



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL COMMISSARIO DEL GOVERNO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

DECRETO n. **079** del ..... **04 MAR 2019** .....

Programma straordinario per la riapertura delle scuole - Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017  
Lavori di “*Ricostruzione del nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a Scuola elementare*” nel  
Comune di Giano dell'Umbria - località Bastardo (PG)

CUP: J97B17000350001 - CIG: 7181138E88

Impresa: R.T.I. F&S Costruire S.r.l. (mandataria) - Codispoti Gennaro e Tomasino Metalzinco  
S.r.l. (mandanti)

Contratto Rep. n. 3 del 10.09.2018 Registrato al n. 393 serie 1 il 13.09.2018 presso l'agenzia delle  
Entrate – Ufficio territoriale Roma 1

Liquidazione Certificato di pagamento n.1 relativo al Sal n.1 – quota parte – Impresa F.& S.  
Costruire S.r.l.

Il Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle  
Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016,  
prof. Piero Farabollini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 ottobre  
2018, ai sensi dell'art. 38 del D.L.28.09.2018, n. 109 e dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988, n.  
400;

**Vista** la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante “Dichiarazione dello  
stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016  
hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'ulteriore estensione degli  
effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in  
conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno  
nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017, con la quale sono stati  
ulteriormente estesi, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i  
territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017, nonché degli  
eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a  
partire dalla seconda decade dello stesso mese, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con  
la predetta delibera del 25 agosto 2016;

**Visto** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 ottobre 2018, con cui il prof. Piero  
Farabollini è stato nominato Commissario Straordinario, ai sensi dell'art. 38 del D.L. 28.09.2018,  
n. 109 e dell'art. dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini  
della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria  
interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016;

**Visto** il decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 9 febbraio 2017, n. 33, recante "Nuovi interventi in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e 2017" convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 84 del 10 aprile 2017;

**Vista** l'ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 recante: "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018", e successive modifiche e integrazioni;

**Considerato** che l'intervento dei lavori di "Ricostruzione del nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola elementare" nel Comune di Giano dell'Umbria - località Bastardo (PG), CUP J97B17000350001 - CIG 7181138E88, è ricompreso nell'ambito del programma straordinario indicato nella Ordinanza commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, nonché dell'ordinanza commissariale n. 18 del 3 aprile 2017;

Visti in particolare:

- l'art. 4 che affida le funzioni di Centrale Unica di Committenza a Invitalia S.p.A., che ai fini della realizzazione di nuovi edifici scolastici costituisce stazione appaltante, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3, comma 1, lettera a) e lettera o) del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- l'art. 5, comma 1 il quale stabilisce che per gli interventi funzionali alla realizzazione degli edifici scolastici è ammesso l'uso della procedura negoziata di cui all'art. 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 sulla base del progetto definitivo, l'offerta relativa al prezzo deve indicare distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione esecutiva e il criterio per l'esecuzione dei lavori è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- l'art. 5, comma 14 che attribuisce al Commissario straordinario la competenza all'approvazione della proposta di aggiudicazione comunicata dalla centrale di committenza nonché, ai sensi del successivo comma 16, la sottoscrizione del contratto dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte della Conferenza permanente, previa verifica dello stesso e sua validazione da parte del responsabile unico del procedimento;

**Preso** atto che con decreto n. 3 del 10 aprile 2017, il Commissario straordinario, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 31, del D.lgs. n. 50/21016 (codice dei contratti), ha nominato l'ing. Paolo Felici quale Responsabile unico del procedimento dell'intervento relativo alla realizzazione del nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola elementare nel Comune di Giano dell'Umbria - località Bastardo (PG);

**Considerato che:**

- il Commissario straordinario con Decreto n. 57 dell'11 dicembre 2017 ha approvato la proposta di aggiudicazione trasmessa dalla centrale unica di committenza, relativa all'appalto dei lavori di "Ricostruzione del nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola elementare" nel Comune di Giano dell'Umbria - località Bastardo (PG), ricompreso negli interventi di opere di edilizia scolastica di cui all'ordinanza commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, nonché all'ordinanza commissariale n. 18 del 3 aprile 2017 - CUP J97B17000350001 - CIG 7181138E88 in favore del R.T.I. da costituirsi tra F.& S. Costruire S.r.l (mandataria), Codispoti Gennaro (mandante), Tomasino Metalzinco S.r.l. (mandante) il quale, per la progettazione ha indicato il costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti formato tra Sigeco Engineering S.r.l. in qualità di mandatario e Ase Engineering Consulting S.r.l., E.co S.r.l., Ing. Rocco Aquino, Archeologa Dott.ssa Sara Marino, Acustico Ing.

Giuseppe Tocci in qualità di mandanti, con il ribasso del 11.00% per un corrispettivo al netto di IVA, distinto come segue:

- Euro 90.000,00 corrispettivo per la progettazione esecutiva
- Euro 2.292.289,51 per l'esecuzione dei lavori
- Euro 93.685,54 per gli oneri della sicurezza;
- il progetto esecutivo dell'intervento presentato dall'Appaltatore, quale offerta tecnica, al momento della partecipazione della gara, approvato dalla Conferenza permanente di cui all'articolo 16 del D.L. n. 189 /2016 in data 15.03.2018, è stato verificato da parte dell'UTV dell'Agenzia Invitalia, con rapporto conclusivo di verifica del 19 luglio 2018, successivamente validato, ai sensi della lett. e) punto 5.1.4 delle linee guida n.3 di attuazione del D.lgs.18 aprile 2016 n.50 e s.m.i., con atto del Responsabile unico del procedimento del 23 luglio 2018 Prot. CGRTS n. 10311 ed approvato dalla Stazione Appaltante con Decreto del Commissario n. 218 del 5 settembre 2018.
- il contratto di appalto dei lavori di "Ricostruzione del nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola elementare" nel Comune di Giano dell'Umbria - località Bastardo (PG), ricompreso negli interventi di opere di edilizia scolastica di cui all'ordinanza commissariale 16 gennaio 2017, n. 14, nonché all'ordinanza commissariale n. 18 del 3 aprile 2017- CUP J97B17000350001 - CIG 7181138E88 - è stato stipulato il 10 settembre 2018 con Rep. n. 3, registrato presso l'Agenzia delle entrate/Ufficio territoriale di Roma I (TJN), in data 13.09.2018 al n. 393.

**Preso** atto che con decreto 7 febbraio 2018, n. 25, il Commissario straordinario, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 101 del D.lgs. n. 50/2016, ha nominato l'ing. Andrea Moretti quale direttore dei lavori dell'intervento relativo alla realizzazione del nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola elementare nel Comune di Giano dell'Umbria - località Bastardo (PG);

**Visto** il processo verbale di consegna definitiva dei lavori, ai sensi dell'articolo 5 del Decreto ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49, dal quale risulta che il giorno 10 ottobre 2018 il Direttore dei lavori ha proceduto alla formale consegna dei lavori di ricostruzione del nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola elementare nel Comune di Giano dell'Umbria - località Bastardo (PG) - CUP J97B17000350001 - CIG 7181138E88 - al R.T.I. tra F. & S. Costruire S.r.l in qualità di mandataria, Codispoti Gennaro e Tomasino Metalzinco S.r.l. in qualità di mandanti, verificando altresì in contraddittorio le condizioni dei luoghi oggetto dei lavori;

**Dato atto** che con l'atto Rep. n. 3396, raccolta n. 2117 del 14 dicembre 2017, del Dott. Stefano Paderni, Notaio in Locri, è stato costituito il Raggruppamento Temporaneo di Imprese di tipo verticale tra :

- F. & S. Costruire S.r.l. con sede in Siderno (RC), via E. Fermi n. 48 Part. IVA 02422640801
- Codispoti Gennaro, con sede in Locri (RC) via Marconi snc. Part. IVA 00874150808;
- Tomasino Metalzinco S.r.l. con sede in Cammarata (AG) C.da Passo Barbieri FF.SS. snc. Part. IVA 00728980822;

conferendo mandato speciale con rappresentanza quale "impresa capogruppo" alla società F. & S. Costruire S.r.l." con sede in Siderno (RC), via E. Fermi n. 48 Part. IVA 02422640801

**Preso atto** che nel citato atto Rep. n. 3396 del 14 dicembre 2017, del Dott. Stefano Paderni, Notaio in Locri, le imprese associate, ferma restando la responsabilità solidale nei confronti della Stazione appaltante, hanno previsto la ripartizione dei corrispettivi derivanti dall'appalto nelle seguenti quantità:

- F. & S. Costruire S.r.l. (Mandataria) la percentuale del 100% dei lavori della Categoria Prevalente OG1 pari ad euro 1.860.108,48;
- Tomasino Metalzinco S.r.l. una percentuale del 100% dei lavori della Categoria Scorporabile OS18-A pari ad euro 262.432,17;
- Codispoti Gennaro una percentuale del 100% dei lavori della Categoria Scorporabile OG11 pari ad euro 353.434,40;

**Preso atto** della documentazione contabile prodotta, relativa al primo Stato di avanzamento lavori (1° SAL) eseguiti a tutto il 30.11.2018, acquisita agli atti in data 11.02.2019 prot. CGRTS 2557 firmato senza riserve da parte del Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra F.& S. Costruire S.r.l (mandataria), Codispoti Gennaro e Tomasino Metalzinco S.r.l. (mandanti) e comprendente altresì il Registro di contabilità n.1, Libretto delle misure n. 1 ed il SAL n.1 degli oneri della sicurezza;

**Visto** il certificato di pagamento n.1 relativo al Sal 1 a tutto il 30.11.2018 acquisito agli atti in data 11.02.2019 prot. CGRTS 2557, emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 27 del Capitolato Speciale di appalto, in data 08.02.2019 per l'importo di Euro 596.982,00 oltre IVA al 10%;

**Vista** la relazione di accompagnamento al primo SAL redatta dal direttore dei lavori con la quale indica gli importi netti maturati al primo sal distinti per categoria in competenza alle ditte esecutrici come da sopracitato atto costitutivo di Rep. n. 3396 del 14 dicembre 2017

- F&S Costruire -OG1 €557.465,00 + iva 10%
- Tomasino Metalzinco -OS18 A €39.517,00 + iva 10%

**Vista** la fattura 11 febbraio 2019, n. PA02, dell'impresa F. & S. Costruire S.r.l. con sede in Siderno (RC), via E. Fermi n. 48 partita IVA 02422640801, dell'importo complessivo di euro 613.211,50 (seicentotredicimiladuecentoundici/50) ripartita in euro 557.465,00 imponibile ed euro 55.746,50 IVA al 10%, soggetta a split- payment ai sensi dell'art. 17 del DPR n. 633/1972, come introdotto dalla L. n. 190/2014;

**Visto** il Documento di Regolarità Contributiva (DURC ), Prot. Inps\_14606447 con scadenza 04.05.2019, dal cui si rileva che l'impresa F. & S. Costruire S.r.l. con sede in Siderno (RC), via E. Fermi n. 48 partita IVA 02422640801, risulta in regola ai fini contributivi ed assicurativi;

**Visto** l'art 14.3 lett. d) del contratto di appalto del 07/02/2017 rep. 2, il quale prevede la risoluzione di diritto del contratto ex art. 1456 del Codice Civile in caso di "mancato rispetto degli adempimenti di cui alla L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti";

**Vista** la dichiarazione rilasciata dall'impresa sulla tracciabilità dei pagamenti ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136 del 2010, acquisite agli atti con nota 29.10.2018 prot. CGRTS 15223;

**Dare atto** che l'intervento è finanziato con le risorse a valere sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4 del decreto legge n. 189 del 2016, mediante le risorse già previste dall'articolo 3, comma 3, dell'Ordinanza commissariale n. 28 del 9 giugno 2017

**Visto** l'allegata attestazione di copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto; tutto ciò premesso

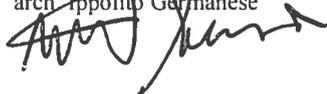
Dispone

1. di liquidare all'impresa "F. & S. Costruire S.r.l." in qualità di mandataria, con sede in Siderno (RC), via E. Fermi n. 48 partita IVA 02422640801, la fattura n. 4-18 del 16 ottobre 2018, riferita

al certificato di pagamento n.1 acquisito agli atti in data 11.02.2019 prot. CGRTS 2557, riguardante la prima rata di acconto (sal n.1) del prezzo contrattuale dei lavori di ricostruzione del nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola elementare nel Comune di Giano dell'Umbria - località Bastardo (PG) – CUP J97B17000350001 - CIG 7181138E88, dell'importo di euro 613.211,50 (seicentotredicimiladuecentoundici/50) così ripartito in:

- euro 557.465,00 (cinquecentocinquantasettemilaquattrocentosessantacinque/00) imponibile;
  - euro 55.746,50 (cinquantacinquemilasettecentoquarantasei/50) IVA al 10% ;
2. di accreditare l'importo imponibile di euro euro 557.465,00 (cinquecentocinquantasettemilaquattrocentosessantacinque/00) nel conto corrente dedicato di cui alle dichiarazioni rilasciate dall'aggiudicatario sulla tracciabilità dei pagamenti ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136 del 2010, codice IBAN: IT16T0101081591100000007430, come indicato in fattura.
  3. di dare atto che il pagamento viene effettuato nel rispetto dell'art. 17-ter comma 1 d.P.R. 633/1972 che ha introdotto il meccanismo dello split payment e pertanto di versare al Tesoro dello Stato, utilizzando lo specifico codice, la somma di euro 55.746,50 (cinquantacinquemilasettecentoquarantasei/50) relativa all'IVA maturata nella fattura n. PA02 del 11 febbraio 2019 dell'impresa "F. & S. Costruire S.r.l.;
  4. di dare atto che la spesa di euro 613.211,50 (seicentotredicimiladuecentoundici/50) è finanziata con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate giacenti nella contabilità speciale intestata al Commissario straordinario numero 6035, finanziata dall'art. 4 del decreto legge n. 189 del 2016, mediante le risorse già previste dall'articolo 3, comma 3, dell'Ordinanza commissariale n. 28 del 9 giugno 2017;
  5. di trasmettere per opportuna conoscenza il presente decreto al Responsabile Unico del procedimento;
  6. di pubblicare il presente Decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. sul sito istituzionale del Commissario straordinario, nella sezione Amministrazione trasparente.

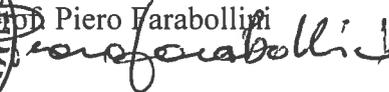
Il Funzionario Istruttore  
arch. Ippolito Germanese



Il Dirigente



Il Commissario  
Piero Farabolli







*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

Settore operativo affari generali e interventi di ricostruzione

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SUI DECRETI COMMISSARIALI**

Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 “Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l’anno scolastico 2017-2018”. Lavori di “Ricostruzione del nuovo edificio scolastico definitivo adibito a scuola elementare” nel Comune di Giano Dell’Umbria Loc. Bastardo (PG). Liquidazione certificato di pagamento n. 1 relativo al SAL n. 1 – quota parte – Impresa F. & S. Costruire S.R.L. - € 613.211,50 .

Esercizio	Norma di finanziamento	Importo complessivo previsto	Tipologia spesa	Tetto di spesa	Risorse già utilizzate	Somme disponibili	Utilizzato con il presente decreto	Disponibilità residua
2019	Ord. 14-28/2017 Edilizia scolastica	€ 110.000.000,00	Ord.28 Edilizia scolastica	€ 103.000.000,00	€ 12.214.540,49	€ 90.785.459,51	€ 613.211,50	€ 90.172.248,01

Data 04.03.2019

Il funzionario incaricato del Settore Contabilità  
Rag. Emilio Desideri

Sede istituzionale Via Della Ferratella in Laterano, 51 – 00184 Roma tel. 06-67795118

Sede operativa Via Giuseppe Pitoni, n.2 – 02100 Rieti tel. 0746 1741901

[comm.ricostruzioneisisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzioneisisma2016@pec.governo.it)

[affarigenerali.interventidiricostruzione@pec.governo.it](mailto:affarigenerali.interventidiricostruzione@pec.governo.it)

