



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

IL COMMISSARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Determina n. **021** del **17 GEN 2019**

**Autorizzazione a contrattare servizio di pulizia sede operativa Commissario straordinario sisma 2016, sita in Rieti Via Giuseppe Ottavio Pitoni n. 2 PERIODO 01/04/2019-31/12/2020.**

**CIG: ZB826B778C**

Il Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016, Prof. Piero Farabollini nominato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 ottobre 2018, ai sensi dell'art. 38 del decreto-legge 28 settembre 2018, n.109;

**Vista** la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*";

**Visto** il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui il sig. Vasco Errani è stato nominato, per il periodo di un anno, Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016;

**Visto** il decreto del Presidente della Repubblica dell'11 settembre 2017 con cui l'On. Paola De Micheli, terminato l'incarico del sig. Vasco Errani, è stata nominata Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'articolo 11 delle legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati all'evento sismico del 24 agosto 2016, considerata la necessità di proseguire l'attività di indirizzo, di impulso e di coordinamento di cui al richiamato decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

**Visto** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 ottobre 2018 con cui il Prof. Piero



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

IL COMMISSARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Farabollini, terminato l'incarico dell'on. Paola de Micheli, è stato nominato Commissario Straordinario, ai sensi dell'art. 38 del decreto-legge 28 settembre 2018, n.109, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati all'evento sismico del 24 agosto 2016, considerata la necessità di proseguire l'attività di indirizzo, di impulso e di coordinamento di cui al richiamato decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016;

**Vista** la legge n.145 del 30/12/2018 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021", pubblicata sul S.O. n. 62 della G.U. n. 302 del 31/12/2018, con la quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e s.m.i. è stato prorogato al 31 dicembre 2020;

**Visto** il DPCM 31 dicembre 2018 con il quale il Prof. Piero Farabollini è stato confermato a decorrere dal 1 gennaio 2019 e fino al 31 dicembre 2019, nell'incarico di Commissario straordinario ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 ricompresi nei Comuni di cui all'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e successive modificazioni;

**Vista** l'ordinanza n. 15 del 27 gennaio 2017 e ss.mm.ii., che ha impartito disposizioni riguardanti l'"Organizzazione della struttura centrale del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";

**Dato atto** che l'appalto del servizio di pulizia della sede operativa di Rieti, aggiudicato con procedura negoziata tramite MePa alla ditta Must Service S.r.l. è scaduto il 31/12/2018 e con proprio decreto n. 397 del 31/12/2018 è stato prorogato alla stessa Ditta fino al 31/03/2019, nelle more dell'espletamento della nuova gara ;

**Ritenuto** necessario avviare con la massima celerità la procedura di affidamento del servizio di pulizia dell'immobile in oggetto onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenuti migliori gli obiettivi posti, nel rispetto delle ragioni di trasparenza e concorrenza;

**Considerato** che il fine che si intende perseguire è la continuità del servizio con lo scopo di assicurare le condizioni di igienicità e salubrità dei locali per il personale impiegato;

**Dato atto** che la spesa preventivata per l'affidamento del servizio per il periodo 01/04/2019 al 31/12/2020 ammonta a euro 36.774,00 oltre Iva 22%;

**Visto** l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. il quale dispone per l'appalto di lavori, forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Visti:**

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art.37 comma 1 del D.Lgs 50/2016 il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D.Lgs citato;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

IL COMMISSARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

- l'art. 1 della L n.135 del 07/08/2012 secondo cui le PP.AA. hanno l'obbligo di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dal Consip S.p.A.;

- le Linee guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, con le quali l'ANAC per il rispetto del principio di rotazione ,tra l'altro, precisa che l'affidamento o il rinvito al contraente uscente, abbiano carattere eccezionale e richiedono un onere motivazionale più stringente;

**Verificato** che il servizio rientra fra quelli offerti dal mercato elettronico della Pubblica Amministrazione nella categoria " Servizio pulizia etc....." SIA04 e le imprese operanti nel territorio provinciale sono poche;

**Ritenuto opportuno**, anziché procedere con l'affidamento diretto del servizio, invitare alla gara più operatori economici reinvitando anche il contraente uscente, tenuto conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale per qualità della prestazione;

**Ritenuto** opportuno e necessario autorizzare la gara per l'affidamento del suddetto servizio;

**Visto** il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Visto** l'allegato parere di copertura finanziaria della spesa;

### **DETERMINA**

1. di autorizzare l'affidamento con procedura negoziata del servizio di pulizia dei locali della sede operativa del Commissario Straordinario per la ricostruzione post sisma 2016 per il periodo 01/04/2019 – 31/12/2020, per l'importo complessivo di euro 36.774,00, come da Capitolato d'oneri, così distribuiti: euro 35.879,00 soggetto a ribasso d'asta, euro 895,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, al netto delle imposte del 22% pari a euro 8.090,28;
2. di indire una procedura negoziata per l'affidamento del servizio ai sensi dell'art. 36 comma 2,lett.a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. di procedere all'individuazione degli operatori per l'esecuzione del servizio mediante la procedura " RDO" pubblicata sul MEPA, invitando n. 3 imprese accreditate sul medesimo mercato con sede legale nella provincia di Rieti, stabilendo nel caso di gara deserta di procedere con riserva all' affidamento diretto;
4. di approvare i seguenti documenti che andranno a far parte della documentazione di gara all'interno delle RdO, e costituiscono parte integrante del presente provvedimento:
  - CAPITOLATO D'ONERI
  - DUVRI
5. di stabilire che la procedura di acquisizione verrà perfezionata mediante contratto stipulato con la ditta aggiudicataria sul MePa e di individuare quali condizioni negoziali essenziali, quelle riportate nel Capitolato d'oneri;
6. di stabilire, vista l'urgenza rappresentata in premessa, che il termine per la presentazione delle offerte sarà di quindici giorni come previsto dall'art. 36 comma 9 del D.Lgs n. 50/2016;
7. di dare atto che l'importo contrattuale complessivo preventivato è di euro 36.774,00 oltre IVA di legge;



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL COMMISSARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

8. di dare atto che la sopra indicata spesa di complessivi **euro 44.864,00 (euro quarantaquattromilaottocentosessantaquattro)** rientra tra le spese di funzionamento della Struttura commissariale ai sensi dell'articolo 4 del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i. e che trova copertura nella contabilità speciale 6035;
9. di nominare responsabile unico del procedimento la dott.ssa Maria Adele La Barba in servizio presso la sede operativa di Rieti della Struttura Commissariale;
10. in attuazione dell'art. 3, comma 5, della legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", il Responsabile Unico del Procedimento ha acquisito, ai fini dei prescritti adempimenti, il Codice Identificativo della Gara CIG ZB826B778C .
11. il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Funzionario istruttore  
Dott.ssa Maria Adele La Barba



Il Commissario straordinario  
Prof. Piero Farabollini



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA  
RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI  
VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016

Settore operativo Affari generali e interventi di ricostruzione

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA SU DECRETO COMMISSARIALE

“AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE PERVIZIO DI PULIZIA PERR LA SEDE OPERATIVA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO SISMA 2016. PERIODO 01.04.2019-30.12.2020 IMPEGNO DI SPESA € 44.864,00”.

Norma finanziamento	Importo stanziamento	Tipologia Spesa	Tetto di spesa 2019	Utilizzo risorse	Somme disponibili	Attuale utilizzo	Nuova disponibilità
Art 50 dl 189/2016	€18.500.000,00	Funzionamento Struttura Commissariale	€400.000,00	€ 16.099,54	€383.900,46	€ 19.227,43	€ 364.673,03
Norma finanziamento Art 50 dl 189/2016	Importo stanziamento €18.500.000,00	Tipologia Spesa Funzionamento Struttura Commissariale	Tetto di spesa 2020 €400.000,00	Utilizzo risorse € 0,00	Somme disponibili €400.000,00	Attuale utilizzo € 25.636,57	Nuova disponibilità € 374.363,43

Rieti 15.01.2019

Il funzionario incaricato del settore contabilità

Emilio Desideri

Sede istituzionale Largo Chigi, 19 – 00187 Roma tel. 06-67795118

Sede operativa Via Giuseppe Pitoni, n.2 – Rieti

[comm.ricostruzioneisisma2016@pec.governo.it](mailto:comm.ricostruzioneisisma2016@pec.governo.it)

[commissario.demicheli@governo.it](mailto:commissario.demicheli@governo.it)