16 DL. 189/2016 e s.m.i. in prima seduta, in atti commissariali prot. n. CGRTS-7158 del 25 maggio 2018 a seguito della quale il rappresentante del MIBAC con nota prot. n. CGRTS-7651 del 04 giugno 2018 ne ha richiesto il rinvio con richiesta di integrazione documentale, istanza accolta dal commissario straordinario che, con nota prot. n. CGRST-7667 del 05 giugno 2018, ha comunicato il rinvio a data da destinarsi;

Vista la nota del Responsabile Unico del Procedimento, acquisita in atti commissariali con prot. n. CGRTS-9466 del 03 luglio 2018, con la quale è stata richiesta la riconvocazione della conferenza permanente per l'approvazione del progetto esecutivo in argomento a seguito dell'aggiornamento della reazione paesaggistica e della redazione della relazione archeologica in adempimento alle richieste del rappresentante del MIBAC;

Vista la nuova convocazione della conferenza permanente ex art. 16 DL. 189/2016 e s.m.i., formalizzata con nota in atti prot. n. CGRTS-9590 del 05 luglio 2018, svoltasi in prima seduta il giorno 11 luglio 2018, nel corso della quale si sono acquisiti parte dei pareri positivamente espressi da alcuni dei partecipanti ed impegno per i restanti alla trasmissione nei termini prestabiliti;

Precisato che, a seguito della prima seduta della conferenza permanente, come peraltro chiarito dal Responsabile Unico del Procedimento nella successiva "Relazione al Commissario", in atti prot. n. CGRTS-301 del 09 gennaio 2019, la centrale unica di committenza – INVITALIA - ha sospeso la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione per consentire i controlli di rito sull'aggiudicataria con contestuale richiesta di regolarizzazione della posizione fiscale, circostanza che, peraltro, ha impedito ai progettisti incaricati dalla mandataria di depositare gli elaborati strutturali presso gli uffici regionali ai fini dell'ottenimento dell'autorizzazione sismica;

Dato atto che l'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto, dopo i predetti controlli, è stata comunicata dal Responsabile Unico del Procedimento della Centrale Unica di Committenza – Invitalia - in data 17 gennaio 2019, in atti prot. n. CGRTS-8119, legittimando così i progettisti incaricati dall'aggiudicataria ad inoltrare al Servizio del Genio Civile della Regione Abruzzo istanza per l'autorizzazione sismica acquisita in atti prot. n. CGRTS-3299 del 20.02.2019;

Dato atto che nella seconda seduta tenutasi in data 28 febbraio 2019, ritenendo il progetto meritevole di approvazione, la conferenza permanente ha concluso i lavori, come risulta dal verbale in atti prot. n. CGRTS-4201 del 01 marzo 2019, trasmesso a tutti i partecipanti ed al Responsabile Unico del Procedimento per il seguito di competenza;

Atteso che il Responsabile Unico del Procedimento, dopo aver posto in essere tutte le attività necessarie all'adeguamento del progetto esecutivo alle prescrizioni della Conferenza permanente, con propria nota prot. n. CGRTS-4412 del 06 marzo 2019 ha richiesto la verifica del progetto esecutivo ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Considerato che la verifica del progetto si è conclusa con esito positivo come risulta dal rapporto finale di verifica NC//RC in data 11 luglio 2019, con raccomandazioni per la cui ottemperanza verranno interessate le figure tecniche coinvolte nella realizzazione dell'opera e che stesso è stato validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 18 luglio 2019;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento con propria nota in atti prot. n. CGRTS-13224 del 19 luglio 2019 ha trasmesso il progetto esecutivo completo del verbale di validazione, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegato;

Visto il Quadro Tecnico Economico del progetto esecutivo oggetto di verifica e validazione, di seguito riportato:

A. Importo dei Lavori e delle forniture		IMPORTO
A.1	Importo dei lavori a corpo comprensivo delle spese di progettazione esecutiva	€ 2 312 833,50
A.2	A DETRARRE IL RIBASSO D'ASTA (12%)	€ 277 540,02
A.3	IMPORTO DEI LAVORI E PROGETTAZIONE AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA(A.1-A.2)	€ 2 035 293,48
A.4	Oneri per la sicurezza da prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 55 430,90
A.5	IMPORTO DEL CONTRATTO DI APPALTO (A.3+A.4)	€ 2 090 724,38
Totale importo		€ 2 090 724,38
Totale importo soggetto a ribasso		€ 2 312 833,50
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		IMPORTO
B.1	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	€ 0,00
B.2	Allacciamento ai pubblici servizi - non gravanti sul QE ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	€ 0,00
B.3	Imprevisti (max. 5%) oltre oneri per conferimento a discarica	€ 118 413,22
B.4	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni - non previste ai sensi ord. 14 del 16-01-2017	€ 0,00
B.5	Accantonamento accordo bonario	€ 69 816,15
B.6	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.lgs. 50/2016	€ 45 435,48
B.7	Eventuali spese per commissioni giudicatrici compresi oneri contributivi se dovuti	€ 20 000,00
B.8	Spese per pubblicità	€ 5 000,00
B.9	Contributi ANAC ove previsti	
B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 5 000,00
B.11	ECONOMIE DI GARA	€ 306 270,22
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B11)		€ 569 935,07



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

C. I.V.A.	C. I.V.A.		%	IMPORTO
	C.1	I.V.A. su (A.1) Lavori, (A.2) Sicurezza (B.3) imprevisti e B.5 Accantonamento accordo bonario	10,00%	€ 227 895,38
C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1,B.2,B.4,B.7,B.8,B.10)	22,00%	€ 6 600,00	
		Totale IVA	€ 234 495,38	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)				€ 2 895 154,83

Dato atto che non sono intervenuti variazioni dell'importo contrattuale determinato a seguito dell'aggiudicazione non sussistendo la necessità di redigere varianti d'ufficio ex art. 2 comma 4-bis ordinanza n. 14 del 16.01.2017 e s.m.i. ed art. 14 primo comma del CSA, di adeguamento del progetto esecutivo alle prescrizioni della Conferenza Permanente;

Confermato pertanto l'importo contrattuale pari ad € 2.090.724,38 (diconsi duemilioninovecentasettecentoventiquattro/38) per lavori comprensivi di spese inerenti la progettazione esecutiva ed € 55.430,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Precisato che l'importo della progettazione pari ad € 94.730,00 indicato separatamente dall'aggiudicataria in sede di offerta, ai sensi dell'art. 5 comma 5 della sopracitata ordinanza n. 14/2017 e s.m.i. deve intendersi compreso nell'importo dei lavori;

Dato atto che con nota in data 29 maggio 2019, acquisita in atti commissariali con prot. n. CGRTS-9758 del 30 maggio 2019, la mandataria ha comunicato la trasformazione della ragione sociale da Impresa individuale "Mirabelli Mariano" con partita IVA 01337600785, a Società a Responsabilità Limitata denominata "Mirabelli Mariano S.r.l." Unipersonale, con sede in Castiglione Cosentino (CS) – Strada provinciale 234, n. 22, Codice Fiscale e Partita IVA 03612510788, REA CS 246828, Registro delle Imprese n. 03612510788, Capitale Sociale € 100.000,00 i.v. - Tel. 0984/466955, PEC mirabelli-mariano@legalmail.it, giusto atto di trasformazione a rogito del Notaio Italo Alessio Scornajenghi del 14 febbraio 2019, Rep. 16187, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Cosenza il 19 febbraio 2019 al n. 1788, serie 1T) ;

Visto l'allegata attestazione di copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

Ritenuto il progetto esecutivo, oggetto di verifica di conformità alla normativa di settore e di validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento, meritevole di approvazione;

Considerata la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

DECRETA

1. **Di approvare** il progetto per la costruzione del complesso scolastico "Parozzani" - scuola secondaria di I grado, ubicato nel Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia (TE), ricompreso nel programma straordinario per la riapertura delle scuole di cui all'Ordinanza n. 14 del 16.01.2017 e



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

s.m.i. - CIG 7214817F52 - CUP J77E17000720001, ritenuto lodevole di approvazione da parte della conferenza permanente ex art. 16 D.L. 189/2016, completo di rapporto finale di verifica e validazione ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, conservato in atti commissariali con prot. n. CGRTS-13224 del 19 luglio 2017, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegato;

2. **Di dare atto** che la spesa complessiva di € 2.895.154,83 (duemilioniottocentonavantacinquemilacentocinquantaquattro/83) risultante dal quadro economico di progetto, verrà finanziata con le risorse del fondo per la ricostruzione delle aree terremotate giacenti nella contabilità speciale intestata al Commissario Straordinario n. 6035 e già individuate con Ordinanza n. 28/2017 art.3 comma 3;
3. **Di dare mandato** agli uffici commissariali di porre in essere tutte le attività finalizzate alla stipula del contratto di appalto dei lavori individuando quale ufficiale rogante il Dr. Alessandro Colasanti in servizio presso la struttura operativa di Rieti, giusta nomina con Decreto Commissariale n. 3 del 13.06.2017.

Il Funzionario istruttore:
geom. Alberto Pietrangeli

Il Dirigente:
Dott.ssa Patrizia Fratini



Il Commissario Straordinario

Prof. Geol. Piero Farabollini