



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

**DECRETO n. Q.Q.7. del 10 GEN 2019**

Oggetto: Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018 di cui all'Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017

lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola media "G. Carducci", porzione in muratura, comune di Foligno CIG:718124138B CUP: J67E17000030001; Approvazione del progetto esecutivo

Il Commissario straordinario prof. Piero Farabollini, ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016, nominato con Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 05.10.2018 ai sensi dell'articolo 38 del decreto-legge n. 109 del 28.09.2018;

Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*";

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'ulteriore estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i., in particolare:



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

- a) l'articolo 2, comma 1, lettera e), il quale prevede che il Commissario straordinario del Governo coordina gli interventi di ricostruzione e riparazione di opere pubbliche di cui al Titolo II, Capo I, ai sensi dell'articolo 14;
- b) l'articolo 2, comma 2, il quale attribuisce al Commissario straordinario, per l'esercizio delle funzioni di cui al comma 1 del medesimo articolo, il potere di adottare ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme dell'ordinamento europeo. Le ordinanze sono emanate sentiti i Presidenti delle Regioni interessate nell'ambito della cabina di coordinamento di cui all'articolo 1, comma 5, del medesimo decreto legge;
- c) l'articolo 14, comma 1, lettera a), il quale prevede che, con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, è disciplinato il finanziamento, nei limiti delle risorse stanziato allo scopo, per la ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici pubblici, per gli interventi volti ad assicurare la funzionalità dei servizi pubblici, nonché per gli interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, che devono prevedere anche opere di miglioramento sismico finalizzate ad accrescere in maniera sostanziale la capacità di resistenza delle strutture, nei Comuni di cui all'articolo 1, attraverso la concessione di contributi a favore degli immobili adibiti ad uso scolastico o educativo per la prima infanzia, pubblici o paritari, e delle strutture edilizie universitarie;
- d) l'articolo 14, comma 2, lettera a-bis), il quale prevede che, al fine di dare attuazione alla programmazione degli interventi di cui al comma 1, con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, si provvede a predisporre ed approvare piani finalizzati ad assicurare il ripristino, per il regolare svolgimento dell'anno scolastico 2017-2018, delle condizioni necessarie per la ripresa ovvero per lo svolgimento della normale attività scolastica, educativa o didattica, in ogni caso senza incremento della spesa di personale, nei comuni di cui all'articolo 1, comma 1, nonché comma 2 limitatamente a quelli nei quali risultano edifici scolastici distrutti o danneggiati a causa degli eventi sismici. I piani sono comunicati al Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca;
- e) l'articolo 14, comma 3 bis, il quale prevede che gli interventi funzionali alla realizzazione dei piani previsti dalla lettera a-bis) del comma 2 costituiscono presupposto per l'applicazione della procedura di cui all'articolo 63, comma 1, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Conseguentemente, per gli appalti pubblici di lavori, di servizi e di forniture da aggiudicarsi da parte del Commissario straordinario si applicano le disposizioni di cui all'articolo 63, commi 1 e 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione dell'appalto, è rivolto, sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici iscritti nell'Anagrafe antimafia degli esecutori prevista dall'articolo 30 del presente decreto. In mancanza di un numero sufficiente di operatori economici iscritti nella predetta Anagrafe, l'invito previsto dal terzo periodo deve essere rivolto ad almeno cinque operatori iscritti in uno degli elenchi tenuti dalle



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

prefetture-uffici territoriali del Governo ai sensi dell'articolo 1, comma 52 e seguenti, della legge 6 novembre 2012, n. 190, e che abbiano presentato domanda di iscrizione nell'Anagrafe antimafia di cui al citato articolo 30. Si applicano le disposizioni di cui all'articolo 30, comma 6. I lavori vengono affidati sulla base della valutazione delle offerte effettuata da una commissione giudicatrice costituita secondo le modalità stabilite dall'articolo 216, comma 12, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- f) l'articolo 16, comma 1, il quale prevede, al fine di potenziare e accelerare la ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 e di garantire unitarietà e omogeneità nella programmazione, nella pianificazione e nella gestione degli interventi, la direzione, il coordinamento e il controllo delle operazioni di ricostruzione, nonché la decisione in ordine agli atti di programmazione, di pianificazione, di attuazione ed esecuzione degli interventi e di approvazione dei progetti, l'istituzione di un organo unico di direzione, coordinamento e decisione a competenza intersettoriale denominato «Conferenza permanente», presieduto dal Commissario straordinario o da suo delegato e composto da un rappresentante, rispettivamente, del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, della Regione, dell'Ente parco e del Comune territorialmente competenti;
- g) l'articolo 16, comma 2, il quale prevede che *“la Conferenza permanente è validamente costituita con la presenza di almeno la metà dei componenti e delibera a maggioranza dei presenti. La determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni coinvolte. Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la propria posizione ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto del procedimento. La determinazione conclusiva ha altresì effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti e comporta l'applicazione della disciplina contenuta nell'articolo 7 del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.380. Si applicano, per tutto quanto non diversamente disposto nel presente articolo e in quanto compatibili, le disposizioni in materia di conferenza dei servizi ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni. Le autorizzazioni alla realizzazione degli interventi sui beni culturali tutelati ai sensi della Parte II del codice dei beni culturali e del paesaggio di cui decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni, sono rese dal rappresentante del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo in seno alla Conferenza. Il parere del rappresentante del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare è comunque necessario ai fini dell'approvazione del programma delle infrastrutture ambientali. Sono assicurate adeguate forme di partecipazione delle popolazioni interessate, definite dal Commissario straordinario nell'atto*



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

*di disciplina del funzionamento della Conferenza permanente”;*

- h) l'articolo 16, comma 3, lett. b, il quale prevede che la Conferenza permanente approva i progetti esecutivi delle opere pubbliche e dei lavori relativi a beni culturali di competenza del Commissario straordinario, del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo e del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e acquisisce l'autorizzazione per gli interventi sui beni culturali, che è resa in seno alla Conferenza stessa dal rappresentante del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo;
- i) l'articolo 18, commi 2 e 3, il quale prevede che la centrale unica di committenza è individuata nell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. e che i rapporti tra il Commissario straordinario e la centrale unica di committenza individuata sono regolati da apposita convenzione;
- j) l'articolo 30 il quale prevede: al comma 1, che, ai fini dello svolgimento in forma integrata e coordinata, di tutte le attività finalizzate alla prevenzione e al contrasto delle infiltrazioni della criminalità organizzata nell'affidamento e nell'esecuzione dei contratti pubblici e di quelli privati che fruiscono di contribuzione pubblica, aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, connessi agli interventi per la ricostruzione nei Comuni di cui all'articolo 1, è istituita, nell'ambito del Ministero dell'interno, una apposita Struttura di missione, diretta da un prefetto collocato all'uopo a disposizione, ai sensi dell'articolo 3-bis del decreto-legge 29 ottobre 1991, n. 345, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 dicembre 1991, n. 410; al comma 6, che gli operatori economici interessati a partecipare, a qualunque titolo e per qualsiasi attività, agli interventi di ricostruzione, pubblica e privata, nei Comuni di cui all'articolo 1, devono essere iscritti, a domanda, in un apposito elenco, tenuto dalla Struttura e denominato Anagrafe antimafia degli esecutori, d'ora in avanti «Anagrafe». Ai fini dell'iscrizione è necessario che le verifiche di cui agli articoli 90 e seguenti del citato decreto legislativo n. 159 del 2011, eseguite ai sensi del comma 2 anche per qualsiasi importo o valore del contratto, subappalto o subcontratto, si siano concluse con esito liberatorio. Tutti gli operatori economici interessati sono comunque ammessi a partecipare alle procedure di affidamento per gli interventi di ricostruzione pubblica, previa dimostrazione o esibizione di apposita dichiarazione sostitutiva dalla quale risulti la presentazione della domanda di iscrizione all'Anagrafe. Resta fermo il possesso degli altri requisiti previsti dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dal bando di gara o dalla lettera di invito. Qualora al momento dell'aggiudicazione disposta ai sensi dell'articolo 32, comma 5, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, l'operatore economico non risulti ancora iscritto all'Anagrafe, il Commissario straordinario comunica tempestivamente alla Struttura la graduatoria dei concorrenti, affinché vengano attivate le verifiche finalizzate al rilascio dell'informazione antimafia di cui al comma 2 con priorità rispetto alle richieste di iscrizione pervenute. A tal fine, le linee guida di cui al comma 3 dovranno prevedere procedure rafforzate che consentano alla Struttura di svolgere le verifiche in tempi

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il “Codice dei contratti pubblici”, pubblicato



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

nella Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;

Visto il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, recante “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 103 del 5 maggio 2017;

Vista l’ordinanza n.14 del 16 gennaio 2017, come successivamente modificata e integrata dalle successive ordinanze n.18 del 3 aprile 2017, n. 28 del 9 giugno 2017, n. 33 dell’11 luglio 2017, n. 35 del 31 luglio 2017 e n. 43 del 15 dicembre 2017, con la quale è stato approvato il “Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l’anno scolastico 2017-2018”, nel quale risulta inserito l’intervento di “costruzione di un nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola media “G. Carducci”, porzione in muratura nel comune di Foligno;

Visti i disposti normativi della predetta ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017, ed in particolare:

- a) L’articolo 4, comma 1 bis), il quale prevede che la centrale unica di committenza provvede all’individuazione dei contraenti ed al compimento di tutte attività necessarie secondo le modalità previste dalla presente disposizione e dal sopra citato art. 5 del decreto-legge n. 8 del 2017, e, tra queste, provvede alla formulazione della proposta di aggiudicazione, curandone la trasmissione sia al Commissario Straordinario, per la successiva approvazione, sia al presidente dell’Autorità nazionale anticorruzione, ai sensi e per gli effetti dell’art. 3, comma 1, lettera b), n. 7, dell’accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto con il commissario straordinario e con l’Autorità nazionale anticorruzione in data 28 dicembre 2016;
- b) L’articolo 5, comma 14, il quale prevede che il Commissario Straordinario procede all’approvazione della proposta di aggiudicazione, entro il termine di tre giorni dal ricevimento della comunicazione da parte del presidente dell’Autorità nazionale anticorruzione dell’esito positivo della verifica di legittimità degli atti relativi alla procedura di affidamento. La centrale unica di committenza provvede a trasmettere al presidente dell’Autorità nazionale anticorruzione, che si pronuncia sulla sua legittimità entro il termine massimo di sette giorni dal suo ricevimento, la proposta di aggiudicazione, corredata dai relativi documenti;

Richiamato il comma 2, dell’articolo 1, del D.P.R. 9 settembre 2016, il quale prevede che il Commissario Straordinario del Governo provvede, in particolare, al coordinamento delle amministrazioni statali, nonché con l’Autorità Nazionale Anticorruzione, alla definizione dei piani, dei programmi d’intervento, delle risorse necessarie e delle procedure amministrative finalizzate alla ricostruzione degli edifici pubblici e privati, nonché delle infrastrutture nei territori colpiti dal sisma;

Visto il progetto definitivo, redatto in conformità agli articoli 24, commi 1 e 2, 25, 26, 27, 28, 29 e 30 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, oggetto di verifica ex art. 26 del D.lgs. 50/2016, dall’Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti – INVITALIA, ai sensi dell’art. 2 comma 3 dell’Ordinanza n.14/2017;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Visto il decreto del Commissario n. 7 del 18 luglio 2017, con il quale l'ing. Fabio Strinati è stato nominato Responsabile Unico del procedimento relativo all'intervento di realizzazione di un nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola media "G. Carducci", porzione in muratura, Comune di Foligno;

Vista la determina n. 70 del 21 luglio 2017 con la quale il Commissario Straordinario di Governo ha stabilito:

- 1. di approvare il progetto definitivo dell'intervento di realizzazione, nel territorio del Comune di Foligno, del "Nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola media "G. Carducci", porzione in muratura;*
- 2. di approvare il quadro economico dell'intervento di realizzazione, nel territorio del Comune di Foligno, del "Nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola media "G. Carducci", porzione in muratura;" la cui integrale copertura è assicurata dalle risorse di cui al fondo previsto dall'articolo 4 del D.L. n.189/2016 e s.m.i.;*
- 3. di attivare la procedura di gara avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione del "Nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola media "G. Carducci", porzione in muratura nel Comune di Foligno", nel territorio di Foligno, previa individuazione dell'operatore economico aggiudicatario secondo le modalità ed in applicazione dei criteri previsti dall'art. 14, comma 3-bis, del decreto legge n. 189 del 2016 e s.m.i. e dall'articolo 5 dell'ordinanza commissariale 16 gennaio 2017, n. 14 e s.m.i., ponendo a base d'asta il prezzo di € 3.723.606,97, IVA esclusa, di cui € 130.326,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;*
- 4. di invitare alla procedura negoziata quindici operatori economici, secondo le modalità stabilite dagli articoli 4 e 5 dell'ordinanza commissariale 16 gennaio 2017 n. 14 e s.m.i., specificate nell'avviso esplorativo per l'aggiornamento dell'elenco di esecutori interessati alla realizzazione di opere di edilizia scolastica di cui alla stessa ordinanza;*
- 5. di trasmettere il provvedimento e la documentazione progettuale alla centrale unica di committenza Invitalia per l'espletamento della procedura negoziata, secondo le modalità ed i criteri stabiliti nel presente provvedimento, nonché nell'articolo 14, comma 3- bis) del decreto legge n. 189 del 2016 e s.m.i. e negli articoli 4 e 5 dell'ordinanza commissariale n.14/2017 e s.m.i.;*

Visto la nota prot. n. CGRTS- 18021 del 11.08.2017 con la quale il Commissario ha trasmesso alla centrale unica di committenza - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti - INVITALIA – il progetto definitivo completo degli elementi essenziali ai fini dell'espletamento delle procedure di gara;

Visto il provvedimento prot. n. CGRTS- 19903 del 24.10.2017, con il quale, il Responsabile unico del procedimento della centrale unica di committenza Invitalia, arch. Bruna Rubichi, ha determinato l'aggiudicazione non efficace della procedura negoziata ai sensi dell'articolo 14, co. 3-bis del D.L. n.



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

189/2016 e dell'articolo 63 commi 1 e 6, del Codice dei Contratti, disciplinata dall'Ordinanza n.14/2017, riguardante l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola media "G. Carducci", porzione in muratura, presso il Comune di Foligno (PG), ricompreso nel programma di cui all'Ordinanza Commissariale n. 14 del 16 gennaio 2017, nonché all'Ordinanza Commissariale n. 18 del 3 aprile 2017 e all'Ordinanza n. 35 del 31 luglio 2017 – GIG:718124138B - CUP: J67E17000030001, in favore alla R.T.I. da costituirsi tra Saitec Company S.r.L. (mandataria), Sardelli Costruzioni S.r.L. (mandante) e Enzo Reschini S.r.L. (mandante) che ha indicato quali progettisti, l'RTP costituendo Studio Tecnico Gruppo Marche (mandataria), Archeolab Soc.Coop.(mandante), Geoequipe Studio Tecnico Associato ed Edilpitture Cingoli snc (mandante), per un corrispettivo pari ad di € 3.243.373,00 (ribasso offerto pari a 12,89701%) al netto di IVA, di cui € 3.153.373,00 per l'esecuzione dei lavori ed € 90.000,00 per la progettazione esecutiva.;

Visto il Decreto del Commissario Straordinario del Governo n. 16 del 07 novembre 2017 con il quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione formulata dalla Centrale Unica di Committenza in data 24 ottobre 2017;

Visto la nota di prot. 20787 del 17.11.2017, con cui il RUP ing. Fabio Strinati ha ordinato all'aggiudicataria di provvedere alla redazione del progetto esecutivo, sulla base del progetto definitivo posto a base di gara e delle migliorie offerte;

Vista la nota del Rup di Invitalia Arch. Bruna Rubichi - 12.12.2017 prot. CGRTS 21596, nel comunicare l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 32 co. 7 del D.lgs n. 50/2016 ha confermato l'aggiudicazione efficace del R.T.I. da costituirsi tra Saitec Company S.r.L. (mandataria), Sardelli Costruzioni S.r.L. (mandante) e Enzo Reschini S.r.L. (mandante);

Visto il progetto esecutivo redatto dal costituendo R.T.P. incaricati dall'aggiudicataria, composto da Studio Tecnico Gruppo Marche (mandataria), Archeolab Soc.Coop.(mandante), Geoequipe Studio Tecnico Associato ed Edilpitture Cingoli snc (mandante), in atti commissariali prot. n. CGRTS-21387 del 04/12/2017;

Vista la nota commissariale prot. CGRTS-21710 del 13.12.2017, di convocazione della conferenza permanente in prima seduta per il 18 dicembre 2017, ai fini dell'approvazione del progetto esecutivo in argomento;

Preso atto che la Conferenza Permanente, a seguito dell'acquisizione dei pareri da parte degli Enti co-interessati, ha ritenuto il progetto meritevole di approvazione con prescrizioni ed indicazioni come da verbale di chiusura in data 24.07.2018, in atti commissariali prot. n. CGRTS-10506 del 27.07.2018;

Preso atto della nota prot. n. CGRTS-9387 del 02.07.2018, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, per la verifica ai sensi dell'art.26 del D. Lgs.50/2016, ha trasmesso il progetto esecutivo all'organo deputato - Invitalia S.p.A.

Visto il rapporto conclusivo di verifica con esito "positivo con le raccomandazioni contenute nel Rapporto NC/RC" del 07.09.2018, eseguita ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016;



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Visto il progetto esecutivo trasmesso dall'aggiudicataria ed acquisito agli atti commissariali con nota CGRTS 12536 del 13.09.2018 e rispettoso delle raccomandazioni contenute nel Rapporto NC/RC del 07.09.2018;

Visto il certificato di validazione del progetto esecutivo, in atti commissariali prot. n. CGRTS-12540 del 13.09.2018, redatto dal RUP sulla base del rapporto finale di verifica;

Visto il Quadro Tecnico Economico del progetto esecutivo, adeguato alle prescrizioni della conferenza permanente nel quale sono riportate le variazioni economiche intervenute senza alterare l'importo complessivo dell'intervento, come di seguito riportato:

Lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico definitivo adibito a scuola media "G. Carducci"				
porzione in muratura, Comune di Foligno				
QUADRO TECNICO ECONOMICO				
PROGETTO ESECUTIVO				
A. IMPORTO PER I FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		IMPORTO	
	A.1	Importo totale lavori derivanti dal Computo Metrico del Progetto Esecutivo	€ 4.376.826,00	
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso da indicazioni del PSC	€ 154.450,00	
	A.3.1	Migliorie gara (ricomprese nella voce A.1)	€ 149.700,71	
	A.3.2	Migliorie offerte dall'aggiudicataria	€ 0,00	
	A.4	Prescrizioni Conferenza Permanente (ricomprese nella voce A.1)	€ 503.551,92	
	A.5	Totale importo soggetto a ribasso (A.1-A.3.1-A.3.2)	€ 4.227.125,29	
	A.6	Ribasso del 12,89701%	€ 545.172,77	
	A	TOTALE IMPORTO LAVORI, PROGETTAZIONE E SICUREZZA (A.5-A.6+A.2)		€ 3.836.402,52
	B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		IMPORTO
B.1		Rilevi, diagnosi iniziali, accertamenti ed indagini (non gravanti sul OE ai sensi ord 14 del 16/01/2017)	€ 0,00	
B.2		Allacciamento ai pubblici servizi (non gravano sul OE ai sensi ord 14 del 16/01/2017)	€ 25.000,00	
B.3		Imprevisti (max. 5%)	€ 137.696,66	
B.4		Oneri per conferimento a discarica	€ 58.000,00	
B.5		Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni (non previste ai sensi ord 14 del 16/01/2017)	€ 0,00	
B.6		Accantonamento accordo bonario	€ 115.618,00	
B.7		Spese di cui all'art. 113, commi 3 e 4 del D. Lgs 50/2016	€ 74.472,14	
B.8		Eventuali spese per commissioni giudicatrici compresi oneri contributivi se dovuti	€ 15.808,00	
B.9		Spese per pubblicità	€ 0,00	
B.10		Contributi ANAC ove previsti	€ 0,00	
B.11		Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto ed eventuali collaudi specialistici	€ 5.000,00	
B.12		Sorveglianza archeologica agli scavi (compresi oneri previdenziali)	€ 5.000,00	
B.13		Economie di gara	€ 20.083,76	
B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B12)		€ 456.678,56	
C. I.V.A.	C. I.V.A.		%	
	C.1	I.V.A. su Lavori e sicurezza, allacci, imprevisti, oneri discarica e accantonamento accordo bonario (A-B.2+B.3-B.4-B.6)	10%	
	C.2	I.V.A. su B.1-B.5-B.8-B.9-B.11-B.12	22%	
	C	Totale IVA (C.1+C.2)		€ 422.949,48
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 4.716.030,56	





## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

Dato atto che, con nota prot. n. CGRTS-12540 del 13.09.2018, il RUP ha proceduto alla validazione del progetto esecutivo oggetto di verifica ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016, ai fini della stipula del contratto di appalto dei relativi lavori;

Considerato che, per quanto disposto dall'art. 26 com. 1 del D.Lgs. 50/2016, l'atto di validazione certifica la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'art. 23 del citato D.Lgs. 50/2016, nonché la loro conformità alla normativa vigente;

Ritenuto pertanto il progetto esecutivo in argomento, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, meritevole di approvazione;

Preso atto che con nota CGRTS 13105 del 24.09.2018 il Rup riporta, l'importo del contratto rideterminato in € 3.836.402,52 di cui € 3.681.952,52 per lavori e progettazione esecutiva al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara del 12,89701% oltre ad € 154.450,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso;

Accertato che l'incremento dei costi, così come relazionato dal RUP con nota CGRTS 10179 del 19.07.2018, è scaturito dalle prescrizioni e dalle modifiche richieste in sede di Conferenza Permanente che costituiscono variante di ufficio resasi necessaria in sede di progettazione esecutiva per circostanze imprevedute ed imprevedibili durante la progettazione definitiva ai sensi del comma 4-bis dell'art. 2 dell'Ordinanza n. 14/2017 e che le stesse sono contenute entro il limite del 30% dell'importo contrattuale originario, come di seguito illustrato nei suoi passaggi essenziali:

- con nota CGRTS 524 del 16/01/2018 il Commissario Straordinario del Governo trasmetteva i pareri dei soggetti interessati nella seduta della Conferenza Permanente tenutasi in data 18/12/2017 e chiedeva di procedere all'adeguamento del progetto esecutivo alle prescrizioni della Conferenza secondo le modalità e nei limiti economici stabiliti dal com. 4bis dell'Art.2 dell'Ordinanza n.14 del 16 gennaio 2017 e s.m.i. entro il termine di 10 giorni dalla ricezione della comunicazione;
- con nota trasmessa via pec in data 24 gennaio 2018 il R.U.P, in virtù del carattere sostanziale e dell'entità degli adeguamenti richiesti alla progettazione esecutiva ai fini del recepimento delle prescrizioni Conferenza, comunicava la necessità di ulteriori approfondimenti non compatibili con la tempistica richiesta nonché evidenziava alcune perplessità circa l'interpretazione di alcune prescrizioni;
- con nota CGRTS 5009 del 09/04/2018 il R.U.P. trasmetteva un resoconto delle attività interlocutorie intraprese ed una stima dell'incremento dei costi a seguito delle prescrizioni della Conferenza Permanente;
- con nota CGRTS 6637 del 15/05/2018 il Commissario Straordinario del Governo On.le Paola De Micheli dava mandato al R.U.P. di vincolare l'aggiudicataria al recepimento di tutte le opere elencate nella predetta nota. Prot. CGRTS-5009 del 09/04/2018 ad eccezione della "Mitigazione rischio idraulico per edificio adiacente" e "Demolizione e nuova realizzazione



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione

nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

*del corpo di collegamento tra il corpo in cemento armato ancora esistente ed il nuovo edificio”;*

- conseguentemente con nota CGRTS 7365 del 30/05/2018 il R.U.P. richiedeva all’aggiudicataria l’aggiornamento del progetto esecutivo alle prescrizioni della Conferenza Permanente;
- con nota CGRTS 10179 del 19/07/2018 il R.U.P., a seguito dell’avvenuto adeguamento della progettazione da parte dell’aggiudicataria ne illustrava gli aspetti fondamentali e le variazioni economiche conseguenti:

- o Prescrizioni Conferenza Permanente (da Computo Metrico Est.) € 503.518,32
- o Ribasso offerto in sede di gara dall’aggiudicataria (12,89701%) - € 64.938,81
- o Variazione importo delle lavorazioni €438.579,51
- o Incremento percentuale: (€ 438.579,51 / € 3.373.699,24) = 13.00%.

in accordo con quanto precedentemente stimato dal R.U.P. (nota CGRTS 5009 del 09/04/2018) e ricompreso nei limiti economici stabiliti dal comma 4 bis dell’Art.2;

Ritenuto pertanto dover procedere all’approvazione del progetto esecutivo per i “lavori di realizzazione del nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola media “G. Carducci”, porzione in muratura, presso il Comune di Foligno” CIG:718124138B CUP: J67E17000030001, ricompreso Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l’anno scolastico 2017-2018 di cui all’Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 per l’importo complessivo offerto al netto dell’IVA di € 3.836.402,52, di cui € 3.681.952,52 per lavori e progettazione esecutiva al netto del ribasso d’asta offerto in sede di gara del 12,89701% oltre ad € 154.450,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso è meritevole di approvazione essendo stato verificato il rispetto della normativa vigente in materia;

Visto l’allegata attestazione di copertura finanziaria della spesa prevista nel presente atto;

Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

### DECRETA

1. Di aggiudicare definitivamente i “lavori di realizzazione del nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola media “G. Carducci”, porzione in muratura, presso il Comune di Foligno” CIG:718124138B CUP:J67E17000030001, ricompreso nel Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l’anno scolastico 2017-2018 di cui all’Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 e s.m.i., al costituendo R.T.I. Saitec Company S.r.L. (mandataria), Sardelli Costruzioni S.r.L. (mandante) e Enzo Reschini S.r.L. (mandante), che ha indicato quali progettisti il costituendo R.T.P, composto da Studio Tecnico Gruppo Marche (mandataria), Archeolab Soc.Coop.(mandante), Geoequipe Studio Tecnico Associato ed Edilpitture Cingoli snc (mandante), che ha offerto un ribasso del 12,89701%;
2. di approvare il progetto esecutivo per i lavori di realizzazione del nuovo edificio scolastico definitivo, adibito a scuola media “G. Carducci”, porzione in muratura, presso il Comune di Foligno” CIG:718124138B CUP: J67E17000030001, ricompreso Programma straordinario per



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018 di cui all'Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 e s.m.i. per l'importo complessivo offerto al netto dell'IVA di € 3.836.402,52, di cui

€ 3.681.952,52 per lavori e progettazione esecutiva al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara pari a 12,89701% oltre ad € 154.450,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso

3. Di dare atto che la spesa complessiva pari a € 4.716.030,56 (quattromilionisettecentosedicimilazerotrenta/56) come da quadro economico richiamato nel Verbale di validazione del progetto esecutivo prot. CGRTS 12540 del 13.09.2018 redatto dal Responsabile unico del procedimento, verrà finanziata con le risorse del fondo per la ricostruzione delle aree terremotate giacenti nella contabilità speciale intestata al Commissario Straordinario n. 6035 e già individuate con Ordinanza n. 28/2017 art.3 comma 3;
4. Di dare mandato agli uffici commissariali di porre in essere tutte le attività finalizzate alla stipula del contratto di appalto dei lavori individuando quale ufficiale rogante il Dr. Alessandro Colasanti in servizio presso la struttura operativa di Rieti, giusta nomina con Decreto Commissariale n. 3 del 13.06.2017;
5. Di trasmettere per opportuna conoscenza il presente decreto al Responsabile Unico del procedimento;
6. Di pubblicare il presente Decreto, ai sensi degli articoli 26 e 27 del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. sul sito istituzionale del Commissario straordinario, nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Funzionario istruttore:

arch. Ippolito Germanese

Il Direttore



Il Commissario  
Prof. Pietro Farabollini

