



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

IL COMMISSARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI  
TERRITORI INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

### 279 DECRETO N. DEL 16 LUG 2019

Assegnazione fondi alla Regione Marche ai sensi dell'Ordinanza commissariale n. 19 del 07/04/2017 "Misure per il ripristino con il miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".

Contributo per la parte di proprietà pubblica - **euro 532.037,67**

Intervento :*Edificio di proprietà mista pubblico/privata a maggioranza privata condominio via Vallemiano 27/29 ffoglio 20, map.135 -Ancona*"

Il Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, Prof. Piero Farabollini nominato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 ottobre 2018, ai sensi dell'art. 38 del decreto-legge 28 settembre 2018, n.109;

**Vista** la legge n.145 del 30/12/2018 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021", pubblicata sul S.O. n. 62 della G.U. n. 302 del 31/12/2018, con la quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e s.m.i. è stato prorogato al 31 dicembre 2020;

**Visto** il DPCM 31 dicembre 2018 con il quale il Prof. Piero Farabollini è stato confermato a decorrere dal 1 gennaio 2019 e fino al 31 dicembre 2019, nell'incarico di Commissario straordinario ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 ricompresi nei Comuni di cui all'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e successive modificazioni;

**Vista** la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*";

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

IL COMMISSARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI  
TERRITORI INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

**Visto** il decreto- legge 9 febbraio 2017, n. 8, pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 9 febbraio 2017, n. 33, recante *"Nuovi interventi in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e 2017"*, convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 84 del 10 aprile 2017;

**Visto** il decreto- legge 17 ottobre 2016, n. 189 e successive modifiche , in particolare:

-l'art 3 il quale dispone che ogni Regione istituisce un ufficio comune denominato *"Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016"*;

l'art. 4, comma 3, il quale stabilisce che *"al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria statale su cui sono assegnate le risorse destinate al finanziamento degli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di opere pubbliche e beni culturali, realizzazione di strutture temporanee nonché alle spese di funzionamento e alle spese per l'assistenza alla popolazione"*;

-l'art. 4, comma 4, il quale dispone che *"Ai Presidenti delle Regioni in qualità di vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite dal Commissario straordinario per l'attuazione degli interventi loro delegati"*;

-l'art.5 recante *"Ricostruzione Privata"*;

-l'art. 7 recante *"Interventi di riparazione e ricostruzione degli immobili danneggiati o distrutti"*;

-l'art. 14 recante *"Ricostruzione Pubblica"*,

-l'art 16 recante *"Conferenza permanente e Conferenze regionali"*;

**Vista** l'Ordinanza del Commissario straordinario del 07/04/2017, n. 19 e successive modifiche e integrazioni ,recante: *" Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016"*, in particolare **l'art. 21** rubricato *"Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata"* il quale **al comma 5** dispone *" Il condomino che detiene la maggioranza relativa del valore dell'immobile, è delegato alla presentazione della domanda di contributo"* e al **comma 6** dispone *" L'Ufficio speciale per la ricostruzione competente, nel rispetto dei termini di cui al precedente art. 12, verifica l'ammissibilità degli interventi e determina il contributo secondo le modalità di calcolo definite, per la privata, nella presente ordinanza. Entro i termini medesimi, segnala al Commissario straordinario l'entità del finanziamento pubblico necessario per completare gli interventi"*;

**Vista** l'Ordinanza del Commissario straordinario del 01/08/2018, n 61 recante *" Misure per la riparazione , il ripristino e la ricostruzione di immobili di proprietà privata di interesse culturale o destinati a uso pubblico"*, in particolare **l'articolo 5** *"Disposizioni per gli interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata"* il quale al comma 1 dispone che *" Per gli interventi sugli edifici di proprietà mista di cui all'articolo 21 dell'ordinanza n. 19 del 2017, per l'erogazione dei contributi relativi alla parte di proprietà pubblica è stanziata per l'anno 2018 la somma di euro 3.000.000,00 a valere sulle risorse di cui all'articolo 4*



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

IL COMMISSARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI  
TERRITORI INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

*del decreto-legge” e al comma 2 che “ Ai successivi stanziamenti si provvederà con successive ordinanze, sulla base delle effettive esigenze rappresentate dalle Regioni in relazione allo stato di attuazione della ricostruzione”;*

**Vista** l’Ordinanza del Commissario n. 16 del 3 marzo 2017 recante “*Disciplina delle modalità di funzionamento e convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall’articolo 16 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.*”;

**Richiamata** la circolare “Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata . Istruzioni operative “ ( prot. Presidenza Consiglio dei Ministri n. CGRTS 0013764 del 03/10/2018) con il quale il Commissario straordinario ha dettagliato le istruzioni operative per la determinazione, concessione ed erogazione dei contributi in tali fattispecie;

**Vista** la nota dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Marche prot. n. 37916 del 03/06/2019, assunto al prot. CGRTS n. 9970 del 03/06/2019, con la quale ai sensi dell’Ordinanza del Commissario n. 19 del 07/04/2017,viene trasmessa la documentazione finalizzata ad ottenere il contributo di euro 532.037,67 per la parte di proprietà pubblica dell’intervento relativo all’edificio di proprietà, mista pubblico/privata a maggioranza privata ubicato in Ancona in via Vallemiano n. 27-29;

**Esaminata** la documentazione trasmessa: decreto di concessione contributo n. 1413 del 30/05/2019 allegato unico al decreto di concessione e parere tecnico concessione contributi , procura speciale per la presentazione della RCR inerente il condominio di via Vallemiano n. 27/29, dichiarazione delle procure dei soggetti beneficiari ,documenti di identità e verbale assemblea condominio;

**Visto** in particolare il decreto n. 1413 del 30 maggio 2019 del Direttore dell’Ufficio Speciale per la ricostruzione post sisma 2016 con il quale ai sensi dell’articolo 21 dell’Ordinanza del Commissario n. 19/2017, si determina e concede il contributo di complessivi euro 2.589.452,27 alla Sig.ra Berra Serenza Lorenza in qualità di Amministratore di condominio dell’immobile ubicato in Ancona, Via Vallernano,27-29, distinguendolo per la parte di proprietà pubblica e per la parte di proprietà privata, fermo restando l’unicità dell’intervento, come di seguito indicato:

per la parte di proprietà privata (soggetta al credito d’imposta)

in euro 2.059.716,40

e la parte di proprietà pubblica

in euro 529.735,87;

**Vista** la successiva nota dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Marche prot. n. 43049 del 21/06/2019, assunto al prot. CGRTS n. 11054 del 21/06/2019, con la quale è stato rideterminato il contributo concesso alla Sig.ra Berra Serena Lorenza, allegando il nuovo decreto di rettifica n. 1619 del 20/06/2019;

**Preso atto** dalla documentazione trasmessa che il contributo concesso con decreto n. 1413 del 30/05/2019 per l’immobile di cui trattasi è stato rideterminato da euro 2.589.452,27 a euro 2.599.962,91, così ripartito:

per la parte di proprietà privata (soggetta al credito d’imposta)

in euro 2.067.925,24



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL COMMISSARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI  
TERRITORI INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

e la parte di proprietà pubblica  
in euro 532.037,67;

**Ritenuto** necessario sulla base di quanto documentato e per le finalità di cui sopra, trasferire dalla contabilità speciale intestata al Commissario straordinario del Governo, di cui all'art. 4, comma 3 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, alla Regione Marche la somma complessiva di Euro 532.037,67 (euro cinquecentotrentaduemiazerotrentasette/67) mediante accreditamento nella contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 4, del decreto-legge del 17 ottobre 2016, n. 189 intestata al Vice-commissario della regione Marche;

**Visto** l'allegato parere contabile;

DISPONE

per quanto in premessa:

1. di trasferire alla Regione Marche (codice fiscale **93151650426**) le risorse ammontanti a **euro 532.037,67 (euro cinquecentotrentaduemiazerotrentasette/67)** mediante accreditamento nella contabilità speciale **n. 6044** intestata al Vice-commissario - **V.C. PRES. REG. MARCHE D.L. 189-16**, riferita al contributo per la parte di proprietà pubblica per l'intervento "*Edificio di proprietà mista pubblico/privata a maggioranza privata condominio via Vallemiano 27/29 foglio 20, map.135,-Ancona*" ;

2. di liquidare l'importo di euro **532.037,67 (euro cinquecentotrentaduemiazerotrentasette/67)**;

3. di imputare la spesa alla contabilità speciale **n. 6035** intestata al Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione- **COM.STR.GOV SISMA 24 AGOSTO 2016** di cui all'art. 4, comma 3, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189;

4. di effettuare il versamento, con l'intestazione di cui sopra, presso la Tesoreria provinciale dello Stato di Ancona IBAN: **IT36S0100003245330200006044**;

5. di trasmettere a mezzo pec il presente decreto, per opportuna conoscenza, all' Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche;

5. il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

L'istruttore funzionario  
Dott.ssa Maria Adele La Barba

Il Dirigente  
Dott.ssa Patrizia Fratini



Il Commissario straordinario  
Prof. Piero Farabollini



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

Settore operativo affari generali e interventi di ricostruzione

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI COMMISSARIALI**

Assegnazione fondi alla Regione Marche ai sensi dell'ordinanza commissariale n. 19 del 07.04.2017 "Misure per il ripristino con il miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Contributo per la parte pubblica € 532.037,67. Intervento: *Edificio di proprietà mista pubblico/privata a maggioranza privata condominio via Vallemiano 27/29 foglio 20 map. 135 – Ancona.*

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2018	Ord. 19/2017 Ricostruzione pubblica/privata	€ 3.000.000,00	Ord.61/2018 art. 5 interventi su proprietà mista pubblico / privato	€ 3.000.000,00	€ 0,00	€ 3.000.000,00	€ 532.037,67	€ 2.467.962,33

Data 16.07.2019

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità  
Rag. Emilio Desideri

Sede istituzionale Via Della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. 06-67795118

Sede operativa Via Giuseppe Pitoni, n.2 - 02100 Rieti tel. 0746 1741901

comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

affarigenerali.interventidricostruzione@pec.governo.it