



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

DECRETO n. **135** del **15 APR 2019**

Oggetto: Programma straordinario per la riapertura delle scuole - Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 Lavori di “*Ricostruzione del nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a Scuola elementare*” nel Comune di Giano dell'Umbria - località Bastardo (PG) CUP: J97B17000350001 - CIG:7181138E88
Impresa: R.T.I. F&S Costruire S.r.l. (mandataria) - Codispoti Gennaro e Tomasino Metalzinco S.r.l. (mandanti)
Contratto Rep. n. 3 del 10.09.2018 Registrato al n. 393 serie 1 il 13.09.2018 presso l'agenzia delle Entrate – Ufficio territoriale Roma 1
Liquidazione Certificato di pagamento n.2 relativo al Sal n.2 – quota parte – Impresa F.& S. Costruire S.r.l.

Il Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, prof. Piero Farabollini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 ottobre 2018, ai sensi dell'art. 38 del D.L.28.09.2018, n. 109 e dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400;

Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'ulteriore estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

Visto l'articolo 1, comma 990, della legge di bilancio 2019, con il quale la gestione straordinaria di cui all'art.1, comma 5, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n.229 è stata prorogata fino al 31 dicembre 2020;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Visto il decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 9 febbraio 2017, n. 33, recante "Nuovi interventi in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e 2017" convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 84 del 10 aprile 2017;

Vista l'ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 recante: "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018", e successive modifiche e integrazioni;

Considerato che l'intervento dei lavori di "Ricostruzione del nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola elementare" nel Comune di Giano dell'Umbria - località Bastardo (PG), CUP J97B17000350001 - CIG 7181138E88, è ricompreso nell'ambito del programma straordinario indicato nella Ordinanza commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, nonché dell'ordinanza commissariale n. 18 del 3 aprile 2017;

Visti in particolare:

- l'art. 4 che affida le funzioni di Centrale Unica di Committenza a Invitalia S.p.A., che ai fini della realizzazione di nuovi edifici scolastici costituisce stazione appaltante, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3, comma 1, lettera a) e lettera o) del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- l'art. 5, comma 1 il quale stabilisce che per gli interventi funzionali alla realizzazione degli edifici scolastici è ammesso l'uso della procedura negoziata di cui all'art. 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 sulla base del progetto definitivo, l'offerta relativa al prezzo deve indicare distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione esecutiva e il criterio per l'esecuzione dei lavori è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- l'art. 5, comma 14 che attribuisce al Commissario straordinario la competenza all'approvazione della proposta di aggiudicazione comunicata dalla centrale di committenza nonché, ai sensi del successivo comma 16, la sottoscrizione del contratto dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente, previa verifica dello stesso e sua validazione da parte del responsabile unico del procedimento;

Preso atto che con decreto n. 3 del 10 aprile 2017, il Commissario straordinario, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 31, del D.lgs. n. 50/2016 (codice dei contratti), ha nominato l'ing. Paolo Felici quale Responsabile unico del procedimento dell'intervento relativo alla realizzazione del nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola elementare nel Comune di Giano dell'Umbria - località Bastardo (PG);

Considerato che:

- il Commissario straordinario con Decreto n. 57 dell'11 dicembre 2017 ha approvato la proposta di aggiudicazione trasmessa dalla centrale unica di committenza, relativa all'appalto dei lavori di "Ricostruzione del nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola elementare" nel Comune di Giano dell'Umbria - località Bastardo (PG), ricompreso negli interventi di opere di edilizia scolastica di cui all'ordinanza commissariale n. 14 del 16 gennaio



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

2017, nonché all'ordinanza commissariale n. 18 del 3 aprile 2017 - CUP J97B17000350001 - CIG 7181138E88 in favore del R.T.I. da costituirsi tra F.& S. Costruire S.r.l (mandataria), Codispoti Gennaro (mandante), Tomasino Metalzinco S.r.l. (mandante) il quale, per la progettazione ha indicato il costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti formato tra Sigeco Engineering S.r.l. in qualità di mandatario e Ase Engineering Consulting S.r.l., E.co S.r.l., Ing. Rocco Aquino, Archeologa Dott.ssa Sara Marino, Acustico Ing. Giuseppe Tocci in qualità di mandanti, con il ribasso del 11.00% per un corrispettivo al netto di IVA, distinto come segue:

- Euro 90.000,00 corrispettivo per la progettazione esecutiva
- Euro 2.292.289,51 per l'esecuzione dei lavori
- Euro 93.685,54 per gli oneri della sicurezza;
- il progetto esecutivo dell'intervento presentato dall'Appaltatore, quale offerta tecnica, al momento della partecipazione della gara, approvato dalla Conferenza permanente di cui all'articolo 16 del D.L. n. 189 /2016 in data 15.03.2018, è stato verificato da parte dell'UTV dell'Agenzia Invitalia, con rapporto conclusivo di verifica del 19 luglio 2018, successivamente validato, ai sensi della lett. e) punto 5.1.4 delle linee guida n.3 di attuazione del D.lgs.18 aprile 2016 n.50 e s.m.i., con atto del Responsabile unico del procedimento del 23 luglio 2018 Prot. CGRTS n. 10311 ed approvato dalla Stazione Appaltante con Decreto del Commissario n. 218 del 5 settembre 2018.
- il contratto di appalto dei lavori di "Ricostruzione del nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola elementare" nel Comune di Giano dell'Umbria - località Bastardo (PG), ricompreso negli interventi di opere di edilizia scolastica di cui all'ordinanza commissariale 16 gennaio 2017, n. 14, nonché all'ordinanza commissariale n. 18 del 3 aprile 2017- CUP J97B17000350001 - CIG 7181138E88 - è stato stipulato il 10 settembre 2018 con Rep. n. 3, registrato presso l'Agenzia delle entrate/Ufficio territoriale di Roma I (TJN), in data 13.09.2018 al n. 393.

Preso atto che con decreto 7 febbraio 2018, n. 25, il Commissario straordinario, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 101 del D.lgs. n. 50/2016, ha nominato l'ing. Andrea Moretti quale direttore dei lavori dell'intervento relativo alla realizzazione del nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola elementare nel Comune di Giano dell'Umbria - località Bastardo (PG);

Visto il processo verbale di consegna definitiva dei lavori, ai sensi dell'articolo 5 del Decreto ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49, dal quale risulta che il giorno 10 ottobre 2018 il Direttore dei lavori ha proceduto alla formale consegna dei lavori di ricostruzione del nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola elementare nel Comune di Giano dell'Umbria - località Bastardo (PG) - CUP J97B17000350001 - CIG 7181138E88 - al R.T.I. tra F.& S. Costruire S.r.l in qualità di mandataria, Codispoti Gennaro e Tomasino Metalzinco S.r.l. in qualità di mandanti, verificando altresì in contraddittorio le condizioni dei luoghi oggetto dei lavori;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Dato atto che con l'atto Rep. n. 3396, raccolta n. 2117 del 14 dicembre 2017, del Dott. Stefano Paderni, Notaio in Locri, è stato costituito il Raggruppamento Temporaneo di Imprese di tipo verticale tra:

- F. & S. Costruire S.r.l. con sede in Siderno (RC), via E. Fermi n. 48 Part. IVA 02422640801
- Codispoti Gennaro, con sede in Locri (RC) via Marconi snc. Part. IVA 00874150808;
- Tomasino Metalzinco S.r.l. con sede in Cammarata (AG) C. da Passo Barbieri FF.SS. snc. Part. IVA 00728980822;

conferendo mandato speciale con rappresentanza quale "impresa capogruppo" alla società F. & S. Costruire S.r.l." con sede in Siderno (RC), via E. Fermi n. 48 Part. IVA 02422640801

Preso atto che nel citato atto Rep. n. 3396 del 14 dicembre 2017, del Dott. Stefano Paderni, Notaio in Locri, le imprese associate, ferma restando la responsabilità solidale nei confronti della Stazione appaltante, hanno previsto la ripartizione dei corrispettivi derivanti dall'appalto nelle seguenti quantità:

- F. & S. Costruire S.r.l. (Mandataria) la percentuale del 100% dei lavori della Categoria Prevalente OG1 pari ad euro 1.860.108,48;
- Tomasino Metalzinco S.r.l. una percentuale del 100% dei lavori della Categoria Scorporabile OS18-A pari ad euro 262.432,17;
- Codispoti Gennaro una percentuale del 100% dei lavori della Categoria Scorporabile OG11 pari ad euro 353.434,40;

Preso atto del Decreto n.326 del 05.11.2018 relativo alla liquidazione dell'anticipazione pari a € 372.021,70; e del Decreto n.079 del 04.03.2019 relativo alla liquidazione del 1° certificato di pagamento pari a € 557.465,00;

Preso atto della documentazione contabile prodotta, relativa al secondo Stato di avanzamento lavori (2° SAL) eseguiti a tutto il 22.02.2019, acquisita agli atti in data 08.04.2019 prot. CGRTS 6647 firmato senza riserve da parte del Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra F.& S. Costruire S.r.l (mandataria), Codispoti Gennaro e Tomasino Metalzinco S.r.l. (mandanti) e comprendente altresì il Registro di contabilità n.2, Libretto delle misure n. 2 ed il SAL n.2 degli oneri della sicurezza;

Visto il certificato di pagamento n.2 relativo al Sal 2 a tutto il 22.02.2019 acquisito agli atti in data 08.04.2019 prot. CGRTS 6647, emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 27 del Capitolato Speciale di appalto, in data 05.04.2019 per l'importo di Euro 590.967,00 oltre IVA al 10%;

Vista la relazione di accompagnamento al secondo SAL redatta dal direttore dei lavori con la quale indica gli importi netti maturati al secondo SAL distinti per categoria in competenza alle ditte esecutrici come da sopracitato atto costitutivo di Rep. n. 3396 del 14 dicembre 2017

- F & S Costruire: imponibile € 317.050,00 + IVA 10%
- Tomasino Metalzinco: imponibile € 169.117,00 + IVA 10%
- Codispoti Gennaro: imponibile € 104.800,00 + IVA 10%



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Vista la fattura 10 aprile 2019, n. PA04, dell'impresa F. & S. Costruire S.r.l. con sede in Siderno (RC), via E. Fermi n. 48 partita IVA 02422640801, dell'importo complessivo di euro 348.755,00 (trecentoquarantottomilasettecentocinquantacinque/00) di cui euro 317.050,00 imponibile ed euro 31.705,00 IVA al 10%, soggetta a split-payment ai sensi dell'art. 17 del DPR n. 633/1972, come introdotto dalla L. n. 190/2014;

Visto il Documento di Regolarità Contributiva (DURC), Prot. Inail_14606447 con scadenza 04.05.2019, dal cui si rileva che l'impresa F. & S. Costruire S.r.l. con sede in Siderno (RC), via E. Fermi n. 48 partita IVA 02422640801, risulta in regola ai fini contributivi ed assicurativi;

Visto l'art 14.3 lett. d) del contratto di appalto del 07/02/2017 rep. 2, il quale prevede la risoluzione di diritto del contratto ex art. 1456 del Codice Civile in caso di "mancato rispetto degli adempimenti di cui alla L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti";

Vista la dichiarazione rilasciata dall'impresa sulla tracciabilità dei pagamenti ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136 del 2010, acquisite agli atti con nota 29.10.2018 prot. CGRTS 15223, e nota di aggiornamento del 18.03.2019;

Dare atto che l'intervento è finanziato con le risorse a valere sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4 del decreto legge n. 189 del 2016, mediante le risorse già previste dall'articolo 3, comma 3, dell'Ordinanza commissariale n. 28 del 9 giugno 2017

Visto l'allegata attestazione di copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;
tutto ciò premesso

Dispone

1. di liquidare all'impresa "F. & S. Costruire S.r.l." in qualità di mandataria, con sede in Siderno (RC), via E. Fermi n. 48 partita IVA 02422640801 cod. fiscale 02422640801, la fattura n. PA04 del 10 aprile 2019, riferita al certificato di pagamento n.2 acquisito agli atti in data 08.04.2019 prot. CGRTS 6647, riguardante la seconda rata di acconto (sal n.2) del prezzo contrattuale dei lavori di ricostruzione del nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola elementare nel Comune di Giano dell'Umbria - località Bastardo (PG) – CUP J97B17000350001 - CIG 7181138E88, dell'importo di euro 348.755,00 (trecentoquarantottomilasettecentocinquanta-cinque/00) di cui:
 - euro 317.050,00 (trecentodiciasettemilacinquanta/00) imponibile;
 - euro 31.705,00 (trentunomilasettecentocinque/00) IVA al 10%;
2. di accreditare l'importo imponibile di euro 317.050,00 (trecentodiciasettemilacinquanta/00) imponibile nel conto corrente dedicato di cui alle dichiarazioni rilasciate dall'aggiudicatario sulla tracciabilità dei pagamenti ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136 del 2010, codice IBAN: IT81S0306981598100000005778, come indicato in fattura.
3. di dare atto che il pagamento viene effettuato nel rispetto dell'art. 17-ter comma 1 d.P.R., 633/1972 che ha introdotto il meccanismo dello split payment e pertanto di versare al Tesoro



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

dello Stato, utilizzando lo specifico codice, la somma di euro 31.705,00 (trentunomilasettecentocinque/00 relativa all'IVA maturata nella fattura n. PA04 del 10 aprile 2019 dell'impresa "F. & S. Costruire S.r.l.;

4. di dare atto che la spesa di euro 348.755,00 (trecentoquarantottomilasettecentocinquanta-cinque/00) è finanziata con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate giacenti nella contabilità speciale intestata al Commissario straordinario numero 6035, finanziata dall'art. 4 del decreto legge n. 189 del 2016, mediante le risorse già previste dall'articolo 3, comma 3, dell'Ordinanza commissariale n. 28 del 9 giugno 2017;
5. di trasmettere per opportuna conoscenza il presente decreto al Responsabile Unico del procedimento;
6. di pubblicare il presente Decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. sul sito istituzionale del Commissario straordinario, nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Funzionario Istruttore
arch. Ippolito Germanese

Il Dirigente

Il Commissario

Prof. Piero Farabollini





Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

Settore operativo affari generali e interventi di ricostruzione

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI COMMISSARIALI

Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 “Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l’anno scolastico 2017-2018”. “Lavori di ricostruzione a scuola elementare nel Comune di Giano dell’Umbria – loc. Bastardo”. Liquidazione del certificato di pagamento n. 2 ditta F. & S. COSTRUIRE SRL € 348.755,00.

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2019	Ord. 14-28/2017 Edilizia scolastica	€ 110.000.000,00	Ord.28 Edilizia scolastica	€ 103.000.000,00	€ 14.867.846,15	€ 88.132.153,85	€ 348.755,00	€ 87.783.398,85

Data 15.04.2019

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità
Rag. Emilio Desideri

Sede istituzionale Via Della Ferratella in Laterano, 51 – 00184 Roma tel. 06-67795118

Sede operativa Via Giuseppe Pitoni, n.2 – 02100 Rieti tel. 0746 1741901

comm.ricostruzioneisma2016@pec.governo.it

affarigenerali.interventidricostruzione@pec.governo.it

